

ZG.2217.29.2022

Założenia do przetargu

Zgodnie z ogłoszonym przetargiem na dzierżawę gruntów rolnych o numerze działki 35/4, obręb ewidencyjny Wilcze Łaski, gm. Szczecinek, na mocy zgody Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych w Pile ZI.2217.63.2022.MLu z dnia 29.04.2022 r. przedstawiam założenia do przetargu:

1. Przetarg zostanie przeprowadzony w trybie przetargu nieograniczonego, ofertowego.
2. Do przeprowadzenia procedur przetargowych lub negocjacji w wyżej wymienionym zakresie powołana została komisja w składzie:
 - Mieczysław Rapta – przewodniczący
 - Ewelina Orzechowska - członek
 - Paweł Misiak – członek
 - Arkadiusz Gumiński – członek
3. Minimalna stawka czynszu za dzierżawę (stawka wywoławcza) gruntów rolnych na rok wynosi:

Klasa użytków rolnych – cena netto w zł/ha							
II	III (użytki zielone)	III a	III b	IV (użytki zielone)	IV a	IV b	V – VI, Wsr
946,67	664,69	866,11	715,04	402,84	574,05	433,05	256,81

4. Do ustalania stawki minimalnej czynszu dzierżawnego przyjmuję się:
 - wskaźnik odpowiadający klasie użytku rolnego wg poniższej tabeli:

Klasa użytków rolnych – cena netto w zł/ha							
II	III (użytki zielone)	III a	III b	IV (użytki zielone)	IV a	IV b	V – VI, Wsr
9,4	6,6	8,6	7,1	4,0	5,7	4,3	2,55

- średnią krajową cenę skupu pszenicy wskazaną w obwieszczeniu Prezesa GUS za półrocze poprzedzające ogłoszenie przetargu lub zastosowanie trybu bezprzetargowego. Średnia cena skupu pszenicy w II półroczu 2021 wynosi 100,71 zł za 1 dt.

- Minimalna stawka ww. czynszu obliczana jest ze wzoru:

Minimalna stawka czynszu/ha = wskaźnik z tabeli w pkt.4 x średnia krajowa ceny skupu pszenicy za 1dt w zł

5. Oferowana cena dzierżawy za 1 ha nie może być niższa od ceny minimalnej.
6. Termin ogłoszenia przetargu – 09.05.2022 r.
7. Oferty w zamkniętych kopertach należy składać w sekretariacie Nadleśnictwa Okonek lub przesłać pocztą w terminie do dnia 19.05.2022 r. do godziny 9:00 z dopiskiem: „Przetarg na dzierżawę gruntów rolnych – nie otwierać do dnia 19.05.2022 r. do godziny 9:30”.

8. Otwarcie ofert odbędzie się w siedzibie Nadleśnictwa Okonek dnia 19.05.2022 r. o godzinie 9:30.
9. Nadleśnictwo Okonek w terminie 14 dni od dnia podpisania protokołu z przeprowadzonego przetargu nieograniczonego zawiadamia na piśmie oferenta, który wygrał przetarg nieograniczony o terminie i miejscu zwarcia umowy dzierżawy.

Sporządził

Zatwierdzam