

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego
prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego
na

Przebudowa budynku Komendy Powiatowej Straży Pożarnej przy ul. Batorego 10 w Człuchowie

nr sprawy: PT.2370.5.2020

Integralną część niniejszej SIWZ stanowią:

- Dokumentacja projektowa - załącznik nr 1, 1a, 1b
- Formularz ofertowy - załącznik nr 2
- Oświadczenie - załącznik nr 3
- Wykaz robót budowlanych – załącznik nr 4
- Wykaz osób skierowanych przez Wykonawcę do realizacji z.p. – załącznik nr 5
- Wzór umowy – załącznik nr 6
- Zobowiązanie podmiotu trzeciego – załącznik nr 7
- Oświadczenie dotyczące grupy kapitałowej – załącznik nr 8
- Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych – załącznik nr 9, 9a-9c
- Przedmiar robót budowlanych. – załącznik nr 10
- Przedmiar robót elektrycznych. – załącznik nr 11
- Przedmiar robót wod-kan i wentylacji mechanicznej. – załącznik nr 12

ZATWIERDZAM
**KOMENDANT POWIATOWY
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ
w Człuchowie**

st. bryg. Ernest Szczepański

Kierownik Zamawiającego

dnia 29.12.2020 r.

Zamawiający oczekuje, że Wykonawcy zapoznają się dokładnie z treścią niniejszej SIWZ. Wykonawca ponosi ryzyko niedostarczenia wszystkich wymaganych informacji i dokumentów, oraz przedłożenia oferty nie odpowiadającej wymaganiom określonym przez Zamawiającego.

I. Nazwa oraz adres Zamawiającego.

Komenda Powiatowa Państwowej Straży Pożarnej
Ul. Stefana Batorego 10
77-300 Człuchów
NIP: 84314 27 635; REGON: 770982395
nr telefonu : 59 834 52 30; nr faksu : 59 834 56 33
Adres poczty elektronicznej: sekretariat@czluchow112.pl
http://kp_psp_czluchow.bip.gov.pl oraz www.gov.pl/web/kppsp-czluchow
zakładka: zamówienia publiczne

II. Tryb udzielenia zamówienia.

1. Niniejsze postępowanie prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie art. 39 i nast. ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych zwanej dalej „ustawą PZP”.
2. W zakresie nieuregulowanym niniejszą Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia, zwaną dalej „SIWZ”, zastosowanie mają przepisy ustawy PZP.
3. Wartości zamówienia **nie przekracza** równowartości kwoty określonej w przepisach wykonawczych wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy PZP.
4. Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1).

III. Opis przedmiotu zamówienia.

1. Przedmiotem zamówienia jest **Przebudowa budynku Straży Pożarnej przy ul. Batorego 10 w Człuchowie**. Zakres prac modernizacyjnych obejmuje przebudowę parteru i piętra z dostosowaniem do wymagań ochrony przeciwpożarowej. W zakres robót do wykonania wchodzi:
 - 1) Rozebranie wskazanych ścianek działowych i fragmentów ścian nośnych,
 - 2) Przebudowa schodów wewnętrznych drewnianych w Sali konferencyjnej,
 - 3) Montaż ścianek działowych z płyt g-k na reszcie metalowym z wypełnieniem płytami,
 - 4) Wypełnienie przestrzeni (różnicy poziomu posadzek) wraz z wykonaniem posadzki,
 - 5) Demontaż drzwi do pomieszczeń i poszerzenie otworów,
 - 6) Montaż nowych drzwi,
 - 7) Zamurowanie zbędnych otworów drzwiowych,
 - 8) Demontaż instalacji w zakresie wynikającym z opracowań instalacyjnych,
 - 9) Wykonanie instalacji wentylacji mechanicznej z wyłączeniem klimatyzacji,
 - 10) Wykonanie przebudowy wewnętrznej instalacji wody zimnej, ciepłej wody użytkowej, c.o. oraz instalacji kanalizacji sanitarnej,
 - 11) Wykonanie przebudowy wewnętrznej instalacji elektrycznej,
 - 12) Roboty tynkarski,
 - 13) Wykonanie nowych okładzin ściennych z płytek ceramicznych,
 - 14) Skucie i demontaż istniejących nawierzchni podłogowych i wykonanie nowych podłóg z gresu antypoślizgowego,
 - 15) Wyrównanie powierzchni ścian w miejscu ingerencji budowlanej tynkiem cem.-wap. I gładzią gipsową,
 - 16) Malowanie wszystkich pomieszczeń na parterze i piętrze,
 - 17) Demontaż sufitów podwieszanych i montaż nowych,
 - 18) Montaż ścian przeszklonych i innych naświetli,
 - 19) Wykonanie nadproży i rdzeni zgodnie z rysunkami konstrukcyjnymi z belek stalowych, prefabrykowanych lub o konstrukcji żelbetowej monolitycznej.

Parametry techniczne: pow. użytkowa pomieszczeń podlegających zamówieniu – 360,95 m².

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi Dokumentacja projektowa stanowiąca Załącznik Nr 1, 1a oraz 1b do SIWZ wraz ze specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych – zał. nr 9, 9a-9c do siwz.

2. Zamawiający przewiduje **płatność w terminie do 30 dni** od daty otrzymania prawidłowo wystawionej

faktury.

3. Wymaga się od Wykonawcy udzielenia okresu gwarancji na okres minimum **36 miesięcy od daty odbioru końcowego**.
4. Wykonawca zobowiązany jest zrealizować zamówienie na zasadach i warunkach opisanych we wzorze umowy stanowiącym Załącznik nr 6 do SIWZ.
5. Wspólny Słownik Zamówień CPV:
45216121-8 Roboty budowlane w zakresie obiektów straży pożarnej
45111300-1 Roboty rozbiórkowe,
45262500-6 Roboty murarskie i murowe,
45421152-4 Instalowanie ścianek działowych,
45300000-0 Roboty instalacyjne w budynkach,
45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne,
45330000-9 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne,
45420000-7 Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz robót ciesielskich,
45421146-9 Instalowanie sufitów podwieszanych,
45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych,
45430000-0 Pokrywanie podłóg i ścian,
45442100-8 Roboty malarskie.
6. Zamawiający nie **dopuszcza** składania ofert częściowych.
7. Zamawiający **nie dopuszcza** możliwości składania ofert wariantowych.
8. Zamawiający **nie przewiduje** możliwości udzielenia zamówień, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6.
9. Zamawiający **zastrzega** obowiązek osobistego wykonania przez wykonawcę następujących **kluczowych** części zamówienia na roboty budowlane związane z **rozbiórką i wznoszeniem ścian oraz z okładzinami ścian i podłóg**.
10. Ewentualne nazwy własne znajdujące się w dokumentacji projektowej np. dotyczące urządzeń, materiałów zostały przywołane jedynie przykładowo i nie mogą być w żaden sposób traktowane jako rekomendacja ich nabycia, użycia, czy promocji.
11. Ewentualne powołanie przykładowej nazwy własnej nie może być interpretowane jako ocena właściwości danego urządzenia, materiału, ani tym bardziej jako przesłanka uznania ich za lepsze od innych analogicznych urządzeń, materiałów. Realizacja zamówienia musi być zgodna z obowiązującymi przepisami prawa budowlanego, normami i warunkami technicznymi.
12. Wykonawca odpowiada za jakość oraz zgodność z wymogami **technicznymi i jakościowymi** określonymi dla przedmiotu zamówienia. Stosowane materiały i urządzenia muszą być fabrycznie nowe i odpowiadać wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie, określonym w ustawie - Prawo budowlane.
13. Zamawiający **wymaga zatrudnienia na podstawie umowy o pracę** przez wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane poniżej czynności w trakcie realizacji zamówienia, w zakresie robót z branży ogólnobudowlanej: roboty montażowe płyt g-k, roboty murarskie, glazurnicze oraz posadzgarskie. Sposób dokumentowania zatrudnienia, jego kontroli i sankcji z tytułu nie spełnienia wymagania zawarto we wzorze umowy do niniejszej siwz.

IV. Termin wykonania zamówienia.

Zamawiający wymaga realizacji zamówienia w terminie **do 31 sierpnia 2021 r.**

V. Warunki udziału w postępowaniu.

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:
 - 1) nie podlegają wykluczeniu;
 - 2) spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące:
 - a) kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów.
Zamawiający nie wyznacza szczegółowego warunku w tym zakresie.
 - b) sytuacji ekonomicznej lub finansowej.

Zamawiający nie wyznacza szczegółowego warunku w tym zakresie.

c) zdolności technicznej lub zawodowej.

Wykonawca spełni warunek jeżeli:

- *wykaże się wiedzą i doświadczeniem w wykonaniu **co najmniej dwóch robót** budowlanych polegających na **budowie budynku** (wg definicji art. 3 pkt 6 Prawa budowlanego) lub **przebudowie** (wg definicji art. 3 pkt 7a Prawa budowlanego) o wartości brutto min **500 tys. zł każdy**, i że roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujący, że zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone. W przypadku wspólnego ubiegania się dwóch lub więcej wykonawców o udzielenie niniejszego zamówienia, posiadaniem niezbędnej wiedzy i doświadczenia (o której mowa powyżej) musi się wykazać przynajmniej jeden z wykonawców że zrealizował te roboty samodzielnie i będzie uczestniczył osobiście w wykonywaniu zamówienia.*
- Wykonawca dysponuje lub będzie dysponował osobą **Kierownika Budowy**. Osoba ta **musi posiadać ważne uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi** zgodnie z ustawą Prawo budowlane **w specjalności konstrukcyjno-budowlanej** lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej wydanych przepisów oraz wykazać się przynależnością do właściwej Izby Inżynierów Budownictwa – w przypadku gdy są wymagane odrębnymi przepisami obowiązującymi w danym kraju. Wymagane **doświadczenie zawodowe: minimum 36 miesięcy pracy na stanowisku kierownika budowy lub kierownika robót w zakresie wykonawstwa**, przy realizacji podobnych robót. Przez wymagane minimalne doświadczenie zawodowe na danym stanowisku rozumie się łączną ilość miesięcy przepracowanych na stanowisku jak proponowane, przy realizacji podobnych robót w danej branży.

Mając na uwadze obowiązujące w Polsce przepisy prawa krajowego – ustawa Prawo budowlane art. 12, ust. 7 oraz art. 12a, w przypadku osób spoza Polski możliwe jest uzyskanie decyzji w sprawie uznania kwalifikacji zawodowych w budownictwie, nabytych w państwach członkowskich UE, po przeprowadzeniu właściwego postępowania weryfikacyjnego przez odpowiedni organ samorządu zawodowego w Polsce na zasadach określonych w ustawie z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. 2016 r. poz. 65).

2. Zamawiający może, na każdym etapie postępowania, uznać, że wykonawca nie posiada wymaganych zdolności, jeżeli zaangażowanie zasobów technicznych lub zawodowych wykonawcy w inne przedsięwzięcia gospodarcze wykonawcy może mieć negatywny wpływ na realizację zamówienia.
3. Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków, o których mowa w rozdz. V. 1. 2) lit. c niniejszej SIWZ w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do konkretnego zamówienia, lub jego części, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych,
4. Zamawiający jednocześnie informuje, iż „stosowna sytuacja” o której mowa w rozdz. V. 3) niniejszej SIWZ wystąpi wyłącznie w przypadku kiedy:
 - 1) Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów udowodni zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia.
 - 2) Zamawiający oceni, czy udostępniane wykonawcy przez inne podmioty zdolności techniczne lub zawodowe, pozwalają na wykazanie przez wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz zbada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 13–22.
 - 3) W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, wykonawcy mogą polegać na zdolnościach innych podmiotów, jeśli podmioty te zrealizują usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane.

VI. Wykaz oświadczeń lub dokumentów, potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia.

1. Do oferty każdy wykonawca musi dołączyć aktualne na dzień składania ofert oświadczenie w zakresie wskazanym w załączniku nr 3 do SIWZ. Informacje zawarte w oświadczeniu będą stanowiły wstępne potwierdzenie, że wykonawca nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu;
2. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez wykonawców oświadczenie o którym mowa w rozdz. VI. 1 niniejszej SIWZ składa każdy z wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. Oświadczenie to ma potwierdzać spełnianie warunków udziału w postępowaniu, brak podstaw wykluczenia w zakresie, w którym każdy z wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu, brak podstaw wykluczenia.
3. Zamawiającego żąda aby wykonawca, który zamierza powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia z udziału w postępowaniu złożył oświadczenie o którym mowa w rozdz. VI. 1 niniejszej SIWZ i zamieścił informacje o podwykonawcach w oświadczeniu, o którym mowa w rozdz. VI. 1 niniejszej SIWZ.
4. Wykonawca, który powołuje się na zasoby innych podmiotów, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia oraz spełnienia - w zakresie, w jakim powołuje się na ich zasoby - warunków udziału w postępowaniu składa także oświadczenie o którym mowa w rozdz. VI. 1 niniejszej SIWZ dotyczące tych podmiotów i zamieszcza informacje o tych podmiotach w oświadczeniu, o którym mowa w rozdz. VI. 1 niniejszej SIWZ.
5. Zamawiający przed udzieleniem zamówienia, **może wezwać** wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym, nie krótszym niż 5 dni, terminie aktualnych na dzień złożenia następujących oświadczeń lub dokumentów:
 - 1) wykaz robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, z załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne dokumenty – zał. Nr 4 do siwz;
 - 2) wykaz osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami – zał. Nr 5 do siwz.
6. Wykonawca **w terminie 3 dni** od dnia zamieszczenia na stronie internetowej informacji, o której mowa w art. 86 ust. 5 ustawy PZP, przekaże zamawiającemu **oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej**, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy PZP. Wraz ze złożeniem oświadczenia, wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.
7. W zakresie nie uregulowanym SIWZ, zastosowanie mają przepisy rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia (Dz. U. z 2016 r., poz. 1126).
8. Jeżeli wykonawca nie złoży oświadczenia, o którym mowa w rozdz. VI. 1. niniejszej SIWZ, oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy PZP, lub innych dokumentów niezbędnych do przeprowadzenia postępowania, oświadczenia lub dokumenty są niekompletne, zawierają błędy lub budzą wskazane przez zamawiającego wątpliwości, zamawiający wezwie do ich złożenia, uzupełnienia, poprawienia w terminie przez siebie wskazanym, chyba że mimo ich złożenia oferta wykonawcy podlegałaby odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania.

VII. Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z Wykonawcami.

1. Wszelkie zawiadomienia, oświadczenia, wnioski oraz informacje Zamawiający oraz Wykonawcy mogą przekazywać pisemnie, faksem lub drogą elektroniczną, za wyjątkiem oferty, umowy oraz oświadczeń i dokumentów wymienionych w rozdziale VI niniejszej SIWZ (również w przypadku ich złożenia w wyniku wezwania o którym mowa w art. 26 ust. 3 ustawy PZP) dla których dopuszczalna jest forma pisemna.
2. W korespondencji kierowanej do Zamawiającego Wykonawca winien posługiwać się numerem sprawy określonym w SIWZ.
3. Zawiadomienia, oświadczenia, wnioski oraz informacje przekazywane przez Wykonawcę pisemnie winny być składane na adres: **Komenda Powiatowa Państwowej Straży Pożarnej Ul. Stefana Batorego 10; 77-300 Człuchów.**
4. Zawiadomienia, oświadczenia, wnioski oraz informacje przekazywane przez Wykonawcę drogą elektroniczną winny być kierowane na adres: sekretariat@czluchow112.pl, a faksem na nr 59 83 456 33.
5. Wszelkie zawiadomienia, oświadczenia, wnioski oraz informacje przekazane za pomocą faksu lub w formie elektronicznej wymagają na żądanie każdej ze stron, niezwłocznego potwierdzenia faktu ich otrzymania.
6. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści SIWZ.
7. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynie do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa terminu składania ofert, Zamawiający udzieli wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na **2 dni** przed upływem terminu składania ofert. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynie po upływie terminu, o którym mowa powyżej, lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, Zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania. Zamawiający zamieści wyjaśnienia na stronie internetowej, na której udostępniono SIWZ.
8. Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosku, o którym mowa w rozdz. VII. 7 niniejszej SIWZ.
9. W przypadku rozbieżności pomiędzy treścią niniejszej SIWZ, a treścią udzielonych odpowiedzi, jako obowiązującą należy przyjąć treść pisma zawierającego późniejsze oświadczenie Zamawiającego.
10. Zamawiający nie przewiduje zwołań zebrania Wykonawców.
11. Osobą uprawnioną przez Zamawiającego do porozumiewania się z Wykonawcami jest Pan **Piotr Głodowski** oraz Pan **Zenon Nowak**.

Jednocześnie Zamawiający informuje, że przepisy ustawy PZP nie pozwalają na jakiegokolwiek inny kontakt - zarówno z Zamawiającym jak i osobami uprawnionymi do porozumiewania się z Wykonawcami - niż wskazany w niniejszym rozdziale SIWZ. Oznacza to, że Zamawiający nie będzie reagował na inne formy kontaktowania się z nim, w szczególności na kontakt telefoniczny lub/i osobisty w swojej siedzibie.

VIII. Wymagania dotyczące wadium.

Zamawiający nie wymaga.

IX. Termin związania ofertą.

1. Wykonawca będzie związany ofertą przez okres **30 dni**. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert. (art. 85 ust. 5 ustawy PZP).
2. Wykonawca może przedłużyć termin związania ofertą, na czas niezbędny do zawarcia umowy, samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego, z tym, że Zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres nie dłuższy jednak niż 60 dni.
3. Odmowa wyrażenia zgody na przedłużenie terminu związania ofertą nie powoduje utraty wadium.
4. Przedłużenie terminu związania ofertą jest dopuszczalne tylko z jednoczesnym przedłużeniem okresu ważności wadium albo, jeżeli nie jest to możliwe, z wniesieniem nowego wadium na przedłużony okres związania ofertą. Jeżeli przedłużenie terminu związania ofertą dokonywane jest po wyborze oferty najkorzystniejszej, obowiązek wniesienia nowego wadium lub jego przedłużenia dotyczy jedynie Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza.

X. Opis sposobu przygotowywania ofert.

1. Oferta musi zawierać następujące oświadczenia i dokumenty:

- 1) wypełniony **formularz ofertowy** sporządzony z wykorzystaniem wzoru stanowiącego **Załącznik nr 2** do SIWZ, zawierający w szczególności: wskazanie oferowanego przedmiotu zamówienia, łączną cenę ofertową brutto, zobowiązanie dotyczące terminu realizacji zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności, oświadczenie o okresie związania ofertą oraz o akceptacji wszystkich postanowień SIWZ i istotnych postanowień umowy bez zastrzeżeń, a także informację którą część zamówienia Wykonawca zamierza powierzyć podwykonawcy;
 - 2) oświadczenia wymienione w rozdziale VI. 1-4 niniejszej SIWZ;
 - 3) kosztorys ofertowy uproszczony.
2. Oferta musi być napisana w języku polskim, na maszynie do pisania, komputerze lub inną trwałą i czytelną techniką oraz podpisana przez osobę(y) upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy na zewnątrz i zaciągania zobowiązań w wysokości odpowiadającej cenie oferty.
 3. W przypadku podpisania oferty oraz poświadczenia za zgodność z oryginałem kopii dokumentów przez osobę niewymienioną w dokumencie rejestracyjnym (ewidencyjnym) Wykonawcy, należy do oferty dołączyć stosowne **pełnomocnictwo w oryginale lub kopii poświadczonej notarialnie**.
 4. Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski.
 5. Wykonawca ma prawo złożyć tylko jedną ofertę, zawierającą jedną, jednoznacznie opisaną propozycję. Złożenie większej liczby ofert spowoduje odrzucenie wszystkich ofert złożonych przez danego Wykonawcę.
 6. Treść złożonej oferty musi odpowiadać treści SIWZ.
 7. Wykonawca **poniesie wszelkie koszty związane** z przygotowaniem i złożeniem oferty.
 8. Zaleca się, aby każda zapisana strona oferty była ponumerowana kolejnymi numerami, a cała oferta wraz z załącznikami była w trwały sposób ze sobą połączona (np. zbindowana, zszyta uniemożliwiając jej samoistną dekompletację), oraz zawierała spis treści.
 9. Poprawki lub zmiany (również przy użyciu korektora) w ofercie, powinny być parafowane własnoręcznie przez osobę podpisującą ofertę.
 10. Ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie, w siedzibie Zamawiającego i oznakować w następujący sposób:

Komenda Powiatowa Państwowej Straży Pożarnej

Ul. Stefana Batorego 10

77-300 Człuchów

„Oferta w postępowaniu na Przebudowę budynku Komendy Powiatowej Straży Pożarnej przy ul. Batorego 10 w Człuchowie”

nr sprawy: PT.2370.5.2020

Otworzyć na jawnym otwarciu ofert w dniu 21.01.2021 r. o godz. 11:15"

i opatrzyć nazwą i dokładnym adresem Wykonawcy.

11. Zamawiający informuje, iż zgodnie z art. 8 w zw. z art. 96 ust. 3 ustawy PZP oferty składane w postępowaniu o zamówienie publiczne są jawne i podlegają udostępnieniu od chwili ich otwarcia, z wyjątkiem informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1010), jeśli Wykonawca w terminie składania ofert zastrzegł, że nie mogą one być udostępniane i jednocześnie wykazał, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa.
12. Zamawiający zaleca, aby informacje zastrzeżone, jako tajemnica przedsiębiorstwa były przez Wykonawcę złożone w oddzielnej wewnętrznej kopercie z oznakowaniem „tajemnica przedsiębiorstwa”, lub spięte (zszyte) oddzielnie od pozostałych, jawnych elementów oferty. Brak jednoznacznego wskazania, które informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa oznaczać będzie, że wszelkie oświadczenia i zaświadczenia składane w trakcie niniejszego postępowania są jawne bez zastrzeżeń.
13. Zastrzeżenie informacji, które nie stanowią tajemnicy przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji będzie traktowane, jako bezskuteczne i skutkować będzie zgodnie z uchwałą SN z 20 października 2005 (sygn. III CZP 74/05) ich odtajnieniem.
14. Zamawiający informuje, że w przypadku kiedy wykonawca otrzyma od niego wezwanie w trybie art. 90 ustawy PZP, a złożone przez niego wyjaśnienia i/lub dowody stanowiąc będą tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji Wykonawcy będzie przysługiwało prawo zastrzeżenia ich jako tajemnica przedsiębiorstwa. Przedmiotowe zastrzeżenie zamawiający uzna za

skuteczne wyłącznie w sytuacji kiedy Wykonawca oprócz samego zastrzeżenia, jednocześnie wykaże, iż dane informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa.

15. Wykonawca może wprowadzić zmiany, poprawki, modyfikacje i uzupełnienia do złożonej oferty pod warunkiem, że Zamawiający otrzyma pisemne zawiadomienie o wprowadzeniu zmian przed terminem składania ofert. Powiadomienie o wprowadzeniu zmian musi być złożone wg takich samych zasad, jak składana oferta tj. w kopercie odpowiednio oznakowanej napisem „ZMIANA”. Koperty oznaczone „ZMIANA” zostaną otwarte przy otwieraniu oferty Wykonawcy, który wprowadził zmiany i po stwierdzeniu poprawności procedury dokonywania zmian, zostaną dołączone do oferty.
16. Wykonawca ma prawo przed upływem terminu składania ofert wycofać się z postępowania poprzez złożenie pisemnego powiadomienia, według tych samych zasad jak wprowadzanie zmian i poprawek z napisem na kopercie „WYCOFANIE”. Koperty oznakowane w ten sposób będą otwierane w pierwszej kolejności po potwierdzeniu poprawności postępowania Wykonawcy oraz zgodności ze złożonymi ofertami. Koperty ofert wycofywanych nie będą otwierane.
17. Do przeliczenia na PLN wartości wskazanej w dokumentach złożonych na potwierdzenie spełnienia warunków udziału w postępowaniu, wyrażonej w walutach innych niż PLN, Zamawiający przyjmie średni kurs publikowany przez Narodowy Bank Polski z dnia wszczęcia postępowania.
18. Oferta, której treść nie będzie odpowiadać treści SIWZ, z zastrzeżeniem art. 87 ust. 2 pkt 3 ustawy PZP zostanie odrzucona (art. 89 ust. 1 pkt 2 ustawy PZP). Wszelkie niejasności i wątpliwości dotyczące treści zapisów w SIWZ należy zatem wyjaśnić z Zamawiającym przed terminem składania ofert w trybie przewidzianym w rozdziale VII niniejszej SIWZ. Przepisy ustawy PZP nie przewidują negocjacji warunków udzielenia zamówienia, w tym zapisów projektu umowy, po terminie otwarcia ofert.
19. **Zgodnie z art. 13 RODO (rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1) Zamawiający jest administratorem danych osobowych i podlega spełnieniu obowiązku informacyjnego w szczególności względem osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio pozyskał. Dotyczy to w szczególności:**
 - 1) wykonawcy będącego osobą fizyczną,
 - 2) wykonawcy będącego osobą fizyczną, prowadzącą jednoosobową działalność gospodarczą
 - 3) pełnomocnika wykonawcy będącego osobą fizyczną (np. dane osobowe zamieszczone w pełnomocnictwie),
 - 4) członka organu zarządzającego wykonawcy, będącego osobą fizyczną (np. dane osobowe zamieszczone w informacji z KRK),
 - 5) osoby fizycznej skierowanej do przygotowania i przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego;

W związku z powyższym Zamawiający informuje, że zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 informujemy, że:

- 1) Administratorem przetwarzającym Pani(a) dane osobowe jest Komendant Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej, z siedzibą w Człuchowie, ul. Stefana Batorego 10.
- 2) W Komendzie Wojewódzkiej Państwowej Straży Pożarnej w Gdańsku wyznaczony został Inspektor Ochrony Danych, mail: iod@straz.gda.pl
- 3) Pani(a) dane osobowe będą przetwarzane w celu zawarcia umowy na dostawę 7 kpl. ubrań specjalnych, na podstawie art.6 ust.1 pkt. B RODO.
- 4) Pani(a) dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej.
- 5) Pani(a) dane osobowe będą przechowywane przez okres 5 lat wynikający z przepisów prawa.
- 6) Posiada Pani(-) prawo żądania dostępu do treści swoich danych, prawo ich sprostowania, usunięcia ograniczenia przetwarzania, wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo do cofnięcia zgody na przetwarzanie w dowolnym momencie bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem.

- 7) Posiada Pani(-) prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego PUODO jeżeli uzna Pani(-), że przetwarzanie narusza przepisy ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r.
- 8) Podanie przez Panią(a) danych osobowych jest wymogiem warunkiem zawarcia umowy. Jest Pani(-) zobowiązany do ich podania, a konsekwencją niepodania danych osobowych będzie brak możliwości zawarcia umowy.
- 9) Przetwarzanie podanych przez Panią(-) danych osobowych nie będzie podlegało zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym profilowaniu, o którym mowa w art. 22 ust. 1 i 4 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r.

XI. Miejsce i termin składania i otwarcia ofert.

1. **Ofertę należy złożyć** w siedzibie Zamawiającego tj. **Komenda Powiatowa Państwowej Straży Pożarnej Ul. Stefana Batorego 10; 77-300 Człuchów (sekretariat) do dnia 21.01.2021 r., do godziny 11⁰⁰** i zaadresować zgodnie z opisem przedstawionym w rozdziale X SIWZ.
2. Decydujące znaczenie dla oceny zachowania terminu składania ofert ma data i godzina wpływu oferty do Zamawiającego, a nie data jej wystania przesyłką pocztową czy kurierską.
3. Oferta złożona po terminie wskazanym w rozdz. XI. 1 niniejszej SIWZ zostanie zwrócona wykonawcy zgodnie z zasadami określonymi w art. 84 ust. 2 ustawy PZP.
4. **Otwarcie ofert nastąpi** w siedzibie Zamawiającego tj. **Komenda Powiatowa Państwowej Straży Pożarnej Ul. Stefana Batorego 10; 77-300 Człuchów (Sala konferencyjna), w dniu 21.01.2021 r., o godzinie 11¹⁵.**
5. Otwarcie ofert jest jawne.
6. Podczas otwarcia ofert Zamawiający odczyta informacje, o których mowa w art. 86 ust. 4 ustawy PZP.
7. Niezwłocznie po otwarciu ofert zamawiający zamieści na stronie http://kp_psp_czluchow.bip.gov.pl informacje dotyczące:
 - 1) kwoty, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia;
 - 2) firm oraz adresów wykonawców, którzy złożyli oferty w terminie;
 - 3) ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofertach.

XII. Opis sposobu obliczania ceny.

1. Wykonawca określa cenę realizacji zamówienia poprzez wskazanie w Formularzu ofertowym sporządzonym wg wzoru stanowiącego **Załącznik nr 2** do SIWZ ceny ofertowej brutto za realizację przedmiotu zamówienia.
2. Cena oferty zostanie wyliczona przez Wykonawcę w oparciu o Kosztorys Ofertowy. Podstawą obliczenia ceny oferty jest Przedmiar Robót zamieszczony w Dokumentacji projektowej.
3. Kosztorys Ofertowy, o którym mowa w pkt 2, należy wypełnić ściśle według kolejności pozycji wyszczególnionych w tym formularzu, wyliczając poszczególne ceny jednostkowe netto metodą kalkulacji uproszczonej. Wykonawca winien określić ceny jednostkowe netto oraz wartości netto dla wszystkich pozycji wymienionych w tych formularzach.
4. Wykonawca obliczając cenę oferty musi uwzględnić wszystkie pozycje opisane w Kosztorysie Ofertowym i w Przedmiarze Robót. Wykonawca nie może samodzielnie wprowadzić żadnych zmian do formularza Kosztorysu Ofertowego. Cena podana w ofercie obejmuje wszystkie koszty związane z terminowym i prawidłowym wykonaniem przedmiotu zamówienia oraz warunkami i wytycznymi stawianymi przez Zamawiającego, odnoszące się do przedmiotu zamówienia.
5. Wszystkie błędy ujawnione w Dokumentacji Projektowej (w tym na rysunkach), w Szczegółowych Specyfikacjach Technicznych oraz Przedmiarze Robót lub innych częściach SIWZ Wykonawca powinien zgłosić Zamawiającemu przed terminem składania ofert.
6. Cena ofertowa brutto musi uwzględniać wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia, w tym również wszelkie koszty towarzyszące wykonaniu, o których mowa w niniejszej SIWZ, jakie Wykonawca poniesie na wykonanie przedmiotu zamówienia, np.:
 - a) koszty ogólne, koszty zakupu, koszty pośrednie, zysk.
 - b) koszty dojazdu,
 - c) koszty ubezpieczenia,

- d) koszty zorganizowania zaplecza budowy, koszty wykonania oznakowania na czas budowy (o ile nie zostały uwzględnione jako oddzielne pozycje kosztorysowe w Kosztorysie Ofertowym) i utrzymania tego oznakowania w należytym stanie przez cały okres trwania budowy.
 - e) Koszty wykonania powykonawczego operatu kołaudacyjnego.
 - f) koszty wynikające z zapewnienia sprzętu, materiałów biurowych i innych środków.
 - g) koszty usuwania wad i usterek, które wystąpią w okresie rękojmi i gwarancji.
 - h) koszt opracowania dokumentacji powykonawczej.
 - i) oraz wszystkie wymagane przepisami podatki i opłaty, w tym podatek VAT.
7. Koszty towarzyszące wykonaniu przedmiotu zamówienia, których nie ujęto w odrębnych pozycjach w Kosztorysie Ofertowym i Przedmiarze Robót, Wykonawca powinien ująć w cenach jednostkowych pozycji opisanych w Kosztorysie Ofertowym.
 8. Ceny muszą być: podane i wyliczone w zaokrągleniu do dwóch miejsc po przecinku (zasada zaokrąglenia – poniżej 5 należy końcówkę pominąć, powyżej i równe 5 należy zaokrąglić w górę).
 9. Cena oferty winna być wyrażona w złotych polskich (PLN).
 10. **Jeżeli w postępowaniu złożona będzie oferta, której wybór prowadziłby do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, zamawiający w celu oceny takiej oferty doliczy do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek rozliczyć zgodnie z tymi przepisami. W takim przypadku Wykonawca, składając ofertę, jest zobligowany poinformować zamawiającego, że wybór jego oferty będzie prowadzić do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego, wskazując nazwę (rodzaj) usługi, których świadczenie będzie prowadzić do jego powstania, oraz wskazując ich wartość bez kwoty podatku.**

XIII. Opis kryteriów, którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem wag tych kryteriów i sposobu oceny ofert.

1. Za ofertę najkorzystniejszą zostanie uznana oferta zawierająca najkorzystniejszy bilans punktów w kryteriach, którym przypisano następujące znaczenie:
 - 1) Cena © - waga 60%;
 - 2) Okres gwarancji (G) – waga 40 %.
2. Sposób oceny ofert :
 - 1) Punkty za kryterium „cena” będą obliczone wg poniższego wzoru:

$$C = [(C_N / C_R) \times 60\%] \times 100$$

Wynik powyższego działania zostanie zaokrąglony do 2 miejsc po przecinku, gdzie:

C – liczba punktów dla kryterium „cena”

C_N – najniższa oferowana cena,

C_R – cena oferty rozpatrywanej

Cena oferty jest ceną brutto.

- 2) Punkty za kryterium „okres gwarancji” przyznawane będą w poniższy sposób:
 - a) 36 miesięcy gwarancji – 10 pkt,
 - b) 48 miesięcy gwarancji – 30 pkt.
 - c) 60 miesięcy gwarancji – 40 pkt.

3. **Całkowita liczba punktów, jaką otrzyma dana oferta, zostanie obliczona wg poniższego wzoru:**

$$L = C + G$$

gdzie:

L – całkowita liczba punktów,

C – punkty uzyskane w kryterium „Cena”,

G – punkty uzyskane w kryterium „Okres gwarancji”.

4. Ocena punktowa w ustalonych kryteriach dla niniejszego postępowania dokonywana będzie wg wskazanych informacji przez Wykonawcę w ofercie i przeliczona według opisanych zasad powyżej.
5. Najwyższa liczba punktów wyznaczy najkorzystniejszą ofertę.
6. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiadać będzie wszystkim wymaganiom przedstawionym w ustawie Pzp, oraz w SIWZ i zostanie oceniona jako najkorzystniejsza w oparciu o podane kryteria wyboru.
7. Jeżeli nie będzie można dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia taki sam bilans ceny i pozostałych kryteriów oceny ofert, Zamawiający spośród tych ofert dokona wyboru oferty z niższą ceną (art. 91 ust. 4 ustawy PZP).
8. Zamawiający **nie przewiduje** przeprowadzenia dogrywki w formie aukcji elektronicznej.

XIV. Informacje o formalnościach, jakie powinny być dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.

1. Osoby reprezentujące Wykonawcę przy podpisywaniu umowy powinny posiadać ze sobą dokumenty potwierdzające ich umocowanie do podpisania umowy, o ile umocowanie to nie będzie wynikać z dokumentów załączonych do oferty.
2. W przypadku wyboru oferty złożonej przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia Zamawiający może żądać przed zawarciem umowy przedstawienia umowy regulującej współpracę tych Wykonawców. Umowa taka winna określać strony umowy, cel działania, sposób współdziałania, zakres prac przewidzianych do wykonania każdemu z nich, solidarną odpowiedzialność za wykonanie zamówienia, oznaczenie czasu trwania konsorcjum (obejmującego okres realizacji przedmiotu zamówienia, gwarancji i rękojmi), wykluczenie możliwości wypowiedzenia umowy konsorcjum przez któregokolwiek z jego członków do czasu wykonania zamówienia.
3. Przed zawarciem umowy Wykonawca przedstawi:
 - 1) Dokumenty poświadczające wymagane wykształcenie, kwalifikacje oraz doświadczenie osób skierowanych do wykonania przedmiotu zamówienia w tym uprawnienia budowlane (wraz z kopiami potwierdzającymi przynależność do właściwej Izby Inżynierów Budownictwa), jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień,
 - 2) **Aktualną opłaconą polisę ubezpieczeniową od odpowiedzialności cywilnej** (lub inny dokument ubezpieczenia) w zakresie prowadzonej działalności na kwotę **minimum 500 000 zł**.
4. Zawarcie umowy nastąpi wg wzoru Zamawiającego.
5. Przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków, które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia.
6. W przypadku, gdy Wykonawca, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, uchyla się od zawarcia umowy, Zamawiający będzie mógł wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzenia ich ponownego badania i oceny chyba, że zachodzą przesłanki, o których mowa w art. 93 ust. 1 ustawy PZP.

XV. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

1. Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana, zobowiązany będzie do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy najpóźniej w dniu jej zawarcia, w wysokości **5 % ceny całkowitej brutto** podanej w ofercie, zaokrąglonej do pełnych 100 zł w dół.
2. Zabezpieczenie może być wnoszone według wyboru Wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach:
 - 1) pieniądzu;
 - 2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym;
 - 3) gwarancjach bankowych;
 - 4) gwarancjach ubezpieczeniowych;
 - 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2016 r.,

poz. 359).

3. Zamawiający **nie wyraża** zgody na wniesienie zabezpieczenia w formach określonych art. 148 ust. 2 ustawy PZP.
4. W przypadku wniesienia zabezpieczenia w formie pieniężnej Zamawiający przechowa je na oprocentowanym rachunku bankowym.
5. Z treści zabezpieczenia przedstawionego w formie gwarancji/poręczenia winno wynikać, że bank, ubezpieczyciel, poręczyciel zapłaci, na rzecz Zamawiającego w terminie maksymalnie 30 dni od pisemnego żądania kwotę zabezpieczenia, na pierwsze wezwanie Zamawiającego, bez odwołania, bez warunku, niezależnie od kwestionowania czy zastrzeżeń Wykonawcy i bez dochodzenia czy wezwanie Zamawiającego jest uzasadnione czy nie.
6. W przypadku, gdy zabezpieczenie, będzie wnoszone w formie innej niż pieniądź, Zamawiający zastrzega sobie prawo do akceptacji projektu ww. dokumentu.
7. Zamawiający zwróci zabezpieczenie w wysokości 70% w terminie do 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należycie wykonane. Zabezpieczenie w wysokości 30%, pozostawione zostanie na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady i zostanie zwrócone nie później niż w 14 dniu po upływie okresu rękojmi za wady.

XVI. Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego, ogólne warunki umowy albo wzór umowy, jeżeli Zamawiający wymaga od Wykonawcy, aby zawarł z nim umowę w sprawie zamówienia publicznego na takich warunkach.

Wzór umowy, stanowi załącznik nr 6 i 6a do SIWZ.

XVII. Pouczenie o środkach ochrony prawnej.

1. Każdemu Wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy PZP przysługują środki ochrony prawnej przewidziane w dziale VI ustawy PZP jak dla postępowań **poniżej** kwoty określonej w przepisach wykonawczych wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy PZP.
2. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia o zamówieniu oraz SIWZ przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 154 pkt 5 ustawy PZP.
3. W niniejszym postępowaniu odwołanie przysługuje wyłącznie wobec czynności:
 - 1) określenia warunków udziału w postępowaniu,
 - 2) wykluczenia odwołującego z postępowania o udzielenie zamówienia,
 - 3) odrzucenia oferty odwołującego,
 - 4) opisu przedmiotu zamówienia,
 - 5) wyboru najkorzystniejszej ofertyW pozostałych przypadkach odwołanie nie przysługuje.
4. W przypadku:
 - 1) niezgodnej z przepisami ustawy czynności podjętej przez zamawiającego w postępowaniu o udzielenie zamówienia, lub
 - 2) zaniechania czynności, do której zamawiający jest zobowiązany na podstawie ustawy, na które nie przysługuje w niniejszym postępowaniu odwołanie wykonawca może w terminie przewidzianym do wniesienia odwołania poinformować o nich zamawiającego. W przypadku uznania zasadności przekazanej informacji zamawiający powtórzy czynność albo dokona czynności zaniechanej, informując o tym wykonawców.
5. Odwołanie powinno wskazywać czynność lub zaniechanie czynności zamawiającego, której zarzuca się niezgodność z przepisami ustawy, zawierać zwięzłe przedstawienie zarzutów, określać żądanie oraz wskazywać okoliczności faktyczne i prawne uzasadniające wniesienie odwołania.
6. Odwołanie wnosi się w terminie:
 - 1) 5 dni od dnia przesłania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli zostało ono przesłane przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, lub
 - 2) 10 dni od dnia przesłania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli zostało ono przesłane w inny sposób niż określono w ppkt. 1),

FORMULARZ OFERTOWY nr PT.2370.5.2020

.....

 (pieczęć lub nazwa Wykonawcy)

A. OFERTA

w postępowaniu o zamówienie publiczne w trybie przetargu nieograniczonego na:

Przebudowa budynku komendy Powiatowej Straży Pożarnej przy ul. Batorego 10 w Człuchowie

Nazwa i adres wykonawcy:

.....
 nazwa Wykonawcy

.....
 adres

.....
 telefon, e-mail

.....
 Nazwisko, telefon, e-mail osoby upoważnionej do kontaktów w sprawie oferty.

(w przypadku składania oferty przez Wykonawców występujących wspólnie podać nazwy (firmy) i dokładne adresy wszystkich wspólników spółki cywilnej lub członków konsorcjum)

1) Wykonawca jest: mikroprzedsiębiorstwem, małym przedsiębiorstwem, średnim przedsiębiorstwem * odpowiednio podkreślić.

Mikroprzedsiębiorstwo: przedsiębiorstwo, które zatrudnia mniej niż 10 osób i którego roczny obrót lub roczna suma bilansowa nie przekracza 2 milionów EURO.

Małe przedsiębiorstwo: przedsiębiorstwo, które zatrudnia mniej niż 50 osób i którego roczny obrót lub roczna suma bilansowa nie przekracza 10 milionów EURO.

Średnie przedsiębiorstwa: przedsiębiorstwa, które nie są mikroprzedsiębiorstwami ani małymi przedsiębiorstwami i które zatrudniają mniej niż 250 osób i których roczny obrót nie przekracza 50 milionów EUR lub roczna suma bilansowa nie przekracza 43 milionów EURO.

2) Oferuję/oferujemy wykonanie przedmiotu zamówienia za cenę kosztorysową:

ogółem netto.....zł

(słownie:)

podatek VAT (.....%)zł

(słownie:)

ogółem brutto.....zł

(słownie:)

Zgodnie z załączonym kosztorysem ofertowym

B. OŚWIADCZENIA:

- 1) Przedmiot zamówienia zostanie zrealizowane w terminie do 31 sierpnia 2021 r.
- 2) Oferuję okres gwarancji na przedmiot zamówienia (wpisać 36 miesięcy lub 48 miesięcy lub 60 miesięcy):miesiącey.
- 3) w cenie naszej oferty zostały uwzględnione wszystkie koszty wykonania zamówienia;
- 4) zapoznaliśmy się ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia oraz istotnymi warunkami umowy i nie wnosimy do nich zastrzeżeń oraz przyjmujemy warunki w nich zawarte;
- 5) Uważamy się za związanych niniejszą ofertą na okres **30 dni** licząc od dnia otwarcia ofert (włącznie z tym dniem);

7. Odwołanie wobec treści ogłoszenia o zamówieniu lub wobec postanowień specyfikacji istotnych warunków zamówienia, wnosi się w terminie 5 dni od dnia zamieszczenia ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych lub specyfikacji istotnych warunków zamówienia na stronie internetowej zamawiającego.
8. Odwołanie wobec czynności innych niż określone w pkt. 6, 7 wnosi się w terminie 5 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia.
9. Jeżeli zamawiający mimo takiego obowiązku nie przesłał wykonawcy zawiadomienia o wyborze oferty najkorzystniejszej odwołanie wnosi się nie później niż w terminie:
 - 1) 15 dni od dnia zamieszczenia w Biuletynie Zamówień Publicznych ogłoszenia o udzieleniu zamówienia.
 - 2) 1 miesiąca od dnia zawarcia umowy, jeżeli zamawiający nie zamieścił w Biuletynie Zamówień Publicznych ogłoszenia o udzieleniu zamówienia.
10. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w formie pisemnej albo elektronicznej podpisane bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu lub równoważnego środka, spełniającego wymagania dla tego rodzaju podpisu.
11. Odwołujący przesyła kopię odwołania zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. Przesłanie kopii odwołania może nastąpić pisemnie, faksem lub drogą elektroniczną.
12. Brak przekazania zamawiającemu kopii odwołania, w sposób oraz w terminie określonym powyżej, stanowi jedną z przesłanek odrzucenia odwołania przez Krajową Izbę Odwoławczą.
13. W przypadku wniesienia odwołania wobec treści ogłoszenia o zamówieniu lub postanowień specyfikacji istotnych warunków zamówienia zamawiający może przedłużyć termin składania ofert.
14. W przypadku wniesienia odwołania po upływie terminu składania ofert bieg terminu związania ofertą ulega zawieszeniu do czasu ogłoszenia przez Krajową Izbę Odwoławczą orzeczenia.
15. Jeżeli koniec terminu do wykonania czynności przypada na sobotę lub dzień ustawowo wolny od pracy, termin upływa dnia następnego po dniu lub dniach wolnych od pracy.
16. Kopię odwołania zamawiający:
 - 1) przekazuje niezwłocznie innym wykonawcom uczestniczącym w postępowaniu o udzielenie zamówienia,
 - 2) zamieści również na stronie internetowej - Strona WWW, jeżeli odwołanie dotyczy treści ogłoszenia o zamówieniu lub postanowień specyfikacji istotnych warunków zamówienia, wzywając wykonawców do przystąpienia do postępowania odwoławczego.
17. Przystąpienie do postępowania odwoławczego wykonawca wnosi w terminie 3 dni od dnia otrzymania kopii odwołania, wskazując stronę, do której przystępuje, i interes w uzyskaniu rozstrzygnięcia na korzyść strony, do której przystępuje.
18. Przystąpienie do postępowania odwoławczego doręcza się Prezesowi Krajowej Izby Odwoławczej w formie pisemnej albo elektronicznej opatrzonej bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym za pomocą ważnego kwalifikowanego certyfikatu, a jego kopię przesyła się zamawiającemu oraz wykonawcy wnoszącemu odwołanie.
19. Odwołanie podlegać będzie rozpoznaniu przez Krajową Izbę Odwoławczą, jeżeli nie zawiera braków formalnych oraz uiszczono wpis od odwołania.
20. Na orzeczenie Krajowej Izby Odwoławczej stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do Sądu.
21. Pozostałe informacje dotyczące środków ochrony prawnej znajdują się w Dziale VI Prawa zamówień publicznych "Środki ochrony prawnej", art. od 179 do 198g.

XVIII Postanowienia końcowe

1. Uczestnicy postępowania mają prawo wglądu do treści protokołu postępowania, ofert od chwili ich otwarcia, w trakcie prowadzonego postępowania, za wyjątkiem dokumentów stanowiących załączniki do protokołu (jawne po zakończeniu postępowania) oraz stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji zastrzeżonych przez uczestników postępowania.
2. W sprawach nieuregulowanych zastosowanie mają przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych oraz Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016 r. w sprawie protokołu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego (Dz. U. z 2016 poz. 1128).

- 6) Akceptuję/emy termin **płatności do 30 dni** od daty otrzymania przez Zamawiającego faktury;
- 7) Zostaliśmy poinformowani, że możemy wydzielić z oferty informacje stanowiące tajemnicę Wykonawcy w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji i zastrzec w odniesieniu do tych informacji, aby nie były one udostępnione innym uczestnikom postępowania. Tajemnicę wykonawcy w rozumieniu w/w przepisów zawarte są na stronach
- 8) Oświadczam, że wypełniłem obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu.*

* W przypadku gdy wykonawca nie przekazuje danych osobowych innych niż bezpośrednio jego dotyczących lub zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego, stosownie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 RODO treści oświadczenia wykonawca nie składa (usunięcie treści oświadczenia np. przez jego wykreślenie).

C. ZOBOWIĄZANIA W PRZYPADKU PRYZNANIA ZAMÓWIENIA:

- 1) zobowiązujemy się do zawarcia umowy w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego;
- 2) zobowiązujemy się do wniesienia najpóźniej w dniu zawarcia umowy zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 5 % **ceny ofertowej brutto zaokrąglone do pełnych 100 zł w dół**;
- 3) osobą upoważnioną do kontaktów z Zamawiającym w sprawach dotyczących realizacji umowy jest
e-mail:tel./fax:
- 4)

D. PODWYKONAWCY:

Podwykonawcom zamierzam powierzyć poniższe części zamówienia (Jeżeli jest to wiadome, należy podać również dane proponowanych podwykonawców)

- 1)
- 2)
- 3)
- 4)

E. SPIS TREŚCI:

Integralną część oferty stanowią następujące dokumenty:

- 1)
- 2)
- 3)
- 4)
- 5)
- 6)

Oferta została złożona na kolejno ponumerowanych stronach.

Pouczony o odpowiedzialności karnej (m. in. z art. 297 ustawy z dnia 6 czerwca 1997r. - Kodeks karny (t.j. Dz.U. z 2019 r. poz. 1950). oświadczam, że oferta oraz załączone do niej dokumenty opisują stan prawny i faktyczny aktualny na dzień złożenia oferty.

.....
pieczęć Wykonawcy

.....
Data i podpis upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy

OŚWIADCZENIE O BRAKU PODSTAW DO WYKLUCZENIA / I SPEŁNIENIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

Przystępując do postępowania nr PT.2370.5.2020 w trybie przetargu nieograniczonego na:

Przebudowa budynku Straży Pożarnej przy ul. Batorego 10 w Człuchowie

działając w imieniu Wykonawcy:.....

.....

(podać nazwę i adres Wykonawcy)

Oświadczam, że na dzień składania ofert nie podlegam wykluczeniu z postępowania i spełniam warunki udziału w postępowaniu.

W przedmiotowym postępowaniu Zamawiający zgodnie z art. 24 ust. 1 pkt. 12-22 ustawy PZP wykluczy:

1. wykonawcę, który nie wykazał spełniania warunków udziału w postępowaniu lub nie został zaproszony do negocjacji lub złożenia ofert wstępnych albo ofert, lub nie wykazał braku podstaw wykluczenia;
2. wykonawcę będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo:
 - 1) o którym mowa w art. 165a, art. 181–188, art. 189a, art. 218–221, art. 228–230a, art. 250a, art. 258 lub art. 270–309 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. – Kodeks karny (Dz. U. z 2019 r. poz. 1950.) lub art. 46 lub art. 48 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1468),
 - 2) o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 115 § 20 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. – Kodeks karny,
 - 3) skarbowe,
 - 4) o którym mowa w art. 9 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. z 2012 r. poz. 769);
3. wykonawcę, jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, współnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w pkt 2;
4. wykonawcę, wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, chyba że wykonawca dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności;
5. wykonawcę, który w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa wprowadził zamawiającego w błąd przy przedstawieniu informacji, że nie podlega wykluczeniu, spełnia warunki udziału w postępowaniu lub kryteria selekcji, lub który zataił te informacje lub nie jest w stanie przedstawić wymaganych dokumentów;
6. wykonawcę, który w wyniku lekkomyślności lub niedbalstwa przedstawił informacje wprowadzające w błąd zamawiającego, mogące mieć istotny wpływ na decyzje podejmowane przez zamawiającego w postępowaniu o udzielenie zamówienia;
7. wykonawcę, który bezprawnie wpływał lub próbował wpłynąć na czynności zamawiającego lub pozyskać informacje poufne, mogące dać mu przewagę w postępowaniu o udzielenie zamówienia;
8. wykonawcę, który brał udział w przygotowaniu postępowania o udzielenie zamówienia lub którego pracownik, a także osoba wykonująca pracę na podstawie umowy zlecenia, o dzieło, agencyjnej lub innej umowy o świadczenie usług, brał udział w przygotowaniu takiego postępowania, chyba że spowodowane tym zakłócenie konkurencji może być wyeliminowane w inny sposób niż przez wykluczenie wykonawcy z udziału w postępowaniu;
9. wykonawcę, który z innymi wykonawcami zawarł porozumienie mające na celu zakłócenie konkurencji między wykonawcami w postępowaniu o udzielenie zamówienia, co zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych;
10. wykonawcę będącego podmiotem zbiorowym, wobec którego sąd orzekł zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne na podstawie ustawy z dnia 28 października 2002 r. o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 628);
11. wykonawcę, wobec którego orzeczono tytułem środka zapobiegawczego zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne;

Wykonawca ubiegający się o przedmiotowe zamówienie musi spełniać również warunki udziału w postępowaniu dotyczące zdolności technicznej lub zawodowej. Wykonawca spełni warunek jeżeli:

- wykaze się wiedzą i doświadczeniem w wykonaniu **co najmniej dwóch robót budowlanych** polegających na

budowie budynku (wg definicji art. 3 pkt 6 Prawa budowlanego) **lub przebudowie** (wg definicji art. 3 pkt 7a Prawa budowlanego) o wartości brutto **min 500 tys. zł każdy**, i że roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujący, że zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone. W przypadku wspólnego ubiegania się dwóch lub więcej wykonawców o udzielenie niniejszego zamówienia, posiadaniem niezbędnej wiedzy i doświadczenia (o której mowa powyżej) musi się wykazać przynajmniej jeden z wykonawców że zrealizował te roboty samodzielnie i będzie uczestniczył osobiście w wykonywaniu zamówienia..

- Wykonawca dysponuje lub **będzie dysponował osobą Kierownika Budowy**. Osoba ta musi posiadać ważne **uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi** zgodnie z ustawą Prawo budowlane **w specjalności konstrukcyjno-budowlanej** lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej wydanych przepisów oraz wykazać się przynależnością do właściwej Izby Inżynierów Budownictwa – w przypadku gdy są wymagane odrębnymi przepisami obowiązującymi w danym kraju. Wymagane doświadczenie zawodowe: minimum 36 miesięcy pracy na stanowisku kierownika budowy lub kierownika robót w zakresie wykonawstwa, przy realizacji podobnych robót. Przez wymagane minimalne doświadczenie zawodowe na danym stanowisku rozumie się łączną ilość miesięcy przepracowanych na stanowisku jak proponowane, przy realizacji podobnych robót w danej branży.

Mając na uwadze obowiązujące w Polsce przepisy prawa krajowego – ustawa Prawo budowlane art. 12, ust. 7 oraz art. 12a, w przypadku osób spoza Polski możliwe jest uzyskanie decyzji w sprawie uznania kwalifikacji zawodowych w budownictwie, nabytych w państwach członkowskich UE, po przeprowadzeniu właściwego postępowania weryfikacyjnego przez odpowiedni organ samorządu zawodowego w Polsce na zasadach określonych w ustawie z dnia 18 marca 2008 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (t.j. Dz. U. 2018 r. poz. 2272 ze zm.).

Informacja w związku z poleganiem na zasobach innych podmiotów

Oświadczam, że w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, określonych przez zamawiającego w rozdz. V SIWZ polegam na zasobach następującego/ych podmiotu/ów:

(wskazać podmiot i określić odpowiedni zakres dla wskazanego podmiotu)

Oświadczenie dotyczące podmiotu, na którego zasoby powołuje się wykonawca

Oświadczam, że w stosunku do następującego/ych podmiotu/tów, na którego/ych zasoby powołuję się w niniejszym postępowaniu, tj.: *(podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)* nie zachodzą podstawy wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia

Oświadczenie dotyczące podwykonawcy niebędącego podmiotem, na którego zasoby powołuje się wykonawca

Oświadczam, że w stosunku do następującego/ych podmiotu/tów, będącego/ych podwykonawcą/ami: *(podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)*, nie zachodzą podstawy wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia.

.....
pieczęć Wykonawcy

.....
Data i podpis upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy

.....
(pieczęć lub nazwa Wykonawcy)

WYKAZ ROBÓT

budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, z załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne dokumenty;

Rodzaj (zakres) robót budowlanych	Wartość brutto robót budowlanych (w zł)	Daty wykonania		Miejsce wykonania / Podmiot na rzecz którego roboty te zostały wykonane	Dowód
		od (dd-mm-rrrr)	do (dd-mm-rrrr)		
Wykaz wykonanych robót budowlanych dla wykazania spełniania warunku wiedzy i doświadczenia opisanego w siwz					

W załączeniu szt. – dokumentów potwierdzających, że roboty zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujący że zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone.

..... dnia

.....

(imię i nazwisko)
podpis uprawnionego przedstawiciela/i wykonawcy

.....
(pieczęć lub nazwa Wykonawcy)

Wykaz osób

skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami.

Oświadczam(y), że niżej wymienione osoby, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia publicznego Przebudowa budynku Straży Pożarnej przy ul. Batorego 10 w Człuchowie.

Lp.	Imię i nazwisko	Informacja na temat kwalifikacji, doświadczenia i wykształcenia (proszę opisać posiadane wykształcenie i kwalifikację, krótko scharakteryzować doświadczenie niezbędne do wykonania zamówienia publicznego)	Informacja o podstawie do dysponowania tymi osobami (np. umowa cywilno-prawna, umowa o pracę)

.....
miejsowość, data

.....
podpis osoby/osób uprawnionej
do reprezentowania Wykonawcy

**Zobowiązanie podmiotu trzeciego, w jakim wykonawca korzysta z potencjału podmiotu trzeciego i
jaki zakres tego potencjału został wykonawcy udzielony
(zobowiązanie Wykonawca składa wraz z ofertą)**

Ja(/My) niżej podpisany(/ni) będąc upoważnionym(/mi) do reprezentowania:

(imię i nazwisko składającego oświadczenie)

.....

(nazwa i adres podmiotu oddającego do dyspozycji zasoby)

o ś w i a d c z a m(/y),

że wyżej wymieniony podmiot, stosownie do art. 22 a ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 ze zm.), Ustawy z dnia 22 czerwca 2016 r. o zmianie ustawy –Prawo zamówień publicznych na podstawie między innymi art. 24aa.

1. Oddaje(/my) do dyspozycji niezbędne zasoby na potrzeby realizacji zamówienia:

.....
(nazwa i adres Wykonawcy składającego ofertę)

2. Oddaje(/my) do dyspozycji niezbędne zasoby na potrzeby realizacji zamówienia ¹

.....
(zakres udostępnianych zasobów)

3. Na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia

pn.
(nazwa zamówienia publicznego)

przez cały okres realizacji w/w zamówienia i w celu jego należytego wykonania.

Sposób wykorzystania w/w zasobów przez wykonawcę przy wykonywaniu zamówienia to²:

Charakter stosunku, jaki będzie łączył nas z wykonawcą ³:

.....
(miejsce i data złożenia oświadczenia)

.....
podpis osoby uprawnionej do składania oświadczeń
woli
w imieniu podmiotu oddającego do dyspozycji zasoby)

1. Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do konkretnego zamówienia, lub jego części, **polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów**, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych.
2. np. podwykonawstwo, konsultacje, doradztwo. W sytuacji, gdy przedmiotem udzielenia są zasoby nierozdzielnie związane z podmiotem ich udzielającym, niemożliwe do samodzielnego obrotu i dalszego udzielenia ich bez zaangażowania tego podmiotu w wykonanie zamówienia, taki dokument powinien zawierać wyraźne nawiązanie do uczestnictwa tego podmiotu w wykonaniu zamówienia.
3. np. umowa cywilno-prawna, umowa o współpracy,

Wykonawca:

.....

Nazwa albo imię i nazwisko, adres, dane kontaktowe

Wykonawcy wspólnie ubiegający się udzielenie zamówienia: (wypełniają jedynie wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie np. konsorcja/spółki cywilne)

Lider

.....

Nazwa albo imię i nazwisko, adres, dane kontaktowe

Partnerzy:

.....

.....

Nazwy albo imiona i nazwiska, adresy, dane kontaktowe

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE GRUPY KAPITAŁOWEJ

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. **Przebudowa budynku Straży Pożarnej przy ul. Batorego 10 w Człuchowie**

Oświadczam że*:

- Nie przynależę do żadnej grupy kapitałowej
- Oświadczam, że nie należę do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2019 r. poz. 369) do której należą Wykonawcy, którzy złożyli oferty w niniejszym postępowaniu
- Oświadczam, że należę do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 369) do której należą następujący Wykonawcy, którzy złożyli oferty w niniejszym postępowaniu**:

.....

.....

* Zaznaczyć X w odpowiednim kwadracie

**W przypadku przynależności do tej samej grupy kapitałowej wykonawca może złożyć wraz z oświadczeniem dokumenty lub informacje potwierdzające, że powiązania z innym wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu

..... (miejsowość), dnia r.

.....

Podpis upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy

UWAGA: Oświadczenie składa każdy Wykonawca w terminie trzech dni po opublikowaniu przez Zamawiającego na stronie BIP informacji, o której mowa w art. 86 ust. 5 ustawy Pzp, w tym wykazu Wykonawców, którzy złożyli oferty.

Oświadczenie składa każdy z Wykonawców **wspólnie ubiegających się** o zamówienie publiczne.

WZÓR UMOWY

UMOWA NR PT.2370.5.2020

zawarta w dniu 2021 r. pomiędzy:

....., 77-300 CZŁUCHÓW, reprezentowanym przez:

....., w imieniu którego działają:

1.

2.

przy kontrasygnacie

.....

NIP

zwanym w dalszej części *Zamawiającym*,

a

..... wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego,

prowadzonego przez pod numerem KRS:.....NIP:,

REGON:

reprezentowanym przez:

1.

zwanym w dalszej części *Wykonawcą*

w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004 r. (tekst jedn. Dz. U. z 2019, poz. 1843 ze zm.) na wykonanie przedmiotu umowy pn. **Przebudowa budynku Komendy Powiatowej Straży Pożarnej przy ul. Batorego 10 w Człuchowie**, zgodnie ze złożoną ofertą Wykonawcy (zał. Nr 1 do umowy) i zapisami Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (zał. Nr 5 do umowy) stanowiącymi integralną część umowy, zostaje zawarta z Wykonawcą umowa o następującej treści:

§ 1

1. *Zamawiający* zleca, a *Wykonawca* przyjmuje do wykonania roboty budowlane dotyczące **Przebudowy budynku Komendy Powiatowej Straży Pożarnej przy ul. Batorego 10 w Człuchowie** - szczegółowo opisanych w kosztorysie ofertowym stanowiącym załącznik nr 2 do umowy.
2. Rozliczenie końcowe nastąpi zgodnie z faktycznie wykonanym zakresem robót.
3. Realizacja robót prowadzona będzie zgodnie z obowiązującymi przepisami, polskimi normami i zasadami wiedzy technicznej oraz należyłą starannością w ich wykonywaniu, bezpieczeństwem, dobrą jakością i właściwą organizacją.
4. Czynności w zakresie robót z branży ogólnobudowlanej: **roboty montażowe płyt g-k, roboty murarskie, glazurnicze oraz posadzkarskie** będą świadczone przez osoby wymienione w Załączniku nr 6 do Umowy pn. „Wykaz Pracowników świadczących usługi”, które zostały wskazane przez Wykonawcę, zwane dalej „Pracownikami świadczącymi usługi”.
5. Wykonawca zobowiązuje się, że Pracownicy świadczący usługi będą w okresie realizacji umowy zatrudnieni na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1040 ze zm.).
6. Każdorazowo na żądanie Zamawiającego, w terminie wskazanym przez Zamawiającego nie krótszym niż 4 dni robocze, Wykonawca zobowiązuje się przedłożyć do wglądu kopie złożonych do ZUS na każdego Pracownika świadczącego usługi druku RCA.

7. Nieprzedłożenie przez Wykonawcę kopii druku RCA zawierającego kod tytułu ubezpieczenia 01.10 za każdego Pracownika świadczącego usługi w terminie wskazanym przez Zamawiającego zgodnie z ust. 6 będzie traktowane jako niewypełnienie obowiązku zatrudnienia Pracowników świadczących usługi na podstawie umowy o pracę.
8. Za niedopełnienie wymogu zatrudniania Pracowników świadczących usługi na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów Kodeksu Pracy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w wysokości kwoty minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie przepisów o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (obowiązujących w chwili stwierdzenia przez Zamawiającego niedopełnienia przez Wykonawcę wymogu zatrudniania Pracowników świadczących usługi na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów Kodeksu Pracy) oraz liczby miesięcy (dni) w okresie realizacji Umowy, w których nie dopełniono przedmiotowego wymogu – za każdą osobę poniżej liczby wymaganych Pracowników świadczących usługi na podstawie umowy o pracę wskazanej przez Zamawiającego w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

§ 2

Ustala się termin realizacji przedmiotu umowy, określonego w §1 do dnia **31 sierpnia 2021 r.**

§ 3

Zamawiający przekaże *Wykonawcy* protokolarnie przysły teren budowy na podstawie protokołu przekazania w dniu następnym po podpisaniu umowy.

§ 4

1. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy określonego w §1 wynosi: zł (słownie: zł i ../100) plus podatek% VAT w kwocie zł (słownie: zł) co stanowi kwotę **brutto**: zł (słownie: zł i ../100) z zastrzeżeniem §5.
2. Wykazane przez *Wykonawcę* w Kosztorysie Ofertowym ceny jednostkowe netto obowiązują w okresie trwania umowy i nie będą podlegały zmianom.
3. Podstawę do określenia wyżej wymienionej wartości brutto robót stanowi dokumentacja projektowa i ilość robót wynikająca z tej dokumentacji. W przypadku wystąpienia rozbieżności w ilościach robót pomiędzy projektem budowlanym a przedmiarem robót, wiążące są ilości wynikające z projektu budowlanego, z zastrzeżeniem §6 ust.1.
4. Kwota określona w ust.1 zawiera wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy wynikające z dokumentacji projektowej a także m.in. robót przygotowawczych, porządkowych, zagospodarowania placu budowy, utrzymania zaplecza budowy itp.

§ 5

1. Wszelkie roboty nie objęte niniejszą umową tzn., nie przewidziane w Dokumentacji projektowej stanowiącej załącznik nr 3 do umowy, których nie można było przewidzieć, a których wykonanie jest niezbędne do zrealizowania przedmiotu umowy, Wykonawca zobowiązany jest:
 - 1) poinformować o tym *Zamawiającego* w formie pisemnej w terminie 3 dni od daty stwierdzenia konieczności ich wykonania,
 - 2) uzgodnić realizację zgłoszonych robót dodatkowych z *Zamawiającym* Protokołem Konieczności sporządzonym wspólnie z Inspektorem Nadzoru i zatwierdzonym przez *Zamawiającego*.
 - 3) Nie będą uważane za roboty dodatkowe roboty zamienne uzgodnione z *Zamawiającym*.
- 1.
2. Bez uprzedniej zgody *Zamawiającego* wykonywane mogą być jedynie prace niezbędne ze względu na bezpieczeństwo lub konieczność zapobieżenia awarii. Powyższe wymaga każdorazowo potwierdzenia wystąpienia takich okoliczności przez Inspektora Nadzoru.
3. Wynagrodzenie za roboty dodatkowe ustalane będzie kosztorysami powykonawczymi przy zastosowaniu czynników cenotwórczych zgodnie z ustaleniami §7.

§ 6

1. Zamawiający ma prawo, jeżeli jest to niezbędne do wykonania przedmiotu niniejszej umowy, polecać Wykonawcy na piśmie:
 - 1) wykonanie robót uwzględnionych w Dokumentacji projektowej, a nie wyszczególnionych w przedmiarze robót,
 - 2) wykonanie rozwiązań zamiennych w stosunku do projektowanych w Dokumentacji projektowej,
 - 3) zwiększenie lub zmniejszenie ilości robót objętych Kosztorysem Ofertowym,
 - 4) pominięcie jakichkolwiek robót,
 - 5) wykonanie nieprzewidzianych robót, niezbędnych do zakończenia przedmiotu umowy,
2. Wydane przez *Zamawiającego* polecenia, o których mowa w ust. 1, nie unieważniają w jakiegokolwiek mierze umowy, ale skutki tych poleceń mogą stanowić podstawę do zmiany - na wniosek *Wykonawcy* - wynagrodzenia zgodnie z postanowieniami § 7 niniejszej umowy.
3. *Wykonawca* nie wprowadzi jakichkolwiek zmian bez pisemnego polecenia *Zamawiającego*.
4. Zamawiający dopuszcza możliwość dokonania następujących zmian do niniejszej umowy:
 - 1) w przypadku konieczności zrealizowania przedmiotu umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych, technologicznych niż wskazane w dokumentacji projektowej,
 - 2) zmiana terminu realizacji zamówienia może nastąpić wskutek okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, w szczególności:
 - a) wstrzymania realizacji umowy przez Zamawiającego,
 - b) konieczności usunięcia błędów, lub wprowadzenia zmian w dokumentacji projektowej.
 - 3) Zamawiający dopuszcza, także możliwość zmiany terminu realizacji przedmiotu umowy:
 - a) na pisemny wniosek Wykonawcy, o ile konieczność wprowadzenia takiej zmiany jest następstwem szczególnych okoliczności nie leżących po stronie Wykonawcy a także warunków pogodowych uniemożliwiających realizację. Ocena, czy zachodzą szczególne okoliczności oraz czas przedłużenia terminu należy wyłącznie do Zamawiającego,
 - b) z powodu zaistnienia po zawarciu umowy przypadku siły wyższej, przez którą rozumieć się będzie zdarzenie zewnętrzne wobec łączącej strony więzi prawnej o charakterze niezależnym od stron, którego strony nie mogły przewidzieć, i któremu nie mogły zapobiec przy zachowaniu należytej staranności. Za siłę wyższą, warunkującą zmianę umowy uważać się będzie w szczególności: pożar i inne klęski żywiołowe, zamieszki, strajki, ataki terrorystyczne.
 - c) w związku z koniecznością wykonania robót dodatkowych, nie ujętych w zakresie podstawowym; bez których nie można wykonać zadania objętego umową,
 - d) w związku z koniecznością zmiany harmonogramu robót na skutek okoliczności zależnych od Zamawiającego, które mogą być związane z przesunięciem środków finansowych przeznaczonych na finansowanie przedmiotu Umowy w planie finansowym Zamawiającego. W związku z powyższym możliwa jest w szczególności zmiana terminów wykonania poszczególnych etapów robót, które mają być przedmiotem odbiorów częściowych. Zmiana w powyższym zakresie wymaga zgodnej woli Stron.
 - 4) Zamawiający dopuszcza także możliwość zmiany osób uczestniczących w wykonaniu zamówienia po stronie Zamawiającego i Wykonawcy, ze względu na okoliczności nieznanne w momencie podpisania umowy. W sytuacji takiej Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia wykonania

prac przez osoby na dotychczasowym poziomie merytorycznym z uwzględnieniem umówionego doświadczenia zawodowego.

- 5) Zamawiający dopuszcza także możliwość zmiany wynagrodzenia wskutek zaistnienia okoliczności wynikających z postanowień niniejszego paragrafu oraz ze względu na konieczność zmiany zakresów rzeczowych elementów robót ujętych w kosztorysie ofertowym (popartych pisemnym uzasadnieniem Inspektora Nadzoru i zaakceptowanych przez Zamawiającego),
 - 6) Konieczność wprowadzenia zmian do umowy na skutek zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa,
5. Zmiany niniejszej umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej pod rygorem nieważności.
 6. Zmiany, o których mowa powyżej mogą nastąpić pod warunkiem wyrażenia zgody przez Zamawiającego.
 7. Żadna z przesłanek do zmiany Umowy określonych w niniejszym paragrafie nie daje Wykonawcy prawa do żądania wprowadzenia jakiegokolwiek zmiany.
 8. Strona występująca o zmianę postanowień zawartej umowy zobowiązana jest do udokumentowania zaistnienia okoliczności stanowiących podstawę do zmiany, a w przypadku zmiany wysokości wynagrodzenia – do przedłożenia szczegółowego sposobu wyliczenia określającego wysokość wynagrodzenia po zmianie.

§ 7

1. Jeżeli roboty wynikające z poleceń wprowadzonych postanowieniami § 6 ust. 1 niniejszej umowy, odpowiadają opisowi pozycji w Kosztorysie Ofertowym, cena jednostkowa określona w kosztorysie ofertowym, używana jest do wyliczenia wysokości wynagrodzenia, o którym mowa w § 8.
2. Jeżeli roboty wynikające z poleceń wprowadzonych postanowieniami § 6 ust. 1 niniejszej umowy, nie odpowiadają opisowi pozycji w Kosztorysie Ofertowym, ale jest możliwość sporządzenia nowej ceny na podstawie ceny ofertowej z Kosztorysu Ofertowego poprzez interpolację lub inną metodę, *Wykonawca* jest zobowiązany do wyliczenia ceny w ten sposób.
3. Jeżeli roboty wynikające z poleceń wprowadzonych postanowieniami § 6 ust. 1 niniejszej umowy, nie odpowiadają opisowi pozycji w Kosztorysie ofertowym, *Wykonawca* powinien przedłożyć do akceptacji *Zamawiającego* kalkulację ceny jednostkowej tych robót z uwzględnieniem cen czynników produkcji nie wyższych od określonych przez *Wykonawcę* w ofercie *Wykonawcy*, cen materiałów, pracy sprzętu i transportu nie wyższych od średnich cen publikowanych w specjalistycznych wydawnictwach i biuletynach określających średnie jednostkowe ceny aktualne na polskim rynku budowlanym w miesiącu, w którym kalkulacja jest sporządzana.
4. Jeżeli cena jednostkowa przedłożona przez *Wykonawcę* do akceptacji *Zamawiającemu* będzie skalkulowana niezgodnie z postanowieniami ust. 3 lub nieuzasadniona, Zamawiający wprowadzi korektę ceny opartą na własnych wyliczeniach.
5. *Wykonawca* powinien dokonać wyliczeń cen, o których mowa w ust.2-3 oraz przedstawić *Zamawiającemu* do akceptacji wysokość wynagrodzenia wynikającą ze zmian przed rozpoczęciem robót wynikających z tych zmian.

§ 8

1. Wynagrodzenie *Wykonawcy*, o którym mowa w § 4 niniejszej umowy, rozliczane będzie na podstawie prawidłowo wystawionej przez *Wykonawcę* faktury VAT, (zgodnej z potwierdzonym przez Inspektora Nadzoru i zatwierdzonym przez Zamawiającego kosztorysem powykonawczym).
2. Zamawiający dopuszcza możliwość rozliczenia wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy fakturami częściowymi, na wniosek *Wykonawcy* zaakceptowany przez Zamawiającego, na podstawie protokolarnego odbioru częściowego z zastrzeżeniem ust.7. Powyższe zastrzeżenie nie dotyczy płatności pierwszej faktury częściowej.

3. Wynagrodzenie za roboty, o których mowa w ust. 1, stanowić będzie wynik iloczynu ilości wykonanych robót i cen jednostkowych podanych w Kosztorysie Ofertowym, lub cen jednostkowych wyliczonych zgodnie z postanowieniami § 7.
4. Rozliczenie końcowe za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi na podstawie faktury VAT wystawionej przez Wykonawcę, w oparciu o protokół odbioru końcowego przedmiotu umowy.
5. Zamawiający dokona płatności przelewem na rachunek bankowy wskazany na fakturze Wykonawcy w terminie do 30 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury.
6. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
7. Warunkiem zapłaty przez Zamawiającego należnego wynagrodzenia za rozliczane roboty budowlane jest przedstawienie przez Wykonawcę dowodów zapłaty wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom i dalszym podwykonawcom, biorącym udział w realizacji rozliczanych robót budowlanych oraz przedłożenie stosownego oświadczenia przez Wykonawcę oraz Podwykonawcę.
8. W przypadku nieprzedstawienia przez Wykonawcę wszystkich dowodów zapłaty, o których mowa powyżej, Zamawiający wstrzymuje wypłatę należnego wynagrodzenia za rozliczane roboty budowlane, w części równej sumie kwot wynikających z nieprzedstawionych dowodów zapłaty.
9. Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane.
10. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 8, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
11. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
12. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający jest obowiązany umożliwić Wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 8. Zamawiający informuje o terminie zgłaszania uwag, nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji.
13. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 12, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:
 - 1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo
 - 2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego, co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy albo,
 - 3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
14. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 8, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
15. Konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 8, lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę

większą niż 5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego może stanowić podstawę do odstąpienia od umowy w sprawie zamówienia publicznego przez Zamawiającego.

§ 9

Wykonawca przyjmuje na siebie w szczególności następujące obowiązki:

- 1) przejście terenu budowy w następnym dniu po podpisaniu umowy,
- 2) wykonanie czynności wymienionych w art. 22 ustawy Prawo Budowlane,
- 3) zagospodarowanie terenu budowy oraz jego zabezpieczenie,
- 4) wykonanie przedmiotu umowy w oparciu o Dokumentację projektową z uwzględnieniem wymagań określonych w Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych – załącznik nr 4 do umowy.
- 5) zorganizowanie i kierowanie budową w sposób zgodny z Dokumentacją projektową i obowiązującymi przepisami bhp, planem bioz oraz zapewnienie warunków p.poż. określonych w przepisach szczegółowych,
- 6) kontrola jakości materiałów i robót zgodnie z postanowieniami Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych,
- 7) realizacja zaleceń wpisanych do dziennika budowy,
- 8) wykonanie robót tymczasowych, które będą potrzebne podczas wykonywania robót podstawowych,
- 9) oznaczenie terenu budowy lub innych miejsc, w których mają być prowadzone roboty podstawowe i tymczasowe,
- 10) skompletowanie i przedstawienie *Zamawiającemu* dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu robót, a w szczególności:
 - a) operatu kolaudacyjnego;
 - b) powykonawczej dokumentacji projektowej;
 - c) w przypadku nieistotnych zmian – dokumenty zgodnie z art. 57 ust. 2 ustawy Prawo budowlane;
 - d) protokoły badań i sprawdzeń;
 - e) protokoły technicznych odbiorów;
 - f) dziennik budowy;
 - g) zaświadczenia właściwych jednostek i organów wymagane przepisami i projektami technicznymi;
 - h) niezbędne świadectwa kontroli jakości;
 - i) oświadczenia kierownika budowy, o których mowa w art. 57 ust. 1 pkt 2) lit. „a”, „b” ustawy Prawo budowlane.
- 11) zapewnienie, na czas trwania robót kierownika budowy, innych osób - wskazanych przez *Wykonawcę*, a w przypadku konieczności zmiany którejkolwiek osoby - uzgodnienie nowego kandydata z *Zamawiającym* z uwzględnieniem §6 ust.4 pkt 4,
- 12) utrzymanie ładu i porządku na terenie budowy, a po zakończeniu robót usunięcie poza teren budowy wszelkich urządzeń tymczasowego zaplecza, oraz pozostawienie całego terenu budowy i robót czystego i nadającego się do użytkowania,
- 13) informowanie *Zamawiającego* (Inspektora Nadzoru) o terminie zakrycia robót ulegających zakryciu oraz o terminie odbioru robót zanikających i uzyskanie pisemnej zgody *Zamawiającego* (odbior dokonany przez Inspektora Nadzoru). Jeżeli *Wykonawca* nie poinformował o tych terminach Inspektora nadzoru, zobowiązany jest odkryć roboty lub wykonać otwory niezbędne do zbadania robót, a następnie przywrócić roboty do stanu poprzedniego, na swój koszt,
- 14) informowanie *Zamawiającego* (Inspektora Nadzoru) o problemach lub okolicznościach mogących wpłynąć na jakość robót lub termin zakończenia robót,
- 15) niezwłoczne informowanie *Zamawiającego* o zaistniałych na terenie budowy kontrolach i wypadkach,

- 16) zorganizowanie zaplecza socjalno-technicznego budowy w rozmiarach koniecznych do realizacji przedmiotu umowy,
- 17) strzeżenie mienia znajdującego się na terenie budowy w terminie od daty przejęcia terenu budowy do daty przekazania przedmiotu umowy *Zamawiającemu*,
- 18) w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia robót, ich części, uzbrojenia podziemnego zlokalizowanego w miejscu robót bądź majątku *Zamawiającego* – naprawienia ich i doprowadzenia do stanu poprzedniego, na swój koszt,
- 19) udostępnienie terenu budowy innym wykonawcom wskazanym przez *Zamawiającego* w czasie realizacji przedmiotu umowy. Niniejszy zapis dotyczy ewentualnych *Wykonawców* innych robót, które mogłyby zaistnieć na terenie budowy lub w jego bezpośrednim sąsiedztwie w terminie prowadzenia robót objętych niniejszym zamówieniem, np. robót objętych inną dokumentacją projektową, których konieczność budowy wynika już po zakończeniu prac projektowych niniejszego zamówienia. Wykonawcy innych robót musieliby działać w porozumieniu z *Zamawiającym* oraz *Wykonawcą* robót niniejszego zamówienia, wzajemnie uzgadniając swoje kolejne poczynania,
- 20) *Wykonawca* ponosi pełną odpowiedzialność za poprawny stan techniczny oznakowania robót oraz powinien spełniać wszystkie uwarunkowania określone w Specyfikacjach Technicznych Wykonania i Odbioru Robót,
- 21) *Wykonawca* odpowiada za organizację ruchu w obrębie budowy i zapewni stały dostęp do wszystkich posesji wzdłuż robót.

§ 10

1. **Wykonawca zobowiązany jest posiadać aktualne opłacone ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej** w zakresie prowadzonej działalności **na sumę ubezpieczenia nie mniejszą niż 500.000 zł** przez cały okres trwania przedmiotowej umowy.
2. *Zamawiający* nie podpisze umowy do czasu przedłożenia dokumentów, o których mowa w ust. 1. Zwłoka z tego tytułu będzie traktowana jako powstała z przyczyn zależnych od *Wykonawcy* i nie może stanowić podstawy do zmiany terminu zakończenia robót.
3. *Wykonawca* przyjmuje pełną odpowiedzialność cywilną za wszelkie zdarzenia na terenie budowy powstałe z przyczyn leżących po stronie *Wykonawcy* bezpośrednio związane z przedmiotem umowy, w tym za zdarzenia dotyczące szkód osób trzecich. Powyższe obowiązuje w okresie od dnia podpisania protokołu przekazania terenu budowy do dnia podpisania protokołu odbioru końcowego przez *Zamawiającego*.
4. Jeżeli termin, na który została zawarta przedłożona polisa (lub inny dokument) ubezpieczenia, kończy się w okresie realizacji zamówienia, *Wykonawca* winien bez wezwania *Zamawiającego* przedłożyć uaktualnioną polisę (lub inny dokument) ubezpieczenia w terminie do 15 dni od daty ustania ważności poprzedniej polisy.

§ 11

Zamawiający przyjmuje na siebie w szczególności następujące obowiązki:

- 1) zapewnienie nadzoru inwestorskiego,
- 2) przekazanie dziennika budowy oraz Dokumentacji projektowej w terminie do 7 dni od daty zawarcia umowy,
- 3) przekazanie terenu budowy,
- 4) zapłatę za wykonane i odebrane roboty,
- 5) przeprowadzenie odbiorów częściowych oraz odbioru końcowego robót.

§ 12

1. *Zamawiający* ustanawia do pełnienia funkcji Inspektora Nadzoru –
2. Osoba wskazana w ust. 1 będzie działać w granicach umocowania określonego w ustawie Prawo Budowlane.

§ 13

1. *Wykonawca* ustanawia Kierownika Budowy odpowiedzialnego za realizację przedmiotu umowy w osobie –
2. Osoba wskazana w ust. 1 będzie działać w granicach umocowania określonego w ustawie Prawo Budowlane.

§ 14

1. Strony ustalają końcowy odbiór robót na podstawie protokołu odbioru końcowego.
2. *Wykonawca* zawiadomi w formie pisemnej *Zamawiającego* o gotowości do odbioru.
3. Do obowiązków *Wykonawcy* należy przeprowadzenie przed odbiorem końcowym, jeśli wymaga tego specyfikacja odbieranych robót, prób i sprawdzeń oraz skompletowanie i przekazanie *Zamawiającemu* wszelkich dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu odbioru, w tym protokołów technicznych, świadectw kontroli jakości.
4. *Zamawiający* wyznaczy datę odbiorów (częściowego lub końcowego) i rozpoczęcia czynności odbioru w ciągu 14 dni od daty zawiadomienia go o gotowości do odbioru. Czynności odbioru powinny być zakończone najpóźniej w 14-tym dniu kalendarzowym od dnia rozpoczęcia odbioru.
5. Odbioru końcowego dokonuje *Zamawiający* z udziałem *Wykonawcy*. W przypadku niestawiennictwa przedstawiciela *Wykonawcy* na czynności odbioru, *Zamawiający* jest uprawniony do powołania Komisji odbioru i komisyjnego dokonania odbioru przedmiotu umowy.
6. Jeżeli w toku czynności odbioru wyniknie konieczność wykonania robót nie objętych zakresem czynności określonym w § 1 umowy warunkujących oddanie do użytkowania przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem *Wykonawca* wykona powyższe roboty na odrębne pisemne zlecenie *Zamawiającego*. Zlecenie określi zakres robót oraz termin wykonania. Wysokość wynagrodzenia określi *Wykonawca* w uzgodnieniu z *Zamawiającym*, z uwzględnieniem uzgodnionych składników ceny kosztorysowej.
7. Jeżeli zakres robót, o których mowa w ust. 6 uniemożliwia ich wykonanie w terminie wyznaczonym do odbioru, *Zamawiający* dokona odbioru zleconego przedmiotu umowy, a strony uzgodnią odrębny termin na wykonanie ww. robót lub strony uzgodnią inny termin odbioru, mając na uwadze czas potrzebny do wykonania robót zleconych na podstawie ust. 6. Wybór jednego z powyższych uprawnień należy do *Zamawiającego*.
8. Jeżeli w toku czynności odbioru *Zamawiający* stwierdzi, że przedmiot nie osiągnął gotowości do odbioru z powodu nie zakończenia robót *Zamawiający* może odmówić odbioru.
9. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone przez którąkolwiek ze stron wady:
 - 1) nadające się do usunięcia – *Zamawiający* może odmówić odbioru do czasu ich usunięcia,
 - 2) nie nadające się do usunięcia – *Zamawiający* może żądać obniżenia wynagrodzenia odpowiednio do utraconej wartości użytkowej, estetycznej i technicznej, jeżeli wady uniemożliwiają użytkowania przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem, albo, jeżeli wady uniemożliwiają jego użytkowanie zgodnie z jego przeznaczeniem może odstąpić od umowy, ewentualnie żądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi, zachowując prawo domagania się naprawienia szkody wynikłej z opóźnienia. W przypadku zażądania wykonania przedmiotu umowy po raz drugi wszelkie koszty z tym związane, w tym rozbiórki, materiałów, sprzętu, maszyn, itp. ponosi *Wykonawca*.
10. Z czynności odbioru sporządza się protokół w dwóch egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

§ 15

1. *Wykonawca* jest odpowiedzialny względem *Zamawiającego*, jeżeli wykonany przedmiot umowy ma wady zmniejszające jego wartość lub użyteczność.

2. *Wykonawca* jest odpowiedzialny względem *Zamawiającego* z tytułu rękojmi za wady fizyczne robót objętych umową i powstałe w czasie rękojmi na zasadach określonych w kodeksie cywilnym, z uwzględnieniem poniższych postanowień.
3. O wykryciu wady *Zamawiający* jest obowiązany zawiadomić *Wykonawcę* na piśmie w ciągu 60 dni od daty ich ujawnienia.
4. Odpowiedzialność *Wykonawcy* z tytułu **rękojmi** wygasa po upływie **60 miesięcy**. Bieg terminu po upływie, którego wygasają uprawnienia z tytułu rękojmi, rozpoczyna się w stosunku do *Wykonawcy* w dniu zakończenia przez *Zamawiającego* czynności odbioru końcowego przedmiotu umowy, tj. daty podpisania przez *Zamawiającego* protokołu takiego odbioru. Jeżeli *Zamawiający* przed odbiorem końcowym przejmie przedmiot umowy do eksploatacji (używania), bieg terminu po upływie, którego wygasają uprawnienia z tytułu rękojmi rozpoczyna się w dniu przejścia do eksploatacji (używania).
5. *Zamawiający* może dochodzić roszczeń z tytułu rękojmi za wady także po upływie terminu, o którym mowa w ust. 4, jeżeli reklamował wadę przez upływem tego terminu.
6. *Wykonawca* udziela *Zamawiającemu* gwarancji na wykonane roboty. **Termin gwarancji** wynosi ... **miesiące** i liczy się od dnia dokonania odbioru końcowego przedmiotu umowy lub od dnia przejścia przedmiotu umowy do eksploatacji (używania).
7. *Wykonawca* ponosi odpowiedzialność z tytułu gwarancji za:
 - 1) wady fizyczne zmniejszające wartość użytkową, techniczną i estetyczną wykonanych robót,
 - 2) usunięcie tych wad i usterek, stwierdzonych w toku czynności odbioru i ujawnionych w okresie gwarancyjnym.
8. W przypadku ujawnienia w okresie gwarancji wad lub usterek, *Zamawiający* poinformuje o tym *Wykonawcę* na piśmie, wyznaczając mu termin do ich usunięcia.
9. W przypadku nie usunięcia wad lub usterek w wyznaczonym przez *Zamawiającego* terminie, *Zamawiający* bez utraty prawa z tytułu kar umownych jest uprawniony do usunięcia wad w zastępstwie *Wykonawcy* i na jego koszt.
10. Wybór uprawnień z tytułu gwarancji lub rękojmi przysługuje *Zamawiającemu*.
11. Jeżeli ujawnione w okresie rękojmi lub gwarancji wady nie nadają się do usunięcia, *Zamawiający* może skorzystać z uprawnień, o których mowa w § 14 ust. 9 pkt 2.

§ 16

1. Ustala się zabezpieczenie należytego wykonania umowy (służące pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania niniejszej umowy przez *Wykonawcę*) w wysokości 5 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 w zaokrągleniu do pełnych 100 zł w dół, tj. kwotę **PLN** (słownie: zł).
2. W dniu podpisania umowy *Wykonawca* przekazał w/w zabezpieczenie w formie:
3. Zwrot zabezpieczenia należytego wykonania umowy:
 - 1) *Zamawiający* zwróci 70 % wniesionego zabezpieczenia, zgodnie z art. 151 ust. 1 i ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 ze zm.), w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez *Zamawiającego* za należyte wykonane (30 dni od daty potwierdzenia usunięcia wad stwierdzonych przy odbiorze ostatecznym).
 - 2) Kwota stanowiąca 30 % wysokości zabezpieczenia, tj. **PLN**, która pozostawiona zostanie na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady, zwracana jest nie później niż w 15 dniu po upływie terminu rękojmi za wady (art. 151 ust. 2 i ust. 3 ustawy Prawo zamówień publicznych).

- 3) *Zamawiający* wstrzyma się ze zwrotem części zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o której mowa w ust. 3 pkt 2, w przypadku kiedy *Wykonawca* nie usunął w terminie stwierdzonych w trakcie odbioru wad lub jest w trakcie usuwania tych wad.
- 4) Jeżeli zabezpieczenie wniesiono w pieniądzu, *Zamawiający* przechowuje je na oprocentowanym rachunku bankowym. *Zamawiający* zwraca zabezpieczenie wniesione w pieniądzu z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy *Wykonawcy* (art. 148 ust. 5 ustawy Prawo zamówień publicznych).
- 5) Zmiana formy wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania umowy może być dokonana zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych:
 - a) W trakcie realizacji umowy *Wykonawca* może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa w art. 148 ust. 1 (art. 149 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych).
 - b) Zmiana formy zabezpieczenia jest dokonywana z zachowaniem ciągłości i bez zmniejszenia jego wysokości (art. 149 ust. 3 ustawy Prawo zamówień publicznych).

§ 17

1. Roboty budowlane objęte umową *Wykonawca* wykona przy udziale Podwykonawców w zakresie następujących rodzajów robót:

Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania Podwykonawców jak za swoje własne.

2. Pozostałe roboty *Wykonawca* **wykona siłami własnymi** w szczególności **roboty budowlane związane z**
3. *Wykonawca*, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany, w trakcie realizacji zamówienia publicznego na roboty budowlane, do przedłożenia zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę *wykonawcy* na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z niniejszą umową.
4. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia *wykonawcy*, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.
5. *Zamawiający*, w terminie 7 dni, zgłasza pisemne zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane:
 - 1) niespełniającej wymagań określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia;
 - 2) gdy przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż określony w ust. 4.
6. Niezgłoszenie pisemnych zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni, uważa się za akceptację projektu umowy przez zamawiającego.
7. *Wykonawca*, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
8. *Zamawiający*, w terminie 7 dni, zgłasza pisemny sprzeciw do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w przypadkach, o których mowa w ust. 5.
9. Niezgłoszenie pisemnego sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni, uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.

10. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego.
11. W przypadku, o którym mowa w ust. 10, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż określony w ust. 4, zamawiający informuje o tym wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.
12. Przepisy ust. 3-9 stosuje się odpowiednio do zmian tej umowy o podwykonawstwo.
13. Poświadczenia za zgodność z oryginałem kopii umowy może dokonać przedkładający.

§ 18

1. Strony ustalają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań wynikających z niniejszej umowy w formie kar umownych niezależnie od poniesionej przez Zamawiającego szkody:
 - 1) *Wykonawca* zapłaci *Zamawiającemu* kary umowne w następujących przypadkach:
 - a) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy z przyczyn zależnych od *Wykonawcy* w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto określonego w § 4 za każdy dzień zwłoki,
 - b) z tytułu odstąpienia od umowy przez *Zamawiającego* z przyczyn zależnych od *Wykonawcy* w wysokości 20% wynagrodzenia określonego w § 4,
 - c) braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia brutto należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom w wysokości 0,2% wynagrodzenia określonego w § 4,
 - d) nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto określonego w § 4,
 - e) nieprzedłożenia w terminie, o którym mowa w §17 ust.7 i 10, poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto określonego w § 4,
 - f) braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto określonego w § 4.
 - 2) *Zamawiający* zapłaci *Wykonawcy* karę umowną w wysokości 20% wynagrodzenia określonego w § 4 z tytułu odstąpienia od umowy przez *Zamawiającego* z przyczyn niezależnych od *Wykonawcy*.
2. Jeżeli kara umowna nie pokrywa poniesionej szkody, każda ze stron może dochodzić odszkodowania na zasadach ogólnych.

§ 19

1. Wykonawca (Kierownik Budowy) obowiązany jest sporządzić przed rozpoczęciem robót budowlanych plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, uwzględniając specyfikę i warunki prowadzenia robót.
2. Plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia należy opracować zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. Nr 120, poz. 1126).
3. Koszty wykonania planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia obciążają Wykonawcę, nie podlegają odrębnej zapłacie i powinny zostać wliczone w ogólne koszty robót.

§ 20

1. Wszelkie zmiany do umowy wymagają aneksu w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Strony zobowiązują się do wzajemnego powiadamiania na piśmie o każdej zmianie adresu pod rygorem uznania za skutecznie doręczone korespondencji również w razie ich zwrotu z adnotacją

poczty o braku możliwości doręczenia z powodu zmiany adresu, odmowy przyjęcia lub innych podobnych przyczyn.

§ 21

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają odpowiednie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych, Kodeksu cywilnego i ustawy Prawo budowlane.
2. Strony ustalają, iż wszelkie spory powstałe na tle niniejszej umowy lub w związku z nią będą rozstrzygane przez Sąd właściwy ze względu na siedzibę *Zamawiającego*.

§ 22

Załącznikami do niniejszej umowy są:

- 1) Oferta – Załącznik nr 1,
- 2) Kosztorys ofertowy – Załącznik nr 2,
- 3) Dokumentacja projektowa – Załącznik nr 3,
- 4) Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych – Załącznik nr 4,
- 5) Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia – Załącznik nr 5.
- 6) Wykaz Pracowników świadczących usługi - Załącznik nr 6.

§ 23

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron umowy.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

KONTRASYGNA:

Niniejszy wzór umowy może ulec modyfikacji jedynie w zakresie, który nie spowoduje zmian wykraczających poza jego istotne postanowienia.