
PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45442110-1 Malowanie budynków

NAZWA INWESTYCJI : MALOWANIE ELEWACJI BUDYNKU LEŚNICZÓWKI
ADRES INWESTYCJI : 97-200 TOMASZÓW MAZ., UL. OPOCZYŃSKA 158
INWESTOR : NADLEŚNICTWO SMARDZEWICE
ADRES INWESTORA : UL. GŁÓWNA 1A, SMARDZEWICE
WYKONAWCA ROBÓT : .
ADRES WYKONAWCY : .
BRANŻA : budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Edyta Kwiatkowska
DATA OPRACOWANIA : 2024-06-11

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
2024-06-11

Data zatwierdzenia

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Przedmiotem opracowania jest malowanie elewacji budynku leśniczówki. Budynek ma w rzucie kształt litery L, Pz= 152 m². Jest to budynek parterowy z częściowym podpiwniczeniem i nieużytkowym strychem. W zakres prac wchodzi:

1. Roboty towarzyszące:

- zerwanie tynku mozaikowego i wykonanie nowego na warstwie siatki z klejem w części wejściowej do piwnicy (kotłowni)
- wymiana pokrycia murku oporowego z płytek na obróbkę z blachy płaskiej
- likwidacja okienka piwnicznego 120x60 cm wraz z odtworzeniem nawierzchni z kostki brukowej
- drobne naprawy - uzupełnienia tynku na elewacji

2. Malowanie elewacji:

- zmycie elewacji przy użyciu środków przeciw nalotom biologicznym
- gruntowanie ścian
- malowanie farbą silikatową
- malowanie cokołu farbą renowacyjną do tynków żywicznych

Farba silikatowa w kolorze uzgodnionym z Inwestorem (dwa odcienie jednego koloru).

Farba dyspersyjno-silikatowa, o bardzo dobrej przyczepności do podłoża, zmniejszająca ryzyko wystąpienia wykwitów węgla potasu, z ochroną powłoki przed porastaniem glonami w technologii bez biocydów.

Obróbki blacharskie oraz kostkę brukową zastosować analogiczne do istniejących.

Lp.	Kod pozycji	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		PRACE TOWARZYSZĄCE			
1	KNR 4-01	Rozebranie obróbki murka oporowego z płytek na zaprawie cementowej	m ²		
d.1	0811-07				
	analogia	0.30*2.60	m ²	0.780	
				RAZEM	0.780
2	KNR 4-01	Zerwanie uszkodzonej wyprawy z tymku mozaikowego - wejście do kotłowni	m ²		
d.1	0701-01				
	analogia	4.65*0.23+0.5*2.60*2.10*2+1.00*0.85+1.00*2.10*2+0.25*2.60-0.80*2.0	m ²	10.630	
				RAZEM	10.630
3	KNR 0-23	Przyklejenie warstwy siatki na ścianach	m ²		
d.1	2612-06				
		10.63	m ²	10.630	
				RAZEM	10.630
4	KNR 0-17	Nałożenie na podłoże farby gruntującej - pierwsza warstwa	m ²		
d.1	0926-01				
		10.63	m ²	10.630	
				RAZEM	10.630
5	KNR K-04	Wykonanie tynków mozaikowych na gotowym podłożu z zaprawy MOZATYNK o wielkości kamienia 1,8 mm	m ²		
d.1	0109-02				
		10.63	m ²	10.630	
				RAZEM	10.630
6	NNRNKB	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm - obróbka murka oporowego	m ²		
d.1	202 0541-02				
		0.36*2.60	m ²	0.936	
				RAZEM	0.936
7	KNR 0-23	Miejscowe naprawy elewacji z akrylowych tynków dekor.o fakturze kornika gr. 3 mm wyk. ręcznie na uprzednio przyg. podłożu	m ²		
d.1	0933-03				
	analogia	1	m ²	1.000	
				RAZEM	1.000
8	KNR 4-01	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 1 m2	szt.		
d.1	0354-03				
		okienko piwniczne			
		1.20*0.60	szt.	0.720	
				RAZEM	0.720
9	KNR 4-01	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowej cegłami	m ³		
d.1	0304-04				
		1.20*0.60*0.36	m ³	0.259	
				RAZEM	0.259
10	KNR 4-01	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kat. III o podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, gazo-i pianobetonów (do 1 m2 w 1 miejscu)	m ²		
d.1	0726-01				
		1.20*0.80*2	m ²	1.920	
				RAZEM	1.920
11	KNR 2-02	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z roztworu asfaltowego - pierwsza warstwa	m ²		
d.1	0603-09 +				
	KNR 2-02	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z roztworu asfaltowego - druga i następna warstwa			
	0603-10				
		1.20*0.60	m ²	0.720	
				RAZEM	0.720
12	KNR 2-31	Rozebranie palisady na podsypce cementowo-piaskowej	m		
d.1	0813-06				
	analogia	1.60	m	1.600	
				RAZEM	1.600
13	KNR 4-01	Rozebranie ścianek oporowych okienka piwnicznego	m ³		
d.1	0349-08				
	analogia	0.75*0.30*0.20*2	m ³	0.090	
				RAZEM	0.090
14	KNR 4-01	Zasypanie wykopów ziemią z ukopów z przrzutem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm w gruncie kat. IV	m ³		
d.1	0105-03				
	analogia	1.20*0.60*0.40	m ³	0.288	
				RAZEM	0.288
15	KNR 2-31	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej o grubości 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej - uzupełnienie	m ²		
d.1	0511-02				
		1.60*0.75	m ²	1.200	
				RAZEM	1.200
16	KNR 4-01	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowładoczymi na odległość do 1 km	m ³		
d.1	0108-11 +				
	KNR 4-01	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowładoczymi - za każdy następny 1 km			
	0108-12				
		0.30*2.60*0.02+0.20*0.12*0.80*1.60+0.75*0.30*0.2*2+0.01*10.13	m ³	0.238	
				RAZEM	0.238

Lp.	Kod pozycji	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
17	d.1 kalk. własna	Oplata za przyjęcie gruzu na wysypisko	m ³		
		0.238	m ³	0.238	
				RAZEM	0.238
2		MALOWANIE ELEWACJI			
18	KNR-W 4-01 d.2 1216-01 analogia	Zabezpieczenie okien, drzwi oraz kostki brukowej folią	m ²		
		1.70*1.50*2+1.65*1.50+1.42*1.40+1.20*2.00+1.65*1.50*2+1.40*1.40+1.00*2.10+0.80*0.80*2+0.40*1.10	m ²	22.693	
		(7.20+5.00+8.70)*1.50	m ²	31.350	
				RAZEM	54.043
19	KNR 0-23 d.2 2611-01	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie elewacja północna	m ²		
		15.90*3.60	m ²	57.240	
		-(1.70*1.50*2+1.65*1.50)+0.26*(1.70+1.50*2)+0.30*(1.65+1.50*2)	m ²	-4.958	
		elewacja południowa	m ²	52.275	
		7.20*2.85+8.70*3.65	m ²	-4.676	
		-(1.42*1.40+1.00*2.00+1.65*1.50*2)+0.20*(1.42+1.40*2+1.00+2.00*2)+0.26*(1.65*2+1.50*4)	m ²		
		elewacja wschodnia	m ²	17.750	
		0.5*(2.85+4.25)*5.00	m ²	41.975	
		7.30*4.25+0.50*3.00*7.30	m ²	-1.914	
		-(1.40*1.40+1.00*2.10+0.80*0.80)+0.23*(1.40*3+1.00+2.10*2)+0.26*0.80*3	m ²		
		elewacja zachodnia	m ²	17.750	
		0.5*(2.85+4.25)*5.00	m ²	41.975	
		7.30*4.25+0.50*3.00*7.30	m ²	0.616	
		-(0.40*1.00+0.80*0.80)+0.43*(0.40+1.00*2)+0.26*0.80*3	m ²		
		A (suma częściowa)	m ²	218.033	
		cokół	m ²	12.345	
		0.25*(15.90+12.30)+0.35*7.30+0.20*(5.00+8.70)	m ²		
		B (suma częściowa)	m ²	12.345	
				RAZEM	230.378
20	KNR 0-23 d.2 2611-02 analogia	Przygotowanie starego podłoża pod malowanie - jednokrotne gruntowanie emulsją	m ²		
		218.033	m ²	218.033	
				RAZEM	218.033
21	ZKNR C-2 d.2 0119-09	Malowanie elewacji farbą silikatową dwukrotnie; tynk fakturowy	m ²		
		218.033	m ²	218.033	
				RAZEM	218.033
22	ZKNR C-2 d.2 0119-09 analogia	Odświeżenie tynku mozaikowego przez malowanie farbą renowacyjną	m ²		
		12.345	m ²	12.345	
				RAZEM	12.345
23	KNR 2-02 d.2 1604-01/02	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości 7.5 m - ekstrapolacja	m ²		
		218	m ²	218.000	
				RAZEM	218.000