



Fundusze Europejskie
na Infrastrukturę,
Klimat, Środowisko

Dofinansowane przez
Unię Europejską



Łódź, 14 maja 2024 r.

GPB-II.747.5.2024.IK/MP

OBWIESZCZENIE WOJEWODY ŁÓDZKIEGO

Na podstawie art. 104, art. 49 i art. 49a ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego, zwanej dalej „kpa”, w związku z art. 120g ust. 3 ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o Centralnym Porcie Komunikacyjnym, zwanej dalej „specustawą CPK”, Wojewoda Łódzki zawiadamia, że w dniu 08.05.2024 r. wydana została decyzja Nr 64/24, udzielająca Inwestorowi - spółce Centralny Port Komunikacyjny Sp. z o.o., z siedzibą przy Al. Jerozolimskich 142B w Warszawie, zezwolenia na wejście na teren nieruchomości lub ich części położonych w województwie łódzkim, na terenie powiatu pabianickiego, oznaczonych niżej wymienionymi numerami ewidencyjnymi działek według katastru nieruchomości:

Gmina Lutomiersk

obręb 0020 Prusinowice: 237, 238, 239, 282/6,

obręb 0028 Zalew: 1/3, 3, 5/1, 5/3,

Gmina Pabianice

Obręb 0002 Gorzew: 207, 30, 65, 70, 76, 82/2, 88,

Obręb 0009 Konin: 14, 16/2, 18/2, 19/1, 21, 6/3, 7,

Obręb 0019 Porszewice: 143, 144/2, 166/6, 167/4, 174/6, 176, 230, 232, 238, 239, 243,

Obręb 0023 Świątniki: 115, 116, 124, 125/2, 153, 158, 159/1, 162/1, 162/2, 163, 167, 174, 25/1,

Obręb 0027 Żytowice: 103, 104, 107, 46, 51, 95, 96, 97, 98,

- w celu wykonania badań podłoża gruntowego dla zrealizowania pełnego zakresu prac terenowych: geologicznych, geotechnicznych i geofizycznych, w tym objętych Programem Badań Geotechnicznych wraz z Programem Badań Geofizycznych dla projektu pn. „Budowa linii kolejowej nr 85 odc. Warszawa Zachodnia – CPK – Łódź Niciarniana bez odcinka w obrębie Węzła kolejowego CPK”. W treści decyzji określono termin korzystania z nieruchomości w celu wykonania badań - do dnia 8 listopada 2024 r. Decyzja jest ważna do dnia 8 maja 2027 r. Decyzji został nadany rygor natychmiastowej wykonalności.

Zajęcie terenu w obrębie wskazanych nieruchomości będzie ograniczone do punktu badawczego wraz z terenem niezbędnym do pracy sprzętu mechanicznego oraz drogi dojazdowej do badanego punktu. Dopuszcza się zmianę lokalizacji punktu badawczego w obrębie tej samej nieruchomości, jeżeli będzie to uzasadnione utrudnionym dojazdem do miejsca wykonania badań, ograniczeniem powstania szkody na działce lub jeśli potrzeba taka będzie wynikała z Programu Badań Geotechnicznych wraz z Programem Badań Geofizycznych.

Inwestor, po wykonaniu badań, jest obowiązany przywrócić nieruchomość do stanu poprzedniego. Jeżeli przywrócenie nieruchomości do stanu poprzedniego nie jest możliwe, właścicielom lub użytkownikom wieczystym nieruchomości przysługuje odszkodowanie (art. 120h ust. 1 specustawy CPK). Decyzję w zakresie odszkodowania wydaje wojewoda. Obowiązek zapłaty odszkodowania obciąża Inwestora, który może na podstawie odrębnego porozumienia zawartego z wojewodą, pokryć koszty powstałe w związku z ustaleniem wysokości odszkodowań. (art. 120h ust. 3 specustawy CPK). Odszkodowanie powinno odpowiadać wartości poniesionych szkód oraz uwzględniać brak dostępu do nieruchomości lub jej części w czasie wykonywania czynności, o których mowa w art. 120g specustawy CPK. Jeżeli wskutek

ŁÓDZKI URZĄD WOJEWÓDZKI W ŁODZI

90-926 Łódź, ul. Piotrkowska 104, tel.: (+48) 42 664 10 00, fax: (+48) 42 664 10 40 Elektroniczna Skrzynka Podawcza ePUAP: /lodzuw/SkrytkaESP
<https://www.gov.pl/web/uw-lodzki>

Administratorem danych osobowych jest Wojewoda Łódzki. Dane przetwarzane są w celu realizacji czynności urzędowych. Masz prawo do dostępu, sprostowania, ograniczenia przetwarzania danych. Więcej informacji znajdziesz na stronie <https://www.gov.pl/web/uw-lodzki> w zakładce ochrona danych osobowych.

poniesionych szkód zmniejszy się wartość nieruchomości, w odszkodowaniu uwzględnia się kwotę odpowiadającą temu zmniejszeniu. (art. 120h ust. 2 specustawy CPK).

Ponadto Wojewoda Łódzki umorzył w części postępowanie w zakresie nieruchomości położonych w województwie łódzkim, w powiecie pabianickim, oznaczonych niżej wymienionymi numerami ewidencyjnymi działek według katastru nieruchomości:

- działki ewid. nr 235, 240, 241, 245, obręb Prusinowice, gm. Lutomiersk,
- działki ewid. nr 39, 64, obręb Gorzew, gm. Pabianice,
- działka ewid. nr 124/1, obręb Porszewice, gm. Pabianice,
- działki ewid. nr 127, 149/2, obręb Świątniki, gm. Pabianice,
- działki ewid. nr 106, 94, obręb Żytowice, gm. Pabianice.

Od ww. decyzji stronom przysługuje prawo do wniesienia odwołania w terminie 14 dni od skutecznego doręczenia, do Ministra Rozwoju i Technologii w Warszawie, Pl. Trzech Krzyży 3/5, za pośrednictwem Wojewody Łódzkiego. Zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia (art. 49 § 2 kpa). Dzień publicznego ogłoszenia – 17.05.2024 r.

Z treścią przedmiotowej decyzji oraz z dokumentacją sprawy, można się zapoznać w Wydziale Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa Łódzkiego Urzędu Wojewódzkiego w Łodzi, ul. Piotrkowska 104 – wyłącznie po wcześniejszym telefonicznym umówieniu terminu wizyty - tel. 42 664-12-20. Udostępnienie treści decyzji na stronie Biuletynu Informacji Publicznej ŁUW pod adresem: <https://www.gov.pl/web/uw-lodzki/wykaz-decyzji-wojewody-lodzkiego> – od dnia 17.05.2024 r.

Z up. WOJEWODY ŁÓDZKIEGO

Jakub Lepalczyk
Dyrektor Wydziału
Gospodarki Przestrzennej
i Budownictwa
/podpisano elektronicznie/