ZARZĄDZENIE

WOJEWODY POMORSKIEGO

z dnia 13 września 2024 r.

## **w sprawie** zgody na wydzierżawienie nieruchomości z zasobu Skarbu Państwa oraz odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy

Na podstawie art. 11 ust. 2, art. 23 ust. 1 pkt 7a i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r. poz. 1145 i 1222) zarządza się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę Staroście Puckiemu, wykonującemu zadania z zakresu administracji rządowej, na:

1. wydzierżawienie na czas oznaczony 10 lat, nieruchomości z zasobu Skarbu Państwa, położonych w gminie Władysławowo - stanowiących plaże morskie, oznaczonych ewidencyjnie jako:

- część o powierzchni 4,9442 ha działki nr 3/17 (powierzchnia całkowita 7.8065 ha), obręb 0004 Karwia, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr GD2W/00057525/4,

- część o powierzchni 5,7819 ha działki nr 160/1 (powierzchnia całkowita 9,6245 ha), obręb 0004 Karwia, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr GD2W/00048811/0,

- część o powierzchni 11,1674 ha działki nr 407/2 (powierzchnia całkowita 16,0438 ha), obręb 0005 Ostrowo, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr GD2W/00048811/0 ,

- część o powierzchni 2,2474 ha działki nr 1/2 ark. 1 (powierzchnia całkowita 2,8862 ha), obręb 0003 Jastrzębia Góra, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr GD2W/00048811/0,

- część o powierzchni 1,6289 ha działki nr 1/2 ark. 2 (powierzchnia całkowita 2,0024 ha), obręb 0003 Jastrzębia Góra, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr GD2W/00048811/0,

- część o powierzchni 2,0829 ha działki nr 1/5 (powierzchnia całkowita 7,4884 ha), obręb 0003 Jastrzębia Góra, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr GD2W/00048811/0,

- część o powierzchni 2,4356 ha działki nr 1 ark. 16 (powierzchnia całkowita 5,5951 ha), obręb Jastrzębia Góra, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr GD2W/00048811/0,

- część o powierzchni 3,8180 ha działki nr 420/2 (powierzchnia całkowita 13,4124 ha), obręb 0002 Chłapowo, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr GD2W/00048811/0,

- część o powierzchni 2,4980 ha działki nr 6/2 (powierzchnia całkowita 4,5952 ha), obręb 0002 Chłapowo, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr GD2W/00048811/0,

- część o powierzchni 6,0268 ha działki nr 131 (powierzchnia całkowita 10,2078 ha), obręb 0002 Chłapowo, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr GD2W/00048811/0,

- część o powierzchni 5,6902 ha działki nr 1 (powierzchnia całkowita 6,8598 ha), obręb 0001 Chałupy, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr GD2W/00048811/0,

- część o powierzchni 2,3377 ha działki nr 1/1 (powierzchnia całkowita 5,3294 ha), obręb 0003 Jastrzębia Góra, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr GD2W/00057263/9,

- część o powierzchni 1,7102 ha działki nr 1 (powierzchnia całkowita 4,3188 ha), obręb 0003 Jastrzębia Góra, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr GD2W/00057263/9,

- część o powierzchni 2,2585 ha działki nr 174/4 (powierzchnia całkowita 2,9876 ha), obręb 0002 Władysławowo, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr GD2W/00001096/0,

- część o powierzchni 1,9045 ha działki nr 1/8 (powierzchnia całkowita 4,1393 ha), obręb 0003 Władysławowo, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr GD2W/00000596/8,

- część o powierzchni 14,0669 ha działki nr 1/17 (powierzchnia całkowita 25,4547 ha), obręb 0010 Władysławowo, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr GD2W/00000596/8,

- część o powierzchni 7,7516 ha działki nr 45/4 (powierzchnia całkowita 12,2579 ha), obręb 0010 Władysławowo, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr GD2W/00000596/8,

- część o powierzchni 1,7479 ha działki nr 334/11 (powierzchnia całkowita 6,4759 ha), obręb 0003 Władysławowo, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr GD2W/00057212/7,

na rzecz Gminy Władysławowo - dotychczasowego dzierżawcy, z przeznaczeniem na cele związane z prowadzeniem działalności o charakterze rekreacyjno-sportowym oraz gastronomicznym z możliwością poddzierżawy;

1. odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości, o których mowa w pkt 1.

§ 2. Zgoda na dokonanie czynności opisanej w § 1 jest udzielana z zastrzeżeniem konieczności zawarcia w umowie warunków zawartych w piśmie Urzędu Morskiego w Gdyni z dnia 6 czerwca 2023 r. nr INZ3.9216.53.2023.JF.

§ 3. Zgoda na dokonanie czynności opisanej w § 1 ważna jest przez okres 1 roku od dnia jej udzielenia.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WOJEWODA POMORSKI

Beata Rutkiewicz