

PROGRAM REMONTOWY WYMIANY POSADZKI W MAGAZYNIE

BRANŻA: **Archit. konstrukcyjno-budowlana**

LOKALIZACJA: **Szkółka Leśna Tuchola Żarska**

OBIEKT: **BUDYNEK GOSPODARCZO-MAGAZYNOWY**

ZAMAWIAJĄCY: **Lasy Państwowe Nadleśnictwo Krzystkowice
NOWOGRÓD BOBRZAŃSKI ul. Leśna 1, 66-010 Nowogród
Bobrzański**

AUTOR: **Karol Ewertowski - uprawnienia bud. nr 82/82/Zg**

Na podstawie art.20ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r – Prawo budowlane (tekst jednolity Dz.U. z 2018 r nr. poz. 1201 z póź zm)

Ja niżej podpisany, jako projektant (rodzaj obiektu, robót budowlanych) - "**WYMIANA POSADZKI W MAGAZYNIE**", oświadczam, że program remontowy ww. obiektu (robót budowlanych) został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Karol Ewertowski
Tech. bud. upr. bud. nr 82/82/Zg
w specj. arch. konstrukcyjno-budowlanej
na podstawie §5.2, §6.2f3 oraz §13 ust.1 pkt 1.;
(Rozp. MG10S - Dz. U. z 1977 r. nr 8 poz. 46)
nr ewid. 10K2/Bt/26/03

DATA OPRACOWANIA

10 czerwca 2019 r.

SPIS ZAWARTOŚCI DOKUMENTACJI :

1. Strona tytułowa
2. Spis zawartości dokumentacji.....
4. Program remontowy - rodzaj, zakres i sposób wykonania robót budowlanych w tym opis techniczny robót
5. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia
6. Kosztorys inwestorski, przedmiary, kosztorys ofertowy

PROGRAM REMONTOWY

ZADANIE:

„Remont posadzek – Szkołka Leśna Tuchola Żarska”

Podstawa opracowania:

- roczny plan remontów obiektów Nadleśnictwa Krzystkowice
- ustalenia z Inwestorem;
- wizja lokalna budynku i opracowana inwentaryzacja;
- PN-86/B-02480 Grunty budowlane. Określenia, symbole, podział i opis gruntów.
- PN-B-03264:2002 Konstrukcje betonowe, żelbetowe i sprężone. Obliczenia statyczne i projektowanie.
- PN-EN 1996-1-1 [1]; PN-EN 1996-1-2 [2]; PN-EN 1996-2 [3] i PN-EN 1996-3 [4]. Konstrukcje murowe. Obliczenia statyczne i projektowanie

W myśl art. 29 Ustawy Prawo Budowlane realizacja w/w robót budowlanych nie wymaga uzyskania pozwolenia na budowę ani zgłoszenia.

1. Opis stanu istniejącego:

Obiekt – budynek magazynowy - położony jest na Szkołce leśnej Tuchola Żarska. Budynek wybudowany został w latach 60 i był remontowany w roku 2012.

1.1. Elementy magazynu podlegające remontowi:

Do pomieszczeń magazynowych wejście prowadzi przez bramy stalowe garażowe segmentowe rozwierane.

Posadzka w magazynach - betonowa z warstwą wierznią z desek (warstwa zdementowana), na wjeździe próg stalowy z ceownika. Podbudowa posadzek betonowa – nierówności powierzchni, brak spękań i zawilgocenia. Za progiem wejściowym część posadzki właściwej wykonana jako betonową z warstwą wierznią z farb nawierzchniowych.

W jednym pomieszczeniu posadzka wierzchnia o zmiennej grubości od 2 do 7 cm (ze spadkiem do progu wejściowego, w pomieszczeniu drugim gr. posadzki wierzchnia o grubości 9 cm. Brak widocznych zarysowań, spękań na podkładzie posadzki, brak śladów zawilgocenia – posadzka sucha. Brak izolacji poziomej pod warstwą wierznią posadzki. Z uwagi na brak możliwości oceny stanu zawilgocenia (teren z prawdopodobieństwem występowania podtopień) brak izolacji poziomej podposadzkowej – nie jest wskazane wykonywanie warstwy wierzchniej z farb do betonów. Pomieszczenia nie są ogrzewane. Wentylacja pomieszczeń – kratki nawiewne u spodu drzwi wejściowych, wywiew za pomocą wentylatorów typu STYLVENT - wentylacja mechaniczna wywiewno-nawiewna.



Fot. Nr 1 widok na próg wjazdowy – warstwa posadzki betonowej gr ok. 9 cm.



Fot. Nr 2 widok na część posadzki po zdjęciu podłogi drewnianej na legarach i część posadzki betonowej gr od 7 do 3 cm przy progu.



Fot. Nr 3 widok na posadzkę po zdjęciu warstwy desek i legarów

Zakresem robót remontowych

1/. Przygotowanie podłoża:

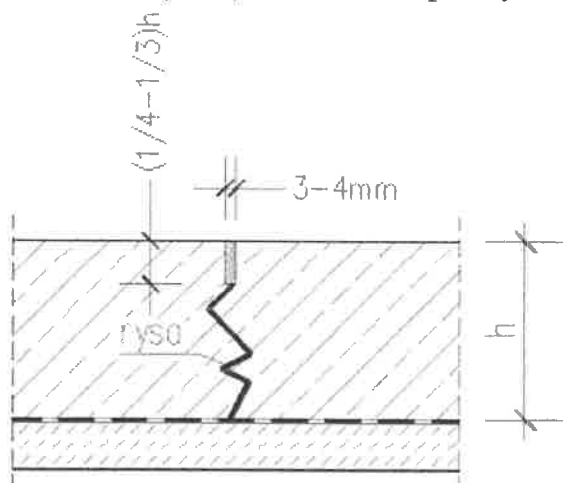
Posadzkę przy progu wejściowym należy skuć do warstwy podkładowej. Podłoże posadzki projektuje się pozostawić bez zmian. Istniejące podłoże betonowe posadzki należy oczyścić i zagruntować dwoma warstwami izolacji na bazie cementu np. Ceresit CR 166 – wysoko elastyczna powłoka izolacyjna, kryjąca spękania i drobne rysy mająca właściwości hydroizolacji. Styki krawędzi posadzek ze ścianą należy obłożyć taśmą wodoszczelną.

2/. Progi stalowe

Zewnętrzny próg stalowy należy pozostawić bez zmian

3/. Prace wykończeniowe

Z uwagi na zmienne wymiary w pomieszczeniach od podkładu do wysokości progu wejściowego posadzki z warstwą wierzchnią należy wylewać o zmiennej grubości – dostosowując grubość do wysokości progu w drzwiach. Nową posadzkę wykonać z warstwy wyrównawczej – cienkowarstwowej i warstwą pogrubioną. Całość powierzchni posadzki podzielić na pola z wykonaniem dylatacji. Wokół ścian położyć cokoliki cementowe.



Szczelinę wypełnić sznurem polipropylenowym

i masą uszczelniającą silikonową.

Posadzkę właściwą wykonać jako QUICK z maty gumowej gr 7 mm

Ponadto:

- prace wykonywać zgodnie z wytycznymi technologicznymi zawartymi w instrukcjach technicznych w/w materiałów
- nie wykonywać układania posadzek poniżej +5 st. C lub powyżej +25 st.C oraz przy silnym wietrze lub nasłonecznieniu,
- zachować spadek na płaszczyznach poziomych minimum 0,05 % w kierunku progu na posadzce w magazynie.

Wszystkie prace budowlane prowadzić należy pod fachowym nadzorem technicznym, zgodnie z obowiązującymi przepisami Prawa budowlanego, BHP oraz normami, warunkami technicznymi realizacji robót budowlano-montażowych. Niniejsze opracowanie należy rozpatrywać łącznie z zaleceniami zawartymi w instrukcji wybranego systemu izolacji przestrzegać reżimu wykonania w celu uniknięcia błędów w realizacji.

Istniejąca infrastruktura podziemna:

Nie dotyczy

Wszystkie zmiany w stosunku do dokumentacji należy skonsultować z projektantem.

Roboty wykonać pod kierownictwem osoby posiadającej odpowiednie uprawnienia budowlane, z zachowaniem przepisów BHP i zasadami sztuki budowlanej.

Kolejność robót:

- rozbiórka istniejących posadzek wierzchnich z pozostawieniem podkładu
- wykonanie izolacji p.wilgociowej
- wykonanie uszczelnienia styku ze ścianami
- ułożenie nowej posadzki w magazynie
- wykonanie posadzki typu QUICK

Wymagane dokumenty dotyczące użytych materiałów i technologii

- Aprobata lub rekomendacja ITB,
- Atest Higieniczny PZH,
- Autoryzacja producenta systemu,
- Karta techniczna systemu,

Uwagi i zalecenia:

- ze względu na położenie, przewidywaną intensywność użytkowania oraz wpływ zmiennych warunków atmosferycznych zaleca się zastosowanie materiałów o odpowiednich parametrach
- w trakcie realizacji obiektu należy stosować materiały i wyroby posiadające obowiązujące świadectwa dopuszczenia do stosowania w budownictwie lub jeśli są przedmiotem Norm Państwowych, zaświadczenie producenta potwierdzające ich zgodność z postanowieniami odpowiednich norm,
- najważniejszym kryterium wbudowanych materiałów jest ich jakość, potwierdzona w odpowiednich aprobatach technicznych, atestach higienicznych świadczących o spełnieniu wymagań BIIP i p.poż,
- po zakończeniu prac budowlanych teren należy uporządkować,

Karol Ewertowski
tech. bud. opr. bud. 82/82/ZG
w specj. arch. konstrukcyjno-budowlanej
na podstawie §5.2.56.21. oraz §13 list.1 pkt 1.2
(Rozp. MGI05 - Dz. U. 1975 r. nr 8 poz. 46)
nr ewid. LHK 43/0126/03

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

1. Nazwa i adres inwestycji:

Remont posadzki w magazynie szkółki leśnej Tuchola Żarska.

2. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego:

- roboty przygotowawcze i pomiarowe,
- rozbiórka istniejących okładzin posadzki
- roboty izolacyjne i uszczelniające
- roboty wykończeniowe – układanie posadzki betonowej
- założenie posadzki typu QUICK

3. Elementy zagospodarowania terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:

- prace prowadzone będą na terenie szkółki leśnej Tuchola Żarska
- instalacje podziemne występujące w rejonie projektowanych robót – nie stwierdzono

4. Przewidywane zagrożenia dla bezpieczeństwa i zdrowia ludzi występujące podczas budowy:

- praca w pobliżu poruszającego się ciężkiego sprzętu mechanicznego: niebezpieczeństwo potrącenia,
- obsługa sprzętu zagęszczającego i urządzeń wyburzeniowych: szkodliwa wibracja i hałas,
- obsługa elektronarzędzi: niebezpieczeństwo porażenia prądem elektrycznym.

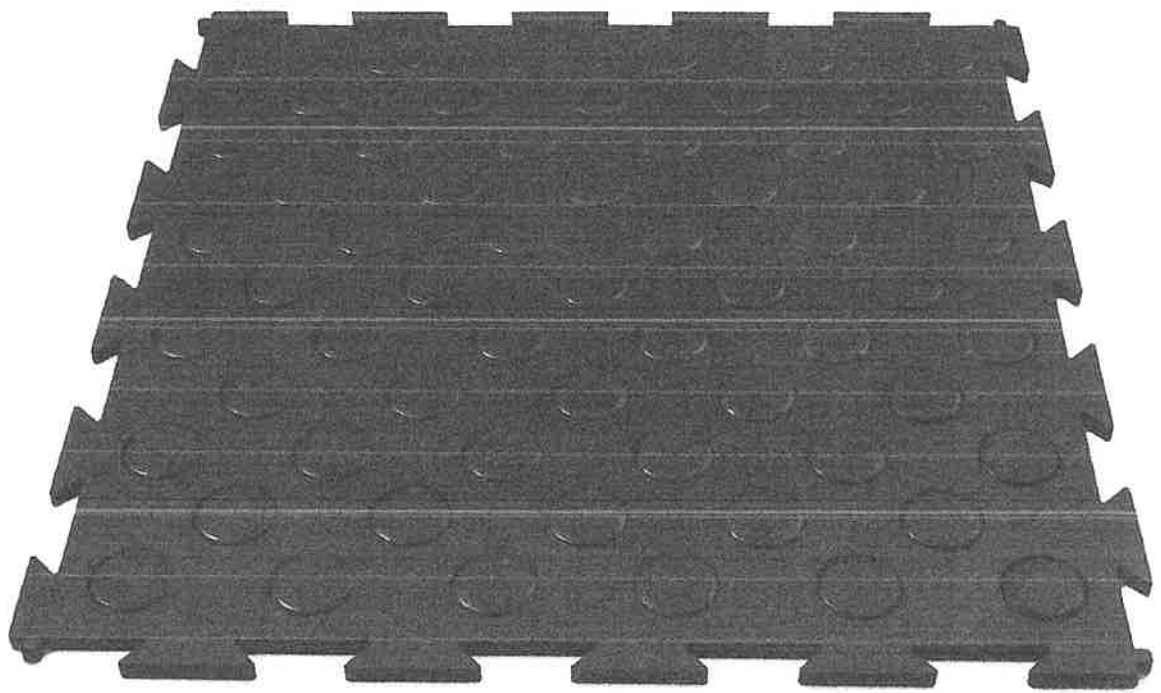
5. Sposób prowadzenia instruktażu pracowników:

- kierownik budowy jest zobowiązany do opracowania planu BIOZ, a także harmonogramu realizacji prac budowlano-montażowych,
- przed przystąpieniem do realizacji budowy należy przeprowadzić wstępne szkolenie dla pracowników w zakresie objętym planem BIOZ w oparciu o przepisy zawarte w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 6.02.2003r. w sprawie bhp przy wykonywaniu robót budowlanych (Dz. U. nr 47 poz. 401).

6. Wykaz środków technicznych i organizacyjnych zapobiegającym niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia:

- wykonać zabezpieczenie wewnętrzne strefy prowadzenia robót budowlanych przed dostępem osób trzecich,
- pracownicy zatrudnieni przy budowie, stosownie do występującego zagrożenia powinni być wyposażeni w środki ochrony osobistej: odzież ochronną, kask, środki ochrony dróg oddechowych, środki ochrony słuchu,
- należy zapewnić stały dostęp do telefonu alarmowego, wykazu numerów telefonów i adresu najbliższego punktu opieki lekarskiej, straży pożarnej i policji, a także apteczki i urządzeń przeciwpożarowych.

Karol Ewertowski
tech. bud. upr. bud. 42/82/76
w specj. arch. konstr. i inż. budowlanej
do podjęcia \$5.2, \$6.213, \$7.13 ust. 1 pkt 1.2
liczp. MBT:05 - Dz. U. 1975 r. nr 8 poz. 461
nr ewid. IWK 101/1126/03



SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH

na wykonanie robót budowlanych na budynku magazynowym na Szkółce Leśnej Tuchola
Żarska

1. Dane ogólne

1.1 Przedmiot specyfikacji technicznej (ST)

Przedmiotem niniejszej specyfikacji technicznej są wymagania dotyczące remontu posadzek w dwóch pomieszczeniach.

Nazwy i kody wg Wspólnego Słownika Zamówień (CPV)

grupa robót 45 40 00 00-1

Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

Kod: 45 45 30 00 Roboty renowacyjne

1.2 Zakres stosowania

Specyfikacja techniczna będzie stosowana jako dokument przetargowy przy zleceniu i realizacji robót opisanych w przedmiocie zamówienia.

1.3 Zakres robót objętych specyfikacją techniczną

- Wykonanie nowych posadzek

2. Informacje o terenie budowy

2.1. Istniejący budynek magazynowy zlokalizowany jest na działce Lasów Państwowych Nadleśnictwa Krzystkowice na Szkółce leśnej Tuchola Żarska - planuje się przeprowadzić naprawę posadzek w dwóch pomieszczeniach.

2.2. Rodzaj i charakterystyka obiektu budowlanego oraz dotychczasowy program użytkowy:

- istniejący budynek magazynowy – pozostaje bez zmiany formy użytkowania.

2.1 Organizacja robót budowlanych

Planowane roboty należy zorganizować i przeprowadzić z ograniczeniami wynikającymi z funkcji użytkowej budynku .

2.2 Zabezpieczenia interesów osób trzecich

Przeprowadzenie robót wymaga od wykonawcy zapewnienia bezpieczeństwa osób postronnych i użytkowników budynku przez dostosowanie organizacji robót oraz odpowiednie wydzielenie stanowisk pracy. Zabezpieczeń i zamknięć dostępu do strefy niebezpiecznej oraz oznakowanie ostrzegawcze i informacyjne terenu budowy na zewnątrz i stanowisk robót prowadzonych wewnątrz budynku.

2.3 Ochrony środowiska

Gruz budowlany do wywiezienia na składowisko odpadów.

2.4 Warunki bezpieczeństwa pracy

Prace remontowo- budowlane mogą wykonywać przeszkoleni pracownicy, posiadający aktualne badania do pracy na wysokości i zaopatrzeni w ochrony osobiste. W szczególności należy przestrzegać „ogólne przepisy bezpieczeństwa i higieny pracy” (Dz. U. z 1997r. Nr 129, poz. 844, zmiany Dz. U. Z 2002r. Nr 91, poz. 811) oraz przepisy „w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych” (Dz. U. z 2003 r. Nr 47, poz. 401). Należy także zachować przepisy zawarte w rozdziałach

5 i 9 obejmujące: - Rozdział 5. Wymagania dotyczące miejsc pracy usytuowanych w budynkach oraz w obiektach poddawanych remontowi lub przebudowie i Rozdział 9. Roboty na wysokości.

2.5 Zaplecze dla potrzeb wykonawcy

Zaplecze budowy może być wydzielone na posesji. Pomieszczenie w budynku może być udostępnione po uzgodnieniu stron.

2.6 Warunki dotyczące organizacji ruchu

Dojazd na Szkołkę Leśną poprzez drogę leśną z drogi wojewódzkiej relacji Nowogród Bobrzański – Lubsko. Wymagane zachowanie szczególnego bezpieczeństwa manewrów przed budynkiem. Wjazd na budowę przez bramę.

2.7. Zabezpieczenie chodników i jezdni

Dotyczy.

3. Ogólne warunki wykonania robót

Roboty należy wykonywać zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas

3. Ogólne warunki wykonania robót

Roboty należy wykonywać zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonania robót budowlanych (Dz. U z 2003 r. Nr 48 poz. 401) oraz zgodnie z przepisami prawa budowlanego. Roboty winny być wykonywane z Warunkami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót tom I- V wyd. Arkady z późniejszymi zmianami, dokumentacją projektową oraz sztuką budowlaną oraz instrukcjami producenta materiałów stosowanych do napraw.

3.1 Kontrola jakości robót

Kontrola winna dotyczyć prawidłowości wykonania poszczególnych elementów, zgodności ich realizacji z dokumentacją projektową i specyfikacją techniczną. Sprawdzenie winno się odbywać w trakcie wykonywania robót jak i po ich zakończeniu. W zależności od ocenianych cech i asortymentów – sprawdzenie dokonuje się wizualnie przez pomiar i badanie.

3.2 Odbiór robót

Odbiory robót dokonywane będą na zasadach określonych w Warunkach Technicznych Wykonania i Odbioru Robót tom I- V wyd. Arkady z późniejszymi zmianami. Wykonawca do dnia odbioru przygotowuje wszystkie dokumenty i pomiary niezbędne do przeprowadzenia odbioru.

Odbiór dokonywany jest na zasadach określonych w zawartej umowie.

W przypadku stwierdzenia wad i usterek – sposoby ich usunięcia ustalone zostaną w załącznikach do protokołu odbioru robót ustalone odrębnym trybem.

3.3 Przepisy związane

- Prawo Budowlane
- Ustawa o Zamówieniach Publicznych

- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U z 2003 r. Nr 48 poz. 401).

4. Warunki szczegółowe wykonywania robót remontowych

Nie przewiduje się zmian konstrukcyjnych w elementach budynku a remont polegać będzie na naprawach oraz wykonaniu nowej posadzki w dwóch pomieszczeniach.

4.1. Roboty posadzkarskie:

Zakresem robót remontowych

1/. Przygotowanie podłoża:

Posadzkę przy progu wejściowym należy skuć do warstwy podkładowej. Podłoże posadzki projektuje się pozostawić bez zmian. Istniejące podłoże betonowe posadzki należy oczyścić i zagruntować dwoma warstwami izolacji na bazie cementu np. Ceresit CR 166 – wysoko elastyczna powłoka izolacyjna, kryjąca spękania i drobne rysy mająca właściwości hydroizolacji. Styki krawędzi posadzek ze ścianą należy obłożyć taśmą wodoszczelną.

2/. Progi stalowe

Zewnętrzny próg stalowy należy pozostawić bez zmian

3/. Prace wykończeniowe

Z uwagi na zmienne wymiary w pomieszczeniach od podkładu do wysokości progu wejściowego posadzki z warstwą wierzchnią należy wylewać o zmiennej grubości – dostosowując grubość do wysokości progu w drzwiach. Nową posadzkę wykonać z warstwy wyrównawczej – cienkowsarstwowej i warstwą pogrubioną. Całość powierzchni posadzki podzielić na pola z wykonaniem dylatacji. Wokół ścian położyć cokoliki cementowe.

5. Wymagania dotyczące wykonania robót budowlanych

Wykonawca jest odpowiedzialny za prowadzenie robót zgodnie z umową oraz za jakość materiałów i wykonywanych robót, za ich zgodność z dokumentacją ST. Cechy materiałów i elementów muszą być jednorodne i wykazywać zgodność z określonymi wymaganiami, a rozbieżności nie mogą przekraczać dopuszczalnego przedziału tolerancji.

W przypadku, gdy wykonane roboty lub dostarczone materiały będą niezgodne z dokumentacją lub specyfikacją, przy jednoczesnym wpływie na niezadowalającą jakość, to takie materiały zostaną zastąpione innymi, a elementy zostaną rozebrane i wykonane ponownie na koszt wykonawcy. Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz za ich zgodność ze specyfikacją techniczną, przepisami, normami, sztuką budowlaną oraz z poleceniem inspektora nadzoru.

Polecenia inspektora nadzoru będą wykonywane nie później niż w czasie przez niego wyznaczonym, po ich otrzymaniu przez Wykonawcę, pod groźbą zatrzymania robót. Skutki finansowe z tego tytułu ponosi wykonawca. Roboty należy wykonywać zgodnie z przepisami wynikającymi o użytkowaniu obiektu budowlanego o funkcji użytkowej w terminie uzgodnionym z zamawiającym. Wykonawca zobowiązany jest do utrzymania terenu budowy w należyтым porządku, w tym także sprzątania ciągów komunikacyjnych wykorzystywanych przez pracowników Wykonawcy do transportu materiału. Wykonawca dopilnuje, aby transport materiałów odbywał się w sposób nieutrudniający pracy pomieszczeń garażowo-magazynowych.

6. Dokumenty odniesienia

- Opis prac remontowo –budowlanych budynku magazynowego
- Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004r.- o wyrobach budowlanych (Dz.U.Nr92, poz.881).
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 grudnia 2002r. – w sprawie systemów oceny zgodności wyrobów budowlanych oraz sposobu ich oznaczania znakiem CE (Dz.U.Nr209, poz.1779).
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 grudnia 2002r. – w sprawie określania polskich jednostek organizacyjnych upoważnionych do wydawania europejskich aprobat technicznych, zakresu i formy aprobat oraz trybu ich udzielania, uchylania lub zmiany (Dz.U.Nr209, poz.1780).
- Rozporządzenie Ministra Pracy i polityki Społecznej z dnia 26 września 1997r. – w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz.U.Nr169, poz.1650).
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003r. – w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U.Nr 47, poz.401).
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 11 sierpnia 2004r. – w sprawie sposobów deklarowania wyrobów budowlanych oraz sposobu znakowania ich znakiem budowlanym (Dz.U.Nr 198, poz.2041).
- PN-E-05009/41 Ochrona zapewniająca bezpieczeństwo. Ochrona przeciwporażeniowa.
- PN-E-05009/61 Sprawdzenie. Sprawdzenia odbiorcze.
- Inne dokumenty, instrukcje i przepisy.
- Zalecenia i Instrukcje producentów.
- Aktualnie obowiązujące Prawo Budowlane, Warunki Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych

7. Informacja bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

1) Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów;

- Roboty remontowe pozostałe

2) Wykaz istniejących obiektów budowlanych;

- Istniejące budynki – magazynowy - użytkowane,

3) Elementy zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

Wejścia do budynku wymagają zabezpieczenia dla ruchu pieszego przez zastosowanie daszków ochronnych i ogrodzenia strefy robót i oznakowania na czas robót remontowych.

4) Przewidywane zagrożenia przy realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia;

5) Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych;

Pracowników należy przeszkolić w zakresie znajomości i przestrzegania przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych "Rozporządzenia Min. Infr. z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. z 2003 r. Nr 47, poz. 401) oraz „ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy – Dz. U. z 2002, Nr 91, poz. 811, ze zm.

Technologie robót określają "Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano montażowych", dotyczące budownictwa ogólnego zawarte w tomie I "Budownictwo ogólne" - wydanie Arkady 1990.

- wygrodzenia stanowiska robót z tablicami informacyjnymi i ostrzegawczymi.

6) Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach

szczególne zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.

Prowadzenie robót wymaga:

- wykonania osłon i zabezpieczeń ruchu i dotępu osób postronnych,
- częściowe zajęcie terenu wokół budynku,
- zagrodzenie strefy niebezpiecznej w otoczeniu budynku,

Technologię i sposób wykonania robót określają "Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych", dotyczące budownictwa ogólnego zawarte w tomie I "Budownictwo ogólne" - wydane Arkady 1990.

Poszczególne etapy robót należy prowadzić w takiej kolejności, aby rozdzielić procesy rozbiórkowe, usuwania i wymiany uszkodzonych elementów, od pozostających i nowych elementów robót. W tym celu należy zachować kolejność prac podaną w niniejszej dokumentacji remontu.

Na budowie obejmującej budynek, należy wygrodzić strefę niebezpieczną prac na wysokości stałym ogrodzeniem z daszkami ochronnymi nad wejściami i ciągami pieszymi. Wykonać zadaszenie i obudowę przejść dla ruchu pieszego. Zastosować oznakowanie placu budowy z tablicami ostrzegawczymi i informacyjnymi z telefonami osób odpowiedzialnych i alarmowymi.

Przed złożeniem oferty Zamawiający oczekuje się od Oferenta zapoznania się z obiektem, w którym mają być prowadzone prace budowlane.

.....,

PRZEDMIAR ROBÓT

Obiekt : **Obiekty Nadleśnictwa Krzystkowice**

Obiekt : **Obiekty Nadleśnictwa Krzystkowice**

Adres : **Obiekty Nadleśnictwa Krzystkowice**

Obiekty Nadleśnictwa Krzystkowicemagazyn szkółki leśnej Tuchola Żarska

Inwestor : **Nadleśnictwo Krzystkowice**

Adres : **Nowogród Bobrzański ul. Leśna 1**

Karol Ewytowski
tech. bud. upr. bud. nr 82/822/8
W specj. arch. kons. inżyn.-budowlanej
na podstawie §5, 2, 58, 63 oraz §13 ust. 1 pkt 1
(Rozp. MGIOS - Dz. Urz. z 1975 r. nr 8, art. 10
nr ewid. 1022/RG/0176/03

Obiekty Nadleśnictwa Krzystkowice magazyn szkółki leśnej Tuchola Żarska

Obiekt : Obiekty Nadleśnictwa Krzystkowice

Obiekt : Obiekty Nadleśnictwa Krzystkowice

Adres : Obiekty Nadleśnictwa Krzystkowice

Lp.	Podstawa kalkulacji / opis pozycji	Ilość	Jedn. miary
1	Podłoża, posadzki, podłogi		
1	Pozycja Rozebranie - elementów konstrukcji betonowych: niezbrojonych o grub. do 15 cm - posadzek	0,893	m3
2	Pozycja Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne, poziome np. Ceresit CR166 (elastyczna powłoka dwuskładnikowa)	63,350	m2
3	Pozycja Izolacje szczelin i styków poziomych z taśmy dylatacyjnej o szerokości: 20,0 cm	41,180	m
4	Pozycja Podkłady betonowe w budownictwie przemysłowym, z transportem i układaniem przy zastosowaniu pompy do betonu: na stropie, z betonu zwykłego	3,420	m3
5	Pozycja Warstwy wyrównawcze i wygładzające - powlekanie gruntem dyspersyjnym	20,620	m2
6	Pozycja Warstwy wyrównawcze pod posadzki, z zaprawy cementowej, grubości 20 mm, zatarte: na ostro	20,620	m2
7	Pozycja Dodatek lub potrącenie do warstwy wyrównawczej za zmianę grubości o 10 mm	20,620	m2
8	Pozycja Roboty remontowe - cięcie piłą nawierzchni : betonowych, na głębokość 3 cm	23,060	m
9	Pozycja Izolacja poziomych szczelin dylatacyjnych taśmą uszczelniającą i uszczelniaczem silikonowym	0,230	100 m
10	Pozycja Dopłata do posadzek cementowych za zbrojenie siatką stalową	63,350	m2
11	Pozycja Posadzki z płytek PCV gr 7 mm QUICK - posadzka przemysłowa	63,350	m2
12	Pozycja Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi, z załadowaniem i wyładowaniem, na odległość: do 1 km	0,893	m3
13	Pozycja Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi, z załadowaniem i wyładowaniem, na odległość: za każdy następny 1 km	0,893	m3
14	Pozycja Utylizacja gruzu	1,000	kpl