

Opole, dnia 30-07-2021

WAT.272.2.8.2021

## Otrzymują wg rozdzielnika

### Wyjaśnienia do Zapytania ofertowego

Dotyczy zadania:

„Remont dachu budynku w Opolu przy ulicy Nysy Łużyckiej 42” (znak sprawy: WAT.272.2.8.2021)

W związku z otrzymaną wiadomością e-mail z dnia 29.07.2021 r. Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska w Opolu, przekazuje poniżej treść pytań wraz z wyjaśnieniami.

#### **Pytanie 1:**

*Obróbki murków ogniowych Tytak Cynk – jaka grubość 0,5 czy 0,7 mm ?*

#### **Odpowiedź:**

Blacha cynkowo-tytanowa grub. 0,7-1,00 mm. Wymagania w tym zakresie zostały przedstawione w szczegółowym przedmiarze robót.

#### **Pytanie 2:**

*Pod obróbki TC należy zastosować płyty OSB – Blacha TC nie może mieć styczności z papą ani zaprawą cementową. Będzie nowa pozycja w kosztorysie czy uwzględnić w cenie obróbek ?*

#### **Odpowiedź:**

W przypadku zauważonych rozbieżności pomiędzy przedmiarem/danymi orientacyjnymi przedstawionymi przez Zamawiającego należy przyjąć w ofercie ilości wynikające z rzeczywistych potrzeb koniecznych zdaniem Wykonawcy do kompleksowego zrealizowania przedmiotu zamówienia.

Zamawiający informuje jednocześnie, że wszelkie prace należy wykonać zgodnie ze sztuką, wymogami Prawa Budowlanego, przyjętymi do stosowania w Polsce normami, instrukcjami, aprobatami technicznymi i innymi przepisami.

#### **Pytanie 3:**

*Przedłużenie – poszerzenie pasa okapowego ponad świetlikiem proponuję zamienić na wykonanie spadków np. ze styropianu wraz z warstwą papy za świetlikiem i odprowadzenie wody na boki.*

#### **Odpowiedź:**

Zamawiający dopuszcza proponowane rozwiązanie pod warunkiem spełnienia pozostałych warunków określonych przez Zamawiającego w treści Zapytania oraz opisie przedmiotu zamówienia.

W przypadku zauważonych rozbieżności pomiędzy przedmiarem/danymi orientacyjnymi przedstawionymi przez Zamawiającego należy przyjąć w ofercie ilości wynikające z rzeczywistych potrzeb koniecznych zdaniem Wykonawcy do kompleksowego zrealizowania przedmiotu zamówienia.

Zamawiający informuję jednocześnie, że wszelkie prace należy wykonać zgodnie ze sztuką, wymogami Prawa Budowlanego, przyjętymi do stosowania w Polsce normami, instrukcjami, aprobatami technicznymi i innymi przepisami.

**Pytanie 4:**

*Styropapa gr 5 cm jedno – czy dwustronnie laminowana ? Do podłoża klejona czy kołkowana ?*

**Odpowiedź:**

Styropapa gr 5 - Dwustronnie laminowana. Zamawiający nie precyzuje metody mocowania do podłoża należy jednak mieć na uwadze zapisy określone przez Zamawiającego w treści Zapytania oraz opisie przedmiotu zamówienia.

Zamawiający informuje jednocześnie, że wszelkie prace należy wykonać zgodnie ze sztuką, wymogami Prawa Budowlanego, przyjętymi do stosowania w Polsce normami, instrukcjami, aprobatami technicznymi i innymi przepisami.

**Pytanie 5:**

*-Na styropapę jedna czy dwie warstwy papy ( podkład i wierzchnia).*

*-Czy papę podkładową przewidziano do wyrównania powierzchni starego dachu pod styropapę ?*

**Odpowiedź:**

-Wymagania w tym zakresie zostały przedstawione w szczegółowym przedmiarze robót.

**Pytanie 6:**

*Jaka grubość i parametr techniczny papy wierzchniej ? Chodzi też o okres gwarancji.*

**Odpowiedź:**

Wymagania w tym zakresie zostały przedstawione w szczegółowym przedmiarze robót.

**Pytanie 7:**

*Instalacja odgromowa – drut w stanie zadowalającym, złączki i uchwyty skorodowane. Przewidziano tylko wymianę betoników, czy wymianę złączek wkalkulować w cenę ? Także „ pałki „ nad wentylatorami proponuję zamienić na systemowe iglice.*

**Odpowiedź:**

W przypadku zauważonych rozbieżności pomiędzy przedmiarem/danymi orientacyjnymi przedstawionymi przez Zamawiającego należy przyjąć w ofercie ilości wynikające z rzeczywistych potrzeb koniecznych zdaniem Wykonawcy do kompleksowego zrealizowania przedmiotu zamówienia.

Zamawiający informuję jednocześnie, że wszelkie prace należy wykonać zgodnie ze sztuką, wymogami Prawa Budowlanego, przyjętymi do stosowania w Polsce normami, instrukcjami, aprobatami technicznymi i innymi przepisami.

**Pytanie 8:**

*Kable grzejne w rynnach – uważam, że wykonanie prawidłowych, sporych spadków w rynnach spowoduje spływ wody. Teraz spadków nie ma wcale.*

**Odpowiedź:**

Niezależnie od wykonania prawidłowych spadków w rynnach Zamawiający wymaga montażu i podłączenia do zasilania samoregulujących kabli grzejnych.

**Pytanie 9:**

*Jednostki klimatyzacji – agregaty na dachu – te z laboratorium w ilości 6 szt. w jednym miejscu. Wykonanie prac dekarских jest w tym miejscu niemożliwe. Proponuję wykonać najpierw niższą połąć a następnie agregaty przenieść na gotową – niższą połąć docelowo i uszczelnieniem i poprawą przejścia przewodów przez połąć dachu.*

*Jak z serwisem wszystkich klimatyzatorów ? Proszę o nowe rozwiązanie i sposób w jaki to kalkulować w ofercie ?*

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie narzuca sposobu wykonania prac pod warunkiem spełnienia pozostałych warunków określonych przez Zamawiającego w treści Zapytania oraz opisie przedmiotu zamówienia.

Jednocześnie Zamawiający przypomina, że:

- Wykonawca w cenie oferty musi uwzględnić wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia.

- Wykonawca zobowiązany jest m. in. do przywrócenia na własny koszt elementów budynku, urządzeń i instalacji do stanu pierwotnego.

- Wykonawca zobowiązany jest prowadzić prace remontowe w sposób ograniczający do minimum czynniki zakłócające pracę wykonywaną przez pracowników Zamawiającego.

Zamawiający **nie dopuszcza** przerwy w działaniu klimatyzatorów.

**UWAGA****Jednocześnie:**

- 1. Zamawiający przesyła w załączeniu uszczegółowiony przedmiar robót dla zadania pn.: „Remont dachu budynku w Opolu przy ulicy Nysy Łużyckiej 42”.**
- 2. Zamawiający przesuwa termin składania ofert na dzień 04.08.2021 do godz. 12:00.**
- 3. Pozostałe zapisy Zapytania ofertowego pozostają bez zmian.**

Zastępca  
Wojewódzkiego Inspektora  
Ochrony Środowiska w Opolu  
mgr inż. Barbara Janikowska

