ZARZĄDZENIE

WOJEWODY POMORSKIEGO

z dnia 6 listopada 2024 r.

## w sprawie zgody na dokonanie darowizny nieruchomości z zasobu nieruchomości Skarbu Państwa

Na podstawie art. 11 ust. 2 oraz art. 13 ust. 2, 2a i 2b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r. poz. 1145 i 1222) zarządza się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę Staroście Kościerskiemu, wykonującemu zadania z zakresu administracji rządowej, na dokonanie darowizny nieruchomości z zasobu nieruchomości Skarbu Państwa, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działki nr 47 o pow. 0,04 ha oraz nr 49 o pow. 0,08 ha położone w gminie Lipusz, obręb 0005 Szklana Huta, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr GD1E/00045668/8, na rzecz Gminy Lipusz, z przeznaczeniem na wymianę nawierzchni drogi i utrzymanie drogi gminnej.

§ 2. W umowie darowizny należy wskazać cel, o którym mowa w § 1.

§ 3. Mając na uwadze zabezpieczenie interesu Skarbu Państwa, zgoda zostaje wyrażona pod warunkiem zastrzeżenia w umowie darowizny obowiązku realizacji celu darowizny w terminie 5 lat od daty jej zawarcia (w zakresie wymiany nawierzchni drogi).

§ 4. W przypadku niewykorzystania nieruchomości na cel określony w umowie (w szczególności zbycia nieruchomości lub jej części), a także w razie niezrealizowania celu w terminie, o którym mowa w § 3, darowizna podlega odwołaniu, chyba że organ, który wyraził zgodę na dokonanie darowizny, wyrazi zgodę na zmianę warunków umowy darowizny, w tym na zmianę celu, na który nieruchomość została darowana.

§ 5. W umowie darowizny należy wskazać zastrzeżenie o możliwości odwołania darowizny oraz konieczności złożenia oświadczenia o zwrocie przedmiotu darowizny w razie jej odwołania.

§ 6. W dziale III księgi wieczystej obejmującej przedmiotową nieruchomość należy ujawnić roszczenie o przeniesienie prawa własności nieruchomości powstałe na skutek odwołania darowizny.

§ 7. Zgoda na dokonanie czynności opisanej w § 1 ważna jest przez okres 1 roku od dnia jej udzielenia.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WOJEWODA POMORSKI

Beata Rutkiewicz