

Stargard, dnia 5 listopada 2024 r.

NN.II.6845.124.2.2024.AA2

STAROSTA STARGARDZKI

działając na podstawie przepisów art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145) podaje do publicznej wiadomości **wykaz** nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, **przeznaczonej do wydzierżawienia na okres 3 lat w drodze bezprzetargowej na rzecz osoby fizycznej:**

nieruchomość położona w obrębie ewidencyjnym **nr 1 miasta Suchań**, oznaczona numerem geodezyjnym działki **148**, o powierzchni 0,0090 ha, symbol klasoużytku: dr (drogi), dla której Sąd Rejonowy w Stargardzie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SZ1T/00113653/0.

Powierzchnia dzierżawy: 90 m²

Cel dzierżawy: plac - dojsście i dojazd przyległy do nieruchomości

Okres dzierżawy: 3 lata

Miesięczna stawka czynszu: 1,50 zł / m² + podatek VAT w wysokości 23%

Termin wnoszenia czynszu: do 15-tego każdego miesiąca

Aktualizacja opłat może nastąpić jeden raz w roku w związku ze zmianą Zarządzenia Starosty Stargardzkiego w sprawie wysokości stawek czynszu za wydzierżawienie na cele pozarolnicze nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa, położonych na terenie powiatu stargardzkiego.

Przeznaczenie nieruchomości:

Nieruchomość położona jest na terenie, na którym nie obowiązuje aktualny plan zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z ustaleniami ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Suchań działka oznaczona jest jako użytki zielone.

Opis nieruchomości:

Przedmiotowa działka nie jest zabudowana. W otoczeniu znajdują się tereny rolne.

Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Stargardzie na okres **od dnia 8 listopada 2024 r. do dnia 29 listopada 2024 r.**

Pełna treść wykazu dostępna jest także na stronie internetowej Starostwa Powiatowego:
bip.powiatstargardzki.pl

Szczegółowe informacje o nieruchomościach można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Stargardzie, przy ul. Skarbowej 1, pok. 210, tel. 91/48 04 931, a zapytania kierować na adres: m.adamcewicz@powiatstargardzki.eu

STAROSTA
Iwona Wiśniewska

