

**Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa OT Poznań**

**HARMONOGRAM  
przetargów na sprzedaż lub dzierżawę nieruchomości rolnych oraz inwestycyjnych  
w województwie wielkopolskim  
w miesiącu: WRZESIEŃ 2024r.**

Szczegółowych informacji na temat ofert umieszczonych w harmonogramie można uzyskać w:

1. Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Poznaniu, ul. Fredry 12, 61-701 Poznań, tel. 61 8560-623
2. Sekcja Zamiejscowa Gospodarowania Zasobem Oddziału Terenowego Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa w Poznaniu z/s w Przygodzicach - Pardalin 1A, 63-421 Przygodzice, tel. 62 737-96-10
3. Sekcja Zamiejscowa Gospodarowania Zasobem Oddziału Terenowego Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa w Poznaniu z/s w Lesznie, ul. Bolesława Chrobrego 8, 64-100 Leszno, tel. 65 518-55-64
4. Sekcja Zamiejscowa Gospodarowania Zasobem Oddziału Terenowego Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa w Poznaniu z/s w Malińcu ul. Gospodarcza 7 62-510 Konin, tel. 63 242-41-21
5. Sekcja Zamiejscowa Gospodarowania Zasobem Oddziału Terenowego Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa w Poznaniu z/s w Piłe ul. Motylewska 7 64-920 Piła, tel. 67 211 04 11

Lp.	Data i godzina rozpoczęcia przetargu	Miejsce przeprowadzenia przetargu (nazwa jednostki)	Położenie nieruchomości (województwo/powiat/gmina/obręb/nr działek)	Możliwe przeznaczenie nieruchomości*	Forma rozdysonowania (sprzedaż/dzierżawa)/ Rodzaj przetargu	Rodzaj i charakter nieruchomości	Opis nieruchomości (media, podstawowe atrybuty)	Powierzchnia nieruchomości (w ha)	Cena wywoławcza nieruchomości (w zł)	Czynsz wywoławczy dzierżawny (w dt)
1	04.09.2024. godz. 9:00	KOWR OT Poznań ul. Fredry 12	wielkopolskie/poznański/Tarnowo Podgórne/ Chyby , dz. nr ewid. 26/26	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego w Chybach pomiędzy ulicą Szamotulska i Jeziorem Kierskim oraz w Baranowie w rejonie ulic: Kasztanowej i Wierzbowej – część A, zatwierdzonym Uchwałą Nr LXX/914/2014 Rady Gminy Tarnowo Podgórne z dnia 26 sierpnia 2014 r., opublikowaną w Dz. U. Woj. Wlkp. z dnia 24 września 2014 r., Poz. 4946, działka o nr ewid: 26/26 położona w Chybach znajduje się na terenie oznaczonym symbolem 7MN – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Nie są planowane zmiany przeznaczenia ww. działki w Studium. W obrębie przedmiotowej działki nie są planowane inwestycje takie jak : autostrady, drogi szybkiego ruchu lub inne drogi publiczne czy też elektrownie wiatrowe.	sprzedaż-przetarg nieograniczony	nierolna	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w obrębie Chyby. Oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 26/26 , w klasie użytków: Bz – tereny rekreacyjno-wypoczynkowe Działka niezabudowana, częściowo ogrodzona, nieuzbrojona, zagospodarowana zielenią, wykorzystywana jako plac zabaw, do usunięcia we własnym zakresie i na własny koszt. W ulicy uzbrojenie: prąd woda, kanalizacja i gaz. Dojazd drogą utwardzoną kostką pozbruk.	0,0978 ha	950 000,00 zł	

Lp.	Data i godzina rozpoczęcia przetargu	Miejsce przeprowadzenia przetargu (nazwa jednostki)	Położenie nieruchomości (województwo/powiat/gmina/obręb/nr działek)	Możliwe przeznaczenie nieruchomości*	Forma rozdysonowania (sprzedaż/dzierżawa)/ Rodzaj przetargu	Rodzaj i charakter nieruchomości	Opis nieruchomości (media, podstawowe atrybuty)	Powierzchnia nieruchomości (w ha)	Cena wywoławcza nieruchomości (w zł)	Czynsz wywoławczy dzierżawny (w dt)
2	04.09.2024. godz. 10:00	KOWR OT Poznań ul. Fredry 12	wielkopolskie/jarociński/Jaraczewo/Rusko dz. nr ewid. 472	<p>Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Jaraczewo zatwierdzonym Uchwałą Rady Miejskiej Gminy Jaraczewo nr XLI/248/2014 z dnia 26 czerwca 2014 r., przedmiotowa działka oznaczona jest jako „R” – tereny rolnicze – grunty orne kl. I-III oraz obszar rozmieszczenia urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych Źródeł energii o mocy przekraczającej 100 KW wraz ze strefami ochronnymi.</p> <p>W pobliżu przedmiotowej działki nie przebiegają autostrady i drogi szybkiego ruchu i nie jest planowana budowa dróg gminnych. Przedmiotowa działka na podstawie studium jest przeznaczona m.in. pod realizację elektrowni wiatrowych.</p>	sprzedaż-przetarg nieograniczony	rolna	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w obrębie Rusko, oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 472, w klasie użytków: R IIIb - grunty orne. Działka niezabudowana, nieogrodzona i nieuzbrojona. W sąsiedztwie istniejące przyłącze: prąd.	0, 0300 ha	3 500,00 zł	
3	04.09.2024. godz. 11:00	KOWR OT Poznań ul. Fredry 12	wielkopolskie/poznański/Swarzędz/Jasin/ dz. nr ewid.303/7	<p>Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Swarzędz, zatwierdzonym Uchwałą Nr.X/51/2011 Rady miejskiej w Swarzędzu z dnia 29.03.2011 r. zmienionym Uchwałą Nr XXXV/402/2021 Rady Miejskiej w Swarzędzu z dnia 23.03.2021 r. obszar przedmiotowej działki stanowi tereny aktywizacji gospodarczej oznaczonej symbolem III.73.AG oraz tereny drogi zbiorczej oznaczonej na rysunku Studium symbolem KZ. Uchwała Rady Miejskiej w Swarzędzu Nr LXXVIII/803/2023 z dnia 24.10.2023r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego gminy Swarzędz obecnie jest na etapie wylaniania projektanta i na tym etapie nie jest możliwe oszacowanie realnego terminu zakończenia procedury.</p>	sprzedaż-przetarg nieograniczony	nierolna	Lokal mieszkalny nr 1 w budynku przy ul. Rabowickiej nr 23 o pow. użytkowej 55,70 m2, z piwnicą o pow. 15,8 m2 wraz z przynależnym boksem gospodarczym o pow. 18,5 m2 położony w m. Jasin, obręb Jasin, gmina Swarzędz, powiat poznański – pustostan. Udział w działce nr 303/7 o pow. 0,1433 ha wynosi 1/7 cz.	0,1433 ha;	131 000,00 zł	

Lp.	Data i godzina rozpoczęcia przetargu	Miejsce przeprowadzenia przetargu (nazwa jednostki)	Położenie nieruchomości (województwo/powiat/gmina/obręb/nr działek)	Możliwe przeznaczenie nieruchomości*	Forma rozdysonowania (sprzedaż/dzierżawa)/ Rodzaj przetargu	Rodzaj i charakter nieruchomości	Opis nieruchomości (media, podstawowe atrybuty)	Powierzchnia nieruchomości (w ha)	Cena wywoławcza nieruchomości (w zł)	Czynsz wywoławczy dzierżawny (w dt)
4	04.09.2024. godz. 12:00	KOWR OT Poznań ul. Fredry 12	wielkopolskie/jarociński/Kotlin/Parzew, dz. nr ewid. 205/12	Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Kotlin dla przedmiotowej działki określono kierunek zagospodarowania jako tereny wskazane do kontynuacji zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, zagrodowej i usługowej, nieruchomość objęta jest jedną funkcją przeznaczenia w studium.	sprzedaż-przetarg nieograniczony	rolna	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w m. Parzew, działka o nr 205/12, w kasie użytków: R IIIb, , wraz z udziałem 1/1 cz. Działka z bezpośrednim dostępem do drogi publicznej. W sąsiedztwie istniejące sieci: prąd, woda i kanalizacja.	0,0456ha;	11 200,00 zł	
5	04.09.2024. godz. 13:00	KOWR OT Poznań ul. Fredry 12	wielkopolskie/jarociński/Kotlin/Parzew, dz. nr ewid. 205/13	Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Kotlin dla przedmiotowej działki określono kierunek zagospodarowania jako tereny wskazane do kontynuacji zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, zagrodowej i usługowej, oraz w niewielkiej części jako kontynuacja zabudowy produkcyjno- usługowej	sprzedaż-przetarg nieograniczony	rolna	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w m. Parzew, działka o nr 205/13, w kasie użytków: R IIIb, , wraz z udziałem 1/1 cz. Działka z bezpośrednim dostępem do drogi publicznej. W sąsiedztwie istniejące sieci: prąd, woda i kanalizacja.	0,0483 ha;	11 900,00 zł	
6	05.09.2024r. godz. 11:00	KOWR OT Poznań ul. Fredry 12	WIELKOPOLSKIE/NOWOTOMYSKI/ZBASZYŃ/ PRZYCHODZKO/DZ. 465/5	TERENY GOSPODARKI LEŚNEJ/TERENY UŻYTKÓW ZIELONYCH	sprzedaż-przetarg nieograniczony	ROLNA	Teren działki gruntu jest zachwaszczony, zadrzewiony i zakrzaczony. Teren działki gruntu wymaga uporządkowania. Teren działki gruntu jest obniżony i w części podmokły. Działka gruntu nr ewid. 465/5 nie ma bezpośredniego dostępu do drogi publicznej. Ustanowienie służebności drogi koniecznej zgodnie z art.145 Kodeksu cywilnego na koszt i staraniem nabywcy.	1,4004HA	42 000,00	

Lp.	Data i godzina rozpoczęcia przetargu	Miejsce przeprowadzenia przetargu (nazwa jednostki)	Położenie nieruchomości (województwo/powiat/gmina/obręb/nr działek)	Możliwe przeznaczenie nieruchomości*	Forma rozdysonowania (sprzedaż/dzierżawa)/ Rodzaj przetargu	Rodzaj i charakter nieruchomości	Opis nieruchomości (media, podstawowe atrybuty)	Powierzchnia nieruchomości (w ha)	Cena wywoławcza nieruchomości (w zł)	Czynsz wywoławczy dzierżawny (w dt)
7	05.09.2024, godz. 10:00	KOWR OT Poznań ul. Fredry 12	wielkopolskie/gostyński/Gostyń Gola, m. Witoldowo, dz. nr ewid. 7/8	działka ewidencyjna znajduje się na obszarze przeznaczonym pod tereny zabudowy zagrodowej i mieszkaniowej z usługami towarzyszącymi i nieuciążliwą działalnością gospodarczą	sprzedaż-przetarg nieograniczony	nierolna	Działka nr 7/8 ma kształt regularny, prostokątny, teren równinny. Działka niezabudowana, nieogrodzona, nieuprawiana. Brak uzbrojenia, w drodze prąd, woda, kanalizacja. Dojazd drogą asfaltową. Na działce znajdują się stare drzewa o owoce i pojedyncza wierzba, brak nasadzeń. Możliwość zagospodarowania dobra. Działka posiada dostęp do drogi publicznej nr 4948P poprzez drogę wewnętrzną gminy Gostyń o numerze ewidencyjnym 10/2. Działka nr 7/8 położona jest w bezpośrednim sąsiedztwie zabytkowego parku dworskiego, wpisanego do rejestru zabytków z dnia 10.11.1995 r., nr 1569/A. Dlatego też działania prowadzone na terenie działki nr 7/8 nie mogą wpłynąć negatywnie na wygląd i stan zachowania zabytku, jakim jest park dworski w Witoldowie.	0,1842 ha	153 500,00 zł	
8	05.09.2024, godz. 11:00	KOWR OT Poznań ul. Fredry 12	wielkopolskie/gostyński/Borek Wilk. Karolew, dz. nr ewid. 188/230	działka ewidencyjna przeznaczona jest pod tereny ogródków działkowych	sprzedaż-przetarg nieograniczony	nierolna	Kształt działki regularny, prostokątny, teren równinny. Działka niezabudowana, nieogrodzona, nieuprawiana. Brak uzbrojenia działki, w zasięgu woda. Przez działkę wzdłuż drogi przebiega sieć wodociągowa, która nie utrudnia możliwości zagospodarowania. Dojazd drogą asfaltową. Brak zadrzewień, zakrzewień i nasadzeń. Możliwość zagospodarowania średnia, która uwzględni konieczność poniesienia kosztów związanych z odrobinieniem z uwagi na fakt występowania gruntów klasy RIIIB. Działka posiada dostęp do drogi powiatowej.	0,0376 ha	17 150,00 zł	

Lp.	Data i godzina rozpoczęcia przetargu	Miejsce przeprowadzenia przetargu (nazwa jednostki)	Położenie nieruchomości (województwo/powiat/gmina/obręb/nr działek)	Możliwe przeznaczenie nieruchomości*	Forma rozdysonowania (sprzedaż/dzierżawa)/ Rodzaj przetargu	Rodzaj i charakter nieruchomości	Opis nieruchomości (media, podstawowe atrybuty)	Powierzchnia nieruchomości (w ha)	Cena wywoławcza nieruchomości (w zł)	Czynsz wywoławczy dzierżawny (w dt)
9	05.09.2024, godz. 12:00	KOWR OT Poznań ul. Fredry 12	wielkopolskie/gostyński/Borek Wlkp. Karolew, dz. nr ewid. 188/231	działka ewidencyjna przeznaczona jest pod tereny ogródków działkowych	sprzedaż-przetarg nieograniczony	nierolna	Kształt działki regularny, czworokątny, teren równinny. Działka niezabudowana, nieogrodzona, nieuprawiana. Brak uzbrojenia działki, w zasięgu woda. Dojazd drogą gruntową. Brak zadrzewień, zakrzewień i nasadzeń. Możliwość zagospodarowania średnia, która uwzględnia konieczność poniesienia kosztów związanych z odrobinieniem z uwagi na fakt występowania gruntów klasy RIIIb. Działka nie posiada bezpośredniego dostępu do drogi publicznej.	0,0287 ha	13 250,00 zł	
10	06-09-2024 godz. 09:00	KOWR OT w Poznaniu ul. Fredry 12, sala przetargowa (parter budynku, wejście od ulicy Fredry), tel. 618560641	poznański/ Kostrzyn/ Siedlec/ dz. 26/36	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej-ekstensywnej ( symbol MN2).	sprzedaż/ ustny nieograniczony	nieruchomość nierolna	posiada dostęp do drogi publicznej ( dz. nr ewid. 26/8), sieć drenarska, blisko parku pałacowego	0,1510	142 700,00 zł	
11	10-09-2024 godz. 09:00	KOWR OT w Poznaniu ul. Fredry 12, sala przetargowa (parter budynku, wejście od ulicy Fredry), tel. 618560641	wągrowiecki / Mieścisko / Mieścisko/ nr 605/1	tereny rolnicze	sprzedaż/ ustny nieograniczony	nieruchomość rolna	brak dostępu do drogi publicznej	0,4500	13 500,00 zł	
12	11.09.2024. godz. 9:00	KOWR OT Poznań ul. Fredry 12	wielkopolskie/poznański/Dopiewo/ Więckowice, dz. nr ewid. 239/12	Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dopiewo dla przedmiotowej działki określono kierunek zagospodarowania jako tereny sportu i rekreacji – symbol US	sprzedaż-przetarg nieograniczony	rolna	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w m. Więckowice, obręb Więckowice, gmina Dopiewo, powiat poznański, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka o nr 239/12 , w klasie użytków R IVb –grunty orne. Sprzedawany jest udział w gruncie <b>1593/14679</b> cz. Działka obejmuje nieduży kompleks ogródków działkowych oraz fragment terenu użytkowany rolniczo. Działka położona za linią zabudowy i nie posiada bezpośredniego dostępu do drogi publicznej.	0, 4893 ha	16 100,00 zł	

Lp.	Data i godzina rozpoczęcia przetargu	Miejsce przeprowadzenia przetargu (nazwa jednostki)	Położenie nieruchomości (województwo/powiat/gmina/obręb/nr działek)	Możliwe przeznaczenie nieruchomości*	Forma rozdysonowania (sprzedaż/dzierżawa)/ Rodzaj przetargu	Rodzaj i charakter nieruchomości	Opis nieruchomości (media, podstawowe atrybuty)	Powierzchnia nieruchomości (w ha)	Cena wywoławcza nieruchomości (w zł)	Czynsz wywoławczy dzierżawny (w dt)
13	11.09.2024. godz. 10:00	KOWR OT Poznań ul. Fredry 12	wielkopolskie/poznański/Stęszew/Trzebaw, dz. nr ewid. 305/3	Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Stęszew dla przedmiotowej działki określono kierunek zagospodarowania jako Z- zieleń nieurządzona leżąca na terenie Wielkopolskiego Parku Narodowego oraz na terenie Obszarów Natura 2000.	sprzedaż-przetarg nieograniczony	rolna	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w m. Trzebaw, obręb Trzebaw, gmina Stęszew-obszar wiejski, powiat poznański, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka o nr 305/3 ,w klasie użytków R IIIb –grunty orne. Sprzedawany jest udział w gruncie <b>3015/37290</b> cz. Działka niezabudowana, nieogrodzona , nieuzbrojona, wykorzystywana jako ogródki przydomowe. Przez działkę przebiega napowietrzna linia energetyczna, która nie stwarza utrudnień w wykorzystaniu działki. Sprzedawana część porośnięta samosiejkami, chwastami, teren zaśnieżony do samodzielnego uprzątnięcia. Warunki uprawy utrudnione	0, 7458 ha	8 900,00 zł	
14	11.09.2024. godz. 11:00	KOWR OT Poznań ul. Fredry 12	wielkopolskie/pleszewski/Dobrzyca/Karmin, dz. nr ewid. 18/10	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego , działka przeznaczona jest na tereny rolnicze -6R. Dla w/w działki jest planowana zmiana funkcji na tereny zieleni urządzonej.	sprzedaż-przetarg nieograniczony	rolna	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w m. Karmin, obręb Karmin, gmina Dobrzyca, powiat pleszewski, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka o nr 18/10 , w klasie użytków R IIIa –grunty orne. Działka niezabudowana, nieuprawiana i ogrodzona starą zniszczoną siatką . Brak uzbrojenia działki. Na działce pozostałości po starej konstrukcji stalowej z podbetonem, (do samodzielnego usunięcia i na własny koszt) . Brak zadrzewień i zakrzewień. Warunku uprawy przeciętne	0, 0231 ha	3 700,00 zł	
15	11.09.2024. godz. 12:00	KOWR OT Poznań ul. Fredry 12	wielkopolskie/poznański/Stęszew/Kraplewo, dz. nr ewid. 45/2	Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Stęszew zatwierdzonym Uchwałą Rady Miejskiej Gminy Stęszew nr LXVII/460/2023 z dnia 22 maja 2023 r., przedmiotowa działka docelowo w sposobie zagospodarowania określana jest jako: M- zabudowa mieszkaniowa leżąca na terenie otuliny Wielkopolskiego Parku Narodowego oraz na terenie Obszarów Natura 2000 (Ostoja Rogalińska i Ostoja Wielkopolska). Gmina Stęszew nie planuje budowy dróg oraz nie są planowane budowy elektrowni wiatrowych.	sprzedaż-przetarg nieograniczony	rolna	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w obrębie Kraplewo, gmina Stęszew –obszar wiejski, powiat poznański. Oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 45/2 , w klasie użytków: R IVa - grunty orne. Sprzedawany jest udział w działce <b>7/10 cz.</b> Działka niezabudowana w części użytkowana jako wygradzone ogródki przydomowe, w części nieużytkowana, częściowo ogrodzona. Działka posiada dostęp do sieci mediów: energetycznej, wodociągowej, telekomunikacyjnej	0, 1500 ha	157 000,00 zł	
16	13.09.2024r. Godz. 9.00	KOWR OT Poznań	powiat poznański/ gmina Murowana Goślina/ obręb Wojnowo / 315/11 i 315/12	dzierżawa na cele rolne/ przeznaczenie w mpzp i studium Gminy Murowana Goślina zgodnie z treścią ogłoszenia o przetargu	dzierżawa/przetarg ograniczony ustny	niezabudowana nieruchomość rolna		13,1952		33

Lp.	Data i godzina rozpoczęcia przetargu	Miejsce przeprowadzenia przetargu (nazwa jednostki)	Położenie nieruchomości (województwo/powiat/gmina/obręb/nr działek)	Możliwe przeznaczenie nieruchomości*	Forma rozdysonowania (sprzedaż/dzierżawa)/ Rodzaj przetargu	Rodzaj i charakter nieruchomości	Opis nieruchomości (media, podstawowe atrybuty)	Powierzchnia nieruchomości (w ha)	Cena wywoławcza nieruchomości (w zł)	Czynsz wywoławczy dzierżawny (w dt)
17	13.09.2024r. Godz. 9.00	KOWR OT Poznań	powiat poznański/ gmina Murowana Goślina/ obręb Wojnowo/ 340/6 i 340/7	dzierżawa na cele rolne/ przeznaczenie w mpzp i studium Gminy Murowana Goślina zgodnie z treścią ogłoszenia o przetargu	dzierżawa/przetarg ograniczony ustny	niezabudowana nieruchomość rolna		9,5192		17
18	13.09.2024r. Godz. 9.00	KOWR OT Poznań	powiat poznański/ gmina Murowana Goślina/ obręb Długa Goślina / 305/21 i 305/23	dzierżawa na cele rolne/ przeznaczenie w mpzp i studium Gminy Murowana Goślina zgodnie z treścią ogłoszenia o przetargu	dzierżawa/przetarg ograniczony ustny	niezabudowana nieruchomość rolna		9,4883		27
19	13.09.2024r. Godz. 9.00	KOWR OT Poznań	powiat poznański/ gmina Murowana Goślina/ obręb Długa Goślina / 305/47, 305/48, 305/49, 305/50, 305/1, 305/52	dzierżawa na cele rolne/ przeznaczenie w mpzp i studium Gminy Murowana Goślina zgodnie z treścią ogłoszenia o przetargu	dzierżawa/przetarg ograniczony ustny	niezabudowana nieruchomość rolna		7,8267		34
20	13.09.2024r. godz. 9.00	KOWR OT Poznań	powiat poznański/ gmina Murowana Goślina/ obręb Długa Goślina / 305/55 i 305/56	dzierżawa na cele rolne/ przeznaczenie w mpzp i studium Gminy Murowana Goślina zgodnie z treścią ogłoszenia o przetargu	dzierżawa/przetarg ograniczony ustny	niezabudowana nieruchomość rolna		6,7305		36
21	18.09.2024r. Godz. 09:00	KOWR OT w Poznaniu ul. Fredry 12, sala przetargowa (parter budynku, wejście od ulicy Fredry), tel. 618560641	wągrowiecki/ Skoki/ Potrzebanowo/ nr 130/2	w częściach na tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (13MN)- ok 85% oraz tereny zieleni otwartej (1Z0)- ok. 15%.	sprzedaż/ ustny nieograniczony	nieruchomość nierolna	Działka posiada pośredni dostęp do drogi publicznej drogi gminnej 272529P poprzez działkę o nr ewid. 389 i 391/2, stanowiące gminne drogi wewnętrzne.	0,2900	226 560,00 zł	
22	18.09.2024r. Godz. 09:00	KOWR OT w Poznaniu ul. Fredry 12, sala przetargowa (parter budynku, wejście od ulicy Fredry), tel. 6185606641	wągrowiecki / Skoki / Potrzebanowo/ nr 134/3	na tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (16MN)- 100%.	sprzedaż/ ustny nieograniczony	nieruchomość nierolna	Działka posiada pośredni dostęp do drogi publicznej drogi gminnej nr 224520P poprzez działkę o nr ewid. 134/6 stanowiącej poszerzenie drogi publicznej.	0,2400	233 280,00 zł	
23	18.09.2024r. Godz. 09:00	KOWR OT w Poznaniu ul. Fredry 12, sala przetargowa (parter budynku, wejście od ulicy Fredry), tel. 618560641	wągrowiecki/ Skoki/ Potrzebanowo/ nr 134/5	w częściach na tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (16MN)- ok. 98% oraz tereny dróg wewnętrznych (15KDW)- ok. 2%.	sprzedaż/ ustny nieograniczony	nieruchomość nierolna	Działka posiada pośredni dostęp do drogi publicznej drogi gminnej nr 224520P poprzez działkę o nr ewid. 134/6 stanowiącej poszerzenie drogi publicznej.	0,2400	219 840,00 zł	
24	20.09.2024 r. godz.09:00	KOWR OT w Poznaniu ul. Fredry 12, sala przetargowa (parter budynku, wejście od ulicy Fredry), tel. 618560654	grodziski/Rakoniewice/Głodno dz. 356/2	Tereny rolnicze w tym grunty orne, tereny upraw ogrodniczych, pastwisk, łąk oraz nieużytków rolniczych	sprzedaż/ ustny nieograniczony	nieruchomość rolna niezabudowana	Działka nie posiada bezpośredniego dostępu do drogi publicznej.	0,2850	17 100,00 zł	

Lp.	Data i godzina rozpoczęcia przetargu	Miejsce przeprowadzenia przetargu (nazwa jednostki)	Położenie nieruchomości (województwo/powiat/gmina/obręb/nr działek)	Możliwe przeznaczenie nieruchomości*	Forma rozdysonowania (sprzedaż/dzierżawa)/ Rodzaj przetargu	Rodzaj i charakter nieruchomości	Opis nieruchomości (media, podstawowe atrybuty)	Powierzchnia nieruchomości (w ha)	Cena wywoławcza nieruchomości (w zł)	Czynsz wywoławczy dzierżawny (w dt)
25	20.09.2024 r. godz.13:00	KOWR OT w Poznaniu ul. Fredry 12, sala przetargowa (parter budynku, wejście od ulicy Fredry), tel. 618560654	szamotulski/Kaźmierz/Komorowo dz. 78/1	Tereny łąk i pastwisk, tereny lasów i zalesień	sprzedaż/ ustny nieograniczony	nieruchomość rolna zabudowana	Na terenie działki znajduje się: 1) zabytkowy budynek gospodarczy tj. dawna owczarnia wpisana do rejestru zabytków decyzja z dnia 09.09.1987 pod numerem rejestru 2131/A. 2)zewidencjonowane stanowisko archeologiczne, ujęte w gminnej i wojewódzkiej ewidencji zabytków AZP 50-23/22. Dziłka posiada dostęp do drogi publicznej.	0,4111	229 150,00 zł	
26	30.09.2024r. godz. 10:00	KOWR OT POZNAŃ - SZGZ w Przygodzicach - Pardalin 33	kępiński/Perzów/Trębaczów/557	tereny o przeznaczeniu do użytkowania rolniczego	dzierżawa/ ograniczony ustny	na cele rolne	Nieruchomość zostanie wydzierżawiona na cele rolne na na okres 10 lat.	6,8200		22 dt