

Olsztyn, 8 grudnia 2021 r.

IGR-II.7820.1.21.2019

**Decyzja Nr 21/21
o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej**

Na podstawie art. 11a ust. 1, art. 11f ust. 1, art. 12 ust. 1-4, 4c, 4d, 4e i 6, art. 16 ust. 2, art. 17 ust. 1, 3, 4, art. 20 ust. 3, art. 20a, art. 23 oraz art. 32 ust. 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tj. Dz. U. z 2020 r., poz. 1363 ze zm.), art. 95 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899), art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 1333 ze zm.) w związku z art. 26 ustawy z dnia 13 lutego 2020 r. o zmianie ustawy – Prawo budowlane oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2020 r. poz. 471) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 735), po rozpatrzeniu wniosku Pana Stanisława Miłkowskiego, pełnomocnika inwestora – Zarządu Województwa Warmińsko-Mazurskiego (Zarządu Dróg Wojewódzkich w Olsztynie) przekazanego pismem z 29.08.2019 r., uzupełnionego pismem z 17.10.2019 r. oraz pismem z 02.12.2019 r.,

**udzielam
zezwolenia na realizację inwestycji drogowej
dla zadania pn.:**

Rozbudowa drogi wojewódzkiej nr 651 na odcinku Dubeninki – gr. województwa.

Jednocześnie, działając na podstawie art. 17 ust. 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, **nadaję niniejszej decyzji rygor natychmiastowej wykonalności.**

Wobec powyższego, decyzja niniejsza:

- zobowiązuje do niezwłocznego wydania nieruchomości, opróżnienia lokali i innych pomieszczeń,
- uprawnia do faktycznego objęcia nieruchomości w posiadanie przez właściwego zarządcę drogi,
- uprawnia do rozpoczęcia robót budowlanych,
- uprawnia do wydania przez właściwy organ dziennika budowy.

I. Inwestycja realizowana będzie na działkach:

1) w liniach rozgraniczających teren inwestycji:

- jednostka ewidencyjna 281802_2 Dubeninki, obręb 0008 Dubeninki, dz. nr 112, 205/2, 205/3, 205/1, 143/9 (powstała z podziału 143/5), 144/20 (powstała z podziału 144/1), 144/22 (powstała z podziału 144/3), 144/24 (powstała z podziału 144/9), 174/1, 178/6, 191/1, 192/1, 193/1,
- jednostka ewidencyjna 281802_2 Dubeninki, obręb 0010 Kiepojecie, dz. nr 66, 53/3, 56/7,
- jednostka ewidencyjna 281802_2 Dubeninki, obręb 0015 Przerośl Gołdapska, dz. nr 20/9, 20/12, 20/14, 20/16, 32, 21/21 (powstała z podziału 21/1), 21/23 i 21/24 (powstałe z podziału 21/12), 22/32 (powstała z podziału 22/9), 22/34 (powstała z podziału 22/30), 25/33 (powstała z podziału 25/32), 37/24 (powstała z podziału 37/14), 92/1 (powstała

- z podziału 92),
- jednostka ewidencyjna 281802_2 Dubeninki, obręb 0012 Linowo, dz. nr 60/1, 63/1, 64/5, 73, 90/1, 98, 40/1 (powstała z podziału 40), 95/3 (powstała z podziału 95/1), 43/2, 95/2,
 - jednostka ewidencyjna 281802_2 Dubeninki, obręb 0004 Błakały, dz. nr 44, 45/2, 46/2, 54/1, 58/1, 59/1, 59/3, 67/1, 2/1 (powstała z podziału 2), 3/1 (powstała z podziału 3), 4/3 (powstała z podziału 4/2), 5/3 (powstała z podziału 5/1), 5/5 (powstała z podziału 5/2), 17/1 (powstała z podziału 17), 21/5 (powstała z podziału 21/3), 21/7 (powstała z podziału 21/4), 22/1 (powstała z podziału 22), 28/5 (powstała z podziału 28/2), 28/7 (powstała z podziału 28/3), 28/9 (powstała z podziału 28/4), 38/1 (powstała z podziału 38), 46/19 (powstała z podziału 46/18), 48/1 (powstała z podziału 48), 60/4 i 60/5 (powstałe z podziału 60/3), 63/4 (powstała z podziału 63/1), 63/9 (powstała z podziału 63/3), 64/1 (powstała z podziału 64), 65/1 (powstała z podziału 65), 67/4 (powstała z podziału 67/2), 90/1 (powstała z podziału 90), 92/6 (powstała z podziału 92/3), 58/2, 60/1, 60/2,
 - jednostka ewidencyjna 281802_2 Dubeninki, obręb 0003 Bładziszki, dz. nr 29/1 (powstała z podziału 29), 34/1 (powstała z podziału 34), 39/1 (powstała z podziału 39), 40/6 i 40/7 (powstałe z podziału 40/5), 3316/1 (powstała z podziału 3316),
 - jednostka ewidencyjna 281802_2 Dubeninki, obręb 0020 Żytkiejmy, dz. nr 492, 44/1 (powstała z podziału 44), 140/4 (powstała z podziału 140/3), 80/1 (powstała z podziału 80), 81/15 (powstała z podziału 81/12), 197/1 (powstała z podziału 197), 260/5 (powstała z podziału 260/1), 261/10 (powstała z podziału 261/6), 269/1 (powstała z podziału 269), 270/1 (powstała z podziału 270), 271/1 (powstała z podziału 271), 272/7 (powstała z podziału 272/1), 272/10 (powstała z podziału 272/4), 272/12 (powstała z podziału 272/5), 272/14 (powstała z podziału 272/6), 279/1 (powstała z podziału 279), 280/1 i 280/2 (powstałe z podziału 280), 281/3 (powstała z podziału 281/2), 288/2 (powstała z podziału 288/1), 289/4 (powstała z podziału 289/1), 289/6 (powstała z podziału 289/3), 290/3 (powstała z podziału 290/1), 290/5 (powstała z podziału 290/2), 293/3 (powstała z podziału 293/1), 294/8 (powstała z podziału 294/5), 299/1 (powstała z podziału 299), 300/1 (powstała z podziału 300), 301/1 (powstała z podziału 301), 302/1 (powstała z podziału 302), 316/2 (powstała z podziału 316), 318/1 i 318/2 (powstałe z podziału 318), 319/1 (powstała z podziału 319), 320/3 i 320/4 (powstałe z podziału 320/2), 628/1 (powstała z podziału 628), 4116/5 (powstała z podziału 4116/1), 3118/1 (powstała z podziału 3118), 3177/1 i 3177/2 oraz 3177/3 (powstałe z podziału 3177), 3178/1 i 3178/2 i 3178/3 oraz 3178/4 (powstałe z podziału 3178), 3217/16 i 3217/17 (powstałe z podziału 3217/7), 3235/1 (powstała z podziału 3235), 3236/1 i 3236/2 (powstałe z podziału 3236), 3263/1 (powstała z podziału 3263), 3264/1 (powstała z podziału 3264), 3313/1 (powstała z podziału 3313), 3314/1 i 3314/2 i 3314/3 oraz 3314/4 (powstałe z podziału 3314), 3315/1 i 3315/2 oraz 3315/3 (powstałe z podziału 3315), 3347/1 (powstała z podziału 3347), 3414/1 (powstała z podziału 3414), 4263/1 i 4263/2 (powstałe z podziału 4263), 4313/1 (powstała z podziału 4313),
 - jednostka ewidencyjna 281802_2 Dubeninki, obręb 0011 Lenkupie, dz. nr 7, 9, 14, 30, 49/1, 50/5, 50/6, 50/8, 50/10, 51/1, 52/3, 52/5, 53/1, 53/2, 54, 55, 56/1, 72, 29/8 (powstała z podziału 29/4), 29/10 (powstała z podziału 29/5), 29/12 (powstała z podziału 29/6), 29/14 (powstała z podziału 29/7), 33/1 i 33/2 (powstałe z podziału 33), 37/1 (powstała z podziału 37), 38/7 (powstała z podziału 38/6), 42/4 (powstała z podziału 42/2), 43/1 i 43/2 (powstałe z podziału 43), 44/1 (powstała z podziału 44), 47/8 (powstała z podziału 47/2), 47/10 (powstała z podziału 47/4), 47/12 (powstała z podziału 47/5), 47/14 (powstała z podziału 47/7), 57/9 (powstała z podziału 57/1), 60/1 (powstała z podziału 60), 62/1 i 62/2 (powstałe z podziału 62), 63/17 (powstała z podziału 63/16), 64/3 (powstała z podziału 64/1), 68/16 (powstała z podziału 68/9), 69/3 (powstała z podziału 69/1), 69/5 (powstała z podziału 69/2), 71/3 i 71/4 (powstałe z podziału 71/1), 73/1

(powstała z podziału 73), 148/1 i 148/2 (powstałe z podziału 148), 149/17 (powstała z podziału 149/3), 149/19 (powstała z podziału 149/4), 149/21 (powstała z podziału 149/6), 149/23 (powstała z podziału 149/9), 149/25 (powstała z podziału 149/11);

2) przeznaczonych do ograniczonego sposobu korzystania w związku z budową tymczasowych obiektów budowlanych, budową lub przebudową: sieci uzbrojenia terenu, urządzeń wodnych lub urządzeń melioracji wodnych szczegółowych, innych dróg publicznych oraz zjazdów:

- jednostka ewidencyjna 281802_2 Dubeninki, obręb 0008 Dubeninki, dz. nr 143/10 (powstała z podziału 143/5, 110/2, 144/10, 144/11, 213/3, 213/5, 194, 178/7, 144/25 (powstała z podziału 144/9), 178/5, 193/2, 205/1,
- jednostka ewidencyjna 281802_2 Dubeninki, obręb 0010 Kiepojcie, dz. nr 125/2, 125/3, 125/4, 111, 114, 117, 124, 123, 102,
- jednostka ewidencyjna 281802_2 Dubeninki, obręb 0015 Przerośl Gołdapska, dz. nr 20/10, 20/11, 21/2, 42, 21/25 (powstała z podziału 21/12), 25/34 (powstała z podziału 25/32),
- jednostka ewidencyjna 281802_2 Dubeninki, obręb 0012 Linowo, dz. nr 40/2 (powstała z podziału 40), 34, 99, 33/2, 63/2, 64/6, 60/2, 59, 44/2, 64/1, 33/4, 88/1,
- jednostka ewidencyjna 281802_2 Dubeninki, obręb 0004 Błąkały, dz. nr 92/4, 53, 24, 23, 47, 4/4 (powstała z podziału 4/2), 5/4 (powstała z podziału 5/1), 5/6 (powstała z podziału 5/2), 17/2 (powstała z podziału 17), 21/6 (powstała z podziału 21/3), 22/2 (powstała z podziału 22), 28/6 (powstała z podziału 28/2), 2/2 (powstała z podziału 2), 28/8 (powstała z podziału 28/3), 28/10 (powstała z podziału 28/4), 46/20 (powstała z podziału 46/18), 63/10 (powstała z podziału 63/3), 64/2 (powstała z podziału 64), 65/2 (powstała z podziału 65), 92/7 (powstała z podziału 92/3), 28/1,
- jednostka ewidencyjna 281802_2 Dubeninki, obręb 0003 Bładziszki, dz. nr 29/2 (powstała z podziału 29), 26, 34/2 (powstała z podziału 34), 39/2 (powstała z podziału 39), 40/8 (powstała z podziału 40/5), 3316/2 (powstała z podziału 3316),
- jednostka ewidencyjna 281802_2 Dubeninki, obręb 0011 Lenkupie, dz. nr 29/15 (powstała z podziału 29/7), 33/3 (powstała z podziału 33), 38/8 (powstała z podziału 38/6), 49/2, 51/2, 56/2, 50/9, 63/6, 38/4, 34, 15, 12, 10, 61/1, 61/2, 8, 42/1, 42/5 (powstała z podziału 42/2), 43/3 (powstała z podziału 43), 47/9 (powstała z podziału 47/2), 47/15 (powstała z podziału 47/7), 62/3 (powstała z podziału 62), 63/18 (powstała z podziału 63/16), 64/4 (powstała z podziału 64/1), 68/17 (powstała z podziału 68/9), 69/4 (powstała z podziału 69/1), 69/6 (powstała z podziału 69/2), 71/5 (powstała z podziału 71/1), 149/20 (powstała z podziału 149/4), 45, 37/2 (powstała z podziału 37), 149/10, 149/26 (powstała z podziału 149/11),
- jednostka ewidencyjna 281802_2 Dubeninki, obręb 0020 Żytkiejmy, dz. nr 67, 80/2 (powstała z podziału 80), 269/3 (powstała z podziału 269), 270/2 i 270/3 (powstałe z podziału 270), 279/2 i 279/3 (powstałe z podziału 279), 280/3 i 280/4 (powstałe z podziału 280), 281/4 i 281/5 (powstałe z podziału 281/2), 288/3 (powstała z podziału 288/1), 294/1, 294/4, 294/3, 294/2, 301/2 (powstała z podziału 301), 302/2 i 302/3 (powstałe z podziału 302), 180/3, 628/2 (powstała z podziału 628), 4116/7 i 4116/6 (powstałe z podziału 4116/1), 3118/2 (powstała z podziału 3118), 3177/4 (powstała z podziału 3177), 3178/5 (powstała z podziału 3178), 3217/18 (powstała z podziału 3217/7), 3236/3 (powstała z podziału 3236), 3263/2 (powstała z podziału 3263), 3264/2 (powstała z podziału 3264), 3313/2 (powstała z podziału 3313), 3314/5 (powstała z podziału 3314), 3315/4 (powstała z podziału 3315), 3347/2 (powstała z podziału 3347), 3414/2 (powstała z podziału 3414), 4263/3 (powstała z podziału 4263), 4313/2 (powstała z podziału 4313), 261/11 (powstała z podziału 261/6), 318/4 (powstała z podziału 318),

319/3 (powstała z podziału 319), 179/1, 44/2 (powstała z podziału 44), 140/5 (powstała z podziału 140/3);

3) stanowiących teren wód płynących, w związku z art. 20a ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych:

- jednostka ewidencyjna 281802_2 Dubeninki, obręb 0008 Dubeninki, dz. nr 177,
- jednostka ewidencyjna 281802_2 Dubeninki, obręb 0004 Błąkały, dz. nr 59/2, 63/2,
- jednostka ewidencyjna 281802_2 Dubeninki, obręb 0003 Bładziszki, dz. nr 9,
- jednostka ewidencyjna 281802_2 Dubeninki, obręb 0020 Żytkiejmy, dz. nr 198, 297,
- jednostka ewidencyjna 281802_2 Dubeninki, obręb 0011 Lenkupie, dz. nr 65.

II. Wymagania dotyczące powiązania drogi z innymi drogami publicznymi.

Odcinek rozbudowywanej drogi wojewódzkiej nr 651 skomunikowany został z istniejącymi drogami powiatowymi oraz gminnymi poprzez projektowane skrzyżowania z:

- drogą gminną nr 140006N w km 21+400 strona L,
- drogą gminną nr 140008N w km 21+400 strona P,
- drogą gminną nr 140006N w km 21+767,24 strona L,
- drogą powiatową nr 1974N w km 23+097 strona P,
- drogą powiatową nr 1951N w km 23+425 strona L,
- drogą powiatową nr 1936N w km 25+133 strona P,
- drogą powiatową nr 1892N w km 25+680 strona L,
- istniejącą drogą wojewódzką nr 651 w km 31+465 strona L,
- drogą powiatową nr 1936N w km 32+860 strona L+P,
- drogą powiatową nr 1953N w km 33+538 strona L+P.

III. Linie rozgraniczające teren inwestycji.

Linie rozgraniczające teren ustalone decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanowią linie podziału nieruchomości. Linie rozgraniczające teren inwestycji oznaczono przerywaną linią koloru fioletowego na mapie w skali 1:500, przedstawiającej proponowany przebieg drogi, z zaznaczeniem terenu niezbędnego dla obiektów budowlanych oraz istniejące uzbrojenie terenu, stanowiącą załącznik nr 1 do niniejszej decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej.

IV. Termin wydania nieruchomości.

Działając na podstawie art. 16 ust. 2 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, określam termin wydania nieruchomości na 120 dzień od dnia, w którym decyzja o zezwoleniu na realizację przedmiotowej inwestycji drogowej stała się ostateczna.

V. Wymagania dotyczące ochrony uzasadnionych interesów osób trzecich.

W trakcie realizacji robót należy zapewnić:

- dostęp do drogi publicznej,
- możliwość korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz ze środków łączności,
- ochronę przed uciążliwościami powodowanymi przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie, zanieczyszczeniem powietrza, wody i gleby,
- ochronę przed zanieczyszczeniem powietrza, wody i gleby,

- zachowanie bezpieczeństwa ludzi i mienia.

VI. Ochrona środowiska, zabytków i dóbr kultury współczesnej.

1. Warunki wynikające z potrzeb ochrony środowiska.

Na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia ustalą obowiązek zachowania warunków określonych w decyzji Wójta Gminy Dubeninki z 02.07.2019 r., znak: IGP.6220.9.33.2016 o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. „Rozbudowa drogi wojewódzkiej nr 651 na odcinku Gołdap – granica województwa”, poprzez podjęcie następujących działań:

- 1) systematycznie porządkować plac budowy, a po zakończeniu prac budowlanych przywrócić do stanu najbardziej zbliżonego do stanu pierwotnego;
- 2) prace budowlane prowadzić przy użyciu nowoczesnego, sprawnego technicznie sprzętu, zapewnić prawidłową eksploatację sprzętu budowlanego i środków transportu;
- 3) zaplecza budowy lokalizować z wykluczeniem:
 - a) terenów objętych ochroną prawną: obszar o znaczeniu dla Wspólnoty Puszcza Romincka, Park Krajobrazowy Puszczy Rominckiej, Korytarz ekologiczny (Puszcza Romincka), Korytarz ekologiczny Puszcza Borecka - Puszcza Romincka,
 - b) obszarów w bezpośrednim sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej,
 - c) terenów podmokłych, torfowisk i rzek;
- 4) zaplecza budowy lokalizować w miejscach przerzedzeń nasadzeń alejowych bądź występowania ich po jednej stronie, ze szczególną uwagą na zachowanie drzew niepodlegających wycince ze względu na kolizję z projektowaną infrastrukturą, zaplecze budowy lokalizować poza rzutem korony drzew z pasem bezpieczeństwa 1,5 m poza systemem korzeniowym (odległość od pnia: rzut korony +1,5 m);
- 5) w rejonie terenów podlegających ochronie akustycznej, zwłaszcza w rejonie zabudowy mieszkaniowej, prace budowlane w tym transportu, prowadzić wyłącznie w porze dnia (od godz. 6.00 do 22.00), z wyłączeniem dni świątecznych;
- 6) roboty organizować w taki sposób, aby zapobiegać powstawaniu lub minimalizować ilość powstających odpadów budowlanych, odpady powstające na każdym etapie przedsięwzięcia gromadzić selektywnie;
- 7) odpady inne niż niebezpieczne magazynować selektywnie w pojemnikach bądź zasiekach na terenie zaplecza budowy organizowanego przez wykonawcę i przekazywać do odzysku lub unieszkodliwienia przedsiębiorstwom do tego upoważnionym;
- 8) odpady niebezpieczne gromadzić w szczelnych i oznakowanych opakowaniach/pojemnikach w zadaszonym, oznakowanym oraz utwardzonym miejscu, do którego nie będą miały dostępu osoby postronne;
- 9) masy ziemne wykorzystać w miarę możliwości do kształtowania terenu przedsięwzięcia (nasypy). Ewentualny naddatek materiału ziemnego lub w materiał nie nadający się do ponownego wbudowania, przekazać odbiorcom posiadającym stosowne zezwolenia na odbiór odpadów;
- 10) w celu minimalizowania emisji zanieczyszczeń do powietrza, na etapie realizacji inwestycji należy:
 - a) ograniczyć do minimum czas pracy silników spalinowych maszyn i samochodów budowy na biegu jałowym i prędkości jazdy w rejonie budowy,
 - b) transport materiałów sypkich zapewnić pojazdami wyposażonymi w oponcze ograniczające pylenie,
 - c) materiały utwardzalne dostarczyć w formie zawieszin w betonowozach i innych przystosowanych do tego celu pojazdach,

- d) w przypadku prowadzenia robót budowlanych powodujących pylenie zastosować zraszanie wodą;
- 11) zaplecze budowy wyposażać w przenośne urządzenia sanitarne ze szczelnymi zbiornikami bezodpływowymi, których zawartość będzie usuwana przez uprawnione podmioty;
 - 12) zaplecze i plac budowy wyposażać w sorbenty do unieszkodliwiania substancji toksycznych, zwłaszcza ropopochodnych (np.: paliw, smarów) i syntetycznych (np.: olejów);
 - 13) prace na głównych ciekach wodnych prowadzić poza okresem tarła ryb, tj. w miesiącach wrzesień-luty, przy temp. wody poniżej 10°C, w przypadku konieczności prowadzenia prac w innym terminie należy zapewnić nadzór ichtiologiczny;
 - 14) prace związane z przebudową mostów i przepustów prowadzić z zachowaniem nienaruszalnego przepływu w cieku, zmętnienie wód rzeki w wyniku prowadzonych prac należy ograniczyć do minimum poprzez stosowanie pomostów roboczych;
 - 15) ewentualne roboty w korytach rzek wykonywać z przerwami co 2 godziny - do czasu całkowitego oczyszczenia się zmaconej wody;
 - 16) w celu ochrony chronionych siedlisk przyrodniczych należy zastosować następujące działania minimalizujące:
 - a) Siedlisko 3150:
 - km 23+150 - 23+500 - ograniczenie zajętości terenu oraz oznakowanie siedliska przez nadzór przyrodniczy, zabezpieczenie misy przed spływami zanieczyszczeń stałych oraz płynnych,
 - km 21+560 - 21+670 - ograniczenie zajętości terenu oraz oznakowanie krawędzi misy przez nadzór przyrodniczy, zabezpieczenie misy przed spływami zanieczyszczeń stałych oraz płynnych,
 - b) Siedlisko 6210:
 - km 33+830 - 33+900 - oznakowanie siedliska, nadzór przyrodniczy;
 - c) Siedlisko 6430:
 - km 37+980 - oznakowanie siedliska, nadzór przyrodniczy,
 - km 31+180 - ograniczenie zajętości terenu przez roboty ziemne,
 - km 26+480 - oznakowanie siedliska przez nadzór przyrodniczy,
 - km 25+170 - ograniczenie zajętości terenu przez roboty ziemne, oznaczenie granicy płatu przez nadzór przyrodniczy,
 - km 23+730 - 23+840 - oznakowanie siedliska przez nadzór przyrodniczy;
 - d) Siedlisko 6510:
 - km 38+280 - 38+600 ograniczenie zajętości terenu przez roboty ziemne, oznaczenie przez nadzór przyrodniczy, nadzór,
 - km 36+270 - 36+370 - ograniczenie zajętości terenu przez roboty ziemne, oznaczenie przez nadzór przyrodniczy, nadzór,
 - km 36+480 - 36+630 - ograniczenie zajętości terenu przez roboty ziemne, oznaczenie przez nadzór przyrodniczy, nadzór,
 - km 35+970 - 36+230 - ograniczenie zajętości terenu przez roboty ziemne, oznaczenie przez nadzór przyrodniczy, nadzór,
 - km 35+730 - 35+970 - ograniczenie zajętości terenu przez roboty ziemne, oznaczenie przez nadzór przyrodniczy, nadzór,
 - km 31+900 - 32+130 - ograniczenie zajętości terenu przez roboty ziemne, oznaczenie przez nadzór przyrodniczy, nadzór,
 - km 31+690 - ograniczenie zajętości terenu przez roboty ziemne, oznaczenie przez nadzór przyrodniczy, nadzór,

- km 31+370 - 31+590 - ograniczenie zajętości terenu przez roboty ziemne, oznaczenie przez nadzór przyrodniczy, nadzór,
 - km 31+600 - 31+810 - ograniczenie zajętości terenu przez roboty ziemne, oznaczenie przez nadzór przyrodniczy, nadzór,
 - km 26+700 - 26+870 - ograniczenie zajętości terenu przez roboty ziemne, oznaczenie przez nadzór przyrodniczy, nadzór,
 - km 26+500 - 26+590 - ograniczenie zajętości terenu przez roboty ziemne, oznaczenie przez nadzór przyrodniczy, nadzór,
 - km 25+150 - ograniczenie zajętości terenu przez roboty ziemne, oznaczenie przez nadzór przyrodniczy, nadzór,
 - km 25+200 - 25+260 - ograniczenie zajętości terenu przez roboty ziemne, oznaczenie przez nadzór przyrodniczy, nadzór,
 - km 23+780 - 23+980 - ograniczenie zajętości terenu przez roboty ziemne, oznaczenie przez nadzór przyrodniczy, nadzór,
 - km 20+560 - 20+720 - ograniczenie zajętości terenu przez roboty ziemne, oznaczenie przez nadzór przyrodniczy,
 - km 20+000 - 20+320 - ograniczenie zajętości terenu przez roboty ziemne, oznaczenie przez nadzór przyrodniczy;
 - e) Siedlisko 7110 (priorytetowe):
 - km 28+360 - 28+550 - zakaz ingerencji w stosunki wodne ze zlewni bezpośredniej, oznakowanie na wysokości najbliższego sąsiedztwa siedliska od strony pasa roboczego, nadzór;
 - f) Siedlisko 7140:
 - km 31+680 - oznaczenie przez nadzór przyrodniczy,
 - km 36+940 - oznaczenie przez nadzór przyrodniczy;
 - g) Siedlisko 9170 (priorytetowe):
 - km 30+700 - 30+780 - odbudowa zewnętrznej granicy lasu poprzez nasadzenia drzewami i krzewami gatunków rodzimych zgodnymi z siedliskiem leśnym,
 - km 29+340 - 29+570 - ograniczenie zajętości terenu przez roboty ziemne, oznaczenie przez nadzór przyrodniczy, nadzór,
 - km 25+980 - 26+150 - odbudowa zewnętrznej granicy lasu poprzez nasadzenia drzewami i krzewami gatunków rodzimych zgodnymi z siedliskiem leśnym,
 - km 25+830 - 25+990 - odbudowa zewnętrznej granicy lasu poprzez nasadzenia drzewami i krzewami gatunków rodzimych zgodnymi z siedliskiem leśnym;
 - h) Siedlisko 91E0 (priorytetowe):
 - km 31+200 - 31+220 - ograniczenie zajętości terenu i zakaz ingerencji w stosunki wodne,
 - km 31+020 - 31+070 - ograniczenie zajętości terenu przez roboty ziemne, oznaczenie przez nadzór przyrodniczy,
 - km 30+790 - 30+910 - ograniczenie zajętości terenu przez roboty ziemne, oznaczenie przez nadzór przyrodniczy,
 - km 30+330 - ograniczenie zajętości terenu do skarp nasypu drogowego, oznaczenie granicy lasu przez nadzór przyrodniczy, zakaz ingerencji w reżim hydrologiczny zlewni i cieków, nadzór przyrodniczy. W przypadku braku możliwości uniknięcia kolizji odbudowa zewnętrznej granicy lasu w postaci nasadzeń krzewów z ewentualną domieszką Jesiona wyniosłego pozyskanego na miejscu,
 - km 28+150 - ograniczenie zajętości terenu i zakaz ingerencji w stosunki wodne, oznaczenie granicy płatu przez nadzór przyrodniczy, nadzór przyrodniczy;
- 17) w celu ochrony chronionych roślin naczyniowych należy zastosować następujące działania minimalizujące:

- a) Gruszyca mniejsza:
 - km 36+140 – oznakowanie stanowiska przez nadzór przyrodniczy,
 - km 36+140, 36+160, 35+940 – uzyskać decyzję derogacyjną na przemieszczanie okazów gatunku;
- b) Gruszyca okrągłolistna:
 - km 36+100, 36+105, 26+210 - oznakowanie stanowiska przez nadzór przyrodniczy;
- c) Jarzab szwedzki:
 - km 25+130 - ograniczenie zajętości terenu, zabezpieczenie pomnikowych drzew, zakaz jakiegokolwiek ingerencji w systemy korzeniowe drzew, zakaz składowania materiałów i parkowania ciężkich maszyn w pobliżu systemów korzeniowych drzew;
- d) Kukułka Fuchsa:
 - km 36+960, 32+720, 37+000 - oznakowanie stanowiska przez nadzór przyrodniczy;
- e) Kukułka krwista:
 - km 36+910, 36+905, 36+900, 32+695 - uzyskać decyzję derogacyjną na przemieszczenie okazów gatunku;
- f) Lilia bulwkowata:
 - km 36+690, 36+775, 36+790, 36+780, 36+740, 36+720, 36+785, 35+850 - oznakowanie stanowiska przez nadzór przyrodniczy, uzyskanie decyzji derogacyjnej na przemieszczenie okazów gatunku w przypadkach ich lokalizacji w km: 36+690, 36+775, 36+720, 36+785, 35+850;
- g) Listeria jajowata:
 - km 31+000 - uzyskanie decyzji derogacyjnej na przemieszczenie okazów gatunku;
- h) Orlik pospolity:
 - km 34+800, 35+220 - uzyskanie decyzji derogacyjnej na przemieszczenie okazów gatunku;
- i) Podkolan biały:
 - km 36+150 - ograniczenie zajętości terenu, oznakowanie stanowiska przez nadzór przyrodniczy;
- j) Włosienicznik skąpopręcikowy:
 - km 36+280 - ograniczenie zajętości terenu i odsunięcie robót od koryta, oznakowanie stanowiska przez nadzór przyrodniczy;
- 18) wycinkę drzew i krzewów prowadzić poza sezonem lęgowym ptaków, tj. w okresie od 1 września do końca lutego, a w przypadku wyjątkowym dopuszcza się prowadzenie wycinki w okresie lęgowym ptaków pod ścisłym nadzorem ornitologicznym;
- 19) przy wycince drzew wprowadzić nadzór entomologiczny;
- 20) stwierdzone mrowiska mrówki łkowej należy przenieść do siedlisk zastępczych pod nadzorem entomologa;
- 21) kłody, w których znajdują się okazy pachnicy dębowej należy zabezpieczyć przed wysypywaniem się z ich wnętrza próchnowisk wewnętrznych, a następnie przetransportować do siedlisk zastępczych;
- 22) przed rozpoczęciem robót sprawdzić z udziałem herpetologa teren budowy pod kątem obecności płazów i ewentualnie przenieść je poza linie rozgraniczające i tymczasowe płotki rozstawiane w czasie budowy;
- 23) ograniczyć możliwość tworzenia się na terenie budowy zagłębień oraz zastoisk wody, aby nie dopuścić do wykorzystania ich przez płazy jako miejsca rozrodu; ewentualne zastoiska likwidować na bieżąco, nie dopuszczając do rozrodu płazów; wszelkie „pułapki” (np. wloty do studzienek) starannie zabezpieczyć przed wpadaniem i uwięzieniem w nich płazów;
- 24) na terenie budowy nie dopuszczać do okresowych zastoisk wody, aby nie stały się one miejscami rozrodu płazów;

- 25) w celu zapewnienia odpowiedniej migracji zwierząt w rejonie planowanej do budowy drogi wykonać ogrodzenia płótkami tymczasowymi wykonanymi np. z folii lub geowłókniny, wyposażonymi w tzw. przewieszkę; płótek powinien posiadać wysokość ok. 50 cm i być zakopany pod powierzchnię gruntu na głębokość ok. 5-10 cm, aby zapewnić szczelność konstrukcji. Końcowy odcinek płotka zakończyć na kształt litery U, aby nakierować zwierzęta z powrotem w okolice zbiornika;
- 26) w celu ograniczenia oddziaływania na herpetofaunę wykonać tymczasowe dwustronne płotki herpetologiczne na odcinkach drogi:
 - a) km 20+400 - 20+900,
 - b) km 21+400-21+750,
 - c) km 24+000 - 24+500,
 - d) km 25+000 - 25+550,
 - e) km 28+060 - 29+050,
 - f) km 30+080 - 30+550,
 - g) km 32+600 - 32+850,
 - h) km 35+170-35+400,
 - i) km 36+350-37+100,
 - j) km 37+400 - 37+860,
 - k) km 38+000 - 38+650;
- 27) w ramach kompensacji za zniszczone siedliska ptaków zawiesić 50 budek typu „A”. Budki te powinny być zawieszane na wysokości minimum 4 m nad ziemią na terenie lasów, parków i ogrodów z dużą ilością zagajników, także na terenach zurbanizowanych;
- 28) gniazda bociana białego ze słupa przeznaczonego do demontażu w pasie drogowym (km ok. 23+495) przenieść na słup z platformą gniazdową - oddalony o ok. 50 m od obecnego stanowiska. Powyższe należy wykonać w terminie od 1 września do końca lutego;
- 29) zamontować budki lub kosze dla uszatki na skrajach kompleksów leśnych w liczbie 10 sztuk;
- 30) zweryfikować zasiedlenia przez nietoperze drzew o średnicy pnia powyżej 60 cm przeznaczonych do wycinki w okresie od 1 września do 15 października;
- 31) nadzór chiropterologiczny prowadzić w przypadku prowadzenia wycinki drzew o średnicy powyżej 60 cm w okresie od 16 października do końca lutego;
- 32) podczas prowadzonego nadzoru chiropterologicznego szczególną uwagę zwrócić na drzewa dziuplaste (wnętrze dziupli), spękania pni oraz odstające fragmenty kory, które wykorzystywane są jako miejsca zimowania;
- 33) zawiesić 100 budek dla nietoperzy, w tym 50 typu „Stratman”, 40 typu „Angielskiego” oraz 10 budek dla mopka;
- 34) pnie drzew znajdujących się w obrębie placu budowy, nieprzewidzianych do wycinki zabezpieczyć na czas trwania prac budowlanych odpowiednimi osłonami. W przypadku konieczności prowadzenia prac w obrębie bryły korzeniowej prowadzić je ręcznie (małe wykopy) lub przy użyciu mikrokoparki (skrócenie czasu). Przy konieczności pozostawienia otwartego wykopu korzenie zabezpieczyć hydrożelem i wykop nakryć. Optymalnie, prace w wykopach należy prowadzić w okresie spoczynku zimowego drzew tj. od 1 października do końca lutego, ewentualnie wiosną - wówczas w czasie pogody pochmurnej lub deszczowej. W słońcu korzenie nie powinny być dłużej niż 1 godzinę, na powietrzu natomiast nie dłużej niż 2 godziny; na powietrzu - w stanie wilgotnym nie dłużej niż 8 godzin. Do zabezpieczenia korzeni przed wysychaniem należy użyć hydrożelu, mokrego torfu, mat lub tkanin jutowych. Powierzchnię cięć korzeni należy zabezpieczyć tak jak gałęzie po cięciach sanitarnych. Przyciętym korzeniom należy umożliwić regenerację przez wykonanie ekranu korzeniowego, zbudowanego przy

pomocy pali, siatek i folii. Następnie wykop należy wypełnić od strony drzewa warstwą ziemi urodzajnej;

- 35) w przypadku pomników przyrody zlokalizowanych w bliskiej odległości od przedmiotowej drogi należy powstrzymać się od prac ziemnych, które spowodowałyby zmianę stosunków wodnych bądź uszkodzenie lub zniszczenie systemów korzeniowych drzew. Prace w obrębie pomnikowych drzew przeprowadzić pod nadzorem dendrologa.

Punkty 27, 29 i 33 dotyczą rozbudowy drogi wojewódzkiej nr 651 na całym odcinku Gołdap – granica województwa.

2. Warunki wynikające z pozwolenia wodnoprawnego.

Ustalam obowiązek zachowania warunków i wymagań określonych w decyzjach Dyrektora Zarządu Zlewni w Giżycku Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie udzielających pozwoleń wodnoprawnych na przedmiotową inwestycję: decyzja z 10 sierpnia 2018 r., znak: BI.ZUZ.3.421.66.2018.AJ, decyzja z 24 września 2018 r., znak: BI.ZUZ.3.421.148.2018.AJ, decyzja z 10 sierpnia 2018 r., znak: BI.ZUZ.3.421.64.2018.AJ.

3. Warunki wynikające z potrzeb ochrony zabytków i dóbr kultury współczesnej.

Ustalam obowiązek zachowania warunków i wymagań określonych w piśmie Warmińsko-Mazurskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków – Delegatura w Ełku z 24.04.2018 r., znak: ZN.II.5183.33(2).2018.kk.js.

VII. Zatwierdzenie podziału nieruchomości.

Zatwierdzam podział:

- nieruchomości ujawnionej w KW [REDAKTOWANE], położonej w powiecie gołdapskim, w jedn. ewid. 281802_2 Dubeninki, obręb 0008 Dubeninki, w skład której wchodzi działka nr 143/5 dzielona na następujące działki:

1. dz. nr 143/9 o pow. 0,0022 ha

2. dz. nr 143/10 o pow. 0,1496 ha

pow. razem: 0,1518 ha

- nieruchomości ujawnionej w KW [REDAKTOWANE], położonej w powiecie gołdapskim, w jedn. ewid. 281802_2 Dubeninki, obręb 0008 Dubeninki, w skład której wchodzi działka nr 144/1 dzielona na następujące działki:

1. dz. nr 144/20 o pow. 0,0320 ha

2. dz. nr 144/21 o pow. 0,2384 ha

pow. razem: 0,2704 ha

- nieruchomości ujawnionej w KW [REDAKTOWANE], położonej w powiecie gołdapskim, w jedn. ewid. 281802_2 Dubeninki, obręb 0008 Dubeninki, w skład której wchodzi działka nr 144/3 dzielona na następujące działki:

1. dz. nr 144/22 o pow. 0,0158 ha

2. dz. nr 144/23 o pow. 1,2089 ha

pow. razem: 1,2247 ha

- nieruchomości ujawnionej w KW [REDAKTOWANE], położonej w powiecie gołdapskim, w jedn. ewid. 281802_2 Dubeninki, obręb 0008 Dubeninki, w skład której wchodzi działka nr 144/9 dzielona na następujące działki:

1. dz. nr 144/24 o pow. 0,0020 ha

2. dz. nr 144/25 o pow. 0,0574 ha

pow. razem: 0,0594 ha

- nieruchomości ujawnionej w KW [REDAKTOWANE], położonej w powiecie gołdapskim, w jedn. ewid. 281802_2 Dubeninki, obręb 0015 Przerośl Gołdapska, w skład której wchodzi działka nr 21/1 dzielona na następujące działki:

1. dz. nr 21/21 o pow. 0,0050 ha
2. dz. nr 21/22 o pow. 0,0803 ha

pow. razem: 0,0853 ha

- nieruchomości ujawnionej w KW [REDAKTOWANE], położonej w powiecie gołdapskim, w jedn. ewid. 281802_2 Dubeninki, obręb 0015 Przerośl Gołdapska, w skład której wchodzi działka nr 21/12 dzielona na następujące działki:

1. dz. nr 21/23 o pow. 0,1204 ha
2. dz. nr 21/24 o pow. 0,0381 ha
3. dz. nr 21/25 o pow. 24,0320 ha

pow. razem: 24,1905 ha

- nieruchomości ujawnionej w KW [REDAKTOWANE], położonej w powiecie gołdapskim, w jedn. ewid. 281802_2 Dubeninki, obręb 0015 Przerośl Gołdapska, w skład której wchodzi działka nr 22/9 dzielona na następujące działki:

1. dz. nr 22/32 o pow. 0,0133 ha
2. dz. nr 22/33 o pow. 0,0722 ha

pow. razem: 0,0855 ha

- nieruchomości ujawnionej w KW [REDAKTOWANE], położonej w powiecie gołdapskim, w jedn. ewid. 281802_2 Dubeninki, obręb 0015 Przerośl Gołdapska, w skład której wchodzi działka nr 22/30 dzielona na następujące działki:

1. dz. nr 22/34 o pow. 0,1331 ha
2. dz. nr 22/35 o pow. 41,1096 ha

pow. razem: 41,2427 ha

- nieruchomości ujawnionej w KW [REDAKTOWANE], położonej w powiecie gołdapskim, w jedn. ewid. 281802_2 Dubeninki, obręb 0015 Przerośl Gołdapska, w skład której wchodzi działka nr 25/32 dzielona na następujące działki:

1. dz. nr 25/33 o pow. 0,1464 ha
2. dz. nr 25/34 o pow. 11,7155 ha

pow. razem: 11,8619 ha

- nieruchomości ujawnionej w KW [REDAKTOWANE], położonej w powiecie gołdapskim, w jedn. ewid. 281802_2 Dubeninki, obręb 0015 Przerośl Gołdapska, w skład której wchodzi działka nr 37/14 dzielona na następujące działki:

1. dz. nr 37/24 o pow. 0,0074 ha
2. dz. nr 37/25 o pow. 0,1129 ha

pow. razem: 0,1203 ha

- nieruchomości ujawnionej w KW [REDAKTOWANE], położonej w powiecie gołdapskim, w jedn. ewid. 281802_2 Dubeninki, obręb 0015 Przerośl Gołdapska, w skład której wchodzi działka nr 92 dzielona na następujące działki:

1. dz. nr 92/1 o pow. 0,0216 ha
2. dz. nr 92/2 o pow. 1,2553 ha

pow. razem: 1,2769 ha

- nieruchomości ujawnionej w KW [REDAKTOWANE], położonej w powiecie gołdapskim, w jedn. ewid. 281802_2 Dubeninki, obręb 0012 Linowo, w skład której wchodzi działka nr 40 dzielona na następujące działki:

1. dz. nr 40/1 o pow. 0,0147 ha
2. dz. nr 40/2 o pow. 2,1373 ha

pow. razem: 2,1520 ha

- nieruchomości ujawnionej w KW [REDAKTOWANE], położonej w powiecie gołdapskim, w jedn. ewid. 281802_2 Dubeninki, obręb 0012 Linowo, w skład której wchodzi działka nr 95/1 dzielona na następujące działki:

1. dz. nr 95/3 o pow. 0,0017 ha
2. dz. nr 95/4 o pow. 0,0065 ha

pow. razem: 0,0082 ha

- nieruchomości ujawnionej w KW [REDAKTOWANE], położonej w powiecie gołdapskim, w jedn. ewid. 281802_2 Dubeninki, obręb 0004 Błąkały, w skład której wchodzi działka nr 2 dzielona na następujące działki:

1. dz. nr 2/1 o pow. 0,0059 ha
2. dz. nr 2/2 o pow. 7,1461 ha

pow. razem: 7,1520 ha

- nieruchomości ujawnionej w KW [REDAKTOWANE], położonej w powiecie gołdapskim, w jedn. ewid. 281802_2 Dubeninki, obręb 0004 Błąkały, w skład której wchodzi działka nr 3 dzielona na następujące działki:

1. dz. nr 3/1 o pow. 0,0032 ha
2. dz. nr 3/2 o pow. 1,6776 ha

pow. razem: 1,6808 ha

- nieruchomości ujawnionej w KW [REDAKTOWANE], położonej w powiecie gołdapskim, w jedn. ewid. 281802_2 Dubeninki, obręb 0004 Błąkały, w skład której wchodzi działka nr 4/2 dzielona na następujące działki:

1. dz. nr 4/3 o pow. 0,0494 ha
2. dz. nr 4/4 o pow. 0,4127 ha

pow. razem: 0,4621 ha

- nieruchomości ujawnionej w KW [REDAKTOWANE], położonej w powiecie gołdapskim, w jedn. ewid. 281802_2 Dubeninki, obręb 0004 Błąkały, w skład której wchodzi działka nr 5/1 dzielona na następujące działki:

1. dz. nr 5/3 o pow. 0,0153 ha
2. dz. nr 5/4 o pow. 0,9765 ha

pow. razem: 0,9918 ha

- nieruchomości ujawnionej w KW [REDAKTOWANE], położonej w powiecie gołdapskim, w jedn. ewid. 281802_2 Dubeninki, obręb 0004 Błąkały, w skład której wchodzi działka nr 5/2 dzielona na następujące działki:

1. dz. nr 5/5 o pow. 0,0229 ha
2. dz. nr 5/6 o pow. 7,4006 ha

pow. razem: 7,4235 ha

- nieruchomości ujawnionej w KW [REDAKTOWANE], położonej w powiecie gołdapskim, w jedn. ewid. 281802_2 Dubeninki, obręb 0004 Błąkały, w skład której wchodzi działka nr 17 dzielona na następujące działki:

1. dz. nr 17/1 o pow. 0,0237 ha

2. dz. nr 17/2 o pow. 7,6362 ha

pow. razem: 7,6599 ha

- nieruchomości ujawnionej w KW [REDACTED], położonej w powiecie gołdapskim, w jedn. ewid. 281802_2 Dubeninki, obręb 0004 Błąkały, w skład której wchodzi działka nr 21/3 dzielona na następujące działki:

1. dz. nr 21/5 o pow. 0,0032 ha

2. dz. nr 21/6 o pow. 0,7947 ha

pow. razem: 0,7979 ha

- nieruchomości ujawnionej w KW [REDACTED], położonej w powiecie gołdapskim, w jedn. ewid. 281802_2 Dubeninki, obręb 0004 Błąkały, w skład której wchodzi działka nr 21/4 dzielona na następujące działki:

1. dz. nr 21/7 o pow. 0,0081 ha

2. dz. nr 21/8 o pow. 0,2749 ha

pow. razem: 0,2830 ha

- nieruchomości ujawnionej w KW [REDACTED], położonej w powiecie gołdapskim, w jedn. ewid. 281802_2 Dubeninki, obręb 0004 Błąkały, w skład której wchodzi działka nr 22 dzielona na następujące działki:

1. dz. nr 22/1 o pow. 0,0036 ha

2. dz. nr 22/2 o pow. 1,1716 ha

pow. razem: 1,1752 ha

- nieruchomości ujawnionej w KW [REDACTED], położonej w powiecie gołdapskim, w jedn. ewid. 281802_2 Dubeninki, obręb 0004 Błąkały, w skład której wchodzi działka nr 28/2 dzielona na następujące działki:

1. dz. nr 28/5 o pow. 0,0034 ha

2. dz. nr 28/6 o pow. 0,1484 ha

pow. razem: 0,1518 ha

- nieruchomości ujawnionej w KW [REDACTED], położonej w powiecie gołdapskim, w jedn. ewid. 281802_2 Dubeninki, obręb 0004 Błąkały, w skład której wchodzi działka nr 28/3 dzielona na następujące działki:

1. dz. nr 28/7 o pow. 0,0019 ha

2. dz. nr 28/8 o pow. 0,0056 ha

pow. razem: 0,0075 ha

- nieruchomości ujawnionej w KW [REDACTED], położonej w powiecie gołdapskim, w jedn. ewid. 281802_2 Dubeninki, obręb 0004 Błąkały, w skład której wchodzi działka nr 28/4 dzielona na następujące działki:

1. dz. nr 28/9 o pow. 0,0002 ha

2. dz. nr 28/10 o pow. 0,0053 ha

pow. razem: 0,0055 ha

- nieruchomości ujawnionej w KW [REDACTED], położonej w powiecie gołdapskim, w jedn. ewid. 281802_2 Dubeninki, obręb 0004 Błąkały, w skład której wchodzi działka nr 38 dzielona na następujące działki:

1. dz. nr 38/1 o pow. 0,2419 ha

2. dz. nr 38/2 o pow. 4,9770 ha

pow. razem: 5,2189 ha

- nieruchomości ujawnionej w KW [REDAKTOWANE], położonej w powiecie gołdapskim, w jedn. ewid. 281802_2 Dubeninki, obręb 0004 Błąkały, w skład której wchodzi działka nr 46/18 dzielona na następujące działki:

1. dz. nr 46/19 o pow. 0,0050 ha
2. dz. nr 46/20 o pow. 0,9434 ha

pow. razem: 0,9484 ha

- nieruchomości ujawnionej w KW [REDAKTOWANE], położonej w powiecie gołdapskim, w jedn. ewid. 281802_2 Dubeninki, obręb 0004 Błąkały, w skład której wchodzi działka nr 48 dzielona na następujące działki:

1. dz. nr 48/1 o pow. 0,0053 ha
2. dz. nr 48/2 o pow. 0,3001 ha

pow. razem: 0,3054 ha

- nieruchomości ujawnionej w KW [REDAKTOWANE], położonej w powiecie gołdapskim, w jedn. ewid. 281802_2 Dubeninki, obręb 0004 Błąkały, w skład której wchodzi działka nr 60/3 dzielona na następujące działki:

1. dz. nr 60/4 o pow. 0,0168 ha
2. dz. nr 60/5 o pow. 0,0864 ha
3. dz. nr 60/6 o pow. 6,4032 ha

pow. razem: 6,5064 ha

- nieruchomości ujawnionej w KW [REDAKTOWANE], położonej w powiecie gołdapskim, w jedn. ewid. 281802_2 Dubeninki, obręb 0004 Błąkały, w skład której wchodzi działka nr 63/1 dzielona na następujące działki:

1. dz. nr 63/4 o pow. 0,0281 ha
2. dz. nr 63/5 o pow. 0,0720 ha

pow. razem: 0,1001 ha

- nieruchomości ujawnionej w KW [REDAKTOWANE], położonej w powiecie gołdapskim, w jedn. ewid. 281802_2 Dubeninki, obręb 0004 Błąkały, w skład której wchodzi działka nr 63/3 dzielona na następujące działki:

1. dz. nr 63/9 o pow. 0,1218 ha
2. dz. nr 63/10 o pow. 2,8046 ha

pow. razem: 2,9264 ha

- nieruchomości ujawnionej w KW [REDAKTOWANE], położonej w powiecie gołdapskim, w jedn. ewid. 281802_2 Dubeninki, obręb 0004 Błąkały, w skład której wchodzi działka nr 64 dzielona na następujące działki:

1. dz. nr 64/1 o pow. 0,0010 ha
2. dz. nr 64/2 o pow. 0,0339 ha

pow. razem: 0,0349 ha

- nieruchomości ujawnionej w KW [REDAKTOWANE], położonej w powiecie gołdapskim, w jedn. ewid. 281802_2 Dubeninki, obręb 0004 Błąkały, w skład której wchodzi działka nr 65 dzielona na następujące działki:

1. dz. nr 65/1 o pow. 0,0440 ha
2. dz. nr 65/2 o pow. 3,4605 ha

pow. razem: 3,5045 ha

- nieruchomości położonej w powiecie gołdapskim, w jedn. ewid. 281802_2 Dubeninki, obręb 0004 Błąkały, w skład której wchodzi działka nr 67/2 dzielona na następujące działki:

1. dz. nr 67/4 o pow. 0,0058 ha

2. dz. nr 67/5 o pow. 0,0474 ha

pow. razem: 0,0532 ha

- nieruchomości ujawnionej w KW [REDAKTOWANE], położonej w powiecie gołdapskim, w jedn. ewid. 281802_2 Dubeninki, obręb 0004 Błąkały, w skład której wchodzi działka nr 90 dzielona na następujące działki:

1. dz. nr 90/1 o pow. 0,0088 ha

2. dz. nr 90/2 o pow. 3,7499 ha

pow. razem: 3,7587 ha

- nieruchomości ujawnionej w KW [REDAKTOWANE], położonej w powiecie gołdapskim, w jedn. ewid. 281802_2 Dubeninki, obręb 0004 Błąkały, w skład której wchodzi działka nr 92/3 dzielona na następujące działki:

1. dz. nr 92/6 o pow. 0,0066 ha

2. dz. nr 92/7 o pow. 0,1663 ha

pow. razem: 0,1729 ha

- nieruchomości ujawnionej w KW [REDAKTOWANE], położonej w powiecie gołdapskim, w jedn. ewid. 281802_2 Dubeninki, obręb 0003 Błądziszki, w skład której wchodzi działka nr 29 dzielona na następujące działki:

1. dz. nr 29/1 o pow. 0,0300 ha

2. dz. nr 29/2 o pow. 2,3090 ha

pow. razem: 2,3390 ha

- nieruchomości ujawnionej w KW [REDAKTOWANE], położonej w powiecie gołdapskim, w jedn. ewid. 281802_2 Dubeninki, obręb 0003 Błądziszki, w skład której wchodzi działka nr 34 dzielona na następujące działki:

1. dz. nr 34/1 o pow. 0,0078 ha

2. dz. nr 34/2 o pow. 1,0550 ha

pow. razem: 1,0628 ha

- nieruchomości ujawnionej w KW [REDAKTOWANE], położonej w powiecie gołdapskim, w jedn. ewid. 281802_2 Dubeninki, obręb 0003 Błądziszki, w skład której wchodzi działka nr 39 dzielona na następujące działki:

1. dz. nr 39/1 o pow. 0,0102 ha

2. dz. nr 39/2 o pow. 0,6421 ha

pow. razem: 0,6523 ha

- nieruchomości ujawnionej w KW [REDAKTOWANE], położonej w powiecie gołdapskim, w jedn. ewid. 281802_2 Dubeninki, obręb 0003 Błądziszki, w skład której wchodzi działka nr 40/5 dzielona na następujące działki:

1. dz. nr 40/6 o pow. 0,0161 ha

2. dz. nr 40/7 o pow. 0,0521

3. dz. nr 40/8 o pow. 3,0820 ha

pow. razem: 3,1502 ha

- nieruchomości ujawnionej w KW [REDAKTOWANE], położonej w powiecie gołdapskim, w jedn. ewid. 281802_2 Dubeninki, obręb 0003 Błądziszki, w skład której wchodzi działka nr 3316 dzielona na następujące działki:

1. dz. nr 3316/1 o pow. 0,2267 ha

2. dz. nr 3316/2 o pow. 0,9371 ha

pow. razem: 1,1638 ha

- nieruchomości ujawnionej w KW [REDAKTOWANE], położonej w powiecie gołdapskim, w jedn. ewid. 281802_2 Dubeninki, obręb 0020 Żytkiejmy, w skład której wchodzi działka nr 44 dzielona na następujące działki:

1. dz. nr 44/1 o pow. 1,8662 ha
2. dz. nr 44/2 o pow. 0,9750 ha

pow. razem: 2,8412 ha

- nieruchomości ujawnionej w KW [REDAKTOWANE], położonej w powiecie gołdapskim, w jedn. ewid. 281802_2 Dubeninki, obręb 0020 Żytkiejmy, w skład której wchodzi działka nr 80 dzielona na następujące działki:

1. dz. nr 80/1 o pow. 0,0560 ha
2. dz. nr 80/2 o pow. 4,3698 ha

pow. razem: 4,4258 ha

- nieruchomości ujawnionej w KW [REDAKTOWANE], położonej w powiecie gołdapskim, w jedn. ewid. 281802_2 Dubeninki, obręb 0020 Żytkiejmy, w skład której wchodzi działka nr 81/12 dzielona na następujące działki:

1. dz. nr 81/15 o pow. 0,0811 ha
2. dz. nr 81/16 o pow. 1,0477 ha
3. dz. nr 81/17 o pow. 4,7568 ha

pow. razem: 5,8856 ha

- nieruchomości ujawnionej w KW [REDAKTOWANE], położonej w powiecie gołdapskim, w jedn. ewid. 281802_2 Dubeninki, obręb 0020 Żytkiejmy, w skład której wchodzi działka nr 140/3 dzielona na następujące działki:

1. dz. nr 140/4 o pow. 1,6467 ha
2. dz. nr 140/5 o pow. 1,8778 ha

pow. razem: 3,5245 ha

- nieruchomości ujawnionej w KW [REDAKTOWANE], położonej w powiecie gołdapskim, w jedn. ewid. 281802_2 Dubeninki, obręb 0020 Żytkiejmy, w skład której wchodzi działka nr 197 dzielona na następujące działki:

1. dz. nr 197/1 o pow. 0,0014 ha
2. dz. nr 197/2 o pow. 0,0410 ha

pow. razem: 0,0424 ha

- nieruchomości ujawnionej w KW [REDAKTOWANE], położonej w powiecie gołdapskim, w jedn. ewid. 281802_2 Dubeninki, obręb 0020 Żytkiejmy, w skład której wchodzi działka nr 260/1 dzielona na następujące działki:

1. dz. nr 260/5 o pow. 0,5293 ha
2. dz. nr 260/6 o pow. 7,4481 ha

pow. razem: 7,9774 ha

- nieruchomości ujawnionej w KW [REDAKTOWANE], położonej w powiecie gołdapskim, w jedn. ewid. 281802_2 Dubeninki, obręb 0020 Żytkiejmy, w skład której wchodzi działka nr 261/6 dzielona na następujące działki:

1. dz. nr 261/10 o pow. 0,2269 ha
2. dz. nr 261/11 o pow. 0,3179 ha
3. dz. nr 261/12 o pow. 3,8641 ha

pow. razem: 4,4089 ha

- nieruchomości ujawnionej w KW [REDAKTOWANE], położonej w powiecie gołdapskim, w jedn. ewid. 281802_2 Dubeninki, obręb 0020 Żytkiejmy, w skład której wchodzi działka nr 269 dzielona na następujące działki:

1. dz. nr 269/1 o pow. 0,6483 ha
2. dz. nr 269/2 o pow. 3,1409 ha
3. dz. nr 269/3 o pow. 3,1324 ha

pow. razem: 6,9216 ha

- nieruchomości ujawnionej w KW [REDACTED], położonej w powiecie gołdapskim, w jedn. ewid. 281802_2 Dubeninki, obręb 0020 Żytkiejmy, w skład której wchodzi działka nr 270 dzielona na następujące działki:

1. dz. nr 270/1 o pow. 0,0189 ha
2. dz. nr 270/2 o pow. 0,1680 ha
3. dz. nr 270/3 o pow. 0,1987 ha

pow. razem: 0,3856 ha

- nieruchomości ujawnionej w KW [REDACTED], położonej w powiecie gołdapskim, w jedn. ewid. 281802_2 Dubeninki, obręb 0020 Żytkiejmy, w skład której wchodzi działka nr 271 dzielona na następujące działki:

1. dz. nr 271/1 o pow. 0,3691 ha
2. dz. nr 271/2 o pow. 0,8751 ha
3. dz. nr 271/3 o pow. 5,3070 ha

pow. razem: 6,5512 ha

- nieruchomości ujawnionej w KW [REDACTED], położonej w powiecie gołdapskim, w jedn. ewid. 281802_2 Dubeninki, obręb 0020 Żytkiejmy, w skład której wchodzi działka nr 272/1 dzielona na następujące działki:

1. dz. nr 272/7 o pow. 0,2271 ha
2. dz. nr 272/8 o pow. 0,2858 ha
3. dz. nr 272/9 o pow. 1,0190 ha

pow. razem: 1,5319 ha

- nieruchomości ujawnionej w KW [REDACTED], położonej w powiecie gołdapskim, w jedn. ewid. 281802_2 Dubeninki, obręb 0020 Żytkiejmy, w skład której wchodzi działka nr 272/4 dzielona na następujące działki:

1. dz. nr 272/10 o pow. 0,0765 ha
2. dz. nr 272/11 o pow. 0,6092 ha

pow. razem: 0,6857 ha

- nieruchomości ujawnionej w KW [REDACTED], położonej w powiecie gołdapskim, w jedn. ewid. 281802_2 Dubeninki, obręb 0020 Żytkiejmy, w skład której wchodzi działka nr 272/5 dzielona na następujące działki:

1. dz. nr 272/12 o pow. 0,0527 ha
2. dz. nr 272/13 o pow. 2,3911 ha

pow. razem: 2,4438 ha

- nieruchomości ujawnionej w KW [REDACTED], położonej w powiecie gołdapskim, w jedn. ewid. 281802_2 Dubeninki, obręb 0020 Żytkiejmy, w skład której wchodzi działka nr 272/6 dzielona na następujące działki:

1. dz. nr 272/14 o pow. 0,0519 ha
2. dz. nr 272/15 o pow. 2,3485 ha

pow. razem: 2,4004 ha

- nieruchomości ujawnionej w KW [REDACTED], położonej w powiecie gołdapskim, w jedn. ewid. 281802_2 Dubeninki, obręb 0020 Żytkiejmy, w skład której wchodzi działka nr 279 dzielona na następujące działki:

1. dz. nr 279/1 o pow. 0,4538 ha

2. dz. nr 279/2 o pow. 2,1859 ha
3. dz. nr 279/3 o pow. 4,6271 ha

pow. razem: 7,2668 ha

- nieruchomości ujawnionej w KW [REDAKTOWANE], położonej w powiecie gołdapskim, w jedn. ewid. 281802_2 Dubeninki, obręb 0020 Żytkiejmy, w skład której wchodzi działka nr 280 dzielona na następujące działki:

1. dz. nr 280/1 o pow. 0,7485 ha
2. dz. nr 280/2 o pow. 0,0138 ha
3. dz. nr 280/3 o pow. 1,9051 ha
4. dz. nr 280/4 o pow. 2,7922 ha

pow. razem: 5,4596 ha

- nieruchomości ujawnionej w KW [REDAKTOWANE], położonej w powiecie gołdapskim, w jedn. ewid. 281802_2 Dubeninki, obręb 0020 Żytkiejmy, w skład której wchodzi działka nr 281/2 dzielona na następujące działki:

1. dz. nr 281/3 o pow. 0,0707 ha
2. dz. nr 281/4 o pow. 0,0719 ha
3. dz. nr 281/5 o pow. 0,9242 ha

pow. razem: 1,0668 ha

- nieruchomości ujawnionej w KW [REDAKTOWANE], położonej w powiecie gołdapskim, w jedn. ewid. 281802_2 Dubeninki, obręb 0020 Żytkiejmy, w skład której wchodzi działka nr 288/1 dzielona na następujące działki:

1. dz. nr 288/2 o pow. 0,1505 ha
2. dz. nr 288/3 o pow. 1,9876 ha

pow. razem: 2,1381 ha

- nieruchomości ujawnionej w KW [REDAKTOWANE], położonej w powiecie gołdapskim, w jedn. ewid. 281802_2 Dubeninki, obręb 0020 Żytkiejmy, w skład której wchodzi działka nr 289/1 dzielona na następujące działki:

1. dz. nr 289/4 o pow. 0,0713 ha
2. dz. nr 289/5 o pow. 0,2138 ha

pow. razem: 0,2851 ha

- nieruchomości ujawnionej w KW [REDAKTOWANE], położonej w powiecie gołdapskim, w jedn. ewid. 281802_2 Dubeninki, obręb 0020 Żytkiejmy, w skład której wchodzi działka nr 289/3 dzielona na następujące działki:

1. dz. nr 289/6 o pow. 0,5358 ha
2. dz. nr 289/7 o pow. 0,3677 ha
3. dz. nr 289/8 o pow. 1,7107 ha

pow. razem: 2,6142 ha

- nieruchomości ujawnionej w KW [REDAKTOWANE], położonej w powiecie gołdapskim, w jedn. ewid. 281802_2 Dubeninki, obręb 0020 Żytkiejmy, w skład której wchodzi działka nr 290/1 dzielona na następujące działki:

1. dz. nr 290/3 o pow. 0,0358 ha
2. dz. nr 290/4 o pow. 0,3637 ha

pow. razem: 0,3995 ha

- nieruchomości ujawnionej w KW [REDAKTOWANE], położonej w powiecie gołdapskim, w jedn. ewid. 281802_2 Dubeninki, obręb 0020 Żytkiejmy, w skład której wchodzi działka nr 290/2 dzielona na następujące działki:

1. dz. nr 290/5 o pow. 0,0152 ha

2. dz. nr 290/6 o pow. 0,4877 ha

pow. razem: 0,5029 ha

- nieruchomości ujawnionej w KW [REDAKTOWANE], położonej w powiecie gołdapskim, w jedn. ewid. 281802_2 Dubeninki, obręb 0020 Żytkiejmy, w skład której wchodzi działka nr 293/1 dzielona na następujące działki:

1. dz. nr 293/3 o pow. 0,0162 ha

2. dz. nr 293/4 o pow. 1,0552 ha

pow. razem: 1,0714 ha

- nieruchomości ujawnionej w KW [REDAKTOWANE], położonej w powiecie gołdapskim, w jedn. ewid. 281802_2 Dubeninki, obręb 0020 Żytkiejmy, w skład której wchodzi działka nr 294/5 dzielona na następujące działki:

1. dz. nr 294/8 o pow. 0,0362 ha

2. dz. nr 294/9 o pow. 1,0544 ha

pow. razem: 1,0906 ha

- nieruchomości ujawnionej w KW [REDAKTOWANE], położonej w powiecie gołdapskim, w jedn. ewid. 281802_2 Dubeninki, obręb 0020 Żytkiejmy, w skład której wchodzi działka nr 299 dzielona na następujące działki:

1. dz. nr 299/1 o pow. 0,0232 ha

2. dz. nr 299/2 o pow. 3,5132 ha

pow. razem: 3,5364 ha

- nieruchomości ujawnionej w KW [REDAKTOWANE], położonej w powiecie gołdapskim, w jedn. ewid. 281802_2 Dubeninki, obręb 0020 Żytkiejmy, w skład której wchodzi działka nr 300 dzielona na następujące działki:

1. dz. nr 300/1 o pow. 0,0038 ha

2. dz. nr 300/2 o pow. 0,9009 ha

pow. razem: 0,9047 ha

- nieruchomości ujawnionej w KW [REDAKTOWANE], położonej w powiecie gołdapskim, w jedn. ewid. 281802_2 Dubeninki, obręb 0020 Żytkiejmy, w skład której wchodzi działka nr 301 dzielona na następujące działki:

1. dz. nr 301/1 o pow. 0,1171 ha

2. dz. nr 301/2 o pow. 1,9541 ha

pow. razem: 2,0712 ha

- nieruchomości ujawnionej w KW [REDAKTOWANE], położonej w powiecie gołdapskim, w jedn. ewid. 281802_2 Dubeninki, obręb 0020 Żytkiejmy, w skład której wchodzi działka nr 302 dzielona na następujące działki:

1. dz. nr 302/1 o pow. 0,0724 ha

2. dz. nr 302/2 o pow. 0,8290 ha

3. dz. nr 302/3 o pow. 0,8182 ha

pow. razem: 1,7196 ha

- nieruchomości ujawnionej w KW [REDAKTOWANE], położonej w powiecie gołdapskim, w jedn. ewid. 281802_2 Dubeninki, obręb 0020 Żytkiejmy, w skład której wchodzi działka nr 316 dzielona na następujące działki:

1. dz. nr 316/2 o pow. 0,0015 ha

2. dz. nr 316/3 o pow. 6,5863 ha

pow. razem: 6,5878 ha

- nieruchomości ujawnionej w KW [REDAKTOWANE], położonej w powiecie gołdapskim, w jedn. ewid. 281802_2 Dubeninki, obręb 0020 Żytkiejmy, w skład której wchodzi działka nr 318 dzielona na następujące działki:

- | | | |
|-----------------|--------|-----------|
| 1. dz. nr 318/1 | o pow. | 0,4796 ha |
| 2. dz. nr 318/2 | o pow. | 0,0062 ha |
| 3. dz. nr 318/3 | o pow. | 0,4544 ha |
| 4. dz. nr 318/4 | o pow. | 4,2946 ha |

pow. razem: 5,2348 ha

- nieruchomości ujawnionej w KW [REDAKTOWANE], położonej w powiecie gołdapskim, w jedn. ewid. 281802_2 Dubeninki, obręb 0020 Żytkiejmy, w skład której wchodzi działka nr 319 dzielona na następujące działki:

- | | | |
|-----------------|--------|-----------|
| 1. dz. nr 319/1 | o pow. | 1,1083 ha |
| 2. dz. nr 319/2 | o pow. | 1,0093 ha |
| 3. dz. nr 319/3 | o pow. | 3,1880 ha |

pow. razem: 5,3056 ha

- nieruchomości ujawnionej w KW [REDAKTOWANE], położonej w powiecie gołdapskim, w jedn. ewid. 281802_2 Dubeninki, obręb 0020 Żytkiejmy, w skład której wchodzi działka nr 320/2 dzielona na następujące działki:

- | | | |
|-----------------|--------|-----------|
| 1. dz. nr 320/3 | o pow. | 0,6681 ha |
| 2. dz. nr 320/4 | o pow. | 0,0091 ha |
| 3. dz. nr 320/5 | o pow. | 2,7696 ha |

pow. razem: 3,4468 ha

- nieruchomości ujawnionej w KW [REDAKTOWANE], położonej w powiecie gołdapskim, w jedn. ewid. 281802_2 Dubeninki, obręb 0020 Żytkiejmy, w skład której wchodzi działka nr 628 dzielona na następujące działki:

- | | | |
|-----------------|--------|-----------|
| 1. dz. nr 628/1 | o pow. | 0,0127 ha |
| 2. dz. nr 628/2 | o pow. | 1,5834 ha |

pow. razem: 1,5961 ha

- nieruchomości ujawnionej w KW [REDAKTOWANE], położonej w powiecie gołdapskim, w jedn. ewid. 281802_2 Dubeninki, obręb 0020 Żytkiejmy, w skład której wchodzi działka nr 4116/1 dzielona na następujące działki:

- | | | |
|------------------|--------|-----------|
| 1. dz. nr 4116/5 | o pow. | 0,5781 ha |
| 2. dz. nr 4116/6 | o pow. | 0,4584 ha |
| 3. dz. nr 4116/7 | o pow. | 1,4044 ha |

pow. razem: 2,4409 ha

- nieruchomości ujawnionej w KW [REDAKTOWANE], położonej w powiecie gołdapskim, w jedn. ewid. 281802_2 Dubeninki, obręb 0020 Żytkiejmy, w skład której wchodzi działka nr 3118 dzielona na następujące działki:

- | | | |
|------------------|--------|------------|
| 1. dz. nr 3118/1 | o pow. | 0,2239 ha |
| 2. dz. nr 3118/2 | o pow. | 21,8727 ha |

pow. razem: 22,0966 ha

- nieruchomości ujawnionej w KW [REDAKTOWANE], położonej w powiecie gołdapskim, w jedn. ewid. 281802_2 Dubeninki, obręb 0020 Żytkiejmy, w skład której wchodzi działka nr 3177 dzielona na następujące działki:

- | | | |
|------------------|--------|-----------|
| 1. dz. nr 3177/1 | o pow. | 0,0634 ha |
| 2. dz. nr 3177/2 | o pow. | 0,1510 ha |
| 3. dz. nr 3177/3 | o pow. | 0,0132 ha |

4. dz. nr 3177/4 o pow. 30,7645 ha

pow. razem: 30,9921 ha

- nieruchomości ujawnionej w KW [REDAKTOWANE], położonej w powiecie gołdapskim, w jedn. ewid. 281802_2 Dubeninki, obręb 0020 Żytkiejmy, w skład której wchodzi działka nr 3178 dzielona na następujące działki:

1. dz. nr 3178/1 o pow. 0,0012 ha
2. dz. nr 3178/2 o pow. 0,0110 ha
3. dz. nr 3178/3 o pow. 0,0753 ha
4. dz. nr 3178/4 o pow. 0,2360 ha
5. dz. nr 3178/5 o pow. 28,3062 ha

pow. razem: 28,6297 ha

- nieruchomości ujawnionej w KW [REDAKTOWANE], położonej w powiecie gołdapskim, w jedn. ewid. 281802_2 Dubeninki, obręb 0020 Żytkiejmy, w skład której wchodzi działka nr 3217/7 dzielona na następujące działki:

1. dz. nr 3217/16 o pow. 0,0751 ha
2. dz. nr 3217/17 o pow. 0,0211 ha
3. dz. nr 3217/18 o pow. 28,2101 ha

pow. razem: 28,3063 ha

- nieruchomości ujawnionej w KW [REDAKTOWANE], położonej w powiecie gołdapskim, w jedn. ewid. 281802_2 Dubeninki, obręb 0020 Żytkiejmy, w skład której wchodzi działka nr 3235 dzielona na następujące działki:

1. dz. nr 3235/1 o pow. 0,2633 ha
2. dz. nr 3235/2 o pow. 21,6650 ha

pow. razem: 21,9283 ha

- nieruchomości ujawnionej w KW [REDAKTOWANE], położonej w powiecie gołdapskim, w jedn. ewid. 281802_2 Dubeninki, obręb 0020 Żytkiejmy, w skład której wchodzi działka nr 3236 dzielona na następujące działki:

1. dz. nr 3236/1 o pow. 0,2060 ha
2. dz. nr 3236/2 o pow. 0,0334 ha
3. dz. nr 3236/3 o pow. 18,0792 ha

pow. razem: 18,3186 ha

- nieruchomości ujawnionej w KW [REDAKTOWANE], położonej w powiecie gołdapskim, w jedn. ewid. 281802_2 Dubeninki, obręb 0020 Żytkiejmy, w skład której wchodzi działka nr 3263 dzielona na następujące działki:

1. dz. nr 3263/1 o pow. 0,2879 ha
2. dz. nr 3263/2 o pow. 15,3970 ha

pow. razem: 15,6849 ha

- nieruchomości ujawnionej w KW [REDAKTOWANE], położonej w powiecie gołdapskim, w jedn. ewid. 281802_2 Dubeninki, obręb 0020 Żytkiejmy, w skład której wchodzi działka nr 3264 dzielona na następujące działki:

1. dz. nr 3264/1 o pow. 0,0485 ha
2. dz. nr 3264/2 o pow. 23,3785 ha

pow. razem: 23,4270 ha

- nieruchomości ujawnionej w KW [REDAKTOWANE], położonej w powiecie gołdapskim, w jedn. ewid. 281802_2 Dubeninki, obręb 0020 Żytkiejmy, w skład której wchodzi działka nr 3313 dzielona na następujące działki:

1. dz. nr 3313/1 o pow. 0,2482 ha

2. dz. nr 3313/2 o pow. 13,5532 ha

pow. razem: 13,8014 ha

- nieruchomości ujawnionej w KW [REDAKTOWANE], położonej w powiecie gołdapskim, w jedn. ewid. 281802_2 Dubeninki, obręb 0020 Żytkiejmy, w skład której wchodzi działka nr 3314 dzielona na następujące działki:

1. dz. nr 3314/1 o pow. 0,0855 ha
2. dz. nr 3314/2 o pow. 0,0147 ha
3. dz. nr 3314/3 o pow. 0,0017 ha
4. dz. nr 3314/4 o pow. 0,0560 ha
5. dz. nr 3314/5 o pow. 18,8773 ha

pow. razem: 19,0352 ha

- nieruchomości ujawnionej w KW [REDAKTOWANE], położonej w powiecie gołdapskim, w jedn. ewid. 281802_2 Dubeninki, obręb 0020 Żytkiejmy, w skład której wchodzi działka nr 3315 dzielona na następujące działki:

1. dz. nr 3315/1 o pow. 0,0094 ha
2. dz. nr 3315/2 o pow. 0,0055 ha
3. dz. nr 3315/3 o pow. 0,0353 ha
4. dz. nr 3315/4 o pow. 31,2527 ha

pow. razem: 31,3029 ha

- nieruchomości ujawnionej w KW [REDAKTOWANE], położonej w powiecie gołdapskim, w jedn. ewid. 281802_2 Dubeninki, obręb 0020 Żytkiejmy, w skład której wchodzi działka nr 3347 dzielona na następujące działki:

1. dz. nr 3347/1 o pow. 0,2335 ha
2. dz. nr 3347/2 o pow. 18,3027 ha

pow. razem: 18,5362 ha

- nieruchomości ujawnionej w KW [REDAKTOWANE], położonej w powiecie gołdapskim, w jedn. ewid. 281802_2 Dubeninki, obręb 0020 Żytkiejmy, w skład której wchodzi działka nr 3414 dzielona na następujące działki:

1. dz. nr 3414/1 o pow. 0,0989 ha
2. dz. nr 3414/2 o pow. 2,5831 ha

pow. razem: 2,6820 ha

- nieruchomości ujawnionej w KW [REDAKTOWANE], położonej w powiecie gołdapskim, w jedn. ewid. 281802_2 Dubeninki, obręb 0020 Żytkiejmy, w skład której wchodzi działka nr 4263 dzielona na następujące działki:

1. dz. nr 4263/1 o pow. 0,0543 ha
2. dz. nr 4263/2 o pow. 0,1682 ha
3. dz. nr 4263/3 o pow. 7,3436 ha

pow. razem: 7,5661 ha

- nieruchomości ujawnionej w KW [REDAKTOWANE], położonej w powiecie gołdapskim, w jedn. ewid. 281802_2 Dubeninki, obręb 0020 Żytkiejmy, w skład której wchodzi działka nr 4313 dzielona na następujące działki:

1. dz. nr 4313/1 o pow. 0,3146 ha
2. dz. nr 4313/2 o pow. 6,3970 ha

pow. razem: 6,7116 ha

- nieruchomości ujawnionej w KW [REDAKTOWANE], położonej w powiecie gołdapskim, w jedn. ewid. 281802_2 Dubeninki, obręb 0011 Lenkupie, w skład której wchodzi działka nr 29/4 dzielona na następujące działki:

1. dz. nr 29/8 o pow. 0,0026 ha
2. dz. nr 29/9 o pow. 0,4744 ha

pow. razem: 0,4770 ha

- nieruchomości ujawnionej w KW [REDAKTOWANE], położonej w powiecie gołdapskim, w jedn. ewid. 281802_2 Dubeninki, obręb 0011 Lenkucie, w skład której wchodzi działka nr 29/5 dzielona na następujące działki:

1. dz. nr 29/10 o pow. 0,0720 ha
2. dz. nr 29/11 o pow. 14,3448 ha

pow. razem: 14,4168 ha

- nieruchomości ujawnionej w KW [REDAKTOWANE], położonej w powiecie gołdapskim, w jedn. ewid. 281802_2 Dubeninki, obręb 0011 Lenkucie, w skład której wchodzi działka nr 29/6 dzielona na następujące działki:

1. dz. nr 29/12 o pow. 0,0934 ha
2. dz. nr 29/13 o pow. 2,8760 ha

pow. razem: 2,9694 ha

- nieruchomości ujawnionej w KW [REDAKTOWANE], położonej w powiecie gołdapskim, w jedn. ewid. 281802_2 Dubeninki, obręb 0011 Lenkucie, w skład której wchodzi działka nr 29/7 dzielona na następujące działki:

1. dz. nr 29/14 o pow. 0,0347 ha
2. dz. nr 29/15 o pow. 1,4680 ha

pow. razem: 1,5027 ha

- nieruchomości ujawnionej w KW [REDAKTOWANE], położonej w powiecie gołdapskim, w jedn. ewid. 281802_2 Dubeninki, obręb 0011 Lenkucie, w skład której wchodzi działka nr 33 dzielona na następujące działki:

1. dz. nr 33/1 o pow. 0,0197 ha
2. dz. nr 33/2 o pow. 0,0021 ha
3. dz. nr 33/3 o pow. 0,3582 ha

pow. razem: 0,3800 ha

- nieruchomości ujawnionej w KW [REDAKTOWANE] położonej w powiecie gołdapskim, w jedn. ewid. 281802_2 Dubeninki, obręb 0011 Lenkucie, w skład której wchodzi działka nr 37 dzielona na następujące działki:

1. dz. nr 37/1 o pow. 0,0226 ha
2. dz. nr 37/2 o pow. 1,5410 ha

pow. razem: 1,5636 ha

- nieruchomości ujawnionej w KW [REDAKTOWANE], położonej w powiecie gołdapskim, w jedn. ewid. 281802_2 Dubeninki, obręb 0011 Lenkucie, w skład której wchodzi działka nr 38/6 dzielona na następujące działki:

1. dz. nr 38/7 o pow. 0,0482 ha
2. dz. nr 38/8 o pow. 4,0699 ha

pow. razem: 4,1181 ha

- nieruchomości ujawnionej w KW [REDAKTOWANE], położonej w powiecie gołdapskim, w jedn. ewid. 281802_2 Dubeninki, obręb 0011 Lenkucie, w skład której wchodzi działka nr 42/2 dzielona na następujące działki:

1. dz. nr 42/4 o pow. 0,0277 ha
2. dz. nr 42/5 o pow. 4,6425 ha

pow. razem: 4,6702 ha

- nieruchomości ujawnionej w KW [REDAKTOWANE], położonej w powiecie gołdapskim, w jedn. ewid. 281802_2 Dubeninki, obręb 0011 Lenkucie, w skład której wchodzi działka nr 43 dzielona na następujące działki:

- | | | |
|----------------|--------|-----------|
| 1. dz. nr 43/1 | o pow. | 0,0053 ha |
| 2. dz. nr 43/2 | o pow. | 0,0020 ha |
| 3. dz. nr 43/3 | o pow. | 1,9610 ha |

pow. razem: 1,9683 ha

- nieruchomości ujawnionej w KW [REDAKTOWANE], położonej w powiecie gołdapskim, w jedn. ewid. 281802_2 Dubeninki, obręb 0011 Lenkucie, w skład której wchodzi działka nr 44 dzielona na następujące działki:

- | | | |
|----------------|--------|-----------|
| 1. dz. nr 44/1 | o pow. | 0,0056 ha |
| 2. dz. nr 44/2 | o pow. | 0,4949 ha |

pow. razem: 0,5005 ha

- nieruchomości ujawnionej w KW [REDAKTOWANE], położonej w powiecie gołdapskim, w jedn. ewid. 281802_2 Dubeninki, obręb 0011 Lenkucie, w skład której wchodzi działka nr 47/2 dzielona na następujące działki:

- | | | |
|----------------|--------|-----------|
| 1. dz. nr 47/8 | o pow. | 0,0441 ha |
| 2. dz. nr 47/9 | o pow. | 4,5591 ha |

pow. razem: 4,6032 ha

- nieruchomości ujawnionej w KW [REDAKTOWANE], położonej w powiecie gołdapskim, w jedn. ewid. 281802_2 Dubeninki, obręb 0011 Lenkucie, w skład której wchodzi działka nr 47/4 dzielona na następujące działki:

- | | | |
|-----------------|--------|-----------|
| 1. dz. nr 47/10 | o pow. | 0,0261 ha |
| 2. dz. nr 47/11 | o pow. | 1,2147 ha |

pow. razem: 1,2408 ha

- nieruchomości ujawnionej w KW [REDAKTOWANE], położonej w powiecie gołdapskim, w jedn. ewid. 281802_2 Dubeninki, obręb 0011 Lenkucie, w skład której wchodzi działka nr 47/5 dzielona na następujące działki:

- | | | |
|-----------------|--------|-----------|
| 1. dz. nr 47/12 | o pow. | 0,1431 ha |
| 2. dz. nr 47/13 | o pow. | 7,3336 ha |

pow. razem: 7,4767 ha

- nieruchomości ujawnionej w KW [REDAKTOWANE], położonej w powiecie gołdapskim, w jedn. ewid. 281802_2 Dubeninki, obręb 0011 Lenkucie, w skład której wchodzi działka nr 47/7 dzielona na następujące działki:

- | | | |
|-----------------|--------|------------|
| 1. dz. nr 47/14 | o pow. | 0,0151 ha |
| 2. dz. nr 47/15 | o pow. | 21,5290 ha |

pow. razem: 21,5441 ha

- nieruchomości ujawnionej w KW [REDAKTOWANE], położonej w powiecie gołdapskim, w jedn. ewid. 281802_2 Dubeninki, obręb 0011 Lenkucie, w skład której wchodzi działka nr 57/1 dzielona na następujące działki:

- | | | |
|-----------------|--------|-----------|
| 1. dz. nr 57/9 | o pow. | 0,0235 ha |
| 2. dz. nr 57/10 | o pow. | 0,1470 ha |

pow. razem: 0,1705 ha

- nieruchomości ujawnionej w KW [REDAKTOWANE], położonej w powiecie gołdapskim, w jedn. ewid. 281802_2 Dubeninki, obręb 0011 Lenkucie, w skład której wchodzi działka nr 60 dzielona na następujące działki:

1. dz. nr 60/1 o pow. 0,0759 ha
2. dz. nr 60/2 o pow. 1,2665 ha

pow. razem: 1,3424 ha

- nieruchomości ujawnionej w KW [REDACTED], położonej w powiecie gołdapskim, w jedn. ewid. 281802_2 Dubeninki, obręb 0011 Lenkucie, w skład której wchodzi działka nr 62 dzielona na następujące działki:

1. dz. nr 62/1 o pow. 0,0079 ha
2. dz. nr 62/2 o pow. 0,0476 ha
3. dz. nr 62/3 o pow. 18,0288 ha

pow. razem: 18,0843 ha

- nieruchomości ujawnionej w KW [REDACTED], położonej w powiecie gołdapskim, w jedn. ewid. 281802_2 Dubeninki, obręb 0011 Lenkucie, w skład której wchodzi działka nr 63/16 dzielona na następujące działki:

1. dz. nr 63/17 o pow. 0,0042 ha
2. dz. nr 63/18 o pow. 0,9263 ha

pow. razem: 0,9305 ha

- nieruchomości ujawnionej w KW [REDACTED], położonej w powiecie gołdapskim, w jedn. ewid. 281802_2 Dubeninki, obręb 0011 Lenkucie, w skład której wchodzi działka nr 64/1 dzielona na następujące działki:

1. dz. nr 64/3 o pow. 0,2590 ha
2. dz. nr 64/4 o pow. 4,4234 ha

pow. razem: 4,6824 ha

- nieruchomości ujawnionej w KW [REDACTED], położonej w powiecie gołdapskim, w jedn. ewid. 281802_2 Dubeninki, obręb 0011 Lenkucie, w skład której wchodzi działka nr 68/9 dzielona na następujące działki:

1. dz. nr 68/16 o pow. 0,0754 ha
2. dz. nr 68/17 o pow. 7,4931 ha

pow. razem: 7,5685 ha

- nieruchomości ujawnionej w KW [REDACTED], położonej w powiecie gołdapskim, w jedn. ewid. 281802_2 Dubeninki, obręb 0011 Lenkucie, w skład której wchodzi działka nr 69/1 dzielona na następujące działki:

1. dz. nr 69/3 o pow. 0,0820 ha
2. dz. nr 69/4 o pow. 17,6685 ha

pow. razem: 17,7505 ha

- nieruchomości ujawnionej w KW [REDACTED], położonej w powiecie gołdapskim, w jedn. ewid. 281802_2 Dubeninki, obręb 0011 Lenkucie, w skład której wchodzi działka nr 69/2 dzielona na następujące działki:

1. dz. nr 69/5 o pow. 0,0705 ha
2. dz. nr 69/6 o pow. 6,3330 ha

pow. razem: 6,4035 ha

- nieruchomości ujawnionej w KW [REDACTED], położonej w powiecie gołdapskim, w jedn. ewid. 281802_2 Dubeninki, obręb 0011 Lenkucie, w skład której wchodzi działka nr 71/1 dzielona na następujące działki:

1. dz. nr 71/3 o pow. 0,0129 ha
2. dz. nr 71/4 o pow. 0,2880 ha
3. dz. nr 71/5 o pow. 19,7960 ha

pow. razem: 20,0969 ha

- nieruchomości ujawnionej w KW [REDAKTOWANE], położonej w powiecie gołdapskim, w jedn. ewid. 281802_2 Dubeninki, obręb 0011 Lenkucie, w skład której wchodzi działka nr 73 dzielona na następujące działki:

1. dz. nr 73/1 o pow. 0,0260 ha
2. dz. nr 73/2 o pow. 2,3510 ha

pow. razem: 2,3770 ha

- nieruchomości ujawnionej w KW [REDAKTOWANE], położonej w powiecie gołdapskim, w jedn. ewid. 281802_2 Dubeninki, obręb 0011 Lenkucie, w skład której wchodzi działka nr 148 dzielona na następujące działki:

1. dz. nr 148/1 o pow. 0,0355 ha
2. dz. nr 148/2 o pow. 0,0033 ha
3. dz. nr 148/3 o pow. 6,9160 ha

pow. razem: 6,9548 ha

- nieruchomości ujawnionej w KW [REDAKTOWANE], położonej w powiecie gołdapskim, w jedn. ewid. 281802_2 Dubeninki, obręb 0011 Lenkucie, w skład której wchodzi działka nr 149/3 dzielona na następujące działki:

1. dz. nr 149/17 o pow. 0,0063 ha
2. dz. nr 149/18 o pow. 0,2181 ha

pow. razem: 0,2244 ha

- nieruchomości ujawnionej w KW [REDAKTOWANE], położonej w powiecie gołdapskim, w jedn. ewid. 281802_2 Dubeninki, obręb 0011 Lenkucie, w skład której wchodzi działka nr 149/4 dzielona na następujące działki:

1. dz. nr 149/19 o pow. 0,2261 ha
2. dz. nr 149/20 o pow. 9,8035 ha

pow. razem: 10,0296 ha

- nieruchomości ujawnionej w KW [REDAKTOWANE], położonej w powiecie gołdapskim, w jedn. ewid. 281802_2 Dubeninki, obręb 0011 Lenkucie, w skład której wchodzi działka nr 149/6 dzielona na następujące działki:

1. dz. nr 149/21 o pow. 0,0474 ha
2. dz. nr 149/22 o pow. 6,6302 ha

pow. razem: 6,6776 ha

- nieruchomości ujawnionej w KW [REDAKTOWANE], położonej w powiecie gołdapskim, w jedn. ewid. 281802_2 Dubeninki, obręb 0011 Lenkucie, w skład której wchodzi działka nr 149/9 dzielona na następujące działki:

1. dz. nr 149/23 o pow. 0,0490 ha
2. dz. nr 149/24 o pow. 8,3583 ha

pow. razem: 8,4073 ha

- nieruchomości ujawnionej w KW [REDAKTOWANE], położonej w powiecie gołdapskim, w jedn. ewid. 281802_2 Dubeninki, obręb 0011 Lenkucie, w skład której wchodzi działka nr 149/11 dzielona na następujące działki:

1. dz. nr 149/25 o pow. 0,0540 ha
2. dz. nr 149/26 o pow. 6,3006 ha

pow. razem: 6,3546 ha

Mapy z projektami podziału nieruchomości oraz wykazy zmian danych ewidencyjnych stanowią załącznik nr 2 do decyzji Wojewody Warmińsko-Mazurskiego.

VIII. Nieruchomości lub ich części, według katastru nieruchomości, które stają się własnością Województwa Warmińsko-Mazurskiego.

1. Zgodnie z art. 12 ust. 4 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych działki o numerach:
(w nawiasie podano numery działek ewidencyjnych, które zostały podzielone)

- jednostka ewidencyjna 281802_2 Dubeninki, obręb 0008 Dubeninki, dz. nr 143/9 (143/5), 144/20 (144/1), 144/22 (144/3), 144/24 (144/9), 174/1, 178/6, 191/1, 192/1, 193/1,
- jednostka ewidencyjna 281802_2 Dubeninki, obręb 0010 Kiepojcie, dz. nr 53/3, 56/7,
- jednostka ewidencyjna 281802_2 Dubeninki, obręb 0015 Przerośl Gołdapska, dz. nr 21/21 (21/1), 21/23 i 21/24 (21/12), 22/32 (22/9), 22/34 (22/30), 25/33 (25/32), 37/24 (37/14), 92/1 (92),
- jednostka ewidencyjna 281802_2 Dubeninki, obręb 0012 Linowo, dz. nr 40/1 (40), 95/3 (95/1), 43/2, 95/2,
- jednostka ewidencyjna 281802_2 Dubeninki, obręb 0004 Błakały, dz. nr 2/1 (2), 3/1 (3), 4/3 (4/2), 5/3 (5/1), 5/5 (5/2), 17/1 (17), 21/5 (21/3), 21/7 (21/4), 22/1 (22), 28/5 (28/2), 28/7 (28/3), 28/9 (28/4), 38/1 (38), 46/19 (46/18), 48/1 (48), 60/4 i 60/5 (60/3), 63/4 (63/1), 63/9 (63/3), 64/1 (64), 65/1 (65), 67/4 (67/2), 90/1 (90), 92/6 (92/3), 58/2, 60/1, 60/2,
- jednostka ewidencyjna 281802_2 Dubeninki, obręb 0003 Bładziszki, dz. nr 29/1 (29), 34/1 (34), 39/1 (39), 40/6 i 40/7 (40/5), 3316/1 (3316),
- jednostka ewidencyjna 281802_2 Dubeninki, obręb 0020 Żytkiejmy, dz. nr 80/1 (80), 81/15 (81/12), 197/1 (197), 260/5 (260/1), 261/10 (261/6), 269/1 (269), 270/1 (270), 271/1 (271), 272/7 (272/1), 272/10 (272/4), 272/12 (272/5), 272/14 (272/6), 279/1 (279), 280/1 i 280/2 (280), 281/3 (281/2), 288/2 (288/1), 289/4 (289/1), 289/6 (289/3), 290/3 (290/1), 290/5 (290/2), 293/3 (293/1), 294/8 (294/5), 299/1 (299), 300/1 (300), 301/1 (301), 302/1 (302), 316/2 (316), 318/1 i 318/2 (318), 319/1 (319), 320/3 i 320/4 (320/2), 628/1 (628), 4116/5 (4116/1), 3118/1 (3118), 3177/1 i 3177/2 oraz 3177/3 (3177), 3178/1 i 3178/2 i 3178/3 oraz 3178/4 (3178), 3217/16 i 3217/17 (3217/7), 3235/1 (3235), 3236/1 i 3236/2 (3236), 3263/1 (3263), 3264/1 (3264), 3313/1 (3313), 3314/1 i 3314/2 i 3314/3 oraz 3314/4 (3314), 3315/1 i 3315/2 oraz 3315/3 (3315), 3347/1 (3347), 3414/1 (3414), 4263/1 i 4263/2 (4263), 4313/1 (4313),
- jednostka ewidencyjna 281802_2 Dubeninki, obręb 0011 Lenkupie, dz. nr 29/8 (29/4), 29/10 (29/5), 29/12 (29/6), 29/14 (29/7), 33/1 i 33/2 (33), 37/1 (37), 38/7 (38/6), 42/4 (42/2), 43/1 i 43/2 (43), 44/1 (44), 47/8 (47/2), 47/10 (47/4), 47/12 (47/5), 47/14 (47/7), 57/9 (57/1), 60/1 (60), 62/1 i 62/2 (62), 63/17 (63/16), 64/3 (64/1), 68/16 (68/9), 69/3 (69/1), 69/5 (69/2), 71/3 i 71/4 (71/1), 73/1 (73), 148/1 i 148/2 (148), 149/17 (149/3), 149/19 (149/4), 149/21 (149/6), 149/23 (149/9), 149/25 (149/11);

stają się z mocy prawa własnością Województwa Warmińsko-Mazurskiego z dniem, w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanie się ostateczna.

2. Zgodnie z art. 20 ust. 3 ww. ustawy działki wskazane w pkt VIII.1 **Zarząd Dróg Wojewódzkich w Olsztynie** otrzymuje z mocy prawa, nieodpłatnie w trwałą zarząd z dniem, w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanie się ostateczna.

3. Zgodnie z art. 12 ust. 4c ww. ustawy jeżeli na nieruchomości lub prawie użytkownictwa wieczystego tej nieruchomości zostały ustanowione ograniczone prawa rzeczowe, prawa te wygasają z dniem, w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanie się ostateczna.
4. Zgodnie z art. 12 ust. 4d i 4e ww. ustawy, prawo użytkownictwa wieczystego do nieruchomości gruntowych przeznaczonych na pasy drogowe, będących własnością Skarbu Państwa lub jednostek samorządu terytorialnego, wygasa z dniem, w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanie się ostateczna.

IX. Niniejsza decyzja stanowi podstawę do dokonania wpisów w księdze wieczystej oraz wprowadzenia zmian w katastrze nieruchomości.

X. Ograniczenia w korzystaniu z nieruchomości i warunki zajęcia nieruchomości stanowiących tereny wód płynących.

1. Decyzja ustala obowiązek budowy tymczasowych obiektów budowlanych, przebudowy urządzeń wodnych, innych dróg publicznych i zjazdów oraz budowy lub przebudowy sieci uzbrojenia terenu, zgodnie z załącznikiem nr 3 do niniejszej decyzji, a także ogranicza korzystanie z nieruchomości w trakcie wykonywania robót – na rzecz inwestora - na następujących działkach:

(w nawiasie podano numery działek ewidencyjnych, które zostały podzielone)

- jednostka ewidencyjna 281802_2 Dubeninki, obręb 0008 Dubeninki, dz. nr 143/10 (143/5, 110/2, 144/10, 144/11, 213/3, 213/5, 194, 178/7, 144/25 (144/9), 178/5, 193/2, 205/1,
- jednostka ewidencyjna 281802_2 Dubeninki, obręb 0010 Kiepojcie, dz. nr 125/2, 125/3, 125/4, 111, 114, 117, 124, 123, 102,
- jednostka ewidencyjna 281802_2 Dubeninki, obręb 0015 Przerośl Gołdapska, dz. nr 20/10, 20/11, 21/2, 42, 21/25 (21/12), 25/34 (25/32),
- jednostka ewidencyjna 281802_2 Dubeninki, obręb 0012 Linowo, dz. nr 40/2 (40), 34, 99, 33/2, 63/2, 64/6, 60/2, 59, 44/2, 64/1, 33/4, 88/1,
- jednostka ewidencyjna 281802_2 Dubeninki, obręb 0004 Błąkały, dz. nr 92/4, 53, 24, 23, 47, 4/4 (4/2), 5/4 (5/1), 5/6 (5/2), 17/2 (17), 21/6 (21/3), 22/2 (22), 28/6 (28/2), 2/2 (2), 28/8 (28/3), 28/10 (28/4), 46/20 (46/18), 63/10 (63/3), 64/2 (64), 65/2 (65), 92/7 (92/3), 28/1,
- jednostka ewidencyjna 281802_2 Dubeninki, obręb 0003 Bładziszki, dz. nr 29/2 (29), 26, 34/2 (34), 39/2 (39), 40/8 (40/5), 3316/2 (3316),
- jednostka ewidencyjna 281802_2 Dubeninki, obręb 0011 Lenkupie, dz. nr 29/15 (29/7), 33/3 (33), 38/8 (38/6), 49/2, 51/2, 56/2, 50/9, 63/6, 38/4, 34, 15, 12, 10, 61/1, 61/2, 8, 42/1, 42/5 (42/2), 43/3 (43), 47/9 (47/2), 47/15 (47/7), 62/3 (62), 63/18 (63/16), 64/4 (64/1), 68/17 (68/9), 69/4 (69/1), 69/6 (69/2), 71/5 (71/1), 149/20 (149/4), 45, 37/2 (37), 149/10, 149/26 (149/11),
- jednostka ewidencyjna 281802_2 Dubeninki, obręb 0020 Żytkiejmy, dz. nr 67, 80/2 (80), 269/3 (269), 270/2 i 270/3 (270), 279/2 i 279/3 (279), 280/3 i 280/4 (280), 281/4 i 281/5 (281/2), 288/3 (288/1), 294/1, 294/4, 294/3, 294/2, 301/2 (301), 302/2 i 302/3 (302), 180/3, 628/2 (628), 4116/7 i 4116/6 (4116/1), 3118/2 (3118), 3177/4 (3177), 3178/5 (3178), 3217/18 (3217/7), 3236/3 (3236), 3263/2 (3263), 3264/2 (3264), 3313/2 (3313), 3314/5 (3314), 3315/4 (3315), 3347/2 (3347), 3414/2 (3414), 4263/3 (4263), 4313/2 (4313), 261/11 (261/6), 318/4 (318), 319/3 (319), 179/1, 44/2 (44), 140/5 (140/3).

W związku z powyższym władający winien udostępnić nieruchomości w terminie określonym w harmonogramie robót budowlanych. Zgodnie z art. 11f ust. 1 pkt 8 lit. j ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, decyzją niniejszą zezwala się na wykonanie obowiązków budowy tymczasowych obiektów budowlanych, przebudowy urządzeń wodnych, innych dróg publicznych i zjazdów oraz budowy lub przebudowy sieci uzbrojenia terenu. Na inwestorze, zgodnie z art. 124 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, ciąży obowiązek przywrócenia nieruchomości do stanu poprzedniego, niezwłocznie po wykonaniu tych robót.

2. Ponadto, na potrzeby konserwacji i usuwania awarii przebudowywanych sieci uzbrojenia terenu - niniejsza decyzja ogranicza sposób korzystania z niżej wymienionych nieruchomości, na rzecz każdorazowego gestora poszczególnych sieci:

(w nawiasie podano numery działek ewidencyjnych, które zostały podzielone)

- jednostka ewidencyjna 281802_2 Dubeninki, obręb 0008 Dubeninki, dz. nr 144/11, 213/3, 213/5, 194, 178/7, 144/25 (144/9), 178/5, 193/2,
- jednostka ewidencyjna 281802_2 Dubeninki, obręb 0010 Kiepojcie, dz. nr 125/2, 125/3, 125/4, 111, 114, 117, 124,
- jednostka ewidencyjna 281802_2 Dubeninki, obręb 0015 Przerośl Gołdapska, dz. nr 20/10, 20/11, 42, 21/25 (21/12), 25/34 (25/32),
- jednostka ewidencyjna 281802_2 Dubeninki, obręb 0012 Linowo, dz. nr 40/2 (40), 34, 99, 33/2, 63/2, 64/6, 60/2, 59, 64/1, 33/4,
- jednostka ewidencyjna 281802_2 Dubeninki, obręb 0004 Błąkały, dz. nr 53, 24, 23, 47, 4/4 (4/2), 5/4 (5/1), 5/6 (5/2), 17/2 (17), 21/6 (21/3), 22/2 (22), 28/6 (28/2), 2/2 (2), 28/8 (28/3), 28/10 (28/4), 46/20 (46/18), 63/10 (63/3), 64/2 (64), 65/2 (65), 28/1,
- jednostka ewidencyjna 281802_2 Dubeninki, obręb 0003 Bładziszki, dz. nr 29/2 (29), 34/2 (34), 40/8 (40/5),
- jednostka ewidencyjna 281802_2 Dubeninki, obręb 0011 Lenkupie, dz. nr 29/15 (29/7), 33/3 (33), 38/8 (38/6), 56/2, 50/9, 38/4, 34, 61/1, 61/2, 42/1, 42/5 (42/2), 43/3 (43), 47/9 (47/2), 47/15 (47/7), 62/3 (62), 64/4 (64/1), 68/17 (68/9), 69/4 (69/1), 69/6 (69/2), 71/5 (71/1), 149/20 (149/4), 45, 37/2 (37), 149/10, 149/26 (149/11),
- jednostka ewidencyjna 281802_2 Dubeninki, obręb 0020 Żytkiejmy, dz. nr 67, 80/2 (80), 269/3 (269), 270/2 i 270/3 (270), 279/2 i 279/3 (279), 280/3 i 280/4 (280), 288/3 (288/1), 294/2, 294/3, 301/2 (301), 180/3, 628/2 (628), 4116/7 i 4116/6 (4116/1), 3118/2 (3118), 3177/4 (3177), 3178/5 (3178), 3217/18 (3217/7), 3236/3 (3236), 3263/2 (3263), 3264/2 (3264), 3313/2 (3313), 3314/5 (3314), 3315/4 (3315), 3414/2 (3414), 4263/3 (4263), 4313/2 (4313), 261/11 (261/6).

Stosownie do art. 124 ust. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami właściciel lub użytkownik wieczysty wyżej wymienionych nieruchomości jest obowiązany je udostępnić w celu wykonania czynności związanych z konserwacją oraz usuwaniem awarii ciągów, przewodów i urządzeń, o których mowa powyżej.

3. Przejście inwestycji przez tereny wód płynących.

Realizacja przedmiotowej inwestycji wymaga przejścia przez tereny wód płynących:

- jednostka ewidencyjna 281802_2 Dubeninki, obręb 0008 Dubeninki, dz. nr 177,
- jednostka ewidencyjna 281802_2 Dubeninki, obręb 0004 Błąkały, dz. nr 59/2, 63/2,
- jednostka ewidencyjna 281802_2 Dubeninki, obręb 0003 Bładziszki, dz. nr 9,

- jednostka ewidencyjna 281802_2 Dubeninki, obręb 0020 Żytkiejmy, dz. nr 198, 297, jednostka ewidencyjna 281802_2 Dubeninki, obręb 0011 Lenkupie, dz. nr 65.

Zgodnie z art. 20a ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, w przypadku gdy inwestycja drogowa wymaga przejścia przez tereny wód płynących, właściwy zarządca drogi jest uprawniony do nieodpłatnego zajęcia tego terenu na czas realizacji tej inwestycji. Właściwy zarządca drogi nie później niż w terminie 30 dni przed planowanym zajęciem terenu, o którym mowa wyżej, uzgadnia w drodze pisemnego porozumienia z odpowiednimi organami, o których mowa w art. 212 ust. 1 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. - Prawo wodne (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 624), zakres, warunki i termin zajęcia tego terenu.

W przypadku, gdy decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej został nadany rygor natychmiastowej wykonalności, porozumienie zawiera się niezwłocznie. Za powstałe szkody przysługuje odszkodowanie ustalane na zasadach wynikających z Kodeksu cywilnego, do którego zapłaty jest obowiązany właściwy zarządca drogi.

XI. Zatwierdzenie projektu budowlanego.

Zatwierdzam projekt budowlany pn.: „**Rozbudowa drogi wojewódzkiej nr 651 na odcinku Dubeninki – gr. województwa**”, stanowiący załącznik nr 4 do niniejszej decyzji.

XII. Wymagania dotyczące warunków realizacji inwestycji i nadzoru na budowie.

1. Inwestycja może być realizowana z zachowaniem następujących warunków, zgodnie z art. 36 ust. 1 oraz art. 42 ustawy - Prawo budowlane:
 - Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych: zgodnie z planem bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, zgodnie z obowiązującymi normami, przepisami i zasadami BHP.
 - Terminy rozbiórki:
 - a) istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania – rozbiórki dokonać przed zgłoszeniem zakończenia budowy lub przed uzyskaniem decyzji o pozwoleniu na użytkowanie,
 - b) tymczasowych obiektów budowlanych – rozbiórki dokonać przed zgłoszeniem zakończenia budowy lub przed uzyskaniem decyzji o pozwoleniu na użytkowanie.
 - Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie: wymagany kierownik budowy (robót) i inspektor nadzoru inwestorskiego zgodnie z art. 42 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane oraz §2 ust. 1 pkt 4, 14 lit. b, 15 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z 19.11.2001 r., w sprawie rodzajów obiektów budowlanych, przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego (Dz. U. z 2001 r. Nr 138, poz.1554).
 - Inwestor jest zobowiązany:
 - a) zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego, co najmniej 14 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania obiektów budowlanych niewymagających uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie,
 - b) przed przystąpieniem do użytkowania obiektów budowlanych, o których mowa w art. 55 ust. 1 pkt 1 ustawy - Prawo budowlane, uzyskać ostateczną decyzję o pozwoleniu na użytkowanie.
 - Kierownik budowy (robót) jest obowiązany prowadzić dziennik budowy.
2. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, na które wymagane jest zezwolenie na realizację inwestycji drogowej, właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:

- oświadczenie kierownika budowy stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązków kierowania budową, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 Prawa budowlanego,
 - w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązków pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 Prawa budowlanego.
3. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania decyzji o pozwolenia na użytkowanie wydanej przez właściwy organ nadzoru budowlanego.
 4. Inwestor zamiast dokonania zawiadomienia o zakończeniu budowy może wystąpić z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie.
 5. Przed wydaniem decyzji w sprawie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy zgodnie z art. 59a Prawa budowlanego. Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli budowy.

XIII. Integralną częścią niniejszej decyzji są załączniki nr 1, 2, 3, 4.

Uzasadnienie

Pan Stanisław Miłkowski, pełnomocnik inwestora – Zarządu Województwa Warmińsko-Mazurskiego (Zarządu Dróg Wojewódzkich w Olsztynie) w dniu 30.08.2019 r. złożył wniosek o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn.: Rozbudowa drogi wojewódzkiej nr 651 na odcinku Dubeninki – gr. województwa. Przedmiotowy wniosek był uzupełniony przez Pana Stanisława Miłkowskiego w dniach 18.10.2019 r., 04.12.2019 r. i 09.12.2019 r.

Inwestycja zlokalizowana będzie na działkach wymienionych w orzeczeniu niniejszej decyzji.

Zgodnie z art. 12 ust. 4a ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, odszkodowanie za przejęte z mocy prawa nieruchomości zostanie ustalone w odrębnej decyzji.

Inwestor zgodnie z art. 11b ust. 1 oraz ust. 2 ww. ustawy uzyskał:

- pismo z Warmińsko-Mazurskiego Biura Planowania Przestrzennego w Olsztynie znak: W-MBPP. P1R.5100.20.BS.2018 z 13.06.2018 r.,
- pozytywną opinię Wójta Gminy Dubeninki z 29.05.2018 r., znak: IGP.6853-11.2018.

W ustawowo przewidzianym terminie opinii nie wydał Zarząd Powiatu Gołdapskiego.

Do wniosku zgodnie z art. 11d ust. 1 i 2 powyższej ustawy pełnomocnik inwestora załączył:

- mapę w skali 1:500 przedstawiającą proponowany przebieg drogi, z zaznaczeniem terenu niezbędnego dla obiektów budowlanych oraz istniejące uzbrojenie terenu,
- analizę powiązania drogi z innymi drogami publicznymi,
- mapy zawierające projekty podziału nieruchomości, sporządzoną zgodnie z odrębnymi przepisami,
- określenie nieruchomości lub ich części, które planowane są do przejęcia na rzecz Województwa Warmińsko-Mazurskiego,
- określenie nieruchomości lub ich części, z których korzystanie będzie ograniczone,
- określenie zmian w dotychczasowej infrastrukturze zagospodarowania terenu,

- cztery egzemplarze projektu budowlanego wraz z zaświadczeniami, o których mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane, aktualnymi na dzień opracowania projektu,
- pozytywną opinię Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych w Białymstoku z 12.07.2018 r., znak: ZS.224.157.2018.MB,
- pozytywną opinię Warmińsko-Mazurskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków Delegatura w Ełku z 24.04.2018 r., znak: ZN.II.5183.33(2).2018.kk.js,
- pozytywną opinię Wojewódzkiego Sztabu Wojskowego w Olsztynie z 04.07.2019 r., znak: WSzW-OL-OPER.0732.142.2019,
- postanowienie Wojewody Warmińsko-Mazurskiego z 28.01.2019 r., znak: IGR-II.7840.5.13.2018 udzielające zgodę na odstąpienie,
- decyzję Wójta Gminy Dubeninki z 02.07.2019 r., znak: IGP.6220.9.33.2016 o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia,
- trzy decyzje Dyrektora Zarządu Zlewni w Giżycku Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie udzielające pozwoleń wodnoprawnych na przedmiotową inwestycję: decyzja z 10 sierpnia 2018 r., znak: BI.ZUZ.3.421.66.2018.AJ, decyzja z 24 września 2018 r., znak: BI.ZUZ.3.421.148.2018.AJ, decyzja z 10 sierpnia 2018 r., znak: BI.ZUZ.3.421.64.2018.AJ.

Pismami z 10.09.2019 r. oraz z 18.11.2019 r., znak: IGR-II.7820.1.21.2019 Wojewoda Warmińsko-Mazurski wzywał pełnomocnika inwestora do braków formalnych. Braki zostały uzupełnione w wyznaczonym terminie.

Wojewoda Warmińsko-Mazurski w oparciu o art. 11d ust. 5 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych pismem z 11.12.2019 r., znak: IGR-II.7820.1.21.2019 zawiadomił o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej wnioskodawcę, właścicieli oraz użytkowników wieczystych nieruchomości objętych wnioskiem o wydaniu tej decyzji oraz zawiadomił pozostałe strony w drodze obwieszczeń na tablicach ogłoszeń, odpowiednio w Warmińsko-Mazurskim Urzędzie Wojewódzkim oraz w Urzędzie Gminy w Dubeninkach, a także na stronach BIP tych urzędów. Powyższe obwieszczenie ukazało się również w „Gazecie Olsztyńskiej”.

W toku postępowania uwagi i wnioski wniosł [REDAKOWANE]. Wojewoda Warmińsko-Mazurski pismem z 10.01.2020 r. wystąpił do pełnomocnika inwestora o ustosunkowanie się do ww. uwag. Wnioskodawca udzielił odpowiedzi zainteresowanemu pismem z 23.01.2020 r., znak: ZDW-IP.2301/40/20.

Dnia 20.12.2019 r. Zarząd Dróg Wojewódzkich zwrócił się z wnioskiem o zawieszenie przedmiotowego postępowania. Wojewoda Warmińsko-Mazurski zawiesił postępowanie postanowieniem z 10.01.2020 r., znak: IGR-II.7820.1.21.2019.

Następnie pismem z 30.11.2021 r. Zarząd Dróg Wojewódzkich wniosł o podjęcie zawieszzonego postępowania. Organ wojewódzki podjął zawieszone postępowanie postanowieniem z 08.12.2021 r., znak: IGR-II.7820.1.21.2019.

Załączony do wniosku projekt budowlany jest zgodny z ustaleniami ostatecznej decyzji Wójta Gminy Dubeninki z 02.07.2019 r., znak: IGP.6220.9.33.2016 o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia oraz posiada niezbędne uzgodnienia i opinie przewidziane ustawą o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych - art. 11d ust. 1 pkt 8 oraz Prawo budowlane - art. 35 ust. 1.

Zgodnie z art. 18 ust. 1e pkt 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych w przypadku, w którym dotychczasowy właściciel, użytkownik wieczysty nieruchomości objętej przedmiotową decyzją wyda tę nieruchomość lub wyda nieruchomość i opróżni lokal oraz inne pomieszczenie niezwłocznie, lecz nie później niż w terminie 30 dni od dnia doręczenia

zawiadomienia o wydaniu decyzji – wysokość odszkodowania powiększa się o kwotę równą 5% wartości nieruchomości lub wartości prawa użytkowania wieczystego.

Decyzji nadano rygor natychmiastowej wykonalności ze względu na ważny interes społeczny i gospodarczy. W wyniku realizacji przedsięwzięcia zwiększy się bezpieczeństwo ruchu drogowego, polepszy się komfort jazdy i wygoda podróżowania, nastąpi poprawa warunków środowiskowych, a także zwiększy się atrakcyjność inwestycyjna rejonu projektowanej drogi wojewódzkiej nr 651. Nadanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej rygoru natychmiastowej wykonalności jest niezbędne dla zabezpieczenia ważnego interesu społecznego, polegającego na terminowym rozpoczęciu i zakończeniu tej niezwykle ważnej inwestycji, zarówno w skali regionalnej – dla województwa warmińsko-mazurskiego, jak i lokalnej – dla Gmin Gołdap i Dubeninki.

Wobec czego należało orzec, jak na wstępie.

Decyzja nie jest ostateczna. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Ministra Rozwoju i Technologii za pośrednictwem Wojewody Warmińsko-Mazurskiego, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Za niniejsze zezwolenie na realizację inwestycji drogowej nie pobrano opłaty skarbowej zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (tj. Dz. U. z 2021 r., poz. 1923).

Załączniki:

1. Mapa w skali 1:500 przedstawiająca proponowany przebieg drogi, z zaznaczeniem terenu niezbędnego dla obiektów budowlanych oraz istniejące uzbrojenie terenu
2. Mapy z projektami podziałów nieruchomości wraz z wykazami zmian danych ewidencyjnych i wykazami synchronizacyjnymi
3. Zestawienie działek
4. Projekt budowlany



Z up. WOJEWODY
WARMIŃSKO-MAZURSKIEGO

Izabela Sielicka-Werner
ZASTĘPCA DYREKTORA
Wydziału Infrastruktury i Nieruchomości

.....
(pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej
do wydania decyzji)

Otrzymują:

1. Stanisław Miłkowski (pełnomocnik) 5 egz. decyzji, 2 egz. zał. nr 1 i 3, 5 egz. zał. nr 2, 2 egz. zał. nr 4
2. Zarząd Dróg Wojewódzkich w Olsztynie ePUAP
3. aa.

Do wiadomości:

1. Zarząd Województwa Warmińsko-Mazurskiego ePUAP
2. Warmińsko-Mazurski Wojewódzki Inspektorat Nadzoru Budowlanego
3. Starostwo Powiatowe w Gołdapi ePUAP