

**UMOWA NR .....OR06.2023.2308**

zawarta w Krakowie w dniu .....września 2023 r. pomiędzy

Agencją Restrukturyzacji i Modernizacji Rolnictwa z siedzibą w Warszawie, Al. Jana Pawła II 70, NIP: 526-19-33-940, REGON: 010613083 reprezentowaną przez:

1. Jerzego Adama Radonia –Dyrektora Małopolskiego Oddziału Regionalnego ARiMR,
2. Martę Strzępek - p.o. Kierownika Biura Finansowo-Księgowego Małopolskiego Oddziału Regionalnego ARiMR ,

zwaną w dalszej części umowy „Zamawiającym”

a

.....wpisaną/-ego do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy ..... Krajowego Rejestru Sądowego pod nr..... / wpisanego/ną do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej REGON: ....., zarejestrowanym podatnikiem podatku od towarów i usług, NIP ....., reprezentowaną przez: ....., zgodnie z **załącznikiem nr 1** do umowy, zwaną w dalszej części umowy „Wykonawcą”.

Z uwagi na wartość przedmiotu zamówienia, która jest niższa niż kwota 130 000 zł netto, zamówienie nie jest objęte przepisami ustawy z dnia 11 września 2019 r., Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2022 r., poz. 1710 ze zm.) na podstawie art. 2 ust. 1 pkt 1 tej ustawy.

**§ 1**

**Przedmiot Umowy**

1. Przedmiotem umowy jest usługa: demontażu i montażu wraz z transportem regałów przesuwnych będących w posiadaniu Biura Powiatowego ARiMR w Oświęcimiu z ul. Wyspiańskiego 10 do ul. Kolbego 13 wraz z podwyższeniem 6 dwustronnych segmentów zamontowanych w nowej siedzibie biura o jeden poziom użytkowy tj. łącznie 36 mb półki użytkowej (zadanie 1) oraz dostawy wraz z montażem zestawu nowych regałów stacjonarnych w nowej siedzibie biura (zadanie 2), szczegółowo określona w zapytaniu ofertowym stanowiącym **załącznik nr 2** do umowy, w terminie **do dnia 15 listopada 2023 r.**
2. Wykonawca za zrealizowanie przedmiotu umowy otrzyma od Zamawiającego wynagrodzenie ..... zł netto (słownie złotych netto: .....). Wynagrodzenie Wykonawcy zostanie powiększone o podatek od towarów i usług w kwocie ..... zł (słownie złotych: .....), razem brutto: ..... zł (słownie złotych brutto:.....). Ustalone wynagrodzenie obejmuje wszystkie koszty dostawy m.in. transport, wniesienie, demontaż, montaż, utylizację opakowań. Podstawą obliczenia wynagrodzenia jest oferta Wykonawcy z dnia ...września 2023 r. stanowiąca **załącznik nr 3** do umowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się zawiadomić Zamawiającego o terminie realizacji przedmiotu umowy z siedmiodniowym wyprzedzeniem. Demontaż, dostawa, wniesienie i montaż zostaną zrealizowane przez Wykonawcę w godzinach 8:00 – 15:00 w dniu roboczym. Praca w innych godzinach lub w soboty możliwa jest wyłącznie za zgodą Zamawiającego i pod nadzorem jego pracowników.
4. Przyjęcie przez Zamawiającego przedmiotu umowy zostanie potwierdzone protokołem zdawczo-odbiorczym podpisanym przez osoby upoważnione przez Zamawiającego.
5. W przypadku stwierdzenia, że przedmiot umowy jest:
  - a) niezgodny z ofertą, opisem technicznym lub nie jest kompletny,

- b) posiada ślady zewnętrznego uszkodzenia,  
Zamawiający odmówi odbioru części lub całości przedmiotu umowy, sporządzając protokół zawierający przyczyny odmowy odbioru. Zamawiający wyznaczy termin dostarczenia przedmiotu zamówienia nowego, wolnego od wad w terminie nie dłuższym niż 5 dni roboczych.
6. W przypadku innych zastrzeżeń Zamawiającego dotyczących przedmiotu umowy, niż wymienione w ust. 6, Zamawiający wskaże w protokole odbioru, o którym mowa w § 1 ust. 5, przyczyny odmowy odbioru przedmiotu zamówienia. Zamawiający określi termin dostarczenia przedmiotu zamówienia, nowego, wolnego od wad, nie dłuższy niż 5 dni roboczych.

## § 2

### Gwarancja

1. Wykonawca udziela 24-miesięcznej gwarancji na przedmiot umowy. Gwarancja biegnie od dnia podpisania bezusterkowego protokołu odbioru, o którym mowa w § 1 ust 4.
2. Gwarancją objęte są wszystkie wady, które nie wynikają z nieprawidłowego używania przedmiotu umowy lub mechanicznego uszkodzenia przedmiotu umowy, w szczególności takie jak odkształcenia, trwałość połączeń montażu.
3. W razie stwierdzenia w okresie gwarancji wad możliwych do usunięcia, Zamawiający wyznaczy Wykonawcy termin do ich usunięcia, nie krótszy niż 3 dni robocze, nie dłuższy niż 21 dni roboczych.
4. Usunięcie wad zostanie stwierdzone protokołarnie przez umocowanych przedstawicieli obydwu stron.
5. Wykonawca nie może uwolnić się od odpowiedzialności z tytułu gwarancji za wady powstałe wskutek wad rozwiązań projektowych, które sam wprowadził, lub których wprowadzenia zażądał.
6. Wszelkie koszty związane ze świadczeniem gwarancji obciążają Wykonawcę.
7. Zapłata kary umownej nastąpi w terminie 7 dni od dnia wezwania przez Zamawiającego lub może być dokonana w formie potrącenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy za wykonane przedmiotu umowy.
8. Kary umowne nie wykluczają dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.

## § 3

### Płatności

1. Strony ustalają, że zapłata wynagrodzenia określonego w § 1 ust. 2 Umowy, nastąpi na podstawie faktur, za każde z zadań (1 i 2) wyszczególnionych w zapytaniu ofertowym i w ofercie, wystawionych po wykonaniu całości przedmiotu umowy. Podstawę do wystawienia faktur stanowi podpisany przez obie strony protokół, o którym mowa w § 1 ust. 4.
2. Zamawiający dokona zapłaty wynagrodzenia przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy nr ..... wskazany w aktualnym na dzień zlecenia płatności, opublikowanym przez Ministerstwo Finansów Wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT, niezarejestrowanych oraz wykreślonych i przywróconych do rejestru VAT, tzw. „białej liście podatników VAT” w terminie 21 dni od daty otrzymania faktury.
3. W przypadku, gdy na dzień zlecenia płatności wskazany przez Wykonawcę numer rachunku bankowego będzie inny niż w wykazie, o którym mowa w ust. 2, Zamawiający dokona zapłaty należności na numer rachunku bankowego figurujący w przedmiotowym wykazie.
4. Strony ustalają, że faktura VAT, o której mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu zostaje wystawiona na adres: Agencja Restrukturyzacji i Modernizacji Rolnictwa, Al. Jana Pawła II 70, 00-175 Warszawa, zaś doreczona w formie papierowej do siedziby Małopolskiego Oddziału Regionalnego ARiMR przy ul. Promienistych 1, 31-481 Kraków lub w formie pdf na adres e-mail: [malopolski@arimr.gov.pl](mailto:malopolski@arimr.gov.pl).

5. Błędnie wystawiona faktura lub brak podpisanego bez zastrzeżeń protokołu odbioru końcowego spowodują naliczenie ponownego 21 dniowego terminu płatności od momentu dostarczenia prawidłowo wystawionej faktury lub poprawionego albo brakującego protokołu stanowiącego podstawę do uiszczenia zapłaty. Wykonawcy nie przysługuje w takim przypadku uprawnienie do naliczenia odsetek ustawowych za opóźnienie.
6. Za termin zapłaty uznaje się dzień uznania rachunku Wykonawcy.
7. Za nieterminowe regulowanie należności Wykonawcy przysługują ustawowe odsetki, z zastrzeżeniem zapisu ust. 5.
8. Zamawiający jest podatnikiem podatku VAT i posiada numer identyfikacyjny NIP: 526-19-33-940.
9. Wykonawca oświadcza, że jest podatnikiem podatku VAT i posiada numer identyfikacyjny NIP: .....

#### **§ 4**

##### **Bezpieczeństwo informacji**

1. O wystąpieniu jakiegokolwiek incydentu naruszenia bezpieczeństwa informacji wrażliwych należących do Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest zawiadomić Zamawiającego niezwłocznie. Za taki incydent uważane są w szczególności: wejście do pomieszczeń stref ograniczonego dostępu bez zgody Zamawiającego, bez nadzoru ze strony pracowników Zamawiającego, ujawnienie, wyniesienie, uszkodzenie lub zniszczenie dokumentów zawierających dane wrażliwe, uszkodzenie, wyniesienie lub zniszczenie elementów infrastruktury technicznej, urządzeń lub innego mienia ruchomego stanowiącego własność Zamawiającego lub osób trzecich.
2. Wykonawca zobowiązuje się do zapoznania się z wytycznymi z Polityki bezpieczeństwa informacji w ARiMR – które stanowią **załącznik nr 4** do Umowy, w tym do przedsięwzięcia wszelkich działań, które zapobiegają będą powstawaniu incydentów związanych z bezpieczeństwem informacji wrażliwych należących do Zamawiającego.

#### **§ 5**

##### **Obowiązki Stron**

1. Zamawiający jest zobowiązany do udostępnienia Wykonawcy klatki schodowej oraz wszelkich innych potrzebnych do wykonania umowy ciągów komunikacyjnych. Zabezpieczenie ewentualnych ciągów komunikacyjnych obciąża Wykonawcę.
2. Zamawiający zobowiązuje się do udostępnienia podjazdu do miejsca załadunku, rozładunku regałów.
3. Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:
  - a) wykonanie i przekazanie w uzgodnionym terminie przedmiotu umowy zgodnie z obowiązującymi normami, przepisami technicznymi, standardami, zasadami sztuki budowlanej, postanowieniami umowy oraz uzgodnieniami dokonanymi w czasie realizacji przedmiotu umowy,
  - b) zapewnienie do wykonania przedmiotu umowy pracowników o odpowiednich kwalifikacjach zawodowych,
  - c) gospodarowanie miejscem montażu przez okres wykonywania przedmiotu umowy,
  - d) utrzymywanie miejsca montażu i pomieszczeń sąsiadujących w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz usuwanie zbędnych materiałów, odpadów, niepotrzebnych prowizorycznych urządzeń,
  - e) zabezpieczanie miejsca montażu przed niekorzystnymi warunkami atmosferycznymi,

- f) wykonanie przedmiotu umowy w sposób nie powodujący szkód, w tym zagrożenia bezpieczeństwa ludzi i mienia oraz zapewniający ochronę uzasadnionych interesów osób trzecich, pod rygorem odpowiedzialności cywilnej za powstałe szkody,
  - g) od momentu rozpoczęcia realizacji przedmiotu umowy Wykonawca odpowiada za organizację swojego zaplecza w miejscu wskazanym przez Zamawiającego, utrzymanie ładu i porządku, usuwanie wszelkich śmieci, odpadków, opakowań i innych pozostałości po zużytych przez Wykonawcę materiałach. W przypadku zaniechania czynności porządkowe mogą zostać wykonane przez Zamawiającego na koszt Wykonawcy.
  - h) na swój koszt i ryzyko zutylizuje wszystkie opakowania i inne zbędne materiały pozostałe podczas realizacji przedmiotu umowy.
4. Wykonawca informuje, że posiada polisę od odpowiedzialności cywilnej o nr ..... z dnia .....w zakresie prowadzonej działalności.

## **§ 6**

Niedopuszczalna jest, pod rygorem nieważności, istotna zmiana postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, za wyjątkiem przewidzianych możliwości dokonania zmian przez Zamawiającego, których warunki określono w niniejszej umowie.

## **§ 7**

### **Kary umowne**

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do naliczenia Wykonawcy kar umownych w następujących przypadkach:
  - a) z tytułu nieterminowego wykonania przedmiotu zamówienia, o którym mowa w § 1 niniejszej umowy, Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 200,00 zł. (słownie: dwieście złotych 00/100) za każdy kalendarzowy dzień opóźnienia;
  - b) z tytułu nieterminowego usunięcia wad wskazanych w toku odbioru wykonanych prac, o których mowa w § 1 ust. 5-6, Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 200,00 zł. (słownie: dwieście złotych 00/100) za każdy kalendarzowy dzień opóźnienia;
  - c) z tytułu nieterminowego usunięcia wad w okresie gwarancji Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 200,00 zł. (słownie: dwieście złotych 00/100) za każdy kalendarzowy dzień opóźnienia;
  - d) w przypadku wystąpienia jakiegokolwiek incydentu związanego z naruszeniem bezpieczeństwa informacji wrażliwych lub dotyczącego mienia Zamawiającego, w okolicznościach, o których mowa w § 4 ust 1-2, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 2000,00 zł. (słownie: dwa tysiące złotych 00/100) za każde takie zdarzenie;
  - e) w przypadku wystąpienia szkody podczas realizacji przedmiotu umowy, w szczególności w odniesieniu do mienia, budynków, terenu wokół budynków, gdzie realizowana będzie usługa, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 2000,00 zł. (słownie: dwa tysiące złotych 00/100) za każde takie zdarzenie.
2. W przypadku, gdy opóźnienie Wykonawcy w przypadkach, o których mowa w ust 1 lit. a-b przekroczy 10 dni kalendarzowych albo stwierdzenia przez Zamawiającego podczas wykonywania umowy:
  - a. wykonania przedmiotu umowy niezgodnie z obowiązującymi warunkami technicznymi lub przepisami prawa - jeśli stwierdzone naruszenia nie są możliwe do usunięcia,
  - b. wykonywania przedmiotu umowy niezgodnie z umową - jeśli stwierdzone niezgodności nie są możliwe do usunięcia,

Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy lub odstąpienia od umowy w części, żądania zapłaty kary umownej w wysokości 2000,00 zł. (słownie: dwa tysiące złotych 00/100) i zastępczego wykonania przedmiotu umowy / usunięcia wad wskazanych w toku odbioru na koszt i ryzyko Wykonawcy.

3. W przypadku, gdy opóźnienie Wykonawcy w przypadku, o którym mowa w ust 1 lit. c) przekroczy 10 dni kalendarzowych Zamawiającemu przysługuje prawo żądania zapłaty kary umownej w wysokości 2000,00 zł. (słownie: dwa tysiące złotych 00/100) i zastępczego usunięcia wad stwierdzonych w okresie gwarancji na koszt i ryzyko Wykonawcy.
4. Kary umowne i kwoty, o których mowa w niniejszej umowie płatne są w terminie 7 dni od dnia wezwania przez Zamawiającego lub mogą być potrącone z należności Wykonawcy.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowania przenoszącego wysokość zastrzeżonych kar umownych.

## § 8

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową znajdują zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego, ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych i aktów wykonawczych do tej ustawy do dnia ich obowiązywania, przepisy Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) oraz wydane na tej podstawie przepisy od dnia ich wejścia w życie.
2. Wykonawca jest zobowiązany do poinformowania na podstawie art. 13 i 14 RODO swoich pracowników lub podwykonawców o przetwarzaniu ich danych osobowych przez ARiMR.
3. Ewentualne spory wynikłe w związku z realizacją postanowień niniejszej umowy, strony będą starały się rozstrzygnąć w drodze negocjacji i porozumienia (w terminie 30 dni od zaistnienia sporu).
4. W przypadku braku możliwości ugodowego zakończenia sporu wszelkie spory wynikłe pomiędzy Stronami będą rozstrzygane przez sąd właściwy rzeczowo i miejscowo dla Zamawiającego.
5. Wszelkie zmiany Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
6. Wszystkie załączniki stanowią integralną część umowy.
7. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**

.....

.....

.....

### Załączniki:

- 1) wydruk z CEiDG, KRS;
- 2) zapytanie ofertowe;
- 3) oferta Wykonawcy;
- 4) wytyczne z Polityki bezpieczeństwa w ARiMR.