

Wzór umowy

UMOWA NR

zawarta w dniu2023 r. pomiędzy:

Państwową Inspekcją Pracy Okręgowym Inspektoratem Pracy w Katowicach,
ul. Owocowa 6-6a, 40-158 Katowice, NIP 954-10-26-547, REGON 000870362,
zwanym dalej Zamawiającym, reprezentowanym przez:

.....

a

..... NIP, REGON,
wpisaną do,
zwaną dalej Wykonawcą, reprezentowaną przez

.....

o następującej treści:

§ 1 Przedmiot Umowy

1. Umowa obejmuje wykonywanie usług konserwacyjnych (przeglądy, konserwacje) nw. urządzeń transportu bliskiego (zwanym dalej UTB), zamontowanych w budynku Zamawiającego, położonym w Katowicach przy ul. Owocowej 6-6a:
 - a) urządzenia dla osób niepełnosprawnych, typ: KALI B, numer fabryczny: B-17-1187, numer ewidencyjny: N3009000783, wytwórca: LIFTPROJEKT Sp. z o.o.,
 - b) dźwigu, typ: OC1000E, numer fabryczny: E17-9527, numer ewidencyjny: N3109010603, wytwórca: Lubelska Wytwórnia Dźwigów Osobowych LIFT SERVICE SA, o zakresie wymaganym w instrukcji eksploatacji UTB oraz w rozporządzeniu Ministra Przedsiębiorczości i Technologii z dnia 30 października 2018 r. w sprawie warunków technicznych dozoru technicznego w zakresie eksploatacji, napraw i modernizacji urządzeń transportu bliskiego (Dz.U.2018.2176).
2. Przeglądy konserwacyjne, o których mowa w § 9 ust. 1 pkt 2 rozporządzenia Ministra Przedsiębiorczości i Technologii z dnia 30 października 2018 r. w sprawie warunków technicznych dozoru technicznego w zakresie eksploatacji, napraw i modernizacji urządzeń transportu bliskiego (Dz.U.2018.2176), przeprowadzane będą przez osobę/osoby uprawnione, z częstotliwością nie rzadszą niż co 30 dni, z potwierdzeniem poprzez wpis do dziennika konserwacji UTB oraz wystawienie protokołu.

§ 2 Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca gwarantuje utrzymanie urządzeń dźwigowych w ruchu, a szczególnie niezawodność i bezpieczeństwo ich funkcjonowania.
2. Konserwacja prowadzona jest przez wykwalifikowany personel Wykonawcy i pod jego nadzorem, po uprzednim powiadomieniu Zamawiającego.
3. Do zadań Wykonawcy w ramach umowy należy:
 - a) prowadzenie przeglądów i konserwacji dźwigów zgodnie z przepisami Urzędu Dozoru Technicznego określonych w książkach rewizyjnych urządzeń oraz instrukcjami producentów dźwigów,

- b) utrzymanie dźwigów w stałym ruchu z wyłączeniem czasu postojów niezbędnych do wykonania prac konserwacyjnych,
 - c) utrzymanie urządzeń w stanie technicznym zapewniającym bezpieczną eksploatację;
 - d) przygotowanie UTB i zapewnienie obecności pracownika Wykonawcy w czasie badań dźwigów wykonywanych przez organ Urzędu Dozoru Technicznego,
 - e) przestrzeganie terminów i zakresów przeglądów konserwacyjnych dźwigów określonych w książkach rewizyjnych urządzeń, oraz instrukcjami producentów dźwigów,
 - f) kontrolowanie na bieżąco stopnia wykorzystania ресурсu posiadanych urządzeń, a także opracowywanie dokumentacji dotyczącej stopnia wykorzystania ресурсu, na podstawie wytycznych wskazanych w Rozporządzeniu Ministra Przedsiębiorczości i Technologii z dnia 30 października 2018 r. w sprawie warunków technicznych dozoru technicznego w zakresie eksploatacji, napraw i modernizacji urządzeń transportu bliskiego (Dz.U.2018.2176),
 - g) dokonywanie pomiarów skuteczności ochrony przeciwporażeniowej w zakresie i w terminach wymaganych przez Urząd Dozoru Technicznego, potwierdzanych na protokołach pomiarowych w miejscu lokalizacji dźwigu, protokół z pomiarów Wykonawca pozostawia w książce UDT dla danego dźwigu,
 - h) wykonywanie napraw polegających na regeneracji lub wymianie uszkodzonych elementów dźwigowych (wkręty, śruby, żarówki, bezpieczniki, smary, uszczelki) na własny koszt,
 - i) zapewnienie na własny koszt niezbędnych materiałów i narzędzi do przeprowadzenia bieżącej konserwacji,
 - j) koszty dojazdów do miejsca wykonania przedmiotu zamówienia oraz robocizny ponosi Wykonawca w ramach wykonywania przedmiotu zamówienia,
 - k) wykonawca po zakończeniu prac ma obowiązek przedstawić do zatwierdzenia przedstawicielowi Zamawiającego protokół, o którym mowa w pkt 2,
 - l) Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmiany terminu wykonania poszczególnego zlecenia,
 - m) w przypadku zmiany terminu, o którym mowa w pkt 11, Zamawiający powiadomi o tym wykonawcę drogą elektroniczną,
 - n) wykonawca jest odpowiedzialny za przetworzenie wszelkich materiałów powstałych podczas wykonywania przedmiotu zamówienia i stanowiących odpad w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz.U.2022.699 t.j.) oraz ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz.U.2022.2556 t.j.) w sposób zgodny z obowiązującymi przepisami,
 - o) wykonawca zobowiązany będzie wykonywać zamówienie zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa, w tym BHP i dot. przeciwdziałania epidemii,
 - p) zapewnienie wyposażenia urządzeń dźwigowych w naklejki informacyjne z instrukcją postępowania i całodobowym numerem telefonu kontaktowego na wypadek awarii;
 - q) zapewnienie nadzoru technicznego przez całą dobę,
 - r) czyszczenie i smarowanie części mechanicznych dźwigów na własny koszt,
 - s) dostarczanie i wymiana środków smarujących na własny koszt,
 - t) wymiana olejów i bezpieczników na nowe na własny koszt,
 - u) każdorazowe powiadomienie Zamawiającego poprzez wiadomość email o stwierdzonych przypadkach dewastacji, kradzieży, lub wadliwej pracy dźwigów,
 - v) uczestniczenie w czynnościach Inspektora Dozoru Technicznego,
 - w) sporządzanie protokołów z przeprowadzenia prac konserwacyjnych i dołączenia ich do wystawianych faktur oraz odnotowanie w dzienniku konserwacji o przeprowadzeniu przeglądu, naprawy, (likwidacji) uszkodzenia lub innych istotnych informacji dot. dźwigu,
 - x) przyjmowanie zgłoszeń o awarii na całodobowy telefon alarmowy,
 - y) w przypadku awarii przybycia na miejsce awarii w czasie nie dłuższym niż 4 godziny od momentu zgłoszenia awarii oraz podjęcia odpowiednich działań naprawczych.
4. Do obowiązków szczegółowych Wykonawcy jako konserwatora należy:
- a) przegląd podzespołów i części dźwigowych, zgodnie z obowiązującymi normami Urzędu Dozoru Technicznego czyszczenie i smarowanie elementów dźwigowych:
 - prowadnic kabiny,

- sprawdzanie stanu oleju w agregacie, wyciągarce i silniku,
 - utrzymanie w czystości maszynowni i podszybia.
- b) dokonywanie regulacji i usuwanie usterek elektromechanicznych:
- układu hamulcowego,
 - kontaktów bezpieczeństwa,
 - urządzeń regulujących drzwi,
 - elementów wchodzących w skład aparatury przekaźnikowo – stycznikowej i elektronicznej,
 - wymiana żarówek sygnalizacyjnych, informacyjnych (nie dotyczy oświetlenia w kabinie) i zmiana czasu na zegarze w kabinie - po zmianie czasu.
- c) powiadamianie Zamawiającego o stwierdzonych przypadkach dewastacji, kradzieży lub wadliwej pracy dźwigu, zwłaszcza wtedy, gdy może to mieć wpływ na bezpieczeństwo eksploatacji urządzenia.
- d) reprezentowanie Zamawiającego i uczestniczenie podczas przeprowadzanych podczas kontroli przeprowadzanych przez Urząd Dozoru Technicznego, służby p. poż. itp.
- e) przestrzeganie terminów badań kontrolnych i konserwacyjnych dźwigów.
- f) wyprzedzające informowanie Zamawiającego o stanie konserwowanego urządzenia oraz konieczności wykonania prac typu: remonty, naprawy, modernizacja, badania ochronne przeciwporażeniowe dźwigu itp.
- g) dopilnowanie bezpiecznej eksploatacji dźwigu przez użytkownika, w tym wyłączenie urządzenia z ruchu z powodu złego stanu technicznego, o czym winien niezwłocznie powiadomić Zawiadamiącego.
- h) prowadzenie dziennika konserwacji i odnotowywanie w nim jednorazowo przeprowadzonego przeglądu serwisowego.
- i) zawiadomienie w imieniu Zamawiającego Urzędu Dozoru Technicznego o przeglądach okresowych oraz po wykonaniu napraw wymagających badań nadzwyczajnych.
- j) powiadamianie Zamawiającego o konieczności uzupełnienia przez niego zdewastowanych lub skradzionych Instrukcji Obsługi Dźwigu i/lub napisów informacyjno-ostrzegawczych.
5. Wykonywanie wszystkich prac konserwacyjnych w dni robocze, podczas obowiązujących godzin pracy, tzn. 7:30 – 15:30.
6. Usuwanie mniejszych zakłóceń w pracy dźwigu i usterek, które nie wymagają wymiany części usuwane będą w awaryjnych przypadkach także poza normalnym czasem pracy, tzn. po godz. 15:30.
7. Zapewnienie całodobowej obsługi Pogotowia Dźwigowego i niezwłocznie podjęcia czynności naprawczych od chwili powiadomienia przez użytkownika o awarii dźwigu w godzinach od 7.00 do 18.00 – czas reakcji (czas przystąpienia do usuwania awarii bądź usterki) nie dłuższy niż 4 godziny oraz całodobowo w stanach zagrożeń dla zdrowia i życia użytkowników UTB w możliwie jak najkrótszym czasie od chwili zgłoszenia przy uwzględnieniu m. in. warunków dojazdu ekip do miejsca zdarzenia.
8. W przypadku awarii i zatrzymania dźwigu z pasażerem Wykonawca zobowiązuje się w każdym czasie do podjęcia działań celem uwolnienia pasażera, w czasie nie dłuższym niż 60 minut.
9. Wykonania pomiarów elektrycznych (wymagane raz w roku dla każdego z dźwigów), pomiaru skuteczności ochrony przeciwporażeniowej wg normy PN-HD 60364 raz w roku przed komisją Urzędu Dozoru Technicznego. Koszt wykonania pomiarów należy uwzględnić w kwocie miesięcznego ryczałtu.
10. Przegląd i konserwacja powinna odbyć się raz w miesiącu chyba że stan dźwigu albo odrębne przepisy nakazują inaczej.
11. Prowadzenie dziennika dźwigu i zapisów o wyniku każdej interwencji spowodowanej awarią dźwigu. Dziennik powinien być dostępny na żądanie Zamawiającego.
Wykaz czynności konserwacji stanowi załącznik nr 2 do Umowy.
12. Wykonawca zobowiązuje się do:
- a) przeprowadzenia konserwacji zgodnie z wytycznymi producenta, dokumentacją techniczno-ruchową urządzeń, instrukcją konserwacji oraz przepisami ustawy o dozorcze technicznym,

b) trzymania urządzeń dźwigowych w stałym ruchu z wyjątkiem zaplanowanych postojów niezbędnych do wykonania czynności konserwacyjnych i naprawczych.

c) zapewnienia 24- godzinnego serwisu na wypadek awarii.

4. Zapewnienia reakcji na telefoniczne lub faxem powiadomienie o awarii (reakcja tj. przybycie konserwatora w celu dokonania naprawy) w terminie jak najkrótszym. Musi to nastąpić nie później niż w czasie 4 godziny od momentu zgłoszenia awarii.

5. Przestrzegania terminów badań kontrolnych i konserwacyjnych.

6. Dopilnowywania, aby każdy dźwig miał wymagane przepisami pozwolenia na funkcjonowanie.

7. Wykonywania koniecznych badań dla UDT rezystancji izolacji obwodów elektrycznych oraz skuteczności działania elektrycznych urządzeń ochronnych dla dźwigów w ramach wykonywanej konserwacji.

2.2.3 Do obowiązków szczegółowych Wykonawcy, jako konserwatora, należeć będą w szczególności takie czynności jak:

1. Przegląd zespołów i części dźwigowych, zgodnie z obowiązującymi normami Urzędu Dozoru Technicznego i DTR producentów urządzeń.

2. Prowadzenie dziennika konserwacji i odnotowanie w nim każdorazowo przeprowadzanej konserwacji.

3. Dostarczanie i stosowanie w ramach ceny za konserwację drobnych materiałów np.: smarów, sprężynek, żarówek sygnalizacyjnych, bezpieczników, śrub, podkładek, nafty, czyszcideł, zawleczek, cewek, styczników itp.

4. Powiadomienie Zamawiającego o stwierdzonych przypadkach dewastacji, kradzieży lub wadliwej eksploatacji dźwigu zwłaszcza, gdy może to mieć wpływ na bezpieczeństwo pracy urządzenia lub bezpieczeństwo korzystających.

5. Wyprzedzająco informowanie Zamawiającego o stanie konserwowanego urządzenia oraz konieczności wykonania prac typu: remonty, naprawy, modernizacje, badania ochronne przeciwpożarowe itp. Na życzenie Zamawiającego Wykonawca jest zobowiązany do przedłożenia pisemnego raportu o stanie technicznym konserwowanych urządzeń w terminie 7 dni od dnia złożenia pisemnego raportu o stanie technicznym konserwowanych urządzeń, w terminie 7 dni od dnia złożenia wniosku przez Zamawiającego.

6. Zawiadomienie UDT o każdym wykonaniu napraw wymagających badań nadzwyczajnych dźwigu przez UDT.

7. Dbłość o posiadanie przez każdy dźwig instrukcji obsługi oraz wymagane przepisami napisy informacyjno - ostrzegawcze.

2.3 Zakres konserwacji i obowiązki konserwatora

1. W ramach konserwacji, Wykonawca zobowiązany jest do utrzymania urządzeń dźwigowych w stałym ruchu z wyjątkiem postojów niezbędnych do wykonania czynności konserwacyjnych i naprawczych. Wykonawca w ramach konserwacji zobowiązany jest zgodnie z przepisami UDT do przeprowadzenia przeglądu oraz konserwacji urządzeń dźwigowych objętych niniejszym przetargiem w ilości wskazanej w ofercie, lecz nie rzadziej niż jeden raz w miesiącu.

2. W ramach niniejszego zamówienia Wykonawca zobowiązuje się do utrzymania dźwigów w ruchu ciągłym, z wyjątkiem postojów niezbędnych do wykonania czynności konserwacyjnych i naprawczych.

Ponadto Wykonawca zobowiązany jest w ramach realizacji umowy do:

1. utrzymania systemu łączności dwustronnej GSM MT-512 oraz przeprowadzania testów jego skuteczności (koszty połączeń telefonicznych w ramach systemu ponosi Zamawiający),

2. przyjmowania wezwań do przyjazdów w celu uruchomienia urządzeń dźwigowych związanych z ich zatrzymaniem przez system sygnalizacji pożaru w przypadku wzbudzonego alarmu pożarowego,

3. zapewnienia uczestnictwa uprawnionych pracowników Wykonawcy w badaniach okresowych urządzeń wykonywanych przez Urząd Dozoru Technicznego,

4. kontrolowania na bieżąco stopnia wykorzystania ресурсu posiadanych urządzeń zgodnie z wytycznymi określonymi w Rozporządzeniu Ministra Przedsiębiorczości i Technologii z dnia 30 października 2018 r. w sprawie warunków technicznych dozoru technicznego

- w zakresie eksploatacji, napraw i modernizacji urządzeń transportu bliskiego (Dz.U.2018.2176 t.j.),
5. konserwacje należy wykonywać z taką częstotliwością, aby zapewnić sprawne funkcjonowanie urządzeń w trakcie trwania umowy, uwzględniając jednocześnie zalecenia producenta.
 6. Wykonawca zobowiązany jest prowadzić rejestr wykonanych robót.
 7. Zgłoszenia o niesprawności urządzeń dźwigowych Zamawiający będzie kierować pod numer telefonu ... i/lub adres email ...i/lub fax
 8. Zgłoszenia awarii dźwigów i konieczności pilnego przybycia Zamawiający będzie kierować pod numer tel. ...
 9. Do bieżącego kontaktu w sprawach serwisu:
 - a) Wykonawca wyznacza ... nr tel....
 - b) Zamawiający wyznacza ... nr tel.... oraz ... nr tel. ...
 10. Niniejsza umowa nie narusza w niczym praw ani obowiązków użytkownika urządzeń dźwigowych związanych z ich użytkowaniem. Wykonawca odpowiada za szkody wynikłe w skutek zawinionego naruszenia obowiązków wynikających z niniejszej umowy, nie odpowiada natomiast za straty lub za szkody wynikłe z przyczyn niezależnych od Wykonawcy.
 11. Wykonawca odpowiada wobec Zamawiającego za wszelkie szkody powstałe na skutek działania lub zaniechania jego pracowników lub osób trzecich, którymi Wykonawca posługuje się przy wykonywaniu swoich obowiązków.

§ 3 Obowiązki Zamawiającego

1. Zamawiający zobowiązany jest do zapewnienia Wykonawcy stałego i swobodnego dojścia do urządzeń.
2. Zamawiający zobowiązany jest do stałej dbałości o czystość kabiny, drzwi szybowych i podestów wejściowych do kabiny.
3. Zamawiający powstrzyma się od wykonywania napraw i regulacji we własnym zakresie oraz zlecania osobom trzecim

§ 4 Czas trwania Umowy

Umowa zostaje zawarta na okres 48 miesięcy, licząc od dnia jej podpisania lub do wcześniejszego wyczerpania wartości umowy określonej w § 7 ust. 1 umowy.

§ 5 Warunki realizacji

1. Wykonawca posiada wszelkie niezbędne, wymagane przepisami uprawnienia dla prawidłowej realizacji przedmiotu umowy oraz potencjał gospodarczy, sprzęt, narzędzia, zasoby kadrowe zabezpieczające wykonanie umowy z należytą starannością.
2. Personel Wykonawcy powinien posiadać odpowiednie uprawnienia do prowadzenia konserwacji zgodnie z rozporządzeniem Ministra Przedsiębiorczości i Technologii z dnia 21 maja 2019 r. w sprawie trybu sprawdzania kwalifikacji wymaganych przy obsłudze i konserwacji urządzeń technicznych oraz sposobu i trybu przedłużania okresu ważności zaświadczeń kwalifikacyjnych (Dz.U.2019.1008). Zamawiający może zażądać w każdej chwili trwania umowy o okazanie posiadanych uprawnień.
3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność cywilną i karną, za wykonanie robót niezgodnie z instrukcją eksploatacji UTB, rozporządzeniem Ministra Przedsiębiorczości i Technologii z dnia 30 października 2018 r. w sprawie warunków technicznych dozoru technicznego w zakresie eksploatacji, napraw i modernizacji urządzeń transportu bliskiego, przepisami prawa energetycznego, BHP, ochrony środowiska, ustawy o odpadach.
4. Wykonawca ponosi odpowiedzialność materialną za spowodowane szkody wynikłe z niewłaściwego wykonania robót i nieprzestrzegania obowiązujących przepisów.

5. Wykonawca ma prawo żądania od Zamawiającego udostępnienia budynku w celu przeprowadzenia niezbędnych prac.
6. Terminy wykonania przeglądów, pomiarów elektrycznych muszą być uzgodnione z Zamawiającym, z zastrzeżeniem, że przeglądy konserwacyjne powinny zostać wykonane do 25 dnia w danym miesiącu kalendarzowym.

§ 6 Podwykonawstwo

1. Wykonawca będzie / nie będzie realizował umowy przy pomocy podwykonawcy/-ów.
2. W przypadku realizacji umowy przez Wykonawcę przy pomocy podwykonawcy, Wykonawca ponosi odpowiedzialność za działania i zaniechania podwykonawcy.

§ 7 Wynagrodzenie, warunki płatności

1. Maksymalne wynagrodzenie wynikające z niniejszej umowy wynosi:..... zł brutto, (słownie:..... /100 brutto). Stawka VAT: %.
Wynagrodzenie maksymalne netto wynosi zł (słownie: /100).
2. Wykonawcy nie przysługują roszczenia wynikające z tytułu niewykorzystania kwoty określonej w ust. 1.
3. Za prawidłowo wykonane usługi określone w § 1 umowy Wykonawcy należne jest wynagrodzenie miesięczne (ryczałtowe), na które składa się:
 - a) wynagrodzenie za usługi konserwacyjne dźwigu - zł brutto, (słownie: /100), stawka VAT:%, cena netto: zł,
 - b) wynagrodzenie za usługi konserwacyjne urządzenia dla niepełnosprawnych –zł brutto (słownie: /100), stawka VAT: %, cena netto: zł.
 - c) koszty naprawy i materiałów związane z usuwaniem bieżących usterek eksploatacyjnych wind oraz koszt robociznyzł brutto (słownie: /100), stawka VAT: %, cena netto: zł.
4. Koszt wykonania pomiarów elektrycznych zawarty jest w wynagrodzeniu ryczałtowym. Koszty remontów oraz napraw wykraczających poza zakres podany w § 1 będą wykonywane przez Wykonawcę na podstawie dodatkowego i odrębnie opłacanego zlecenia Zamawiającego.
5. Do każdej faktury wystawionej przez Wykonawcę po zakończeniu miesiąca, którego dotyczy należy dołączyć potwierdzenie konserwacji dźwigów (wzór potwierdzenia stanowi załącznik nr ... do zapytania ofertowego) potwierdzający wykonanie czynności, podpisanym przez pracownika Zamawiającego.
6. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 3 wypłacone będzie w terminie 21 dni od daty doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT do siedziby Zamawiającego (ul. Owocowa 6-6a, 40-158 Katowice), na rachunek Wykonawcy wskazany w fakturze.
7. W przypadku wystawienia przez Wykonawcę faktury zawierającej błędy, termin zapłaty, o którym mowa w ust 6., ulega wydłużeniu do 21 dni od dnia otrzymania faktury korygującej wszystkie błędne zapisy.
8. Za datę płatności uważa się datę obciążenia konta Zamawiającego.
9. W przypadku rozbieżności pomiędzy terminem płatności wskazanym w fakturze i wskazanym w niniejszej umowie, przyjmuje się za obowiązujący termin określony w niniejszej umowie.
10. Przelew wierzytelności lub umowa przekazu wymaga zgody Zamawiającego wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
11. W przypadku opóźnienia w stosunku do uzgodnionego terminu zapłaty Zamawiający zapłaci Wykonawcy odsetki ustawowe.
12. Wynagrodzenia za poszczególne usługi, o których mowa w ust. 3, ulegną zmianie w następujących okolicznościach i na zasadach:

- a) w przypadku zmiany przepisów prawa w zakresie stawki podatku VAT podanej w ust. 1 i 3, wynagrodzenie zostanie zmienione stosownie do wprowadzonych przepisami zmian. Zmiana stawki VAT nie spowoduje zwiększenia wynagrodzeń miesięcznych netto oraz wynagrodzenia netto wskazanego w ust. 1,
- b) począwszy od 2024 roku - na wniosek Wykonawcy – wynagrodzenia miesięczne netto, a w konsekwencji i pozostała część do zapłaty z kwoty wynagrodzenia, o której mowa w ust. 1, ulegną waloryzacji o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem za rok poprzedni, ogłoszony przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim, poczynając od następnego miesiąca po miesiącu, w którym Wykonawca złożył stosowny wniosek.
13. Zmiany, o których mowa w ust. 12, mogą być dokonane wyłącznie drogą wprowadzenia aneksu do umowy.
 14. Zamawiający oświadcza, że zapłata wynagrodzenia wskazanego w ust. 3 następować będzie z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności, o którym mowa w art. 108a ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz.U.2022.931 t.j.).
 15. Zamawiający wyraża zgodę na otrzymywanie faktur elektronicznych w formacie PDF. Faktury elektroniczne będą przysyłane przez Wykonawcę z adresu e-mail@..... na adres e-mail Zamawiającego: kancelaria@katowice.pip.gov.pl.

§ 8 Nadzór nad realizacją umowy

1. Nadzór nad prawidłową realizacją postanowień umowy ze strony Zamawiającego prowadzić będzie:, tel., e-mail organizacyjny@katowice.pip.gov.pl
2. Nadzór nad prawidłową realizacją postanowień umowy ze strony Wykonawcy prowadzić będzie:, tel., e-mail@.....
3. Zmiana postanowień ust. 1 i 2 wymaga poinformowania drugiej Strony, z zachowaniem formy pisemnej, pod rygorem nieważności. Powiadomienie drogą elektroniczną (e-mail) traktowane jest na równi z formą pisemną. Powyższa zmiana nie stanowi zmian postanowień umowy i nie wymaga sporządzenia aneksu do umowy.

§ 9 Odpowiedzialność Wykonawcy

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za należyte wykonywanie umowy według reguł najwyższej staranności, a w razie nienależytego wykonywania umowy bądź wyrządzenia szkód Zamawiającemu lub osobom trzecim - zobowiązany jest do ich naprawienia w pełnej wysokości.
2. Wykonawca udzieli Zamawiającemu gwarancji na wykonane prace naprawcze urządzeń dźwigowych oraz gwarancji na zamontowane lub wymienione elementy, podzespoły i części urządzeń dźwigowych.

§ 10 Odstąpienie od Umowy

1. Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od umowy z Wykonawcą w przypadku zajścia jednej z następujących okoliczności:
 - a) Wykonawca nie przystąpił do realizacji umowy,
 - b) Wykonawca przynajmniej trzykrotnie nie zrealizuje w terminie zobowiązań, o których mowa w § 1 ust. 2 umowy,
 - c) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy.
2. Zamawiający ma prawo odstąpić od zawartej umowy, jeśli zajdzie istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, w terminie 30 dni od daty powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.

3. Odstąpienie przez Zamawiającego od umowy z przyczyn, o których mowa w ust. 1 lit. a, będzie skuteczne dopiero po wcześniejszym pisemnym wezwaniu Wykonawcy do realizacji umowy i bezskutecznym upływie określonego mu w tym celu dodatkowego terminu.
4. Zawiadomienie o odstąpieniu od umowy winno być każdorazowo dokonane w formie pisemnej, pod rygorem nieważności.
5. Każda ze stron może wypowiedzieć niniejszą umowę z zachowaniem, co najmniej 3 miesięcznego okresu wypowiedzenia, ze skutkiem na koniec miesiąca kalendarzowego.

§ 11 Kary umowne

1. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości dwukrotności sumy wynagrodzeń miesięcznych brutto, o których mowa w § 7 ust. 3 umowy.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 1% sumy wartości wynagrodzeń miesięcznych brutto, o których mowa w § 7 ust. 3 umowy, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy, w stosunku do terminów, o których mowa w § 1 ust. 2, 3 umowy.
3. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną każdy dzień postoju dźwigu z winy Wykonawcy, w wysokości 1/30 wartości miesięcznego wynagrodzenia brutto za konserwację jednego dźwigu. Za „dzień postoju” w rozumieniu niniejszej umowy uznaje się przerwę w ruchu trwającą nie krócej jak 6 kolejnych pełnych godzin w godzinach od 7.00 do 22.00. Do czasu przerwy w ruchu nie wlicza się:
 - czasu niezbędnego na wykonanie czynności konserwacyjnych,
 - czasu w godzinach od 22.00 do 7.00.
4. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę w przypadku nie stawienia się uprawnionego przedstawiciela Wykonawcy w wyznaczonym terminie na badaniach okresowych UDT dźwigu lub za nieprzygotowanie urządzenia do badania okresowego, 1 000 zł brutto (słownie: jeden tysiąc zł 00/100) za każdy przypadek;
5. W przypadku wystąpienia szkody na skutek nienależytego wykonania umowy bądź odstąpienia od umowy Zamawiający uprawniony będzie do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, gdy wysokość szkody przewyższy wysokość kary umownej.
6. Zamawiający jest uprawniony do potrącania należnych kar umownych za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy z jakichkolwiek należności Wykonawcy przysługującej od Zamawiającego.
7. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawca zobowiązuje się do zapłaty kary umownej w terminie 7 dni od otrzymania wezwania do zapłaty.
8. W przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości dwukrotności sumy wynagrodzeń miesięcznych brutto, o których mowa w § 7 ust. 3 umowy.

§ 12 Ochrona danych osobowych

1. Wykonawca zobowiązany jest do:
 - 1) zachowania w tajemnicy wszelkich informacji o jednostkach Państwowej Inspekcji Pracy uzyskanych w związku z realizacją niniejszej umowy pochodzących od tych jednostek oraz od instytucji i osób z nimi związanych jakimkolwiek stosunkiem faktycznym lub prawnym,
 - 2) przestrzegania zaleceń Zamawiającego o ochronie udostępnionych informacji,
 - 3) przestrzegania przepisów o ochronie danych osobowych.
2. Obowiązek zachowania tajemnicy jest nieograniczony w czasie. Jego uchylenie może być dokonane wyłącznie przez Zamawiającego w formie pisemnej.
3. Wykonawca jest zobowiązany przed rozpoczęciem przetwarzania danych do podjęcia środków zabezpieczających dane osobowe, zgodnie z art. 32 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony

osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1).

4. Wykonawca odpowiada za szkody jakie powstaną wobec Zamawiającego i jego jednostek organizacyjnych lub osób trzecich w wyniku niezgodnego z prawem i niniejszą umową przekazanie powierzonych danych.

§ 13 Siła wyższa

1. Żadna ze Stron nie będzie ponosić określonej w umowie odpowiedzialności za niewykonanie lub nienależyte wykonanie swoich zobowiązań umownych w razie, gdy udowodni, że:
 - a) niewykonanie lub nienależyte wykonanie spowodowane było nadzwyczajnym, nagłym i niespodziewanym zdarzeniem zewnętrznym, niezależnym od jej woli;
 - b) nie mogła w chwili zawierania umowy i przy zachowaniu należytej staranności przewidzieć zaistnienia zdarzenia oraz jego skutków, o którym mowa w lit. a);
 - c) nie mogła przy zachowaniu należytej staranności uniknąć bądź przewyciężyć tego zdarzenia lub jego skutków.Zdarzenia takie będą określone jako „siła wyższa”.
2. W przypadku, gdy siła wyższa stanie na przeszkodzie w dotrzymaniu lub wypełnieniu przez Stronę całości lub części zobowiązań, Strona ta będzie z nich tymczasowo zwolniona w takim zakresie, w jakim realizacja danego zobowiązania nie jest możliwa.
3. Warunkiem tymczasowego zwolnienia jest niezwłoczne powiadomienie drugiej Strony o zaistniałej sytuacji i udowodnieniu niemożności spełnienia świadczenia zgodnie z umową ze względu na wystąpienie siły wyższej, w szczególności poprzez przedstawienie dokumentów potwierdzających związek przyczynowo-skutkowy pomiędzy wystąpieniem siły wyższej a niemożnością spełnienia świadczenia.
4. Strona tymczasowo zwolniona wznowi działalność i wykona ciężące na niej zobowiązania tak szybko, jak będzie to możliwe, jednocześnie dokładając najwyższej staranności w celu jak najszybszego usunięcia przeszkód wykonania.

§ 14 Postanowienia końcowe

1. Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności, z zastrzeżeniem § 8 ust. 3.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają właściwe przepisy Kodeksu Cywilnego.
3. Strony będą dążyły do ugodowego rozwiązania wszelkich sporów powstałych na tle niniejszej umowy, w przypadku niedojścia do porozumienia spory będą rozstrzygane przez Sąd powszechny właściwy miejscowo dla Zamawiającego.
4. Umowę została sporządzona w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, dwa dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

Zamawiający

Wykonawca