



Minister Finansów

Warszawa, 11 stycznia 2023 roku

Sprawa: Petycja dotycząca podatków lokalnych
Znak Sprawy: DSP13.056.4.2022
Kontakt: Kancelaria MF
tel.: +48 22 694 55 55
e-mail: kancelaria@mf.gov.pl

Szanowna Pani,

dziękuję za zgłoszenie petycji¹ w formie e-mailowej znak: IX/57/22 zawierającej postulat systemowej zamiany kilku podatków i opłat lokalnych na jeden uniwersalny podatek/opłatę.

Uprzejmie informuję, że ten postulat nie zasługuje na uwzględnienie, ze względu na specyfikę podatków i opłat lokalnych. Aktualnie obowiązujące przepisy² w zakresie opodatkowania podatkiem od nieruchomości oraz stawek podatku są odpowiednio dopasowane do rodzajów nieruchomości i funkcji pełnionych przez te nieruchomości, co ma na celu odzwierciedlenie sprawiedliwości opodatkowania i w związku z tym nie planuje się prowadzenia prac legislacyjnych w tym zakresie.

Dodatkowo należy zwrócić uwagę, iż wskazana przez Panią w petycji, jedna, uniwersalna opłata jest sumą poszczególnych opłat, które są ponoszone w zamian za wykonywanie usług czy korzystanie z nieruchomości. Opłaty za odbiór śmieci oraz dostarczanie wody są uregulowane w przepisach prawa administracyjnego^{3,4}, a opłata w postaci czynszu za korzystanie z nieruchomości jest ustalana na podstawie porozumienia stron umowy cywilnoprawnej⁵. Ponadto, opłaty wskazane

¹ art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 11 lipca 2014 r. o petycjach (Dz. U. z 2018 r. poz. 870).

² ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. 2022 r. poz. 1452, z późn. zm.).

³ ustawa z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. 2022 r. poz. 2519, z późn. zm.).

⁴ ustawa z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. 2020 r. poz. 2028, z późn. zm.).

⁵ umowa najmu, dzierżawy itp.

w piśmie są płacone do różnych podmiotów, zarówno z sektora publicznego, jak i prywatnego, a nie tylko gminy jako jednostki samorządu terytorialnego.

Z wyrazami szacunku

Z upoważnienia Ministra Finansów

Marcin Lachowicz
Dyrektor
Departamentu Polityki Podatkowej