



Przewodniczący

Warszawa, dnia 26 lutego 2019 r.

Sygn. akt KR III R 37/18

POSTANOWIENIE

Komisja do spraw reprivatyzacji nieruchomości warszawskich w składzie:

Przewodniczący Komisji:

Patryk Jaki

Członkowie Komisji:

Sebastian Kaleta, Łukasz Kondratko, Robert Kropiwnicki, Paweł Lisiecki, Jan Mosiński,
Adam Zieliński

po rozpoznaniu w dniu 26 lutego 2019 r. na posiedzeniu niejawnym
z urzędu sprawy w przedmiocie:

decyzji Prezydenta m.st. Warszawy z dnia r. nr

dotyczącej nieruchomości położonej w Warszawie przy ul. Podwale, stanowiącej działkę
ewidencyjną nr z obrębu dla której Sąd Rejonowy dla Warszawy-Mokotowa w
Warszawie w X Wydziale Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr
oraz działkę ewidencyjną nr z obrębu dla której Sąd
Rejonowy dla Warszawy-Mokotowa w Warszawie w X Wydziale Ksiąg Wieczystych
prowadzi księgę wieczystą nr

oraz decyzji Prezydent m.st. Warszawy r. nr

dotyczącej nieruchomości położonej w Warszawie przy ul. Podwale, stanowiącej działkę
ewidencyjną nr z obrębu, dla której Sąd Rejonowy dla Warszawy-Mokotowa w
Warszawie w X Wydziale Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr

z udziałem stron: Miasta Stołecznego Warszawy, Województwa Mazowieckiego, M
A i M, S i sp. z o.o. w W A B
S.A.,

na podstawie art. 123 § 1 w związku z art. 75 § 1 i 84 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. -

Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2018 r. poz. 2096) w związku z art. 38 ust. 1 ustawy z dnia 9 marca 2017 r. o szczególnych zasadach usuwania skutków prawnych decyzji reprivatyzacyjnych dotyczących nieruchomości warszawskich, wydanych z naruszeniem prawa (Dz. U. z 2018 r. poz. 2267)

postanawia:

dopuszczyć dowód z opinii biegłego rzeczoznawcy majątkowego na okoliczność ustalenia:

- wartości rynkowej prawa użytkowania wieczystego gruntu położonego w Warszawie przy ul. Podwale oznaczonego dawnym wykazem numeru hipotecznego _____ na dzień _____ r. (tj. w dacie wydania decyzji Prezydenta m.st. Warszawy nr _____) oraz na dzień _____ r. (tj. w dacie wydania decyzji Prezydenta m.st. Warszawy nr _____) – zgodnie z przepisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami;

- wartości rynkowej udziału _____ w prawie użytkowania wieczystego gruntu położonego w Warszawie przy ul. Podwale oznaczonego dawnym wykazem numeru hipotecznego _____ na dzień _____ r. (tj. w dacie wydania decyzji Prezydenta m.st. Warszawy nr _____) oraz na dzień _____ r. (tj. w dacie wydania decyzji Prezydenta m.st. Warszawy nr _____) – zgodnie z przepisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami;

- wartości rynkowej udziału _____ w prawie użytkowania wieczystego gruntu położonego w Warszawie przy ul. Podwale stanowiącego działkę ewidencyjną nr _____ oraz nr _____ z obrębem _____ dla której Sąd Rejonowy dla Warszawy-Mokotowa w Warszawie w X Wydziale Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr _____ na dzień _____ r. (tj. w dacie wydania decyzji Prezydenta m.st. Warszawy nr _____) oraz na dzień _____ r. (tj. w dacie wydania decyzji Prezydenta m.st. Warszawy nr _____) – zgodnie z przepisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami;

- wartości rynkowej udziału w prawie użytkowania wieczystego gruntu położonego w Warszawie przy ul. Podwale stanowiącego działkę ewidencyjną nr oraz nr z obrębu dla której Sąd Rejonowy dla Warszawy-Mokotowa w Warszawie w X Wydziale Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr na dzień r. (tj. w dacie wydania decyzji Prezydenta m.st. Warszawy nr) oraz na dzień r. (tj. w dacie wydania decyzji Prezydenta m.st. Warszawy nr) – zgodnie z przepisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.

**Zastępca Przewodniczącego Komisji
Sebastian Kaleta**



Pouczenie:

Zgodnie z art. 10 ust. 4 ustawy z dnia 9 marca 2017 r. o szczególnych zasadach usuwania skutków prawnych decyzji reprivatyzacyjnych dotyczących nieruchomości warszawskich, wydanych z naruszeniem prawa (Dz.U. z 2018 r., poz. 2267) od niniejszego postanowienia **nie przysługuje środek zaskarżenia**. Zgodnie z art. 16 ust. 4 tej ustawy zawiadomienie o wydaniu postanowienia uważa się za dokonane po upływie 7 dni od dnia publicznego ogłoszenia.

