

MINISTERSTWO RODZINY, PRACY I POLITYKI SPOŁECZNEJ

DEPARTAMENT POLITYKI RODZINNEJ

ul. Nowogrodzka 1/3/5, 00-513 Warszawa, tel. +48 22 529 06 60, fax +48 22 529 06 61
www.mrpips.gov.pl; E-Mail: info@mrpips.gov.pl

Warszawa, dnia 5 sierpnia 2018 r.

DSR.V.053.93.2018.AB
DDP.II.053.63.1.2018.MM

ZAWIADOMIENIE O SPOSOBIE ZAŁATWIENIA PETYCJI

Działając na podstawie art. 13 ustawy z dnia 11 lipca 2014 r. o petycjach (Dz.U. z 2018 r. poz. 870 j.t.), w związku z petycją z dnia 17 lipca 2018 r. w sprawie zmian w ustawie z dnia 4 lutego 2011 r. o opiece nad dziećmi w wieku do lat 3 (Dz. U. z 2018 r. poz. 603, z późn. zm.) w zakresie zwolnienia żłobków i klubów dziecięcych z podatku od nieruchomości, uprzejmie informuję:

Odpowiadając na potrzeby polskich rodzin, Minister Rodziny, Pracy i Polityki Społecznej podjął szereg działań mających na celu rozwój instytucji opieki nad najmłodszymi dziećmi. Z dniem 1 stycznia 2018 r. na mocy ustawy z dnia 7 lipca 2017 r. o zmianie niektórych ustaw związanych z systemami wsparcia rodzin (Dz. U. poz. 1428), weszły w życie liczne zmiany w ustawie o opiece nad dziećmi w wieku do lat 3, których celem było ułatwienie zakładania instytucji opieki nad dziećmi w wieku do lat 3. Nie ulega wątpliwości, że instytucje te są bardzo potrzebne i poszukiwane przez rodziców, w związku z czym Minister Rodziny, Pracy i Polityki Społecznej zainicjował nowe rozwiązania, aby wesprzeć tworzenie miejsc w żłobkach, klubach dziecięcych i u dziennych opiekunów. Do rozwiązań tych należą w szczególności optymalizacja wymogów lokalowych oraz znaczące zwiększenie środków przeznaczonych na Resortowy program rozwoju instytucji opieki nad dziećmi w wieku do lat 3 Maluch+.

Ustawą z dnia 7 lipca 2017 r. o zmianie niektórych ustaw związanych z systemami wsparcia rodzin wprowadzono także zmianę w ustawie z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2018 r. poz. 1445 j.t.), a także w ustawie o opiece nad dziećmi w wieku do lat 3, zgodnie z którą żłobki i kluby dziecięce oraz prowadzące je podmioty są – od 1 stycznia 2018 r. – zwolnione z podatku od nieruchomości w zakresie nieruchomości zajętych na prowadzenie żłobka lub klubu dziecięcego, na zasadach określonych w przepisach o podatkach i opłatach lokalnych.

Celem ww. zmiany było obniżenie kosztów prowadzenia żłobków i klubów dziecięcych, jednakże zgodnie z interpretacją wydaną przez Ministerstwo Finansów, zwolnić z podatku od nieruchomości można wyłącznie podmioty wymienione w tych przepisach, będące podatnikami podatku od nieruchomości. Możliwość zastosowania zwolnienia wobec podatnika podatku od nieruchomości wiąże się bowiem z faktem ponoszenia przez nich ciężaru ekonomicznego w postaci obowiązku zapłaty podatku od nieruchomości. Posiadacze zależni, co do zasady, nie są podatnikami podatku od nieruchomości (z wyjątkiem posiadania gruntów Skarbu Państwa lub jednostek samorządu terytorialnego). W rezultacie nie można ich zwolnić z opodatkowania na podstawie art. 7 ust. 2 pkt 2 i pkt 2a. Korzystać z niego może wyłącznie podmiot wskazany w przepisie statuującym zwolnienie (żłobek lub klub dziecięcy oraz prowadzący je podmiot), znajdujący się w określonej prawem sytuacji (zajmujący nieruchomość na prowadzenie żłobka i klubu dziecięcego).

Innymi słowy – zwolnienie z podatku od nieruchomości obejmuje jedynie te podmioty, które prowadzą żłobki i kluby dziecięce i jednocześnie są podatnikami podatku od nieruchomości, nie zaś właściciele nieruchomości, którzy wynajmują je na cele prowadzenia żłobków i klubów dziecięcych.

Należy podkreślić, że Ministerstwo Rodziny, Pracy i Polityki Społecznej uważnie wsluchuje się w zgłaszane postulaty. Obecnie Ministerstwo Rodziny, Pracy i Polityki Społecznej obserwuje efekty rozwiązań wprowadzonych z dniem 1 stycznia br. Zgłaszane propozycje – w tym zgłoszona przez Państwa propozycja dotycząca zwolnienia z podatku od nieruchomości także tych nieruchomości, które są wynajmowane w celu prowadzenia żłobka lub klubu dziecięcego, zostaną poddane analizie i dyskusji w ramach prac nad przyszłą nowelizacją ustawy o opiece nad dziećmi w wieku do lat 3.

Jednocześnie uprzejmie informuję, że przy określaniu wysokości stawek podatku od nieruchomości, od gruntów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków, rada gminy może różnicować ich wysokość dla poszczególnych rodzajów przedmiotów opodatkowania, uwzględniając w szczególności lokalizację, rodzaj prowadzonej działalności, rodzaj zabudowy, przeznaczenie i sposób wykorzystywania gruntu (art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych).

POUCZENIE

Zgodnie z art. 13 ust. 2 ustawy o petycjach, sposób załatwienia petycji nie może być przedmiotem skargi.

Dyrektor
Departamentu Polityki Rodzinnej
Olgięrd Podgórski