

## Wykaz dokumentów weryfikowanych podczas czynności odbiorowych prowadzonych przez PSP

1. Decyzja pozwolenia na budowę (*również decyzje zamiennie – jeśli były wydane*).
2. Dziennik budowy z uzupełnionym wykazem kierowników robót i wpisem kierownika budowy o zakończeniu budowy.
3. Oświadczenie kierownika budowy (*według wzorów PINB*) o zgodności wykonania obiektu budowlanego z projektem budowlanym lub warunkami pozwolenia na budowę oraz przepisami. W przypadku wystąpienia zmian zakwalifikowanych przez projektanta jako nieistotne należy sporządzić ich wykaz, a ww. oświadczenie kierownika budowy powinno być potwierdzone przez projektanta i inspektora nadzoru inwestorskiego, jeżeli został ustanowiony.
4. Projekt budowlany, zatwierdzony decyzją pozwolenia na budowę, uzgodniony przez rzeczoznawcę ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych – branża: architektura, zagospodarowanie terenu (*również projekty zamiennie – jeśli były sporządzone*).
5. Dokument potwierdzający wymagane parametry zaopatrzenia w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru (*w przypadku zaopatrzenia w wodę z wykorzystaniem hydrantów zewnętrznych, zasilanych z publicznej sieci wodociągowej, wymagany jest dokument potwierdzający zapewnienie wymaganej wydajności sieci wodociągowej*).
6. Scenariusz pożarowy – algorytm współdziałania poszczególnych urządzeń przeciwpożarowych i instalacji (*wymagany obligatoryjnie jeśli budynek wyposażony jest w system sygnalizacji pożarowej, w pozostałych przypadkach w zależności od stopnia skomplikowania i współzależności urządzeń i instalacji*).
7. Protokół współdziałania urządzeń przeciwpożarowych i instalacji w ramach scenariusza pożarowego – podpisany przez kierownika budowy i wszystkich kierowników robót nadzorujących wykonanie współpracujących instalacji i urządzeń przeciwpożarowych (*wymagany obligatoryjnie jeśli budynek wyposażony jest w system sygnalizacji pożarowej, w pozostałych przypadkach w zależności od stopnia skomplikowania i współzależności urządzeń i instalacji*).
8. Rysunki (kopie) wchodzące w skład zatwierdzonego projektu budowlanego z wprowadzonymi zmianami nieodstępującymi w sposób istotny od zatwierdzonego

projektu budowlanego lub warunków pozwolenia na budowę oraz opis wprowadzonych zmian (*akceptacja zmian przez projektanta*).

9. Projekt wykonawczy/powykonawczy uzgodniony przez rzeczoznawcę ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych – branża: architektura, zagospodarowanie terenu (*jeśli był sporządzony; wymagany jeżeli w trakcie prowadzonego procesu inwestycyjnego zostały wprowadzone zmiany w zakresie warunków ochrony przeciwpożarowej*).
10. Dokumentacja techniczna dot. zabezpieczenia przeciwpożarowego elementów konstrukcyjnych budynku (*jeśli wykonywano zabezpieczenie*):
  - a) w przypadku zabezpieczenia konstrukcji stalowej farbą ogniochronną – dokumentacja określająca wymaganą grubość powłoki, protokół z wykonania zabezpieczenia i pomiarów grubości powłoki, oświadczenie wykonawcy o zgodności wykonania z dokumentacją techniczną, dokumenty dopuszczające zastosowanej farby (deklaracja producenta, aprobaty/ocena techniczne),
  - b) w przypadku zabezpieczenia elementów konstrukcji z wykorzystaniem okładzin (np. płyta g-k) – klasyfikacja w zakresie odporności ogniowej zastosowanego systemu, oświadczenie wykonawcy o zgodności wykonania z dokumentacją techniczną, dokumenty dopuszczające zastosowanych okładzin (deklaracja producenta, aprobaty/ocena techniczne),
  - c) w przypadku impregnacji elementów drewnianych do cechy nierozprzestrzeniania ognia (NRO) – protokół/oświadczenie wykonawcy dot. realizacji zabezpieczenia, dokumenty dopuszczające zastosowanego środka (deklaracja producenta, aprobaty/ocena techniczne).
11. Zestaw dokumentów dopuszczenia dla poszczególnych elementów budowlanych związanych z bezpieczeństwem przeciwpożarowym (deklaracje producenta, aprobaty/oceny techniczne) – dot. np.: drzwi i okien przeciwpożarowych, wykładzin podłogowych, okładzin ściennych i sufitowych, membrany dachowej, płyt warstwowych, itp.
12. Dokumentacja dot. biernych zabezpieczeń przeciwpożarowych np. drzwi ppoż., przejść i przepustów instalacyjnych w elementach oddzielenia przeciwpożarowego, dylatacji, konstrukcji stalowych i drewnianych – protokół/oświadczenie wykonawcy wraz z informacją o zastosowanym systemie zabezpieczenia, uzyskanej klasie

odporności ogniowej, stopniu palności oraz przywołany dokument dopuszczenia (aprobata techniczna/ocena techniczna) według którego wykonano zabezpieczenie.

13. Dokumentacja dot. urządzeń przeciwpożarowych (w szczególności: *przeciwpożarowy wyłącznik prądu, instalacja awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego, system sygnalizacji pożarowej, dźwiękowy system ostrzegawczy, instalacja tryskaczowa, urządzenie oddymiające, urządzenie służące do usuwania dymu z klatki schodowych, przeciwpożarowe klapy odcinające w przewodach wentylacyjnych, urządzenia zabezpieczające przed wybuchem, system detekcji gazu wraz z zaworem odcinającym w kotłowni gazowej, instalacja wodociągowa przeciwpożarowa z hydrantami wewnętrznymi, bramy przeciwpożarowe wraz z systemem sterowania*):

- a) projekt budowlany urządzenia przeciwpożarowego stanowiący załącznik do decyzji pozwolenia na budowę, uzgodniony przez rzeczoznawcę ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych (*jeśli opracowano jako część projektu budowlanego*),
- b) projekt wykonawczy/powykonawczy urządzenia przeciwpożarowego uzgodniony przez rzeczoznawcę ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych (*jeżeli opracowano jako odrębny projekt*),
- c) oświadczenie kierownika robót dot. wykonania instalacji/urządzenia przeciwpożarowego zgodnie z założeniami projektowymi i zasadami wiedzy technicznej,
- d) protokół z prób i testów potwierdzających prawidłowość działania urządzenia,
- e) zestaw dokumentów dopuszczenia dla poszczególnych elementów urządzenia ppoż. zastosowanego w obiekcie (świadczenia dopuszczenia CNBOP, deklaracje producenta, aprobaty/oceny techniczne; *wykaz wymaganych dokumentów dopuszczenia dla poszczególnych elementów urządzeń przeciwpożarowych np. zgodnie ze Standardem CNBOP-PIB Ochrona Przeciwpożarowa. Wprowadzenie do obrotu i użytkowania urządzeń przeciwpożarowych, ostatnie wydanie standardu CNBOP-PIB-0001:2019*).

14. Dokumentacja dot. instalacji użytkowych (w szczególności: *elektryczna, piorunochronna, gazowa, grzewcza, wentylacyjna*):

- a) projekt budowlany instalacji stanowiący załącznik do decyzji pozwolenia na budowę (*jeśli opracowano jako część projektu budowlanego*),

- b) projekt wykonawczy/powykonawczy instalacji (*jeżeli opracowano jako odrębny projekt*),
  - c) oświadczenie kierownika robót dot. wykonania instalacji zgodnie z założeniami projektowymi i zasadami wiedzy technicznej,
  - d) protokół z badania instalacji potwierdzający prawidłowość działania (*w przypadku przewodów kominowych opinia kominiarska*),
  - e) zestaw dokumentów dopuszczających na elementy instalacji związane z bezpieczeństwem pożarowym (deklaracje producenta, aprobaty/oceny techniczne).
15. Zestaw dokumentów dot. instalacji przeciwpożarowych zawierających substancje zubożające warstwę ozonową oraz gazy fluorowane (*jeśli występują w obiekcie*) – potwierdzenie wpisu w centralnym rejestrze operatorów urządzeń i systemów, karta systemu ochrony przeciwpożarowej, certyfikat osoby dokonującej wpisów w karcie.
16. Pismo dot. nadania numeru porządkowego (adresowego) - (*jeśli w ramach inwestycji nadano nowy numer*).
17. Podczas czynności odbiorowych weryfikowany jest stan wyposażenia obiektu w gaśnice, oznakowania znakami ewakuacyjnymi i bezpieczeństwa (*material pomocniczy: Wytyczne CNBOP-PIB W-0005: 2019*), *dostępność* dróg pożarowych i źródeł wody do celów przeciwpożarowych.
18. Przed rozpoczęciem użytkowania budynku należy opracować i wdrożyć do stosowania instrukcję bezpieczeństwa pożarowego.

Uwaga 1: Oświadczenie kierownika robót (np. elektrycznych, sanitarnych) może odnosić się do wykonania kilku urządzeń przeciwpożarowych/instalacji (wyszczególnionych w oświadczeniu) – wówczas sporządzania odrębnych oświadczeń dot. każdego urządzenia/instalacji nie jest wymagane.

Uwaga 2: W uzasadnionych przypadkach weryfikacji podczas czynności odbiorowych podlegać mogą również inne dokumenty, istotne z punktu widzenia oceny stanu ochrony przeciwpożarowej.