# ZAŁĄCZNIK NR 4 DO ZAPYTANIA OFERTOWEGO

# *WZÓR UMOWY NR ……….*

*(Znak sprawy …………………)*

W dniu ….…………. 2023 r. w Solcu Kujawskim pomiędzy

Skarbem Państwa - Państwowym Gospodarstwem Leśnym Lasy Państwowe - Nadleśnictwem Solec Kujawski z siedzibą w Solcu Kujawskim ul. Leśna 64, 86-050 Solec Kujawski,   
NIP 554 031 55 37, REGON 09050756 reprezentowanym przez:

**Ireneusza Norberta Jałozę – Nadleśniczego Nadleśnictwa Solec Kujawski,**

zwanym dalej **„Zamawiającym”** lub **„Nadleśnictwem”**

a

………………………………………………………………………………………………………………………

reprezentowanym przez: ……………

zwanym dalej **„Wykonawcą”**

w wyniku przeprowadzonego przez Zamawiającego postępowania na podstawie Zarządzenia nr 38/2022 Nadleśniczego Nadleśnictwa Solec Kujawski z dnia 14 października 2022 roku   
w sprawie zasad udzielania i ewidencji zamówień publicznych na dostawy, usługi i roboty budowlane w Nadleśnictwie Solec Kujawski oraz w związku z wyborem najkorzystniejszej oferty (załącznik do niniejszej umowy), zawiera się umowę o następującej treści:

**§ 1**

1. Usługa dotyczy obsługi punktu alarmowo-dyspozycyjnego i obserwacji TV w biurze Nadleśnictwa w dni robocze oraz w dni wolne od pracy.
2. Miejsce pełnienia obsługi punktu alarmowo-dyspozycyjnego i obserwacyjnego: siedziba Nadleśnictwa Solec Kujawski, tzn. w Solcu Kujawskim przy ul. Leśnej 64 – Pokój nr 13.
3. Godziny wykonywania usługi: od godz. 9.00 do godz. 21.00 w dni robocze oraz wolne od pracy – w zależności od warunków pogodowych czas dyżurowania może ulec zmianie,   
   o czym decyduje Zamawiający.
4. Zakres czynności: obsługa punktu alarmowo-dyspozycyjnego i obserwacyjnego odbywa się zgodnie z Instrukcją Punktu Alarmowo-Dyspozycyjnego Nadleśnictwa Solec Kujawski **(załącznik nr 1a do umowy)** oraz Instrukcją dyspozytora (instrukcją obsługi telewizyjnego zestawu urządzeń do wykrywania zagrożenia pożarowego na terenach leśnych) **(załącznik nr 1b do umowy)**.
5. Instrukcje wskazane w ust. 4 regulują tok pracy punktu alarmowo-dyspozycyjnego   
   i obserwacyjnego oraz określają zakres obowiązków dyspozytora-obserwatora.
6. Instrukcje wskazane w ust. 4 stanowią integralną część dokumentacji punktu alarmowo  
   -dyspozycyjnego i obserwacyjnego, w skład której wchodzą ponadto:
   * + naścienna mapa topograficzna nadleśnictwa w skali 1:50 000,
     + „Sposoby postępowania na wypadek powstania pożaru lasu”,
     + harmonogram dyżurów przeciwpożarowych pełnomocników nadleśniczego oraz leśniczych i podleśniczych.
7. Dyspozytorzy-obserwatorzy prowadzą na bieżąco „Dziennik pracy punktu alarmowo-dyspozycyjnego i obserwacyjnego w Nadleśnictwie Solec Kujawski”.
8. Dyspozytorzy-obserwatorzy w przypadku nieobecności pracowników biura Nadleśnictwa(dni wolne od pracy oraz pora wieczorna w dni robocze) otwierają i zamykają budynek biura i pomieszczenia punktu alarmowo-dyspozycyjnego i obserwacyjnego oraz wyłączają i uruchamiają system alarmowy sygnalizacji włamania i napadu.

**§ 2**

Osobą upoważnioną ze strony Zamawiającego do kontaktu z Wykonawcą będzie:

* Pan Mikołaj Ziemblicki, tel. kom.: 795-476-874,
* Pan Jan Fiderewicz, tel. kom.: 606 944 640,
* Pani Joanna Jasiak, tel.: 52-323-18-89,
* Pan Katarzyna Nieznaj, tel.: 52-323-18-80.

**§ 3**

1. Niniejsza umowa zostaje zawarta na czas określony tj. **od dnia 1 marca 2023 r. do dnia   
   15 października 2023 r.**
2. Początek i koniec obowiązywania niniejszej umowy (wskazane w ust. 1) jest uzależniony od warunków pogodowych, dlatego Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany okresu obowiązywania niniejszej umowy w formie aneksu.

**§ 4**

1. Wykonawca nie może przenieść na osobę trzecią praw i obowiązków wynikających   
   z niniejszej umowy.
2. Wykonawca może zaangażować do wykonania niniejszej umowy podwykonawców, którzy nie byli wymienieni w wykazie osób na wykonanie zamówienia, po uzyskaniu uprzedniej zgody Zamawiającego. Zgoda, o której mowa w zdaniu poprzedzającym, wymaga formy pisemnej zastrzeżonej pod rygorem nieważności.
3. Wykonawca zapewnia, że podwykonawcy będą przestrzegać wszelkich postanowień umowy i odpowiada za ich działania lub zaniechania, jak za własne.
4. Wykonawca jest zobowiązany do terminowej regulacji zobowiązań wobec podwykonawców, a Zamawiający nie ponosi żadnej odpowiedzialności z tytułu rozliczeń Wykonawcy z podwykonawcami.

**§ 5**

Wykonawca musi utrzymać ciągłość prowadzenia usługi. Musi więc przewidzieć, że są możliwe absencje pracownika (niedyspozycja, urlop).

**§ 6**

1. Wynagrodzenie Wykonawcy za usługi zlecone w ramach niniejszej umowy ustala się na podstawie złożonej oferty w wysokości netto **………………** zł miesięcznie (słownie: …………… 00/100 zł),tj. w wysokości brutto. ………….. zł miesięcznie **(**słownie:………………………..)
2. Zatwierdzone należności Wykonawcy płatne będą przez Zamawiającego w terminie 7 dni od daty doręczenia prawidłowo wystawionej faktury VAT lub rachunku, przelewem na konto Wykonawcy wskazane na fakturze lub rachunku. Za termin dokonania zapłaty strony przyjmują datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
3. Podzielona Płatność:

a) kwoty odpowiadającej całości albo części kwoty podatku wynikającej z otrzymanej faktury będzie dokonywana na rachunek VAT Wykonawcy, w rozumieniu art. 2 pkt 37 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2022 t. poz.931 z późn. zm.)

b) kwoty odpowiadającej wartości sprzedaży netto wynikającej z otrzymanej faktury jest dokonywana na rachunek bankowy albo rachunek w spółdzielczej kasie oszczędnościowo-kredytowej, dla których jest prowadzony rachunek VAT Wykonawcy, zgodny z elektronicznym wykazem podatników prowadzonym przez Ministerstwo Finansów w trybie art. 96b ust.1 ustawy o podatku od towarów i usług (t.j. Dz.U. z 2022 r. poz.931 z późn. zm.).

1. Faktury VAT lub rachunku będą wystawione w każdym miesiącu kalendarzowym świadczenia usługi.
2. Wynagrodzenie netto wskazane w ust. 1 pozostaje niezmienne przez cały okres obowiązywania niniejszej umowy. Jeżeli w okresie obowiązywania niniejszej umowy nastąpi zmiana stawki podatku od towarów i usług (VAT), podatek ten zostanie doliczony do wynagrodzenia netto zgodnie z obowiązującymi przepisami, bez konieczności zmiany niniejszej umowy.

**§ 7**

1. Zamawiającemu przysługuje umowne prawo do odstąpienia od niniejszej umowy,   
   w przypadku zwłoki Wykonawcy w rozpoczęciu realizacji przedmiotu niniejszej umowy, gdy okres zwłoki przekroczy 3 dni - licząc od dnia zawarcia niniejszej umowy.
2. Umowne prawo odstąpienia od umowy wskazane w ust. 1, nie wyłącza i nie ogranicza prawa stron do odstąpienia od niniejszej umowy na zasadach określonych w kodeksie cywilnym.
3. Odstąpienie od niniejszej umowy wymaga zachowania formy pisemnej zastrzeżonej pod rygorem nieważności.

**§ 8**

1. Każda ze stron może wypowiedzieć niniejszą umowę z zachowaniem 1 miesięcznego okresu wypowiedzenia bez podania przyczyny.
2. Zamawiający może rozwiązać Umowę ze skutkiem natychmiastowym w następujących przypadkach:
3. zaprzestanie realizacji przedmiotu niniejszej umowy przez okres 2 kolejnych dni;
4. stawienie się na dyżur osoby będącej pod wypływem alkoholu lub środków odurzających;
5. nieprzestrzegania przez osobę pełniącą dyżur instrukcji wskazanych w § 1 ust. 4;
6. naruszenie przez Wykonawca postanowienia, o którym mowa w § 4 ust. 2;
7. inne naruszenie postanowień niniejszej umowy, pomimo bezskutecznego wezwania Wykonawcy przez Zamawiającego do zaniechania tego naruszenia.
8. Wypowiedzenie lub rozwiązanie niniejszej umowy wymaga zachowania formy pisemnej zastrzeżonej pod rygorem nieważności.

**§ 9**

1. Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu następujące kary umowne:
2. 500 zł za każdy przypadek naruszenia czasu realizacji przedmiotu niniejszej umowy (przez osobę pełniącą dyżur) wskazanego w § 1 ust. 3;
3. 500 zł za każdy dzień zwłoki w realizacji przedmiotu niniejszej umowy w terminie określonym w § 3;
4. 10.000 zł w przypadku odstąpienia od niniejszej umowy przez Zamawiającego   
   z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy;
5. 10.000 zł w przypadku rozwiązania przez Zamawiającego niniejszej umowy   
   z przyczyn wskazanych w § 8 ust. 2
6. Kary umowne wskazane w ust. 1 mogą być dochodzone przez Zamawiającego kumulatywnie.
7. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z należnego mu wynagrodzenia.
8. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania przekraczającego wysokość kar umownych, do wysokości poniesionej szkody.

**§ 10**

Zamawiający może w każdym czasie dokonywać kontroli prawidłowości wykonywania przez Wykonawcę dyżuru.

**§ 11**

W zakresie nieuregulowanym w niniejszej umowie zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego.

**§ 12**

Wszelkie spory wynikające z realizacji postanowień niniejszej umowy rozstrzygane będą przez sąd miejscowo właściwy dla siedziby Zamawiającego.

**§ 13**

Poza przypadkami wskazanymi w niniejszej umowie, zmiany niniejszej umowy wymagają zachowania formy pisemnej zastrzeżonej pod rygorem nieważności.

**§ 14**

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

**§ 15**

Załączniki do niniejszej umowy, które stanowią jej integralną część:

1. Załącznik nr 1a - Instrukcja Punktu Alarmowo-Dyspozycyjnego.
2. Załącznik nr 1b – Instrukcja dyspozytora (Instrukcja obsługi telewizyjnego zestawu urządzeń do wykrywania zagrożenia pożarowego).
3. Załącznik nr 2 – Oferta Wykonawcy (wraz *z* Protokołem negocjacji - jeżeli dotyczy).

**Zamawiający Wykonawca**

……………………………….. ……………………………..