

## Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa OT Poznań

### HARMONOGRAM przetargów na sprzedaż lub dzierżawę nieruchomości rolnych oraz inwestycyjnych w województwie wielkopolskim w miesiącu: KWIECIEŃ 2024r.

Szczegółowych informacji na temat ofert umieszczonych w harmonogramie można uzyskać w:

1. Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Poznaniu, ul. Fredry 12, 61-701 Poznań, tel. 61 8560-623
2. Sekcja Zamiejscowa Gospodarowania Zasobem Oddziału Terenowego Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa w Poznaniu z/s w Przygodzicach - Pardalin 1A, 63-421 Przygodzice, tel. 62 737-96-10
3. Sekcja Zamiejscowa Gospodarowania Zasobem Oddziału Terenowego Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa w Poznaniu z/s w Lesznie, ul. Bolesława Chrobrego 8, 64-100 Leszno, tel. 65 518-55-64
4. Sekcja Zamiejscowa Gospodarowania Zasobem Oddziału Terenowego Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa w Poznaniu z/s w Malińcu ul. Gospodarcza 7 62-510 Konin, tel. 63 242-41-21
5. Sekcja Zamiejscowa Gospodarowania Zasobem Oddziału Terenowego Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa w Poznaniu z/s w Pile ul. Motylewska 7 64-920 Piła, tel. 67 211 04 11

| Lp. | Data i godzina rozpoczęcia przetargu | Miejsce przeprowadzenia przetargu (nazwa jednostki) | Położenie nieruchomości (województwo/powiat/gmina/obręb/nr działek) | Możliwe przeznaczenie nieruchomości*                         | Forma rozdysonowania (sprzedaż/dzierżawa)/ Rodzaj przetargu | Rodzaj i charakter nieruchomości | Opis nieruchomości (media, podstawowe atrybuty)    | Powierzchnia nieruchomości (w ha) | Cena wywoławcza nieruchomości (w zł) | Czynsz wywoławczy dzierżawny (w dt) |
|-----|--------------------------------------|---|---|--|---|----------------------------------|--|-----------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------|
| 1   | 04.04.2024r.<br>godz. 9:00           | KOWR OT POZNAŃ - SZGZ w Przygodzicach - Pardalin 33 | średzki/<br>Książ Wlkp./Chwałkowo Kościelne/421/2                   | tereny podlegające wydzierżawieniu do użytkowania rolniczego | dzierżawa/ ustny ograniczony                                | gruntowa, niezabudowana          | Nieruchomość zostanie wydzierżawiona na cele rolne | 10,1900                           |                                      | 24 dt                               |
| 2   | 04.04.2024r.<br>godz. 9:00           | KOWR OT POZNAŃ - SZGZ w Przygodzicach - Pardalin 33 | średzki/<br>Książ Wlkp./Chwałkowo Kościelne/544/1                   | tereny podlegające wydzierżawieniu do użytkowania rolniczego | dzierżawa/ ustny ograniczony                                | gruntowa, niezabudowana          | Nieruchomość zostanie wydzierżawiona na cele rolne | 8,3900                            |                                      | 33 dt                               |
| 3   | 04.04.2024r.<br>godz. 9:00           | KOWR OT POZNAŃ - SZGZ w Przygodzicach - Pardalin 33 | średzki/<br>Książ Wlkp./Chwałkowo Kościelne/556/1                   | tereny podlegające wydzierżawieniu do użytkowania rolniczego | dzierżawa/ ustny ograniczony                                | gruntowa, niezabudowana          | Nieruchomość zostanie wydzierżawiona na cele rolne | 27,7200                           |                                      | 124 dt                              |
| 4   | 04.04.2024r.<br>godz. 9:00           | KOWR OT POZNAŃ - SZGZ w Przygodzicach - Pardalin 33 | średzki/<br>Książ Wlkp./Chwałkowo Kościelne/561/1                   | tereny podlegające wydzierżawieniu do użytkowania rolniczego | dzierżawa/ ustny ograniczony                                | gruntowa, niezabudowana          | Nieruchomość zostanie wydzierżawiona na cele rolne | 27,7200                           |                                      | 124 dt                              |
| 5   | 04.04.2024r.<br>godz. 9:00           | KOWR OT POZNAŃ - SZGZ w Przygodzicach - Pardalin 33 | średzki/<br>Książ Wlkp./Kołacina/75/2 i 75/3                        | tereny podlegające wydzierżawieniu do użytkowania rolniczego | dzierżawa/ ustny ograniczony                                | gruntowa, niezabudowana          | Nieruchomość zostanie wydzierżawiona na cele rolne | 14,2500                           |                                      | 12 dt                               |
| 6   | 04.04.2024r.<br>godz. 9:00           | KOWR OT POZNAŃ - SZGZ w Przygodzicach - Pardalin 33 | średzki/<br>Książ Wlkp./Kołacina/100/5                              | tereny podlegające wydzierżawieniu do użytkowania rolniczego | dzierżawa/ ustny ograniczony                                | gruntowa, niezabudowana          | Nieruchomość zostanie wydzierżawiona na cele rolne | 18,4181                           |                                      | 80 dt                               |
| 7   | 04.04.2024r.<br>godz. 9:00           | KOWR OT POZNAŃ - SZGZ w Przygodzicach - Pardalin 33 | średzki/<br>Książ Wlkp./Kołacina/123/1, 142/3 i 154/3               | tereny podlegające wydzierżawieniu do użytkowania rolniczego | dzierżawa/ ustny ograniczony                                | gruntowa, zabudowana             | Nieruchomość zostanie wydzierżawiona na cele rolne | 95,6877                           |                                      | 422 dt                              |
| 8   | 04.04.2024r.<br>godz. 9:00           | KOWR OT POZNAŃ - SZGZ w Przygodzicach - Pardalin 33 | średzki/<br>Książ Wlkp./Kołacina/136/2                              | tereny podlegające wydzierżawieniu do użytkowania rolniczego | dzierżawa/ ustny ograniczony                                | gruntowa, niezabudowana          | Nieruchomość zostanie wydzierżawiona na cele rolne | 6,0500                            |                                      | 16 dt                               |

| Lp. | Data i godzina rozpoczęcia przetargu | Miejsce przeprowadzenia przetargu (nazwa jednostki)   | Położenie nieruchomości (województwo/powiat/gmina/obręb/nr działek) | Możliwe przeznaczenie nieruchomości*   | Forma rozdysonowania (sprzedaż/dzierżawa)/ Rodzaj przetargu | Rodzaj i charakter nieruchomości | Opis nieruchomości (media, podstawowe atrybuty)   | Powierzchnia nieruchomości (w ha) | Cena wywoławcza nieruchomości (w zł) | Czynsz wywoławczy dzierżawny (w dt) |
|-----|--------------------------------------|---|---|--|---|----------------------------------|---|-----------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------|
| 9   | 04.04.2024r. godz. 9:00              | KOWR OT POZNAŃ - SZGZ w Przygodzicach - Pardalin 33   | śrzedzki/<br>Książ Wlkp./Kołacina/145/3                             | tereny podlegające wydzierżawieniu do użytkowania rolniczego   | dzierżawa/ ustny ograniczony                                | gruntowa, niezabudowana          | Nieruchomość zostanie wydzierżawiona na cele rolne  | 7,5186                            |                                      | 9 dt                                |
| 10  | 04.04.2024 r. godz. 09:00            | KOWR OT w Poznaniu, ul. Fredry 12, sala przetargowa (parter budynku, wejście od ulicy Fredry), tel. 618560654 | grodziski/Rakoniewice/Jabłonna dz. 906/1                            | Tereny rolnicze w tym grunty orne, tereny upraw ogrodniczych, pastwisk, łąk oraz nieużytków rolniczych   | sprzedaż/ ustny ograniczony                                 | nieruchomosc rolna niezabudowana | Przedmiotowa nieruchomość nie posiada dostępu do drogi publicznej. Ustanowienie służebności drogi koniecznej zgodnie z art. 145 Kodeksu cywilnego na koszt i staraniem nabywcy.                                       | 1,0256                            | 47 800,00 zł                         |                                     |
| 11  | 09.04.2024 r. godz 09:00             | KOWR OT Poznań  | powiat wągrowiecki/ gmina Gołańcz/ obręb Czeszewo nr: 245 i 253 dz. | przedmiotowe działki przewidziane są na cele rolne położone w obszarze priorytetów dla ochrony środowiska.   | dzierżawa/przetarg ograniczony ustny                        | gruntowa niezabudowana           |   | 19,5600 ha                        |                                      | 57,00 dt pszenicy.                  |
| 12  | 10.04.2024. godz. 10:00              | KOWR OT Poznań ul. Fredry 12  | wielkopolskie/ostreszowski/Ostreszów w/ Rojów , dz. nr ewid. 486/15 | Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego teren położony w m. Rojów oznaczony jest w planie: - w części 1MW – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej; - w części 1KDG – teren dróg publicznych głównych. Zgodnie z obecnie obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Ostreszów, teren położony w miejscowości Rojów, gm. Ostreszów, w którego skład wchodzi działka ewidencyjna o nr 486/15 -oznaczony jest w studium symbolami: M1- tereny wielofunkcyjne z dominującym udziałem zabudowy mieszkaniowej; KDGP- droga główna ruchu przyspieszonego | sprzedaż-przetarg nieograniczony                            | nierolna                         | Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w m. Rojów, działka o nr 486/15 , wraz z udziałem 1/1 cz. Działka z bezpośrednim dostępem do drogi publicznej. W sąsiedztwie istniejące sieci: prąd, woda i kanalizacja. | 0,0506 ha                         | 26 000,00 zł                         |                                     |
| 13  | 10.04.2024r. godz. 09:00             | KOWR OT POZNAŃ - SZGZ w Przygodzicach - Pardalin 33   | kępiński/Perzów/Trębaczów/557                                       | tereny o przeznaczeniu do użytkowania rolniczego   | dzierżawa/ ograniczony ustny                                | na cele rolne                    | Nieruchomość zostanie wydzierżawiona na cele rolne na na okres 10 lat.  | 6,8200                            |                                      | 22 dt                               |
| 14  | 10.04.2024r. godz. 09:00             | KOWR OT POZNAŃ - SZGZ w Przygodzicach - Pardalin 33   | kępiński/Perzów/Trębaczów/ 559                                      | tereny o przeznaczeniu do użytkowania rolniczego   | dzierżawa/ ograniczony ustny                                | na cele rolne                    | Nieruchomość zostanie wydzierżawiona na cele rolne na na okres 10 lat.  | 6,6700                            |                                      | 23 dt                               |

| Lp. | Data i godzina rozpoczęcia przetargu | Miejsce przeprowadzenia przetargu (nazwa jednostki)  | Położenie nieruchomości (województwo/powiat/gmina/obręb/nr działek)             | Możliwe przeznaczenie nieruchomości*   | Forma rozdysonowania (sprzedaż/dzierżawa)/ Rodzaj przetargu | Rodzaj i charakter nieruchomości                | Opis nieruchomości (media, podstawowe atrybuty)   | Powierzchnia nieruchomości (w ha) | Cena wywoławcza nieruchomości (w zł) | Czynsz wywoławczy dzierżawny (w dt) |
|-----|--------------------------------------|--|---|--|---|---|---|-----------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------|
| 15  | 10.04.2024r. godz. 09:00             | KOWR OT POZNAŃ - SZGZ w Przygodzicach - Pardalin 33  | kępiński/Perzów/Trębaczów/747/4   | tereny o przeznaczeniu do użytkowania rolniczego   | dzierżawa/ ograniczony ustny                                | na cele rolne                                   | Nieruchomość zostanie wydzierżawiona na cele rolne na na okres 10 lat.  | 20,0293                           |                                      | 55 dt                               |
| 16  | 10.04.2024 r. godz. 11.00            | KOWR OT Poznań   | powiat poznański gmina Swarzędz/ obręb Wierzonka, tzw. Obiekt Stawowy Wierzonka | dzierżawa na cele rolne/stawowe/ przeznaczenie w suikzp gminy Swarzędz opisane w treści ogłoszenia | dzierżawa/przetarg nieograniczony ustny                     | zabudowana nieruchomość rolna/stawowa           |   | 19,6400                           |                                      | 116 dt                              |
| 17  | 11.04.2024r. godz. 10:00             | KOWR OT POZNAŃ - SZGZ w Przygodzicach - Pardalin 33  | jarociński/ Żerków/Lubinia Mała/543, 544, 546, 549, 550                         | tereny przeznaczone do użytkowania rolniczego  | dzierżawa/ ograniczony ustny                                | rolna niezabudowana do wykorzystania rolniczego | Nieruchomość zostanie wydzierżawiona na cele rolne  | 2,0300                            |                                      | 9 dt                                |
| 18  | 11.04.2024 r. godz. 9:00             | KOWR OT Poznań   | Miasto Poznań/ obręb Radojewo dz. 65/1, 65/4, 65/5                              | Teren rolny  | dzierżawa/przetarg ograniczony ustny                        | gruntowa niezabudowana                          |   | 12,8600 ha                        |                                      | 48 dt                               |
| 19  | 11.04.2024 r. godz. 9:00             | KOWR OT Poznań   | Miasto Poznań/ obręb Radojewo dz. 65/6, 65/11                                   | Teren rolny  | dzierżawa/przetarg ograniczony ustny                        | gruntowa niezabudowana                          |   | 12,9509 ha                        |                                      | 49 dt                               |
| 20  | 11.04.2024 r. godz. 9:00             | KOWR OT Poznań   | Miasto Poznań/ obręb Radojewo dz. 135/7   | Teren rolny  | dzierżawa/ przetarg ograniczony ustny                       | gruntowa niezabudowana                          |   | 12,3793 ha                        |                                      | 17 dt                               |
| 21  | 11.04.2024r. godz. 09:00             | KOWR OT POZNAŃ - SZGZ w Przygodzicach - Pardalin 33  | ostrowski/Sieroszewice/Ołobok/30, 31, 32, 621, 625, 640, 913, 957/1             | tereny o przeznaczeniu do użytkowania rolniczego   | dzierżawa/ ograniczony ustny                                | na cele rolne                                   | Nieruchomość zostanie wydzierżawiona na cele rolne na na okres 10 lat.  | 2,7200                            |                                      | 10 dt                               |
| 22  | 11.04.2024 godz. 11.00               | KOWR OT POZNAŃ - SZGZ w Przygodzicach - Pardalin 1A lub przy użyciu środków komunikacji elektronicznej z wykorzystaniem aplikacji Zoom | ostrowski/ Odolanów/ Garki/ 442   | tereny łąk   | sprzedaż/ ustny nieograniczony                              | rolna niezabudowana                             | Nieruchomość nie posiada wydzielonego dostępu z drogi publicznej. Ustanowienie drogi koniecznej zgodnie z art. 145 kodeksu cywilnego, za odpłatnością odbywa się na koszt i staraniem nabywcy. Cena wywoławcza została obniżona o 20% w stosunku do I przetargu | 0,3700                            | 23 480,00 zł                         |                                     |

| Lp. | Data i godzina rozpoczęcia przetargu | Miejsce przeprowadzenia przetargu (nazwa jednostki)  | Położenie nieruchomości (województwo/powiat/gmina/obręb/nr działek)                                       | Możliwe przeznaczenie nieruchomości*   | Forma rozdysonowania (sprzedaż/dzierżawa)/ Rodzaj przetargu | Rodzaj i charakter nieruchomości | Opis nieruchomości (media, podstawowe atrybuty)                   | Powierzchnia nieruchomości (w ha) | Cena wywoławcza nieruchomości (w zł) | Czynsz wywoławczy dzierżawny (w dt) |
|-----|--------------------------------------|--|---|--|---|----------------------------------|---|-----------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------|
| 23  | 11.04.2024 godz. 12.00               | KOWR OT POZNAŃ - SZGZ w Przygodzicach - Pardalin 1A lub przy użyciu środków komunikacji elektronicznej z wykorzystaniem aplikacji Zoom | pleszewski/ Dobrzyca/ Trzebowa/ 173/9, 173/10   | tereny rolnicze  | sprzedaż/ ustny nieograniczony                              | rolna niezabudowana              | Cena wywoławcza została obniżona o 20% w stosunku do I przetargu. | 0,2800                            | 22 160,00 zł                         |                                     |
| 24  | 11.04.2024 godz. 13.00               | KOWR OT POZNAŃ - SZGZ w Przygodzicach - Pardalin 1A lub przy użyciu środków komunikacji elektronicznej z wykorzystaniem aplikacji Zoom | ostrzeszowski/ Kraszewice/ Nieszkodnia/ 21  | lasy   | sprzedaż/ ustny nieograniczony                              | rolna niezabudowana              |   | 0,2400                            | 10 700,00 zł                         |                                     |
| 25  | 15.04.2024 r. godz. 9:00             | KOWR OT Poznań   | powiat koniński/ gmina Grodziec/ obręb grodziec PGR, działki nr 2561, 2519 i 2494 pow. łącznej 81,7900 ha | <ul style="list-style-type: none"> <li>• 2516 – U - tereny przeznaczone do realizacji celów publicznych, usług. Ponadto działka znajduje się częściowo w strefie ochronnej stanowisk archeologicznych.</li> <li>• 2519 - częściowo U - tereny przeznaczone do realizacji celów publicznych, usług; częściowo PAG - tereny przeznaczone pod zabudowę związaną z działalnością gospodarczą; teren upraw polowych o najwyższej jakości dla produkcji rolnej; teren gleb chronionych; częściowo M1/M2 - tereny rozwojowe jednostki osadniczej w tym zabudowy mieszkaniowej i usług. Ponadto działka znajduje się częściowo w strefie ochronnej stanowisk archeologicznych. Dla działki nr 2519 została wydana decyzja o warunkach zabudowy nr IP.6730.10.2017. z dnia 6 lipca 2017 roku.</li> <li>• 2494 – tereny upraw polowych o najwyższej jakości dla produkcji rolnej; teren gleb chronionych.</li> </ul> | dzierżawa/przetarg ograniczony ustny                        | gruntowa zabudowana              |   | 81,7900 ha                        |                                      | 454,00 dt pszenicy,                 |

| Lp. | Data i godzina rozpoczęcia przetargu | Miejsce przeprowadzenia przetargu (nazwa jednostki) | Położenie nieruchomości (województwo/powiat/gmina/obręb/nr działek)   | Możliwe przeznaczenie nieruchomości*   | Forma rozdysonowania (sprzedaż/dzierżawa)/ Rodzaj przetargu | Rodzaj i charakter nieruchomości | Opis nieruchomości (media, podstawowe atrybuty) | Powierzchnia nieruchomości (w ha) | Cena wywoławcza nieruchomości (w zł) | Czynsz wywoławczy dzierżawny (w dt) |
|-----|--------------------------------------|---|---|--|---|----------------------------------|---|-----------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------|
| 26  | 15.04.2024 r. godz. 9:00             | KOWR OT Poznań                                      | powiat koniński/ gmina Grodziec/ obręb Grodziec PGR i Grodziec, działki nr 2504, 2505, 2485, 2489, 2491, 2526, 1823, 1824 pow. łącznej 38,4500 ha | 2485 - tereny łąk. Ponadto działka znajduje się częściowo na terenach narażonych na niebezpieczeństwo powodzi,<br>2489 - tereny łąk,<br>2491 - tereny łąk,<br>2526 - tereny łąk,<br>1823 - tereny łąk,<br>1824 - tereny łąk,<br>2504 - teren łąk;<br>2505 - częściowo tereny przeznaczone pod zabudowę związaną z działalnością gospodarczą (symbol PAG), częściowo tereny upraw polowych (symbol R); częściowo teren łąk. | dzierżawa/przetarg ograniczony ustny                        | gruntowa niezabudowana           |   | 38,4500 ha                        |                                      | 121,00 dt pszenicy,                 |
| 27  | 15.04.2024 r. godz. 9:00             | KOWR OT Poznań                                      | powiat koniński/ gmina Grodziec/ obręb Grodziec PGR, I część działki nr 2496 o pow. 7,9814 ha   | teren upraw polowych o najwyższej jakości dla produkcji rolnej; teren gleb chronionych. Ponadto działka znajduje się częściowo w strefie ochronnej stanowisk archeologicznych.   | dzierżawa/przetarg ograniczony ustny                        | gruntowa niezabudowana           |   | 7,9814 ha                         |                                      | 64,00 dt pszenicy                   |
| 28  | 15.04.2024 r. godz. 9:00             | KOWR OT Poznań                                      | powiat koniński/ gmina Grodziec/ obręb Grodziec PGR, II część działki nr 2496 o pow. 11,2587 ha   | teren upraw polowych o najwyższej jakości dla produkcji rolnej; teren gleb chronionych. Ponadto działka znajduje się częściowo w strefie ochronnej stanowisk archeologicznych.   | dzierżawa/przetarg ograniczony ustny                        | gruntowa niezabudowana           |   | 11,2587 ha                        |                                      | 92,00 dt pszenicy                   |

| Lp. | Data i godzina rozpoczęcia przetargu | Miejsce przeprowadzenia przetargu (nazwa jednostki) | Położenie nieruchomości (województwo/powiat/gmina/obręb/nr działek) | Możliwe przeznaczenie nieruchomości*  | Forma rozdysonowania (sprzedaż/dzierżawa)/ Rodzaj przetargu | Rodzaj i charakter nieruchomości | Opis nieruchomości (media, podstawowe atrybuty)  | Powierzchnia nieruchomości (w ha) | Cena wywoławcza nieruchomości (w zł) | Czynsz wywoławczy dzierżawny (w dt) |
|-----|--------------------------------------|---|---|---|---|----------------------------------|--|-----------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------|
| 29  | 17.04.2024R.<br>GODZ.10:00           | KOWR OT Poznań ul. Fredry 12                        | wielkopolskie/WRZESIŃSKI/WRZEŚNA/<br>OBŁACZKOWO dz. nr ewid. 69/10  | tereny zabudowy mieszkaniowej   | sprzedaż-przetarg<br>nieograniczony                         | ROLNA                            | <p>Kształt działki gruntu regularny, prostokątny, wydłużony. Teren równinny, Działka gruntu niezabudowana i nieogrodzona. Brak uzbrojenia działki. Brak zadrzewień i zakrzewień. Teren działki gruntu wymaga uporządkowania. Działka gruntu nie posiada bezpośredniego dostępu do drogi publicznej. Ustanowienie służebności drogi koniecznej zgodnie z art.145 Kodeksu cywilnego na koszt i staraniem nabywcy.</p> <p>Działka gruntu nr ewid. 69/10 położona w obrębie Obłaczkowo gm. Września znajduje się w zasięgu oddziaływania systemów drenarskich.</p> <p>Działka gruntu jest obciążona bezumownym użytkowaniem. W treści aktu notarialnego – umowie sprzedaży Kupujący złoży oświadczenie o treści: „Kupujący oświadcza, że jest świadomy faktu obciążenia przedmiotu umowy sprzedaży bezumownym użytkowaniem, samodzielnie i na własny koszt będzie podejmował działania w celu objęcia nieruchomości w posiadanie oraz nie wystąpi ani nie będzie występował w przyszłości z żadnymi roszczeniami wobec sprzedającego z tego tytułu”.</p> <p>Działka gruntu nie jest objęta uchwałą w sprawie zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego oraz uchwałą dot. miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.</p> | 0,0971                            | 124 000,00 zł                        |                                     |
| 30  | 17.04.2024R.<br>GODZ. 11:00          | KOWR OT Poznań ul. Fredry 12                        | wielkopolskie/GNIEŻNIEŃSKI/<br>GNIEZNO/KALINA dz. nr ewid. 73/2     | tereny zabudowy mieszkaniowej<br>jednorodzinnej obejmującej<br>częściowo swoim zasięgiem strefę<br>stanowisk archeologicznych | sprzedaż-przetarg<br>nieograniczony                         | ROLNA                            | <p>Działka gruntu o regularnym i zwartym, trapezoidalnym kształcie. Teren jest stosunkowo płaski i pozostaje niezagospodarowany. Dojazd do działki gruntu drogą gruntową od zachodu. Przez teren działki przebiega linia elektroenergetyczna wysokiego napięcia z dwoma betonowymi słupami w linii drogi. Dla działki gruntu nr ewid. 73/2 położonej w obrębie Kalina gm. Gniezno brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze zmianą studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Gniezno zatwierdzoną Uchwałą nr LVII/437/2022 z dnia 27 października 2022r. ww. działka przeznaczona jest pod tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej obejmującej częściowo swoim zasięgiem strefę stanowisk archeologicznych.</p>   | 0,6500                            | 274 000,00 zł                        |                                     |

| Lp. | Data i godzina rozpoczęcia przetargu | Miejsce przeprowadzenia przetargu (nazwa jednostki) | Położenie nieruchomości (województwo/powiat/gmina/obręb/nr działek) | Możliwe przeznaczenie nieruchomości*  | Forma rozdysonowania (sprzedaż/dzierżawa)/ Rodzaj przetargu | Rodzaj i charakter nieruchomości | Opis nieruchomości (media, podstawowe atrybuty)  | Powierzchnia nieruchomości (w ha) | Cena wywoławcza nieruchomości (w zł) | Czynsz wywoławczy dzierżawny (w dt) |
|-----|--------------------------------------|---|---|---|---|----------------------------------|--|-----------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------|
| 31  | 17.04.2024R.<br>GODZ. 12:00          | KOWR OT Poznań ul. Fredry 12                        | wielkopolskie/MIĘDZYCHODZKI/<br>MIĘDZYCHÓD/PIŁKA dz. nr ewid. 82/6  | tereny zabudowy mieszkaniowej<br>jednorodzinnej oraz usług<br>towarzyszących, tereny rolne, łąki i<br>pastwiska oraz lasy | sprzedaż-przetarg<br>nieograniczony                         | ROLNA                            | Działka gruntu nie posiada bezpośredniego dostępu do drogi publicznej. Ustanowienie służebności drogi koniecznej zgodnie z art.145 Kodeksu cywilnego na koszt i staraniem nabywcy. Dojazd do drogi lokalnej stanowi w części działka drogowa oznaczona numerem 82/20, a dalej dukt na działce leśnej nr 496/1. Działka gruntu ma kształt zbliżony do wydłużonego trapezu. Teren działki gruntu jest zadrzewiony, zachwaszczony i zakrzaczony. Teren działki gruntu wymaga uporządkowania. Działka gruntu nr ewid. 82/6 położona w obrębie Piłka gm. Międzychód jest zabudowana następującymi budynkami i budowlami: budynkiem mieszkalnym nr inwentarzowy ST 110 110/1929AZ, budynkiem gospodarczym nr inwentarzowy ST 108 108/1930AZ, budynkiem chlewni nr inwentarzowy ST 108 108/1931AZ i budynkiem stodoły nr inwentarzowy ST 108 108/1932AZ, szambo przy chlewni nr inwentarzowy ST 211 211/1933AZ. Działka gruntu nr ewid. 82/6 obręb Piłka jest ogrodzona w niewielkiej części parkanem drewnianym z furtką i bramą od strony wjazdu. Doprowadzone jest przyłącze elektroenergetyczne z przebiegającej w pobliżu linii napowietrznej. W obszarze działki wykonana jest studnia kopana zapewniająca pobór wody do budynków. Ścieki z budynku mieszkalnego odprowadzane są do zbiornika bezodpornego usytuowanego w jego pobliżu. Przy budynku chlewu wykonane jest szambo na ścieki z produkcji zwierzęcej. Teren działki gruntu jest pozbawiony trwałego utwardzenia. | 0,3000                            | 252 100,00 zł                        |                                     |
| 32  | 18.04.2024R.<br>GODZ. 12:00          | KOWR OT Poznań ul. Fredry 12                        | WIELKOPOLSKIE/NOWOTOMYSKI/ZBA<br>SZYŃ/PRZYCHODZKO/DZ. 465/5         | TERENY GOSPODARKI LEŚNEJ  | sprzedaż-przetarg<br>ograniczony                            | ROLNA                            | Teren działki gruntu jest zachwaszczony, zadrzewiony i zakrzaczony. Teren działki gruntu wymaga uporządkowania. Teren działki gruntu jest obniżony i w części podmokły. Działka gruntu nr ewid. 465/5 nie ma bezpośredniego dostępu do drogi publicznej. Ustanowienie służebności drogi koniecznej zgodnie z art.145 Kodeksu cywilnego na koszt i staraniem nabywcy.   | 1,4004HA                          | 42 000,00 zł                         |                                     |

| Lp. | Data i godzina rozpoczęcia przetargu | Miejsce przeprowadzenia przetargu (nazwa jednostki)  | Położenie nieruchomości (województwo/powiat/gmina/obręb/nr działek)  | Możliwe przeznaczenie nieruchomości*  | Forma rozdyponowania (sprzedaż/dzierżawa)/ Rodzaj przetargu | Rodzaj i charakter nieruchomości                | Opis nieruchomości (media, podstawowe atrybuty)  | Powierzchnia nieruchomości (w ha) | Cena wywoławcza nieruchomości (w zł) | Czynsz wywoławczy dzierżawny (w dt) |
|-----|--------------------------------------|--|--|---|---|---|--|-----------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------|
| 33  | 18.04.2024R.<br>GODZ. 13:00          | KOWR OT Poznań ul. Fredry 12   | WIELKOPOLSKIE/GNIEŹNIĘŃSKI/<br>TRZEMESZNO/JASTRZĘBOWO/DZ.<br>134/1   | TEREN ROLNICZY I TEREN WÓD<br>POWIERZCHNIOWYCH                                    | sprzedaż-przetarg<br>ograniczony                            | ROLNA   | Teren działki gruntu jest zachwaszczony, zadrzewiony, zakrzaczony. Teren działki gruntu wymaga uporządkowania. Działka gruntu o kształcie trapezu, płaskiej powierzchni, częściowo podmokły. Działka gruntu nr ewid. 134/1 obręb Jastrzębowo nie posiada bezpośredniego dostępu do drogi publicznej. Ustanowienie służebności drogi koniecznej zgodnie z art.145 Kodeksu cywilnego na koszt i staraniem nabywcy.         | 1,1400HA                          | 65 000,00 zł                         |                                     |
| 34  | 18.04.2024r.<br>godz. 9:00           | KOWR OT POZNAŃ - SZGZ w<br>Przygodzicach - Pardalin 33   | ostrowski/<br>Sieeroszewice/Latowice/część działki nr<br>139         | tereny przeznaczone do użytkowania<br>rolniczego                                  | dzierżawa/<br>ograniczony ustny                             | niezabudowana do<br>wykorzystania<br>rolniczego | Nieruchomość zostanie wydzierżawiona<br>na cele rolne  | 4,0000                            |                                      | 12 dt                               |
| 35  | 18.04.2024<br>godz. 09:00            | KOWR OT w Poznaniu, ul.<br>Fredry 12, sala przetargowa<br>(parter budynku, wejście od<br>ulicy Fredry), tel. 618560654 | szamotulski/Kaźmierz/Komorowo<br>dz. 78/1                            | Tereny łąk i pastwisk, tereny lasów i<br>zalesień                                 | sprzedaż/ ustny<br>nieograniczony                           | nieruchomość rolna<br>zabudowana                | Na terenie działki znajduje się:<br>1) zabytkowy budynek gospodarczy tj.<br>dawna owczarnia wpisana do rejestru<br>zabytków decyzją z dnia 09.09.1987 pod<br>numerem rejestru 2131/A.<br>2) zewidencjonowane stanowisko<br>archeologiczne, ujęte w gminnej i<br>wojewódzkiej ewidencji zabytków AZP 50-<br>23/22. Działka posiada dostęp do drogi<br>publicznej.   | 0,4111                            | 458 300,00 zł                        |                                     |
| 36  | 18.04.2024<br>godz. 10:00            | KOWR OT w Poznaniu, ul.<br>Fredry 12, sala przetargowa<br>(parter budynku, wejście od<br>ulicy Fredry), tel. 618560654 | poznański/<br>Zakrzewo/<br>nr 187/1                                  | Tereny zabudowy mieszkaniowo-<br>usługowej; teren łąk, pastwisk i<br>zadrzewienia | sprzedaż/ ustny<br>nieograniczony                           | nieruchomość<br>nierolna                        | Przedmiotowa nieruchomość nie posiada<br>dostępu do drogi publicznej. Ustanowienie<br>służebności drogi koniecznej zgodnie z<br>art. 145 Kodeksu cywilnego na koszt i<br>staraniem nabywcy.  | 0,9799                            | 1 696 000,00 zł                      |                                     |
| 37  | 19.04.2024R.<br>GODZ. 9:00           | KOWR OT Poznań ul. Fredry 12   | WIELKOPOLSKIE/NOWOTOMYSKI/<br>NOWY TOMYŚL/BORUJA NOWA/ DZ.<br>NR 417 | TERENY ZIELENI  | sprzedaż-przetarg<br>ograniczony                            | ROLNA   | Działka gruntu o regularnym, zbliżonym<br>do prostokąta kształcie i płaskiej<br>powierzchni. Teren działki gruntu jest<br>zachwaszczony, zadrzewiony,<br>zakrzaczony. Teren działki gruntu<br>wymaga uporządkowania.<br>Działka gruntu nie posiada<br>bepośredniego dostępu do drogi<br>publicznej. Ustanowienie służebności<br>drogi koniecznej zgodnie z art.145<br>Kodeksu cywilnego na koszt i staraniem<br>nabywcy. | 1,1900HA                          | 28 500,00 zł                         |                                     |



| Lp. | Data i godzina rozpoczęcia przetargu | Miejsce przeprowadzenia przetargu (nazwa jednostki)  | Położenie nieruchomości (województwo/powiat/gmina/obręb/nr działek) | Możliwe przeznaczenie nieruchomości*   | Forma rozdysonowania (sprzedaż/dzierżawa)/ Rodzaj przetargu | Rodzaj i charakter nieruchomości | Opis nieruchomości (media, podstawowe atrybuty)   | Powierzchnia nieruchomości (w ha) | Cena wywoławcza nieruchomości (w zł) | Czynsz wywoławczy dzierżawny (w dt) |
|-----|--------------------------------------|--|---|--|---|----------------------------------|---|-----------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------|
| 38  | 19.04.2024r. GODZ. 10:00             | KOWR OT Poznań ul. Fredry 12   | WIELKOPOLSKIE/NOWOTOMYSKI, MIEDZICHOWO/ZACHODZKO/ DZ. NR 302/40     | TERENY ROLNICZE, W CZĘŚCI ŁĄKI I PASTWISKA ORAZ LAS                            | sprzedaż-przetarg ograniczony                               | ROLNA                            | <p>Teren działki gruntu jest zachwaszczony, zadrzewiony, zakrzaczony, na działce gruntu występuje nieduże zastoisko wodne. W środkowej części działki gruntu rośnie okazały dąb. Teren działki gruntu wymaga uporządkowania. Kształt działki gruntu jest nieregularny, ukształtowanie terenu jest płaskie.</p> <p>Zgodnie z informacją z Urzędu Gminy w Miedzichowie działka posiada dostęp do drogi publicznej. Dostęp i dojazd drogą gruntową przez kompleks leśny. Nad gruntem w części południowo-wschodniej przebiega napowietrzna linia energetyczna. W centralnej części działki zlokalizowane są ruiny ziemianki. We wschodniej części niewielki staw – woda stojąca.</p> <p>Działka gruntu otacza opuszczone siedlisko znajdujące się na działce gruntu nr ewid. 302/37.</p> | 1,3389HA                          | 74 000,00 zł                         |                                     |
| 39  | 19.04.2024r. GODZ. 11:00             | KOWR OT Poznań ul. Fredry 12   | WIELKOPOLSKIE/NOWOTOMYSKI/NO WY TOMYŚL/ PAPROĆ/ DZ. NR 786/4        | TERENY ROLNICZE, GAZOCIĄG WYSOKIEGO CIŚNIENIA, STREFA OD ELEKTROWNI WIATROWYCH | sprzedaż-przetarg ograniczony                               | ROLNA                            | <p>Teren działki gruntu jest zachwaszczony, zadrzewiony, zakrzaczony. Teren działki gruntu wymaga uporządkowania. Kształt działki gruntu jest regularny i nie utrudnia zagospodarowania.</p> <p>Z zaświadczenia z Urzędu Miasta i Gminy Nowy Tomyśl z dnia 16 października 2023r. wynika, iż działka gruntu nr ewid. 786/4 położona w obrębie Paproć gm. Nowy Tomyśl posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej. Dostęp i dojazd średni drogami gruntowymi. Przez grunt przebiega podziemna sieć gazowa. Infrastruktura podziemna oraz lokalizacja w strefie od elektrowni wiatrowej nie stanowią ograniczeń i utrudnień w rolniczym zagospodarowaniu gruntu.</p>   | 1,2558HA                          | 73 400,00 zł                         |                                     |
| 40  | 19.04.2024r. godz. 09:00             | KOWR OT POZNAŃ - SZGZ w Przygodzicach - Pardalin 33  | ostrowski/Sieroszewice/Raduchów/51/ 1, 60, 100/6, 142, 143          | tereny o przeznaczeniu do użytkowania rolniczego                               | dzierżawa/ ograniczony ustny                                | na cele rolne                    | Nieruchomość zostanie wydzierżawiona na cele rolne na na okres 3 lat.   | 2,9711                            |                                      | 9 dt                                |
| 41  | 22.04.2024 godz. 9:00                | Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Poznaniu, ul. Fredry 12, 61-701 Poznań | wielkopolskie/szamotulski/Pniewy/Kosz anowo/dz. nr 1                | dzierżawa/ograniczony ustny  | rolna   |                                  |   | 11,0300                           |                                      | 72                                  |

| Lp. | Data i godzina rozpoczęcia przetargu | Miejsce przeprowadzenia przetargu (nazwa jednostki)  | Położenie nieruchomości (województwo/powiat/gmina/obręb/nr działek)                 | Możliwe przeznaczenie nieruchomości*  | Forma rozdysonowania (sprzedaż/dzierżawa)/ Rodzaj przetargu | Rodzaj i charakter nieruchomości | Opis nieruchomości (media, podstawowe atrybuty)   | Powierzchnia nieruchomości (w ha) | Cena wywoławcza nieruchomości (w zł) | Czynsz wywoławczy dzierżawny (w dt) |
|-----|--------------------------------------|--|---|---|---|----------------------------------|---|-----------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------|
| 42  | 22.04.2024 godz. 9:00                | Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Poznaniu, ul. Fredry 12, 61-701 Poznań                 | wielkopolskie/szamotulski/Pniewy/Kosz anowo/dz. nr 30/3                             | dzierżawa/ograniczony ustny   | rolna   |                                  |   | 10,3300                           |                                      | 81                                  |
| 43  | 22.04.2024 godz. 9:00                | Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Poznaniu, ul. Fredry 12, 61-701 Poznań                 | wielkopolskie/szamotulski/Pniewy/Kosz anowo/dz. nr 30/4                             | dzierżawa/ograniczony ustny   | rolna   |                                  |   | 10,2500                           |                                      | 81                                  |
| 44  | 22.04.2024 godz. 9:00                | Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Poznaniu, ul. Fredry 12, 61-701 Poznań                 | wielkopolskie/szamotulski/Pniewy/Kosz anowo/dz. nr 30/5, 30/6, 30/7, 30/8           | dzierżawa/ograniczony ustny   | mieszany  |                                  |   | 13,7000                           |                                      | 125                                 |
| 45  | 22.04.2024 godz. 9:00                | Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Poznaniu, ul. Fredry 12, 61-701 Poznań                 | wielkopolskie/szamotulski/Pniewy/Kosz anowo/dz. nr 30/9, 30/10, 30/11, 30/12, 30/13 | dzierżawa/ograniczony ustny   | rolna   |                                  |   | 17,5000                           |                                      | 136                                 |
| 46  | 23.04.2024 godz. 9:00                | Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Poznaniu, ul. Fredry 12, 61-701 Poznań                 | wielkopolskie/szamotulski/Pniewy/Kosz anowo/dz. nr 30/14, 30/15, 30/16, 30/17       | dzierżawa/ograniczony ustny   | rolna   |                                  |   | 12,5000                           |                                      | 25                                  |
| 47  | 23.04.2024 godz. 9:00                | Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Poznaniu, ul. Fredry 12, 61-701 Poznań                 | wielkopolskie/szamotulski/Pniewy/Kosz anowo/dz. nr 54/3, 135/2, 137                 | dzierżawa/ograniczony ustny   | rolna   |                                  |   | 9,7443                            |                                      | 66                                  |
| 48  | 23.04.2024 godz. 9:00                | Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Poznaniu, ul. Fredry 12, 61-701 Poznań                 | wielkopolskie/szamotulski/Pniewy/Kosz anowo/dz. nr 55/9, 56/3, 56/4, 56/5, 56/6     | dzierżawa/ograniczony ustny   | rolna   |                                  |   | 7,0189                            |                                      | 54                                  |
| 49  | 23.04.2024 godz. 9:00                | Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Poznaniu, ul. Fredry 12, 61-701 Poznań                 | wielkopolskie/szamotulski/Pniewy/Kosz anowo/dz. nr 58/3, 58/4, 69                   | dzierżawa/ograniczony ustny   | rolna   |                                  |   | 7,2700                            |                                      | 53                                  |
| 50  | 23.04.2024 godz. 9:00                | Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Poznaniu, ul. Fredry 12, 61-701 Poznań                 | wielkopolskie/szamotulski/Pniewy/Kosz anowo/dz. nr 96/3                             | dzierżawa/ograniczony ustny   | rolna   |                                  |   | 10,0000                           |                                      | 58                                  |
| 51  | 23.04.2024r. godz. 13:00             | KOWR OT w Poznaniu ul. Fredry 12, sala przetargowa (parter budynku, wejście od ulicy Fredry), tel. 618560641 | wągrowiecki/ Skoki/<br>Potrzebanowo/<br>nr 130/2                                    | w częściach na tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (13MN)- ok 85% oraz tereny zieleni otwartej (1ZO)- ok. 15%. | sprzedaż/ ustny nieograniczony                              | nieruchomość nierolna            | Działka posiada pośredni dostęp do drogi publicznej drogi gminnej 272529P poprzez działki o nr ewid. 389 i 391/2, stanowiące gminne drogi wewnętrzne. | 0,2900                            | 283 200,00 zł                        |                                     |

| Lp. | Data i godzina rozpoczęcia przetargu | Miejsce przeprowadzenia przetargu (nazwa jednostki)   | Położenie nieruchomości (województwo/powiat/gmina/obręb/nr działek)    | Możliwe przeznaczenie nieruchomości*   | Forma rozdyponowania (sprzedaż/dzierżawa)/ Rodzaj przetargu | Rodzaj i charakter nieruchomości | Opis nieruchomości (media, podstawowe atrybuty)   | Powierzchnia nieruchomości (w ha) | Cena wywoławcza nieruchomości (w zł) | Czynsz wywoławczy dzierżawny (w dt) |
|-----|--------------------------------------|---|--|--|---|----------------------------------|---|-----------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------|
| 52  | 23.04.2024r. godz. 13:00             | KOWR OT w Poznaniu ul. Fredry 12, sala przetargowa (parter budynku, wejście od ulicy Fredry), tel. 6185606641 | wągrowiecki / Skoki / Potrzeźnowo/ nr 134/3                            | na tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (16MN)- 100%.  | sprzedaż/ ustny nieograniczony                              | nieruchomość nierolna            | Działka posiada pośredni dostęp do drogi publicznej drogi gminnej nr 224520P poprzez działkę o nr ewid. 134/6 stanowiącej poszerzenie drogi publicznej. | 0,2400                            | 291 600,00 zł                        |                                     |
| 53  | 23.04.2024r. godz. 13:00             | KOWR OT w Poznaniu ul. Fredry 12, sala przetargowa (parter budynku, wejście od ulicy Fredry), tel. 6185606641 | wągrowiecki/ Skoki/ Potrzeźnowo/ nr 134/5                              | w częściach na tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (16MN)- ok. 98% oraz tereny dróg wewnętrznych (15KDW)- ok. 2%. | sprzedaż/ ustny nieograniczony                              | nieruchomość nierolna            | Działka posiada pośredni dostęp do drogi publicznej drogi gminnej nr 224520P poprzez działkę o nr ewid. 134/6 stanowiącej poszerzenie drogi publicznej. | 0,2400                            | 274 800,00 zł                        |                                     |
| 54  | 23.04.2024r. godz. 13:00             | KOWR OT w Poznaniu ul. Fredry 12, sala przetargowa (parter budynku, wejście od ulicy Fredry), tel. 6185606641 | wągrowiecki / Skoki/ Potrzeźnowo/ nr 144/3                             | obszary zabudowy zagrodowej, mieszkaniowej jednorodzinnej oraz działalności rolniczych i nierolniczych                     | sprzedaż/ ustny nieograniczony                              | nieruchomość nierolna            | Działka posiada pośredni dostęp do drogi publicznej drogi gminnej nr 224520P poprzez działkę o nr ewid. 144/6 stanowiącej poszerzenie drogi publicznej. | 0,2400                            | 104 800,00 zł                        |                                     |
| 55  | 23.04.2024r. godz. 13:00             | KOWR OT w Poznaniu ul. Fredry 12, sala przetargowa (parter budynku, wejście od ulicy Fredry), tel. 6185606641 | wągrowiecki Skoki/ Potrzeźnowo/ nr 144/5                               | obszary zabudowy zagrodowej, mieszkaniowej jednorodzinnej oraz działalności rolniczych i nierolniczych                     | sprzedaż/ ustny nieograniczony                              | nieruchomość nierolna            | Działka posiada pośredni dostęp do drogi publicznej drogi gminnej nr 224520P poprzez działkę o nr ewid. 144/6 stanowiącej poszerzenie drogi publicznej. | 0,2400                            | 93 900,00 zł                         |                                     |
| 56  | 24.04.2024 godz. 9:00                | Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Poznaniu, ul. Fredry 12, 61-701 Poznań                  | wielkopolskie/szamotulski/Pniewy/Kosz anowo/dz. nr 96/4                | dzierżawa/ograniczony ustny  | rolna   |                                  |   | 10,2500                           |                                      | 53                                  |
| 57  | 24.04.2024 godz. 9:00                | Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Poznaniu, ul. Fredry 12, 61-701 Poznań                  | wielkopolskie/szamotulski/Pniewy/Kosz anowo/dz. nr 96/6, 96/7          | dzierżawa/ograniczony ustny  | rolna   |                                  |   | 9,7500                            |                                      | 69                                  |
| 58  | 24.04.2024 godz. 9:00                | Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Poznaniu, ul. Fredry 12, 61-701 Poznań                  | wielkopolskie/szamotulski/Pniewy/Kosz anowo/dz. nr 98/2, 98/6          | dzierżawa/ograniczony ustny  | rolna   |                                  |   | 11,9160                           |                                      | 97                                  |
| 59  | 24.04.2024 godz. 9:00                | Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Poznaniu, ul. Fredry 12, 61-701 Poznań                  | wielkopolskie/szamotulski/Pniewy/Kosz anowo/dz. nr 101/1, 106/1, 106/2 | dzierżawa/ograniczony ustny  | rolna   |                                  |   | 11,8500                           |                                      | 86                                  |
| 60  | 24.04.2024 godz. 9:00                | Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Poznaniu, ul. Fredry 12, 61-701 Poznań                  | wielkopolskie/szamotulski/Pniewy/Pniewy-Zamek/dz. nr 26/10             | dzierżawa/ograniczony ustny  | rolna   |                                  |   | 10,6328                           |                                      | 74                                  |
| 61  | 24.04.2024 godz. 9:00                | Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Poznaniu, ul. Fredry 12, 61-701 Poznań                  | wielkopolskie/szamotulski/Duszynki/Chelminko/dz. nr 59/3, 59/4         | dzierżawa/ograniczony ustny  | rolna   |                                  |   | 9,9700                            |                                      | 44                                  |

| Lp. | Data i godzina rozpoczęcia przetargu | Miejsce przeprowadzenia przetargu (nazwa jednostki)  | Położenie nieruchomości (województwo/powiat/gmina/obręb/nr działek)  | Możliwe przeznaczenie nieruchomości*                        | Forma rozdyponowania (sprzedaż/dzierżawa)/ Rodzaj przetargu | Rodzaj i charakter nieruchomości | Opis nieruchomości (media, podstawowe atrybuty)  | Powierzchnia nieruchomości (w ha) | Cena wywoławcza nieruchomości (w zł) | Czynsz wywoławczy dzierżawny (w dt) |
|-----|--------------------------------------|--|--|---|---|----------------------------------|--|-----------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------|
| 62  | 25.04.2024 godz. 9:00                | KOWR OT POZNAŃ - SZGZ w Przygodzicach - Pardalin 33 lub przy użyciu środków komunikacji elektronicznej z wykorzystaniem aplikacji Zoom | pleszewski/ Gizałki/ Białoboty/ 96/1   | ciągi ekologiczne o znaczeniu lokalnym wyłączone z zabudowy | sprzedaż/ ustny nieograniczony                              | rolna niezabudowana              | Nieruchomość nie posiada wydzielonego dostępu z drogi publicznej. Ustanowienie drogi koniecznej zgodnie z art. 145 kodeksu cywilnego, za odpłatnością odbywa się na koszt i staraniem nabywcy. Cena wywoławcza została obniżona o 20% w stosunku do I przetargu. | 0,2700                            | 8 640,00 zł                          |                                     |
| 63  | 25.04.2024 godz. 10:00               | KOWR OT POZNAŃ - SZGZ w Przygodzicach - Pardalin 33 lub przy użyciu środków komunikacji elektronicznej z wykorzystaniem aplikacji Zoom | ostreszewski/ Kraszewice/ Jelenie/ 115   | teren upraw polowych (ok. 75%) oraz lasy (ok. 25%)          | sprzedaż/ ustny nieograniczony                              | rolna niezabudowana              | Nieruchomość nie posiada wydzielonego dostępu z drogi publicznej. Ustanowienie drogi koniecznej zgodnie z art. 145 kodeksu cywilnego, za odpłatnością odbywa się na koszt i staraniem nabywcy.   | 0,5500                            | 19 750,00 zł                         |                                     |
| 64  | 25.04.2024 r. godz. 8:00             | KOWR OT Poznań   | powiat wolsztyński/ gmina Wolsztyn, obręb Stara Dąbrowa, działki nr 110, nr 113, nr 114/2, nr 115, nr 121/2 o łącznej pow. 206,3279 ha |   | dzierżawa/przetarg ograniczony ustny                        | gruntowa zabudowana              |  | 206,3279 ha                       |                                      | 1484 dt pszenicy                    |
| 65  | 25.04.2024 r. godz. 8:00             | KOWR OT Poznań   | powiat wolsztyński/ gmina Wolsztyn, obręb Stara Dąbrowa, działka nr 5/4 o pow. 12,1410 ha  |   | dzierżawa/przetarg ograniczony ustny                        | gruntowa niezabudowana           |  | 12,1410 ha                        |                                      | 82 dt pszenicy                      |
| 66  | 25.04.2024 r. godz. 8:00             | KOWR OT Poznań   | powiat wolsztyński/ gmina Wolsztyn, obręb Stara Dąbrowa, działka nr 100 o pow. 6,1300 ha   |   | dzierżawa/przetarg ograniczony ustny                        | gruntowa niezabudowana           |  | 6,1300 ha                         |                                      | 39 dt pszenicy                      |
| 67  | 25.04.2024 r. godz. 8:00             | KOWR OT Poznań   | powiat wolsztyński/ gmina Wolsztyn, obręb Stara Dąbrowa, I część działki nr 106 o pow. 10,1072 ha                                      |   | dzierżawa/przetarg ograniczony ustny                        | gruntowa niezabudowana           |  | 10,1072 ha                        |                                      | 58 dt pszenicy                      |
| 68  | 25.04.2024 r. godz. 8:00             | KOWR OT Poznań   | powiat wolsztyński/ gmina Wolsztyn, obręb Stara Dąbrowa, II część działki nr 106 o pow. 10,1650 ha                                     |   | dzierżawa/przetarg ograniczony ustny                        | gruntowa niezabudowana           |  | 10,1650 ha                        |                                      | 64 dt pszenicy                      |
| 69  | 25.04.2024 r. godz. 8:00             | KOWR OT Poznań   | powiat wolsztyński/ gmina Wolsztyn, obręb Stara Dąbrowa, III część działki nr 106 o pow. 10,4978 ha                                    |   | dzierżawa/przetarg ograniczony ustny                        | gruntowa niezabudowana           |  | 10,4978 ha                        |                                      | 63 dt pszenicy                      |
| 70  | 25.04.2024 r. godz. 8:00             | KOWR OT Poznań   | powiat wolsztyński/ gmina Wolsztyn, obręb Stara Dąbrowa, I część działki nr 9/3 o pow. 10,2907 ha                                      |   | dzierżawa/przetarg ograniczony ustny                        | gruntowa niezabudowana           |  | 10,2907 ha                        |                                      | 78 dt pszenicy                      |
| 71  | 25.04.2024 r. godz. 8:00             | KOWR OT Poznań   | powiat wolsztyński/ gmina Wolsztyn, obręb Stara Dąbrowa, II część działki nr 9/3 o pow. 11,9576 ha                                     |   | dzierżawa/przetarg ograniczony ustny                        | gruntowa niezabudowana           |  | 11,9576 ha                        |                                      | 91 dt pszenicy                      |
| 72  | 25.04.2024 r. godz. 8:00             | KOWR OT Poznań   | powiat wolsztyński/ gmina Wolsztyn, obręb Stara Dąbrowa, I część działki nr 11/2 o pow. 11,1463 ha                                     |   | dzierżawa/przetarg ograniczony ustny                        | gruntowa niezabudowana           |  | 11,1463 ha                        |                                      | 53 dt pszenicy                      |
| 73  | 25.04.2024 r. godz. 8:00             | KOWR OT Poznań   | powiat wolsztyński/ gmina Wolsztyn, obręb Stara Dąbrowa, II część działki nr 11/2 o pow. 9,5852 ha                                     |   | dzierżawa/przetarg ograniczony ustny                        | gruntowa niezabudowana           |  | 9,5852 ha                         |                                      | 57 dt pszenicy                      |
| 74  | 26.04.2024 r. godz. 8:00             | KOWR OT Poznań   | powiat wolsztyński/ gmina Wolsztyn, obręb Stara Dąbrowa, I część działki nr 47/4 o pow. 10,8153 ha                                     |   | dzierżawa/przetarg ograniczony ustny                        | gruntowa niezabudowana           |  | 10,8153 ha                        |                                      | 74 dt pszenicy                      |

| Lp. | Data i godzina rozpoczęcia przetargu | Miejsce przeprowadzenia przetargu (nazwa jednostki) | Położenie nieruchomości (województwo/powiat/gmina/obręb/nr działek)                                  | Możliwe przeznaczenie nieruchomości*   | Forma rozdysonowania (sprzedaż/dzierżawa)/ Rodzaj przetargu | Rodzaj i charakter nieruchomości | Opis nieruchomości (media, podstawowe atrybuty)   | Powierzchnia nieruchomości (w ha) | Cena wywoławcza nieruchomości (w zł) | Czynsz wywoławczy dzierżawny (w dt) |
|-----|--------------------------------------|---|--|--|---|----------------------------------|---|-----------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------|
| 75  | 26.04.2024 r. godz. 8:00             | KOWR OT Poznań                                      | powiat wolsztyński/ gmina Wolsztyn, obręb Stara Dąbrowa, II część działki nr 47/4 o pow. 10,0844 ha  |  | dzierżawa/przetarg ograniczony ustny                        | gruntowa niezabudowana           |   | 10,0844 ha                        |                                      | 69 dt pszenicy                      |
| 76  | 26.04.2024 r. godz. 8:00             | KOWR OT Poznań                                      | powiat wolsztyński/ gmina Wolsztyn, obręb Stara Dąbrowa, III część działki nr 47/4 o pow. 10,4491 ha |  | dzierżawa/przetarg ograniczony ustny                        | gruntowa niezabudowana           |   | 10,4491 ha                        |                                      | 72 dt pszenicy                      |
| 77  | 26.04.2024 r. godz. 8:00             | KOWR OT Poznań                                      | powiat wolsztyński/ gmina Wolsztyn, obręb Gościeszyn, I część działki nr 61 o pow. 11,3400 ha        |  | dzierżawa/przetarg ograniczony ustny                        | gruntowa niezabudowana           |   | 11,3400 ha                        |                                      | 75 dt pszenicy                      |
| 78  | 26.04.2024 r. godz. 8:00             | KOWR OT Poznań                                      | powiat wolsztyński/ gmina Wolsztyn, obręb Gościeszyn, II część działki nr 61 o pow. 14,1528 ha       |  | dzierżawa/przetarg ograniczony ustny                        | gruntowa niezabudowana           |   | 14,1528 ha                        |                                      | 97 dt pszenicy                      |
| 79  | 26.04.2024 r. godz. 8:00             | KOWR OT Poznań                                      | powiat wolsztyński/ gmina Wolsztyn, obręb Gościeszyn, III część działki nr 61 o pow. 12,8036 ha      |  | dzierżawa/przetarg ograniczony ustny                        | gruntowa niezabudowana           |   | 12,8036 ha                        |                                      | 59 dt pszenicy                      |
| 80  | 26.04.2024 r. godz. 8:00             | KOWR OT Poznań                                      | powiat wolsztyński/ gmina Wolsztyn, obręb Gościeszyn, IV część działki nr 61 o pow. 11,3736 ha       |  | dzierżawa/przetarg ograniczony ustny                        | gruntowa niezabudowana           |   | 11,3736 ha                        |                                      | 56 dt pszenicy                      |
| 81  | 26.04.2024 r. godz. 8:00             | KOWR OT Poznań                                      | powiat wolsztyński/ gmina Wolsztyn, obręb Gościeszyn, I część działki nr 62 o pow. 12,5316 ha        |  | dzierżawa/przetarg ograniczony ustny                        | gruntowa niezabudowana           |   | 12,5316 ha                        |                                      | 27 dt pszenicy                      |
| 82  | 26.04.2024 r. godz. 8:00             | KOWR OT Poznań                                      | powiat wolsztyński/ gmina Wolsztyn, obręb Gościeszyn, II część działki nr 62 o pow. 12,3496 ha       |  | dzierżawa/przetarg ograniczony ustny                        | gruntowa niezabudowana           |   | 12,3496 ha                        |                                      | 61 dt pszenicy                      |
| 83  | 26.04.2024 r. godz. 8:00             | KOWR OT Poznań                                      | powiat wolsztyński/ gmina Wolsztyn, obręb Gościeszyn, III część działki nr 62 o pow. 10,8021 ha      |  | dzierżawa/przetarg ograniczony ustny                        | gruntowa niezabudowana           |   | 10,8021 ha                        |                                      | 58 dt pszenicy                      |
| 84  | 26.04.2024 r. godz. 8:00             | KOWR OT Poznań                                      | powiat wolsztyński/ gmina Wolsztyn, obręb Gościeszyn, IV część działki nr 62 o pow. 13,5067 ha       |  | dzierżawa/przetarg ograniczony ustny                        | gruntowa niezabudowana           |   | 13,5067 ha                        |                                      | 55 dt pszenicy                      |
| 85  | 29.04.2024, godz. 10:00              | KOWR OT Poznań ul. Fredry 12                        | wielkopolskie/rawicki/Bojanowo Gołaszyn, dz. nr ewid. 299/73   | działka ewidencyjna znajduje się na obszarze przeznaczonym pod ogródki działkowe | sprzedaż-przetarg nieograniczony                            | nierolna                         | Kształt działki regularny, zbliżony do prostokąta, teren płaski w sąsiedztwie ogródków działkowych. Teren nieuporządkowany, silnie zachwaszczony, brak nasadzeń posiadających wartość rynkową. Nieruchomość położona na obszarze o dobrym stopniu zurbanizowania, w niedalekiej odległości od zabudowań mieszkalnych oraz bezpośrednim sąsiedztwie ogródków działkowych i gruntów rolnych. Dojazd do nieruchomości drogą asfaltową, w końcowej fazie na krótkim odcinku drogą gruntową. Działka nie posiada uzbrojenia. | 0,0494 ha                         | 7 800,0000                           |                                     |

| Lp. | Data i godzina rozpoczęcia przetargu | Miejsce przeprowadzenia przetargu (nazwa jednostki) | Położenie nieruchomości (województwo/powiat/gmina/obręb/nr działek) | Możliwe przeznaczenie nieruchomości*  | Forma rozdysonowania (sprzedaż/dzierżawa)/ Rodzaj przetargu | Rodzaj i charakter nieruchomości | Opis nieruchomości (media, podstawowe atrybuty)  | Powierzchnia nieruchomości (w ha) | Cena wywoławcza nieruchomości (w zł) | Czynsz wywoławczy dzierżawny (w dt) |
|-----|--------------------------------------|---|---|---|---|----------------------------------|--|-----------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------|
| 86  | 29.04.2024, godz. 11:00              | KOWR OT Poznań ul. Fredry 12                        | wielkopolskie/rawicki/Bojanowo Gołaszyn, dz. nr ewid. 299/69        | działka ewidencyjna znajduje się w rolniczej przestrzeni produkcyjnej oraz łąkach | sprzedaż-przetarg nieograniczony                            | nierolna                         | <p>Kształt działki regularny, teren uporządkowany, użytkowany jako ogródek działkowy wraz z terenem zieleni. Brak nasadzeń posiadających znaczną wartość rynkową. Nieruchomość położona na obszarze o dobrym stopniu zurbanizowania, w odległości ok. 5 km od centrum miasta Bojanowo. W sąsiedztwie grunty użytkowane jako ogródki działkowe, grunty użytkowane rolniczo oraz zabudowa wielorodzinna i zabudowa gospodarczo-garażowa. Dojazd do nieruchomości drogą asfaltową, w końcowej fazie na krótkim odcinku drogą gruntową. Działka nie posiada uzbrojenia, przez działkę przebiega sieć energetyczna. W pobliżu sieć wodociągowa.</p> <p>Działka nr 337/10 położona jest w zespole stanowisk archeologicznych nr 11, nr obszaru AZP 67-25, 68-25, 68-26, ujętym w Gminnej Ewidencji Zabytków.</p> | 0,2049 ha                         | 32 600,0000                          |                                     |
| 87  | 29.04.2024, godz. 12:00              | KOWR OT Poznań ul. Fredry 12                        | wielkopolskie/gostyński/Gostyń Dusina, dz. nr ewid. 146/80          | działka ewidencyjna znajduje się w terenach zieleni urządzonej                    | sprzedaż-przetarg nieograniczony                            | nierolna                         | <p>Kształt działki regularny, zbliżony do prostokąta, teren płaski w sąsiedztwie ogródków działkowych. Teren nieuporządkowany, silnie zachwaszczony, brak nasadzeń posiadających wartość rynkową. Nieruchomość położona na obszarze o dobrym stopniu zurbanizowania, w niedalekiej odległości od centrum miasta Gostyń. Dojazd do nieruchomości drogą asfaltową, w końcowej fazie na dłuższym odcinku drogą gruntową. Działka nie posiada uzbrojenia. Drzewa i krzewy znajdujące się na nieruchomości nie przedstawiają wartości rynkowej.</p>   | 0,0173 ha                         | 3 100,0000                           |                                     |

| Lp. | Data i godzina rozpoczęcia przetargu | Miejsce przeprowadzenia przetargu (nazwa jednostki) | Położenie nieruchomości (województwo/powiat/gmina/obręb/nr działek) | Możliwe przeznaczenie nieruchomości*                           | Forma rozdysonowania (sprzedaż/dzierżawa)/ Rodzaj przetargu | Rodzaj i charakter nieruchomości | Opis nieruchomości (media, podstawowe atrybuty)   | Powierzchnia nieruchomości (w ha) | Cena wywoławcza nieruchomości (w zł) | Czynsz wywoławczy dzierżawny (w dt) |
|-----|--------------------------------------|---|---|--|---|----------------------------------|---|-----------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------|
| 88  | 29.04.2024, godz. 13:00              | KOWR OT Poznań ul. Fredry 12                        | wielkopolskie/gostyński/Gostyń Dusina, dz. nr ewid. 146/81          | działka ewidencyjna znajduje się w terenach zieleni urządzonej | sprzedaż-przetarg nieograniczony                            | nierolna                         | Kształt działki regularny, zbliżony do prostokąta, teren płaski w sąsiedztwie ogródków działkowych. Teren nieuporządkowany, silnie zachwaszczony, brak nasadzeń posiadających wartość rynkową. Nieruchomość położona na obszarze o dobrym stopniu zurbanizowania, w niedalekiej odległości od centrum miasta Gostyń. Dojazd do nieruchomości drogą asfaltową, w końcowej fazie na dłuższym odcinku drogą gruntową. Działka nie posiada uzbrojenia. Drzewa i krzewy znajdujące się na nieruchomości nie przedstawiają wartości rynkowej. | 0,0193 ha                         | 3 400,0000                           |                                     |