

Opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiot zamówienia,
2. Miejsce wykonywania usługi,
3. Termin realizowania usługi

1. Przedmiot zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usługi ochrony fizycznej mienia (ochrona przed rabunkiem, pożarem, kradzieżą, dewastacją mienia) od dnia 1 stycznia 2022 składnic drewna w: Skibnie, Jankowie Pomorskim, Łubowie, Damnicy, Białym Borze, Kępicach, a dodatkowo od 1. lipca 2022 w Podborsku, obejmującej w szczególności ochronę:

- obiektów socjalno – biurowych
- wszelkich urządzeń technicznych w tym parku maszynowego
- zgromadzonego na składnicach drewna
- taboru kolejowego w zakresie uszkodzenia lub kradzieży pozostającego w dyspozycji Zamawiającego oraz pozostałych składników majątkowych stanowiących własność Zespołu Składnic Lasów Państwowych w Białogardzie.

Ochrona będzie mieć miejsce we wszystkie dni robocze od godziny 15.00 do godziny 7.00 dnia następnego a w soboty, dni wolne od pracy (święta państwowe i kościelne) – całodobowo. Ochrona ma mieć charakter posterunków zewnętrznych, obchodowych: wymagany obchód pracownika ochrony po dozorowanym terenie minimum 8 razy na zmianę roboczą. Zamawiający przewiduje również możliwość zlecenia ochrony również w innych godzinach, niż w/w wyniku wystąpienia nieprzewidzianych potrzeb Zamawiającego.

Zamawiający oczekuje, że osoby wykonujące bezpośrednią ochronę fizyczną:

- a) będą wyekwipowane w co najmniej
 - i. sprawną latarkę o mocy strumienia światła nie niższa niż 500 lumenów
 - ii. sprawny telefon komórkowy,
 - iii. wierzchnie okrycie (np. kurtka, polar, kamizelka odblaskowa) z wyraźnym napisem na plechach „OCHRONA „
- b) będą posiadały wiedzę w zakresie właściwych procedur na wypadek usiłowania dokonania zaboru, włamania, wtargnięcia na teren dozorowany, pożaru lub innych zdarzeń,
- c) będą prowadziły książkę służby, w której będą zawarte określone informacje, co najmniej:
 - imię i nazwisko osoby pełniącej dozór,
 - czas trwania służby dozoru,
 - potwierdzenia stanu obiektów i składników mienia podlegających dozorowi w chwili przejścia służby,
 - godziny obchodu terenu chronionego.

Wymogiem Zamawiającego jest w szczególności to, aby w książce służby odnotować wszelkie zdarzenia, jakie miały miejsce w trakcie pełnienia dozoru związane z ochroną dozorowanego mienia.

W ramach usługi, Zamawiający wymaga świadczenia przez Wykonawcę usługi monitoringu wizyjnego na wszystkich ochraniających składnicach drewna tj. Skibno, Jankowo Pomorskie, Łubowo, Damnica, Biały Bór, Kępice i Podborsko. Monitoring prowadzony ma być całodobowo przez 7 dni w tygodniu. Zamawiający wymaga zainstalowania z dniem 01.01.2022 r w taki sposób, aby pełnia funkcjonalności była osiągnięta do 14.01.2022 na każdej z ochraniających składnic systemu monitoringu wizyjnego w skład którego wchodzić będą :

Po stronie Wykonawcy

- a) Kamery zewnętrzne – 3- 4 sztuki na jedną ochraniającą składnicę drewna
- b) Rejestrator minimum 4 kanałowy do obsługi kamer zlokalizowany w zabezpieczonym przed dostępem osób trzecich miejscu na terenie składnicy drewna
- c) Router LTE z kartą sim umożliwiający podgląd z kamer 24h / 7 dni

Po stronie Zamawiającego

- d) odbiorniki sygnału wizyjnego przekazywanego on-line

Szczegółowy opis wymagań dotyczących usługi monitoringu wizyjnego:

Ad. a.

Na każdym z chronionych obiektów Zamawiający oczekuje zainstalowania minimum 4 kamer zewnętrznych w różnych lokalizacjach chronionego obiektu:

- 1 kamera droga wyjazdowa ze składnicy
- 1 kamera – zakładowa stacja paliw,
- 1 kamera - miejsce parkowania sprzętu
- 1 kamera – plac składowy drewna

W trakcie realizacji umowy obszar objęty monitoringiem może zostać zmieniony na inny wskazany przez Zamawiającego obiekt (w zależności od potrzeb Zamawiającego)

Zainstalowana kamera zewnętrzna **dzień/noc** musi mieć parametry nie mniejsze niż

- rozdzielczość 4 Mpix HD
- oświetlacz podczerwieni minimum do 40 m,
- przekazywany strumień wideo 10 – 15 klatek/s

Funkcja kamery to bieżące monitorowanie chronionych obiektów z zapisem obrazu.

Zamawiający stawia następujące wymagania brzegowe:

- zastosowanie systemu kamer typu CCTV w systemie zdalnym tzn. obserwacja w trybie on-line nadzorowanego obiektu z poziomu wybranego urządzeń Zamawiającego (np. komputer, telefon komórkowy) poprzez specjalistyczną aplikację internetową,
- Monitorowany teren jest częściowo oświetlony, niemniej kamery muszą być dostosowane do obserwacji terenu w warunkach kompletnej ciemności. Zainstalowane kamery CCTV zewnętrzne muszą pracować w systemie dzień/noc z oświetlaczem podczerwieni do 40 m,
- Warunki pracy: Kamery te pracować będą w zewnętrznych warunkach atmosferycznych, zatem Wykonawca musi dokonać odpowiedniego doboru urządzeń w zakresie odpowiedniej klasy wodoodporności oraz zakresu temperatur pracy.
- Zasilanie: na terenie składnic w: Damnicy, Kępicach, Białym Borze, Podborsku ,Skibnie istnieje możliwość zasilania urządzeń systemu CCTV z sieci elektrycznej prądu przemiennego o napięciu 230 V. W przypadku składnic w Łubowie oraz Jankowie Pomorskim należy przewidzieć zasilanie systemu CCTV z własnego źródła zasilania. Ze względu na możliwość wystąpienia przerw w zasilaniu instalacja na każdej ze składnic, należy przewidzieć tzw. zasilanie podtrzymujące.

- Odległość kamer od rejestratora: należy przewidzieć, że odległość na jaką będzie przesyłany sygnał wizyjny z kamery do rejestratora wynosić będzie ok 50 -100 m , jednak na terenie dwóch składnic (w Łubowie i Jankowie Pomorskim) odległość pomiędzy kamerą a rejestratorem wynosić będzie do 500 m. Zamawiający oczekuje dobranie w takich sytuacjach takiej technologii przesyłu, która zapewni odpowiednią transmisję danych i jakość przekazywanego obrazu,
- Umieszczenie kamer: należy przewidzieć, że część kamer będzie musiała być zamontowana na odpowiednim maszcie. Jego zapewnienie oraz umiejscowienie o montaż leży po stronie wykonawcy,

Ad.b. Przesyłany obraz będzie zapisywany w centrum rejestrującym (dysk twardey umożliwiający zapis ciągły (pojemność dysku należy dostosować do przechowywania obrazu ze wszystkich kamer w przez okres 30 dni) zlokalizowanym w zabezpieczonym przed dostępem osób trzecich, miejscu na każdej ze składnic. Nagrywanie powinno odbywać w trybie ciągłym w tzw. pętli tzn. możliwość ponownego nagrywania na zapisanej wcześniej partii dysku twardego. Do każdego zarejestrowanego obrazu system operacyjny musi dodać czas i datę zapisu. Wymaga się, aby archiwizowane nagrania były w popularnych formatach graficznych (AVI, JPG itd.), w łatwo dostępnej i schematycznej strukturze folderów.

Ad.c.

Rejestrowany obraz następnie za pośrednictwem routera LTE z kartą sim (zdalny podgląd z kamer 24godz/7 dni) będzie przekazywany poprzez sieć internetową do wskazanych odbiorników Zamawiającego np. komputera lub telefonu).

Zamawiający winien mieć całodobowy , nieograniczony dostęp do przekazu online jak również do archiwum nagrań za pomocą powszechnie dostępnej przeglądarki internetowej.

Sieć monitoringu wizyjnego i jego elementy składowe stanowią własność Wykonawcy. Po jego stronie ciąży obowiązek utrzymania go w ciągłej sprawności technicznej. Czynności związane z konserwacją instalacji oraz jego ewentualną naprawą lub aktualizacją danych leżą po stronie Wykonawcy. Po zakończeniu świadczenia usługi ochrony system musi zostać przez Wykonawcę zdemontowany.

Wykonawca zobowiązany jest do ich zainstalowania i uruchomienia systemu monitoringu wizyjnego w terminie do 14 stycznia 2022 roku.

2. Lokalizacja miejsc wykonywanej usługi

Miejsce wykonywania usługi ochrony mienia wraz z usługą monitoringu:

Składnica Drewna Skibno
76-004 Sianów

Składnica Drewna Jankowo Pomorskie
78-500 Drawsko Pomorskie

Składnica Drewna Łubowo
78-445 Łubowo

Składnica Drewna Damnica
76-231 Damnica

Składnica Drewna Kępice
ul. Składowa 1
77-230 Kępice

Składnica Drewna Biały Bór
ul. Kolejowa 1
78-425 Biały Bór

Składnica Drewna Podborsko
78-220 Tychowo
Podborsko 1

3. Termin realizowania usługi

Usługa będzie realizowana :

I. monitoringu wizyjnego prowadzona będzie w sposób ciągły całodobowo (24 / 7) na wszystkich wskazanych składnicach drewna w terminie od 15 stycznia 2022 do 31 grudnia 2022.

II. Usługa bezpośredniej ochrony fizycznej (dozoru) prowadzona będzie w terminie :

Lp	Składnica drewna	Termin rozpoczęcia	Termin zakończenia	Ilość godzin ochrony fiz.
1	Skibno	31.12.2021	31.12.2022	6744 godziny
2	Jankowo Pomorskie	31.12.2021	31.12.2022	6744 godziny
3	Łubowo	31.12.2021	31.12.2022	6744 godziny
4	Damnica	31.12.2021	31.12.2022	6744 godziny
5	Kępice	31.12.2021	31.12.2022	6744 godziny
6	Biały Bór	31.12.2021	31.12.2022	6744 godziny
7	Podborsko*	01.07.2021	31.12.2022	3400 godzin

*Składnica Podborsko usługa fizycznej ochrony mienia przewidywana jest od dnia 01.07.2022