

Umowa Nr O/LU-Z.12.2024

zawarta w dniu2024 r. w Lublinie pomiędzy:

Skarbem Państwa - Generalnym Dyrektorem Dróg Krajowych i Autostrad,
reprezentowanym przez pełnomocników:

1.....

2.....

Oddziału Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad w Lublinie z siedzibą w Lublinie
przy ul. Ogrodowej 21, 20-075 Lublin, REGON: 01751157500161, NIP: 7122427134,
zwanym dalej „**Zamawiającym**”,

a

Panem/Panią PESEL: zamieszkałym/łą
w
prowadzącym/cą działalność gospodarczą pod firmą
..... NIP: REGON

zwanym dalej „**Wykonawcą**”,

łącznie w dalszej części zwanymi również „**Stronami**”

o następującej treści:

Do niniejszej Umowy nie stosuje się przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych, tj. Dz.U. z 2023 r., poz. 1605 ze zm., na podstawie art. 2 ust. 1 pkt 1) ww. ustawy.

§ 1

Przedmiot Umowy

1. Zamawiający powierza a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania w ramach Umowy wszelkich prac związanych z realizacją zadania pod nazwą „Remont zaplecza technicznego Obwodów Drogowych będących w administracji Rejonu w Kraśniku.”

2. Zakres i sposób wykonania przedmiotu Umowy określa niniejsza Umowa wraz z załącznikami i następującymi dokumentami stanowiącymi jej integralną część:
 - a) Opis Przedmiotu Zamówienia (zwany dalej także jako: OPZ),
 - b) Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (zwane dalej także jako: STWiORB),
 - c) Oferta Wykonawcy z dnia wraz z wypełnionym Kosztorysem Ofertowym.
3. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania wszystkich prac niezbędnych do osiągnięcia rezultatu określonego w ust. 1, niezależnie od tego, czy wynikają one wprost z dokumentów wymienionych w ust. 2.
4. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu Umowy zgodnie z zasadami wiedzy technicznej oraz przepisami obowiązującego prawa.

§ 2

Materiały do wykonania przedmiotu Umowy

1. Przedmiot Umowy wykonany zostanie sprzętem i materiałami dostarczonymi przez Wykonawcę zgodnie z warunkami określonymi w OPZ i STWiORB.
2. Materiały, o których mowa w ust. 1, powinny odpowiadać co do jakości wymaganiom określonym ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (tj. Dz.U. z 2021, poz. 1213 ze zm.) oraz wymaganiom określonym w STWiORB.
3. Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca obowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych materiałów dane potwierdzające spełnienie wymagań, o których mowa w ust. 2.

§ 3

Termin realizacji Umowy

1. Przekazanie terenu budowy celem realizacji zadania nastąpi w terminie do **7 dni** licząc od dnia zawarcia umowy.
2. Wykonawca wykona przedmiot Umowy w terminie **60 dni** licząc od dnia podpisania Umowy.
3. Przez wykonanie przedmiotu Umowy należy rozumieć wykonanie robót oraz ich odbiór ostateczny przez Zamawiającego.
4. Przez wykonanie robót objętych przedmiotem Umowy rozumie się wykonanie wszystkich prac objętych przedmiotem Umowy łącznie ze zgłoszeniem ich zakończenia

Zamawiającemu oraz sporządzeniem i dostarczeniem Zamawiającemu dokumentacji powykonawczej wymaganej do odbioru ostatecznego.

5. Wykonawca zobowiązany jest zgłosić fakt wykonania robót objętych Umową oraz gotowość przystąpienia do odbioru ostatecznego niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 53 dni od dnia podpisania Umowy.
6. Przez wykonanie przedmiotu Umowy należy rozumieć wykonanie robót oraz ich odbiór ostateczny przez Zamawiającego.
7. Odbiór prac nastąpi na podstawie protokołu odbioru ostatecznego robót.
8. Odbiór ostateczny przedmiotu Umowy będzie dokonany po ich wykonaniu w ciągu 7 dni od daty doręczenia Zamawiającemu zgłoszenia Wykonawcy gotowości do odbioru, o którym mowa w ust. 5.
9. Jeżeli w toku czynności odbioru ostatecznego robót zostanie stwierdzone, że roboty będące przedmiotem Umowy nie są gotowe do odbioru z powodu ich niezakończenia lub z powodu wystąpienia istotnych wad, Zamawiający może przerwać odbiór wyznaczając Wykonawcy termin do wykonania robót lub usunięcia wad, uwzględniający ich złożoność techniczną, a po jego upływie powrócić do wykonania czynności odbioru ostatecznego.
10. W przypadku stwierdzenia w toku odbioru nieistotnych wad przedmiotu Umowy, Strony uzgadniają w treści protokołu termin i sposób usunięcia wad. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w terminie lub w sposób ustalony w protokole odbioru ostatecznego, Zamawiający, po uprzednim powiadomieniu Wykonawcy, uprawniony jest do zlecenia usunięcia wad podmiotowi trzeciemu na koszt i ryzyko Wykonawcy, bez potrzeby uzyskiwania uprzedniego upoważnienia Sądu w tym zakresie.

§ 4

Wynagrodzenie

1. Wynagrodzenie za wykonanie Przedmiotu umowy Strony ustalają zgodnie ze złożoną Ofertą Wykonawcy na kwotę: zł. netto (słownie złotych: 00/100) plus należny podatek VAT w kwocie: zł. (słownie złotych:) co stanowi kwotę: zł brutto (słownie złotych:).
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust.1 odpowiada przewidywanemu do wykonania zakresowi robót, przedstawionemu w Kosztorysie Ofertowym i jest wynagrodzeniem kosztorysowym. Zawiera ono m.in. koszty wszelkich prac przygotowawczych, porządkowych, transportu, załadunku i wyładunku, dojazdu do miejsca prowadzenia prac, materiałów eksploatacyjnych, koszty związane z odbiorami wykonanych prac oraz inne niezbędne do wykonania Umowy..

3. Na żądanie Zamawiającego, Wykonawca w terminie 7 dni od zawarcia Umowy przedłoży Zamawiającemu szczegółowy wykaz cen jednostkowych przyjętych przy kalkulacji w Kosztorysie Ofertowym (w rozbiu na ceny robocizny, materiałów wraz z kosztami zakupu, pracy sprzętu i transportu oraz narzuty kosztów pośrednich (ogólnych) i zysku) dla wskazanych przez Zamawiającego pozycji Kosztorysu Ofertowego Wykonawcy.
4. Ceny jednostkowe będą obowiązywać na czas realizacji tej Umowy i nie podlegają waloryzacji, ani dostosowaniom.
5. Rzeczywiste wynagrodzenie Wykonawcy za wykonane roboty stanowić będzie iloczyn ilości faktycznie wykonanych robót i cen jednostkowych podanych w Kosztorysie Ofertowym, stanowiącym załącznik do oferty Wykonawcy.
6. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zlecenia prac w mniejszym zakresie niż to wynika z postanowień Umowy a Wykonawca nie będzie wnosił z tego tytułu żadnych roszczeń, a w szczególności roszczeń o utracone korzyści.

§ 5

Rozliczenia i płatności

1. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu Umowy płatne będzie przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy o numerze: wskazany w fakturze w terminie do **30 dni** licząc od daty jej doręczenia Zamawiającemu na adres Rejonu GDDKiA w Kraśniku, ul. Obwodowa 9, 23-200 Kraśnik, pod warunkiem, że spełnione będą wszystkie przesłanki wymagalności roszczenia o zapłatę. Za datę zapłaty Strony uznają dzień obciążenia rachunku bankowego Wykonawcy.
2. Rozliczenie przedmiotu Umowy nastąpi na podstawie faktury VAT wystawionej przez Wykonawcę na podstawie protokołu odbioru ostatecznego robót, o którym mowa w §3 ust. 8 Umowy zatwierdzonego przez Zamawiającego.
3. Zamawiający oświadcza, że jest uprawniony do otrzymania faktury i upoważnia Wykonawcę do wystawiania faktury bez podpisu Zamawiającego.
4. Wykonawca oświadcza, że wskazany rachunek bankowy został otwarty w związku z prowadzoną przez niego działalnością gospodarczą, zgłoszony i ujawniony w wykazie prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej (na tzw. „Białej Liście”).
5. W przypadku faktury wystawionej niezgodnie z obowiązującymi przepisami lub postanowieniami Umowy, zapłata wynagrodzenia nastąpi dopiero po otrzymaniu przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury lub faktury korygującej, tym samym

termin płatności zostanie przesunięty odpowiednio. Z tego tytułu Wykonawcy nie przysługują roszczenia z tytułu niedotrzymania terminu płatności.

§ 6

Obowiązki stron Umowy

1. Do obowiązków Wykonawcy należy m.in.:

- a) przestrzeganie ogólnych wymagań dotyczących robót w zakresie opisanym w OPZ i STWIORB,
- b) kontrola jakości materiałów i robót zgodnie z postanowieniami OPZ i STWIORB,
- c) skompletowanie i przedstawienie Zamawiającemu dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu odbioru robót w zakresie określonym postanowieniami OPZ i STWIORB,
- d) utrzymanie ładu i porządku w miejscach wykonywania robót, a po zakończeniu wykonywania robót usunięcie poza teren wykonania robót wszelkich urządzeń,
- e) przechowywanie do dyspozycji Zamawiającego posiadanych zaświadczeń, recept, atestów, certyfikatów, aprobat, deklaracji zgodności z normami i tym podobnych dokumentów dotyczących dostarczonych przez Wykonawcę materiałów stosowanych przy wykonaniu przedmiotu Umowy przez okres obowiązywania gwarancji oraz dostarczenie ich na wezwanie Zamawiającego,
- f) usunięcie we własnym zakresie i na własny koszt, wszelkich szkód wynikłych z winy Wykonawcy w trakcie realizowanych przez niego robót lub pokrycia kosztów ich usunięcia,
- g) niezwłoczne informowanie Zamawiającego o zaistniałych w miejscu wykonywania robót kontrolach i wypadkach.

2. Do obowiązków Zamawiającego należy:

- a) przekazanie terenu budowy w terminie do 7 dni kalendarzowych licząc od podpisania umowy;
- b) przeprowadzenie odbioru końcowego robót;
- c) zapłata za wykonane i odebrane roboty.

§ 7

Przedstawiciele Stron

1. Jako nadzorujących realizację obowiązków umownych, Zamawiający wyznacza :

..... , tel.: , e-mail:

2. Upoważniony przedstawiciel działa w imieniu Zamawiającego w zakresie przekazanych uprawnień i obowiązków dotyczących sprawowania kontroli zgodności realizacji przedmiotu Umowy z przepisami, zasadami wiedzy technicznej oraz postanowieniami warunków Umowy.
3. Wykonawca wyznacza do koordynowania i nadzorowania wykonania niniejszej Umowy oraz do bezpośrednich kontaktów z Wykonawcą Panem/Panią , tel.: , e-mail:
4. Zmiana osób wskazanych w ust. 1 i ust. 3 następuje poprzez pisemne powiadomienie drugiej Strony, nie później niż 3 dni przed dokonaniem zmiany i nie stanowi zmiany treści Umowy, w związku z czym nie wymaga zawarcia aneksu do Umowy.

§ 8

Gwarancja

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na przedmiot Umowy na **okres 36 miesięcy**, a na użyte materiały zgodnie z gwarancją producenta.
2. Bieg okresu gwarancji rozpoczyna się:
 - a) w dniu następnym licząc od daty odbioru ostatecznego, a w przypadku wad stwierdzonych w toku odbiorów - od daty potwierdzenia usunięcia wad stwierdzonych przy odbiorze ostatecznym przedmiotu Umowy,
 - b) dla wymienianych materiałów z dniem ich wymiany.
3. Jeżeli Wykonawca usunął wady stwierdzone w okresie gwarancji, termin gwarancji biegnie od daty potwierdzenia usunięcia wad.
4. Szczegółowe warunki gwarancji określono w Załączniku nr 4 do Umowy „Gwarancja Jakości”. Wykonawca przekaże podpisaną Gwarancję Jakości (zgodną z treścią załącznika nr 4 do Umowy) w dniu zawarcia niniejszej Umowy.
5. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji także po terminie określonym w ust. 1, jeżeli zgłosił wadę przed upływem tego terminu.
6. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może zlecić usunięcie ich stronie trzeciej na koszt Wykonawcy, bez potrzeby uzyskiwania uprzedniego upoważnienia Sądu w tym zakresie.

§ 9

Klauzula poufności

1. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w ścisłej tajemnicy wszelkich informacji uzyskanych w związku z wykonaniem przedmiotu Umowy, niezależnie od formy

przekazania tych informacji oraz ich źródła, w szczególności informacji technicznych, technologicznych, organizacyjnych i innych dotyczących Zamawiającego.

2. W razie wątpliwości, czy określona informacja stanowi tajemnicę Wykonawca zobowiązany jest zwrócić się w formie pisemnej do Zamawiającego o wyjaśnienie takiej wątpliwości.
3. Wykonawca zobowiązuje się do wykorzystania uzyskanych, powyższych informacji jedynie w celu wykonania przedmiotu Umowy.
4. Wykonawca zobowiązuje się ujawnić powyższe informacje tylko tym osobom/pracownikom, wobec których ujawnienie takie będzie uzasadnione zakresem, w którym wykonują przedmiot Umowy.
5. Powyższe przepisy nie będą miały zastosowania wobec informacji powszechnie znanych lub opublikowanych oraz w przypadku żądania ich ujawnienia przez uprawniony organ.

§ 10

Podwykonawcy

1. Wykonawca, zgodnie z oświadczeniem zawartym w Ofercie, przedmiot zamówienia wykona:
 - a) bez udziału podwykonawców;
 - b) przy udziale podwykonawców, tj. _____ (nazwa, dane kontaktowe, przedstawiciele podwykonawców) w zakresie robót _____.
2. Roboty inne niż wymienione w ust. 1 pkt b Wykonawca wykona siłami własnymi, z zastrzeżeniem ust. 3.
3. Jeżeli Wykonawca, w trakcie realizacji przedmiotu Umowy, chce wykonać przy udziale Podwykonawców roboty inne niż wskazane w ust. 1 pkt b, to nie później niż na 5 dni przed planowanym rozpoczęciem tych robót przekaże Zamawiającemu pisemny wniosek wraz z uzasadnieniem oraz Umowę, o której mowa w ust. 5. Dalszy tryb postępowania określają ust. 5 – 12. Zmiana taka nie wymaga aneksu do Umowy.
4. W trakcie realizacji Umowy Wykonawca może dokonać powierzenia, w zakresie określonym Umową, wykonania części przedmiotu Umowy podwykonawcy, zmiany podwykonawcy lub rezygnacji z wykonania części zamówienia przez podwykonawcę. Wykonawca zobowiązuje się do poinformowania Zamawiającego o wszelkich zmianach w odniesieniu do informacji, o których mowa w ust. 1.

5. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany, w trakcie realizacji niniejszej Umowy, do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
6. Zamawiający w ciągu 14 dni zgłosi w formie pisemnej, pod rygorem nieważności, zastrzeżenia do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane w przypadku, gdy:
 - 1) termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo jest dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej;
 - 2) termin wykonania umowy o podwykonawstwo wykracza poza termin wykonania wskazany w § 3 ust. 2 i 5 Umowy;
 - 3) umowa zawiera postanowienia uzależniające dokonanie zapłaty na rzecz podwykonawcy od odbioru robót przez Zamawiającego lub od zapłaty należności Wykonawcy przez Zamawiającego;
 - 4) umowa nie zawiera uregulowań dotyczących zawierania umów na roboty budowlane, dostawy lub usługi z dalszymi podwykonawcami, w szczególności postanowień warunkujących podpisanie tych umów od:
 - a) akceptacji przez Zamawiającego projektów umów o podwykonawstwo, których przedmiotem są roboty budowlane,
 - b) uzyskania i przekazania Zamawiającemu zgody Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane wraz z jej projektem,
 - c) dostarczenia Zamawiającemu poświadczonych (przez przedkładającego) za zgodność z oryginałem kopii zawartych umów o podwykonawstwo, których przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia,
 - d) obowiązku przekazywania Zamawiającemu poświadczonych (przez przedkładającego) za zgodność z oryginałem kopii umów o podwykonawstwo, których przedmiotem są dostawy lub usługi, o których mowa w ust. 11;

- 5) brak jest zastrzeżenia, że Zamawiający ponosi odpowiedzialność względem podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy za wykonanie roboty do wysokości cen ofertowych Wykonawcy;
 - 6) umowa nie zawiera cen (również jednostkowych);
 - 7) nie spełnia ona wymagań określonych w dokumentach zamówienia;
 - 8) umowa o podwykonawstwo zawiera postanowienia kształtujące prawa i obowiązki podwykonawcy, w zakresie kar umownych oraz postanowienia dotyczące warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki Wykonawcy, ukształtowane postanowieniami umowy zawartej między zamawiającym a wykonawcą.
7. Niezgłoszenie w formie pisemnej zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie wskazanym w ust. 6, uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.
 8. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia przedkłada Zamawiającemu poświadczoną (przez przedkładającego) za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
 9. Zamawiający w ciągu 14 dni zgłasza w formie pisemnej pod rygorem nieważności sprzeciw do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w przypadkach, o których mowa w ust. 6.
 10. Niezgłoszenie w formie pisemnej sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie określonym w ust. 9, uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.
 11. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości umowy netto wskazanej w § 4 ust. 1 niniejszej Umowy, jako niepodlegające niniejszemu obowiązkowi. Wyłączenie, o których mowa w zdaniu pierwszym, nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50 000,00 zł brutto. Podwykonawca lub dalszy podwykonawca, przedkłada poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię umowy również Wykonawcy.
 12. W przypadku, o którym mowa w ust. 11, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż określony w ust. 6 pkt. 1, Zamawiający poinformuje o tym Wykonawcę i wezwie go do doprowadzenia do zmiany tej umowy w terminie nie dłuższym niż 3 dni od otrzymania informacji, pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej. To samo

dotyczy sytuacji, gdy umowa o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane zawiera postanowienia kształtujące prawa i obowiązki podwykonawcy, w zakresie kar umownych oraz postanowienia dotyczące warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki Wykonawcy, ukształtowane postanowieniami umowy zawartej między Zamawiającym a Wykonawcą.

13. Przepisy ust. 5 – 12 stosuje się odpowiednio do zmian projektów umów i umów o podwykonawstwo.

14. Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylecia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę.

15. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 14, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.

16. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.

17. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający umożliwi Wykonawcy zgłoszenie pisemnie uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy. Zamawiający poinformuje o terminie zgłaszania uwag, nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji. W uwagach nie można powoływać się na potrącenie roszczeń Wykonawcy względem podwykonawcy niezwiązanych z realizacją umowy o podwykonawstwo.

18. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 17, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:

- 1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty, albo
- 2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo

- 3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
19. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 14, Zamawiający potrąci kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego lub innych wierzytelności Wykonawcy.
20. Jakakolwiek przerwa w realizacji robót wynikająca z braku Podwykonawcy będzie traktowana, jako przerwa wynikła z przyczyn zależnych od Wykonawcy i będzie stanowić podstawę naliczenia kar umownych i nie może stanowić podstawy do zmiany terminu wykonania Umowy.
21. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania Podwykonawców jak za swoje własne.

§ 11

Ubezpieczenie

1. Wykonawca zobowiązuje się do zawarcia na własny koszt odpowiednich umów ubezpieczenia z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku z określonymi zdarzeniami losowymi oraz od odpowiedzialności cywilnej na cały okres realizacji przedmiotu Umowy, w tym w okresie przedłużonego terminu realizacji Umowy, w wysokości nie mniejszej niż kwota wynagrodzenia z tytułu Umowy określona w § 4 ust. 1. Umowa ubezpieczenia powinna obejmować w szczególności szkody zaistniałe w związku z czynem zabronionym jak również wynikające z niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, w tym również szkody wyrządzone umyślnie.
2. Ubezpieczeniu podlegają w szczególności:
 - a) roboty objęte umową, materiały, sprzęt i inne mienie związane z wykonywaniem robót - wymagana suma ubezpieczenia nie mniej niż wysokość wynagrodzenia brutto określona w § 4 ust. 1,
 - b) odpowiedzialność cywilna za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczące pracowników i osób trzecich, powstałe w związku z prowadzonymi robotami, w tym także ruchem pojazdów mechanicznych - wymagana suma ubezpieczenia nie mniej niż 100 000,00 zł na jedno zdarzenie, niezależnie od ilości zdarzeń.
3. Wykonawca w okresie wykonywania przedmiotu Umowy ponosi w stosunku do osób trzecich pełną odpowiedzialność za wszelkie szkody wyrządzone tym osobom podczas

prowadzenia robót i w razie ich wystąpienia zobowiązuje się pokryć całość szkody w szczególności z ubezpieczenia lub polisy OC od prowadzonej działalności. W przypadku wystąpienia osób trzecich z roszczeniami bezpośrednio do Zamawiającego, Wykonawca zobowiązuje się niezwłocznie zwrócić Zamawiającemu wszelkie koszty przez niego poniesione w tym kwoty zasądzone prawomocnymi wyrokami łącznie z kosztami zastępstwa procesowego.

4. Wykonawca przedłoży Zamawiającemu dokumenty potwierdzające zawarcie odpowiednich umów ubezpieczenia, o którym mowa w ust. 1 i 2 wraz z dowodem opłacenia składek ubezpieczeniowych, w terminie 7 dni od dnia podpisania Umowy.

§ 12

Kary umowne i odszkodowania

1. Odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań umownych Strony ponosić będą na ogólnych zasadach Kodeksu Cywilnego z dnia 23 kwietnia 1964 r.(tj. Dz.U. z 2023 r., poz. 1610 ze zm.) oraz przez zapłatę kary umownej z następujących tytułów i w następującej wysokości:

1.1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:

- a) za zwłokę Wykonawcy w stosunku do terminu wykonania robót, o którym mowa w § 3 ust. 2 Umowy w wysokości 0,3% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 Umowy, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki,
- b) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze ostatecznym, odbiorze w okresie gwarancji lub odbiorze w okresie rękojmi w wysokości 0,3% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 Umowy, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, liczony od upływu terminu, wyznaczonego przez Zamawiającego na usuwanie wad,
- c) z tytułu odstąpienia od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w wysokości 10 % wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 4 ust. 1 Umowy,
- d) z tytułu naruszenia przez Wykonawcę klauzuli poufności, o której mowa w § 9 w wysokości 5 000,00 zł (słownie: pięć tysięcy złotych) za każdy przypadek naruszenia stwierdzony przez Zamawiającego,
- e) za nieprzedłożenie do zaakceptowania Zamawiającemu projektu Umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub projektu jej zmiany zgodnie z § 10, w wysokości 3 000,00 zł (słownie: trzy tysiące złotych) za każdy taki przypadek,
- f) za nieprzedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartej Umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany, zgodnie z § 10 - w wysokości 3 000,00 zł (słownie: trzy tysiące złotych) za każdy taki przypadek,

- g) za wykonywanie robót objętych przedmiotem niniejszej Umowy przez podmiot inny niż Wykonawca lub inny niż Podwykonawca zaakceptowany przez Zamawiającego w wysokości 5 000,00 zł (słownie: pięć tysięcy złotych), za każdy stwierdzony przypadek,
- h) za zawarcie umowy o podwykonawstwo pomimo zastrzeżenia Zamawiającego w wysokości 3 000,00 zł (słownie: trzy tysiące złotych), za każdy przypadek zawarcia umowy z Podwykonawcą pomimo zastrzeżenia Zamawiającego,
- i) za brak zapłaty lub za nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, w wysokości 30% należnego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy wynagrodzenia netto za każdy przypadek,
- j) w przypadku braku zmiany postanowień umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty lub w zakresie postanowień kształtujących prawa i obowiązki podwykonawcy, w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki Wykonawcy, ukształtowane postanowieniami Umowy zawartej między Zamawiającym a Wykonawcą, w terminie wskazanym w § 10 ust. 12 w wysokości 0,5 % wartości netto tej umowy za każdy rozpoczęty dzień zwłoki,
- k) w przypadku nie przedłożenia przez Wykonawcę umów ubezpieczenia, o których mowa w § 11 ust. 1 wraz z dowodem opłacenia składek ubezpieczeniowych w terminie określonym w § 11 ust. 4 w wysokości 0,5 % wynagrodzenia netto określonego w § 4 ust. 1 za każdy rozpoczęty dzień zwłoki.

1.2 Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne z tytułu odstąpienia od Umowy przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, innych niż określone w § 13 Umowy, w wysokości 10% kwoty wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 4 ust. 1.

- 2. Łączna wysokość kar umownych przysługujących Stronie nie może przekroczyć 20% wynagrodzenia brutto o którym mowa w § 4 ust. 1 Umowy.
- 3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
- 4. Termin zapłaty kary umownej wynosi 14 dni od dnia doręczenia Stronie wezwania do zapłaty. W razie opóźnienia z zapłatą kary umownej Strona uprawniona do otrzymania kary umownej może żądać odsetek umownych za opóźnienie za każdy dzień opóźnienia.
- 5. Zamawiający potrąci należną mu karę z należności (faktury) lub innej wierzytelności przysługującej Wykonawcy.

6. Zamawiający jest uprawniony do dochodzenia kar umownych z tytułu zaistnienia każdego ze zdarzeń wskazanych w ust. 1 pkt 1.1., zarówno wszystkich łącznie, jak i każdej z osobna.

§ 13

Odstąpienie od Umowy

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od Umowy w następujących sytuacjach:
 - a) gdy Wykonawca nie rozpoczął realizacji Umowy w terminie 7 dni od daty przekazania terenu budowy , o którym mowa w § 3 ust. 1 Umowy,
 - b) gdy Wykonawca przerwał z przyczyn leżących po jego stronie realizację przedmiotu Umowy i przerwa trwa dłużej niż 7 dni.
 - c) gdy Wykonawca realizuje przedmiot Umowy w sposób niezgodny z OPZ i STWIORB, wskazaniami Zamawiającego lub niniejszą Umową,
 - d) gdy czynności objęte niniejszą Umową wykonuje bez zgody Zamawiającego podmiot lub osoba inna niż wskazana w ofercie Wykonawcy, niniejszej Umowie lub w pisemnym zgłoszeniu Wykonawcy,
 - e) w wyniku wszczęcia wobec Wykonawcy postępowania egzekucyjnego,
 - f) gdy Wykonawca powierzył realizację Umowy Podwykonawcy z naruszeniem postanowień § 10 Umowy,
 - g) gdy wystąpi konieczność wielokrotnego dokonania przez Zamawiającego bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, o którym mowa w § 10 ust. 14, lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości brutto wynagrodzenia wskazanego w § 4 ust. 1,
 - h) gdy łączna wysokość kar umownych naliczonych Wykonawcy przekroczy 20% wynagrodzenia umownego netto określonego w § 4 ust. 1,
 - i) gdy Wykonawca nie przedłożył umów ubezpieczenia, o których mowa w § 11 ust. 1 wraz z dowodem opłacenia składek ubezpieczeniowych, w terminie określonym w § 11 ust. 4.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od Umowy, jeżeli wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, lub dalsze wykonywanie Umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu – odstąpienie od Umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim

wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonanej części Umowy.

3. Odstąpienie od Umowy przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn wskazanych w ust. 1 lit. a)-f), h)-i) powinno nastąpić w formie pisemnej w terminie 30 dni od daty powzięcia wiadomości o zaistnieniu okoliczności uprawniających do takiego odstąpienia, oraz musi zawierać uzasadnienie.
4. Odstąpienie określone w ust. 1 i ust. 2 odnosi się do niespełnionej, przed złożeniem oświadczenia o odstąpieniu, części świadczeń stron (skutek ex nunc).
5. W przypadku odstąpienia od Umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczególne:
 - a) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt Strony, z której winy nastąpiło odstąpienie od Umowy lub przerwanie realizacji robót,
 - b) Wykonawca zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbioru prac przerwanych oraz działań zabezpieczających,
 - c) w terminie 7 dni od daty zgłoszenia, o którym mowa w lit. b), Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji prac w toku realizacji wraz z zestawieniem wartości wykonanych prac według stanu na dzień odstąpienia; protokół inwentaryzacji prac w toku stanowić będzie podstawę do wystawienia faktury VAT przez Wykonawcę.
6. Odstąpienie od Umowy nie wyłącza ani nie ogranicza praw Zamawiającego do wystąpienia przeciwko Wykonawcy z roszczeniami o naprawienie szkody, lub z roszczeniami o zapłatę zastrzeżonych w Umowie kar umownych, jeżeli roszczenia te opierają się na zdarzeniu mającym miejsce przed złożeniem oświadczenia o odstąpieniu od Umowy.

§ 14

Zmiana Umowy

1. Strony przewidują możliwość dokonywania zmian w Umowie. Poza przypadkami określonymi w Umowie, zmiany Umowy będą mogły nastąpić w następujących przypadkach:
 - a) zaistnienia omyłki pisarskiej lub rachunkowej;
 - b) zaistnienia, po zawarciu Umowy, przypadku siły wyższej, przez którą, na potrzeby niniejszej Umowy rozumieć należy zdarzenie zewnętrzne wobec łączącej Strony więzi prawnej; o charakterze niezależnym od Stron, którego Strony nie mogły przewidzieć przed zawarciem Umowy, którego nie można uniknąć ani któremu

Strony nie mogły zapobiec przy zachowaniu należytej staranności, której nie można przypisać drugiej Stronie. Za siłę wyższą, warunkująca zmianę Umowy uważać się będzie w szczególności: powódź, pożar i inne klęski żywiołowe, zamieszki, strajki, ataki terrorystyczne, działania wojenne, nagłe załamania warunków atmosferycznych, nagłe przerwy w dostawie energii elektrycznej, promieniowanie lub skażenia;

- c) zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu Umowy lub świadczenia Stron;
 - d) powstania rozbieżności lub niejasności w rozumieniu pojęć użytych w Umowie, których nie będzie można usunąć w inny sposób, a zmiana będzie umożliwiać usunięcie rozbieżności i doprecyzowanie Umowy w celu jednoznacznej interpretacji jej zapisów przez Strony;
 - e) z powodu uzasadnionych zmian w zakresie sposobu wykonania przedmiotu Umowy proponowanych przez Zamawiającego lub Wykonawcę, które zaakceptuje na piśmie Zamawiający.
2. Wszelkie zmiany niniejszej Umowy, z zastrzeżeniem przypadków przewidzianych w Umowie, wymagają formy pisemnej w drodze aneksu, pod rygorem nieważności, oraz z zastrzeżeniem, że każda ze Stron może jednostronnie dokonać zmiany w zakresie numerów telefonów/faksów, numeru rachunku bankowego i adresów wskazanych w niniejszej Umowie, zawiadamiając o tym pisemnie drugą Stronę niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 3 dni od chwili dokonania zmiany.

§ 15

Cesja wierzytelności

1. Wykonawca nie może, bez uprzedniej, pisemnej zgody Zamawiającego, pod rygorem nieważności, przenieść praw i obowiązków wynikających z Umowy na osobę trzecią, w szczególności: dokonać przelewu wierzytelności, cesji, przekazu, zbycia oraz zastawienia wierzytelności wynikających z niniejszej Umowy na rzecz osoby trzeciej.
2. Zamawiający ma prawo przenieść wierzytelności wynikające z Umowy na osobę trzecią po pisemnym powiadomieniu Wykonawcy.

§ 16

Ochrona Danych Osobowych

1. W związku z zawarciem i wykonywaniem niniejszej umowy każda ze stron będzie samodzielnie i niezależnie od drugiej strony odpowiadać za przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku

z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (dalej „RODO”).

2. Administratorem danych osobowych po stronie Zamawiającego jest Generalny Dyrektor Dróg Krajowych i Autostrad. Administratorem danych osobowych po stronie Wykonawcy jest
3. Wykonawca zobowiązuje się poinformować wszystkie osoby fizyczne związane z realizacją niniejszej umowy (w tym osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą), których dane osobowe w jakiegokolwiek formie będą udostępnione przez Wykonawcę Zamawiającemu lub które Wykonawca pozyska, jako podmiot przetwarzający działający w imieniu Zamawiającego, o fakcie rozpoczęcia przetwarzania tych danych osobowych przez Zamawiającego.
4. Obowiązek, o którym mowa w ust. 3, zostanie wykonany poprzez przekazanie osobom, których dane osobowe przetwarza Zamawiający aktualnej klauzuli informacyjnej dostępnej na stronie internetowej:
<https://www.gov.pl/web/gddkia/przetwarzanie-danych-osobowych-pracownikow-wykonawcow-i-podwykonawcow>,
oraz przeprowadzenie wszelkich innych czynności niezbędnych do wykonania w imieniu Zamawiającego obowiązku informacyjnego określonego w RODO wobec tych osób. Zmiana przez Zamawiającego treści klauzuli informacyjnej dostępnej na ww. stronie internetowej nie wymaga zmiany Umowy.
5. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania obowiązków wskazanych powyżej.

§ 17

Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej Umowy mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego oraz inne przepisy prawa właściwe dla danego zdarzenia.
2. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści Umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej w postaci aneksu, chyba że Umowa stanowi inaczej.
3. Wszelkie spory mogące wyniknąć w związku z realizacją niniejszej Umowy będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego (wg. właściwości miejscowej Oddziału GDDKiA w Lublinie).
4. Adresami do doręczeń dla Stron na dzień zawarcia Umowy są:
 - Dla Zamawiającego:
ul. Obwodowa 9, 23-200 Kraśnik

adres poczty elektronicznej: RDK_Krasnik@gddkia.gov.pl

- Dla Wykonawcy:

.....

adres poczty elektronicznej:

5. W przypadku zmiany adresów wskazanych w ust. 4, Strona zobowiązana będzie poinformować o tym fakcie drugą Stronę, pod rygorem uznania za skutecznie doręczoną korespondencję wysłaną na ostatni wskazany przez tę Stronę adres do doręczeń.
6. Niniejszą Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla Zamawiającego i Wykonawcy.
7. Umowa niniejsza zawiera 19 ponumerowanych stron.
8. Załącznikami do Umowy są:
 - 1) Opis Przedmiotu Zamówienia (OPZ)
 - 2) Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWIORB),
 - 3) Oferta Wykonawcy z dnia wraz z wypełnionym Kosztorysem Ofertowym,
 - 4) Gwarancja Jakości.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: