

**Ogłoszenie o zamiarze zawarcia umowy
Roboty budowlane**

**Postępowanie 9/2021 – Przebudowa z termomodernizacją budynku PSM I stopnia w Zgierzu -
zamówienie uzupełniające**

SEKCJA I ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzą zamawiający działający wspólnie

1.2.) Nazwa zamawiającego: Centrum Edukacji Artystycznej

1.4.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 010600070

1.5.) Adres zamawiającego:

1.5.1.) Ulica: Mikołaja Kopernika 36/40

1.5.2.) Miejscowość: Warszawa

1.5.3.) Kod pocztowy: 00-924

1.5.4.) Województwo: mazowieckie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL911 - Miasto Warszawa

1.5.7.) Numer telefonu: (22) 421 06 21

1.5.8.) Adres poczty elektronicznej: sekretariat@cea.art.pl

1.5.9.) Adres strony internetowej zamawiającego: <https://cea-art.pl/>

1.6.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - organ władzy publicznej - organ administracji rządowej (centralnej lub terenowej)

1.7.) Przedmiot działalności zamawiającego: Edukacja

1.8.) Informacje o pozostałych zamawiających działających wspólnie

Zamawiający 2

1.2.) Nazwa zamawiającego: Państwowa Szkoła Muzyczna I stopnia w Zgierzu

1.4.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 732-11-13-444

1.5.) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Sokołowska 4

1.5.2.) Miejscowość: Zgierz

1.5.3.) Kod pocztowy: 95-100

1.5.4.) Województwo: łódzkie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL712 - Łódzki

1.5.7.) Numer telefonu: (42) 716-48-17

1.5.8.) Numer faksu: (42) 716-48-17

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: psm.zgierz@wp.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.psm.miasto.zgierz.pl

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Nazwa zamówienia:

Postępowanie 9/2021 – Przebudowa z termomodernizacją budynku PSM I stopnia w Zgierzu - zamówienie uzupełniające

2.2.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-811a2275-2087-11ec-b885-f28f91688073

2.3.) Numer ogłoszenia: 2021/BZP 00195373/01

2.4.) Wersja ogłoszenia: 01

2.5.) Data ogłoszenia: 2021-09-28 20:29

2.6.) Zamówienie zostało ujęte w planie postępowań: Tak

2.7.) Numer planu postępowań w BZP: 2021/BZP 00014682/06/P

2.8.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.8 Postępowanie 9/2021 – Przebudowa z termomodernizacją budynku PSM I stopnia w Zgierzu - zamówienie uzupełniające

2.9.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.10.) Czy zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.11.) Nazwa projektu lub programu:

PO liŚ 2014-2020, Priorytet I - Zmniejszenie emisyjności gospodarki, Działanie 4.3 – Wspieranie efektywności energetycznej, inteligentnego zarządzania energią i wykorzystania odnawialnych źródeł energii w infrastrukturze publicznego, w tym w budynkach publicznych, i w sektorze mieszkaniowym

SEKCJA III – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

3.1.) Przed wszczęciem postępowania przeprowadzono konsultacje rynkowe: Nie

3.2.) Numer referencyjny: FT.2601.9.2021.KM

3.3.) Rodzaj zamówienia

Roboty budowlane

3.4.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

3.5.) Wartość zamówienia: 2172784,40 PLN

3.8.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest realizacja robót budowlanych obejmujących:

- a) wymianę stolarki drzwiowej w części dydaktycznej - zgodnie z PK nr 1 z 24.08.2021 roku,
- b) wykonanie gładzi gipsowych na ścianach w części dydaktycznej - zgodnie z PK nr 2 z

24.08.2021 roku,

c) remont 3 toalet w części dydaktycznej - zgodnie z PK nr 4 z 24.08.2021 roku,

d) wykonanie podłóg w części dydaktycznej - zgodnie z PK nr 5 z 24.08.2021 roku,

e) wykonanie podłóg w części biurowej - zgodnie z PK nr 11 z 24.08.2021 roku.

Prace będą realizowane w budynku Państwowej Szkoły Muzycznej I stopnia w Zgierzu, ul. Sokołowska 2, 95-100 Zgierz.

2. Realizacja zamówienia stanowi element towarzyszący procesowi termomodernizacji budynku w ramach realizacji zadania pn. „Kompleksowa modernizacja energetyczna wybranych państwowych placówek szkolnictwa artystycznego w Polsce” dofinansowanego ze środków UE w ramach PO LiŚ 2014-2020, Priorytet I - Zmniejszenie emisyjności gospodarki, Działanie 4.3 – Wspieranie efektywności energetycznej, inteligentnego zarządzania energią i wykorzystania odnawialnych źródeł energii w infrastrukturze publicznego, w tym w budynkach publicznych, i w sektorze mieszkaniowym.

3. Uzasadnienie realizacji powyższych prac zostało zawarte w protokołach konieczności wykonania robót nr 1, 2, 4, 5 oraz 11 z dnia 24.08.2021 roku sporządzonych w ramach realizacji zamówienia w oparciu o umowę nr FS.2601.5.2019.KM z dnia 03.06.2019 roku.

4. Na opis przedmiotu składają się, poza ustaleniami wynikającymi z w/w Protokołu konieczności: dokumentacja projektowa w zakresie uzasadnionym charakterem zleczanych robót, specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych – zgodna z wymogami zawartymi w dokumentach stanowiących załącznik do umowy podstawowej, oraz przedmiary robót. Zgodnie z warunkami wzoru umowy, Wykonawca jest zobowiązany do wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z dokumentacją projektową, zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami oraz specyfikacjami technicznymi.

3.10.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

SEKCJA IV TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

4.1.) Tryb udzielenia zamówienia/ wraz z podstawą prawną:

Zamówienie udzielane jest w trybie zamówienia z wolnej ręki na podstawie: art. 305 pkt 1 ustawy w zw. z art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy

4.2.) Uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu negocjacji bez ogłoszenia albo zamówienia z wolnej ręki:

Podstawą wszczęcia postępowania jest art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 19 września 2019 roku – Pzp (Dz. U. 2019, poz. 2019 z póź. zm.). Zamówienie podstawowe zostało wszczęte w trybie przetargu nieograniczonego pn. Postępowanie 5/2019 – Przebudowa z termomodernizacją budynku PSM I stopnia w Zgierzu. Jego przedmiotem było wykonanie robót budowlanych związanych z procesem termomodernizacji wraz z robotami towarzyszącymi. W dniu 16.01.2019 roku w DUUE pod nr 2019/S 011-020575 zostało opublikowane ogłoszenie o zamówieniu, w którym (pkt VI.3), przewidziano udzielenie zamówienia podobnego do wysokości 30 % wartości zamówienia podstawowego i polegających na powtórzeniu robót budowlanych o podobnym charakterze. Podobny zapis zawarty został również w SIWZ. Zamówienia podstawowego udzielono w dniu 03.06.2019 roku. Tak więc wszystkie wymogi ustawowe zostały dochowane.

SEKCJA V ZAWARCIE UMOWY

5.1.) Wykonawca, z którym Zamawiający zamierza zawrzeć umowę:

5.1.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu zamawiający zamierza udzielić zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy): CEHINI MARCIN GIL

5.1.2.) Ulica: Chopina 1

5.1.3.) Miejscowość: Zgierz

5.1.4.) Kod pocztowy: 95-100

5.1.5.) Województwo: łódzkie

5.1.6.) Kraj: Polska