

Łask, dnia 22-05-2024

Zaproszenie do złożenia oferty

w postępowaniu nr S.270.28.2024 na: **„Wykonanie kontroli okresowych stanu technicznego budynków w 2024 roku”**.

1. Skarb Państwa – Państwowe Gospodarstwo Leśne – Lasy Państwowe
Nadleśnictwo Kolumna,
(adres ul. Leśników Polskich 1 c, 98- 100 Łask)
tel. 43 675 42 06;
e-mail: kolumna@lodz.lasy.gov.pl

zaprasza do złożenia pisemnej oferty na wykonanie usługi pn.:

„Wykonanie kontroli okresowych stanu technicznego budynków w 2024 roku”

Postępowanie prowadzone na podstawie § 5 Regulaminu przeprowadzania postępowań na wykonanie usług, dostaw i robót budowlanych, których wartość nie przekracza kwoty, o której mowa w art. 2 ust. 1 pkt. 1 ustawy Pzp w Nadleśnictwie Kolumna, stanowiącego załącznik do Zarządzenia nr 20/2021 Nadleśniczego Nadleśnictwa Kolumna z dnia 08.04.2021 roku w sprawie wprowadzenia ww. regulaminu.

2. Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie kontroli okresowych rocznych i pięcioletnich budynków administrowanych przez Nadleśnictwo Kolumna, na podstawie ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 682 z późn. zm.) - art. 62 ust. 1 pkt 1 oraz pkt 2.

Z przeprowadzonych kontroli Wykonawca sporządzi stosowne protokoły spełniające wymogi Art. 62a. Prawa Budowlanego.

Protokoły z przeprowadzonych kontroli należy sporządzić według wzorów obowiązujących w PGL Lasy Państwowe (druki 11 – 15, stanowią Opis przedmiotu zamówienia - załącznik nr 2 do niniejszego zaproszenia).

Do protokołów z kontroli pięcioletnich, realizowanych na podstawie art. 62 ust. 1 pkt 2, należy sporządzić również wymagane załączniki tj:

- Szczegółowy opis stanu technicznego elementów obiektu budowlanego, instalacji i przynależnych urządzeń z podaniem zakresu robót wymagających napraw (remontów) – Zał. Nr 1 do protokołu (wzór w załączeniu – druk 12)
- Kosztorys uproszczony remontu obiektu budowlanego (wzór w załączeniu – druk 13)

Wykaz budynków przewidzianych do wykonania kontroli okresowych wraz z

zakresem kontroli, określa Opis przedmiotu zamówienia - załącznik nr 2 do niniejszego zaproszenia.

Mapę poglądową z rozmieszczeniem na terenie Nadleśnictwa Kolumna obiektów będących przedmiotem kontroli okresowych w ramach niniejszego przedmiotu zamówienia zamieszczono w Opisie przedmiotu zamówienia - załącznik nr 2 do niniejszego zaproszenia.

Protokoły należy sporządzić osobno dla każdego obiektu wyszczególnionego w wykazie budynków w załączniku nr 2.

Zakres kontroli 5-letniej winien uwzględniać również zakres wymagany dla kontroli rocznej, określonej w art. 62 ust 1 pkt 1) Prawa Budowlanego.

Wykonawca przedłoży Zamawiającemu protokoły z przeglądów wraz z przekazaniem potwierdzonej za zgodność z oryginałem kopii dokumentów dotyczących posiadanych uprawnień oraz przynależności do właściwej okręgowej izby inżynierów budownictwa.

3. Termin realizacji zamówienia – **do dnia 31.10.2024 r.**, za wyjątkiem obiektów o nr inw. 122/003 - Lokal mieszk.os.rob.Tuszyn 1 oraz 108/226 - Bud.produkcyjne,gosp.dla roln., dla których kompletne protokoły z wykonanych kontroli wraz z wymaganymi załącznikami należy dostarczyć Zamawiającemu w **terminie 21 dni** od daty podpisania umowy.

4. Kryterium oceny ofert

Cena – 100% która powinna zawierać: wartość netto zł, należny podatek VAT, wartość brutto. W cenie oferty należy uwzględnić wszystkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia.

5. Warunki udziału wykonawców w postępowaniu oraz sposób ich oceny przez Zamawiającego:

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz potencjał techniczny, a także dysponują osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, posiadającymi stosowne uprawnienia niezbędne do wykonywania kontroli okresowych na podstawie art. 62 ustawy Prawo budowlane, posiadające aktualną przynależność do odpowiedniej Izby Samorządu Zawodowego Inżynierów Budownictwa, potwierdzoną zaświadczeniem wydanym przez tę Izbę, z określeniem w nim terminu ważności, jak również posiadające ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

6. Oferta musi zawierać następujące dokumenty:

- 1) wypełniony i podpisany formularz ofertowy wraz z załącznikami
- 2) Aktualne: odpis z KRS lub wydruk z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej.
- 3) Potwierdzone za zgodność z oryginałem kopie dokumentów potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu

7. Wymogi formalne dotyczące złożenia oferty

- 1) Termin składania ofert **do dnia 10 czerwca 2024 r. do godz. 15.00**
- 2) Podana cena musi zawierać wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia.
- 3) Miejsce składania ofert: Sekretariat Nadleśnictwa Kolumna ul. Leśników Polskich 1c, 98-100 Łask.
- 5) Ofertę należy złożyć w zabezpieczonej kopercie opisanej poprzez podanie nazwy zapytania ofertowego oraz terminu składania ofert. Zamawiający nie przewiduje publicznego otwarcia ofert.
- 6) Dopuszcza się złożenie oferty w wersji elektronicznej na adres mailowy kolumna@lodz.lasy.gov.pl .
- 7) Oferta złożona po terminie zostanie niezwłocznie zwrócona wykonawcy bez jej otwierania.

Uwaga: Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia niniejszego postępowania bez podania przyczyn.

8. Załączniki:

- 1) Formularz ofertowy z załącznikami:
 - a) kalkulacja ofertowa (do uzupełnienia)
 - b) oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu;
 - c) aktualne: odpis z KRS lub wydruk z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej;
 - d) Oświadczenie sankcyjne - wyłączone z PZP;
 - e) oświadczenie RODO;
- 2) Opis Przedmiotu Zamówienia
- 3) Klauzula informacyjna RODO

W celu uzyskania dodatkowych informacji i wyjaśnień dotyczących przedmiotu zamówienia prosimy o kontakt telefoniczny, tel: +48 43 675 42 06 lub +48 43 675 43 59, lub za pośrednictwem poczty elektronicznej: e-mail: kolumna@lodz.lasy.gov.pl

Niniejsze zapytanie ofertowe nie stanowi zobowiązania Nadleśnictwa Kolumna do zawarcia umowy.

Z poważaniem

Michał Falkowski

Nadleśniczy
Nadleśnictwa Kolumna

/podpisano elektronicznie/