

ZARZĄDZENIE NR 189/2024

WOJEWODY ŁÓDZKIEGO

z dnia 18 września 2024 r.

w sprawie zawarcia kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości Skarbu Państwa

Na podstawie art. 11 ust. 2 i art. 23 ust. 1 pkt 7a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145, poz. 1222) zarządza się, co następuje:

§ 1. Wyrażam zgodę na zawarcie przez Starostę Łowickiego, wykonującego zadanie z zakresu administracji rządowej z dotychczasowym dzierżawcą na okres 3 lat kolejnej umowy dzierżawy części nieruchomości Skarbu Państwa o pow. 0,0065 ha, położonej w Łowiczu przy ul. Bolimowskiej 27, w obrębie Bolimowska, oznaczonej jako działka nr 2517/1 o pow. 0,0281 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Łowiczu, V Wydziale Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta KW Nr LD1O/00012367/3.

§ 2. Zawarcie z dotychczasowym dzierżawcą kolejnej umowy dzierżawy może nastąpić, z zastrzeżeniem następujących warunków:

1) miesięczny czynsz z tytułu dzierżawy wyniesie nie mniej niż 1.300,00 zł (w tym podatek VAT wg stawki określonej przepisami prawa) i podlegał będzie corocznej waloryzacji o średnioroczny wzrost cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok ubiegły, ogłoszony przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Monitorze Polskim,

2) dotychczasowy dzierżawca nie zalega z opłatami wynikającymi z poprzedniej umowy dzierżawy oraz z tytułu wynagrodzenia za bezumowne korzystanie z przedmiotowej nieruchomości.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WOJEWODA ŁÓDZKI

Dorota Ryl