

Warszawa, 11 lutego 2021 r.

DAZ.263.100.2020

### Wykonawcy zainteresowani udziałem

### ODPOWIEDZI NA PYTANIA

*dotyczy:* Postępowania nr 84/20/PU/P79 o udzielenie zamówienia w trybie zamówienia przedkomercyjnego (PCP) w ramach Przedsięwzięcia: „Budownictwo efektywne energetycznie i procesowo”

Narodowe Centrum Badań i Rozwoju - Zamawiający, informuje, że drogą elektroniczną wpłynęły pytania dotyczące Przedsięwzięcia. Poniżej Zamawiający przedstawia ich treść wraz z udzielonymi odpowiedziami.

#### Pytanie nr 1:

Czy pozytywna ocena Oferty (Wniosku) jest automatycznie zawarciem Umowy na jej wykonanie z NCBR, tzn. czy można się wycofać przed oficjalnym podpisaniem Umowy?

#### Odpowiedź:

Zgodnie z treścią Regulaminu, Wniosek stanowi jednocześnie ofertę. W ramach Wniosku, który powinien być sporządzony zgodnie ze wzorem opublikowanym przez NCBR, Wykonawcy składają oświadczenie, że: „Ja/My, niżej podpisany/podpisani oświadczam/oświadczamy w imieniu Wnioskodawcy (a w przypadku złożenia Wniosku łącznie przez kilka podmiotów – w imieniu każdego z podmiotów działających łącznie jako Wnioskodawca), że: (...) w przypadku dopuszczenia Wnioskodawcy do zawarcia Umowy, zobowiązuje się on w terminie i miejscu wyznaczonym przez NCBR do zawarcia Umowy zgodnie z Regulaminem, (...)”

Możliwość wycofania Wniosku jest dopuszczalna do terminu składania Wniosków, a później – w przypadku wnioskowania o Wariant B, jeśli NCBR dokonał negatywnej oceny Planu Komercjalizacji (Rozdział IV pkt 4.3 ust. 4 oraz VI pkt 6.3 ust. 4 Regulaminu). Regulamin nie przewiduje innych sytuacji związanych z wycofaniem oferty, nie

przewiduje też jej odwołania. W celu usunięcia wątpliwości – NCBR nie jest przedsiębiorcą w rozumieniu Kodeksu cywilnego, stąd nie stosuje się art. 66(2) kodeksu cywilnego.

Jeśli Wniosek został złożony i nie został złożony zgodnie ze wskazanymi wyjątkami, Wykonawca musi przystąpić do zawarcia Umowy, czego NCBR może dochodzić w skrajnym przypadku w postępowaniu sądowym. Jeśli nie dojdzie do zawarcia „Umowy z przyczyn leżących po stronie Wnioskodawcy w terminie dłuższym niż 14 dni od dnia publikacji Listy Rankingowej, NCBR jest uprawnione do odstąpienia od zawarcia Umowy” (Rozdział VII ust. 4 Regulaminu).

**Pytanie nr 2:**

Jak można mniej więcej wycenić prace budowlane adaptujące grunt pod demonstrator na etapie pisania wniosku nie znając położenia działki, jej ukształtowania, gleby, dostępu do mediów itp.?

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że na potrzeby wyceny prac budowlanych związanych z posadowieniem budynku oraz zagospodarowaniem terenu należy wziąć pod uwagę opis oraz wytyczne zawarte w załączniku nr 2 do Regulaminu – Charakterystyka nieruchomości demonstracyjnej, na której będą tworzone demonstratory. Jednocześnie Zamawiający informuje, że wskaże konkretną lokalizację Nieruchomości Demonstracyjnej w terminie nie późniejszym niż do końca 1 kwartału 2022 roku o parametrach nie gorszych niż opisane w załączniku nr 2 do Regulaminu.

**Wojciech Racięcki**  
**Dyrektor**  
**Działu Rozwoju Innowacyjnych**  
**Metod Zarządzania Programami**  
/podpisano elektronicznie/