

ZARZĄDZENIE NR 9
WOJEWODY MAZOWIECKIEGO
z dnia 20 marca 2019 r.

**w sprawie podwyższenia ustawowych stawek procentowych bonifikaty od opłaty
jednorazowej z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego gruntów
stanowiących własność Skarbu Państwa w prawo własności tych gruntów, położonych na
terenie Miasta Stołecznego Warszawy**

Na podstawie art. 9 ust. 3a i ust. 3b ustawy z dnia 20 lipca 2018 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów (Dz. U. z 2018 r. poz. 1716 i poz. 2540 oraz z 2019 r. poz. 270) w związku z uchwałą Nr LXXV/2128/2018 Rady Miasta Stołecznego Warszawy z dnia 18 października 2018 r. w sprawie wyrażenia zgody na udzielanie bonifikaty osobom fizycznym będącym właścicielami budynków mieszkalnych jednorodzinnych lub lokali mieszkalnych lub spółdzielniom mieszkaniowym od jednorazowej opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości (Dz. Urz. Woj. Maz. poz. 10156 oraz z 2019 r. poz. 2603) zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Podwyższa się ustawowe stawki procentowe bonifikaty od opłaty jednorazowej z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego gruntów w prawo własności tych gruntów, położonych na terenie Miasta Stołecznego Warszawy, w stosunku do gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe stanowiących w dniu 31 grudnia 2018 r. własność Skarbu Państwa.

2. Podwyższone ustawowe stawki procentowe bonifikaty, o której mowa w ust. 1, przysługują osobom fizycznym będącym właścicielami budynków mieszkalnych jednorodzinnych lub lokali mieszkalnych lub spółdzielniom mieszkaniowym.

§ 2. 1. Wysokość bonifikaty od jednorazowej opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości przysługująca podmiotom, o których mowa w § 1 ust. 2, wynosi 98%.

2. Wysokość bonifikaty od jednorazowej opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości przysługująca podmiotom, o których mowa w § 1 ust. 2, które wniosły opłatę roczną za co najmniej 50-letni okres użytkowania wieczystego, wynosi 99%.

3. Bonifikaty, o których mowa w ust. 1 i 2, obejmują również opłaty jednorazowe wnoszone za stanowiska postojowe i garaże, o których mowa w art. 1 ust. 2 pkt 3 ustawy o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.