

**WYCENA Nr: 266/1/08/2022**

z dnia: 2022/08/18

Rzecznawca : mgr inż. Dariusz Sobania, RS001304

Zleceniodawca: Agencja Restrukturyzacji i Modernizacji Rolnictwa Dolnośląski Oddział Regionalny

Adres: ul. Giełdowa 8, 52-438 Wrocław

Zlec. pismo, znak: Zlecenie

z dnia: 2022/08/18

Właściciel: Agencja Restruk. i Modern. Rolnictwa

Adres: Aleja Jana Pawła II 70, 00-175 Warszawa

Zadanie: Ocena stanu technicznego i określenie wartości rynkowej pojazdu w celu ustalenia ceny wywoławczej w przetargu

**PODSTAWA WYCENY**

Podstawę niniejszej wyceny stanowi zlecenie z dnia 18.08.2022 r., informacje udzielone przez przedstawiciela Zlecającego oraz oględziny pojazdu wykonane w dniu 18.08.2022 r. we Wrocławiu przy ul. Giełdowej. Przedstawiono dowód rejestracyjny pojazdu i książkę serwisową.

**DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU**

Dane: [T] VIII-2022

Marka: SUZUKI

Rok produkcji: 2012

Model: Jimny 1.3 MR`13

Wersja: Comfort

Nr rejestracyjny: WI9096S

Rodzaj pojazdu: Samochód terenowy

VIN: JSAFJB43V00532563

Nr INFO-EKSPERT	036-00638
Data pierwszej rejestracji	2012/09/11
Data ważności badania technicznego	2022/08/31
Wskazanie drogomierza	231321 km
Okres eksploatacji pojazdu (12/09/11-22/08/18)	119 mies.
Kolor powłoki lakierowej, (rodzaj lakieru)	ZIELONY 2-warstwowy z efektem metalicznym
Dop. masa całkow.	1420 kg
Rodzaj nadwozia	kombi (uniwersalne) 3 drzwiowe 4 osobowe
Konstrukcja	rama
Oznaczenie silnika	M13A VVT
Jednostka napędowa	z zapłonem iskrowym (wtrysk)
Pojemność / Moc silnika	1328 ccm / 63kW (86KM)
Liczba cylindrów / Układ cylindrów / Liczba zaworów	4 / rzędowy / 16
Rodzaj skrzyni biegów	manualna
Rodzaj napędu	4WD (4x4)

### WYPOSAŻENIE STANDARDOWE (2012.11-2017.12)

L.p.	Nazwa elementu wyposażenia	L.p.	Nazwa elementu wyposażenia
1	Głośniki 2 szt.	13	Sygnalizacja niezapiętego pasa bezpieczeństwa kierowcy
2	Immobilizer	14	Sygnalizacja otwartych drzwi
3	Klimatyzacja	15	Sygnalizacja pozostawienia kluczyków w stacyjce
4	Napęd przedniego mostu dołączany	16	Sygnalizacja pozostawienia włączonych świateł
5	Napinacze przednich pasów bezpieczeństwa z kontrolą naciągu	17	System wspomagania nagłego hamowania
6	Obrotomierz	18	Szyba przednia z filtrem UV
7	Oparcie siedzeń tylnych dzielone	19	Szyba tylna ogrzewana
8	Pasy bezpieczeństwa przednie z regulacją wysokości mocowania	20	Szyby przednie regulowane elektrycznie
9	Poduszka powietrzna kierowcy	21	Światło dodatkowe STOP
10	Poduszka powietrzna pasażera	22	Tapicerka tekstylna
11	Radioodtwarzacz CD	23	Wspomaganie układu kierowniczego
12	Relingi dachowe	24	Zamek centralny zdalnie sterowany
<b>L.p. Nazwa pakietu / elementu pakietu wyposażenia standardowego</b>			
1	ABS + EBD - system dystrybucji siły hamowania ABS - system zapobiegający blokowaniu kół System dystrybucji siły hamowania elektroniczny EBD		
2	Fotele przednie podgrzewane Fotel kierowcy podgrzewany Fotel pasażera podgrzewany		
3	Lusterka zewnętrzne podgrzewane i regulowane elektrycznie Lusterka zewnętrzne regulowane elektrycznie Lusterka zewnętrzne podgrzewane elektrycznie		

### WYPOSAŻENIE DODATKOWE

L.p.	Nazwa elementu wyposażenia	Wartość [PLN]
1	Lakier metalizowany	737
2	Wycieraczka szyby tylnej	366
3	Zagłówki foteli przednich	366
4	Zagłówki siedzeń tylnych 2 szt.	366

### OPIS ZAMONTOWANEGO W POJEŹDZIE OGUMIENIA

Koło	Marka, typ	Bieżnik [mm]	Zużycie [%]
Przednie lewe:	GOODYEAR 205/70 R15 100T	WRANGLER AT ADV TL	30
Przednie prawe:	GOODYEAR 205/70 R15 100T	WRANGLER AT ADV TL	30
Tylne lewe:	GOODYEAR 205/70 R15 100T	WRANGLER AT ADV TL	30
Tylne prawe:	GOODYEAR 205/70 R15 100T	WRANGLER AT ADV TL	30

### STAN TECHNICZNY POJAZDU

Przedstawiony do wyceny pojazd znajduje się w adekwatnym do okresu i sposobu użytkowania stanie utrzymania, powłoka lakierowa miejscami zmatowiona, liczne drobne wgniecenia poszyc karoserii, otrucia, odpryski i zarysowania powłoki lakierowej, ogniska korozji nadwozia, płyty podłogowej, ramy i elementów zawieszenia.

Samochód od około pół roku wyłączony z użytkowania.

Wnętrze pojazdu zanieczyszczone eksploatacyjnie.

Stwierdzono następujące usterki i uszkodzenia:

- zużyte sprzęgło,
- zapieczone zawiasy drzwi bagażnika,
- uszkodzenie zderzaka tylnego z lewej strony,
- brak bata anteny,

- wgniecenie i ognisko korozji błotnika przedniego lewego,
- wgniecenia poszycia dachu,
- zarysowania powłoki lakierowej pokrywy silnika,
- zmatowione klosze reflektorów,
- uszkodzony pokrowiec koła zapasowego,
- niesprawny pilot centralnego zamka.

Przedstawiono książkę serwisową zawierającą wpisy potwierdzające obsługę pojazdu, wykonywaną w ASO do grudnia 2014 roku i przebiegu 90.808 km.

Na podstawie przeprowadzonego pomiaru grubości powłoki lakierowej ustalono, że pojazd posiada powłokę lakierową o grubości odpowiedniej dla powłoki wykonanej fabrycznie.

Silnik - rozruch prawidłowy, praca silnika prawidłowa, słyszalne nienaturalne odgłosy dochodzące z osprzętu silnika - do weryfikacji.

## KOREKTY

WARTOŚĆ BAZOWA BRUTTO (123 mies.) ..... **35 500 PLN**

KOREKTA ZA WYPOSAŻENIE DODATKOWE ..... **1 835 PLN**

*Wyposażenie pojazdu powoduje powiększenie wartości pojazdu, gdy jest wyposażeniem ponadstandardowym oraz jest sprawne, czyli zdolne do spełnienia swojej funkcji. Wielkość korekty wartości bazowej, związanej z wyposażeniem dodatkowym pojazdu została określona na podstawie udziału tego wyposażenia w wartości standardowo wyposażonego nowego pojazdu z uwzględnieniem amortyzacji pojazdu i związanej amortyzacji jego wyposażenia.*

KOREKTA ZA PIERWSZĄ REJESTRACJĘ ..... **475 PLN**

*Korekta uwzględnia wpływ daty pierwszej rejestracji pojazdu (pierwszego dopuszczenia do ruchu po zakupieniu pojazdu nowego) na jego wartość. Przyjmuje się, że pojazd bazowy został zarejestrowany po raz pierwszy 2012/05/15. Pojazd wyceniany został zarejestrowany 4 miesiące później, zatem jego okres eksploatacji jest krótszy od okresu eksploatacji pojazdu bazowego i stąd wynika dodatnia korekta wartości.*

KOREKTA ZA PRZEBIEG ..... **- 8 345 PLN**

*Korekta uwzględnia wpływ przebiegu pojazdu na jego wartość. Wartość bazowa (skorygowana o wpływ pierwszej rejestracji) została określona dla przebiegu normatywnego 131 000 km. Zweryfikowany przebieg wycenianego pojazdu jest większy od normatywnego o 100 321 km. Powoduje to zastosowanie korekty wartości w wysokości -22,07%.*

KOREKTA ZA OGUMIENIE ..... **526 PLN**

*Korekta uwzględnia wpływ stanu ogumienia na wartość pojazdu. Punktem odniesienia jest ogumienie o zużyciu 50%.*

KOREKTY RÓŻNE ..... **- 6 481 PLN**

W tym:	[%]	Wart. [PLN]
Uszkodzenia zewnętrzne i niesprawności	-12,0	-3 535
<i>Z uwagi na zewnętrzne uszkodzenia niesprawności, szczegółowo opisane w treści opinii, zastosowano ujemną korektę wartości w wysokości szacunkowo określonego kosztu naprawy.</i>		
Korekta ceny wywoławczej	-10,0	-2 946
<i>Przeznaczeniem niniejszej wyceny jest ustalenie ceny wywoławczej do przetargu zastosowano dodatkową, ujemną korektę wartości w wysokości 10%.</i>		

**Wartość rynkowa brutto wyżej zidentyfikowanego pojazdu, określona na dzień wykonania opinii wynosi:**

**23500 PLN**

(słownie: dwadzieścia trzy tysiące pięćset złotych)

w tym VAT (23,0%) 4394,31 PLN

**Wartość określono na podstawie:**

- notowań wartości rynkowych z bazy pojazdów "Komputerowego Systemu INFO-EKSPERT" na IX-2019 zaakceptowanych przez wykonawcę opinii,
- korekt mających wpływ na wartość pojazdu.

# DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA

do wyceny nr: 266/1/08/2022

z dnia: 2022/08/18

## DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU

Dane: [T] VIII-2022

Marka: SUZUKI

Rok produkcji: 2012

Model: Jimny 1.3 MR`13

Wersja: Comfort

Nr rejestracyjny: WI9096S

Rodzaj pojazdu: Samochód terenowy



Fot. 1



Fot. 2



Fot. 3



Fot. 4



Fot. 5



Fot. 6



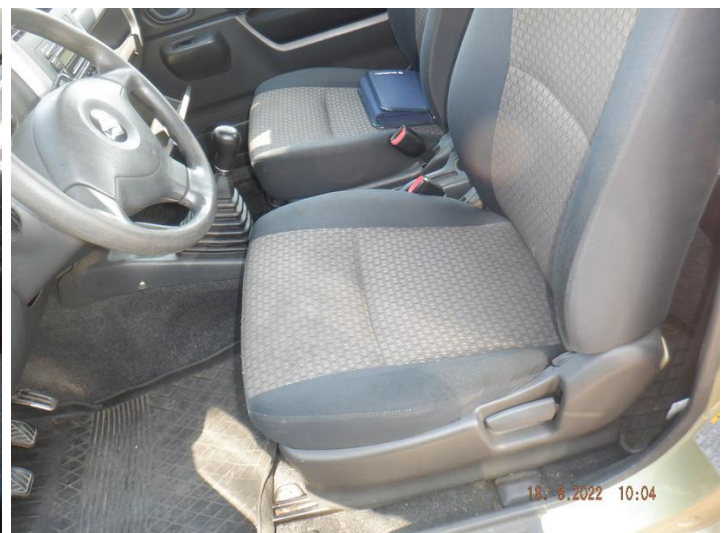
Fot. 7



Fot. 8



Fot. 9



Fot. 10



Fot. 11



Fot. 12



Fot. 13



Fot. 14



Fot. 15



Fot. 16



Fot. 17



Fot. 18



Fot. 19



Fot. 20



Fot. 21



Fot. 22



Fot. 23



Fot. 24



Fot. 25



Fot. 26



Fot. 27



Fot. 28





Fot. 29



Fot. 30



Fot. 31



Fot. 32



Fot. 33



Fot. 34



Fot. 35



Fot. 36



Fot. 37



Fot. 38



Fot. 39



Fot. 40



Fot. 41



Fot. 42



Fot. 43



Fot. 44



Fot. 45

# ARKUSZ BADANIA POWŁOKI LAKIEROWEJ

do wyceny nr: 266/1/08/2022

z dnia: 2022/08/18

Rzeczoznawca : mgr inż. Dariusz Sobania, RS001304

Zleceniodawca: Agencja Restrukturyzacji i Modernizacji Rolnictwa Dolnośląski Oddział Regionalny

Adres: ul. Giełdowa 8, 52-438 Wrocław

Zlec. pismo, znak: Zlecenie

z dnia: 2022/08/18

Właściciel: Agencja Restruk. i Modern. Rolnictwa

Adres: Aleja Jana Pawła II 70, 00-175 Warszawa

Zadanie: Ocena stanu technicznego i określenie wartości rynkowej pojazdu w celu ustalenia ceny wywoławczej w przetargu

## DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU

Dane: [T] VIII-2022

Marka: SUZUKI

Rok produkcji: 2012

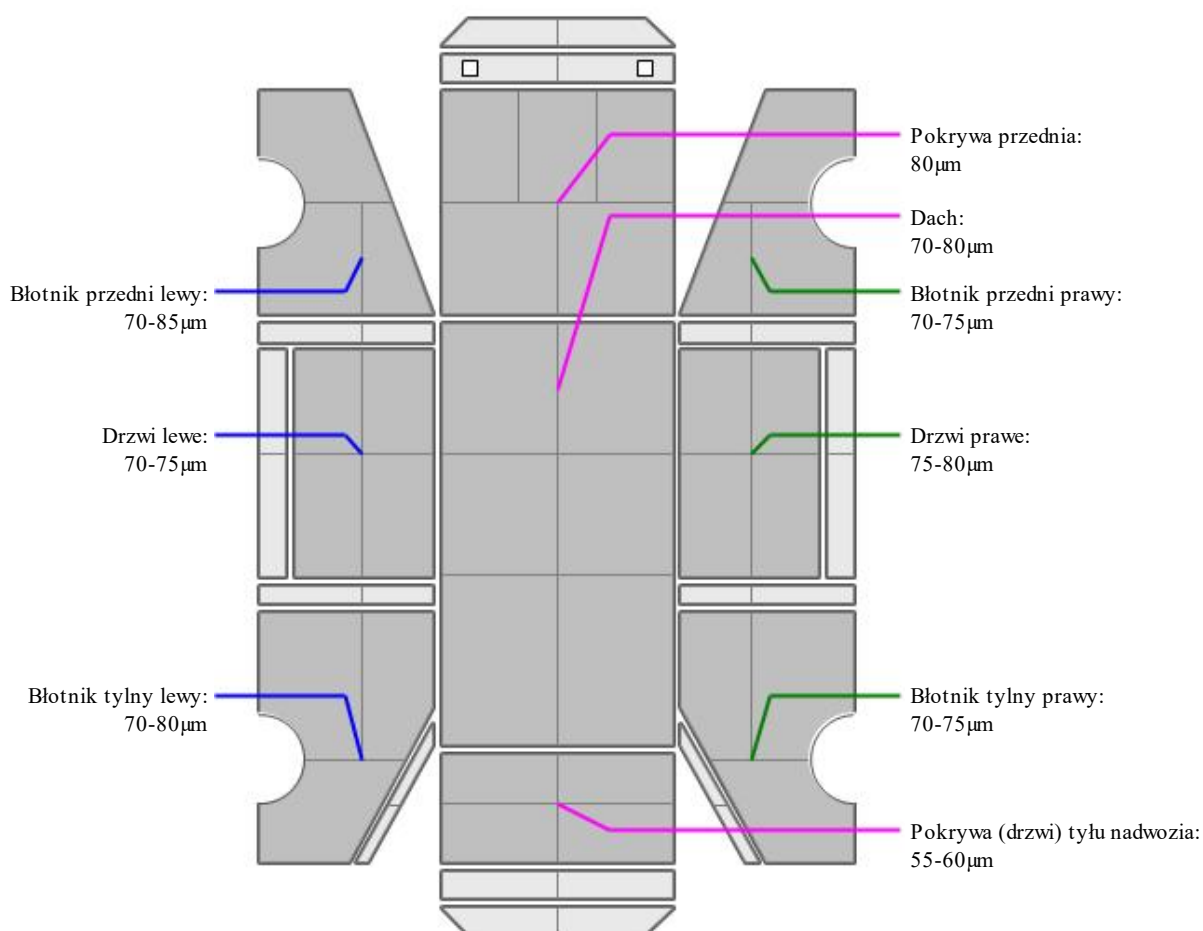
Model: Jimny 1.3 MR`13

Wersja: Comfort

Nr rejestracyjny: WI9096S

Rodzaj pojazdu: Samochód terenowy

## OPIS POWŁOKI LAKIEROWEJ



**ARKUSZ USTALENIA WARTOŚCI POJAZDU**

do wyceny nr: 266/1/08/2022

z dnia: 2022/08/18

Rzeczoznawca : mgr inż. Dariusz Sobania, RS001304

Zleceniodawca: Agencja Restrukturyzacji i Modernizacji Rolnictwa Dolnośląski Oddział Regionalny

Adres: ul. Giełdowa 8, 52-438 Wrocław

Zlec. pismo, znak: Zlecenie

z dnia: 2022/08/18

Właściciel: Agencja Restruk. i Modern. Rolnictwa

Adres: Aleja Jana Pawła II 70, 00-175 Warszawa

Zadanie: Ocena stanu technicznego i określenie wartości rynkowej pojazdu w celu ustalenia ceny wywoławczej w przetargu

**DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU**

Dane: [T] VIII-2022

Marka: SUZUKI

Rok produkcji: 2012

Model: Jimny 1.3 MR`13

Wersja: Comfort

Nr rejestracyjny: WI9096S

Rodzaj pojazdu: Samochód terenowy

Nr IE: 036-00638

**USTALENIE WARTOŚCI POJAZDU**

Ostatnia cena nowego pojazdu: 64 900 PLN brutto na 12/2017

**KATALOG WARTOŚCI BAZOWYCH (BRUTTO):**

rok	mies.	wart. z katal. [PLN]	wart. zadana [PLN]
2017	05	45900	45900
2016	05	43600	43600
2015	05	41400	41400
2014	05	39350	39350
2013	05	37400	37400
2012	05	35500	35500

WARTOŚĆ BAZOWA BRUTTO (123 mies.) ..... **35 500 PLN**Normatywny okres eksploatacji ..... **123 mies.**DATA PIERWSZEJ REJESTRACJI (rok/mies/dn) ..... **2012/09/11**Rzeczywisty okres eksploatacji ..... **119 mies.**KOREKTA ZA PIERWSZĄ REJESTRACJĘ ..... **475 PLN po korekcje: 35 975 PLN****LISTA WYPOSAŻENIA:**

Lista wyposażenia na podstawie informacji z bazy danych na okres: 2012.11-2017.12

**WYPOSAŻENIE DODATKOWE:**

L.p.	Nazwa elementu wyposażenia	wta	data zam.	wpa	[%]	Wsp.	Wart. [PLN]
1	Lakier metalizowany	0,50			3,08	0,67	737
2	Wycieraczka szyby tylnej	1,00			3,08	0,33	366
3	Zagłówki foteli przednich	1,00			3,08	0,33	366
4	Zagłówki siedzeń tylnych 2 szt.	1,00			3,08	0,33	366

KOREKTA ZA WYPOSAŻENIE DODATKOWE ..... **1 835 PLN**KOREKTA ZA WYPOSAŻENIE ..... **1 835 PLN po korekcje: 37 810 PLN**

Przebieg normatywny .....	<b>131 000 km</b>
Przebieg rzeczywisty odczytany .....	<b>231 321 km</b>
KOREKTA ZA PRZEBIEG .....	<b>- 8 345 PLN po korekcie: 29 465 PLN</b>

**ZASTOSOWANE KOREKTY RÓŻNE:**

Opis korekty	[%]	Wart. [PLN]
Uszkodzenia zewnętrzne i niesprawności	-12,0	-3 535
Korekta ceny wywoławczej	-10,0	-2 946
<b>KOREKTY RÓŻNE .....</b>		<b>- 6 481 PLN po korekcie: 22 984 PLN</b>

**STAN OGUMIENIA:**

Oś	Koło	Cena [PLN]	Zuż. [%]	Bieżn [mm]	Koło	Cena [PLN]	Zuż. [%]	Bieżn [mm]	Koło	Cena [PLN]	Zuż. [%]	Bieżn [mm]	Koło	Cena [PLN]	Zuż. [%]	Bieżn [mm]	
Przednia					Lewe:	658	30*	0					Prawe:	658	30*	0	
Tylna					Lewe:	658	30*	0					Prawe:	658	30*	0	
<b>KOREKTA ZA OGUMIENIE .....</b>																<b>526 PLN po korekcie:</b>	<b>23 510 PLN</b>

**UWAGI**

Przy ustalaniu wartości uwzględniono: stan techniczny, datę pierwszej rejestracji, wyposażenie, stan ogumienia, poziom utrzymania.

Rzeczoznawca wydając niniejszą opinię nie odpowiada za treść opinii opartą na informacjach, co do których został wprowadzony w błąd przez zleceniodawcę lub, które zostały oparte na dowodach zakwestionowanych przez uprawnione organa.

Niniejsza opinia nie jest ekspertyzą stanu technicznego, ani gwarancją niezawodności zespołów i podzespołów pojazdu. Została sporządzona wyłącznie na podstawie oględzin w warunkach istniejących w miejscu badania.

Opinia określa wyłącznie szacunkową wartość rynkową pojazdu i może być wykorzystana przez Zlecającego.

Sporządzający opinię zastrzega, że nie ponosi odpowiedzialności za wady ukryte pojazdu, wady prawne, błędy w dokumentacji pojazdu i błędy montażu.

Opinię sporządzono bezstronnie zgodnie z najlepszą wiedzą i sumieniem rzeczoznawcy.

<b>WARTOŚĆ RYNKOWA BRUTTO PO ZAOKRĄGLENIU .....</b>	<b>23 500 PLN</b>
---	-------------------