

ZARZĄDZENIE NR 198/2021
WOJEWODY ŁÓDZKIEGO
z dnia 16 sierpnia 2021 r.
w sprawie zbycia nieruchomości Skarbu Państwa

Na podstawie art. 11 ust. 2 i art. 23 ust. 1 pkt 7 w związku z art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 1990, z 2021 r. poz. 11, poz. 234, poz. 815) zarządza się, co następuje:

§ 1. Wyrażam zgodę na zbycie przez Starostę Zduńskowolskiego, wykonującego zadanie z zakresu administracji rządowej, w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, nieruchomości Skarbu Państwa położonej w gminie Zduńska Wola, w obrębie 0018 Polków, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 619/3 o powierzchni 0,4485 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Zduńskiej Woli V Wydziale Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta KW Nr SR1Z/00037386/6.

§ 2. Zbycie nieruchomości, o której mowa w § 1 niniejszego zarządzenia może nastąpić z zastrzeżeniem następujących warunków:

- 1) cena wywoławcza, ustalona w operacie szacunkowym sporządzonym przez rzeczoznawcę majątkowego, może być obniżona o 10% w kolejnych przetargach jeżeli w terminie wyznaczonym w ogłoszeniu o pierwszym przetargu nie wpłynęło wadium i przetarg ten zakończył się wynikiem negatywnym,
- 2) w wyniku zbycia nie powstanie roszczenie właściwej gminy (miasta), z tytułu jednorazowej opłaty związanej ze wzrostem wartości nieruchomości w związku z uchwaleniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego lub jego zmiany,
- 3) dla zbycia nieruchomości w drodze rokowań wymagana jest odrębna zgoda wojewody wyrażona w formie zarządzenia.

§ 3. Zgoda na dokonanie czynności opisanej w § 1 i 2 jest ważna w okresie 1 roku od dnia wejścia w życie niniejszego zarządzenia.

§ 4. Traci moc Zarządzenie Nr 189/2020 z dnia 4 grudnia 2020 r.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WOJEWODA ŁÓDZKI

Tobiasz Bocheński