

**ZAPYTANIE OFERTOWE**

Ministerstwo Edukacji i Nauki (Zamawiający), ul. Wspólna 1/3, 00-529 Warszawa (NIP:701 101 04 60, REGON: 387796051) informuje, że niniejsze postępowanie pn.: **Stale, comiesięczne usługi konserwacji automatyki węzła cieplnego wraz z układem zasilania zimną wodą hydrantów p.poż. znajdującego się w budynku Ministerstwa Edukacji i Nauki w Warszawie przy ul. Wspólnej 1/3.**, prowadzone jest z wyłączeniem stosowania ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1129, z późn. zm.) – art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp (zamówienie nie przekracza kwoty 130 000 zł netto)

W przypadku zainteresowania zapraszam do złożenia oferty.

**I. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

Wykonywanie w budynku Ministerstwa przy ulicy Wspólnej 1/3 (główne wejście od ulicy Hożej 20) jeden raz w miesiącu przeglądu oraz konserwacji:

1. Automatyki węzła cieplnego polegającej na:

- 1) sprawdzaniu poprawności działania liczników energii cieplnej,
- 2) sprawdzaniu poprawności działania oraz regulacji automatyki pogodowej,
- 3) sprawdzaniu poprawności działania czujników zewnętrznych i wewnętrznych,
- 4) sprawdzaniu poprawności działania zaworów regulacyjnych, siłowników elektrycznych, wyłączników krańcowych,
- 5) przełączaniu pracy węzła cieplnego na sezon letni i uruchamianie go na sezon grzewczy,
- 6) sprawdzaniu poprawności działania filtrów i magneto-odmulaczy po stronie sieciowej węzła,
- 7) usuwaniu drobnych przecieków po stronie sieciowej węzła związanych z urządzeniami automatyki,
- 8) udzielaniu wskazówek związanych z działaniem instalacji wewnętrznych oraz programowaniu wartości temperatury w zależności od potrzeb użytkowników,
- 9) sprawdzaniu poprawności działania pomp centralnego ogrzewania, ciepłej wody i ciepła technologicznego oraz ich kresowemu przełączeniu,
- 10) sprawdzaniu działania układu regulatora różnicy ciśnień z ograniczeniem przepływu,

- 11) sprawdzaniu poprawności działania i regulacji stacji stabilizacji ciśnienia Elkomat Eder, kontroli minimalnego i maksymalnego ciśnienia instalacji (EAC),
  - 12) sprawdzaniu poprawności działania i regulacji urządzenia do uzupełniania wody i odgazowania (EAWU).
2. W stacji uzdatniania i dozowania inhibitorów korozji w funkcji uzupełnianej wody:
    - 1) okresowych analizach stopnia twardości wody w instalacjach grzewczych,
    - 2) analizach sprawności złoża jonitowego,
    - 3) regeneracji złoża z uzupełnianiem środka regenerującego.
  3. Układu zasilania zimną wodą hydrantów p.poż. polegającej na:
    - 1) sprawdzaniu poprawności pracy układu hydroforowego podnoszenia ciśnienia,
    - 2) sprawdzaniu poprawności pracy regulatora ciśnienia wyjściowego,
    - 3) sprawdzaniu poprawności pracy naczynia zbiorczego wysokociśnieniowego, przeciwciśnienia azotu/powietrza,
    - 4) udziale w badaniach wydajności hydrantów p.poż w tym też regulacji układu hydroforowego p.poż. do wymaganych parametrów.

## **II. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZŁOŻENIA OFERTY**

1. Wykonawca może złożyć jedną ofertę.
2. Oferta musi być:
  - a) podpisana – za podpisanie uznaje się własnoręczny podpis złożony przez osobę uprawnioną do reprezentowania Wykonawcy (wskazaną we właściwym rejestrze bądź w stosownym pełnomocnictwie);
  - b) zgodna z wymaganiami określonymi przez Zamawiającego w zapytaniu ofertowym.
3. Zamawiający nie dopuszcza: składania ofert częściowych, składania ofert wariantowych.
4. Termin realizacji przedmiotu zamówienia: od 01.05.2022 roku do 30.04.2025 roku.
5. Ofertę należy złożyć na formularzu ofertowym stanowiącym załącznik nr 2 do zapytania ofertowego w terminie **do dnia 31 marca 2022 roku**, drogą mailową na adres: slawomir.papuga@mein.gov.pl
6. Oferty przesłane po terminie nie będą rozpatrywane.

## **III. WIZJA LOKALNA**

1. Przed wyznaczonym terminem do składania ofert zostanie zorganizowana wizja lokalna w celu umożliwienia uzyskania informacji pod kątem prawidłowego sporządzenia oferty.

2. Udział w wizji nie jest obowiązkowy. Zamawiający ustala jeden termin wizji lokalnej, która odbędzie się w dniu: **28 marca 2022 r. o godz. 11:00**. Innego terminu wizji lokalnej nie przewiduje się.
3. Spotkanie przedstawicieli Wykonawców z przedstawicielami Zamawiającego odbędzie się przy wejściu głównym do budynku przy ul. Hożej 20 w Warszawie.

#### **IV. OCENA ZŁOŻONYCH OFERT**

1. Kryterium oceny ofert będzie cena 100%. Zamawiający dokona oceny ofert spełniających wymagania określone w niniejszym zapytaniu ofertowym.
2. Cena brutto jest ceną ostateczną określającą maksymalne wynagrodzenia z tytułu realizacji przedmiotu zamówienia (musi obejmować wszystkie koszty związane z wykonaniem zamówienia).
3. Jeżeli nie będzie można dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że zostały złożone oferty o takiej samej cenie, Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia (w wyznaczonym terminie) ofert dodatkowych (Wykonawcy, składający oferty dodatkowe, nie mogą zaoferować cen wyższych niż zaoferowane w złożonych ofertach).

#### **V. WYNIK POSTĘPOWANIA**

1. Informacja o wyniku postępowania zostanie zamieszczona na stronie internetowej Zamawiającego.
2. Z Wykonawcą, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza, Zamawiający zawrze umowę o udzielenie zamówienia publicznego (wzór umowy stanowi załącznik nr 1).

#### **VI. INNE INFORMACJE**

1. Niniejsze zapytanie nie jest zobowiązaniem do podpisania umowy.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo (bez konieczności podania przyczyny) do:
  - 1) odstąpienia od realizacji zamówienia;
  - 2) zmiany terminu realizacji zamówienia;
  - 3) unieważnienia zamówienia.
3. Osoba do kontaktu z Wykonawcami – Sławomir Papuga, tel. 22 5292 347, e-mail: [slawomir.papuga@mein.gov.pl](mailto:slawomir.papuga@mein.gov.pl)

**VII. ZALĄCZNIKI**

1. Wzór umowy
2. Formularz ofertowy