# Umowa nr………………………………………

W dniu …………………………………. 2024 roku w Elblągu, pomiędzy:

**Skarbem Państwa-** **Generalnym Dyrektorem Dróg Krajowych i Autostrad**

reprezentowanym przez pełnomocników:

1. Marek Gierałtowski – Kierownik Rejonu w Elblągu  
   (pełnomocnictwo nr O.OL.D-4.011.10.2021ab z dnia 23.03.2021 r.)
2. Maciej Wielgucki – Z-ca Kierownika Rejonu w Elblągu  
   (pełnomocnictwo nr O.OL.D-4.011.12.2021.ab z dnia 23.03.2021 r.)

Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Olsztynie, al. Warszawska 89, 10-083 Olsztyn, zwanym dalej „Zamawiającym”,

a

**p………………………………………………………………………………………………………………………**

zwanym dalej „Wykonawcą" i reprezentowanym przez:

**……………………………………………………………………………………….**

została zawarta umowa następującej treści:

**§ 1**

1. Umowa zostaje zawarta na podstawie pisemnej oferty Wykonawcy z dnia …………………….. r.

Przedmiotem umowy jest: **Remont zaplecza technicznego GDDKIA Rejonu w Elblągu z podziałem na zadania:**

**Zadanie nr 3: Remont bramy przesuwnej wraz z wymianą automatyki na terenie Obwodu Drogowego w Wielkim Wierznie.**

1. Zakres robót wyszczególniony w kosztorysie ofertowym określony jest szacunkowo i w poszczególnych pozycjach może zostać przekroczony lub niewykorzystany, stosując przy rozliczaniu ofertowe ceny jednostkowe z zastrzeżeniem, że maksymalna wartość umowy określona w § 5 ust. 2 nie zostanie przekroczona. W przypadku zrealizowania robót w mniejszym zakresie, tj. niewyczerpującym kwot określonych w § 5 ust. 1, Wykonawcy nie przysługują żadne roszczenia w stosunku do Zamawiającego.
2. Wykonawca nie wprowadzi jakichkolwiek zmian jakości i ilości robót bez polecenia Zamawiającego.

**§ 2**

1. Termin realizacji przedmiotu umowy:  **30 dni kalendarzowych od dnia podpisania.**
2. Przekazanie terenu robót: do 3 dni od dnia podpisania umowy.
3. Rozpoczęcie robót powinno nastąpić w terminie do 3 dni od dnia przekazania terenu robót.
4. Strony zgodnie ustalają, że termin przeznaczony na usunięcie ewentualnych wad, w tym usterek stwierdzonych przez Zamawiającego przy dokonywaniu odbioru ostatecznego przedmiotu umowy wynosi 2 dni robocze.
5. Wykonawca zgłosi pisemnie (faks, mail, pismo) fakt wykonania przedmiotu umowy/usunięcia ewentualnych wad, w tym usterek w dniu zakończenia robót. Do zgłoszenia należy dołączyć sporządzone przez Wykonawcę zestawienie ilości i wartości wykonanych **robót**  (kosztorys powykonawczy).
6. Zamawiający przystąpi do odbioru robót w terminie 3 dni roboczych od dnia otrzymania pisemnego zgłoszenia faktu zakończenia robót oraz zestawieniu wartości i ilości wykonanych prac (kosztorysu powykonawczego) sporządzonego przez Wykonawcę. Podpisany przez Zamawiającego bezusterkowy protokół odbioru stanowi podstawę do wystawienia faktury przez Wykonawcę.
7. Strony postanawiają, że ilekroć w Umowie będą posługiwać się jedynie terminem „dni” oznaczać to będzie dni kalendarzowe, a w przypadku „dni robocze” oznaczać to będzie dni od poniedziałku do piątku z wyłączeniem sobót oraz dni wolnych od pracy na podstawie ustawy z dnia 18 stycznia 1951 r. o dniach wolnych od pracy (Dz. U. z 2020 r., poz. 1920).

**§ 3**

* + 1. Odpowiedzialnymi za przebieg oraz realizację umowy są:

1) z ramienia Zamawiającego: P. Katarzyna Jeziorska, p. Maciej Wielgucki,……………………….

2) z ramienia Wykonawcy: p. ……………………….……………………….. - upoważniony do reprezentowania Wykonawcy.

* + 1. Wykonawca do realizacji przedmiotu umowy zapewni niezbędne zasoby, w tym sprzęt, fabrycznie nowe materiały oraz wykwalifikowany personel.

1. Materiały, o których mowa w ust. 2 powinny odpowiadać, co do jakości wymaganiom określonym ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. z 2021 r., poz. 1213 ze zm.). Zamawiający ma prawo przeprowadzać pomiary i badania materiałów oraz robót.
2. Materiały pochodzące z rozbiórki, nie nadające się do ponownego użycia stanowią własność Wykonawcy.
3. Po zakończeniu robót wszystkie niewykorzystane materiały/odpady powinny być usunięte przez Wykonawcę robót poza teren prowadzonych robót, przy przestrzeganiu przepisów ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2022 r., poz. 699).
4. Wykonawca będzie wykonywał roboty na ograniczonym powierzchniowo placu przy normalnej pracy GDDKiA Oddział w Olsztynie Rejon w Elblągu. Wykonawca jest zobowiązany do organizacji robót w taki sposób, aby nie utrudniać działalności ww. Rejonu i nie narazić pracowników na niebezpieczeństwo.
5. Zamawiający udostępnia nieodpłatnie media niezbędne do wykonania zadania, tj.: energię elektryczną, wodę itd.
6. Roboty będą mogły być prowadzone w dni robocze od poniedziałku do piątku w godzinach pracy urzędu, tj.: 7-15, z wyłączeniem soboty oraz dni ustawowo wolnych od pracy na podstawie ustawy z dnia 18 stycznia 1951 r. (Dz.U. z 2020 r., poz. 1920.). Ewentualne prowadzenie robót w innych godzinach lub dniach wymaga pisemnej zgody Kierownictwa GDDKiA Oddział w Olsztynie Rejon w Elblągu na uzasadniony pisemny wniosek Wykonawcy.

**§ 4**

1. **Do obowiązków Zamawiającego należy:**
   * + 1. przekazanie terenu prowadzenia robót,
       2. odebranie należycie wykonanych robót na podstawie protokołu odbioru i kosztorysu powykonawczego,
       3. zapłata należnego wynagrodzenia.
2. **Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:**
3. Wykonywanie przedmiotu umowy zgodnie z obowiązującymi normami oraz wytycznymi i zaleceniami określonymi w opisie przedmiotu zamówienia,
4. wykonanie przedmiotu umowy przy pomocy osób posiadających odpowiednie kwalifikacje, przeszkolonych w zakresie bhp oraz wyposażonych w odpowiedni sprzęt i narzędzia,
5. niezwłoczne informowanie Zamawiającego o zaistniałych na terenie prowadzonych prac kontrolach i wypadkach,
6. zapewnienie nadzoru technicznego nad realizowanym zadaniem oraz nadzór nad personelem w zakresie porządku i dyscypliny pracy,
7. utrzymanie ogólnego porządku na terenie prowadzonych robót poprzez:

a) ochronę mienia,

b) nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy,

c) usuwanie awarii związanych z prowadzeniem robót,

6) po zakończeniu robót - usunięcie poza teren robót wszelkich urządzeń tymczasowego zaplecza, materiałów z demontażu oraz pozostawienie całego terenu robót czystego i nadającego się do użytkowania,

1. informowanie Zamawiającego o problemach lub okolicznościach mogących wpłynąć na jakość robót lub opóźnienie terminu zakończenia wykonania zlecenia.

**§ 5**

1. **Wstępne wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy** Strony ustalają na kwotę netto …………………………. PLN, plus 23% podatek VAT ……………………… PLN, co łącznie stanowi **kwotę brutto** **…………………….. PLN** (słownie złotych: ………………………………………………../100 złotych) – zgodnie z ofertą Wykonawcy.
2. Maksymalna wartość zobowiązania Zamawiającego za wykonanie Przedmiotu Umowy, nie może przekroczyć kwoty obliczonej jako 110 % wysokości wstępnego wynagrodzenia brutto określonego w ust. 1.
3. Rzeczywiste wynagrodzenie Wykonawcy, stanowić będzie wynik iloczynu ilości wykonanych robót i cen jednostkowych określonych w Kosztorysie ofertowym Wykonawcy.
4. Wynagrodzenie Wykonawcy rozliczone będzie jednorazowo na podstawie faktury wystawianej przez Wykonawcę w oparciu o bezusterkowy protokół odbioru podpisany przez Zamawiającego na kwotę ustaloną w dołączonym do faktury zestawieniu wartości i ilości wykonanych prac (kosztorysie powykonawczym).
5. Dołączone do faktury zestawienie ilości i wartości wykonanych robót musi być uprzednio sprawdzone i podpisane przez przedstawiciela Zamawiającego.
6. Fakturę należy wystawiać w złotych polskich na: Generalną Dyrekcję Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Olsztynie, Rejon w Elblągu, 82-300 Elbląg, ul. Grunwaldzka 114, NIP: 739-32-79-711.
7. Zamawiający ma obowiązek zapłaty, prawidłowo wystawionej faktury, w terminie do 30dni licząc od daty jej otrzymania wraz z kompletem dokumentów, o których mowa w ust. 4 i ust. 5. Datą zapłaty jest dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
8. Brak któregokolwiek dokumentu, o którym mowa w ust. 4 i ust. 5 lub przedłożenie niekompletnego/ błędnie wystawionego, spowoduje zawieszenie biegu terminu, o którym mowa w ust. 7 - do dnia wpływu do Zamawiającego kompletu prawidłowych dokumentów.
9. Działając na podstawie art. 4 ust. 3 ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz. U. z 2020 r., poz. 1666 ze zm.). Zamawiający **wyłącza** stosowanie ustrukturyzowanych faktur elektronicznych, o których mowa w art. 2 pkt 4 tej ustawy, w stosunku do umów, do których nie stosuje się przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych.

Zamawiający oświadcza, że w przypadku przesłania ustrukturyzowanej faktury elektronicznej do niniejszego zamówienia/umowy faktura taka będzie uznana za nieskutecznie doręczoną, tym samym **nie biegną terminy związane z zapłatą wynagrodzenia** Wykonawcy za wykonanie zleconych zamówieniem świadczeń wobec Zamawiającego. W takim przypadku Wykonawca będzie zobowiązany do doręczenia faktury w tradycyjny sposób, tj. osobiście do kancelarii Zamawiającego albo też za pośrednictwem operatora pocztowego lub przedsiębiorstwa zajmującego się doręczaniem przesyłek (kurierem).

1. Zamawiający, działając na podstawie art. 4 ust. 4 ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz. U. z 2020 r., poz. 1666 ze zm.).

nie wyraża zgody na przesyłanie za pośrednictwem platformy innych ustrukturyzowanych dokumentów elektronicznych wskazanych w art. 2 pkt 3 tej ustawy. Do innych ustrukturyzowanych dokumentów elektronicznych — zgodnie z § 1 rozporządzenia Ministra Przedsiębiorczości i Technologii z dnia 25 kwietnia 2019 r. w sprawie listy innych ustrukturyzowanych dokumentów elektronicznych, które mogą być przesyłane za pośrednictwem platformy elektronicznego fakturowani służącej do przesyłania ustrukturyzowanych faktur elektronicznych oraz innych ustrukturyzowanych dokumentów elektronicznych (Dz.U z 2019 r., poz. 856 z późn. zm.) zalicza się: (1) zlecenie dostawy (zamówienie), (2) awizo dostawy, (3) potwierdzenie odbioru, 4) fakturę korygującą, (5) notę księgową.

1. Należność z tytułu faktury będzie płatna przez Zamawiającego przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy: **…………………………………………………………………………...**
2. Zmiana rachunku bankowego, na który ma nastąpić płatność z tytułu realizowanej umowy następuje poprzez pisemne zawiadomienie Zamawiającego i nie wymaga zmiany treści umowy. W wypadku niepowiadomienia Zamawiającego o zmianie numeru rachunku bankowego należność przekazana na dotychczasowy rachunek bankowy uważana będzie za skuteczną.
3. Pismo informujące Zamawiającego o zmianie rachunku bankowego, na który ma być dokonywana płatność z tytułu niniejszej umowy powinno być podpisane przez osoby prawnie umocowane do składania oświadczeń w imieniu Wykonawcy. Do pisma powinny być załączone stosowne dowody uwierzytelniające umocowanie oraz dokonane zmiany.
4. Wykonawca jest upoważniony do wystawiania faktur bez podpisu Zamawiającego. Faktury będą dostarczane na adres: Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Oddział Olsztyn Rejon w Elblągu, 82-300 Elbląg, ul. Grunwaldzka 114.
5. Zakazuje się cesji wierzytelności wynikającej z niniejszej umowy.
6. W przypadku ustawowej zmiany procentowej stawki podatku VAT, nie fakturowane części wynagrodzenia zostaną odpowiednio dostosowane aneksem do umowy.

**§ 6**

Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:

* + 1. za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy ponad termin określony w § 2 ust. 1 – w wysokości 1 % wartości wstępnego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1– za każdy rozpoczęty dzień zwłoki,

2) z tytułu odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 10% wstępnego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1,

3) za zwłokę w przystąpieniu do odbioru terenu robót przez Wykonawcę – w wysokości 1% wstępnego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 - za każdy rozpoczęty dzień zwłoki.

Zamawiający jest uprawniony do potrącania należnych mu kar umownych z dowolnej należności przysługującej Wykonawcy.

Zapłata kary przez Wykonawcę lub potrącenie przez Zamawiającego kwoty kary umownej z płatności należnej Wykonawcy w przypadkach określonych w ust. 1 nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku ukończenia robót lub jakichkolwiek innych obowiązków i zobowiązań wynikających z umowy.

Zamawiający ma prawo do sumowania kar, o których mowa w ust. 1 i obciążenia nimi Wykonawcę w ich łącznym wymiarze. Limit kar umownych wynosi 20 % wartości wskazanej w § 5 ust 2.

Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną z tytułu odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego – w wysokości 10% wstępnego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1, za wyjątkiem sytuacji określonej w § 8 ust. 2.

Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania przekraczającego wysokość zastrzeżonych kar umownych, do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody i utraconych korzyści.

**§ 7**

1. Wykonawca ponosi wyłączną odpowiedzialność za wszelkie szkody powstałe u osób trzecich, w tym Zamawiającego, w wyniku lub w związku z wykonywaniem umowy, w tym za należyte zabezpieczenie wykonywanych robót, od daty przekazania terenu robót do czasu podpisania przez Zamawiającego bezusterkowego odbioru robót i zwalnia Zamawiającego w tym zakresie z odpowiedzialności.
2. Wykonawca zobowiązany jest do zawarcia na własny koszt odpowiednich umów ubezpieczenia z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku z określonymi zdarzeniami losowymi, oraz od odpowiedzialności cywilnej na czas realizacji robót objętych umową.
3. Zamawiający wymaga od Wykonawcy aby całość prac wykonywana była w siłach własnych, bez udziału podwykonawców.

**§ 8**

1. Poza przypadkami określonymi w odpowiednich przepisach Kodeksu cywilnego, Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia informacji o którejkolwiek z poniższych okoliczności:

1) Wykonawca dopuści się zwłoki powyżej 14 dni w przystąpieniu do odbioru terenu robót,

2) Wykonawca dopuści się zwłoki powyżej 14 dni w wykonaniu przedmiotu umowy.

* + - 1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w terminie 30 dni, jeżeli wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu. Odstąpienie od umowy może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.

**§ 9**

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na przedmiot umowy na okres 36 miesięcy.
2. Bieg okresu gwarancji jakości rozpoczyna się: w dniu następnym licząc od daty podpisania przez Zamawiającego bezusterkowego protokołu odbioru wykonanych robót.
3. Niniejsza umowa stanowi ~~dokument~~ oświadczenie gwarancyjne uprawniający Zamawiającego do żądania od Wykonawcy naprawy wszelkich wad fizycznych ujawnionych w okresie gwarancyjnym.
4. Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu gwarancji za wady fizyczne zmniejszające wartość użytkową, techniczną i estetyczną wykonanych prac.
5. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji także po okresie określonym ust. 1 i ust. 2, jeżeli zgłosił wadę (usterkę) przed upływem tego okresu.
6. Okres rękojmi na Przedmiot umowy jest równy okresowi gwarancji określonemu w ust. 1. Okres rękojmi rozpoczyna się w dniu następnym licząc od daty podpisania przez Zamawiającego bezusterkowego protokołu odbioru wykonanych robót.
7. Wykonawca usunie wady ujawnione w okresie gwarancji/rękojmi na własny koszt oraz ryzyko.
8. W przypadku ujawnienia w okresie gwarancji/rękojmi wad, Zamawiający poinformuje o tym Wykonawcę na piśmie, wyznaczając mu termin do ich usunięcia.
9. Jeżeli Wykonawca nie wypełni obowiązku usunięcia wady w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie w okresie rękojmi/gwarancji, Zamawiający będzie upoważniony do zlecenia usunięcia wady podmiotowi trzeciemu, na koszt i ryzyko Wykonawcy, a Wykonawca zostanie obciążony kosztami takiego zlecenia, bez utraty uprawnień wynikających z tytułu gwarancji jakości oraz rękojmi za wady.
10. Gwarancja nie wyłącza, nie ogranicza ani nie zawiesza uprawnień Zamawiającego wynikających z przepisów o rękojmi za wady rzeczy.

**§ 10**

1. W sprawach nieuregulowanych umową stosuje się przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny.
2. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają aneksu sporządzonego z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Wszelkie spory mogące wynikać w związku z realizacją umowy będą rozstrzygane przez sąd powszechny w Olsztynie.

**§ 11**

1. W związku z zawarciem i wykonywaniem niniejszej umowy każda ze stron będzie samodzielnie i niezależnie od drugiej strony odpowiadać za przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (dalej „RODO”).
2. Administratorem danych osobowych po stronie Zamawiającego jest Generalny Dyrektor Dróg Krajowych i Autostrad. Administratorem danych osobowych po stronie Wykonawcy jest .
3. Każda ze Stron zobowiązuje się poinformować wszystkie osoby fizyczne związane z realizacją niniejszej umowy (w tym osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą), których dane osobowe w jakiejkolwiek formie będą udostępnione drugiej Stronie w celu realizacji niniejszej umowy, o fakcie przekazania ich danych osobowych drugiej Stronie i ich przetwarzaniu przez drugą Stronę.
4. Obowiązek, o którym mowa w ust. 3, zostanie wykonany przez każdą ze Stron poprzez przekazanie osobom, których dane będą udostępnione drugiej Stronie, aktualnej treści klauzuli informacyjnej oraz przeprowadzenie wszelkich innych czynności niezbędnych do wykonania w imieniu drugiej Strony obowiązku informacyjnego określonego w RODO wobec tych osób. Aktualna treść klauzuli informacyjnej Zamawiającego dostępna jest na stronie internetowej

<https://www.gov.pl/web/gddkia/przetwarzanie-danych-osobowych-pracownikow-wykonawcow-i-podwykonawcow>

1. Każda ze Stron ponosi wobec drugiej Strony pełną odpowiedzialność z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania obowiązków wskazanych powyżej.

**§ 12**

1. Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, 1 egzemplarz dla Zamawiającego i 1 egzemplarz dla Wykonawcy.
2. Umowa zawiera 6 ponumerowanych i parafowanych stron.
3. Strony ustalają następujące dane teleadresowe do korespondencji:
4. Zamawiający: GDDKiA Oddział w Olsztynie, Rejon w Elblągu, 82-300 Elbląg, ul. Grunwaldzka 114, e-mail: sekretariat\_elblag@gddkia.gov.pl;
5. Wykonawca: ………………….………………………………., e-mail: ………………………….………………….
6. Uznaje się, że korespondencja przekazana na adres lub adres e-mail wskazany  
   w ust. 3 doszła do adresata w sposób określony w art. 61 kodeksu cywilnego:
7. po upływie 14 dni od dnia pierwszej awizacji – w przypadku korespondencji przekazywanej za pośrednictwem operatora pocztowego w rozumieniu ustawy  
   z dnia 23 listopada 2012 r. Prawo pocztowe;
8. po przyjęciu wiadomości e-mail przez serwer obsługujący pocztę elektroniczną adresata.
9. W przypadku zmiany adresu lub adresu e-mail wskazanego w ust. 3, Strona której dotyczy zmiana, zobowiązuje się – w terminie 5 dni od dokonania zmiany – poinformować o tym fakcie drugą Stronę. Zmiana taka nie stanowi zmiany Umowy.
10. W przypadku zaniechania obowiązku określonego w ust. 5, uznaje się, że korespondencja doszła do adresata w sposób określony w art. 61 kodeksu cywilnego:
11. w przypadku jej wysłania na adres podany w ust. 3, nawet, gdy zostanie zwrócona z powodu nieaktualnego adresu – w przypadku korespondencji przekazywanej za pośrednictwem operatora pocztowego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. Prawo pocztowe;
12. w przypadku jej wysłania na adres e-mail podany w ust.3, nawet, gdy zostanie odrzucona przez serwer obsługujący pocztę elektroniczną adresata.

**§ 13**

Załączniki stanowiące integralną część umowy:

1. Oferta Wykonawcy z dnia ……………………………... wraz z Kosztorysem ofertowym.
2. Opis przedmiotu zamówienia.

**ZAMAWIAJĄCY: WYKONAWCA:**