

## MINISTERSTWO FUNDUSZY I POLITYKI REGIONALNEJ

### UMOWA SPRZEDAŻY nr ...

zawarta w Warszawie, w dniu ..... pomiędzy:

**Skarbem Państwa – Ministerstwem Funduszy i Polityki Regionalnej /Ministrem Funduszy i Polityki Regionalnej** z siedzibą w Warszawie (00-926), ul. Wspólna 2/4, NIP: 526 289 51 99, zwanym dalej „Zamawiającym”, reprezentowanym przez Panią/Pana ..... działającą/-ego na podstawie upoważnienia/pełnomocnictwa nr .....z dnia ....., którego kopia stanowi załącznik nr 1 do umowy,

a

*\*gdy kontrahentem jest spółka prawa handlowego:*

**spółką pod firmą „...”** z siedzibą w ... (*należy wpisać adres siedziby spółki wynikający z KRS*), zwaną dalej „Wykonawcą”, wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem ....., posiadającą numer identyfikacji podatkowej (NIP) ....., o kapitale zakładowym .....zł<sup>1)</sup>, wpłaconym w całości/w części/w wysokości ..... zł<sup>2)</sup> – zgodnie z wydrukiem z Centralnej Informacji Krajowego Rejestru Sądowego, stanowiącym załącznik nr 2 do umowy, aktualnym na dzień podpisania umowy, reprezentowaną przez ...<sup>3)</sup>(wpisać reprezentację wynikającą z KRS) lub reprezentowaną przez ..... działającą/-ego na podstawie pełnomocnictwa z dnia ....., stanowiącego załącznik nr 2a do umowy<sup>4)</sup>,

*\*gdy kontrahentem jest osoba fizyczna prowadząca działalność gospodarczą:*

**Panią/Panem ...,zwaną/-ym dalej „Wykonawcą”**, o numerze PESEL ..., zamieszkałą/-ym pod adresem ..., prowadzącą/-ym działalność gospodarczą pod firmą „...” z siedzibą w ... (*wpisać tylko nazwę miasta/miejscowości*) – zgodnie z wydrukiem Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, stanowiącym załącznik nr 2 do umowy, reprezentowaną/-ym przez ... działającą/-ego na podstawie pełnomocnictwa, stanowiącego załącznik nr 2a do umowy<sup>5)</sup>,

*\*gdy kontrahentem jest osoba fizyczna nie prowadząca działalności gospodarczej:*

**Panią/Panem ...,zwaną/-ym dalej „Wykonawcą”**, o numerze PESEL ..., zamieszkałą/-ym pod adresem ...,

zaś wspólnie zwanymi dalej „Stronami”,

o następującej treści:

#### § 1.

Strony oświadczają, że umowa została zawarta z wyłączeniem stosowania przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022 r., poz. 1710 ze zm.), gdyż wartość zamówienia jest niższa od kwoty, o której mowa w art. 2 ust. 1 pkt 1 tej ustawy.

#### § 2.

1. Przedmiot umowy, zwany dalej „zamówieniem”, obejmuje **dostawę placht gaśniczych, szafek do przechowywania placht gaśniczych i rękawiczek żaroodpornych** do budynku Ministerstwa

<sup>1)</sup> Wysokość kapitału zakładowego należy podać wyłącznie w odniesieniu do spółki komandytowo-akcyjnej, sp. z o.o., oraz spółki akcyjnej.

<sup>2)</sup> Wysokość kapitału wpłaconego należy podać wyłącznie w odniesieniu do spółki komandytowo-akcyjnej oraz spółki akcyjnej.

<sup>3)</sup> Jeżeli przy zawarciu umowy działa osoba pełniąca funkcję organu (członka organu) lub prokurent spółki.

<sup>4)</sup> Jeżeli przy zawarciu umowy działa pełnomocnik spółki.

<sup>5)</sup> Jeżeli przy zawarciu umowy działa pełnomocnik tej osoby.

Funduszy i Polityki Regionalnej przy ul. Wspólnej 2/4 w Warszawie zgodnie z Opisem przedmiotu zamówienia, stanowiącym załącznik nr 3 do umowy oraz z Ofertą Wykonawcy, stanowiącą załącznik nr 4 do umowy, zwanych dalej „**produktami**”.

2. Wykonawca zobowiązuje się zrealizować zamówienie w terminie 10 dni od dnia zawarcia umowy.
3. Dostarczone produkty muszą być fabrycznie nowe, kompletne, wolne od wad (w tym prawnych), pełnowartościowe, w pierwszym gatunku i nie noszące znamion użytkowania.
4. Wykonawca nie może powierzyć wykonania zamówienia lub jego części innym podmiotom bez uprzedniego uzyskania w tym przedmiocie pisemnej zgody Zamawiającego.
5. W przypadku powierzenia przez Wykonawcę innym podmiotom wykonania zamówienia w całości lub w części, Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania tych podmiotów, jak za własne działania lub zaniechania.
6. Wykonawca jest zobowiązany do bezzwłocznego informowania Zamawiającego o zdarzeniach mających lub mogących mieć wpływ na wykonanie umowy oraz udzielania Zamawiającemu, na jego żądanie, wszelkich informacji o przebiegu wykonywania przez Wykonawcę zamówienia i umożliwienia mu dokonywania kontroli prawidłowości tego wykonania.

### § 3.

1. Strony uzgadniają, że za zrealizowanie zamówienia Wykonawca otrzyma wynagrodzenie w kwocie ..... (słownie: .....) złotych netto, powiększone o wartość podatku od towarów i usług, co daje kwotę ..... zł brutto, zwane dalej „wynagrodzeniem”.
2. Zapłata wynagrodzenia nastąpi przelewem na rachunek bankowy o numerze....., w terminie 14 dni od dnia doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT. Podstawą wystawienia faktury VAT jest protokół z realizacji zamówienia sporządzony przez Zamawiającego zgodnie z § 5.
3. Fakturę VAT należy doręczyć Zamawiającemu:  
pod adres: Ministerstwo Funduszy i Polityki Regionalnej, Biuro Administracyjne, ul. Wspólna 2/4, 00-926 Warszawa, lub  
przesłać w formie elektronicznej z adresu mailowego Wykonawcy: .....na adres mailowy Zamawiającego: [faktury@mfi.pr.gov.pl](mailto:faktury@mfi.pr.gov.pl).  
przesłać za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania (adres: PeF Zamawiającego: NIP – 526 289 51 99).
4. Zmiana numeru rachunku, o którym mowa w ust. 2 następuje poprzez zawiadomienie Zamawiającego w formie pisemnej lub elektronicznej (kwalifikowany podpis elektroniczny) i nie stanowi zmiany treści umowy w rozumieniu § 9 ust. 1.
5. Dniem zapłaty wynagrodzenia jest dzień wydania dyspozycji przelewu z rachunku bankowego Zamawiającego.

### § 4.

Zamawiający nie wyraża zgody na przelew (cesję) wierzytelności Wykonawcy z tytułu realizacji umowy na osoby trzecie.

### § 5.

1. W terminie 7 dni od dnia, w którym upływa termin realizacji zamówienia wskazany w § 2 ust. 2 Zamawiający sporządzi protokół z realizacji zamówienia, zwany dalej „protokołem” i przedstawi go Wykonawcy do podpisu.
2. Protokół powinien zawierać w szczególności:

- 1) datę i miejsce jego sporządzenia;
  - 2) oświadczenie Zamawiającego: o braku albo o istnieniu zastrzeżeń do realizacji zamówienia, w tym o braku albo o istnieniu wad produktów;
  - 3) podpisy Stron lub osób wskazanych w § 7 ust. 1 umowy.
3. Zamawiający zgłosi zastrzeżenia w protokole, jeżeli stwierdzi, że zamówienie nie odpowiada warunkom uzgodnionym przez Strony, wskazanym w szczególności w załącznikach nr 3 i 4 do umowy.
  4. W razie zgłoszenia zastrzeżeń w protokole, Zamawiający wyznaczy Wykonawcy stosowny termin nie dłuższy jednak niż 7 dni roboczych<sup>6</sup>, w celu:
    - 1) usunięcia stwierdzonych protokołem wad produktów, poprzez dostarczenie produktów wolnych od wad, lub
    - 2) dostarczenia produktów, których Wykonawca nie dostarczył Zamawiającemu w terminie, a Wykonawca zobowiązuje się ww. zobowiązania wykonać, w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, bez osobnego wynagrodzenia z tego tytułu. Stwierdzenie przez Zamawiającego usunięcia przez Wykonawcę wad będzie stanowić podstawę do sporządzenia końcowego protokołu bez zastrzeżeń. W przypadku usunięcia wad przez Wykonawcę w terminie ustalonym przez Zamawiającego oraz zgodnie z treścią zgłoszonych zastrzeżeń przepisu § 6 ust. 1 nie stosuje się.
  5. W razie bezskutecznego upływu terminu wyznaczonego na podstawie ust. 4, Zamawiający, w terminie 7 dni od dnia protokolarnego stwierdzenia nie usunięcia zastrzeżeń zgłoszonych w protokole, może od umowy odstąpić w całości/w zakresie niezrealizowanej części zamówienia i żądać od Wykonawcy zapłaty kary umownej określonej w § 6 ust. 3 albo do czasu prawidłowego wykonania umowy naliczać karę za zwłokę, o której mowa w § 6 ust. 1.
  6. Do ponownego odbioru postanowienia ust. 1, 2 i 7 stosuje się odpowiednio.
  7. Strony uzgadniają, że w razie zawinionego uchylania się przez Wykonawcę od podpisania protokołu w terminie 7 dni od dnia otrzymania protokołu, Zamawiający może w terminie 7 dni, od umowy odstąpić w zakresie niezrealizowanej części zamówienia lub uznać treść sporządzonego przez siebie projektu protokołu za zaakceptowany przez Wykonawcę.

## § 6.

1. Za każdy dzień zwłoki w realizacji zamówienia Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,2 % wynagrodzenia brutto przewidzianego za ten rodzaj produktów co do którego Wykonawca jest w zwłoce. Jeżeli suma dni zwłoki przekroczy 10 dni Zamawiający może odstąpić od umowy w zakresie niezrealizowanej części zamówienia i zażądać od Wykonawcy zapłaty kary umownej w wysokości określonej w ust. 3.
2. Kary umownej o której mowa w ust. 1 nie nalicza się za okres wskazany w § 5 ust. 1 i 4.
3. W przypadku skorzystania przez Zamawiającego z prawa odstąpienia, o którym mowa w § 5 ust. 5, Wykonawca nie otrzyma wynagrodzenia za ten rodzaj produktów, których wadliwości nie usunął lub których w tym terminie nie dostarczył oraz zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% wynagrodzenia częściowego brutto przewidzianego za ten rodzaj produktów, których wadliwości nie usunął lub których w tym terminie nie dostarczył.
4. W wypadku niezrealizowania zamówienia w całości z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy nie otrzyma on wynagrodzenia i zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1. Wraz z naliczeniem kary umownej z tego tytułu wygasają roszczenia Zamawiającego do naliczenia kar umownych z innych tytułów.

---

<sup>6)</sup> za dni robocze rozumie się dni od poniedziałku do piątku, z wyłączeniem dni wolnych od pracy w rozumieniu ustawy z dnia 18 stycznia 1951 r. o dniach wolnych od pracy (tj. Dz. U. 2020 r. poz. 1920).

5. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których może dochodzić Zamawiający wynosi 30% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1. Zamawiający może dochodzić na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego zastrzeżone na jego rzecz kary umowne.
6. Strony uzgadniają, że w razie naliczenia przez Zamawiającego kar umownych, Zamawiający potrąci z wynagrodzenia kwotę stanowiącą równowartość tych kar, i tak pomniejszone wynagrodzenie wypłaci Wykonawcy, a gdy potrącenie nie będzie możliwe Wykonawca zapłaci kary umowne w terminie określonym w wezwaniu do zapłaty.

#### § 7.

1. Do bieżącej współpracy w sprawach związanych z wykonywaniem umowy, w tym do podpisywania protokołu, o którym mowa w § 5, upoważnieni są:
  - 1) ze strony Zamawiającego: Pan/Pani.....
  - 2) ze strony Wykonawcy: Pan/Pani .....
2. Zmiana danych osób wskazanych w ust. 1 następuje poprzez pisemne powiadomienie drugiej Strony i nie stanowi zmiany treści umowy w rozumieniu § 9 ust. 1.

#### § 8.

1. Wszelkie dane i informacje przekazane Wykonawcy w związku z wykonaniem umowy, zarówno w czasie jej obowiązywania jak i po jej rozwiązaniu, będą traktowane jako Informacje Poufne i mogą być wykorzystane przez Wykonawcę wyłącznie do wykonania zobowiązań wynikających z umowy.
2. Strony zobowiązują się do zachowania w tajemnicy i wykorzystywania wyłącznie w celu wykonania umowy Informacji Poufnych, uzyskanych w związku z jej zawarciem i wykonywaniem. Strony uprawnione są do przekazywania Informacji Poufnych swoim pracownikom i podwykonawcom, wyłącznie gdy jest to konieczne do prawidłowej realizacji przedmiotu umowy. W takim przypadku Strona ponosi odpowiedzialność za naruszenie zasad poufności przez pracowników i podwykonawców, jak za własne działanie bądź zaniechanie. Każda ze Stron jest zobowiązana zabezpieczyć w sposób należyty uzyskane Informacje Poufne, w tym materiały, nośniki, informacje oraz dane, przed nieuprawnionym dostępem, również osób trzecich, a także zobowiązuje się, aby jej pracownicy i podwykonawcy utrzymywali poufny status Informacji Poufnych.
3. Obowiązek zachowania poufności nie dotyczy tych Informacji Poufnych:
  - 1) których ujawnienie jest wymagane przez bezwzględnie obowiązujące przepisy prawa;
  - 2) których ujawnienie następuje na żądanie podmiotu uprawnionego do kontroli, pod warunkiem, że podmiot ten został poinformowany o poufnym charakterze informacji;
  - 3) które są powszechnie znane;
  - 4) które Strona uzyskała lub uzyska od osoby trzeciej, jeżeli przepisy obowiązującego prawa lub zobowiązanie umowne wiążące tę osobę nie zakazują ujawniania przez nią tych informacji i o ile Strona nie zobowiązała się do zachowania poufności;
  - 5) w których posiadanie Strona weszła zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, przed dniem uzyskania takich informacji na podstawie umowy;
  - 6) które dotyczą faktu zawarcia umowy, z wyłączeniem jej postanowień szczególnych, w zakresie wykorzystania tej okoliczności w materiałach marketingowych Stron oraz referencji i potwierdzenia posiadanych kompetencji;
  - 7) które dotyczą faktu zawarcia umowy oraz jej postanowień szczególnych, których ujawnienie następuje na żądanie podmiotu prowadzącego audyt lub świadczącego pomoc prawną pod warunkiem, że podmiot ten został poinformowany o poufnym charakterze informacji.
4. W przypadku nałożenia na Stronę obowiązku ujawnienia jakichkolwiek Informacji Poufnych drugiej Strony, Strona ta nie później niż w terminie 3 dni roboczych zawiadomi o tym fakcie drugą

Stronę na piśmie. W przypadku powzięcia informacji o naruszeniu przez Stronę zobowiązania do zachowania poufności Strona ta niezwłocznie zawiadomi o tym fakcie drugą Stronę.

### § 9.

1. Zmiana treści umowy wymaga zachowania formy pisemnej albo elektronicznej (kwalifikowany podpis elektroniczny) pod rygorem nieważności.
2. Wszelkie oświadczenia woli, powiadomienia i informacje, które Strony są zobowiązane sobie przekazywać w związku z zawarciem umowy, wymagają formy pisemnej albo elektronicznej (kwalifikowany podpis elektroniczny) i Strony zobowiązują się do ich doręczania za potwierdzeniem odbioru.
3. W przypadku ww. korespondencji w formie pisemnej pochodzącej od Wykonawcy adresem właściwym dla doręczeń Zamawiającemu jest adres: Ministerstwo Funduszy i Polityki Regionalnej ul. Wspólna 2/4 Warszawa (00-926).
4. W przypadku ww. korespondencji w formie pisemnej pochodzącej od Zamawiającego adresem właściwym dla doręczeń Wykonawcy jest adres:.....
5. Wszelkie spory mogące wyniknąć pomiędzy Stronami przy realizowaniu przedmiotu umowy lub z nią związane, w przypadku braku możliwości ich polubownego załatwienia, będą rozpatrywane przez Sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
6. Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach: 1 dla Wykonawcy, 2 dla Zamawiającego.
7. Integralną częścią umowy są następujące załączniki:
  - 1) załącznik nr 1: pełnomocnictwo Zamawiającego;
  - 2) załącznik nr 2/2a: Wydruk z CEiDG/KRS/pełnomocnictwo
  - 3) załącznik nr 3: Opis Przedmiotu Zamówienia;
  - 4) załącznik nr 4: Oferta Wykonawcy.

.....  
ZAMAWIAJĄCY

.....  
WYKONAWCA

### **Klauzula obowiązku informacyjnego**

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Minister Funduszy i Polityki Regionalnej, z siedzibą w Warszawie (00-926), ul. Wspólna 2/4, tel.: 22 250 01 30.
2. Kontakt do Inspektora Ochrony Danych: [iod@mfipr.gov.pl](mailto:iod@mfipr.gov.pl).
3. Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane w celach związanych z *zawarciem i realizacją umowy* i w oparciu o art. 6 ust. 1 lit. b rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str.1).
4. Pani/Pana dane osobowe mogą być udostępniane podmiotom do tego uprawnionym na podstawie odrębnych przepisów.

5. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres niezbędny do realizacji celów przetwarzania, w tym do czasu upływu okresu przedawnienia zobowiązania podatkowego wynoszącego 5 lat i nie krócej niż okres wskazany w przepisach o archiwizacji.
6. Pani/Pana dane osobowe nie będą podlegać zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji lub profilowaniu.
7. Podanie danych jest dobrowolne, ale niezbędne do zawarcia umowy.
8. Przysługuje Pani/Panu prawo dostępu do treści swoich danych osobowych oraz ich sprostowania.
9. Przysługuje Pani/Panu prawo do złożenia skargi w związku z przetwarzaniem ww. danych osobowych do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
10. Przysługuje Pani/Panu również prawo do usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania oraz do przenoszenia danych – przy czym mając na uwadze podstawę prawną i cel przetwarzania wskazane w ust. 3, administrator może nie być w stanie spełnić żądań wynikających z praw określonych w niniejszym ustępie.