

# Aktualizacja Szczególnych Warunków Kontraktu

Warszawa, 2 marca 2021 r.



## **SZCZEGÓLNE WARUNKI KONTRAKTU**

### Geneza opracowania nowych SWK

- stosowanie w GDDKiA Ogólnych Warunków Kontraktu na bazie tłumaczenia FIDIC z 1999 r.,
- wydanie w 2019 r. przez SIDiR nowego tłumaczenia Warunków Kontraktu (żółty FIDIC),
- opracowanie przez GDDKiA SWK na bazie nowego FIDIC,
- wejście w życie z dniem 1 stycznia 2021 r. nowej ustawy Pzp.



## **SZCZEGÓLNE WARUNKI KONTRAKTU**

### ***Subklauzula 1.1.19 Koszt***

- określono zamknięty katalog Kosztów.

### ***Subklauzula 1.3 Powiadomienia i inne komunikaty***

- doprecyzowano, iż regulacje dotyczące obiegu dokumentów na Kontrakcie dotyczą również Inżyniera,
- dopuszczono korespondencję podpisaną podpisem elektronicznym,

### ***Subklauzula 1.9 Błędy w Wymaganiach Zamawiającego***

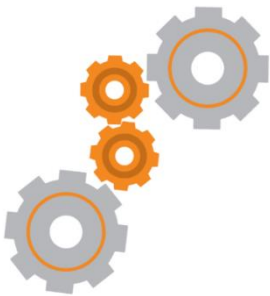
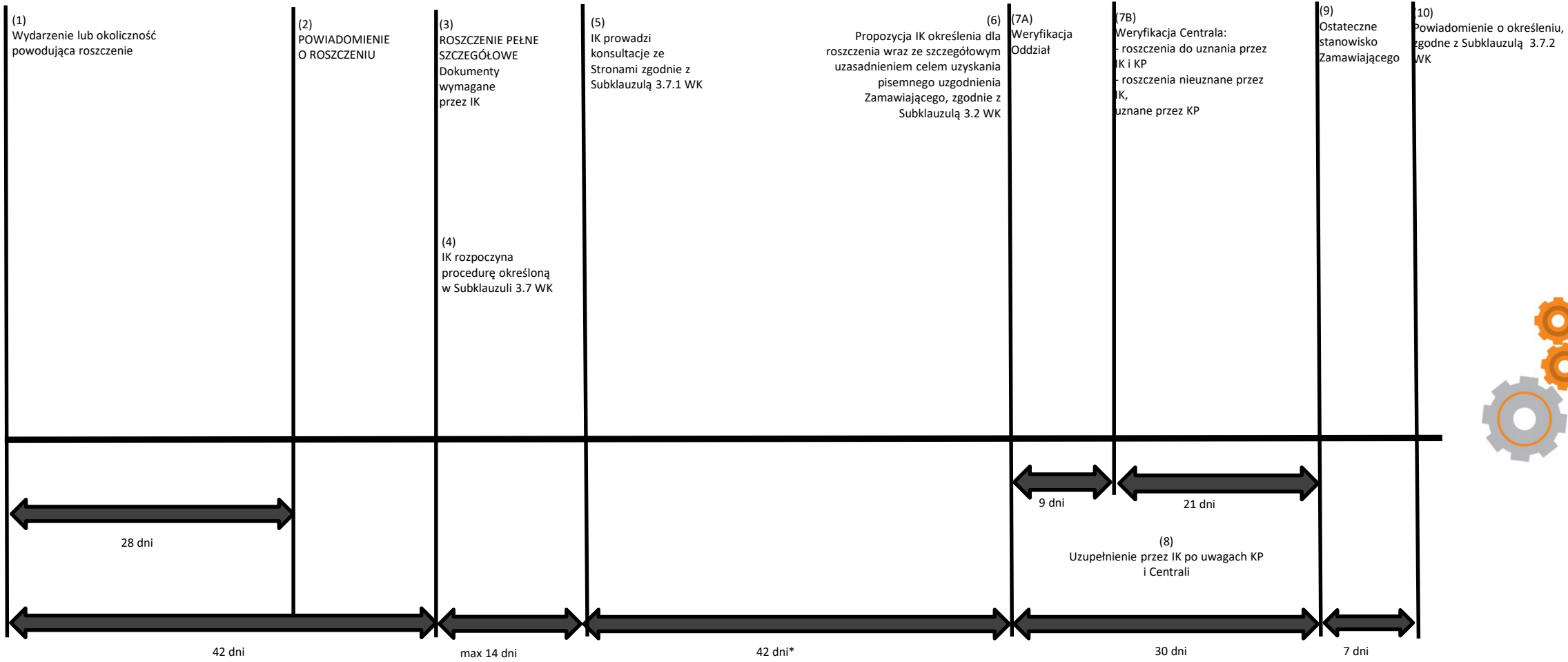
- Inżynier nie będzie oceniał, czy Wykonawca wykryłby błąd na etapie składania Ofert.

### ***Subklauzula 3.7 Uzgodnienie lub określenie***

- wypracowano schematy uzgodnień dla Poleceń Zmian oraz Roszczeń,
- konsultacje przed wydaniem Określeń dla Roszczeń oraz Poleceń Zmiany.

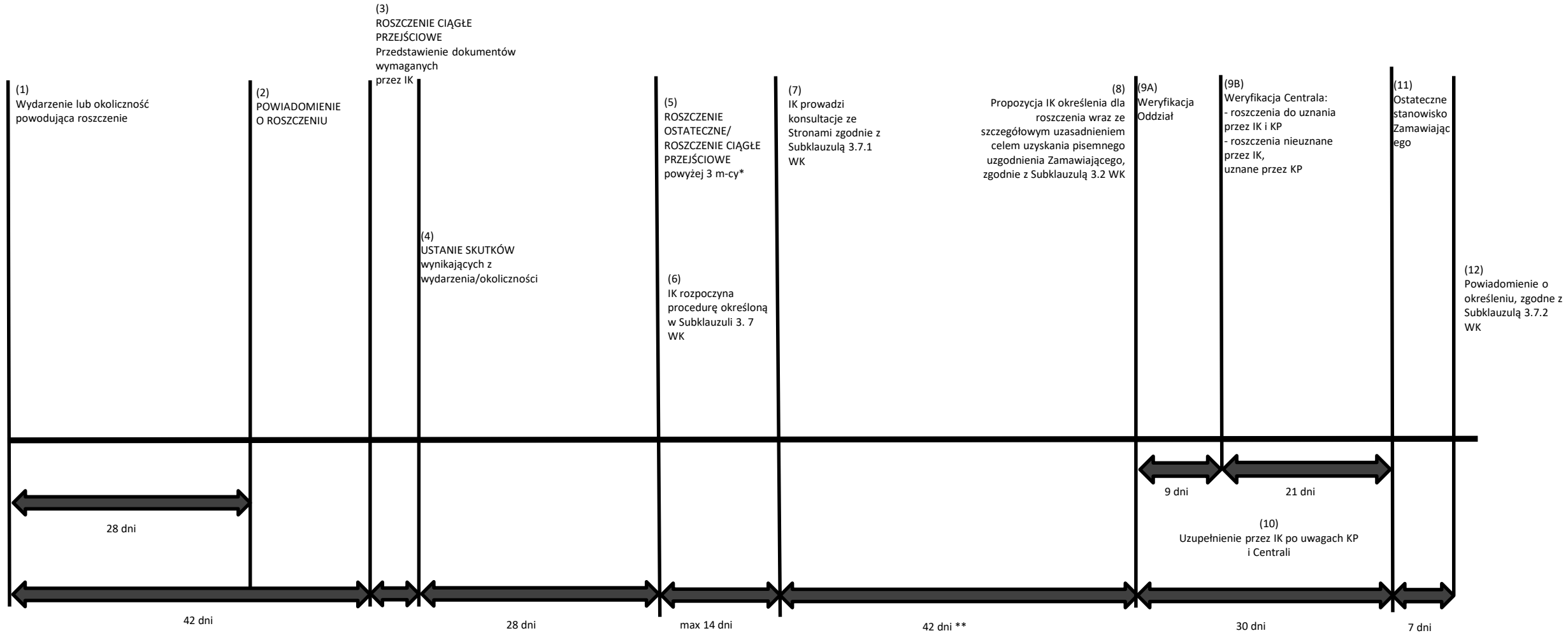


# Załącznik nr 1 Wykres graficzny – rozpatrywanie Roszczeń pełnych szczegółowych



\*lub w innym terminie uzgodnionym przez Strony

## Załącznik nr 2 Wykres graficzny - rozpatrywanie Roszczeń ciągłych przejściowych

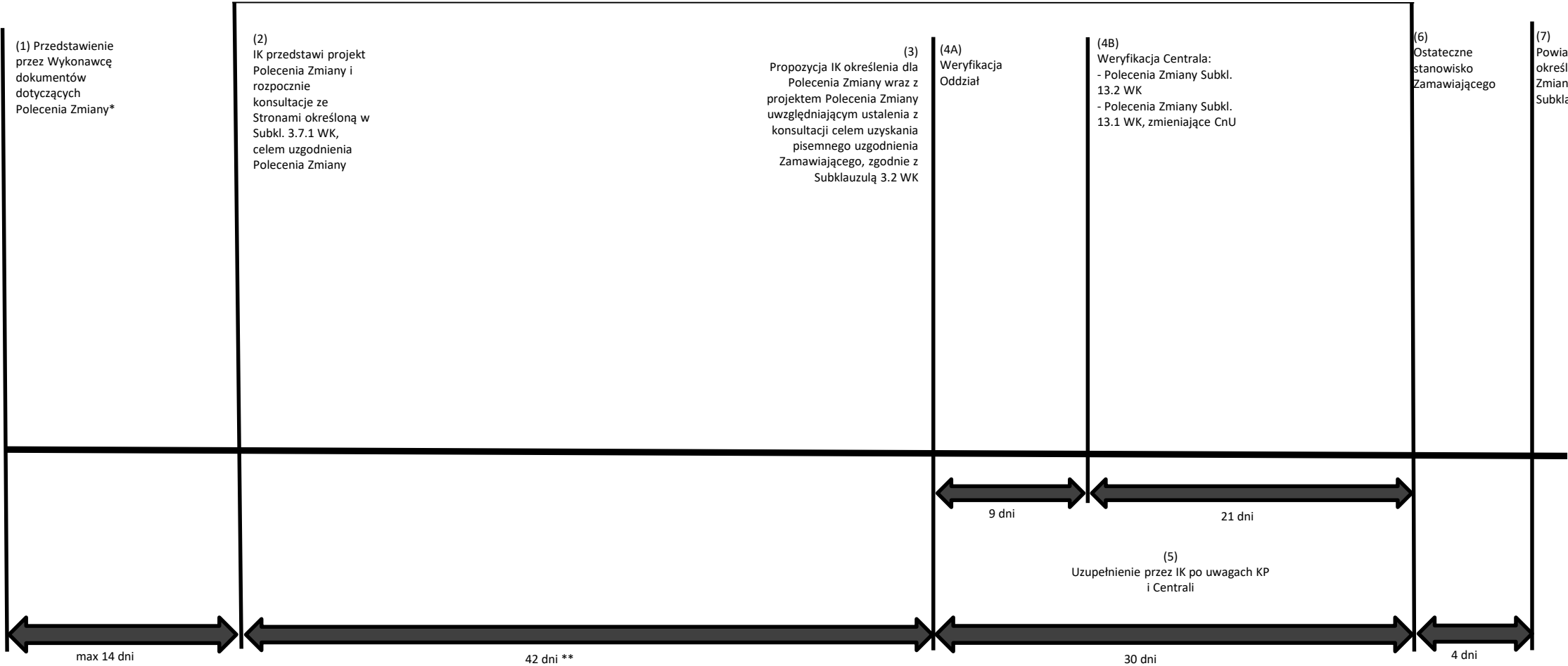


\* w przypadku gdy, skutek roszczenia ciągłego przejściowego jest dłuższy niż 3 miesiące procedurę określoną w Subklauzuli 3.7 [Uzgodnienie lub określenie], Inżynier rozpocznie ciąg 14 dni od daty w której Wykonawca przedłożył Inżynierowi trzecie roszczenie przejściowe wraz z dokumentami wymaganymi przez Inżyniera.

\*\*lub w innym terminie uzgodnionym przez Strony

# Załącznik nr 3 - Wykres graficzny - uzgodnienia Poleceń Zmiany

3.7.1



\* dotyczy wszystkich Poleczeń Zmiany procedowanych zgodnie z Klauzulą 13 [ Zmiany i Korekty]

\*\* lub innym terminie uzgodnionym przez Strony

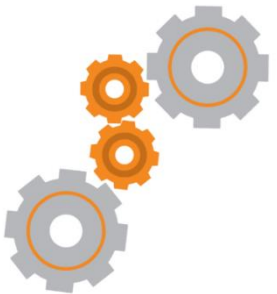
## **SZCZEGÓLNE WARUNKI KONTRAKTU**

### ***Subklauzula 4.8 Obowiązki BHP 6.7 Zdrowie i bezpieczeństwo Personelu***

- Koordynator ds. BHP zastąpi Inspektora ds. BHP.

### ***Klauzula 5 Projektowanie***

- rozpoczęcie robót nastąpi nie wcześniej niż 7 dni od zatwierdzenia przez IK projektów wykonawczych,
- zastosowano termin weryfikacji przez IK dokumentacji projektowej zgodnie z OWK tj. 21 dni,
- dla celów przeglądu przez IK za Dokument Wykonawcy uważa się również dokument stanowiący częściowe opracowanie.



***Subklauzula 8.5 Przedłużenie CnU lub zmiana wykonania Wymaganej Minimalnej Ilości Wykonania***

- uproszczona procedura rozpatrywania Roszczeń z tytułu niekorzystnych warunków atmosferycznych,
- wprowadzono zasady wyodrębnienia Odcinków na etapie realizacji,

***Subklauzula 8.6 Opóźnienie spowodowane przez organy administracji***

- uprawnienie do przedłużenia CnU oraz Kosztu z tytułu opóźnień spowodowanych przez organy administracji.

***Subklauzula 8.8 Kary umowne***

- zmianie uległ katalog Kar umownych.





## **SZCZEGÓLNE WARUNKI KONTRAKTU**

### ***Subklauzula 13.3.1 Zmiana w drodze polecenia***

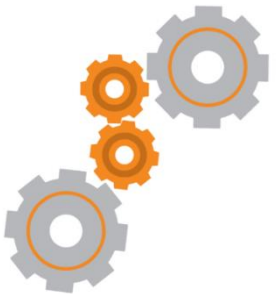
- zmiana wartości elementu ryczałtowego z Wykazu Płatności w oparciu o *rozporządzenie MI w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego (...)*,
- wartość robót przed Zmianą – z zastosowaniem cen aktualnych w dacie ustalenia wartości tej Zmiany,
- tak ustaloną wartość robót przed Zmianą należy podzielić przez współczynnik waloryzacji,
- wartości robót przed Zmianą dla Robót pominiętych - z zastosowaniem cen zgodnych z Ofertą Wykonawcy.



## **SZCZEGÓLNE WARUNKI KONTRAKTU**

### ***Subklauzula 13.7 Korekty wynikające ze zmian w Koszcie***

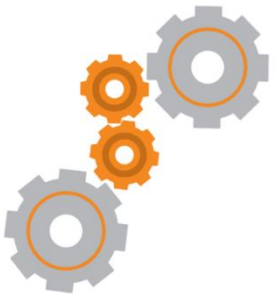
- waloryzacja będzie odbywała się w oparciu o dotychczasowe Koszyki waloryzacyjne,
- waloryzacja od pierwszego PŚP wystawionego po 12 miesiącach od Daty rozpoczęcia,
- waloryzacji podlegały będą również kwoty wprowadzone do Kontraktu na podstawie Poleceń Zmian,
- waloryzacja wynagrodzenia Podwykonawcy robót budowlanych oraz usług.



## **SZCZEGÓLNE WARUNKI KONTRAKTU**

### ***Subklauzula 14.3 Występowanie o Przejściowe Płatności***

- Tabela Rozliczeniowa (TRoz) zastępuje dotychczasowy ZPRS,
- TRoz stanowi uszczegółowienie Wykazu Płatności i służy do celów oszacowania zaawansowania Robót,
- w TRoz wskazane będą poszczególne Roboty/ Dokumenty- rozliczane na podstawie % zaawansowania.



## **SZCZEGÓLNE WARUNKI KONTRAKTU**

### **Subklauzula 15.2 i 16.2**

- Symetryczne uregulowania w zakresie odstąpienia od Kontraktu przez Zamawiającego i Wykonawcę.
- Doprecyzowano kwestie skutków odstąpienia: *Odstąpienie od Umowy przez Wykonawcę nie będzie wywierać skutków wstecznych i będzie miało skutek wyłącznie na przyszłość („ex nunc”).*

### **Subklauzula 21.1**

- Możliwość polubownego zakończenia sporu poprzez złożenie wniosku do Sądu Polubownego przy PGRP, wybranego mediatora albo osoby prowadzącej inne polubowne rozwiązanie sporu.



# DZIĘKUJĘ ZA UWAGĘ

e-mail: [kancelaria@gddkia.gov.pl](mailto:kancelaria@gddkia.gov.pl)

[www.gddkia.gov.pl](http://www.gddkia.gov.pl)

[www.facebook.com](https://www.facebook.com/gddkia)

[www.twitter.com/gddkia](https://www.twitter.com/gddkia)

