

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI SKARBU PAŃSTWA PRZEZNACZONEJ  
DO ZBYCIA W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ**

Oznaczenie nieruchomości wg KW i katastru nieruchomości	<b>Działka nr 2402</b> (wykazane w użytku gruntowym oznaczonym symbolami Bi – inne tereny zabudowane) <b>obręb 1 Kolbuszowa</b> , jednostka ewidencyjna 180602_4 Kolbuszowa (M), KW TB1K/00001465/7
Powierzchnia nieruchomości	0.2686 ha
Opis nieruchomości	Nieruchomość zabudowana, położona w centralnej części Kolbuszowej, przy ulicy Tyszkiewiczów, w sąsiedztwie Sądu Rejonowego w Kolbuszowej. W odległości 50 m od drogi krajowej nr 9 relacji Rzeszów-Radom. Nieruchomość ogrodzona. Kształt nieruchomości foremny. Nieruchomość uzbrojona.
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Działka nr 2402 obr. 1 Kolbuszowa nie jest objęta ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Kolbuszowa uchwalonym Uchwałą Rady Miejskiej w Kolbuszowej nr XXV/207/2000 z dnia 28 czerwca 2000 r., działka nr 2402 znajduje się w terenie usługowo-mieszkaniowym centro twórczym, usług ponadlokalnych, zabudowy wielorodzinnej - oznaczonym symbolem UM.
Cena nieruchomości	W przypadku płatności jednorazowej cena sprzedaży to kwota 233 970,00 zł
Informacja o przeznaczeniu	Nieruchomość przeznaczona jest do zbycia w drodze bezprzetargowej, na rzecz jej użytkownika wieczystego, na podstawie Działu VIa Przepisy epizodyczne dotyczące roszczenia o sprzedaż nieruchomości gruntowej na rzecz jej użytkownika wieczystego ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami.

Wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) upływa **z dniem 31 grudnia 2024 r.**

**STAROSTA**

Józef Wądyś