

**ZARZĄDZENIE NR 38/2024**  
**WOJEWODY ŁÓDZKIEGO**

**z dnia 17 lutego 2024 r.**

**w sprawie ustanowienia ograniczonego prawa rzeczowego –  
służebności przesyłu na nieruchomości Skarbu Państwa**

Działając na podstawie art. 11 ust. 2 i art. 23 ust. 1 pkt 7, w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344, poz. 1113, poz. 1463, poz. 1506, poz. 1688, poz. 1762, poz. 1906, poz. 2029) i art. 245 § 1, art. 49 § 1 oraz 305<sup>1</sup> ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2023 r. poz. 1610, poz. 1615, poz. 1890, poz. 1933), zarządza się co następuje:

**§ 1.** Wyrażam zgodę na ustanowienie przez Starostę Kutnowskiego, wykonującego zadanie z zakresu administracji rządowej na rzecz Energa Operator Spółka Akcyjna z siedzibą w Gdańsku, na czas nieoznaczony, ograniczonego prawa rzeczowego – odpłatnej służebności przesyłu na nieruchomości Skarbu Państwa położonej w Kutnie, obręb 0001 Raszew Piaski, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 171 o powierzchni 0,8180 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Kutnie V Wydziale Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta KW Nr LD1K/00008130/8.

**§ 2.** Służebność przesyłu zostanie ustanowiona na obszarze 8 m<sup>2</sup>, zgodnie z mapą stanowiącą załącznik do niniejszego zarządzenia.

**§ 3.** Ustanowienie przedmiotowej służebności może nastąpić jeżeli jednorazowe wynagrodzenie za ustanowienie służebności nie będzie niższe niż łączna wartość przedmiotowej służebności (ustalona w drodze rokowań), podatku VAT (w przypadku jego wymagalności) oraz kosztów, które poniósł Skarb Państwa w związku z przygotowaniem nieruchomości do ustanowienia na niej służebności (tj. koszty sporządzenia operatu szacunkowego itp.). Koszty zawarcia umowy ustanowienia ograniczonego prawa rzeczowego – odpłatnej służebności przesyłu w formie aktu notarialnego poniesie w całości podmiot, na rzecz którego ww. prawo jest ustanawiane.

**§ 4.** Zgoda na dokonanie czynności, o której mowa w § 1, ważna jest w okresie 1 roku od

dnia wejścia w życie niniejszego zarządzenia.

**§ 5.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**WOJEWODA ŁÓDZKI**

*Dorota Ryl*