

PREZYDENT MIASTA RZESZOWA

BGM-VI.450.23.2023.PB

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Działając na podstawie art. 4 pkt. 9 b1, art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 32 ust.1 i ust. 1a, art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /t.j. Dz. U z 2023 r. poz. 344 z późn. zm

PREZYDENT MIASTA RZESZOWA

podaje do publicznej wiadomości, że z zasobu nieruchomości Skarbu Państwa zostały przeznaczone do sprzedaży, następujące nieruchomości gruntowe:

1. Oznaczenie nieruchomości:

według księgi wieczystej: działki nr 1878/38 o pow. 0,0020ha obj. Kw nr RZ1Z/00136070/9 i 1878/39 o pow. 0,0021ha Kw RZ1Z//001241071 obr. 207 Rzeszów - Śródmieście

według katastru nieruchomości: działka nr nr 1878/38 o pow. 0,0020ha i 1878/39 o pow. 0,0021ha obr. 207 Rzeszów - Śródmieście

W ewidencji gruntów i budynków ww działki posiadają klaso użytek gruntowy „B” - tereny przemysłowe.

2. Powierzchnia nieruchomości: obj. Kw nr RZ1Z/00136070/9 - 0,0020ha, Kw RZ1Z//001241071 – 0,0021ha

3. Opis nieruchomości: Będąca przedmiotem wykazu nieruchomości gruntowa zabudowana garażem położona przy ul. Podkarpackiej w Rzeszowie. Kształt nieruchomości foremny, prostokątny. Posiadają dostęp do drogi publicznej ul. Podkarpackiej poprzez drogę wewnętrzną.

W bezpośrednim sąsiedztwie znajduje się zabudowa mieszkaniowa.

4. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania: brak obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego

5. Termin zagospodarowania nieruchomości: nie dotyczy,

6. Cena nieruchomości: 394 903,80zł /słownie złotych: trzysta dziewięćdziesiąt cztery tysiące dziewięćset trzy 800/100/,

7. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego: nie dotyczy,

8. Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy: nie dotyczy,

9. Termin wnoszenia opłat: nie dotyczy,

10. Zasady aktualizacji opłat: nie dotyczy,

Informacje o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie: nieruchomości gruntowe przeznaczone są do sprzedaży na rzecz ich użytkownika wieczystego w trybie bezprzetargowym,

11. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo

w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy

z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami: wynosi 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu i upływa z dniem 2024 r.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Biura Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa, a także zamieszcza się na stronie podmiotowej w Biuletynie Informacji Publicznej Wojewody Podkarpackiego oraz na stronie internetowej Biura Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej t.j. Gazecie Wyborczej.

Z up. Prezydenta Miasta Rzeszowa

Agata Janyka
Zastępca Dyrektora Biura Gospodarki Mieniem
Miasta Rzeszowa