



WOJEWODA ŁÓDZKI

Łódź, 18 marca 2021 r.

GPB-II.747.2.2021.GR

DECYZJA Nr 43 / 21

o zezwoleniu na wejście na teren nieruchomości

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 256, ze zm.), zwanej dalej *kpa*, oraz art. 19a ust. 1 i 3 w związku z art. 19b ust. 1, art. 34 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 24 kwietnia 2009 r. o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu (t.j. Dz.U. z 2019 r. poz. 1554, ze zm.), zwanej dalej *ustawą*, po rozpatrzeniu wniosku Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o.o. z siedzibą w Tarnowie, ul. Bandrowskiego 16, Oddział Zakład Gazowniczy w Łodzi, ul. Targowa 8, 90-042 Łódź złożonego 10.02.2021 r., uzupełnionego 24.02.2021 r., w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na wejście na teren nieruchomości,

zezwalam

**Polskiej Spółce Gazownictwa Sp. z o.o. z siedzibą w Tarnowie,
Oddział Zakład Gazowniczy w Łodzi, ul. Targowa 8, 90-042 Łódź**

na wejście na teren nieruchomości położonych w województwie łódzkim, w powiecie brzezińskim, oznaczonych niżej wymienionymi numerami ewidencyjnymi działek według katastru nieruchomości, w celu wykonania badań geotechnicznych/geologicznych podłoża gruntowego dla określenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektu w związku z realizacją inwestycji w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu pn. „Budowa gazociągu wysokiego ciśnienia MOP 6,3 MPa DN500 relacji Łyszkowice-Łódź wraz z odejściami DN200 w kierunku Brzezin i Koluszek, w ramach zadania określonego w art. 38 pkt. 4 lit. g *ustawy*: „Budowa gazociągu Łyszkowice – Koluszki – Brzeziny - Łódź wraz z infrastrukturą niezbędną do jego obsługi na terenie województwa łódzkiego”. Zadanie 4 – Budowa gazociągu wysokiego ciśnienia DN200 MOP 6,3 MPa w kierunku Brzezin:

dz. ewid. nr **176**, obręb 0001 Adamów, jedn. ewid. Brzeziny – gmina wiejska, ozn. księgi wieczystej LD1B/00035199/8;

ŁÓDZKI URZĄD WOJEWÓDZKI W ŁODZI

90-926 Łódź, ul. Piotrkowska 104, tel.: (+48) 42 664 10 00, fax: (+48) 42 664 10 40 Elektroniczna Skrzynka Podawcza ePUAP: /lodzuw/skrytka
www.lodzkie.eu

Administratorem danych osobowych jest Wojewoda Łódzki. Dane przetwarzane są w celu realizacji czynności urzędowych. Masz prawo do dostępu, sprostowania, ograniczenia przetwarzania danych. Więcej informacji znajdziesz na stronie www.lodzkie.eu w zakładce ochrona danych osobowych.

dz. ewid. nr 177, obręb 0001 Adamów, jedn. ewid. Brzeziny –gmina wiejska, ozn. księgi wieczystej - brak;

dz. ewid. nr 1, obręb 0009 Gałkówek Kolonia, jedn. ewid. Brzeziny -gmina wiejska, ozn. księgi wieczystej LD1B/00034218/1;

dz. ewid. nr 99, obręb 0015 Jordanów, jedn. ewid. Brzeziny - gmina wiejska, ozn. księgi wieczystej LD1B/00001344/3;

dz. ewid. nr 66, obręb 0017 Małczew, jedn. ewid. Brzeziny - gmina wiejska, ozn. księgi wieczystej LD1B/00019685/4;

dz. ewid. nr 1671, obręb 0006, jedn. ewid. Brzeziny – gmina miejska, ozn. księgi wieczystej KW 17139;

dz. ewid. nr 1672, obręb 0006, jedn. ewid. Brzeziny – gmina miejska, ozn. księgi wieczystej KW 17139.

I. Zakres korzystania z nieruchomości

Określam granice terenu objętego zezwoleniem na korzystanie z nieruchomości jako tożsame z granicami działek objętych niniejszą decyzją, oznaczone linią przerywaną koloru czerwonego na mapach działek, stanowiących załącznik nr 1 do niniejszej decyzji.

II. Sposób korzystania z nieruchomości

1. Określam sposób korzystania z nieruchomości, polegający na wykonaniu badań geologicznych dla inwestycji towarzyszącej inwestycji w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu, pn. „Budowa gazociągu wysokiego ciśnienia MOP 6,3 MPa DN500 relacji Łyszkowice-Łódź wraz z odejściami DN200 w kierunku Brzezin i Koluszek, w ramach zadania określonego w art. 38 pkt. 4 lit. g *ustawy*: „Budowa gazociągu Łyszkowice – Koluszki – Brzeziny - Łódź wraz z infrastrukturą niezbędną do jego obsługi na terenie województwa łódzkiego”. Zadanie 4 – Budowa gazociągu wysokiego ciśnienia DN200 MOP 6,3 MPa w kierunku Brzezin:
2. Inwestor - Polska Spółka Gazownictwa Sp. z o.o. z siedzibą w Tarnowie, Oddział Zakład Gazowniczy w Łodzi, po zakończeniu czynności, o których mowa w punkcie II.1 niniejszej decyzji, jest obowiązany przywrócić nieruchomość do stanu poprzedniego. Jeżeli przywrócenie nieruchomości do stanu poprzedniego nie jest możliwe, właścicielom lub użytkownikom wieczystym nieruchomości przysługuje odszkodowanie (art. 19c ust. 1 *ustawy*).

III. Termin korzystania z nieruchomości

Określam termin korzystania z nieruchomości nie dłuższy niż 2 miesiące od dnia wejścia na teren nieruchomości w celu wykonania czynności, o których mowa w punkcie II.1.

IV. Termin ważności decyzji

Niniejsza decyzja jest ważna do dnia 18 marca 2024 r. (art. 19b ust. 2 *ustawy*).

V. Wykonalność decyzji

Niniejsza decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu (art. 34 ust. 1 *ustawy*).

UZASADNIENIE

Wnioskiem z 10.02.2021 r. Polska Spółka Gazownictwa Sp. z o.o. z siedzibą w Tarnowie, ul. Bandrowskiego 16, Oddział Zakład Gazowniczy w Łodzi, ul. Targowa 8, 90-042 Łódź - zwany dalej wnioskodawcą, wystąpił o wydanie decyzji o zezwoleniu na wejście na teren określonych wyżej nieruchomości w celu wykonania badań geologicznych dla inwestycji towarzyszącej inwestycji w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu, pn. „Budowa gazociągu wysokiego ciśnienia MOP 6,3 MPa DN500 relacji Łyszkowice-Łódź wraz z odejściami DN200 w kierunku Brzezin i Koluszek, w ramach zadania określonego w art. 38 pkt. 4 lit. g *ustawy*: „Budowa gazociągu Łyszkowice – Koluszki – Brzeziny - Łódź wraz z infrastrukturą niezbędną do jego obsługi na terenie województwa łódzkiego”. Zadanie 4 – Budowa gazociągu wysokiego ciśnienia DN200 MOP 6,3 MPa w kierunku Brzezin:

Zgodnie z wnioskiem wykonanie badań geologicznych obejmuje czasowe wejście/wjazd na nieruchomość oraz wykonanie otworu badawczego. Do każdej lokalizacji otworu badawczego wymagany jest dojazd specjalistycznego pojazdu/wiertnicy geologicznej przystosowanej do wierceń otworów badawczych i sondowań statycznych. Lokalizacja planowanych badań przedstawiona jest na załącznikach graficznych nr 5.1 – 5.5. Planowane są otwory o głębokości 4 - 6 m.

Z uwagi na fakt, że wniosek o wydanie decyzji o zezwoleniu na wejście na teren nieruchomości, posiadał braki formalne, Wojewoda Łódzki pismem z 15.02.2021 r. wezwał wnioskodawcę, w trybie art. 64 § 2 *kpa*, do uzupełnienia wniosku w terminie 21 dni od dnia otrzymania wezwania, tj. do 15.03.2021 r. Inwestor uzupełnił wniosek w dniu 24.02.2021 r. - to jest w wyznaczonym terminie.

Zgodnie z art. 19a ust. 4 *ustawy*, złożony wniosek zawierał:

- 1) ogólną charakterystykę planowanej inwestycji w zakresie terminalu;
- 2) określenie granic terenu objętego wnioskiem;

- 3) oznaczenie nieruchomości, na które wejście jest konieczne w celu sporządzenia dokumentacji geologiczno-inżynierskiej stanowiących załącznik 5 do wniosku o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę w zakresie terminalu;
- 4) wskazanie prac, które mają być przeprowadzone przez inwestora;
- 5) oświadczenia inwestora o braku zgody właścicieli na wejścia na teren nieruchomości.

Dane osobowe właścicieli nieruchomości objętych wnioskiem, w tym adresy i numery ksiąg wieczystych, ustalono na podstawie uzyskanych na wniosek z dnia 12.02.2021 r., informacji od Starosty Brzezińskiego. Wypisy z rejestru gruntów Starosta Brzeziński sporządził 16.02.2021 r.

W związku z powyższym, na podstawie art. 8 ust. 1 *ustawy*, pismem z dnia 26.02.2021 r. Wojewoda Łódzki zawiadomił *wnioskodawcę*, właścicieli nieruchomości, Starostę Brzezińskiego, Burmistrza Miasta Brzeziny i Wójta Gminy Brzeziny, o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na wejście na teren nieruchomości.

O wszczęciu przedmiotowego postępowania organ zawiadomił pozostałe strony, stosownie do art. 8 ust. 1 pkt 3 *ustawy*, poprzez obwieszczenie zamieszczone:

- w prasie o zasięgu ogólnopolskim – w dniu 02.03.2021 r.;
- w urzędowym publikatorze teleinformatycznym – Biuletynie Informacji Publicznej, zwanym dalej *BIP* Łódzkiego Urzędu Wojewódzkiego w Łodzi - w dniu 02.03.2021 r. – na okres 14 dni od dnia zamieszczenia;
- na tablicy ogłoszeń Łódzkiego Urzędu Wojewódzkiego w Łodzi - w terminie od 02.03.2021 r. do 16.03.2021 r.;
- na tablicy ogłoszeń i w *BIP* Urzędu Miasta Brzeziny i Urzędu Gminy Brzeziny – w terminie od 02.03.2021 r. – na okres 14 dni od dnia zamieszczenia.

W toku postępowania strony nie skorzystały z prawa do zapoznania się z aktami sprawy i składania uwag.

Zgodnie z art. 19a ust. 3 *ustawy* w przypadku niezyskania przez inwestora zgody na wejście na teren nieruchomości, w terminie 30 dni od dnia otrzymania przez właściciela lub użytkownika wieczystego wystąpienia inwestora o taką zgodę, wojewoda wydaje decyzję o zezwoleniu na wejście na teren nieruchomości. Wniosek zawierał oświadczenie *wnioskodawcy* o braku zgody właścicieli na wejścia na teren nieruchomości stanowiących ich własność.

Ponadto stwierdzono, że w przedmiotowej sprawie nie zachodzi ryzyko, że sposób, zakres i terminy korzystania z nieruchomości, określone w niniejszej decyzji, mogą powodować:

- 1) zagrożenia bezpieczeństwa ruchu drogowego lub kolejowego;
- 2) wstrzymania ruchu kolejowego;
- 3) zamknięcia dróg krajowych lub dróg o znaczeniu obronnym, chyba że istnieje możliwość zorganizowania objazdów.

W toku przedmiotowego postępowania Wojewoda Łódzki stwierdził zgodność materiału dowodowego z obowiązującymi przepisami prawa. Ponadto *wnioskodawca* wskazał, że realizacja inwestycji, ma znaczenie ponadregionalne z uwagi na konieczność zapewnienia bezpieczeństwa zaopatrzenia w paliwo gazowe odbiorców na obszarze podlegającym Oddziałowi PSG Sp. z o.o. w Łodzi.

Zgodnie z art. 34 ust. 1 ustawy niniejsza decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu.

O wydaniu decyzji Wojewody Łódzkiego o zezwoleniu na wejście na teren nieruchomości, określonych we wniosku inwestora, strony postępowania zostaną zawiadomione w trybie zgodnym z *ustawą*.

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii w Warszawie, Pl. Trzech Krzyży 3/5, za pośrednictwem Wojewody Łódzkiego, w terminie 7 dni od dnia doręczenia decyzji *wnioskodawcy* albo w terminie 14 dni od dnia obwieszczenia o wydaniu decyzji lub doręczenia zawiadomienia o wydaniu decyzji.

Odwołanie od niniejszej decyzji powinno zawierać zarzuty odnoszące się do decyzji, określać istotę i zakres żądania będącego przedmiotem odwołania oraz wskazywać dowody uzasadniające to żądanie. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania stronom przysługuje prawo do zrzeczenia się odwołania. Z dniem doręczenia Wojewodzie Łódzkiemu oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, niniejsza decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Z up. WOJEWODY ŁÓDZKIEGO

Agata Urban
**Dyrektor Wydziału
Gospodarki Przestrzennej
i Budownictwa**

Załącznik Nr 1: Mapy działek z zaznaczonymi granicami terenu objętego zezwoleniem na wejście na teren nieruchomości.

Uiszczono opłatę skarbową za wydanie decyzji w kwocie 10 zł zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 1546, ze zm.).

Otrzymują:

1. Polska Spółka Gazownictwa Sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Łodzi reprezentowana przez pełnomocnika:
Pan Grzegorz Zalewski
HPC POLGEOL S.A. w Warszawie, Zakład w Łodzi
ul. Nowa 29/31, 90-030 Łódź
2. Aa

Klauzula informacyjna o przetwarzaniu danych osobowych

25 maja 2018 r. na terytorium wszystkich krajów Unii Europejskiej zaczęło obowiązywać rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych - RODO). RODO określa zasady, na jakich można przetwarzać dane osobowe. Z przepisów rozporządzenia o ochronie danych wynika też obowiązek ochrony danych osobowych.

Kto jest administratorem Państwa danych? Jak skontaktować się z administratorem danych?

Administratorem Państwa danych osobowych jest Wojewoda Łódzki.

- adres: Łódzki Urząd Wojewódzki w Łodzi, ul. Piotrkowska 104, 90-926 Łódź

- e-mail: kancelaria@lodz.uw.gov.pl

Jak skontaktować się z inspektorem ochrony danych?

- adres: Łódzki Urząd Wojewódzki w Łodzi, ul. Piotrkowska 104, 90-926 Łódź

- e-mail: iod@lodz.uw.gov.pl

W jakim celu administrator będzie przetwarzać Państwa dane?

Administrator przetwarza Państwa dane, aby Wojewoda Łódzki mógł wykonywać swoje ustawowe zadania, w szczególności:

- rozpatrywać sprawy – prowadzić postępowania administracyjne, należące do właściwości wojewody jako organu administracji architektoniczno-budowlanej I instancji;

- prowadzić rejestr wniosków o pozwolenie na budowę i rejestru decyzji o pozwoleniu na budowę wydawanych przez wojewodę;

- rozpatrywać sprawy należące do właściwości wojewody jako organu administracji rządowej (skargi, wnioski, zapytania itp.);

Na jakiej podstawie administrator przetwarza Państwa dane osobowe?

Podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest obowiązek prawny, który ciąży na administratorze. Przetwarzanie danych jest niezbędne do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze.

Źródła danych

Administrator może pozyskiwać dane osobowe od osoby, której te dane dotyczą, ze źródeł publicznie dostępnych, od organów administracji państwowej, od innych podmiotów, od osób fizycznych zobowiązanych do przekazania danych osobowych.

Kto będzie mieć dostęp do Państwa danych osobowych?

Administrator może przekazywać (udostępniać) – w celu wskazanym wyżej - Państwa dane osobowe innym kategoriom odbiorców danych osobowych. Odbiorcami tych danych osobowych są strony postępowania, prowadzonego przez wojewodę i ich pełnomocnicy, podmioty działające na prawach strony, i ich pełnomocnicy, a także uczestnicy postępowań (np. biegli itp.), organy publiczne i urzędy państwowe lub inne podmioty upoważnione na podstawie przepisów prawa lub wykonujący zadania realizowane w interesie publicznym lub w ramach sprawowania władzy publicznej.

Jak długo administrator będzie przetwarzać Państwa dane?

Administrator będzie przetwarzać Państwa dane do czasu, aż wykona określone zadanie.

Czas ten obejmuje też archiwizację dokumentów, które administrator zgromadzi w związku z realizacją tego zadania.

Jakie przysługują Państwu prawa?

Mają Państwo prawo żądać od administratora danych, aby:

- umożliwił Państwu dostęp do swoich danych osobowych,

- sprostował przetwarzane dane,

Żądanie realizacji wymienionych praw proszę przesłać w formie pisemnej do administratora danych (dane kontaktowe jak wyżej, z dopiskiem „Ochrona danych osobowych”).

Przysługuje też Państwu prawo, aby wnieść skargę do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych w przypadku, gdy uznają Państwo, że przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy.

Czy Państwa dane są bezpieczne?

Tak. Administrator nie wykorzystuje ich po to, aby w sposób zautomatyzowany podejmować decyzje lub profilować dane.