

Skarb Państwa Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe  
Nadleśnictwo Wałcz  
ul. Kołobrzeska 1  
78-600 Wałcz  
tel. 67 250-08-94, fax 67 258-29-32  
NIP 765-000-77-95  
e-mail : [walcz@pila.lasy.gov.pl](mailto:walcz@pila.lasy.gov.pl)

w imieniu którego występuje  
Wojciech Gdaniec – Nadleśniczy

**Dnia 29.09.2023 r.**  
**OGŁASZA PRZETARG PISEMNY NIEOGRANICZONY**

na dzierżawę nieruchomości - gruntów rolnych stanowiących własność Skarbu Państwa w zarządzie  
Nadleśnictwa Wałcz.

**OPIS I POŁOŻENIE NIERUCHOMOŚCI**

Wykaz gruntów do przetargu – **do pobrania poniżej.**

**CZAS TRWANIA UMOWY**

Umowa zostanie zawarta **na czas określony – do dnia 31.12.2029 r.**

**WARUNKI DZIERŻAWY**

Warunki dzierżawy zawiera projekt umowy - **do pobrania poniżej.**

**WARUNKI UDZIAŁU W PRZETARGU**

1. Uczestnikami przetargu mogą być osoby fizyczne i przedsiębiorcy prowadzący działalność gospodarczą wpisani do odpowiedniego rejestru lub ewidencji i nie mający zadłużeń w Nadleśnictwie Wałcz.
2. Pełnomocnicy uczestniczący w przetargu zobowiązani są do przedłożenia komisji przetargowej bezpośrednio przed otwarciem ofert stosownego pełnomocnictwa.

REGULAMIN PRZETARGU – **do pobrania poniżej.**

OŚWIADCZENIA UCZESTNIKA PRZETARGU – **do pobrania poniżej.**

**TERMIN I MIEJSCE PRZETARGU**

1. Składanie ofert - w zamkniętej kopercie opisanej hasłem „Oferta na dzierżawę gruntów rolnych” w terminie do dn. 13.10.2023 r. do godz. 9:00. Składanie ofert może odbyć się za pośrednictwem poczty lub osobiście w siedzibie Nadleśnictwa Wałcz.
2. Otwarcie przetargu pisemnego nieograniczonego nastąpi w dniu 13.10.2023 r. o godz. 9:30 w siedzibie Nadleśnictwa Wałcz.
3. Przetarg jest ważny bez względu na ilość uczestników.

**STAWKA WYWOŁAWCZA**

Wywoławcza stawka czynszu rocznego wynosi:

- **650 zł/1 ha/ rok za dzierżawę gruntów rolnych (Użytki „R”) IVa klasy.**
- **500 zł/1 ha/ rok za dzierżawę gruntów rolnych (Użytki „Ł”, „Ps”) IV klasy.**
- **400 zł/1 ha/ rok za dzierżawę gruntów rolnych V klasy.**
- **350 zł/1 ha/ rok za dzierżawę gruntów rolnych VI klasy.**

**Minimalne postąpienie –5,00 zł**

**Każde kolejne postąpienie – wielokrotność 5,00 zł**

### **ZAKOŃCZENIE PRZETARGU**

Wygrywa uczestnik, który zaoferuje najwyższą cenę, która będzie wyższa od ceny wywoławczej.

Wynik przetargu zostanie opublikowany:

- na stronie internetowej nadleśnictwa,
- w miejscu publicznie dostępnym na tablicy ogłoszeń w siedzibie nadleśnictwa.

### **INFORMACJE DODATKOWE**

Zastrzegamy sobie prawo odstąpienia od przetargu bez podania przyczyny.

Wszelkich informacji nt. nieruchomości i warunków postępowania przetargowego można uzyskać w Nadleśnictwie Wałcz u p. Daniela Kozłowskiego w pok. nr 2 w dni powszednie do 12.10.2023 r. w godz. 08:00 – 14:00. Informacje udzielane mogą być telefonicznie pod nr. 67 250-09-08 lub tel. kom. 668 266 370 w dniach jw.