
PRZEDMIAR ROBÓT

NAZWA INWESTYCJI : Przebudowa strefy wejścia głównego do budynku Państwowego Liceum Sztuk Plastycznych
w Olsztynie - etap I
ADRES INWESTYCJI : działka nr 64/1, obręb 72
INWESTOR : Państwowe Liceum Sztuk Plastycznych im. E.Mendelsohna
ADRES INWESTORA : ul. Partyzantów 85, 10-527 Olsztyn
BRANŻA : budowlana - etap I

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Janina Bancewicz
DATA OPRACOWANIA : czerwiec 2022 rok

Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
czerwiec 2022 rok

Data zatwierdzenia

Lp.	Nazwa	R+ na- rz ut y	M + na- rz ut y	S+ na- rz ut y	Uproszczone	RAZEM
1	Rozbiórka istniejących schodów					
2	Roboty ziemne					
3	Fundamenty, konstrukcja schodów					
4	Izolacje poziome schodów i spoczników					
5	Ślusarka drzewiowa					
6	Roboty przygotowawcze do etapu II					
7	Okładziny stopni i spoczników					
8	Donice na zieleń					
9	Balustrady					
10	Remont istniejącego zadaszenia					
	RAZEM netto					
	VAT					
	Razem brutto					

Słownie:

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Klucz wykonawczy	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (6 x 7)
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Rozbiórka istniejących schodów						
1 d.1	KNR 4-01 0212-03	Rozbiórka istniejących schodów w zakresie żelbetowej konstrukcji biegów schodowych, spocznika i podestu wejściowego		m ³	12.33		
2 d.1	KNR 4-01 0807-04	Zerwanie posadzek lub okładzin z masy lastrykowej		m ²	82.45		
3 d.1	wycena indywidualna	Wywiezienie i utylizacja materiałów z rozbiórki		m ³	18.17		
4 d.1	KNR 2-31 0818-01	Rozebranie balustrad h=110 cm z wywiezieniem materiałów z rozbiórki		m	12.7		

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Klucz wykonawczy	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (6 x 7)
1	2	3	4	5	6	7	8
2	Roboty ziemne						
5 d.2	KNR 4-01 0104-02	Wykopy przy odkrywaniu odcinkami istniejących fundamentów w gruncie kat. III z wywiezieniem nadmiaru ziemi		m ³	103.58		
6 d.2	KNR 4-01 0105-02	Zasypanie wykopów ziemią z ukopów z przerzutem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm w gruncie kat. III		m ³	89.7		

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Klucz wykonawczy	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (6 x 7)
1	2	3	4	5	6	7	8
3 Fundamenty, konstrukcja schodów							
7 d.3	KNNR 2 1201-01	Podkłady betonowe pod podłogi i posadzki - na gruncie		m ³	1.91		
8 d.3	KNNR 2 0101-01 z.sz. 5.5.	Deskowanie tradycyjne ław fundamentowych betonowych lub żelbetowych - objętość nieprzekraczająca 1 m ³ w jednym miejscu		m ²	8.55		
9 d.3	KNNR 2 0107-01 z.sz. 5.5.	Betonowanie ław fundamentowych zbrojonych w deskowaniu tradycyjnym - objętość nieprzekraczająca 1 m ³ w jednym miejscu		m ³	1.5		
10 d.3	KNNR 2 0101-02 z.sz. 5.5.	Deskowanie tradycyjne stóp i płyt fundamentowych betonowych lub żelbetowych - objętość nieprzekraczająca 1 m ³ w jednym miejscu		m ²	9.72		
11 d.3	KNNR 2 0107-02 z.sz. 5.5.	Betonowanie stóp fundamentowych zbrojonych w deskowaniu tradycyjnym - objętość nieprzekraczająca 1 m ³ w jednym miejscu		m ³	1.63		
12 d.3	KNNR 2 0107-03 z.sz. 5.5.	Betonowanie płyt fundamentowych zbrojonych w deskowaniu tradycyjnym - objętość nieprzekraczająca 1 m ³ w jednym miejscu		m ³	0.67		
13 d.3	KNNR 2 0101-04 z.sz. 5.5.	Deskowanie tradycyjne słupów prostokątnych - objętość nieprzekraczająca 1 m ³ w jednym miejscu		m ²	16.92		
14 d.3	KNNR 2 0107-05 z.sz. 5.5.	Betonowanie słupów prostokątnych zbrojonych w deskowaniu tradycyjnym - objętość nieprzekraczająca 1 m ³ w jednym miejscu		m ³	1.4		
15 d.3	KNNR 2 0101-03	Deskowanie tradycyjne ścian prostych betonowych lub żelbetowych		m ²	82.65		
16 d.3	KNNR 2 0107-04	Betonowanie ścian prostych zbrojonych w deskowaniu tradycyjnym		m ³	4.96		
17 d.3	KNR 2-02 0218-02 0218-06	Schody żelbetowe proste na płycie grubości 14 cm - z zastosowaniem pompy do betonu		m ²	63.45		
18 d.3	KNNR 2 0101-05	Deskowanie tradycyjne belek		m ²	32.52		
19 d.3	KNNR 2 0107-06	Betonowanie belek zbrojonych w deskowaniu tradycyjnym		m ³	5.69		
20 d.3	KNNR 2 0105-05	Montaż dostarczonych prefabrykatów zbrojarskich w elementach budynku		t	2.22		
21 d.3	KNR 2-02 0603-09	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z roztworu asfaltowego - pierwsza warstwa		m ²	119.46		
22 d.3	KNR 2-02 0603-10	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z roztworu asfaltowego - druga i następna warstwa		m ²	119.46		
23 d.3	wycena indywidualna	Beton architektoniczny na ścianach		m ²	14.99		

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Klucz wykonawczy	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (6 x 7)
1	2	3	4	5	6	7	8
4	Izolacje poziome schodów i spoczników						
24 d.4	KNR AT-40 0401-01 + KNR AT-40 0401-03	Izolacje poziome schodów i spoczników z dwóch warstw mikrozaprawy uszczelniającej aplikowanej na uprzednio przygotowane podłoże		m ²	66.77		

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Klucz wykonawczy	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (6 x 7)
1	2	3	4	5	6	7	8
5 Ślusarka drzwiowa							
25 d.5	opcjonalnie: wycena indywidualna	Ślusarka drzwiowa z termoizolowanych profili aluminiowych. Malowanie RAL wg istniejącej (bordowej) stolarki okiennej PCV. Dla drzwi zewnętrznych $R_w > 35$ dB, $U_w < 0,9$ W/m ² K, $g = 50\%$, szczelność na wodę opadową klasa 8A, szczelność na infiltrację powietrza $a < 0,3$. Wymagania p-poż jak dla drzwi ewakuacyjnych. Drzwi wyposażać w zamki antywłamaniowe, samozamykacze i pochwyt pionowe. Główne drzwi wejściowe współpracujące z systemem domofonowym skomunikowanym z sekretariatem szkoły		m ²	13.52		

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Klucz wykonawczy	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (6 x 7)
1	2	3	4	5	6	7	8
6 Roboty przygotowawcze do etapu II							
26 d.6	wycena indywidualna	Roboty towarzyszące - demontaż okna i wykucie otworu drzwiowego na wejście dla niepełnosprawnych - dopasowanie istn. otworów drzwiowych do nowej stolarki -		kpl.	1		
27 d.6	wycena indywidualna	Frontowa rama stalowa pod konstrukcję pergoli mocowana do istniejącej, murowanej ściany zewnętrznej budynku szkoły (stosować podkładki termiczne ze spienionego PCV). Montaż maskowany w ramach prac termomodernizacyjnych budynku szkoły. Całość uziemiona		kpl.	1		

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Klucz wykonawczy	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (6 x 7)
1	2	3	4	5	6	7	8
7 Okładziny stopni i spoczników							
28 d.7	wycena indywidualna	Okładziny stopni i spoczników z szarego granitu (gęstość materiału min. 2900 kg/m ³) w formie monolitycznych, frezowanych bloków kamiennych. Lico kamienia fakturowane w celu zapewnienia odpowiedniego stopnia antypoślizgowości (antypoślizg R11/R10V5). Nasiąkliwość kamienia w stanie suchym poniżej 0,20%. Spoinowanie spoiną wodoodporną w kolorze szarym		m ²	79.79		
29 d.7	wycena indywidualna	Okapnik z szarego granitu (gęstość materiału min. 2900 kg/m ³) w formie monolitycznych, frezowanych bloków kamiennych. Lico kamienia fakturowane w celu zapewnienia odpowiedniego stopnia antypoślizgowości (antypoślizg R11/R10V5). Nasiąkliwość kamienia w stanie suchym poniżej 0,20%. Spoinowanie spoiną wodoodporną w kolorze szarym		m	6.4		
30 d.7	wycena indywidualna	Wycieraczka		kpl.	1		

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Klucz wykonawczy	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (6 x 7)
1	2	3	4	5	6	7	8
8	Donice na zieleni						
31 d.8	wycena indywidualna	Donice D1, D2 w formie stalowych boksów z blachy gr. 3 mm o dopracowanym detalu w zakresie spoin i krawędzi, całość ocynkowana i malowana natryskowo RAL 7021, mocowanie prętami gwintowanymi 12mm (6 szt./donicę) z nakrętką osadzonymi w płycie żelbetowej na kotwy chemiczne		szt	4		

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Klucz wykonawczy	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (6 x 7)
1	2	3	4	5	6	7	8
9	Balustrady						
32 d.9	wycena indywidualna	Balustrady skrajne i pośrednie z płaskowników stalowych (przekrój złożony z płaskownika 12x100mm i 10x45mm), spawy szlifowane, krawędzie fazowane. Całość wyrobu ocynkowana i malowana natryskowo RAL 7021 (mat), mocowanie na cement montażowy do żelbetowej płyty nośnej		m	24		

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Klucz wykonawczy	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (6 x 7)
1	2	3	4	5	6	7	8
10	Remont istniejącego zadaszenia						
33 d.1 0	KNR 4-04 0509-03	Rozebranie pokrycia dachowego z papy na betonie na zakład		m ²	36.8		
34 d.1 0	KNR 2-02 0609-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstr.na sucho - jedna warstwa o gr. 5 cm		m ²	36.8		
35 d.1 0	KNR 2-02 0502-01	Pokrycie dachów papą na podłożu betonowym le-pik asf.na zimno,dwie warstwy papy,budynki mieszk.		m ²	36.8		
36 d.1 0	KNR-W 2-02 0504-02	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną dwuwarst-wowe		m ²	36.8		
37 d.1 0	NNRNKB 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm		m ²	6.72		
Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT							
Podatek VAT							
Ogółem wartość kosztorysowa robót							

Słownie: