

Repertorium A Nr 25594/2024

## AKT NOTARIALNY

Dnia dziewiętnastego grudnia dwa tysiące dwudziestego czwartego roku (19.12.2024r.) przed notariuszem **Michałem Kasperkiem** prowadzącym Kancelarię Notarialną w Kielcach przy ul. Leśnej nr 1A/1, w siedzibie Jego Kancelarii, stawił się:-----

adres do doręczeń: 25-323 Kielce, ul. Piaskowa 18, legitymujący się dowodem osobistym serii, nr: \_\_\_\_\_ pesel: \_\_\_\_\_ – **działający jako pełnomocnik w imieniu i na rzecz Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa z siedzibą w Warszawie** (adres: 01-207 Warszawa ul. Karolkowa nr 30); NIP 5272818355, REGON 367849538, a to na podstawie pełnomocnictwa udzielonego przez Justynę Kasprzyk – Dyrektora Oddziału Terenowego Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa w Kielcach, sporządzonego w tutejszej Kancelarii Notarialnej dnia 10.12.2024r. Rep. A nr 24765/2024, którego wypis przedłożono do niniejszego aktu notarialnego.-----

Tożsamość stawającego ustalił notariusz na podstawie ważnego dowodu osobistego, którego seria i numer zostały podane przy nazwisku. -----

## OŚWIADCZENIE O WYKONANIU PRAWA NABYCIA

I. oświadcza, że pełnomocnictwo, na podstawie którego działa w tym akcie, nie wygasło, nie zostało zmienione i nie zostało odwołane. -----

II. działający w imieniu Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Kielcach na rzecz Skarbu Państwa oświadcza, że:-----

1. dnia 27.11.2024r. do siedziby Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Kielcach wpłynęło zawiadomienie o nabyciu własności nieruchomości rolnej wydane przez Naczelnika Urzędu Skarbowego w Ostrowcu Świętokrzyskim dnia 25 listopada 2024 roku, znak sprawy: 2608-SEE.7112. \_\_\_\_\_ z treści którego wynika, że na podstawie postanowień Naczelnika Urzędu Skarbowego w Ostrowcu Świętokrzyskim, znak: 2608-SEE.7112. \_\_\_\_\_ z dnia 29 października 2024 roku oraz 2608-SEE.7112. \_\_\_\_\_ z dnia 29 października 2024 roku

\_\_\_\_\_, NIP:

z dniem 14 listopada 2024 roku nabyło własność następujących nieruchomości rolnych:----

a) działki nr 360 i 410 o łącznej powierzchni 30,0300 ha położone w miejscowości Wiktoryn, w gminie Ćmielów, powiat ostrowiecki, dla których Sąd Rejonowy w \_\_\_\_\_ IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr \_\_\_\_\_

b) działki nr 661, 662, 663, 664, 665 o łącznej powierzchni 69,3500ha położone w miejscowości Stoki Duże, w gminie Ćmielów, powiat ostrowiecki, dla których Sąd Rejonowy w \_\_\_\_\_, IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr \_\_\_\_\_

stosownie do treści art. 4, ust.5 pkt. 2 ustawy o kształtowaniu ustroju rolnego do zawiadomienia dołączono wypis z ewidencji gruntów i budynków dla działek ewidencyjnych wchodzących w skład nieruchomości rolnej stanowiącej przedmiot nabycia.-----

2. dnia 29.11.2024r. do siedziby Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Kielcach wpłynęło zawiadomienie o nabyciu własności nieruchomości rolnej wydane przez Naczelnika Urzędu Skarbowego w Ostrowcu Świętokrzyskim dnia 26 listopada 2024 roku, znak sprawy: 2608-SEE.7112.4 \_\_\_\_\_ : treści którego wynika, że

w nawiązaniu do zawiadomienia o nabyciu własności nieruchomości rolnej z dnia 25 listopada 2024 roku 2608-SEE.7112 \_\_\_\_\_, przesłano w załączeniu postanowienie o przyznaniu własności do nieruchomości oraz postanowienie o sprostowaniu oczywistej omyłki pisarskiej.-----

3. na podstawie postanowienia o przyznaniu własności do nieruchomości wydanego przez Naczelnika Urzędu Skarbowego w Ostrowcu Świętokrzyskim dnia 29 października 2024 roku, znak sprawy: 2608-SEE.7112. \_\_\_\_\_ ) przyznano

\_\_\_\_\_, NIP:

własność do nieruchomości gruntowej składającej się z działek o numerach ewidencyjnych 360 i 410 o łącznej powierzchni 30,0300ha, w miejscowości Wiktoryn, w gminie Ćmielów, powiat ostrowiecki, dla których Sąd Rejonowy w \_\_\_\_\_ IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr \_\_\_\_\_

4. na podstawie postanowienia o sprostowaniu oczywistej omyłki pisarskiej wydanego przez Naczelnika Urzędu Skarbowego w Ostrowcu Świętokrzyskim dnia 26 listopada 2024 roku, znak sprawy: 2608-SEE.7112 \_\_\_\_\_ urzędu sprostowano oczywistą omyłkę pisarską w postanowieniu Naczelnika Urzędu Skarbowego w Ostrowcu Świętokrzyskim znak: 2608-SEE.7112. \_\_\_\_\_ z dnia 29 października 2024 roku o przyznaniu własności do nieruchomości w ten sposób, że na pierwszej stronie postanowienia w



sentencji zamiast słów: „dla których Sąd Rejonowy w \_\_\_\_\_ IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr \_\_\_\_\_, powinno być „dla których Sąd Rejonowy w \_\_\_\_\_ (IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr \_\_\_\_\_

5. jak wynika z zawiadomienia o ostateczności postanowienia wydanego przez Naczelnika Urzędu Skarbowego w Ostrowcu Świętokrzyskim dnia 29 listopada 2024 roku, znak sprawy: 2608-SEE.7112 \_\_\_\_\_ postanowienie o przyznaniu własności do nieruchomości z 29 października 2024 roku numer 2608-SEE.7112 \_\_\_\_\_ stało się ostateczne w administracyjnym toku instancji z dniem 14 listopada 2024 roku.-----

6. jak wynika z uzasadnienia zawartego w postanowieniu o przyznaniu własności do nieruchomości wydanego przez Naczelnika Urzędu Skarbowego w Ostrowcu Świętokrzyskim dnia 29 października 2024 roku, znak sprawy: 2608-SEE.7112

a) 17 września 2024 roku podczas pierwszej licytacji nieruchomości położonej w miejscowości Wiktoryn, w gminie Ćmielów, powiat ostrowiecki, dla których Sąd Rejonowy w \_\_\_\_\_ : IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr \_\_\_\_\_ spółka pod firmą: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ / miejscowości \_\_\_\_\_ zaoferowała najwyższą cenę 392.700 zł (trzysta dziewięćdziesiąt dwa tysiące siedemset złotych);-----

b) postanowieniem nr 2608-SEE.7112. \_\_\_\_\_ dnia 17 września 2024 roku Naczelnik Urzędu Skarbowego w Ostrowcu Świętokrzyskim udzielił spółce pod firmą: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ w miejscowości \_\_\_\_\_ przybicia, postanowienie o przybiciu stało się ostateczne;-----

c) spółka pod firmą: \_\_\_\_\_ z siedzibą w \_\_\_\_\_ miejscowość \_\_\_\_\_ wykonała warunki licytacyjne i do depozytu organu egzekucyjnego ww. Spółka złożyła resztę ceny nabycia tj. 341.940,00 zł (trzysta czterdzieści jedne tysiące dziewięćset czterdzieści złotych); tym samym ww. Spółka uiściła wymaganą cenę nabycia w łącznej kwocie 392.700 zł (trzysta dziewięćdziesiąt dwa tysiące siedemset złotych);-----

d) jeżeli postanowienie o przybiciu stało się ostateczne i nabywca uiścił cenę nabycia, organ egzekucyjny wydało postanowienie o przyznaniu własności do nieruchomości.-----

**III.** \_\_\_\_\_ działający w imieniu Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Kielcach na rzecz Skarbu Państwa oświadcza, że Sąd Rejonowy w Opatowie,

IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr

.....) dla nieruchomości położonej w miejscowości **Wiktoryn**, gmina **Ćmielów**, powiat **ostrowiecki**, województwo **świętokrzyskie**, składającej się z działek nr: **360** (trzysta sześćdziesiąt) i **410** (czterysta dziesięć) o łącznej **30,0300ha** (trzydzieści hektarów trzysta metrów kwadratowych), w której to księdze wieczystej w dziale II jako właściciele na prawach wspólności ustawowej majątkowej małżeńskiej wpisani są:

– na podstawie

decyzji wydanej przez Wicewojewodę Tarnobrzieskiego dnia 01.09.1977r., znak: WBG-SC-473/19/4/77, postanowienia wydanego przez Sąd Rejonowy w Tarnowie Wydział V Gospodarczy dnia 30.06.1992r., sygn. akt. P.P.29 Ns. P.P.105/92, zarządzenie wydane przez Ministra Rolnictwa i Gospodarki Żywnościowej dnia 15.05.1992r., znak G. MORG. 0130-17/1/92, protokołu zdawczo odbiorczego z dnia 13.01.1993r., umowy sprzedaży z dnia 25.05.1998r., Rep. A nr 2350/98 sporządzonej przed B Rojowskim notariuszem w Rzeszowie oraz umowy warunkowej sprzedaży z dnia 24.09.2007r., Rep. A nr 2254/2007 i umowy przeniesienia prawa własności nieruchomości z dnia 20.12.2007r., Rep. A nr 3683/2007 sporządzonych przed Ewą Wałasik notariuszem w Ostrowcu Świętokrzyskim, ponadto dodaje, że:-----

w dziale III ww. księgi wieczystej wpisany jest inny wpis o treści: „z nieruchomości objętej niniejszą księgą wieczystą została wszczęta egzekucja przez Naczelnika Urzędu Skarbowego w Ostrowcu Świętokrzyskim w sprawie 2608-SEE.711.1435.2020 z dnia 28.01.2020 roku z wniosku wierzyciela Naczelnika Pierwszego Urzędu Skarbowego w Lublinie na podstawie tytułów wykonawczych: 0610-SEW-2.723.7353.2019, 0610-SEW-2.723.7356.2019, 0610-SEW-2.723.7357.2019, 0610-SEW-2.723.7358.2019, 0610-SEW-2.723.7359.2019, 0610-SEW-2.723.7360.2019, 0610-SEW-2.723.7361.2019, 0610-SEW-2.723.7362.2019, 0610-SEW-2.723.7363.2019, 0610-SEW-2.723.7364.2019, 0610-SEW-2.723.7365.20169 wystawionych przez Naczelnika Pierwszego Urzędu Skarbowego w Lublinie” na rzecz Naczelnika Pierwszego Urzędu Skarbowego w Lublinie oraz ujawniona jest wzmianka DZ.KW./ z dnia 29.11.2024r. dotycząca wpisu ostrzeżenia o niezgodności treści Kw z rzeczywistym stanem prawnym, która znana jest Stawającemu;-----

w dziale IV tej księgi wieczystej wpisane są: hipoteka umowna łączna zwykła w kwocie 725.000 zł (siedemset dwadzieścia pięć tysięcy złotych) oraz hipoteka umowna łączna kaucyjna do kwoty 362.500 zł (trzysta sześćdziesiąt dwa tysiące pięćset złotych)

obie na rzecz Banku Gospodarki Żywnościowej S.A. z siedzibą w Warszawie Oddział Operacyjny w Lublinie współobciążające nieruchomość objętą księgą wieczystą nr .....

IV. 1. Stawający przedkłada do niniejszego aktu notarialnego:-----

a) wypis aktu notarialnego – pełnomocnictwa z dnia 10.12.2024r. Rep. A nr 24765/2024 sporządzonego przed Michałem Kasperkiem notariuszem w Kielcach.-----

b) wypis z rejestru gruntów wraz z wyrysem z mapy ewidencyjnej z dnia 31.01.2022r., nr kancelaryjny: GK-I.6621.51.2022 wydane przez Starostę Ostrowieckiego, jednostka rejestrowa: G.42, dla nieruchomości położonej w miejscowości Wiktoryn, obręb 0020, gmina Ćmielów, powiat ostrowiecki, województwo świętokrzyskie składającej się z działek nr:-----

- **360** o powierzchni **11,9500ha**, oznaczonej w ewidencji gruntów symbolami: LsVI, RV, RVI;-----

- **410** o powierzchni **18,0800ha**, oznaczonej w ewidencji gruntów symbolami: Ls, RVI.----

2. Stawający powołuje się na dokumenty przedłożone do aktu notarialnego z dnia 19.12.2024r., Rep. A nr 25586/2024 sporządzonego w tutejszej Kancelarii Notarialnej, tj.:

a) zawiadomienie o nabyciu własności nieruchomości rolnej wydane przez Naczelnika Urzędu Skarbowego w Ostrowcu Świętokrzyskim dnia 25 listopada 2024 roku, znak sprawy: 2608-SEE.7112. -----

b) postanowienie o przyznaniu własności do nieruchomości wydane przez Naczelnika Urzędu Skarbowego w Ostrowcu Świętokrzyskim dnia 29 października 2024 roku, znak sprawy: 2608-SEE.7112. -----

c) postanowienie o sprostowaniu oczywistej omyłki pisarskiej wydane przez Naczelnika Urzędu Skarbowego w Ostrowcu Świętokrzyskim dnia 26 listopada 2024 roku, znak sprawy: 2608-SEE.7112. -----

d) zawiadomienia o ostateczności postanowienia wydanego przez Naczelnika Urzędu Skarbowego w Ostrowcu Świętokrzyskim dnia 29 listopada 2024 roku, znak sprawy: 2608-SEE.7112. -----

3. Stawający okazuje pismo wydane z up. Dyrektora Generalnego Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa dnia 11.12.2024r., znak: CEN.DKUR.WNP.532.15.2024.AŚ.3 z treści którego wynika, że Centrala KOWR pozytywnie zaopiniowała zamiar skorzystania z prawa nabycia nieruchomości rolnej o powierzchni 30,03 ha, położonej w obrębie Wiktoryn, gmina Ćmielów, powiat ostrowiecki.-----



V. działający w imieniu Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Kielcach na rzecz Skarbu Państwa oświadcza, że zgodnie z przysługującym według zawiadomienia o nabyciu własności nieruchomości rolnej wydanego przez Naczelnika Urzędu Skarbowego w Ostrowcu Świętokrzyskim dnia 25 listopada 2024 roku, znak sprawy: 2608-SEE.7112 oraz zawiadomienia o nabyciu własności nieruchomości rolnej wydanego przez Naczelnika Urzędu Skarbowego w Ostrowcu Świętokrzyskim dnia 26 listopada 2024 roku, znak sprawy: 2608-SEE.7112 prawem nabycia stosownie do art. 4 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 11 kwietnia 2003r. o kształtowaniu ustroju rolnego (tj. Dz. U. z 2024r. poz. 423.) **wykonuje to prawo na rzecz Skarbu Państwa** (Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa) tym samym nabywając własność nieruchomości gruntowej składającej się z działek o numerach ewidencyjnych **360 i 410** o łącznej powierzchni **30,0300ha**, w miejscowości **Wiktoryn**, w gminie **Ćmielów**, powiat ostrowiecki, dla których Sąd Rejonowy w \_\_\_\_\_ IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr \_\_\_\_\_

VI. działający w imieniu Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Kielcach na rzecz Skarbu Państwa oświadcza, że zobowiązuje Skarb Państwa Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa **niezwłocznie** do zapłaty ceny nabycia nabywanej tym oświadczeniem nieruchomości, to jest kwoty **392.700 zł** (trzysta dziewięćdziesiąt dwa tysiące siedemset złotych), **po podaniu przez spółkę pod firmą:**

**miejscowości** \_\_\_\_\_ **(KRS:** \_\_\_\_\_ **NIP:** \_\_\_\_\_ **REGON:** \_\_\_\_\_

**1) Krajowemu Ośrodkowi Wsparcia Rolnictwa numeru konta bankowego**  
**ww. Spółki.**-----

VII. \_\_\_\_\_ działający w imieniu Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Kielcach na rzecz Skarbu Państwa oświadcza, że zgodnie z przepisami art. 3 ust. 10 w związku z art. 4 ust. 5 ustawy z dnia 11 kwietnia 2003r. o kształtowaniu ustroju rolnego, Krajowy Ośrodek wysyła zobowiązanemu z prawa oświadczenie w formie aktu notarialnego o wykonaniu prawa przesyłką poleconą nadaną za potwierdzeniem odbioru w placówce pocztowej operatora pocztowego w rozumieniu art. 3 pkt 12 ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. – Prawo pocztowe lub w placówce podmiotu zajmującego się doręczaniem korespondencji na terenie Unii Europejskiej, a następnie publikuje je na stronie podmiotowej w Biuletynie Informacji Publicznej Krajowego Ośrodka. Wypis aktu notarialnego zawierającego oświadczenie o skorzystaniu z prawa wydawany jest także zobowiązanemu z prawa.-----

Jednocześnie oświadcza, że zgodnie z treścią art. 3 ust. 11 w związku z art. 4 ust. 5 cytowanej wyżej ustawy uważa się, że zobowiązany z prawa zapoznał się z treścią oświadczenia Krajowego Ośrodka o wykonaniu prawa z chwilą jego publikacji na stronie podmiotowej w Biuletynie Informacji Publicznej Krajowego Ośrodka.-----

**VIII. 1. Notariusz poinformował Stawającego o treści:-----**

- przepisów ustawy z dnia 6 lipca 1982r. o księgach wieczystych i hipotece (tj. Dz. U. z 2023r. poz. 1984.),-----

- rękopismi wiary publicznej ksiąg wieczystych wynikającej z treści art. 5 – 9 ustawy z dnia 6 lipca 1982r. o księgach wieczystych i hipotece (tj. Dz. U. z 2023r. poz. 1984.);-----

- przepisów rozporządzenia Ministra Sprawiedliwości z dnia 17 września 2001r. w sprawie prowadzenia ksiąg wieczystych i zbioru dokumentów,-----

- przepisów ustawy o postępowaniu egzekucyjnym w administracji z dnia 17 czerwca 1966r. (tj. Dz. U. z 2023r. poz. 2505 ze zm.),-----

- art. 7 w zw. z art. 4 i art. 5 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku

z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) – przy

czym Stawający wyraża zgodę na przetwarzanie przez notariusza jego danych osobowych

w celu realizacji czynności prawnych objętych niniejszym aktem notarialnym oraz w celu wykonania obowiązków prawnych ciążących na notariuszu,-----

- brzmieniu art. 626<sup>4</sup> Kodeksu postępowania cywilnego, w szczególności o tym, że w przypadku wniosków składanych przez notariusza obowiązek poprawienia lub uzupełnienia wniosku spoczywa na stronie czynności notarialnej.-----

2. Stawający oświadcza, że nie dokonał, jak również nie złożył wniosku o zastrzeżenie numeru PESEL w rejestrze zastrzeżeń numerów PESEL na podstawie art. 23e ustawy z dnia 24 września 2010 roku o ewidencji ludności (tj. Dz. U. z 2024r., poz. 736), a ponadto notariusz stwierdza, że przed udokumentowaniem czynności objętej tym aktem dokonał sprawdzenia numeru PESEL Stawającego w Rejestrze Zastrzeżeń Numerów PESEL, w rezultacie którego uzyskał informacje, że numer PESEL Stawającego nie jest zastrzeżony.-----

**IX. Wypisy aktu wydawać można również spółce pod firmą:**

Z

w miejscowość \_\_\_\_\_ (KRS: \_\_\_\_\_, NIP: \_\_\_\_\_, REGON: \_\_\_\_\_)

X. Koszty zawarcia niniejszego oświadczenia ponosi Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa.-----

XI. Wobec zawarcia dokumentowanego niniejszym aktem oświadczenia **Stawający żąda**, aby notariusz działając na podstawie art. 79 pkt 8a i art. 92 § 4 ustawy z dnia 14 lutego 1991r. Prawo o notariacie, dokonał czynności polegającej na złożeniu za pośrednictwem systemu teleinformatycznego wniosku wieczystoksięgowego **do Sądu Rejonowego w** **IV Wydział Ksiąg Wieczystych** obejmującego żądania:-----

1. **wykreślenia z działu III Kw nr** \_\_\_\_\_ innego wpisu dotyczącego wszczęcia egzekucji – jako bezprzedmiotowego.-----

2. **po wykonaniu wniosku nr DZ.KW.\_\_\_\_\_ I z dnia 29.11.2024r. wykreślenia z działu III Kw nr** \_\_\_\_\_ ostrzeżenia o niezgodności treści Kw z rzeczywistym stanem prawnym jako bezprzedmiotowego.-----

3. **wpisania w dziale II Kw nr** \_\_\_\_\_ jako właściciela **Skarb Państwa – Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa z siedzibą w Warszawie jako osoby prawnej, której powierzono wykonywanie praw Skarbu Państwa (REGON Skarbu Państwa: 367849538-00120),**-----

Stawający jako uczestnika postępowania wieczystoksięgowego wskazuje **spółkę pod firmą:**

\_\_\_\_\_, KRS: \_\_\_\_\_, NIP: \_\_\_\_\_, REGON: \_\_\_\_\_

XIII. Podatku od czynności cywilnoprawnych nie pobrano na podstawie przepisów art. 26a ustawy z dnia 19.10.1991r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (tj. Dz. U. 2024r. poz. 589.).-----

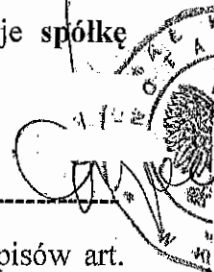
XIV. Za akt przypadają następujące opłaty: -----

1. taksa za dokonanie czynności notarialnej oraz wynagrodzenie za złożenie wniosku wieczystoksięgowego w kwocie 1.840 zł + 160 zł, tj. **2.000 zł** zgodnie z przepisami § 3, § 5 i §16 rozp. Min. Spraw. z dnia 28 czerwca 2004r. (tj. Dz. U. z 2020r. poz. 1473 ze zm.).-

2. 23% podatku VAT w kwocie **460 zł** na podstawie art. 5 ust. 1 pkt 1 w zw. z art. 41 ust. 1 w zw. z art. 146aa ust 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (tj. Dz. U. z 2024r. poz. 361 ze zm.).-----

3. opłata sądowa w kwocie **300 zł**, która będzie zarejestrowana w Repertorium A pod numerem złożonego wniosku wieczysto księgowego od:-----

- wykreślenia wpisu w dziale III w kwocie 2x50 zł, tj. 100 zł z art. 46 w zw. z art. 44 ust. 1 pkt 6, -----





- wpisu własności w kwocie 200 zł z art. 42 ust. 1,-----  
na podstawie ustawy z dnia 28 lipca 2005r. o kosztach sądowych w sprawach cywilnych  
(tj. Dz. U. z 2024r. poz. 959 ze zm.) oraz na podstawie art. 7 § 2 ustawy Prawo o notariacie  
z dnia 14 lutego 1991r. (tj. Dz. U. z 2024r. poz. 1001.) w zw. z § 2 Rozporządzenia  
Ministra Sprawiedliwości z dnia 6 października 2015r. w sprawie pobierania przez  
notariuszy opłat sądowych od wniosków o wpis w księdze wieczystej i ich przekazywania  
sądom oraz prowadzenia ewidencji pobranych opłat sądowych (Dz. U. z 2015r. poz. 1645  
ze zm.),-----

4. opłatę za umieszczenie elektronicznego wypisu tego aktu notarialnego w Centralnym  
Repozytorium Elektronicznych Wypisów Aktów Notarialnych w kwocie **5 zł** na podstawie  
art. 84a ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. Ordynacja podatkowa (tj. Dz. U. z 2022r. poz.  
2651 ze zm.) w wysokości określonej w § 3 rozp. Min. Finansów z dnia 28 lutego 2023r.  
w sprawie przechowywania w Centralnym Repozytorium Elektronicznych Wypisów  
Aktów Notarialnych aktów notarialnych, zarejestrowanych aktów poświadczenia  
dziedziczenia i zarejestrowanych europejskich poświadczeń spadkowych (Dz. U. z 2023r.  
poz. 378.),-----

Łącznie pobrano kwotę: **2.765 zł** (dwa tysiące siedemset sześćdziesiąt pięć złotych).-----  
**Powyższe opłaty nie obejmują kosztów odpisów i wypisów z tego aktu, które wraz**  
z podstawą prawną ich pobrania zostaną podane oddzielnie na każdym wydanym za  
odrębnym nr Repertorium A.-----

**Akt ten odczytano, przyjęto i podpisano.** -----

*Na oryginale podpisy stawającego i notariusza.* -----

|  |  |
|--|--|
| <i>Repertorium A numer</i>   | <b>25596/2024</b>  |
| <i>Kancelaria Notarialna w Kielcach ul. Leśna 1A/1.</i> -----  |  |
| <i>Wypis ten wydano:</i>   | <i>działającemu w imieniu Krajowego Ośrodka Wsparcia</i> |
| <i>Rolnictwa Oddział Terenowy w Kielcach ,</i> -----   |  |
| <i>Pobrano:</i> -----  |  |
| <i>a/ takse za dokonanie czynności notarialnej w kwocie 40 zł zgodnie z przepisem § 12 rozp.</i>     |  |
| <i>Min. Spraw. z dnia 28.06.2004r. (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 1473 ze zm.),</i> -----                |  |
| <i>b/ 23% podatku VAT w kwocie 9,20 zł na podstawie art. 5 ust. 1 pkt 1 w zw. z art. 41 ust. 1 w</i> |  |
| <i>zw. z art. 146aa ust 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (tj.</i>  |  |
| <i>Dz. U. z 2024r. poz. 361 ze zm.),</i> -----   |  |
| <i>Łącznie pobrano kwotę 49,20 zł (czterdzieści dziewięć złotych dwadzieścia groszy).</i> -----      |  |
| <i>Kielce, dnia dziesiętnastego grudnia dwa tysiące dwudziestego czwartego roku (19-12-</i>          |  |
| <i>2024r.).</i> -----  |  |



9  
**NOTARIUSZ**  
*Michał Kasperk*