

Załącznik Nr. 1a do Decyzji
wojta Gminy Luzino

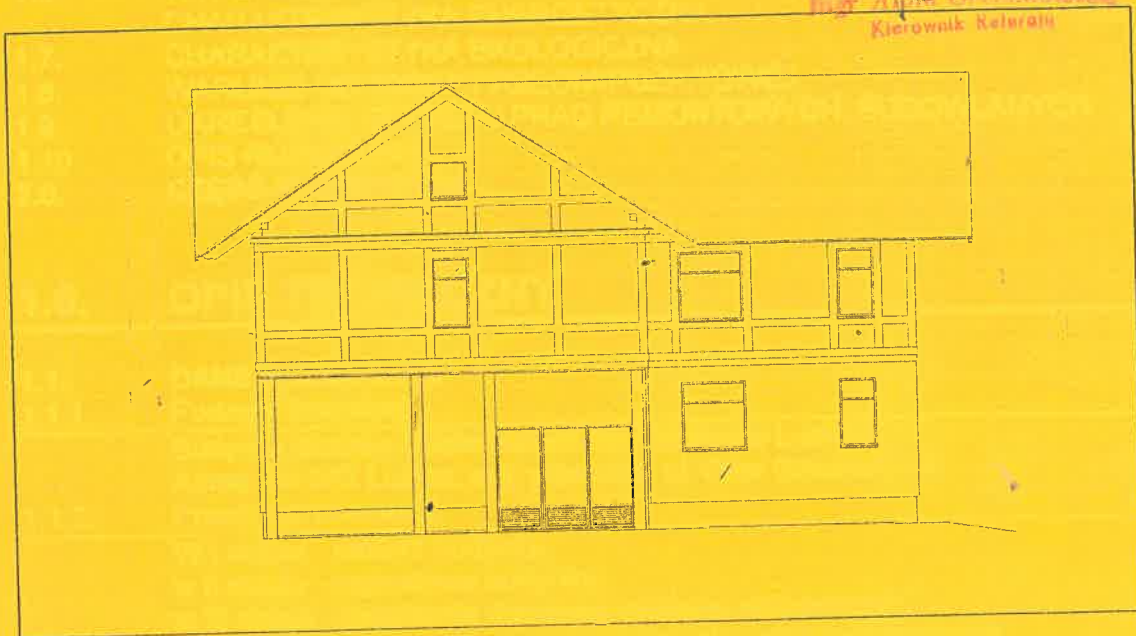
0.0. ZAWARTOŚĆ OPRACOWAŃ z datą 1995.09.01, NB 7351/KO/95

- 1.0. SPIS TREŚCI
- 1.1. DANE WSTĘPNE
- 1.2. PRZEDMIOT, CEL, PROGRAM, ZAKRES WNIOSKU
- 1.3. KRYTERIA
- 1.4. OPIS TECHNICZNY, PROJEKTACJA
- 1.5. ROZWIĄZANIA KONSTRUKCYJNE
- 1.6. OBSTACZKA WOKÓŁ PROJEKTU
- 1.7. WYPOSAŻENIE
- 1.8. WYKONANIE
- 1.9. WYKONANIE
- 1.10. WYKONANIE
- 1.11. WYKONANIE
- 1.12. WYKONANIE
- 1.13. WYKONANIE
- 1.14. WYKONANIE
- 1.15. WYKONANIE
- 1.16. WYKONANIE
- 1.17. WYKONANIE
- 1.18. WYKONANIE
- 1.19. WYKONANIE
- 1.20. WYKONANIE
- 1.21. WYKONANIE
- 1.22. WYKONANIE
- 1.23. WYKONANIE
- 1.24. WYKONANIE
- 1.25. WYKONANIE
- 1.26. WYKONANIE
- 1.27. WYKONANIE
- 1.28. WYKONANIE
- 1.29. WYKONANIE
- 1.30. WYKONANIE
- 1.31. WYKONANIE
- 1.32. WYKONANIE
- 1.33. WYKONANIE
- 1.34. WYKONANIE
- 1.35. WYKONANIE
- 1.36. WYKONANIE
- 1.37. WYKONANIE
- 1.38. WYKONANIE
- 1.39. WYKONANIE
- 1.40. WYKONANIE
- 1.41. WYKONANIE
- 1.42. WYKONANIE
- 1.43. WYKONANIE
- 1.44. WYKONANIE
- 1.45. WYKONANIE
- 1.46. WYKONANIE
- 1.47. WYKONANIE
- 1.48. WYKONANIE
- 1.49. WYKONANIE
- 1.50. WYKONANIE
- 1.51. WYKONANIE
- 1.52. WYKONANIE
- 1.53. WYKONANIE
- 1.54. WYKONANIE
- 1.55. WYKONANIE
- 1.56. WYKONANIE
- 1.57. WYKONANIE
- 1.58. WYKONANIE
- 1.59. WYKONANIE
- 1.60. WYKONANIE
- 1.61. WYKONANIE
- 1.62. WYKONANIE
- 1.63. WYKONANIE
- 1.64. WYKONANIE
- 1.65. WYKONANIE
- 1.66. WYKONANIE
- 1.67. WYKONANIE
- 1.68. WYKONANIE
- 1.69. WYKONANIE
- 1.70. WYKONANIE
- 1.71. WYKONANIE
- 1.72. WYKONANIE
- 1.73. WYKONANIE
- 1.74. WYKONANIE
- 1.75. WYKONANIE
- 1.76. WYKONANIE
- 1.77. WYKONANIE
- 1.78. WYKONANIE
- 1.79. WYKONANIE
- 1.80. WYKONANIE
- 1.81. WYKONANIE
- 1.82. WYKONANIE
- 1.83. WYKONANIE
- 1.84. WYKONANIE
- 1.85. WYKONANIE
- 1.86. WYKONANIE
- 1.87. WYKONANIE
- 1.88. WYKONANIE
- 1.89. WYKONANIE
- 1.90. WYKONANIE
- 1.91. WYKONANIE
- 1.92. WYKONANIE
- 1.93. WYKONANIE
- 1.94. WYKONANIE
- 1.95. WYKONANIE
- 1.96. WYKONANIE
- 1.97. WYKONANIE
- 1.98. WYKONANIE
- 1.99. WYKONANIE
- 2.00. WYKONANIE

Z op. Kierownika Urzędu Wojewódzkiego

Z op. Wójta

mgr Anna Grawikowicz
Kierownik Referatu



ALTER
POLIS

Gdańska Pracownia Urbanistyczna
spółka z o.o.

80-237 Gdańsk ul. Uphagena 22
Telefon / Fax / 48 58/ 41 15 47

tytuł projektu:
PROJEKT BUDOWLANY REMONTU I
ROZBUDOWY BUDYNKU BIUROWEGO
NADLEŚNICTWA STRZEBIELINO W LUZINIE
(woj. gdańskie), ul. Ofiar Sztuthofu 49

faza projektu:.....TOM III
PROJEKT TECHNICZNY - ARCHITEKTURA

Gdańsk, lipiec 1995
m.s. 11 str

zespół projektowy: branża / stanowisko:	imię i nazwisko:	uprawnienia:	podpis:
architektura/ gl. projektant	mgr inż. arch. Marek Nakonieczny	6190/Gd/94	
j.w./ projektant	mgr inż. arch. Violetta Popk		
j.w./ współpraca	mgr inż. arch. Marcin Tumialis		

0.0. ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

- 1.0. OPIS TECHNICZNY**
- 1.1. DANE WEJŚCIOWE
- 1.2. PRZEZNACZENIE, PROGRAM, ZESTAWIENIE POWIERZCHNI I KUBATURA
- 1.3. OPIS ROZWIĄZAŃ ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANYCH
- 1.4. ROZWIĄZANIA KONSTRUKCYJNE
- 1.5. OBSŁUGA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH
- 1.6. WYPOSAŻENIE BUDOWLANO INSTALACYJNE I CHARAKTERYSTYKA ENERGETYCZNA
- 1.7. CHARAKTERYSTYKA EKOLOGICZNA
- 1.8. WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ
- 1.9. OKREŚLENIE ZAKRESU PRAC REMONTOWYCH, BUDOWLANYCH
- 1.10. OPIS ROZWIĄZAŃ
- 2.0. CZĘŚĆ RYSUNKOWA**

URZĄD GMINY
84-242 Luzino
Vol. gdańskie
0539997

1.0. OPIS TECHNICZNY

- 1.1. DANE WEJŚCIOWE**
- 1.1.1. Podmiot inwestycji
- Budynek biurowy Nadleśnictwa Strzebielino w Luzinie.
Adres: 84-242 Luzino, woj. gdańskie, ul. Ofiar Sztuthofu 49.
- 1.1.2. Przedmiot inwestycji
- W I etapie - remont budynku;
w II etapie - rozbudowa budynku;
w III etapie - rozwiązanie docelowe systemu grzewczego;
w IV etapie - zagospodarowanie terenu dla celów parkingowych.
Przewiduje się wzajemne zazębianie się etapów inwestycji.
- 1.1.3. Przedmiot opracowania projektowego
- W odniesieniu do etapu I - projekt techniczny robót remontowych w istniejącej części budynku biurowego; rozwiązanie projektowe zostało skoordynowane z projektem technicznym rozbudowy;
w odniesieniu do etapu II - projekt techniczny;
w odniesieniu do etapu III - projekt koncepcyjny;
w odniesieniu do etapu IV - obecnie wskazanie informacyjne rozwiązań w projekcie zagospodarowania terenu.
- 1.1.4. Podstawa opracowania projektowego
- a) umowa z dn. 19.05.1995. zawarta pomiędzy Nadleśnictwem Strzebielino a G.P.U.ALTER-POLIS;
b) decyzja o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu z dn. 24.04.1995. nr NB 7332/64/95 Wójta Gminy Luzino;
c) rozwiązanie koncepcyjne G.P.U.ALTER-POLIS przedłożone w ofercie z dn. 09.05.1995;
d) mapa syt.-wys. dla celów projektowych z dn. 26.04.1995..
- 1.1.5. Inwestor
- Nadleśnictwo Strzebielino w Luzinie
- 1.2. PRZEZNACZENIE, PROGRAM, ZESTAWIENIE POWIERZCHNI I KUBATURA**
- 1.2.1. Przeznaczenie obiektu
- Budynek biurowy (administracja)
- 1.2.2. Program, zestawienie powierzchni, kubatura

OZNACZENIE NA RYSUNKACH	PROGRAM	LICZBA ZAŁ. OSÓB W POMIESZCZ.	POZWIERZCH NIA POMIESZCZ. (w m ²)	KUBATURA POMIESZCZ. (w m ³)
1.1.	SEKRETARZ	2	25.30	66.79
1.2.	GŁ. KSIĘGOWY	1	13.05	34.45
1.3.	KSIĘGOWOŚĆ	1	11.38	30.04
1.4.	KSIĘGOWOŚĆ	1	12.33	32.55
1.5.	KASA	1	5.68	14.99
1.6.	KOMPUTERY	1	5.65	14.92
1.7.	STRAŻ LEŚNA	3	17.00	44.88
1.8.	WC INWALIDÓW	-	3.59	9.48
1.9.	INŻ. NADZORU	1	5.86	15.47
1.10.	KADRY	1	10.75	28.38
1.11.	HALL PARTERU	-	24.03	63.44
1.12.	KLATKA SCHODOWA	-	21.45	64.35
2.1.	SCHOWEK	-	4.08	9.91
2.2.	ŚWIETLICA	- pojemność do 30 osób	32.30	78.49
2.3.	SEKRETARIAT	1	12.15	29.52
2.4.	NADLEŚNICZY	1	24.50	59.54
2.5.	Z-CA NADLEŚNICZEGO	1	10.20	24.79
2.6.	WC	-	4.18	10.16
2.7.	DZIAŁ TECHNICZNY	2	11.79	28.65
2.8.	POM. SOCJALNE	-	8.24	20.02
2.9.	DZIAŁ TECHNICZNY	2	15.01	36.47
2.10.	HALL PIĘTRA	-	25.57	62.13
2.11.	KLATKA SCHODOWA	-	22.43	67.06
	STRYCH	-	105.56	286.54
	PIWNICA DOBUDOWANA w tym:	-	48.55	116.51
0.1.	hall piwnicy		8.86	21.26
0.2.	pom. gospod.		25.30	60.72
0.3.	pom. gospod.		14.39	34.53
	ŁĄCZNIE			
	zatrudnionych	19		
	przebywających max.	39		
	powierzchnia użytkowa		212.08	
	powierzchnia całkowita		480.35	
	powierzchnia zabudowana		211.22	
	kubatura łączna			1249.61

1.3. OPIS ROZWIĄZAŃ ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANYCH**1.3.1. Założenia funkcjonalne koncepcji**

Zakłada się remont istniejącego budynku biurowego (bez istotnych ingerencji w układ konstrukcyjny budynku) oparty zasadniczo na utrzymaniu dotychczasowej funkcji i parametrów pomieszczeń.

Część dobudowywana zawiera w sobie elewację wejściową wraz z podcieniem, główny trzon komunikacyjny budynku, pomieszczenia o znaczniejszej powierzchni nie dającej się wygospodarować w istniejącym budynku bez naruszania układu konstrukcyjnego.

1.3.2. Założenia estetyczne koncepcji

- wprowadzenie artykulacji poziomej kondygnacji budynku poprzez wyróżnienie piętra deskowaniem nawiązującym do muru szkieletowego;
- wprowadzenie podcienia wejściowego funkcjonalnie i znaczeniowo podkreślającego partię frontową;
- wykorzystanie proporcji dachu dwuspadowego do nadania bryle budynku tradycyjnych proporcji.

1.4. ROZWIĄZANIA KONSTRUKCYJNE

omówione zostały w w opisie tecghnicznym w Tomie IV pn. " Projekt techniczny - konstrukcja".

1.5. OBSŁUGA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH

Organizacja funkcjonalna budynku przewiduje dostępność poprzez rampę zewnętrzną do parteru. Na parterze przewidziano wc w parametrach dla osób niepełnosprawnych.

1.6. WYPOSAŻENIE BUDOWLANO INSTALACYJNE

Przewiduje się wyposażenie budynku w sieci:

- a) elektryczną
- b) grzewczą
- c) wodno - kanalizacyjną
- d) komputerową.

Tom V dokumentacji pn. "Koncepcja - elektroenergetyka" zawiera koncepcję rozwiązań w tym zakresie.

Tom VI dokumentacji pn. "Koncepcja - zaopatrzenie w ciepło" zawiera koncepcję rozwiązań w tym zakresie, uwzględnienie charakterystyki cieplnej budynku.

W odniesieniu do sieci wod. - kan. budynku nie sporządzano odrębnego opracowania ze względu na jednoznaczny i wąski zakres prac.

Utrzymane zostaje źródło zaopatrzenia w wodę i odprowadzenia ścieków do istniejącego zbiornika bezodpływowego. Utrzymanie tego stanu związane jest z faktem zachowania w programie zbliżonego do dotychczasowego poziomu zatrudnienia.

W odniesieniu do wewnętrznej sieci wod. - kan. to utrzymuje się istniejące piony oraz przewiduje się do realizacji nowy pion sieci wodnej i sanitarnej w dawnej klatce schodowej prowadzące do pomieszczenia socjalnego z wyprowadzeniem wentylacji kanalizacji poprzez strych ponad dach.

1.7. CHARAKTERYSTYKA EKOLOGICZNA

Ze względu, iż przewidujemy rozbudowę istniejącego obiektu z utrzymaniem jego dotychczasowej funkcji, z zachowaniem funkcji dla obszaru przyległego nie przewiduje się źródeł lub zagrożeń środowiska przyrodniczego. Zmiana systemu ogrzewania wymaga przed oddaniem do użytku kotłowni dokonania wskazanych w opracowaniu Tom VI ocen.

1.8. WARUNKI OCHRONY PRZECIWOŻAROWEJ

Zgodnie z założeniami projektowymi przedmiotowy obiekt w rozumieniu art. 20 ust. 3 pkt 2 ustawy Prawo Budowlane z 07.07.1994 r. (Dz. U. Nr 89, poz. 414) jest obiektem o prostej konstrukcji, nie stwarzającym zagrożenia dla użytkowników lub otoczenia. Wynika to z faktu zaliczenia budynku do kategorii zagrożenia ludzi ZL III (na podst. § 2 ust. 4 pkt 3 Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych z dn. 3.11.1992. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów /Dz. U. nr 92, poz. 460) jako nie podlegającego uzgodnieniom pod względem zgodności z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej (na podst. § 82 tegoż rozporządzenia).

1.9. OKREŚLENIE ZAKRESU PRAC REMONTOWYCH, BUDOWLANYCH

1.9.1. Ustalenia ogólne

Zakres prac remontowych wynika z:

- a) uwzględnienia art. 29, ust. 2, pkt 1 Prawa Budowlanego z 07.VII.1994. w zakresie określenia robót budowlanych nie wymagających pozwolenia na budowę;
- b) koordynacji przedmiotowej i organizacyjnej robót w świetle II etapu prac - tj. przedmiotowej rozbudowy;

1.9.2. Rodzaje prac remontowych

- a) roboty elewacyjne (docieplenie, tynki zewnętrzne i okładziny cokolowe, dekoracyjne elementy elewacyjne)
- b) wymiana stolarki okiennej i drzwi wewnętrznych
- c) korekta układu ścian działowych w większości pomieszczeń biurowych, sanitariatów)
- d) roboty tynkarskie na ścianach i sufitach
- e) realizacja okładzin ściennych w sanitariatach
- f) realizacja nowych posadzkowych warstw wierzchnich w pomieszczeniach biurowych i sanitariatach
- g) wyposażenie sanitariatów, pokoju socjalnego w osprzęt sanitarny
- h) noworealizowana instalacja elektryczna - w oparciu o odrębną dokumentację projektową dla etapu I i II łącznie (dokumentacja ta nie jest zawarta w niniejszym tomie).

1.9.3. Poza zakresem remontu, w związku z rozbudową budynku zakres prac obejmuje:

- a) realizację elementów fundamentowych budynku, robót murarskich, realizację stropów gęstożebrowych, monolitycznych żelbetowych i odcinkowego na belkach stalowych, elementy komunikacji pionowej
- b) realizacja konstrukcji dachowej wraz z warstwami ocieplenia i izolacji przeciw wodnej nad częścią istniejącą budynku i noworealizowaną; rynny, rury spustowe i opierzenia;
- c) ocieplenie ścian zewnętrznych w systemie jak dla ścian części remontowanej
- d) izolacja części podziemnej
- e) roboty tynkarskie
- f) roboty posadzkowe
- g) montaż stolarki
- h) prace instalacyjne
- i) nadmurowanie istniejących pionów kominowych i wentylacyjnych

1.10. OPIS ROZWIĄZAŃ

1.10.1. Ocieplenie budynku

Wykonać w/g następujących wersji:

wersja 1 Warstwa ocieplająca -styropian-2 warstwowy grub. łącznej 100 mm, ułożyć między krawędziakami rozmieszczonymi na ścianie wg projektu elewacji.

Krawędziarki impregnowane preparatami solnymi - 3 x, bejcowane na orzech średni, lakier typu drewno lub poliuretanowy do powłók zewnętrznych 2 x.

Na styropian nałożyć tynk normatywny - kl.I zacierany na gładko. Malowanie tynku na biało, farbami akrylowymi do wymalowań zewnętrznych.

Krawędziarki mocowane do ścian przy pomocy kotew rozporowych typu "HILTI", "TOX" do mocowań do murów ceglanych.

Styropian klejony do ściany.

wersja 2 Warstwa ocieplająca: maty półtwarde, elastyczne typu "ROKPOL" grub. łączna 10 cm., lub maty półtwarde, elastyczne - foliowane foliami metalicznymi typu "ROCFOM" lub "GULLFIBER" mocowane do ścian kotwami typu "HILTI" lub "TOX" do mocowań materiałów ocieplających. Pozostała część ocieplenia jak dla wersji 1.

WYKONANIE
L. L. L. L. L.
0539297

UWAGA Tynki i malowanie na siatkach podtynkowych dla obu wersji.

1.10.2. Część cokołowa elewacji

Warstwa ocieplająca warstwą styropianu grub. 50mm. Okładzina części nad ziemnej i do 25 cm poniżej poziomu terenu - z gresu grub. 8 mm - na lepszemu mrozoodpornym na warstwie wyrównawczej 10 mm na siatce. Kolor ciemna czerwień ceglasta lub grafit. W części pod ziemnej pomiędzy 25 cm a 100 cm pod poziomem terenu - tynk 25 mm izolowany alubitem 3 x tynk zatarty na ostro. ten rodzaj izolacji wykonać na murach fundamentowych poniżej.

1.10.3. Stolarka okienna

Podział architektoniczny okien wykonać w/g projektu elewacji i zestawienia stolarki.

Okna wykonać w/g technologii okna modyfikowanego, jednoramowego z szybami zespolonymi, dwukomorowymi, dostosowanego do zapewnienia nowej normy cieplej.

Jako wersję przeszkleń można przyjąć szybę zespoloną jednokomorową z taflą zewnętrzną typu "THERMOFLOAT" grub. co najmniej 4mm.

Formuła szyby dwukomorowej : $4-(12)-3-(12)-3=34 \text{ mm.}$

Formuła szyby jednokomorowej: $4-12-4=20 \text{ mm.}$

Okna małe - ramy małe rozwierane w częściach tego wymagających.

Okna duże - części otwierane w systemie rozwierano - uchylnym.

Kolorystyka - w/g według projektu architektury obiektu, tj. biały lub brąz.

Okucia okien - standardowe - typy dostosowane do konstrukcji okien modyfikowanych.

Wykonywać z drewna impregnowanego preparatami solnymi jak "SOLTIX" lub "INTOX".

Jako alternatywne rozwiązanie przewidzieć możliwość zabezpieczenia okien roletami przeciwwłamaniowymi, szczelnymi, sterowanymi od wewnątrz.

W części dobudowywanej piwnicy przewidziano dodatkowo 2 szt. okien nr katalog. 07/1/J (wg albumu typ. stol. dla bud. og. nr B-2-1 /PR-5/ 84)(nie rozrysowane w zestawieniu stol. okiennej) wykończone j/w. W zależności od intencji Inwestora dopuszcza się zaniechanie realizacji tych otworów okiennych.

W części dobudowywanej w połaci dachowej przewidziano 2 okna połaciowe typ GZL 308 wg katalogu VELUX wraz z odpowiednimi kołnierzami, wyposażeniem do zdalnego otwierania 1 z okien typ ZAZ 012 wg katalogu VELUX (nie rozrysowane w zestawieniu stol. okiennej).

Przewidziano wyłaz dachowy typ GVT wg katalogu VELUX (nie rozrysowane w zestawieniu stol. okiennej).

UR
81-242-1110
wól. gosp. 0537897

1.10.4. Stolarka drzwiowa

Wykonać w/g zestawienia stolarki na podstawie projektu podstawowego oraz architektury wnętrz.

Drzwi drewniane, płycinowe, w asortymentach wymagających przeszklenia - szyby gładkie, matowe grub. 4 mm., osadzone w otworach szczelinowych w/g projektu wnętrz.

Jako alternatywę, proponuje się osadzenie w drzwiach tafli z płyt kamalikowych, poliwęglanowych typu "LEXAN - THERMOCLEAR" produkcji GENERAL - ELEKTRIC - PLASTICS (USA) grub. 6 mm. lżejszych od szkła ok. 6 - krotnie i wytrzymałszych ok. 250 razy !

Na parterze drzwi wykonać w kolorze naturalnym drzewa sosnowego, świerkowego lub modrzewiowego (do uzgodnienia z inwestorem) - lakier bezbarwny, poliuretanowy do mebli, dwukrotnie.

Na piętrze drzwi wykonać z drewna iglastego - bejcowanego na kolor dębu, lakierowanie j.w.

Okucia drzwi - zamki, klamki, szylidy do uzgodnienia w projekcie wnętrz.

Przewidzieć możliwość osadzenia w otworach wejściowych do pomieszczeń wymagających szczególnej ochrony drzwi specjalnych - przeciwwłamaniowych np. typu "SWPERLOCK".

W części dobudowywanej piwnicy przewidziano dodatkowo 3 szt. drzwi lewych nr katalog. D9-C (wg albumu typ. stol. dla bud. og. nr B-2-3 /PR-5/ 84)(nie rozrysowane w zestawieniu stol.drzwiowej) wykończone standardowo.

1.10.5. Wykładziny i posadzki - podłogi

W pomieszczeniach, pokojowych biurowych ułożyć na konstrukcji stropów podłogi pływające typu "BAR". Na parterze wzór buk, lub brzoza, na piętrze - jesion. Deski typu "BAR" lakierować co najmniej 2 x lakierami poliuretanowymi do podłóg.

W pomieszczeniach komunikacji (hall, klatka schodowa), pomieszczeniach sanitarnych ułożyć posadzki z płyt "GRES" o wymiarach 30 x 30 cm. grubość 8 mm.

Na parterze kolor beż popielaty.

Na piętrze zieleń szmaragdowa.

UWAGA podłogi i posadzki ułożyć w jednym poziomie - na stykach dwóch rodzajów posadzek ułożyć listwy dystansowe z płaskownika mosiężnego grub. 4 mm. w poziomie posadzki.

Klatka schodowa - płytki stopnicowe oraz asortymenty dodatkowe - gres - kolor jasny beż.

Posadzki w pomieszczeniach sanitarnych oraz w pomieszczeniu socjalnym winny posiadać izolację p-wodną.

Posadzki w części dobudowywanej piwnicy - lastryko lub terakota lub gładź cem.

Klatka schodowa - bieg do piwnicy - lastryko lub terakota lub gładź cem.

1.10.6. Tynki

We wszystkich pomieszczeniach, poza sanitarnymi i piwnicznymi, wykonać tynki strukturalne gładko szlifowane, malowane w/g projektu wewnątrz farbami akrylowymi modyfikowanymi, zmywalnymi do wymalowań wewnętrznych. W pomieszczeniach socjalnych (w części socjalnej - na ścianach części kuchennej) oraz w pomieszczeniach sanitarnych - ściany wyłożyć glazurą. Forma i kolorystyka w/g projektu wewnątrz.

We wszystkich pomieszczeniach biurowych wykonać na ścianach w przestrzeniach niezabudowanych deski odbojowe - płyta wiórowa okleinowana - grub. 16,5 mm. (lakier poliuretanowy do mebli) na listwach dystansowych - szer. deski 300 mm. Mocowanie listew - kołkami rozporowymi.

W dobudowywanej części piwnicznej - tynk normatywny kl. I zacierany na gładko. Malowanie tynku na biało farbami akrylowymi do wymalowań wewnętrznych.

1.10.7. Wyposażenie sanitarne

W części socjalnej - na ścianie tzw. kuchennej doprowadzić instalację wod.- kan. oraz zamontować zlewozyszak - typ do uzgodnienia na roboczo. Pod zlewozmywakiem zainstalować kratkę ściekową.

Pomieszczenia sanitarne parteru i piętra wyposażać w sedes i umywalkę - typ do uzgodnienia na roboczo, oraz kratkę ściekową. Dodatkowo w pomieszczeniu sanitarnym na parterze dostosować urządzenia do użytku dla niepełnosprawnych.

1.10.8. Wieżba dachowa

Wykonana wg projektu branży konstrukcyjnej (Tom IV). Drewniane elementy zabezpieczone FOBOS -2, zgodnie z fabryczną instrukcją sporządzenia zabezpieczenia. Murlaty położone na warstwie izolacji p-wilgociowej, tj. papie lub folii.

1.10.9. Pokrycie dachu, rynny, rury spustowe, opierzenia.

Zastosować blachę dachówkową w technologii położenia pokrycia, wykonania rynien, rur spustowych i opierzeń zgodnie z zalecaniami producenta, tak, aby nie naruszyć warunków gwarancji użytkowania dla danego pokrycia.

1.10.10. Bariery

Na ciągach komunikacji pionowej zastosować bariery o wys. 1.1 m i o max. prześwicie pomiędzy elementami wypełniającymi barierę 20 cm. Ażurową barierę o takich parametrach zastosować na spoczniku poziomu +1.965 dla zabezpieczenia okna typu 04.

1.10.11. Rampa dla inwalidów

Umożliwia dostęp inwalidom na parter budynku biurowego. Wykonać wg zaleceń jak na odrębnym rysunku.

opracował: W. Bierniukiewicz, M. Nakonieczny.

mgr inż. architekt
MAREK NAKONIECZNY
upr. bud. 6190/Gd34