

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Nazwa zadania:

Wymiana stolarki okiennej i docieplenie stropu poddasza w budynku biurowym Nadleśnictwa Garwolin , na działce nr ew. 856/22 położonej przy ul. Głównej 3 w miejscowości Miętne gmina Garwolin, województwo mazowieckie.

kod CPV:

kod CPV 45421000-4 Roboty w zakresie stolarki okiennej

kod CPV 45320000-6 Roboty izolacyjne

kod CPV 45111220-02 Roboty w zakresie usuwania gruzu

Przedmiotem zamówienia jest wymiana stolarki okiennej i docieplenie stropu poddasza w budynku biurowym Nadleśnictwa Garwolin *na działce nr ew. 856/22 położonej przy ul. Głównej 3 w miejscowości Miętne gmina Garwolin*

1. Zakres planowanych robót

- wymiana stolarki okiennej ;
- wymiana podokienników zewnętrznych
- wymiana podokienników wewnętrznych
- docieplenie stropu poddasza

- usunięcie gruzu i utylizacja

2. Opis szczegółowy:

2.1. Wymiana stolarki okiennej

Podział okien pokazano na załączonym rysunku.

Okna - wykucie starych zużytych okien i montaż nowych okien drewnianych rozwierno i rozwierno uchylnych, drewno sosna lita, kolor brązowy orzech "gori", szklenie pakietem 3-szybowym 4/16/4/16/4 z ciepłą ramką dystansową w kolorze okien, współczynnik przenikania okna $\leq 0,9(W/m^2K)$, okucia obwiedniowe w kolorze okna.

W pomieszczeniu broni okno o wym. 146x145cm nieotwierane typu fix z szybą P4 Z szybą P4 projektowane również dwa okna o wym. 100x84cm w pomieszczeniu archiwum na poziomie piwnicy..

Podokienniki zewnętrzne – demontaż złomowy zużytych podokienników z blachy stalowej. Montaż nowych podokienników z blachy stalowej powlekanej w kolorze zbliżonym do okien gr. min. 0.7mm i szer. 33cm. Projektowana szerokość podokiennika uwzględnia zapas planowanego docieplenia budynku.

Podokienniki wewnętrzne - demontaż złomowy podokienników wewnętrznych i montaż nowych podokienników drewnianych gr 4cm i szer. 33cm, drewno sosna lita w kolorze projektowanych okien.

Obróbki ościeży po wymianie okien – naprawa tynków i malowanie ościeży zewnętrznych i wewnętrznych.

Obmiar - zakres robót pod względem ilościowym zawarto w przedmiarze robót.

UWAGA: Przed złożeniem oferty Wykonawca jest zobowiązany do sprawdzenia obmiarów okien z natury.

2.2. Docieplenie stropu poddasza - Projektowane docieplenie stropu poddasza z wełny gr 2x10cm wraz z izolacją wysokoparoprzepuszczalną zabezpieczającą wełnę przed wilgocią i wykonanie podłogi z desek w miejscach dojazdów do urządzeń umieszczonych na poddaszu, co zabezpieczy wełnę przed zdeptaniem. Ułożenie desek podłogowych o grubości 25 mm. Deski ułożone na ruszcie z łat drewnianych mocowanych prostopadle do drewnianych legarów. Przy układaniu desek należy zachować szczeliny między deskami min. 8 mm. Deski jednostronnie strugane. Wysokość nabicia łaty drewnianej należy dobrać do grubości ocieplenia. Przyjęto przekrój łaty drewnianej 9x9cm. Deski i łaty impregnowane.

Dane techniczne wełny mineralnej

Reakcja na ogień – klasa A1

Gęstość objętościowa – powyżej 60-100kg/m³

Współczynnik przewodzenia ciepła - $\lambda \leq 0,035 \text{ W/(mK)}$

Współczynnik oporu dyfuzyjnego pary wodnej - $\mu 1$

Roboty budowlane należy wykonywać zgodnie z instrukcją producenta

2.3. Wywóz gruzu i utylizacja.

Zgodnie z obowiązującymi przepisami producentem powstających odpadów (gruzu) podczas prowadzonych robót jest Wykonawca. Zatem na Wykonawcy spoczywa obowiązek usuwania odpadów z dostarczeniem na upoważnione wysypisko wraz z uiszczeniem stosownej opłaty za pozostawienie odpadów. Gruz z budynku powinien być usuwany na bieżąco, zabrania się gromadzenia gruzu w pomieszczeniach budynku.

3. Założenia do przygotowania oferty.

3.1. Obowiązującą formą wynagrodzenia jest cena kosztorysowa.

3.2. Wycenę należy przygotować w formie kosztorysu uproszczonego, uwzględniając kolejność pozycji kosztorysowych w załączonym przedmiarze robót.

3.3. Suma kwot za poszczególne pozycje kosztorysu powiększona o podatek VAT stanowi cenę oferty

3.3. Wykonawca zobowiązany jest do dokonania pomiarów i sprawdzenia z natury okien przewidzianych do wymiany.

3.4. Zaleca się aby Wykonawca dokonał wizji lokalnej z natury robót objętych zamówieniem, a także zdobył na własną odpowiedzialność i ryzyko wszelkie dodatkowe informacje, które mogą być konieczne do przygotowania oferty oraz zawarcia umowy i wykonania zamówienia.

4. Rozliczenie końcowe przedmiotu Umowy w przypadku wprowadzonych zmian z podaniem wykonanych elementów robót, ich ilości oraz wartości, potwierdzone przez kierownika robót budowlanych i Inspektora nadzoru inwestorskiego – rozliczenie kosztorysem powykonawczym,

5. Na Wykonawcy ciąży obowiązek: wykonania robót modernizacyjnych zgodnie z przepisami i normami, z zachowaniem należytej staranności, zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej, obowiązującymi przepisami BHP, p. poz.

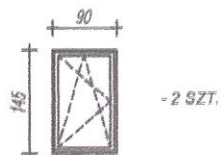
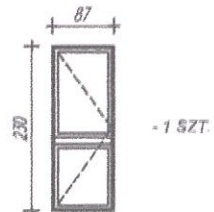
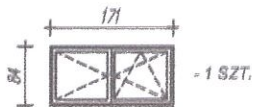
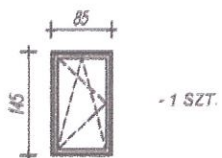
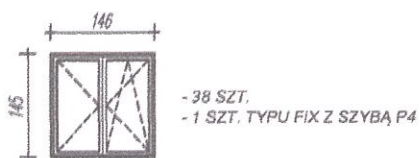
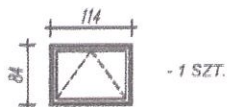
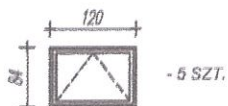
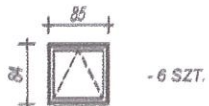
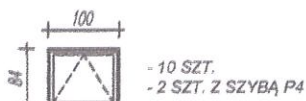
6. Wykonawca przedmiot zamówienia wykonana z materiałów własnych. Materiały konieczne do wbudowania powinny być fabrycznie nowe, nieuszkodzone i posiadać dokumenty, jak atesty, aprobaty techniczne z uwzględnieniem przepisów p.poz i bhp dopuszczających je do obrotu i powszechnego stosowania w budownictwie

Załączniki:

- a) Zestawienie okien*
- b) STWiOR*
- c) Przedmiar*
- d) Dokumentacja fotograficzna*

Specjalista d/s budowlanych
upr. bud. 18/90/Os
MOIB nr ewid. 142/Z/BO/5805/02
Krystyna Pałęcka

ZESTAWIENIE STOLARKI OKIENNEJ DLA BUDYNKU BIUROWEGO NADLEŚNICTWO GARWOLIN



OKNA DREWNIANE 3-SZYBOWE,
DREWNO SOSNA
KOLOR BRĄZOWY ORZECH GORI
WSPÓŁCZYNNIK PRZENIKANIA CIEPŁA $U \leq 0,9$ (W/m^2K)
OKUCIA DO OKIEN ROZWIERALNO-UCHYLNÝCH OBWODOWE
KLAMKI I OKUCIA W KOLORZE OKNA

Specjalista d/s budowlanych
upr. bud. 118/90/Os
MOIIB nr ewid. MAZ/BO/5805/02

Krystyna Bałęcka

Dokumentacja fotograficzna



Widok ogólny budynku biurowego Nadleśnictwa



okna wymienione

Widok budynku fragment elewacji południowej - wejście do mieszkania



Widok budynku - fragment elewacji południowej



Widok budynku - fragment elewacji zachodniej

A handwritten signature in blue ink, located in the bottom right corner of the page.

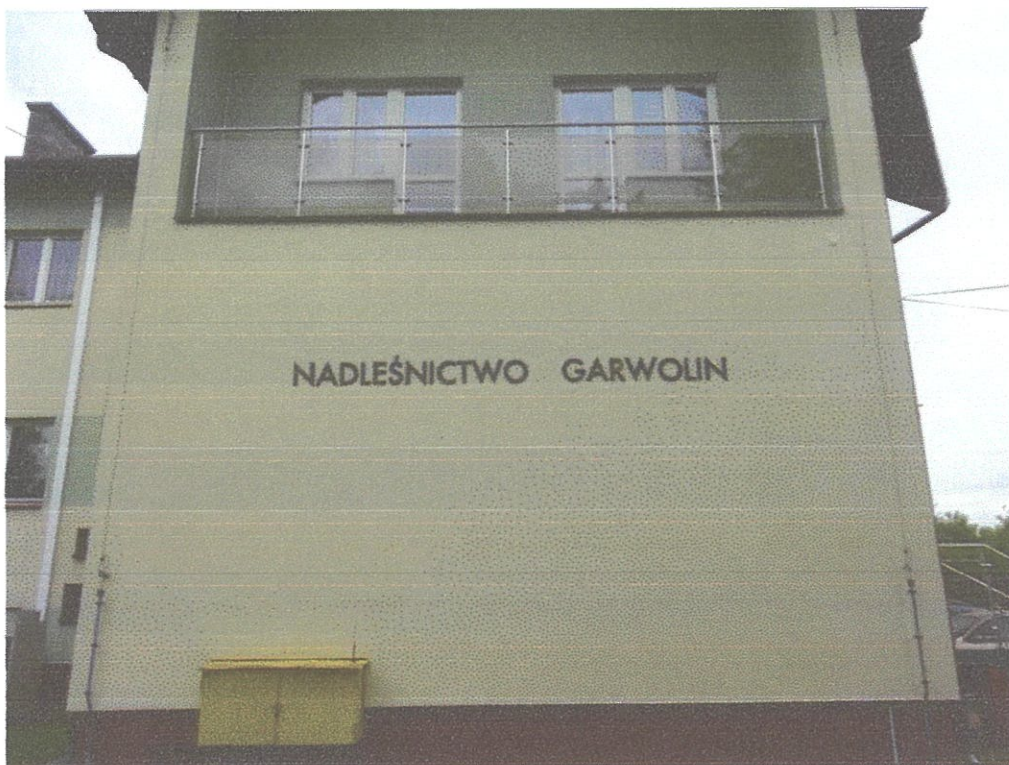


Widok budynku od strony wschodniej



Widok budynku – fragment elewacji północnej

A handwritten signature in blue ink, located in the bottom right corner of the page. The signature is stylized and appears to be a name.



Widok budynku – fragment elewacji północnej



Istniejące docieplenie stropu poddasza

A handwritten signature in blue ink, located in the bottom right corner of the page. The signature is stylized and appears to be a personal name or initials.