

numer 80 (osiemdziesiąt) i działki gruntu numer 87/1 (osiemdziesiąt siedem lamane przez jeden) położonej w obrębie ewidencyjnym 320502_5.0034, Zagórcze, jednostka ewidencyjna – Gryfice - obszar wiejski, gmina Gryfice, powiat gryficki, województwo zachodniopomorskie, o łącznym obszarze wynoszącym 4,9100 ha (cztery hektary i dziewięć tysięcy sto metrów kwadratowych) księgę wieczystą numer [REDAKCYJNE] (zwanej dalej jako „nieruchomość”).-----

Z przedłożonego przez Pełnomocnika Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa wydruku z treści księgi wieczystej Nr [REDAKCYJNE] pobranego z Centralnej Bazy Danych Ksiąg Wieczystych w dniu dzisiejszym wynika, że:-----

- 1) w **dziale I-O** (oznaczenie nieruchomości) wpisano, że księga wieczysta prowadzona jest dla nieruchomości składającej się z działki gruntu numer 80, położonej w Zagórcze, gmina Gryfice, powiat gryficki, województwo zachodniopomorskie, sposób korzystania – grunty orne oraz z działki gruntu numer 87/1, położonej w Zagórcze, gmina Gryfice, powiat gryficki, województwo zachodniopomorskie, sposób korzystania – łąki trwale, o łącznym obszarze 4,9100 ha (cztery hektary i dziewięć tysięcy sto metrów kwadratowych);-----
- 2) w **dziale II** (własność) jako właściciela wpisano spółkę BUDBAUM Mosty i Drogi spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Suwałkach (REGON 200675252);-----
- 3) w **dziale III** (prawa, roszczenia i ograniczenia) wpisano:-----
 - a) ograniczenie w rozporządzaniu nieruchomością – wszczęcie egzekucji z nieruchomości w sprawie Km 1130/17 na rzecz wierzyciela [REDAKCYJNE];-----
 - b) ostrzeżenie o niezgodności treści księgi wieczystej z rzeczywistym stanem prawnym,-----
 - c) ogłoszenie upadłości na podstawie prawomocnego postanowienia Sądu Rejonowego dla m.st. Warszawy w Warszawie XVIII Wydziału Gospodarczego dla spraw upadłościowych i restrukturyzacyjnych z dnia 18 grudnia 2019 roku, sygn. akt XVIII GU 244/19;-----
- 4) w **dziale IV** (hipoteka) wpisano:-----
 - a) hipotekę przymusową do kwoty 45.458,85 PLN (czterdziestu pięciu tysięcy czterystu pięćdziesięciu ośmiu złotych i osiemdziesięciu pięciu groszy) na rzecz Zakład Ubezpieczeń Społecznych z siedzibą w Warszawie Oddział w Białymstoku Inspektorat w Suwałkach, tytułem nieopłaconych składek na ubezpieczenia społeczne za okres 07-08/2015, na ubezpieczenie zdrowotne za 08/2015, na fundusz pracy i FGŚP za okres 06-08/2015, tytuły wykonawcze TW1010615000727D1, TW4010615001815D1, TW4010615001816D1,-----
 - b) hipotekę przymusową do kwoty 19.899,15 PLN (dziewiętnastu tysięcy ośmiolet dziewięćdziesięciu dziewięciu złotych i piętnastu groszy) na rzecz

- Zakład Ubezpieczeń Społecznych z siedzibą w Warszawie Oddział w Białymstoku Inspektorat w Suwałkach, jako zabezpieczenie należności z tytułu nieopłaconych składek na ubezpieczenie społeczne, ubezpieczenie zdrowotne oraz fundusz pracy i FGŚP za okres 06/2016 i 08/2016, tytuły wykonawcze,-----
- c) hipotekę przymusową do kwoty 69.269,40 PLN (sześćdziesięciu dziewięciu tysięcy dwustu sześćdziesięciu złotych i czterdziestu groszy) na rzecz Naczelnika Urzędu Skarbowego w Suwałkach – organ reprezentujący Skarb Państwa, jako zabezpieczenie zaległości podatkowych od towarów i usług, odsetek, kosztów upomnienia, tytuł wykonawczy nr SM5/1682/15;-----
- 5) w żadnym dziale nie ujawniono wzmianek o niewykonanych wnioskach.-----

§ 2.1. Pełnomocnik Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa oświadczył, że w dniu 09 maja 2023 roku do Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa Oddziału Terenowego w Szczecinie wpłynął wypis aktu notarialnego - „Umowa zobowiązująca sprzedaż” - sporządzonego dnia 24 kwietnia 2023 roku przez zastępcę notarialnego [REDAKTION] notariusza w Warszawie, za Rep. A numer 888/2023, na mocy której to umowy [REDAKTION] syndyk masy upadłości spółki BUDBAUM Mosty i Drogi spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w upadłości z siedzibą w Warszawie (REGON 200675252 i KRS 0000409497), zwany w dalszej części jako „Zbywca” sprzedał [REDAKTION] – w wykonaniu prawomocnego postanowienia sędziego-komisarza z Sądu Rejonowego dla m.st. Warszawy w Warszawie, XIX Wydział Gospodarczy dla spraw upadłościowych i restrukturyzacyjnych z dnia 22 października 2020 roku (sygn. akt XIX GUp 1373/19) niezabudowaną nieruchomością gruntową, objętą księgą wieczystą numer [REDAKTION] opisaną w § 1 tego aktu, za cenę w uzyskanej w toku opisanego w powyższym akcie notarialnym konkursu ofert w kwocie 82.201,- PLN (osiemdziesiąt dwa tysiące dwieście jeden złotych), a [REDAKTION] opisaną nieruchomość za powołaną cenę kupił, na swój majątek, pozostając w związku małżeńskim, w którym obowiązuje ustrój rozdzielności majątkowej, przy czym oświadczyli że zawarta umowa wywołuje jedynie skutki zobowiązujące, zaś zawarcie umowy o skutkach rozporządzających uzależnione jest - stosownie do art. 3 ust. 7 w związku z art. 3 ust. 4 ustawy z dnia 11 kwietnia 2013 roku o kształtowaniu ustroju rolnego - od niewykonania przez Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa na rzecz Skarbu Państwa, prawa pierwokupu.-----

2. Ponadto, Pełnomocnik Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa oświadczył, że zgodnie z oświadczeniami złożonymi w Umowie, opisanej w ust. 1 powyżej oraz przedłożonymi do niej dokumentami:-----

- 1) nieruchomość ma zapewniony dostęp do drogi publicznej;-----

- 2) teren na którym znajduje się nieruchomość nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego;-----
- 3) zgodnie z ewidencją gruntów nieruchomość oznaczona jest symbolami:-----
 - a) działka gruntu numer 80 – o obszarze 2,8300 ha:-----
 - „RIIIb” – grunty orne – o obszarze 0,7300 ha,-----
 - „RIVa” – grunty orne – o obszarze 0,5100 ha,-----
 - „RIVb” – grunty orne – o obszarze 0,5400 ha,-----
 - „RV” – grunty orne – o obszarze 1,0500 ha;-----
 - b) działka gruntu numer 87/1 – o obszarze 2,0800 ha:-----
 - „LV”- łąki trwałe - o obszarze 1,9800 ha,-----
 - „W” – grunty pod rowami – o obszarze 0,1000 ha;-----
- 4) teren na którym znajduje się nieruchomość nie jest objęty uproszczonym planem urzędzenia lasu oraz decyzją określającą zadania z zakresu gospodarki leśnej, o których mowa w ustawie z dnia 28 września 1991 roku o lasach;-----
- 5) w skład przedmiotowej nieruchomości nie wchodzi grunty pokryte śródlądowymi wodami stojącymi w rozumieniu art. 23 ust. 1 ustawy Prawo wodne;-----
- 6) nieruchomość nie znajduje się na obszarze zdegradowanym, rewitalizacji ani na obszarze Specjalnej Strefy Rewitalizacji;-----
- 7) nieruchomość nie znajduje się na obszarze specjalnej strefy ekonomicznej, nie jest położona w granicach parku narodowego;-----
- 8) nieruchomość, jest wolna od wszelkich praw i roszczeń osób trzecich, nie stanowi przedmiotu zabezpieczenia, umownego prawa pierwokupu i innych praw pierwszeństwa, opcji, obciążeń, praw wynikających z zajęcia w postępowaniu egzekucyjnym, praw do korzystania, dożywocia i innych obciążeń, w tym nieruchomość nie jest obciążona – innymi niż opisane hipoteki – ograniczonymi prawami rzeczowymi, również nieujawnionymi w księdze wieczystej – z zastrzeżeniem prawa pierwokupu, które przysługuje – na podstawie art. 3 ust.7 a contrario w związku z art. 3 ust. 4 ustawy z dnia 11 kwietnia 2013 roku o kształtowaniu ustroju rolnego – Krajowemu Ośrodkowi Wsparcia Rolnictwa działającemu na rzecz Skarbu Państwa;-----
- 9) nieruchomość nie jest przedmiotem jakichkolwiek umów obligacyjnych, w tym umowy dzierżawy;-----
- 10) w odniesieniu do nieruchomości nie toczą się jakiegokolwiek postępowania sądowe – z zastrzeżeniem postępowania upadłościowego, egzekucyjne ani inne, które mogłyby mieć wpływ na stan prawny nieruchomości lub jej części, postępowania o przywrócenie naruszonego posiadania lub zaniechania naruszeń posiadania, administracyjne lub sądownoadministracyjne oraz nie istnieją niewykonane decyzje organów administracji publicznej lub orzeczenia sądowe dotyczące nieruchomości;-----

- 11) na podstawie prawomocnego postanowienia Sądu Rejonowego dla m.st. Warszawy w Warszawie XVIII Wydziału Gospodarczego dla spraw upadłościowych i restrukturyzacyjnych z dnia 18 grudnia 2019 roku (sygn. akt XVIII GU 244/19) ogłoszono upadłość spółki BUDBAUM Mosty i Drogi spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w Warszawie i wyznaczono syndyka [REDAKTOWANE] go, a sędzia-komisarz wyraził zgodę na sprzedaż nieruchomości w trybie z wolnej ręki, za cenę nie niższą niż kwota 82.187.- PLN;-----
- 12) w 2015 roku spółka BUDBAUM Mosty i Drogi spółka z ograniczoną odpowiedzialnością zmieniła siedzibę z „Suwalk” na „Warszawę” oraz w związku z ogłoszeniem upadłości z mocy prawa dodano do firmy spółki oznaczenie „w upadłości”, co nie zostało ujawnione w księdze wieczystej prowadzonej dla nieruchomości.-----

§ 3. Stawający okazał do niniejszego aktu:-----

- 1) wypis aktu notarialnego – „Umowa zobowiązująca sprzedaż” – sporządzonego dnia 24 kwietnia 2023 roku przez zastępcę notarialnego [REDAKTOWANE] notariusza w Warszawie, za Rep. A numer 888/2023;-----
- 2) zawiadomienie z dnia 24 kwietnia 2023 roku Marcina Krzemińskiego syndyka masy upadłości spółki BUDBAUM Mosty i Drogi spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w upadłości z siedzibą w Warszawie, w sprawie wypowiedzenia się w przedmiocie skorzystania z przysługującego Krajowemu Ośrodkowi Wsparcia Rolnictwa prawa pierwokupu w stosunku do nieruchomości składającej się z działek gruntu numer 80 i 87/1 z obrębem 320502_5.0034, objętej księgą wieczystą KW nr [REDAKTOWANE] z zastrzeżeniem że cała cena za nieruchomość ma zostać uiszczona na rachunek bankowy prowadzony dla masy upadłości spółki BUDBAUM Mosty i Drogi spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w upadłości z siedzibą w Warszawie numer [REDAKTOWANE], nie później niż w dniu poprzedzającym dzień złożenia oświadczenia o skorzystaniu z prawa pierwokupu, przy czym za datę zapłaty uznaje się dzień uznania powyższej kwoty na rachunku bankowym masy upadłości;-----
- 3) odpis aktualny z Rejestru Przedsiębiorców Centralnej Informacji Krajowego Rejestru Sądowego, pobrany w dniu dzisiejszym na podstawie art. 4 ust.4aa ustawy z dnia 20 sierpnia 1997 roku o Krajowym Rejestrze Sądowym spółki BUDBAUM Mosty i Drogi spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w upadłości z siedzibą w Warszawie.-----

§ 4. Pełnomocnik Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa w imieniu Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa działającego na rzecz Skarbu Państwa oświadczył, że na podstawie art. 3 ust. 4 ustawy z dnia 11 kwietnia 2003 roku o kształtowaniu ustroju rolnego (tekst jednolity Dz.U. z 2022 r. poz. 2569 ze zm.) wykonuje prawo pierwokupu w stosunku do **nieruchomości gruntowej** składającej się z działki gruntu numer 80 (osiemdziesiąt) i działki gruntu numer 87/1 (osiemdziesiąt siedem łamane przez jeden) położonej w obrębie ewidencyjnym 320502_5.0034, Zagórcze, jednostka ewidencyjna – Gryfice - obszar wiejski, gmina Gryfice, powiat gryficki, województwo zachodniopomorskie, o łącznym obszarze wynoszącym **4,9100 ha** (cztery hektary i dziewięć tysięcy sto metrów kwadratowych), opisanej w § 1 tego aktu, i kupuje nieruchomość na rzecz Skarbu Państwa – w imieniu, którego działa Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa, do Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa, na warunkach określonych w „Umowie zobowiązującej sprzedaży” objętej aktem notarialnym sporządzonym dnia 24 kwietnia 2023 roku przez zastępcę notarialnego **[REDAKTION]** notariusza w Warszawie, za Rep. A numer 888/2023.-----

§ 5.1. Pełnomocnik Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa oświadczył, że cała cena w kwocie **82.201,- PLN** (osiemdziesiąt dwa tysiące dwieście jeden złotych) została zapłacona do dnia dzisiejszego, tj. w dniu 06 czerwca 2023 roku, przelewem, na rachunek bankowy prowadzony dla masy upadłości spółki BUDBAUM Mosty i Drogi spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w upadłości z siedzibą w Warszawie numer **[REDAKTION]**-----

2. Pełnomocnik Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa oświadczył, że:--
- 1) zgodnie z umową zobowiązującą wydanie nieruchomości nastąpi w dniu zawarcia umowy o skutkach rozporządzających, z zastrzeżeniem odmiennych postanowień zawartych w umowie o skutkach rozporządzających, wobec czego wydanie nieruchomości Krajowemu Ośrodkowi Wsparcia Rolnictwa nastąpi w dniu dzisiejszym; -----
 - 2) Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa prześle Zbywcy niniejsze oświadczenie o wykonaniu prawa pierwokupu przesyłką poleconą nadaną za potwierdzeniem odbioru w placówce pocztowej operatora pocztowego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. - Prawo pocztowe (tekst jednolity Dz.U. z 2022 r. poz. 896), a następnie opublikuje je na stronie podmiotowej w Biuletynie Informacji Publicznej Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa.-----

- § 6. Notariusz poinformowała Stawającego o treści:-----
- 1) art. 313 ustawy z dnia 28 lutego 2008 roku Prawo upadłościowe (tekst jednolity Dz.U. z 2022 r. poz. 1520), a w szczególności o tym, że sprzedaż

dokonana w postępowaniu upadłościowym ma skutki sprzedaży egzekucyjnej:--
2) art. 597 § 2 w zw. z art. 61 § 1 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 roku Kodeks cywilny (tekst jednolity Dz.U. z 2022 r. poz. 1360), a w szczególności o tym, że prawo pierwokupu wykonywa się przez oświadczenie złożone zobowiązanemu:--
3) art. 3 ust. 11 ustawy z dnia 11 kwietnia 2003 roku o kształtowaniu ustroju rolnego (tekst jednolity Dz.U. z 2022 r. poz. 2569 ze zm.), tj. o tym, że uważa się, że zobowiązany z prawa pierwokupu zapoznał się z treścią oświadczenia Krajowego Ośrodka o wykonaniu prawa pierwokupu z chwilą jego publikacji na stronie podmiotowej w Biuletynie Informacji Publicznej Krajowego Ośrodka.-----

§ 7.1. Pełnomocnik Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa oświadczył, że zobowiązuje notariusza, aby wykonując obowiązek złożenia wniosku – działając na podstawie art. 79 pkt 8a) oraz art. 92 § 4 ustawy z dnia 14 lutego 1991 r. Prawo o notariacie, dokonała czynności polegającej na złożeniu za pośrednictwem systemu teleinformatycznego wniosku wieczystoksięgowego obejmującego następujące żądania:-----

- 1) wpis w dziale II księgi wieczystej Nr [REDAKTED] własności na rzecz Skarb Państwa – Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa w Warszawie, osoba prawna, której powierzono wykonywanie praw Skarbu Państwa,-----
- 2) wykreślenie z działu III księgi wieczystej Nr [REDAKTED] ostrzeżenia o niezgodności treści księgi wieczystej z rzeczywistym stanem prawnym oraz innego wpisu – ogłoszenia upadłości,-----
- 3) wykreślenie w dziale IV księgi wieczystej Nr [REDAKTED]-----
 - a) hipoteki przymusowej do kwoty 45.458,85 PLN (czterdziestu pięciu tysięcy czterystu pięćdziesięciu ośmiu złotych i osiemdziesięciu pięciu groszy) wpisanej na rzecz Zakład Ubezpieczeń Społecznych z siedzibą w Warszawie Oddział w Białymstoku Inspektorat w Suwałkach,-----
 - b) hipoteki przymusowej do kwoty 19.899,15 PLN (dziewiętnastu tysięcy ośmiuset dziewięćdziesięciu dziewięciu złotych i piętnastu groszy) wpisanej na rzecz Zakład Ubezpieczeń Społecznych z siedzibą w Warszawie Oddział w Białymstoku Inspektorat w Suwałkach,-----
 - c) hipoteki przymusowej do kwoty 69.269,40 PLN (sześćdziesięciu dziewięciu tysięcy dwustu sześćdziesięciu dziewięciu złotych i czterdziestu groszy) wpisanej na rzecz Naczelnika Urzędu Skarbowego w Suwałkach – organ reprezentujący Skarb Państwa,-----

- po opublikowaniu zawiadomienia o wykonaniu prawa pierwokupu w Biuletynie Informacji Publicznej Krajowego Ośrodka -----
oraz przesłała do właściwego sądu wieczystoksięgowego dokument stanowiący podstawę wpisu.-----

2. Stawający wskazuje, że uczestnikami postępowania wieczystoksięgowego wszczętego na podstawie wniosku, opisanego w ust. 1 powyżej, są:-----

- 1) [REDACTED] syndyk masy upadłości spółki BUDBAUM Mosty i Drogi spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w upadłości z siedzibą w Warszawie, [REDACTED]-----
- 2) Zakład Ubezpieczeń Społecznych z siedzibą w Warszawie, REGON 000017756 i podaje jego adres do doręczeń: 01-748 Warszawa, ul. Szamocka 3, 5,-----
- 3) Naczelnik Urzędu Skarbowego w Suwałkach i podaje jego adres do doręczeń: 16-400 Suwałki, ulica 1 Maja numer 2A.-----

§ 8. Notariusz poinformowała Stawającego o brzmieniu przepisów rozporządzenia Ministra Sprawiedliwości z dnia 06 października 2015 roku w sprawie pobierania przez notariuszy opłat sądowych od wniosków o wpis w księdze wieczystej i ich przekazywania sądom oraz prowadzenia ewidencji pobranych opłat sądowych (Dz. U. z 2015 r. poz.1645).-----

§ 9.1. Koszty związane z niniejszym oświadczeniem, opłatę sądową oraz wynagrodzenie notariusza ponosi Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Szczecinie.-----

2. Wypisy niniejszego aktu można wydawać stronom Umowy, opisanej w § 2 ust. 1 tego aktu.-----

§ 10. Naliczono następujące opłaty:-----

- 1) takse notarialną na podstawie § 3 i § 5 rozporządzenia Ministra Sprawiedliwości z dnia 28 czerwca 2004 roku w sprawie maksymalnych stawek taksy notarialnej (tekst jednolity Dz.U. z 2020 r. poz. 1473 ze zm.) w kwocie:----- 549,-
- 2) takse notarialną na podstawie § 16 wyżej cyt. rozporządzenia za złożenie wniosku wieczystoksięgowego wpisanego pod odrębnym numerem Rep. A w kwocie:----- 100,-
- 3) takse notarialną na podstawie § 12 wyżej cyt. rozporządzenia za wydane wypisy tego aktu w kwocie:-----144,-
- 4) podatek od towarów i usług (VAT) w stawce 23% na podstawie art. 41 ust. 1 w zw. z art. 146aa ust. 1 pkt 1) ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług (tekst jednolity Dz.U. z 2022 r. poz. 931 ze zm.) w kwocie:-----182,39
- 5) sądową na podstawie art. 43 pkt 2) ustawy z dnia 28 lipca 2005 roku o kosztach sądowych w sprawach cywilnych (tekst jednolity Dz.U. z 2022 r. poz.

- 1125 ze zm.) za wpis własności kwocie:-----150,-
6) sądową na podstawie art. 46 w zw. z art. 42 ustawy z dnia 28 lipca 2005 roku o kosztach sądowych w sprawach cywilnych (tekst jednolity Dz.U. z 2022 r. poz. 1125 ze zm.) za wykreślenie hipoteki w łącznej kwocie:----- 300,-
7) sądową na podstawie art. 46 w zw. z art. 44 ust. 1 pkt 5) i 6) ustawy z dnia 28 lipca 2005 roku o kosztach sądowych w sprawach cywilnych (tekst jednolity Dz.U. z 2022 r. poz. 1125 ze zm.) za wykreślenie z działu III w łącznej kwocie:----- 100,-
8) opłatę za dokonanie wpisu w Centralnym Repozytorium Elektronicznych Wypisów Aktów Notarialnych na podstawie art. 84a § 5 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku Ordynacja podatkowa (tekst jednolity Dz. U. z 2022 r. poz. 2651 ze zm.) oraz na podstawie § 3 rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 28 lutego 2023 roku w sprawie przechowywania w Centralnym Repozytorium Elektronicznych Wypisów Aktów Notarialnych aktów notarialnych, zarejestrowanych aktów poświadczenia dziedziczenia i zarejestrowanych europejskich poświadczeń spadkowych (Dz.U. z 2023 r. poz. 378) w kwocie:-- 5,-
Łącznie pobrano kwotę:----- 1.530,39 PLN
(jeden tysiąc pięćset trzydzieści złotych i trzydzieści dziewięć groszy).-----
Opłata sądowa pobrana przy akcie będzie zarejestrowana w Repertorium A pod numerem złożonego wniosku wieczystoksięgowego.-----
Podatku od czynności cywilnoprawnych nie pobrano na podstawie art. 26a ustawy z dnia 19 października 1991 roku o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (tekst jednolity Dz.U. z 2022 r. poz. 2329).-----

AKT TEN ODCZYTANO, PRZYJĘTO I PODPISANO.

Oryginal tego aktu podpisał Stawający oraz notariusz Klaudia Frankowska.

KANCELARIA NOTARIALNA KLAUDIA FRANKOWSKA W SZCZECINIE

Repertorium A numer 1090 /2023

Wypis ten wydano: KOWR OT w Szczecinie

Opłatę za wypis pobrano przy oryginale aktu.

Szczecin, dnia 07 czerwca 2023 roku.

NOTARIUSZ

K. Frankowska

Klaudia Frankowska