



Warszawa, 11 lutego 2020 r.

Sygn. akt KR III R 45/19

DPA-III.9130.47.2019

IK: 1037122

POSTANOWIENIE

Komisja do spraw reprivatyzacji nieruchomości warszawskich w składzie:

Przewodniczący Komisji:

Sebastian Kaleta

Członkowie Komisji:

Wiktor Klimiuk, Łukasz Kondratko, Paweł Lisiecki, Jan Mosiński, Bartłomiej Opaliński,
Sławomir Potapowicz, Adam Zieliński

po rozpoznaniu w dniu 11 lutego 2020 r. na posiedzeniu niejawnym z urzędu sprawy
w przedmiocie decyzji Prezydenta m.st. Warszawy z dnia _____ r.
nr _____ dotyczącej nieruchomości położonych przy ul. Barszczewskiej 7
w Warszawie

z udziałem stron: Miasta Stołecznego Warszawy reprezentowanego przez Prezydenta m.st.
Warszawy, W _____ : M.K. S _____ S _____ j _____ z siedzibą w K _____ E _____
K _____ W _____ i M _____ M _____

na podstawie art. 123 § 1 w związku z art. 75 § 1 i art. 84 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca
1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2018 r. poz. 2096 ze zm.)
w związku z art. 38 ust. 1 ustawy z dnia 9 marca 2017 r. o szczególnych zasadach usuwania
skutków prawnych decyzji reprivatyzacyjnych dotyczących nieruchomości warszawskich,
wydanych z naruszeniem prawa (Dz. U. z 2018 r. poz. 2267, dalej: ustawa z 9 marca 2017 r.)

postanawia:

1. dopuścić dowód z opinii biegłego rzeczoznawcy majątkowego na okoliczność
ustalenia:
 - a) wartości rynkowej prawa użytkowania wieczystego niezabudowanego gruntu
położonego w Warszawie przy ul. Barszczewskiej 7, oznaczonego w ewidencji
gruntów jako działka nr _____ z obrębu _____ o powierzchni _____ m², dla której Sąd
Rejonowy dla Warszawy-Mokotowa w Warszawie prowadził księgę wieczystą nr _____
część (stanowiącej obecnie działkę ewidencyjną nr _____, obręb
_____ dla której Sąd Rejonowy dla Warszawy-Mokotowa w Warszawie

proceeds the land book no. _____ and the cadastral plot no. _____, for which the District Court for Warsaw-Mokotowa in Warsaw proceeds the land book no. _____), designated by the old cadastral number of the mortgage „Osada Place Marysiński” _____ plot no. _____, according to the status on the day _____ r. (i.e. on the day of the President's decision of the District Court for Warsaw no. _____) – in accordance with the provisions of the Act of August 21, 1997 on the management of real estate;

- b) market value of the right of use of the undeveloped land located in Warsaw at ul. Barszczewska 7, designated in the land book as plot no. _____ from the plot _____ of area _____ m², for which the District Court for Warsaw-Mokotowa in Warsaw conducted the land book no. _____ part (current land book no. _____), designated by the old cadastral number of the mortgage „Osada Place Marysiński” _____ plot no. _____ according to the status on the day _____ r. (i.e. on the day of the President's decision of the District Court for Warsaw no. _____) – in accordance with the provisions of the Act of August 21, 1997 on the management of real estate;
- c) market value of the right of use of the undeveloped land located in Warsaw at ul. Barszczewska 7, designated in the land book as plot no. _____ from the plot _____ of area _____ m², for which the District Court for Warsaw-Mokotowa in Warsaw conducted the land book no. _____ part (currently constituting part of the plot of cadastral no. _____, plot _____), designated by the old cadastral number of the mortgage „Osada Place Marysiński” _____ plot no. _____, according to the status on the day _____ r. (i.e. on the day of the President's decision of the District Court for Warsaw no. _____) – in accordance with the provisions of the Act of August 21, 1997 on the management of real estate;

2. on the basis of art. 16 ust. 3 and 4 of the Act of March 9, 2017, to inform about the issuance of this decision by publishing it in the Public Information Bulletin, on the website of the office of the Minister of Justice.

Przewodniczący Komisji
Sebastian Kaleta

Pouczenie:

Zgodnie z art. 10 ust. 4 ustawy z dnia 9 marca 2017 r. o szczególnych zasadach usuwania skutków prawnych decyzji reprivatyzacyjnych dotyczących nieruchomości warszawskich, wydanych z naruszeniem prawa (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2267) od niniejszego postanowienia **nie przysługuje środek zaskarżenia**. Zgodnie z art. 16 ust. 4 tej ustawy zawiadomienie o wydaniu postanowienia uważa się za dokonane po upływie 7 dni od dnia publicznego ogłoszenia.