



Znak sprawy: **OP.6330.3.2024.JK**

Umowa nr

zawarta w dniupomiędzy:

Regionalną Dyrekcją Ochrony Środowiska w Krakowie, ul. Mogilska 25, 31-542 Kraków,
NIP 676-23-87-006, REGON 120803536, reprezentowaną przez:

Rafała Rosteckiego- Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Krakowie,
zwaną dalej „Zamawiającym”,

a

.....

zwanym dalej „Wykonawcą”.

Umowę zawiera się w wyniku udzielenia zamówienia publicznego przeprowadzonego w trybie rozeznania rynku na: „ Wykonanie prac konserwacyjno-adaptacyjnych w letnich stanowiskach nietoperzy (woj. małopolskie) w roku 2024 polegających na sprzątaniu guana, wymianie folii oraz wykonaniu drobnych prac adaptacyjno - naprawczych”.

Postępowanie prowadzone jest zgodnie z Regulaminem udzielania zamówień publicznych w Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Krakowie

§ 1

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest usługa polegająca na wykonaniu prac konserwacyjno-adaptacyjnych w letnich stanowiskach nietoperzy (woj. małopolskie) w roku 2024 polegających na sprzątaniu guana, wymianie folii oraz wykonaniu drobnych prac adaptacyjno – naprawczych.
2. Szczegółowy opis przedmiotu umowy, opis sposobu wykonania prac wraz z lokalizacjami prac, znajduje się w załączniku nr 1 do umowy.
3. Przedmiot umowy należy wykonać w terminie do dnia 10 grudnia 2024 r., w okresie kiedy nietoperze nie będą obecne na stanowiskach. Nie jest możliwe przesunięcie terminu zakończenia zadania.

4. Wejście na stanowisko nietoperzy w celu wykonania zlecenia możliwe jest po ustaleniu terminu z Gospodarzem/Właścicielem obiektu.
5. W ramach usługi, o której mowa w ust. 1, Wykonawca zobowiązany będzie do wykonania usług polegających na posprzątaniu zalegającego guana nietoperzy, wymianie folii lub dołożeniu folii w brakujących miejscach oraz wykonania drobnych prac adaptacyjno - naprawczych. W niektórych obiektach oprócz uprzątnięcia guana nietoperzy konieczne będzie uprzątnięcie także zalegających na strychach gałęzi oraz odchodów ptaków, kun.

§ 2

1. Wykonawca oświadcza, że posiada doświadczenie, wiedzę fachową, kwalifikacje oraz środki potrzebne do terminowego i prawidłowego wykonania przedmiotu umowy. **Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy z zachowaniem należytej staranności, zgodnie z zaleceniem Zamawiającego, pod ścisłym nadzorem chiropterologa, zgodnie ze złożoną ofertą,** zasadami współczesnej wiedzy oraz obowiązującymi w tym zakresie przepisami i normami, przy jednoczesnym zachowaniu pełnej poufności powierzonych danych, oraz zadba o należyłą estetykę wykonania oraz właściwe rozmieszczenie znaków identyfikacji wizualnej w sposób zapewniający ich czytelność i identyfikowalność.
2. Wykonawca zobowiązany jest wykonywać umowę przy pomocy osób (chiropterologa), które zgodnie z oświadczeniem wskazanym w ofercie Wykonawcy, złożonej w postępowaniu, spełniali warunki udziału. Zmiana na etapie realizacji umowy, osób wskazanych ofercie jest możliwa po uzyskaniu zgody Zamawiającego, przy jednoczesnym spełnieniu przez nowych ekspertów warunków określonych w zapytaniu ofertowym, którego niniejsza umowa dotyczy.
3. Jeżeli Wykonawca powierza wykonanie umowy podwykonawcom wówczas za działania lub zaniechania podwykonawców ponosi odpowiedzialność jak za działania i zaniechania własne.
4. Wykonawca zobowiązany jest przy realizacji zamówienia do ścisłej współpracy z pracownikiem Zamawiającego odpowiedzialnym za realizację merytorycznego zakresu zamówienia, o którym mowa w ust. 9 . Przez ścisłą współpracę rozumie się m.in. konsultacje telefoniczne, kontakty przez pocztę elektroniczną oraz prowadzenie wspólnych wizji terenowych w celu prawidłowego wykonania zamówienia, pod kątem zgodności jego założeń z przepisami ochrony nietoperzy. Wykonawca jest zobowiązany informować Zamawiającego o etapach zaawansowania prac oraz ewentualnych problemach, a każde odstępstwa od zakresu przewidzianego w umowie muszą być uzgodnione z Zamawiającym.
5. Zamawiający zastrzega możliwość bieżącego kontrolowania przebiegu prac terenowych Wykonawcy w dowolnym terminie, bez konieczności wcześniejszego powiadamiania o tym Wykonawcy.

6. Zamawiający przez cały okres trwania prac może wydawać polecenia i zalecenia dotyczące korzystniejszego sposobu/rozwiązań wykonywania prac ze względów przyrodniczych, a nawet może wstrzymać prace w przypadku stwierdzenia nieprawidłowości w ich przebiegu.
7. Kontakty Zamawiającego i Wykonawcy (w tym z chiropterologiem) w ramach niniejszej umowy, dla swej skuteczności, odbywają się pisemnie w formie papierowej, faxem, telefonicznie, jak i pocztą elektroniczną.
8. Przedstawicielem Wykonawcy do bieżących kontaktów z Zamawiającym wyznacza się:, tel., e-mail:
9. Przedstawicielem Zamawiającego do bieżących kontaktów z Wykonawcą wyznacza się, tel., e-mail:

§ 3

1. Strony ustalają, iż fakt prawidłowego i całkowitego wykonania- prac na wszystkich obiektach (w tym przekazania kompletnej dokumentacji fotograficznej) przez Wykonawcę przedmiotu Umowy zostanie stwierdzony spisaniem końcowym protokołem odbioru przedmiotu umowy.
2. W razie konieczności Strony dopuszczają sukcesywne wykonywanie czynności odbioru w poszczególnych obiektach, gdzie z poszczególnych odbiorów sporządzone zostaną protokoły częściowe, nie stanowiące podstawy do wypłaty wynagrodzenia.
3. Zamawiający uprawniony jest do sprawdzania jakości oraz kompletności przedmiotu zamówienia zrealizowanego przez Wykonawcę. W przypadku wykrycia jakichkolwiek niezgodności w przedmiocie zamówienia w stosunku do treści niniejszej umowy, w szczególności regulacji § 1 i 2 Umowy, Zamawiający nie odbierze przedmiotu zamówienia wyznaczając Wykonawcy stosowny termin, nie dłuższy jednak niż 14 dni.
4. Osobą upoważnioną ze strony Zamawiającego do podpisania protokołów odbioru, o których mowa wyżej jest osoba wskazana w § 2 ust. 9 umowy.
5. Osobą upoważnioną ze strony Wykonawcy do podpisania protokołów odbioru, o których mowa wyżej jest osoba wskazana w § 2 ust. 9 umowy.

§ 4

1. Wykonawca odpowiedzialny będzie tytułem **rękojmi za wady oraz gwarancji jakości za prace adaptacyjno-naprawcze wykonane na obiekcie wskazanym w OPZ pod poz. 18 (Kościół pw. św. Maksymiliana Marii Kolbego w Stróżnej) przez okres 24 miesięcy**, licząc od daty protokolarnego odbioru przedmiotu zamówienia przez Zamawiającego. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu rękojmi za wady niezależnie od roszczeń wynikających z gwarancji jakości.

2. Wykonawca dostarczy dokument gwarancyjny zaakceptowany przez Zamawiającego najpóźniej w terminie odbioru końcowego przedmiotu zamówienia przez Zamawiającego, co zostanie poświadczone podpisaniem (bez uwag) protokołu odbioru końcowego dla całości zamówienia.
3. Bieg okresu gwarancji i rękojmi za wady rozpoczyna się w dniu dokonania odbioru końcowego przedmiotu umowy lub w dniu potwierdzenia usunięcia wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym przedmiotu umowy,
4. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji także po okresie określonym w ust. 1, jeżeli zgłosił wadę przed upływem tego okresu.
5. W okresie udzielonej gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do;
 - 1) nieodpłatnego wykonywania przeglądów gwarancyjnych w terminach ustalonych z Zamawiającym,
 - 2) zapewnienia bezpłatnego serwisu urządzeń w okresie trwania gwarancji, obejmującego w szczególności bieżącą konserwację, przeglądy i utrzymanie w pełnej sprawności technicznej.
6. Jeżeli dokument gwarancyjny nie stanowi inaczej, odpowiedzialność z tytułu gwarancji jakości obejmuje zarówno wady powstałe z przyczyn tkwiących w przedmiocie umowy w chwili dokonania jego odbioru przez Zamawiającego, jak i wszelkie inne wady fizyczne, w nich powstałe z przyczyn, za które producent lub inny gwarant ponosi odpowiedzialność, pod warunkiem, że wady te ujawnią się w ciągu terminu obowiązywania gwarancji.
7. Jeżeli Wykonawca nie przystąpi do usunięcia wady lub usterki w terminie do 7 dni od daty zgłoszenia przez Zamawiającego, bądź też nie dokona likwidacji zgłoszonej wady lub usterki w określonym przez Zamawiającego terminie, Zamawiający, bez dodatkowego uprzedzenia, ma prawo dokonać tej likwidacji we własnym zakresie i obciążyć kosztami Wykonawcę, z zachowaniem prawa do naliczania kary umownej.

§ 5

1. Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy strony ustalają na łączną kwotę brutto zł (słownie złotych: 00 /100),
2. Wykonawca oświadcza, że jest/nie jest czynnym podatnikiem podatku od towarów i usług.
3. Wynagrodzenie określone w ust. 1 obejmuje wszelkie koszty poniesione przez Wykonawcę w celu wykonania umowy.
4. Zapłata wynagrodzenia nastąpi w formie przelewu na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę, w terminie 30 dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionych faktur.
5. Podstawą wystawienia przez Wykonawcę faktury za wykonanie przedmiotu umowy jest jego przyjęcie przez Zamawiającego potwierdzone podpisaniem końcowego protokołu odbioru, o którym mowa w § 3 ust. 1.

6. Faktura winna odpowiadać wymaganiom formalnym wynikającym z powszechnie obowiązujących przepisów prawnych określających warunki, jakim muszą odpowiadać dowody księgowe.
7. Adresem dla doręczenia Zamawiającemu faktury jest: Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska ul. Mogilska 25, 31-542 Kraków.

§ 6

1. Strony ustalają, że Zamawiający będzie mógł naliczyć Wykonawcy kary umowne w następujących przypadkach:
 - a) w przypadku zwłoki w wykonywaniu poszczególnych usług w stosunku do terminów ustalonych w treści umowy – w wysokości 0,2 % wynagrodzenia brutto należnego Wykonawcy na podstawie w § 5 ust. 1 – za każdy dzień zwłoki licząc od terminu wykonania danej usługi,
 - b) w przypadku zwłoki w usunięciu wad przedmiotu umowy zgłoszonych przez Zamawiającego w ramach rękojmi lub gwarancji – w wysokości 0,01% wynagrodzenia brutto należnego Wykonawcy na podstawie w § 5 ust. 1 – za każdy dzień zwłoki, licząc od dnia upływu terminu ustalonego zgodnie z § 4 ust. 7 umowy,
 - c) w przypadku naruszenia obowiązków umownych określonych w niniejszej umowie – w wysokości 0,1 % wynagrodzenia brutto należnego Wykonawcy na podstawie w § 5 ust. 1 za każdy przypadek takiego naruszenia,
 - d) w przypadku odstąpienia od umowy przez jedną ze stron z winy drugiej strony – 20% wynagrodzenia brutto należnego Wykonawcy na podstawie w § 5 ust. 1,
2. Łączna wysokość kar umownych, o których mowa w ust. 1 lit. a) – d), którą może dochodzić Zamawiający od Wykonawcy, stanowi maksymalnie 50% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 niniejszej umowy
3. Kary umowne stają się wymagalne z chwilą powstania podstawy ich naliczenia, a wysokość tych kar i termin zapłaty ustalany będzie przez Zamawiającego w nocie księgowej.
4. Kary umowne mogą być potrącane z wynagrodzenia Wykonawcy, tzn. Wykonawca wyraża zgodę na kompensatę wzajemnych rozliczeń.
5. Żądanie odszkodowania przenoszącego wysokość zastrzeżonej kary umownej jest dopuszczalne, a tym samym Zamawiający może dochodzić od Wykonawcy odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych, przewidzianych w Kodeksie cywilnym.
6. Zapłacenie kar umownych nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku wykonania całego przedmiotu umowy ani jakichkolwiek innych zobowiązań wynikających z umowy.

§ 7

1. Zamawiający zastrzega możliwość odstąpienia od umowy w przypadkach określonych w powszechnie obowiązujących przepisach prawa oraz w niniejszej umowie.
2. Niezależnie od postanowień ust. 1, Zamawiający może odstąpić od umowy w każdym czasie jej obowiązywania z winy Wykonawcy w szczególności, jeżeli:
 - a) Wykonawca w rażący sposób zaniedbuje zobowiązania umowne i pomimo pisemnego wezwania do wykonywania zobowiązań umownych prawidłowo, ze wskazaniem w wezwaniu stwierdzonych nieprawidłowości i sposobu prawidłowego wykonywania zobowiązań umownych, Wykonawca w terminie 14 dni od dnia odebrania pisemnego wezwania, nadal nie wykonuje swoich zobowiązań umownych prawidłowo zgodnie z treścią wezwania;
 - b) Wykonawca narusza przepisy prawa;
 - c) Wykonawca nie rozpoczął wykonywania obowiązków wynikających z umowy w terminie 14 dni od dnia jej zawarcia, chyba że zaniechanie realizacji umowy wynika z przyczyn, za które nie odpowiada Wykonawca;
 - d) Wykonawca zaniechał realizacji umowy, a w szczególności przerwał realizację zadań na okres dłuższy od 10 dni, chyba że zaniechanie realizacji umowy wynika z przyczyn, za które nie odpowiada Wykonawca,
 - e) wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu - odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie do 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy,
3. Odstąpienie od Umowy winno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie. Odstąpienie od umowy może nastąpić w terminie do 14 dni od powzięcia przez Zamawiającego informacji o wystąpieniu okoliczności uzasadniających odstąpienie.
4. Odstąpienie ma skutek od chwili złożenia oświadczenia o odstąpieniu drugiej stronie i niniejsza umowa nie jest uważana za niezawartą, a strony nie zwracają sobie nawzajem otrzymanych świadczeń/usług, z zastrzeżeniem zapisów niniejszego paragrafu.
5. Za prawidłowo wykonany przedmiot zamówienia (część przedmiotu zamówienia) do dnia odstąpienia, w przypadku odstąpienia od umowy, Wykonawcy należy się wynagrodzenie odpowiadające stosunkowo ilości wykonanego przedmiotu zamówienia.

6. W terminie 14 dni od daty złożenia oświadczenia o odstąpieniu od umowy strony sporządzą protokół wykonanych prac i ich odbioru/wykonanej części umowy i ustalą wysokość wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

§ 8

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy wymagają formy pisemnej, pod rygorem nieważności.
2. Zmiany przewidziane w umowie mogą być inicjowane przez Zamawiającego lub przez Wykonawcę. Propozycja zmian umowy inicjowana przez Wykonawcę nie ma charakteru roszczeniowego.
3. Dopuszcza się następujące istotne zmiany w umowie:
 - a) zmiany sposobu lub zakresu wykonywania umowy, w tym także rezygnacja z części zamówienia, przy czym minimalny zakres świadczenia Wykonawcy nie może być niższy od 50% całości umowy,
 - b) rozszerzenia lub ograniczenia obowiązków Wykonawcy, wchodzących w zakres przedmiotowy umowy, w tym w szczególności zwiększenia zakresu odbioru i utylizacji poszczególnych frakcji odpadów, co w konsekwencji będzie skutkowało zmniejszeniem wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy,
 - c) zmiany terminów wykonywania usług lub ich części, a także zmiany terminu wykonania umowy,
 - d) zastąpienie zakresu planowanych do wykonania usług innym zakresem usług przy zachowaniu wymogów jakościowych oraz wymogu zgodności z celem i zasadami realizacji umowy,
 - e) zmiany zasad finansowania zadania, w szczególności odnośnie terminów płatności i możliwości wystawiania faktur częściowych, a także zmiany innych warunków płatności,
 - f) zmiany wynagrodzenia.
4. Strony zastrzegają możliwość zmiany treści umowy w przypadku zaistnienia następujących okoliczności:
 - a) gdy zmiana postanowień umownych jest korzystna dla Zamawiającego, a konieczność wprowadzenia zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy i okoliczności te są niezależne od stron umowy;
 - b) w przypadku zmiany zasad finansowania zadania wynikających ze zmian w budżecie Zamawiającego;
 - c) w przypadku wystąpienia „siły wyższej” lub innego zdarzenia losowego; „Siła wyższa” oznacza wydarzenie zewnętrzne, nieprzewidywalne i poza kontrolą stron niniejszej umowy, którego skutkom nie można zapobiec, występujące po podpisaniu umowy, a powodujące niemożliwość wywiązania się z umowy w jej obecnym brzmieniu;
 - d) w przypadku zmiany stanu prawnego, który będzie wnosił nowe wymagania co do sposobu realizacji jakiegokolwiek elementu usług;
 - e) w przypadku gdy z przyczyn technicznych, społecznych, sytuacji pogodowej, nie jest możliwe wykonanie poszczególnych czynności celem prawidłowej realizacji przedmiotu umowy lub gdy od wyniku działania innych podmiotów, nie związanych z realizacją niniejszego przedmiotu umowy oraz Zamawiającego uzależnione jest wykonanie należycie przedmiotu niniejszej umowy;
 - f) w przypadku gdy wymagana jest zmiana związana z koniecznością dostosowania terminu i sposobu wykonania umowy w związku z okresem w jakim wymagane jest podjęcie

poszczególnych działań, a przy niezmienionych zapisach umowy wykonanie tych działań byłoby niemożliwe lub wykonane czynności byłyby nieprawidłowo wykonane;

5. Strona występująca o zmianę postanowień zawartej umowy zobowiązana jest do udokumentowania zaistnienia okoliczności, o których mowa w ust. 3 powyżej. Wniosek o zmianę postanowień zawartej umowy musi być wyrażony na piśmie i zawierać:
 - a) opis propozycji zmiany,
 - b) uzasadnienie zmiany,
 - c) obliczenie kosztów zmiany zgodnie z zasadami określonymi w umowie, jeżeli zmiana będzie miała wpływ na wynagrodzenie Wykonawcy,
 - d) opis wpływu zmiany na harmonogram realizacji zamówienia i termin wykonania umowy.
6. W razie wątpliwości, przyjmuje się, że nie stanowią zmiany umowy następujące zmiany:
 - a) danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną umowy takich jak np. zmiana rachunku bankowego,
 - b) danych teleadresowych,
 - c) danych rejestrowych,
 - d) zmiany redakcyjne umowy.

§ 9

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy ustawy pzp oraz Kodeksu Cywilnego.
2. Spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
3. *Umowę sporządzono w formie elektronicznej/w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.*

Załączniki do umowy:

- 1) Opis przedmiotu zamówienia- załącznik nr 1

Regionalny Dyrektor
Ochrony Środowiska w Krakowie
Mgr Rafał Rostecki
/podpis elektroniczny/

/podpis elektroniczny/

Zamawiający

Wykonawca

Uprzejmie informujemy, że:

- administratorem danych osobowych jest Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska z siedzibą w Krakowie ul. Mogilska 25, 31-542 Kraków tel: 12 61 98 120
- dane kontaktowe inspektora ochrony danych osobowych: : iod@krakow.rdos.gov.pl
- Pani/ Pana dane osobowe będą przetwarzane w celu wykonania umowy w sprawie zamówienia publicznego na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b) i c) Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE, Ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych;
- dane osobowe są udostępniane następującym kategoriom odbiorców:
 - podmiotom upoważnionym do ich otrzymania na mocy przepisów prawa,
 - osobom lub podmiotom, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 18 oraz art. 74 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych,
 - podmiotom serwisującym i obsługującym nasze systemy informatyczne,
- dane osobowe będą przechowywane przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy,
- osobie, której dane dotyczą przysługuje prawo do żądania od administratora dostępu do danych osobowych, ich sprostowania ograniczenia przetwarzania, a także prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego, tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych,
- podanie danych jest dobrowolne, lecz niezbędne do realizacji umowy. Nie podanie przez Panią/Pana danych osobowych uniemożliwi wykonanie umowy,
- administrator nie przetwarza danych osobowych w sposób zautomatyzowany, w tym dane osobowe nie podlegają profilowaniu.