



Lublin, dnia 16 sierpnia 2024 r.

**REGIONALNY DYREKTOR
OCHRONY ŚRODOWISKA
W LUBLINIE**

WOOŚ.420.25.2023.RK

DECYZJA

Na podstawie art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 1 lit. r oraz art. 84 i art. 87 ustawy z dnia 3 października 2008 r., o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jedn. Dz. U. z 2024 r., poz. 1112) – zwana dalej ustawą z dnia 3 października 2008 r. i art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r., Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jedn. Dz. U. z 2024 r., poz. 572) – zwana dalej Kodeksem postępowania administracyjnego, po rozpatrzeniu wniosku o zmianę decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach z dnia 10 listopada 2023 r. (data doręczenia 20 listopada 2023 r.) wraz z załącznikami, w tym kartą informacyjną przedsięwzięcia, złożonego przez firmę EW Wzgórze II Sp. z o.o. z siedzibą w Pieńkowie, reprezentowaną przez pełnomocnika

orzekam

zmienić decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach wydaną przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Lublinie z dnia 5 września 2018 r. znak: WOOŚ.4236.5.2017.PP dla planowanego przedsięwzięcia pn. „Budowa i eksploatacja małej elektrowni wiatrowej o mocy do 2 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą, Bełżyce-Wzgórze”, w związku z podniesieniem maksymalnej wysokości konstrukcji, w następującym zakresie:

- I. Na stronie 1 w sentencji decyzji, w punkcie 2, podpunkt a, określającym warunki i wymagania oraz nakładającym obowiązek działań w zakresie istotnych warunków korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia,
zamiast: (...) maksymalna wysokość konstrukcji (od podstaw wieży elektrowni do skrajnego punktu śmigła w pozycji wzniesionej) do 116 m n.p.t. (...),
wprowadza się zapis: (...) maksymalna wysokość konstrukcji (od podstaw wieży elektrowni do skrajnego punktu śmigła w pozycji wzniesionej) do 150 m n.p.t. (...)**
- II. Na stronie 13 ww. decyzji w uzasadnieniu,
zamiast: (...) o łącznej wysokości do 116 m, która będzie widoczna na znacznym obszarze (...),
wprowadza się zapis: (...) o łącznej wysokości do 150 m, która będzie widoczna na znacznym obszarze (...)**
- III. Na stronie 1 charakterystyki (załącznika) do ww. decyzji,**

zamiast: (...) maksymalna wysokość konstrukcji (od podstaw wieży elektrowni do skrajnego punktu śmigła w pozycji wzniesionej) do 116 m n.p.t. (...),
wprowadza się zapis: (...) maksymalna wysokość konstrukcji (od podstaw wieży elektrowni do skrajnego punktu śmigła w pozycji wzniesionej) do 150 m n.p.t. (...).

IV. Dodatkowo wprowadza się następujący zapis

Nakładam obowiązek zapobiegania, ograniczania oraz monitorowania oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko w zakresie:

Należy prowadzić porealizacyjny monitoring ornitologiczny i chiropterologiczny mający na celu określenie zmian natężenia wykorzystania terenu przez ptaki i nietoperze oraz faktycznej ich śmiertelności spowodowanej pracą elektrowni wiatrowej:

- a) porealizacyjny monitoring ornitologiczny powinien obejmować cykl roczny (obejmujący wszystkie okresy fenologiczne) wykonywany co najmniej 3 krotnie w ciągu 5 lat po oddaniu elektrowni wiatrowej do użytku. Monitoring należy wykonać taką samą metodą jaką wykonano monitoring przedrealizacyjny. Równoległe do badań wpływu elektrowni wiatrowej na wykorzystanie przestrzeni przez ptaki należy wykonywać badania śmiertelności ptaków w wyniku kolizji.
- b) porealizacyjny monitoring chiropterologiczny powinien być przeprowadzony w oparciu o rejestrację aktywności nietoperzy oraz poszukiwanie ewentualnych zabitych nietoperzy. Monitoring chiropterologiczny należy przeprowadzić co najmniej 3 krotnie w ciągu 5 lat funkcjonowania elektrowni wiatrowej. Monitoring należy wykonać taką samą metodą jaką wykonano monitoring przedrealizacyjny.
- c) szczegółowe sprawozdania z przeprowadzonych monitoringów wraz z wynikami badań oraz wnioskami i wskazaniem przez Inwestora działań zapobiegawczych, należy przekładać Regionalnemu Dyrektorowi Ochrony Środowiska w Lublinie w terminie do 2 miesięcy od dnia zakończenia każdego z rocznych cykli badań.

Pozostałe ustalenia określające warunki i wymagania oraz nakładające obowiązek działań w zakresie istotnych warunków korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia, zawarte w sentencji decyzji, pozostawia się bez zmian.

UZASADNIENIE

Pełnomocnik firmy EW Wzgórze II Sp. z o.o. z siedzibą w Pieńkowie, Pieńkowo 72, 76 – 113 Postomino – zwany dalej inwestorem, wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Lublinie z wnioskiem z dnia 10 listopada 2023 r. (data wpływu 20.11.2023 r.), uzupełnionym pismem z dnia 20 grudnia 2023 r. (data wpływu 27.12.2023 r.) o zmianę decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. „Budowa i eksploatacja małej elektrowni wiatrowej o mocy do 2 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą, Bełżyce-Wzgórze” z uwagi na zmianę parametrów technicznych projektowanej inwestycji w zakresie jej wysokości całkowitej.

Na podstawie art. 75 ust. 1 pkt 1 lit r, ustawy z dnia 3 października 2008 r., z uwagi na realizację elektrowni wiatrowych, o których mowa w art. 2 pkt 1 ustawy z dnia 20 maja 2016 r. o inwestycjach w zakresie elektrowni wiatrowych (Dz. U. z 2023 r. poz. 553 ze zm.), organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest regionalny dyrektor ochrony środowiska.

Zgodnie z art. 74 ustawy z dnia 3 października 2008 r., w toku postępowania przeanalizowano następujące dokumenty:

- wniosek z dnia 10 listopada 2023 r. o zmianę decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach;
- kartę informacyjną przedsięwzięcia sporządzoną przez firmę PROFeco Analizy Środowiskowe w miesiącu wrześniu 2023 r.;
- Pełnomocnictwo udzielone do reprezentowania firmy EW Wzgórze II Sp. z o.o. w przedmiotowej sprawie;
- mapę w skali zapewniającej czytelność przedstawionych danych z zaznaczonym przewidywanym terenem, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz z zaznaczonym przewidywanym obszarem, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie, wraz z zapisem mapy w formie elektronicznej;
- poświadczoną przez właściwy organ kopię mapy ewidencyjnej obejmującej przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz obejmującej przewidywany obszar, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie;
- wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Bełżyce – pismo Burmistrza Bełżyc znak: IMS.6727.1.139.2023.IM z dnia 25 września 2023 r.

Inwestor przedłożył uzyskaną wcześniej decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia, wydaną przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Lublinie z dnia 5 września 2018 r., znak: WOOŚ.4236.5.2017.PP, jednocześnie wskazał, że inwestycja nie została zrealizowana ponieważ nie uzyskano decyzji o pozwoleniu na budowę, wydawanej na podstawie ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane. Inwestor wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Lublinie z wnioskiem z dnia 10 listopada 2023 r. o zmianę decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. „Budowa i eksploatacja małej elektrowni wiatrowej o mocy do 2 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą, Bełżyce-Wzgórze”.

Przedmiotowe przedsięwzięcie zgodnie z zapisami § 3 ust. 1 pkt 6 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (tekst jedn. Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 ze zm.) kwalifikuje się jako przedsięwzięcie mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

W trybie art. 21 ustawy z dnia 3 października 2008 r. zamieszczono w „Publicznie dostępnym wykazie danych o dokumentach zawierających informację o środowisku i jego ochronie” dane o ww. wniosku o zmianę decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, nr wpisu 1226/2023.

Zgodnie z art. 10 §1 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jedn. Dz. U. z 2024 r., poz. 572) zapewniono stronom udział w postępowaniu.

Stosownie do art. 49 i art. 61 §4 ww. ustawy, w zw. z art. 73 ust. 1, art. 74 ust. 3, art. 75 ust. 1 pkt 1 lit. r ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, poinformowano strony postępowania o wszczęciu postępowania administracyjnego w przedmiocie złożonego wniosku, a także o wystąpieniu do Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Lublinie oraz do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lublinie o wydanie opinii w sprawie stwierdzenia obowiązku lub braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia:

- obwieszczeniem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Lublinie z dnia z dnia 4 stycznia 2024 r. znak: WOOŚ.420.25.2023.RK (obwieszczenie zamieszczone na tablicy ogłoszeń w siedzibie Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Lublinie oraz na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej RDOŚ),
- zawiadomieniem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Lublinie z dnia 4 stycznia 2024 r. znak: WOOŚ.420.25.2023.RK (zawiadomienie przekazane Burmistrzowi

Bełżyc celem jego udostępnienia w Biuletynie Informacji Publicznej lub dokonania publicznego ogłoszenia w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości).

Dyrektor Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie RZGW Lublinie pismem z dnia 9 stycznia 2024 r., znak: L.RZŚ.0155.4.2024, poinformował o przekazaniu dokumentacji zgodnie z właściwością do Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarządu Zlewni w Zamościu.

Dyrektor Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarządu Zlewni w Zamościu przedłożył tutejszemu organowi opinię z dnia 22 lutego 2024 r. (data doręczenia 27.02.2024) znak: LZ.ZZŚ.4901.19.2024.MR, w której nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, ze względu na brak negatywnego wpływu tego przedsięwzięcia na możliwość osiągnięcia celów środowiskowych, o których mowa w ustawie Prawo wodne.

Zgodnie z art. 10 Kodeksu postępowania administracyjnego, przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia poinformowano strony o możliwości zapoznania się z zebraną w trakcie toczącego się postępowania administracyjnego dokumentacją dot. wniosku o zmianę decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach:

- obwieszczeniem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Lublinie z dnia z dnia 11 marca 2024 r. znak: WOOŚ.420.25.2023.RK (obwieszczenie zamieszczone na tablicy ogłoszeń w siedzibie Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Lublinie oraz na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej RDOŚ),
- zawiadomieniem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Lublinie z dnia 11 marca 2024 r. znak: WOOŚ.420.25.2023.RK (zawiadomienie przekazane Burmistrzowi Bełżyc celem jego udostępnienia w Biuletynie Informacji Publicznej lub dokonania publicznego ogłoszenia w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości).

W niniejszym obwieszczeniu poinformowano również o otrzymaniu opinii Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarządu Zlewni w Zamościu, w której nie stwierdzono potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz o opinii Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lublinie, stwierdzającej że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie zachodzi potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Strony w trakcie wyznaczonego czasu na zapoznanie się z dokumentacją zebraną w toku postępowania nie zapoznawały się oraz nie składały uwag i wniosków. W toku postępowania w sprawie zmiany decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach nie wpłynęły żadne uwagi i wnioski stron postępowania.

Na podstawie informacji przedstawionej przez wnioskodawcę analizowano i uwzględniono łącznie kryteria dotyczące rodzaju i charakterystyki przedsięwzięcia, usytuowania, z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska, rodzaj i skalę możliwego oddziaływania.

Przedsięwzięcie, po zmianie, polega na budowie jednej elektrowni, składającej się z wieży, gondoli, generatora prądu i wirnika (3 łopaty, piasta) w całości posadowionej na fundamencie lub palach, o całkowitej wysokości (od podstaw wieży elektrowni do skrajnego punktu śmigła w pozycji wzniesionej) do 150 m n.p.t. Inwestycja zlokalizowana będzie w granicach administracyjnych miasta Bełżycy w obrębie ewidencyjnym Bełżycy-Wzgórze, w południowej części miasta i gminy Bełżycy, powiat lubelski, województwo lubelskie. W karcie informacyjnej przedsięwzięcia przedstawiono spis działek ewidencyjnych przeznaczonych pod przedmiotowe przedsięwzięcie oraz działek znajdujących się w strefie oddziaływania przedsięwzięcia.

Zgodnie z pismem Burmistrza Bełżyc znak: IMS.6727.1.139.2023.IM z dnia 25 września 2023 r. dla terenu lokalizacji przedsięwzięcia obowiązują następujące akty prawa miejscowego:

- uchwała nr XVI/149/2003 Rady Miejskiej w Bełżycach z dnia 10 grudnia 2003 r. w sprawie uchwalenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego miasta Bełżyce (ogłoszona w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego w 2004 r., nr 22 poz. 600 ze zm.);
- uchwała Nr VI/42/2011 Rady Miejskiej w Bełżycach z dnia 31 stycznia 2011 r. w sprawie uchwalenia zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Bełżyce (ogłoszona w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego w 2011 r., nr 42 poz. 966 ze zm.).

Przedmiotowe przedsięwzięcie obejmuje działki przeznaczone pod tereny upraw polowych (RP) z obsługą komunikacyjną drogą gruntową, niesklasyfikowaną w planie do drogi DG (007041) KD. Zgodnie z treścią ww. uchwał na terenach oznaczonych symbolem RP dopuszcza się lokalizację urządzeń i obiektów do wytwarzania energii elektrycznej (elektrownie wiatrowe w tym farmy, elektrownie słoneczne, turbiny wiatrowe, elektrownie wodne, elektrownie geotermalne) po uprzednich badaniach, analizach możliwości i uwarunkowań naturalnych.

Analizowana inwestycja była już przedmiotem postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zakończonej wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Lublinie z dnia 5 września 2018 r. znak: WOOŚ.4236.5.2017.PP. Na ówczesny stan formalno-prawny obowiązywała ustawa z dnia 20 maja 2016 r. o inwestycjach w zakresie elektrowni wiatrowych (Dz. U. z 2016 r. poz. 961) która to określała lokalizację elektrowni wiatrowych względem budynków o funkcji mieszkalnej oraz względem form ochrony przyrody.

W dniu 23 kwietnia 2023 r. ww. ustawa uległa zmianie na podstawie Ustawy z dnia 9 marca 2023 r. o zmianie ustawy o inwestycjach w zakresie elektrowni wiatrowych oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2023 r., poz. 553). Zgodnie ze znowelizowanym art. 4 ust. 1 w/w ustawy (...) *W przypadku lokalizowania, budowy lub przebudowy elektrowni wiatrowej odległość tej elektrowni od budynku mieszkalnego albo budynku o funkcji mieszanej jest równa lub większa od dziesięciokrotności całkowitej wysokości elektrowni wiatrowej, chyba że plan miejscowy określa inną odległość, wyrażoną w metrach, jednak nie mniejszą niż 700 metrów (...).*

Jednocześnie zgodnie z art. 7 ust. 2 ww. ustawy zmieniającej (...) *Miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego, zwane dalej „planami miejscowymi”, obowiązujące w dniu wejścia w życie niniejszej ustawy zachowują moc (...).* Zgodnie natomiast z art. 9 ust. 2 pkt 1 ustawy nowelizującej z dnia 9 marca 2023 r. *Jeżeli w planie miejscowym, o którym mowa w art. 15 ust. 2 lub ust. 7 pkt 1 ustawy zmienianej w art. 1 (tj. w planie miejscowym ważnym w dniu wejścia w życie ustawy – przypisek autora), przewiduje się lokalizację elektrowni wiatrowej:*

- 1) *nie stosuje się wymogów określenia odległości elektrowni wiatrowej od budynku mieszkalnego albo budynku o funkcji mieszanej, o której mowa w art. 4 ust. 1 ustawy zmienianej w art. 1 w brzmieniu nadanym niniejszą ustawą, oraz wymogów, o których mowa w art. 4a ust. 1 i 2 oraz art. 4c ustawy zmienianej w art. 1, oraz wymogów, o których mowa w art. 7 ustawy zmienianej w art. 1 w brzmieniu nadanym niniejszą ustawą;*
- 2) *organ administracji architektoniczno-budowlanej odmawia wydania pozwolenia na budowę, a organ prowadzący postępowanie w sprawie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach odmawia zgody na realizację przedsięwzięcia, jeżeli inwestycja w*

zakresie elektrowni wiatrowej nie spełnia wymogu zachowania odległości nie mniejszej niż 700 metrów od budynku mieszkalnego lub budynku o funkcji mieszanej.

Wobec powyższego, przy analizie dopuszczalności zmiany decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, należy uznać, że aktualnie obowiązujący miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Bełżyce zatwierdzony Uchwałą Nr XVI/149/2003 Rady Miejskiej w Bełżycach z dnia 10 grudnia 2003 r. (Dz. Urz. Woj. Lubelskiego z 2004 r., Nr 22 poz. 600 ze zm.) jest ważny i umożliwia realizację elektrowni wiatrowych na terenach oznaczonych symbolem RP – tereny upraw rolnych. Jednocześnie wobec braku określenia w przedmiotowym planie minimalnej odległości elektrowni wiatrowej od budynku mieszkalnego lub budynku o funkcji mieszanej, uznać należy, że odległość ta wynosi 700 m, niezależnie od wysokości projektowanej elektrowni wiatrowej. Zgodnie z informacją zawartą w KIP najbliższe tereny podlegające ochronie przed hałasem zlokalizowane są w odległości ok. 1000 m od planowanej inwestycji.

Planowana do realizacji instalacja służyć będzie do produkcji energii elektrycznej z energii kinetycznej wiatru. Przewidywana ilość produkowanej energii wyniesie ok. 6000 MWh rocznie.

W przepisach ustawy z dnia 20 maja 2016 r. o inwestycjach w zakresie elektrowni wiatrowych oraz ustawy z dnia 9 marca 2023 r. o zmianie ustawy o inwestycjach w zakresie elektrowni wiatrowych oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2023 r. poz. 553) określono m.in. elektrownie wiatrowe względem istniejącego budynku mieszkalnego albo budynku o funkcji mieszanej, w skład której wchodzi funkcja mieszkaniowa oraz względem form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-3 i 5 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (tekst jedn. Dz. U. z 2023 r. poz. 1336 ze zm.), oraz od leśnych kompleksów promocyjnych, o których mowa w art. 13b ust. 1 ustawy z dnia 28 września 1991 r. o lasach (tekst jedn. Dz. U. z 2023 r. poz. 1356 ze zm.). Na podstawie analizy lokalizacji przedmiotowej elektrowni wiatrowej względem istniejących budynków mieszkalnych oraz form ochrony przyrody stwierdzono zgodność jej posadowienia z wymaganiami ww. ustawy.

W karcie informacyjnej przedstawiono następujące powierzchnie terenów przewidzianych pod lokalizację przedsięwzięcia:

- fundament ok. 0,035 ha,
- tymczasowe place montażowe ok. 0,3 ha,
- place serwisowe ok. 0,02 ha,
- drogi nowobudowane ok. 0,11 ha,
- drogi remontowane ok. 0,18 ha.

Okres eksploatacji elektrowni wiatrowej przewidziano na około 30 lat. W karcie wskazano, że obecnie nie jest wiadome, czy po upływie tego czasu elektrownia zostanie zlikwidowana, czy też zastąpiona nową konstrukcją.

Realizacja przedsięwzięcia związana będzie z wykorzystaniem materiałów, surowców, paliw oraz wody. Woda będzie dostarczana na plac budowy za pośrednictwem beczkowozów. Fundament zostanie wykonany z dostarczonej, gotowej do użycia mieszanki betonowej. Ponadto zostanie użyta stal na potrzeby zbrojenie betonu. Do pozostałych materiałów zaliczono: piasek stabilizowany cementem, podsypka piaskowo-cementowa, żwir, beton cementowy, kruszywo łamane, tłuczeń kamienny. Do funkcjonowania pojazdów i maszyn budowlanych niezbędne będzie paliwo w postaci oleju napędowego. Niewielka ilość energii elektrycznej będzie dostarczana z agregatu prądotwórczego napędzanego silnikiem spalinowym.

Na etapie eksploatacji elektrowni wiatrowej wykorzystywany będzie olej hydrauliczny i substancje smarne, potrzebne do prawidłowego funkcjonowania instalacji. Wymiana tych

substancji będzie dokonywana przez specjalistyczny podmiot zewnętrzny. Ponadto do funkcjonowania elektrowni wiatrowej niezbędna będzie niewielka ilość energii elektrycznej, koniecznej do podtrzymania układów sterująco-monitorujących w okresach bezwietrznych. Poza powyższymi nie zajdzie konieczność wykorzystywania wody, paliw, surowców czy energii.

Planowane przedsięwzięcie będzie związane z emisją hałasu do środowiska. Na podstawie informacji o przedmiotowym zamierzeniu można jednak stwierdzić, że nie będzie ono powodować znaczącego negatywnego oddziaływania na środowisko w tym zakresie – tereny chronione przed hałasem znajdują się poza zasięgiem potencjalnego oddziaływania planowanego przedsięwzięcia. Z Karty informacyjnej wynika, że najbliższe tereny podlegające ochronie przed hałasem w dalszym ciągu stanowią tereny zabudowy zagrodowej zlokalizowane w odległości ok. 1000 m od obszaru posadowienia planowanej turbiny wiatrowej.

Źródłem hałasu na etapie realizacji inwestycji będzie ruch środków transportu oraz prace budowlane – instalacyjno – montażowe prowadzone z wykorzystaniem sprzętu budowlanego. Oddziaływanie to będzie miało charakter krótkotrwały, a uciążliwości zanikną po zakończeniu budowy.

Źródłem hałasu na etapie eksploatacji przedsięwzięcia będzie przede wszystkim praca generatora (hałas mechaniczny) oraz obroty rotora (hałas aerodynamiczny) projektowanej turbiny wiatrowej. Hałas z ww. źródeł emitowany będzie zarówno w porze dnia, jak i w porze nocy. Ruch pojazdów, ze względu na jego sporadyczność oraz bezobsługowy charakter inwestycji, będzie miał pomijalny wpływ na klimat akustyczny.

W celu określenia zasięgu możliwego oddziaływania wynikającego z emisji hałasu do środowiska na etapie eksploatacji przedsięwzięcia zrealizowanego przy uwzględnieniu wnioskowanych zmian, przeprowadzono w Karcie informacyjnej analizę akustyczną. W ramach tej analizy wykonano prognozy hałasu przy wykorzystaniu programu komputerowego przeprowadzającego obliczenia zgodnie z zalecaną metodą.

Obliczenia rozprzestrzeniania się hałasu w środowisku przeprowadzono w odniesieniu do 2 różnych lokalizacji turbiny wiatrowej w obrębie terenu przeznaczanego pod inwestycję tj. dla turbiny wiatrowej umiejscowionej na południowym i północnym krańcu tego obszaru. Uwzględniono tym samym sytuację zaistniałą w przypadku konieczności ewentualnego przesunięcia na etapie projektu budowlanego fundamentu siłowni wiatrowej w stosunku do jej zakładanego optymalnego położenia.

W analizie wpływu przedsięwzięcia na klimat akustyczny przyjęto, iż praca elektrowni będzie się odbywać z maksymalnym poziomem mocy akustycznej wynoszącym 108 dB (A) przez całą dobę.

Na podstawie wyników analiz akustycznych przeprowadzonych z uwzględnieniem założeń najbardziej niekorzystnych dla środowiska stwierdzono, iż funkcjonowanie przedmiotowego przedsięwzięcia nie będzie powodowało przekroczeń dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku na najbliższych terenach chronionych akustycznie.

W analizie wpływu przedmiotowej inwestycji na środowisko odniesiono się także do zagadnienia dotyczącego skumulowanego oddziaływania z innymi przedsięwzięciami tj. istniejącymi i projektowanymi elektrowniami/farmami wiatrowymi. Zgodnie z Kartą informacyjną, ze względu na zasięg oddziaływania akustycznego przedmiotowej inwestycji oraz jej lokalizację nie przewiduje się wystąpienia skumulowanego oddziaływania planowanego przedsięwzięcia z innymi przedsięwzięciami w zakresie emisji hałasu do środowiska.

Wobec ustaleń dokonanych w ramach niniejszego postępowania, wymagania określone w pkt. 2c sentencji decyzji Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Lublinie z dnia 5 września 2018 r., znak: WOOŚ.4236.5.2017.PP, dotyczące maksymalnej mocy akustycznej elektrowni wiatrowej, pozostają bez zmian. Za aktualne i wystarczające należy także uznać warunki prowadzenia prac na etapie realizacji inwestycji nałożone na Wnioskodawcę w pkt. 1 sentencji ww. decyzji.

W karcie informacyjnej przedsięwzięcia odniesiono się do zjawiska emisji infradźwięków do środowiska w związku z funkcjonowaniem elektrowni wiatrowej, stwierdzono, że emitowany przez elektrownię wiatrową poziom hałasu infradźwiękowego będzie niższy od poziomu naturalnego tła, co w połączeniu ze znaczną odległością przedmiotowej instalacji od terenów związanych z bytnością ludzi nie spowoduje negatywnego oddziaływania przedsięwzięcia w tym zakresie.

W karcie przeanalizowano oddziaływanie przedsięwzięcia w zakresie emisji wibracji do środowiska. Stwierdzono, że źródłem wibracji będzie generator i rotor, które będą przenosić wibracje na konstrukcję wieży i dalej do gruntu. Jednocześnie w karcie wskazano, że współczesne konstrukcje elektrowni wiatrowych są wyposażone w specjalistyczne układy ograniczające do minimum wpływ wibracji na środowisko co jest potwierdzone stosownymi certyfikatami, które każdy model elektrowni wiatrowej musi uzyskać przed udostępnieniem do sprzedaży. Ponadto znaczna odległość planowanej elektrowni wiatrowej od terenów z bytnością ludzi sprawia, że nie zachodzi ryzyko wystąpienia negatywnego oddziaływania przedsięwzięcia w tym zakresie.

Zmiana parametrów turbiny wiatrowej nie będzie miała wpływu w zakresie emisji zanieczyszczeń do powietrza. Przedsięwzięcie będzie oddziaływać na jakość powietrza na etapie realizacji i likwidacji. Na etapie prowadzenia prac budowlanych występować będą okresowe uciążliwości związane z emisją substancji ze spalin maszyn wykonujących prace budowlane, montażowe i ziemne oraz prowadzących transport pracowników. W czasie wykonywania robót ziemnych może występować okresowe pylenie, zwłaszcza w okresie niekorzystnych warunków atmosferycznych.

Elektrownia wiatrowa na etapie eksploatacji, z uwagi na charakter procesu wytwarzania energii elektrycznej nie będzie emitować zanieczyszczeń do powietrza, w tym gazów, pyłów czy odorów. Emisje do powietrza będą miały miejsce w przypadku pojazdów serwisantów, które odbywać się będą w celu dojazdu do terenu inwestycji.

W odniesieniu do odporności przedsięwzięcia na postępujące zmiany klimatu oraz wpływu przedsięwzięcia na zmiany klimatu, w karcie informacyjnej przedsięwzięcia wskazano, że przedmiotowe przedsięwzięcie będzie oddziaływać na powietrze atmosferyczne na etapie realizacji, z uwagi na pracę sprzętu budowlanego oraz transport. Na etapie eksploatacji przedsięwzięcie nie będzie źródłem emisji gazów cieplarnianych. Jedynie emisja niezorganizowana wynikać będzie z przejazdu ekipy serwisowej, będą to jednak oddziaływania krótkotrwałe.

Planowane przedsięwzięcie nie przyczyni się do negatywnych zmian klimatycznych.

Wskazano również, że planowane przedsięwzięcie przystosowane jest do zmian klimatu i zjawisk z tym związanych.

Na etapie realizacji przedsięwzięcia nie będą funkcjonować urządzenia, których praca może spowodować zagrożenia dla środowiska w zakresie emisji pól elektromagnetycznych. Jak wskazano w karcie informacyjnej przedsięwzięcia źródłem promieniowania elektromagnetycznego będą: generatory o napięciu znamionowym do 10000V, transformator nn/SN, podziemne połączenia kablowe. Generator umieszczony będzie w gondoli turbiny na

wysokości min. 97,5 m n.p.m.. W projektowanej elektrowni planuje się montaż wewnętrznego transformatora lub posadowienie poza wieżą kontenerowej stacji transformatorowej SN/nn kV wraz z układem pomiarowym. Urządzenia generujące fale elektromagnetyczne (zarówno generator jak i transformator) znajdą się wewnątrz gondoli i będą zamknięte w przestrzeni otoczonej metalowym przewodnikiem o właściwościach ekranujących. W przypadku zewnętrznej stacji transformatorowej, wszystkie urządzenia będą znajdować się wewnątrz pomieszczenia stacji, której konstrukcja posiada odpowiednie właściwości ekranujące.

Wyprowadzenie mocy z generatora turbiny nastąpi za pomocą kabla niskiego napięcia do znajdującego się wewnątrz lub na zewnątrz turbiny transformatora nn/SN. Następnie poprzez podziemne kable energetyczne SN prowadzone będzie do miejsca przyłączenia do krajowego systemu energetycznego określonego w warunkach przyłączenia do sieci elektroenergetycznej. Umieszczenie linii kablowych pod powierzchnią gruntu ograniczy skalę i zasięg emitowanych do środowiska pól elektromagnetycznych.

Dopuszczalne poziomy pól elektromagnetycznych, określone w Rozporządzeniu Ministra Zdrowia z dnia 17.12.2019 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku (Dz. U. z 2019 r. poz. 2448), nie zostaną przekroczone.

W karcie informacyjnej odniesiono się do zjawiska migotania cienia w trakcie funkcjonowania elektrowni wiatrowej. Wskazano, że zjawisko to powstaje w godzinach porannych i wieczornych, gdy nisko położone na niebie słońce świeci zza elektrowni, a cienie rzucane przez łopaty wirnika są mocno wydłużone. Stwierdzono również, że intensywność tego zjawiska jest zmienna w ciągu roku i nasila się w okresie zimowym kiedy kąt padania promieni słonecznych jest najniższy.

Biorąc pod uwagę lokalizację i parametry planowanej elektrowni wiatrowej wskazano, że zjawisko migotania cienia, generowane przez przedmiotową elektrownię wiatrową, będzie bardzo nieznacznie odczuwalne w całym otoczeniu elektrowni. Jednocześnie wskazano, że w takiej odległości nie znajdują się żadne siedliska mieszkalne. Ponadto stwierdzono, że duża część budynków mieszkalnych, posiada od strony turbiny wiatrowej zabudowania gospodarcze, które stanowią skuteczną przesłonę ograniczającą migotanie cienia.

Przedsięwzięcie znajduje się w obrębie Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 406 Niecka lubelska (Lublin).

Zgodnie z podziałem dokonany w Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz. U. z 2023 r. poz. 300) przedsięwzięcie zlokalizowane jest w obszarze oznaczonym kodem europejskim PLGW200089 leżącym w obszarze dorzecza Wisły, w ekoregionie równin wschodnich o nazwie JCWPd 89. Celem środowiskowym dla tej jednolitej części wód jest dobry stan ilościowy i dobry stan chemiczny. Jakość wód w obrębie jednolitej części oceniono, jako dobrą (ilościowo) i dobrą (chemicznie), zaś osiągnięcie celów środowiskowych nie jest zagrożone.

Przedmiotowa inwestycja przebiega przez obszar jednolitej części wód powierzchniowych JCWP „Bystrzyca do zb. Zemborzyckiego” oznaczonego kodem PLRW2000624653, naturalna część wód o złym stanie, monitorowana. Celem środowiskowy dla tej JCWP jest umiarkowany stan ekologiczny (złagodzone wskaźniki (fosforany), pozostałe wskaźniki – II klasa jakości), zapewnienie drożności cieku dla migracji ichtiofauny o ile jest monitorowany wskaźnik diadromiczny D oraz dobry stan chemiczny. JCWP zagrożona jest nieosiągnięciem celów środowiskowych. Dla tej części JCWP zostało ustanowione odstępstwo z art. 4 ust. 5 Ramowej Dyrektywy Wodnej – odstępstwo polegające na złagodzeniu celów środowiskowych jest związane z tym, że nie są osiągnięte cele środowiskowe JCWP w zakresie wskaźników fosforany. Warunkiem odstępstwa jest pełne i terminowe wdrożenie

programu działań (którego zakres i skuteczność określono w zestawach działań). Przedsięwzięcie znajduje się w odległości ok. 2,5 km od najbliższego cieku wodnego – rzeka Krężniczanka. Przedsięwzięcie nie jest usytuowane w obszarze sąsiadującym z jeziorami czy wodami płynącymi.

Podczas budowy inwestycji, konieczne będzie wykonanie wykopów pod fundamenty dla projektowanej turbiny oraz wykopów, w których ułożone zostaną linie energetyczne ze względu na głębokie zaleganie warstwy wodonośnej prace te nie będą wymagały odwodnienia wykopów.

Przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane w obrębie stref ochronnych ujęć wód podziemnych.

W fazie realizacji inwestycji na terenie zaplecza technicznego powstawać będą ścieki socjalno-bytowe, związane z obecnością pracowników. Ścieki te będą gromadzone w przenośnych sanitariatach i wywożone do najbliższej oczyszczalni. Do prac budowlanych i montażowych planowane jest wykorzystanie sprawnych maszyn i pojazdów, bez wycieków płynów eksploatacyjnych. Zaplecze budowy stanowić będzie utwardzona i szczelną powierzchnię. Wyposażone zostanie w sorbenty, które posłużą do zbierania substancji z niekontrolowanych wycieków.

Wody opadowe i roztopowe odprowadzane będą na tereny zielone w obrębie inwestycji. Ze względu na niską intensywność ruchu pojazdu po drogach w ramach inwestycji, wody takie będą spełniać parametry określone w Rozporządzeniu Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 15 lipca 2019 r. w sprawie warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu ścieków do wód lub do ziemi, a także przy odprowadzaniu wód opadowych lub roztopowych do wód lub do urządzeń wodnych (Dz. U. z 2019 r., poz. 1311). Na etapie eksploatacji nie będą powstawać ścieki technologiczne.

Transformator SN/nn będzie wyposażony w specjalną misę wychwytną 100% objętości znajdującego się w transformatorze oleju w przypadku jego uszkodzenia oraz zapewni rezerwę na zaolejona wodę podczas akcji gaśniczej. W karcie wskazano, że elektrownia wiatrowa posiadać będzie kilkustopniowy system zabezpieczenia przed przedostawaniem się oleju do środowiska.

Uwzględniając skalę i charakter przedsięwzięcia oraz rodzaj potencjalnych oddziaływań na etapie budowy, przy uwzględnieniu zastosowania ww. działań minimalizujących, zamierzenie nie będzie wpływało negatywnie w zakresie osiągnięcia celów środowiskowych określonych w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły”.

W KIP przedstawiono rodzaje i przybliżoną ilość odpadów wytwarzanych na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia. Realizacja planowanego zamierzenia inwestycyjnego związana jest z powstawaniem odpadów, w związku z prowadzonymi pracami: budowlanymi, funkcjonowaniem zaplecza socjalnego itp.

Wykonanie prac budowlanych Inwestor zamierza zlecić firmie specjalistycznej, która w myśl obowiązujących przepisów będzie wytwórcą odpadów.

Odpady powstające na etapie realizacji inwestycji należy magazynować selektywnie w sposób dostosowany do właściwości chemicznych i fizycznych odpadów w szczególności w odpowiednich kontenerach, pojemnikach, workach itp., lub pryzmach usytuowanych w wyznaczonym miejscu na terenie inwestycji. Pojemność miejsca przeznaczonego do magazynowania odpadów należy dostosować do masy odpadów wytwarzanych w danym okresie oraz częstotliwości ich odbioru. Odpady należy magazynować w sposób zapobiegający rozprzestrzenianiu się poza przeznaczone do tego celu miejsce, w tym poza przeznaczone do tego celu opakowania, pojemniki, kontenery, worki oraz w sposób

zapobiegający rozprzestrzenianiu się odpadów na nieruchomości sąsiadujące z nieruchomością, na której będzie prowadzone magazynowanie odpadów.

Powstające masy ziemne w wyniku prowadzonych prac ziemnych należy w pierwszej kolejności wykorzystać na terenie inwestycji pod warunkiem, że nie będą zanieczyszczone. Odpady, które nie będą zagospodarowane na terenie inwestycji, zostaną przekazane uprawnionym podmiotom posiadającym uregulowany stan formalno – prawny z zakresu gospodarki odpadami, gwarantującym zagospodarowanie odpadów zgodnie z prawem.

Na etapie eksploatacji inwestycji przewiduje się powstawanie odpadów w wyniku prowadzonych prac konserwacyjnych urządzeń technicznych. Odpady te zostaną zagospodarowane przez służby dozoru technicznego, które powinny posiadać odpowiednie zezwolenia w tym zakresie.

Właściwa gospodarka odpadami na terenie inwestycji poprzez stworzenie prawidłowych warunków magazynowania odpadów zgodnie z rozporządzeniem Ministra Klimatu z dnia 11 września 2020 r, w sprawie szczegółowych wymagań dla magazynowania odpadów (Dz. U. z 2020 r. poz. 1742), oraz zapewnienie dalszego zagospodarowania wytworzonych odpadów przez uprawnione do tego podmioty w sposób zgodny z przepisami w zakresie ochrony środowiska spowoduje, że emisja odpadów z terenu inwestycji nie będzie stanowiła negatywnego oddziaływania na środowisko.

W odniesieniu do możliwości wystąpienia oddziaływań skumulowanych w karcie przedstawiono lokalizację najbliższych względem projektowanego przedsięwzięcia elektrowni wiatrowych istniejących i planowanych. Wskazano, że najbliższa elektrownia wiatrowa istniejąca znajduje się w odległości ok. 2,0 km od przedmiotowego przedsięwzięcia – elektrownia wiatrowa o mocy ok. 0,9 MW w obrębie Bełżyce-Rolne w gminie Bełżyce. W karcie przeanalizowano możliwość wystąpienia oddziaływań skumulowanych w odniesieniu do emisji hałasu, migotania cienia, wpływu na ptaki i nietoperze oraz na krajobraz. Na podstawie dokonanej analizy stwierdzono brak możliwości kumulowania się oddziaływań na klimat akustyczny oraz krajobraz.

W odniesieniu do ornitofauny i chiropterofauny w karcie wskazano, że lokalizacje istniejących oraz planowanych elektrowni wiatrowych, nie stanowią charakteru ciągłej, obszarowej czy liniowej zwartej powierzchni, mogącej stanowić barierę ekologiczną w powiązaniu z przedmiotową inwestycją. Jeśli dojdzie do realizacji, ulokowane będą w pewnym oddaleniu, na znacznym obszarze, umożliwiającym swobodne przenikanie zwierząt (ptaków, nietoperzy) w krajobrazie rolniczym zarówno w okresie lęgowym jak i podczas migracji. Taki sposób rozmieszczenia w warunkach dobrej widoczności, umożliwia ptakom podczas migracji omijanie wiatraków i przelot w strefie niezabudowanej turbinami.

Wszystkie elementy konstrukcji wieży i turbiny będą pomalowane w kolorach pastelowych, nie kontrastujących z otoczeniem. Zastosowane zostaną specjalne matowe powłoki/farby ograniczające powstawanie refleksów świetlnych od elementów konstrukcyjnych elektrowni wiatrowych. Ponadto elektrownia wiatrowa będąca przeszkodą lotniczą będzie oznakowana w porze nocnej światłem średniej intensywności koloru czerwonego o pulsacyjnym sygnale, umieszczonym na najwyższym miejscu gondoli.

W karcie wskazano, że biorąc pod uwagę charakter planowanego przedsięwzięcia, skalę zamierzonych prac oraz zakładaną technologię, ryzyko wystąpienia katastrofy budowlanej i naturalnej ocenić można jako minimalne.

Przedmiotowe przedsięwzięcie nie jest zaliczane do zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnej awarii przemysłowej i nie zachodzi w jego przypadku konieczność

określenia przewidywanego oddziaływania na środowisko wskutek wystąpienia poważnej awarii przemysłowej. W karcie wskazano, że na etapie eksploatacji turbiny wiatrowej możliwe jest potencjalne wystąpienie uszkodzenia mechanicznego turbiny np. urwania łopat lub uszkodzenie piasty. Jednocześnie wskazano, że możliwość wystąpienia takiego przypadku jest bardzo znikoma z uwagi na stały monitoring parametrów pracy elektrowni oraz ewentualnych uszkodzeń. Ponadto znaczna odległość od najbliższych zabudowań mieszkalnych sprawia, że ww. potencjalne sytuacje nie będą stanowić zagrożenia dla życia lub zdrowia ludzi.

Zgodnie z treścią art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jedn. Dz. U. z 2024 r., poz. 1112) przeanalizowano usytuowanie przedsięwzięcia, z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska, w szczególności przy istniejącym i planowanym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych oraz uwarunkowań miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego. W przedłożonej dokumentacji stwierdzono, że nie jest ono zlokalizowane na obszarach wodno-błotnych, innych obszarach o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedlisk łągowych oraz ujść rzek; obszarach wybrzeży i środowiska morskiego; obszarach górskich lub leśnych; obszarach objętych ochroną, w tym stref ochronnych ujść wód podziemnych oraz obszarach ochronnych zbiorników wód śródlądowych; obszarach wymagających specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszarów Natura 2000, oraz pozostałych formy ochrony przyrody; obszarach, na których zostały przekroczone standardy jakości środowiska, obszarach o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne, obszarach przylegających do jezior, oraz obszarach uzdrowisk i ochrony uzdrowiskowej.

Inwestycja znajduje się poza obszarami chronionymi, o których mowa w art. 6 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (tekst jedn. Dz. U. z 2023 r., poz. 1336, ze zm.).

Przedsięwzięcie znajduje się około 1,6 km na zachód od Chodelskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu. Aktualnym aktem prawnym regulującym jego funkcjonowanie jest Uchwała Nr VI/83/2015 Sejmiku Województwa Lubelskiego z dnia 27 marca 2015 r. w sprawie Chodelskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu (Dz. Urz. Woj. Lubelskiego z 2015 r., poz. 1597). Należy zaznaczyć, że inwestycja będzie stanowiła nową dominantę w krajobrazie, jednak ze względu na pewną odległość od ww. obszaru oraz znajdującą się już w niedalekiej odległości elektrownię wiatrową, nie powinna ona znacząco pogarszać walorów krajobrazowych tego terenu.

Najbliżej położonym, względem inwestycji, obszarem Natura 2000 jest specjalny obszar ochrony siedlisk Wierzchowiska PLH060069, zlokalizowany około 2,4 km na południe od terenu inwestycji. Status prawny obszaru określa Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 24 lutego 2017 r. w sprawie specjalnego obszaru ochrony siedlisk Wierzchowiska (PLH060069) (Dz.U. z 2017 r., poz. 581). Obszar posiada plan zadań ochronnych ustanowiony Zarządzeniem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Lublinie z dnia 29 kwietnia 2014 r. w sprawie ustanowienia planu zadań ochronnych dla obszaru Natura 2000 Wierzchowiska PLH060069 (Dz. Urz. Woj. Lubelskiego z 2014 r., poz. 1881). Po analizie dokumentacji uznano, że inwestycja nie koliduje z celami ochrony określonymi w ww. zarządzeniu.

Inwestycja będzie realizowana na terenie użytkowanym rolniczo. Obszar inwestycji znajduje się poza głównymi korytarzami ekologicznymi. Biorąc pod uwagę jej rozmiar i charakter nie przewiduje się jej negatywnego wpływu na drożność lokalnych korytarzy ekologicznych wykorzystywanych przez zwierzęta prowadzące naziemny tryb życia. Jednak biorąc pod uwagę charakter inwestycji należy zwrócić uwagę, że jej główne oddziaływanie będzie związane z negatywnym wpływem na ptaki oraz nietoperze.

Do KIP zostały dołączone wyniki inwentaryzacji ornitologicznej i chiropterologicznej z 2017 r. Wyniki te posłużyły do analizy wpływu inwestycji, która była wykonana na potrzeby procedury uzyskiwania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach z 2017 r. Wskazano, że na podstawie wyników ww. inwentaryzacji, inwestycja nie będzie znacząco negatywnie oddziaływać na lokalne populacje chronionych gatunków ptaków i nietoperzy. Nie będzie ona również poważnym zagrożeniem dla ptaków migrujących. Jako rozwiązania łagodzące, wskazano zastosowanie odpowiedniego typu słupa oraz brak wprowadzania nasadzeń w sąsiedztwie elektrowni. Wskazana we wniosku zmiana parametrów elektrowni dotyczy jej zwiększenia do wysokości 150 m. Biorąc pod uwagę przytoczone analizy przelotu ptaków na różnych pułapach wysokości, w tym uwzględniając nową wysokość planowanej elektrowni, można uznać, że w strefie kolizji znajdować się mogło około 30% ptaków obserwowanych w 2016 r. Analiza wyników inwentaryzacji, wraz z realnymi wynikami uzyskiwanymi na farmach wiatrowych, kształtuje się na poziomie 0,1 ofiary/MW rocznie. Obszar inwestycji jest mało zróżnicowany przyrodniczo. W związku z tym gatunki ptaków związane z tym terenem to głównie gatunki krajobrazu rolniczego, które głównie obserwowano poniżej pracy śmigieł. W trakcie badań nie wykazano również na tym terenie istotnych zgrupowań ptaków wodno-błotnych oraz intensywnego przelotu gatunków szponiastych. Warty zauważenia jest ewentualny wpływ inwestycji na liczebność kolonii lęgowej gawronów znajdującej się w Bełżycach. Jednak wyniki monitoringu nie wykazały licznych obserwacji tego gatunku na badanym terenie. Rolniczy teren inwestycji, bez cieków wodnych oraz szpalerów drzew, nie jest szczególnie cenny dla nietoperzy. Analiza wyników monitoringu nie wskazuje, że realizacja elektrowni będzie negatywnie wpływać na lokalne populacje nietoperzy związane z kompleksem leśnym.

W celu oceny rzeczywistego wpływu elektrowni na ptaki i nietoperze oraz określenia zmian w wykorzystaniu terenu, konieczne jest przeprowadzenie monitoringu na etapie funkcjonowania inwestycji. W przypadku gdy wyniki monitoringu wskazywać będą na zwiększone niż zakładano śmiertelność ptaków i nietoperzy, konieczne będzie zastosowanie nowych działań minimalizujących negatywne oddziaływania inwestycji.

Przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane w obrębie korytarzy ekologicznych. Najbliżej przebiegający względem przedsięwzięcia korytarz ekologiczny znajduje się w odległości ok. 19,0 km – kod KPdC-1D Roztocze Lubelskie.

Inwestycja w czasie prowadzenia prac budowlanych nie będzie wpływała negatywnie na stan bioróżnorodności biologicznej. Nie nastąpi utrata i fragmentacja siedlisk, nadmierna eksploatacji tych zasobów, jak również nie będą wprowadzane żadne zanieczyszczenia które mogłyby wpłynąć na bioróżnorodność.

W otoczeniu przedmiotowego przedsięwzięcia dominuje krajobraz o charakterze rozległych, antropogenicznie sfaldowanych panoram rolniczych, przez co jest on monotony i mało urozmaicony. Projektowana elektrownia wiatrowa spowoduje zmiany wizualne w istniejącym krajobrazie poprzez wprowadzenie nowej dominanty krajobrazowej - konstrukcja o łącznej wysokości do 150 m, która będzie widoczna na znacznym obszarze. Zasięg przestrzennego oddziaływania będzie wykraczał, poza teren realizacji inwestycji oraz teren jej oddziaływania. W karcie przedstawiono analizę wpływu elektrowni wiatrowej na krajobraz,

przeprowadzonej na podstawie oceny punktów widokowych, w tym dokumentacji fotograficznej i wizualizacji komputerowej.

Na podstawie przeprowadzonej analizy stwierdzono, że elektrownia będzie ulokowana w znacznej odległości od zabudowy mieszkalnej (>1000 m). Ponadto na badanym obszarze występują przesłony widokowe w postaci sieci dróg porośniętych szpalerami drzew, oraz miejscami powierzchniowe zadrzewienia śródpolne, które oddzielają od siebie poszczególne wnętrza krajobrazowe. W karcie wskazano, że takie przesłony widokowe będą miały istotny wpływ na odbiór i postrzeganie planowanej elektrowni wiatrowej w przestrzeni oraz otaczającym krajobrazie. Będzie ona znacząco mniej zauważalna przez potencjalnego „widza” oraz nie będzie znacząco wyróżniała się w krajobrazie.

Mając na względzie uzyskane z przeprowadzonej analizy wyniki, stwierdzono, że przedsięwzięcie nie będzie wywierało znaczącego negatywnego oddziaływania na krajobraz.

Inwestycja zlokalizowana jest na terenie Gminy Bełżyce. Negatywne oddziaływanie inwestycji na etapie jej realizacji będzie ograniczone do zasięgu lokalnego i spowoduje krótkotrwałe, przemijające pogorszenie stanu klimatu akustycznego i powietrza atmosferycznego w terenie przyległym do prowadzenia prac budowlanych, które ustąpią wraz z zakończeniem prac na etapie realizacji.

Z uwagi na skalę i charakter planowanej inwestycji oraz zaproponowane rozwiązania minimalizujące oddziaływanie przedsięwzięcia na etapie eksploatacji, funkcjonowanie elektrowni wiatrowej nie doprowadzi do pogorszenia istniejącego, lokalnego stanu środowiska. Przedsięwzięcie zlokalizowane jest w odległości ok. 95 km od granicy z Ukrainą, dlatego też, zarówno na etapie realizacji jak i eksploatacji nie stwierdzono ryzyka wystąpienia oddziaływań transgranicznych na poszczególne elementy przyrodnicze.

Organ rozstrzygający przeprowadził przedmiotowe postępowanie zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa regulującymi jego uprawnienia, jak i w oparciu o przepisy Kodeksu postępowania administracyjnego.

W niniejszej decyzji uwzględniono wymagania dotyczące zawartości decyzji określone w art. 107 Kodeksu postępowania administracyjnego oraz określone w art. 84 i art. 85 ustawy z dnia 3 października 2008 r. W toku przeprowadzonego postępowania administracyjnego zapewniono stronom czynny udział. Strony były informowane o przysługujących im prawach w formie obwieszczeń i zawiadomień i miały możliwość zapoznania się z całokształtem zebranego w sprawie materiału dowodowego.

Niniejsza decyzja nie zwalnia od obowiązku uzyskania innych decyzji i zezwoleń wymaganych przez przepisy prawa.

W tym stanie faktycznym i prawnym orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Generalnego Dyrektora Ochrony Środowiska za pośrednictwem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Lublinie w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.



Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska
w Lublinie
Beata Sielewicz
Beata Sielewicz

Załącznik:

Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia zgodnie z art. 84 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r.

Otrzymują:

1. EW WZGÓRZE II Sp. z o.o. z siedzibą w Pieńkowie, poprzez Pełnomocnika
2. Strony postępowania zawiadomione zgodnie z art. 49 Kpa
3. Aa

Do wiadomości:

1. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Lublinie
2. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie - Zarząd Zlewni w Zamościu

WOOŚ.4200.25.2023.RK

**Załącznik do zmiany decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach
znak: WOOŚ.4200.25.2023.RK z dnia 16 sierpnia 2024 r.**

Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia zgodnie z art. 84 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jedn. Dz. U. z 2024 r., poz. 1112)

Przedsięwzięcie polega na budowie jednej elektrowni, zbudowanej z wieży, gondoli, generatora prądu i wirnika (3 łopaty, piasta) w całości posadowionej na fundamencie lub palach. W ramach przedsięwzięcia zostanie również wykonana infrastruktura towarzysząca:

- plac montażowo-serwisowy o utwardzonej nawierzchni;
- doziemna linia elektroenergetyczna SN, stacja transformatorowa wraz z przyłączem SN do istniejącej sieci SN;
- nowa droga dojazdowa o nawierzchni utwardzonej, łącząca elektrownię wiatrową z drogami publicznymi o długości do 1 km;
- wzmocnienie nośności istniejącej gruntowej drogi dojazdowej;
- kablowa (podziemna) sieć teletechniczna (automatyka i sterowanie).

Investycja zlokalizowana będzie w granicach administracyjnych miasta Bełżyce w obrębie ewidencyjnym Bełżyce-Wzgórze, w południowej części miasta i gminy Bełżyce, powiat lubelski, województwo lubelskie.

Współrzędne geograficzne wierzchołków obszaru lokalizacji (układ 1992):

Tabela 1. Granice obszaru posadowienia fundamentu elektrowni wiatrowej

Lp.	Współrzędne X	Współrzędne Y
1	369657	727750
2	369657	727828
3	369475	727735
4	369471	727816

Ostateczne miejsce posadowienia elektrowni wiatrowej zostanie określone w projekcie budowlanym z uwzględnieniem granic ww. obszaru.

Parametry techniczne przedsięwzięcia:

- moc do 2,0 MW włącznie,
- prędkość wiatru włączenia – 3 m/s,
- prędkość wiatru wyłączenia – 22 m/s,
- maksymalna wysokość konstrukcji (od podstawy wieży elektrowni do skrajnego punktu śmigła w pozycji wzniesionej) – do 150 m n.p.t. włącznie,
- ilość łopat – 3,
- wieża stalowa, betonowa lub hybrydowa,

- maksymalna moc akustyczna – do 108 dB(A) włącznie.

Elektrownia wiatrowa będzie wyposażona w instalację odgromową.

Elektrownia wiatrowa będzie wymagała przyłączenia poprzez linię elektroenergetyczną SN i transformator SN do Krajowego Systemu Elektroenergetycznego. Wskazano, że na obecnym etapie nie jest znane miejsce włączenia planowanej elektrowni do systemu energetycznego, wobec czego ww. elementy nie są objęte zakresem przedmiotowego przedsięwzięcia.

Fundament elektrowni wiatrowej stanowić będzie żelbetową płytę na planie koła, wielokąta lub kwadratu o średnicy lub długości boku do ok. 20 m i głębokości posadowienia płyty około 5,0 m. Powierzchnia terenu zajęta pod fundament elektrowni wyniesie ok. 350 m².

Wieża elektrowni wiatrowej będzie pełnościenna lub w podobnej konstrukcji spełniająca wymagania obudowy ścian, stalowa, betonowa lub hybrydowa. Składać się będzie z kilku segmentów, które będą połączone ze sobą za pomocą śrubowych połączeń kołnierzowych o wzmocnionej wytrzymałości.

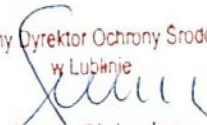
Elektrownia będzie sterowana za pomocą systemu mikroprocesorowego, dostosowując się automatycznie do warunków otoczenia. Jednostka sterująca poprzez liczne czujniki monitoruje wszystkie informacje o warunkach zewnętrznych (kierunek, prędkość wiatru) i parametrach pracy turbiny (moc, prędkość wirnika, ustawienie łopat, temperatury itp.). W oparciu o te dane system kontroli steruje turbiną w taki sposób, żeby zawsze znajdowała się w optymalnym i bezpiecznym położeniu, oraz żeby zapewniała optymalnie wydajną pracę turbiny.

Elektrownia wiatrowa zostanie przetransportowana w elementach poprzez drogę powiatową (ul. Przemysłową), następnie drogą gminną na działce o nr ewidencyjnym 241 i 2301/3 oraz dojazdową drogą polną na działce o nr ewidencyjnym 2302 lub 2370/1. Ostatnim odcinkiem dla dojazdu pojazdów na miejsce budowy będzie nowo wybudowana droga o szerokości ok. 5 m i długości ok. 220 m (powierzchnia ok. 1 100 m²). Część dróg tymczasowych zostanie usunięta po zakończeniu prac montażowych, a teren zostanie przywrócony do stanu pierwotnego, umożliwiającego w dalszym ciągu jego rolnicze wykorzystanie.

Droga dojazdowa do elektrowni będzie na czas budowy zakończona placem montażowym o powierzchni około 1 500 - 3 000 m². W trakcie prac budowlano-montażowych plac ten będzie spełniał funkcję zaplecza budowy, na którym będzie również stacjonował sprzęt. Na placach tych będzie wydzielone miejsce do gromadzenia odpadów powstałych w trakcie prowadzenia budowy. Po zakończeniu budowy, plac ten zostanie zmniejszony do około 200 m² i będzie spełniał funkcję placu serwisowego (manewrowego).

Przedstawione rozwiązania techniczne technologiczne i organizacyjne umożliwią dotrzymanie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku, dopuszczalnych poziomów zanieczyszczeń powietrza oraz nie przyczynią się do pogorszenia standardów jakościowych i ilościowych wód powierzchniowych i podziemnych. Z uwagi na ograniczoną skalę i zasięg oddziaływania przedsięwzięcie nie pogorszy stanu jednolitych części wód powierzchniowych i podziemnych jak również nie spowoduje przesunięcia w czasie osiągnięcia celów środowiskowych dla tych części wód. Gospodarka odpadami prowadzona będzie zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym zakresie.

Przedsięwzięcie z uwagi na znaczną odległość od granicy nie przyczyni się do wystąpienia oddziaływań transgranicznych na środowisko.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska
w Lublinie

Beata Sielewicz