

ZARZĄDZENIE NR 24 /2023

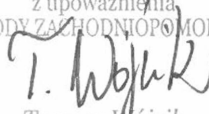
WOJEWODY ZACHODNIOPOMORSKIEGO

z dnia 03 lutego 2023 roku

**w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie ulgi w spłacie należności cywilnoprawnych przypadających Skarbowi Państwa z tytułu gospodarowania nieruchomościami**

Na podstawie art. 17 ustawy z dnia 23 stycznia 2009 r. o wojewodzie i administracji rządowej w województwie (Dz. U. z 2022 r. poz. 135 z późn. zm.), art. 11 ust. 2, art. 12a ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.), zarządza się, co następuje:

- § 1. Wyraża się zgodę na umorzenie z urzędu należności Koszalińskiego Przedsiębiorstwa Robót Inżynieryjnych i Hydrotechnicznych Sp. z o.o. w Koszalinie w wysokości 7 340,78 zł (słownie: siedem tysięcy trzysta czterdzieści złotych 78/100) wraz z należnymi odsetkami ustawowymi za opóźnienie oraz kosztami zastępstwa adwokackiego z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości Skarbu Państwa oznaczonej działką nr 30, obręb nr 21 w Szczecinku, za lata 2002-2003.
- § 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Staroście Szczecineckiemu.
- § 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

z upoważnienia  
WOJEWODY ZACHODNIOPOMORSKIEGO  
  
Tomasz Wójcik  
I WICEWOJEWODA ZACHODNIOPOMORSKI

## UZASADNIENIE

Zapisy art. 12a ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) umożliwiają udzielanie ulg (umarzanie w całości lub w części, rozkładanie na raty lub odraczanie) w spłacie należności z tytułu gospodarowania nieruchomościami Skarbu Państwa mających charakter cywilnoprawny.

Ulgi udziela Starosta wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej, za zgodą Wojewody.

Wnioskiem z 13 maja 2022 r.<sup>1</sup> Starosta Szczecinecki zwrócił się do Wojewody o wyrażenie zgody na umorzenie z urzędu należności Koszalińskiego Przedsiębiorstwa Robót Inżynierskich i Hydrotechnicznych Sp. z o.o. w Koszalinie z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości Skarbu Państwa za lata 2002-2003 wraz z należnymi odsetkami ustawowymi za opóźnienie oraz kosztami zastępstwa adwokackiego.

Wobec braku regulowania należności przez Koszalińskie Przedsiębiorstwo Robót Inżynierskich i Hydrotechnicznych Sp. z o.o. w Koszalinie, Starosta Szczecinecki wystąpił do sądu z pozwem o wydanie nakazu zapłaty. Na podstawie wydanego nakazu zapłaty skierowano do komornika sądowego wnioski o wszczęcie postępowania egzekucyjnego, które okazało się bezskuteczne. W 2002 r. postanowieniem Sądu Rejonowego w Koszalinie została ogłoszona upadłość Spółki, a w 2003 r. Starosta Szczecinecki zgłosił wierzytelność. Postanowieniem Sądu Rejonowego w Koszalinie z 2008 r. Spółka została wykreślona z Krajowego Rejestru Sądowego. Dłużnik w chwili wykreślenia nie posiadał żadnego majątku, z którego można byłoby prowadzić egzekucję. Wniosek o upadłość został zgłoszony we właściwym czasie, została więc spełniona przesłanka zwalniająca zarząd Spółki od odpowiedzialności za jej zobowiązania.

Mając na uwadze powyższe oraz pozytywną opinię *Zespołu do spraw opiniowania rozstrzygnięć finansowych i realizacji należności Skarbu Państwa oraz udzielania ulg w spłacie należności pieniężnych o charakterze publicznoprawnym i cywilnoprawnym na wniosek lub z urzędu* z 12 stycznia 2023 r., zachodzą przesłanki do wyrażenia zgody na umorzenie z urzędu należności Koszalińskiego Przedsiębiorstwa Robót Inżynierskich i Hydrotechnicznych Sp. z o.o. w Koszalinie z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości Skarbu Państwa za lata 2002-2003 wraz z należnymi odsetkami ustawowymi za opóźnienie oraz kosztami zastępstwa adwokackiego.