



**Regionalny Dyrektor  
Ochrony Środowiska  
w Lublinie**

Lublin, 29 kwietnia 2022 r.

WOOS.420.32.2021.SM.11

**DECYZJA**

Na podstawie art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 1 lit. a oraz p, art. 84, art. 85 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r., o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz. U. z 2021r., poz. 2373 ze zm.), art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r., Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. z 2021 r., poz. 735 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Lublinie reprezentowanej przez pełnomocnika o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa Obwodu Utrzymania Drogi Ekspresowej S12 w ramach realizacji przedsięwzięcia pn. Projekt i budowa obwodnicy Chełma w ciągu drogi ekspresowej S12”

**orzekam:**

**I. Stwierdzam brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn. „Budowa Obwodu Utrzymania Drogi Ekspresowej S12 w ramach realizacji przedsięwzięcia pn. Projekt i budowa obwodnicy Chełma w ciągu drogi ekspresowej S12”.**

**II. Określam warunki i wymagania oraz nakładam obowiązek działań w następującym zakresie:**

1. W sąsiedztwie budynków mieszkalnych prace budowlane należy wykonywać w porze dziennej, tj. w godz. 6.00 - 22.00. Wyjątkiem od tej zasady należy objąć wyłącznie prace wykonywane przy użyciu pojazdów i maszyn, których emisja hałasu do środowiska nie będzie powodować przekroczenia dopuszczalnych poziomów hałasu w porze nocy oraz prace, których uwarunkowania technologiczne wymagają zachowania ciągłości.
2. Należy ograniczyć do minimum jednoczesną pracę kilku maszyn kwalifikowanych jako ciężki sprzęt budowlany w tym samym miejscu.
3. Należy używać sprawny technicznie sprzęt budowlany.
4. Podczas prowadzenia prac przy użyciu sprzętu generującego drgania należy prowadzić obserwacje stanu technicznego elewacji budynków, znajdujących się w zasięgu oddziaływania drgań. W razie konieczności należy przerwać prace i zastosować środki zaradcze, np. zmniejszyć częstotliwość robót wywołujących wibracje, zmniejszyć ilość maszyn wywołujących wibracje pracujących jednocześnie, zmienić technologię wykonywanych robót lub zastosować inne środki techniczne ograniczające rozprzestrzenianie się drgań w podłożu.
5. Na etapie eksploatacji ruch pojazdów związanych z obiektem Obwodu Utrzymania Drogi należy w miarę możliwości ograniczyć do pory dnia.

6. W celu ograniczenia emisji gazów i pyłów do powietrza na etapie budowy należy stosować dostępne rozwiązania ograniczające ww. emisje oraz technologie jak najmniej uciążliwe dla środowiska.
7. Materiały sypkie należy transportować w sposób nie powodujący pylenia.
8. Należy utrzymywać plac budowy i drogi dojazdowe w stanie ograniczającym emisję pyłów.
9. Na etapie realizacji inwestycji należy oszczędnie korzystać z terenu w sposób zapewniający ochronę środowiska wodno-gruntowego, w szczególności przed wyciekami substancji ropopochodnych. Zaplecze budowy należy wyposażyć w odpowiednią ilość sorbentów przeznaczonych do neutralizacji ewentualnych wycieków.
10. Posadzki w magazynie soli, budynku warsztatowo-garażowym z myjnią samochodów oraz wiacie na sprzęt do zimowego i letniego utrzymania dróg należy wykonać jako szczelne z materiału uniemożliwiającego przenikanie zanieczyszczeń do środowiska gruntowo-wodnego.
11. Ścieki przemysłowe należy odprowadzać do szczelnego zbiornika po uprzednim ich podczyszczeniu w separatorze i osadniku. Zbiornik należy okresowo opróżniać, a ścieki wywozić do oczyszczalni ścieków, na warunkach określonych przez administratora.
12. Ścieki bytowe po oczyszczeniu w biologicznej oczyszczalni należy kierować poprzez wewnętrzną sieć kanalizacyjną do istniejącego rowu drogowego. Parametry oczyszczonych ścieków bytowych odprowadzanych do ziemi (rów drogowy) powinny spełniać wymagania jak dla oczyszczalni o RLM od 2000 do 9999, tj. BZT<sub>5</sub> do 25 mgO<sub>2</sub>/l, ChZT<sub>5</sub> do 125 mgO<sub>2</sub>/l, zawiesiny ogólne do 35 mg/l.
13. Wody opadowe i roztopowe z projektowanego terenu przed odprowadzeniem do wód lub do urządzeń wodnych należy podczyszczać w osadnikach i separatorach substancji ropopochodnych do parametrów spełniających wymagania odnośnie jakości w zakresie zawartości zawiesin ogólnych - do 100 mg/l i substancji ropopochodnych - do 15 mg/l. Wody opadowe i roztopowe odprowadzane do wód lub do urządzeń wodnych nie powinny zawierać substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego.
14. Wierzchnią warstwę gleby pochodzącej z wykopów należy deponować osobno, a następnie – po zasypaniu – wykorzystać do odtworzenia warstwy próchnicznej.
15. W ramach działań ograniczających negatywny wpływ na zwierzęta, należy zabezpieczyć wykopy przed wpadnięciem do nich małych zwierząt oraz systematycznie je kontrolować. W przypadku stwierdzenia obecności zwierząt na terenie inwestycji, należy umożliwić im ich bezpieczne opuszczenie lub przenieść w bezpieczne miejsce, najlepiej zgodnie z kierunkiem migracji i do miejsca o dogodnych warunkach siedliskowych, położone poza obszarem inwestycji.
16. Prace budowlane należy prowadzić poza okresem lęgowym ptaków (tj. poza okresem od 1 marca do 16 października). Dopuszcza się również rozpoczęcie i prowadzenie prac w sezonie lęgowym, po uprzedniej weryfikacji terenu przez ornitologa i stwierdzeniu braku lęgów.

**III. Niniejszej decyzji nadaje się rygor natychmiastowej wykonalności.**

## Uzasadnienie

Wnioskodawca Skarb Państwa - Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad w Warszawie, Oddział w Lublinie działając przez pełnomocnika Mosty Katowice w dniu 17.12.2021 r. złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. „Budowa Obwodu Utrzymania Drogi Ekspresowej S12 w ramach realizacji przedsięwzięcia pn. Projekt i budowa obwodnicy Chełma w ciągu drogi ekspresowej S12”.

Przedmiotowe przedsięwzięcie zostało zakwalifikowane do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, zgodnie z §3 ust. 2 pkt 1 (przedsięwzięcia polegające na rozbudowie, przebudowie lub montażu realizowanego lub zrealizowanego przedsięwzięcia wymienionego w §2 ust. 1 i niespełniające kryteriów, o których mowa w §2 ust. 2 pkt 1) w związku z §2 ust.1 pkt 31 (autostrady i drogi ekspresowe) rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839).

Zgodnie z art. 75 ust. 1 pkt 1 lit. a i p ustawy z dnia 3 października 2008 r., o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz. U. z 2021r., poz. 2373 ze zm.), w przypadku dróg i przedsięwzięć polegających na zmianie lub rozbudowie przedsięwzięć dla których do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach właściwy był regionalny dyrektor ochrony środowiska, organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, jest regionalny dyrektor ochrony środowiska.

W załączeniu do wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia przedłożono w oparciu o art. 74 ww. ustawy z dnia 3 października 2008r. kartę informacyjną planowanego przedsięwzięcia (uzupełniona w dniu 28.02.2022 r.); mapę w skali zapewniającej czytelność przedstawionych danych z zaznaczonym przewidywanym terenem, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz z zaznaczonym przewidywanym obszarem, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie, wraz z zapisem mapy w formie elektronicznej; poświadczoną przez właściwy organ kopię mapy ewidencyjnej obejmującej przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz obejmującej obszar, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie.

Z uwagi na fakt, że przedmiotowe przedsięwzięcie dotyczy rozbudowy drogi publicznej wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nie jest wymagany (art. 74 ust. 1 pkt 5 ww. ustawy) oraz stwierdzenie zgodności lokalizacji przedsięwzięcia z ustaleniami planu (art. 80 ust. 2 ww. ustawy).

W trybie art. 21 ustawy z dnia 3 października 2008r., zamieszczono w „Publicznie dostępnym wykazie danych o dokumentach zawierających informację o środowisku i jego ochronie” dane o ww. wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach (nr wpisu 1145/2021).

Zgodnie z art. 61 §4 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego zapewniono stronom udział w postępowaniu. Poinformowano strony postępowania poprzez obwieszczenie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Lublinie z dnia 28.12.2021r. znak: WOOŚ.420.32.2021.SM.1 o wszczęciu postępowania administracyjnego w przedmiocie złożonego wniosku (umieszczono na tablicy ogłoszeń i na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej RDOŚ w Lublinie, a także przekazano obwieszczenie do Urzędu Gminy w Chełmie, celem zawiadomienia stron postępowania w sposób zwyczajowo przyjęty).

Stosownie do wymogów art. 64 ust. 1 pkt 2 i pkt 4 ww. ustawy z dnia 3 października 2008r. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Lublinie zwrócił się pismem z dnia

28.12.2021r. znak: WOOŚ.420.32.2021.SM.2 do Lubelskiego Państwowego Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego w Lublinie oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie RZGW w Lublinie o wydanie opinii w sprawie stwierdzenia obowiązku lub braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia, zawiadamiając strony postępowania (zawiadomiono strony postępowania ww. obwieszczeniem).

Lubelski Państwowy Wojewódzki Inspektor Sanitarny w Lublinie w opinii z dnia 17.01.2022r., (wpływ 20.01.2021r.) znak: DNS-NZ.7016.1.2022 nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla ww. przedsięwzięcia.

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie RZGW w Lublinie wezwało pismem znak LU.RZŚ.4360.2.2022.MB z dnia 18.01.2022 r. do uzupełnienia KIP.

Pismem znak: WOOŚ.420.32.2021.SM.5 z dnia 11.02.2022 r. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Lublinie wezwał Inwestora do uzupełnienia Karty Informacyjnej Przedsięwzięcia.

W dniu 28.02.2022 r. wpłynęło pismo pełnomocnika przekazujące uzupełnienie Karty Informacyjnej Przedsięwzięcia.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Lublinie zwrócił się ponownie pismem z dnia 04.03.2022 r. znak: WOOŚ.420.32.2021.SM.6 do Lubelskiego Państwowego Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego w Lublinie oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie RZGW w Lublinie o wydanie opinii w sprawie stwierdzenia obowiązku lub braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia, zawiadamiając strony postępowania (zawiadomiono strony postępowania obwieszczeniem znak: WOOŚ.420.32.2021.SM.7).

Lubelski Państwowy Wojewódzki Inspektor Sanitarny w Lublinie pismem z dnia 16.03.2022 r. znak: DNS-NZ.7016.1.2022 poinformował, że po zapoznaniu z uzupełnieniami podtrzymuje stanowisko zajęte w opinii z dnia 17.01.2022 r. znak: DNS-NZ.7016.1.2022 , w której nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla ww. przedsięwzięcia.

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie RZGW w Lublinie wydało w dniu 18.03.2022 r. (wpływ 23.03.2022 r.) opinię znak LU.RZŚ.4360.2.2022.MB w której nie stwierdzono potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko ze względu na możliwy negatywny wpływ tego przedsięwzięcia na możliwość osiągnięcia celów środowiskowych, o których mowa w ustawie Prawo Wodne i jednocześnie wskazano na konieczność uwzględnienia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunków i wymagań, które zostały uwzględnione.

W dniu 25.03. 2022 r. wpłynęło do RDOŚ w Lublinie postanowienie, prostujące z urzędu oczywistą omyłkę pisarską, Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie RZGW w Lublinie znak LU.RZŚ.4360.2.2022.MB z dnia 25.03.2022 r.

W dniu 04.04.2022 r. do Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Lublinie wpłynęło pismo pełnomocnika o nadanie przedmiotowej decyzji rygoru natychmiastowej wykonalności. Pismem znak:WOOŚ.420.32.2021.SM.10 z dn. 11.04.2022 r. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Lublinie zwrócił się do Inwestora o bardziej szczegółowe uzasadnienie konieczności nadania rygoru natychmiastowej wykonalności. Stosowne uzupełnienie wpłynęło w dn.13.04.2022 r.

Zgodnie z art. 10 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r., Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. z 2021r., poz. 735, ze zm.) przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia poinformowano strony o możliwości zapoznania się z zebraną dokumentacją oraz składania wniosków poprzez

W toku postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach strony nie wniosły żadnych uwag i wniosków.

Zgodnie z art. 84 ustawy z dnia 3 października 2008 r. w przypadku gdy nie została przeprowadzona ocena oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach organ stwierdza brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach wymaga uzasadnienia. Uzasadnienie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, w myśl art. 85 ustawy o oś niezależnie od wymagań wynikających z przepisów Kodeksu postępowania administracyjnego, powinno zawierać, w przypadku gdy nie została przeprowadzona ocena oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko – informacje o uwarunkowaniach, o których mowa w art. 63 ust. 1, uwzględnionych przy stwierdzaniu braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Zgodnie z art. 84 ust. 1a ww. ustawy z dnia 3 października 2008r. właściwy organ może określić warunki lub wymagania, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 1 lit. b lub c, lub nałożyć obowiązek działań, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 2 lit. b lub c.

Na podstawie informacji przedstawionej przez wnioskodawcę analizowano i uwzględniono łącznie kryteria dotyczące rodzaju i charakterystyki przedsięwzięcia, usytuowania, z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska, rodzaj i skalę możliwego oddziaływania.

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest na terenie powiatu chełmskiego: w Gminie wiejskiej Chełm, w miejscowości Horodyszczce-Kolonia położonej na północny zachód od Miasta Chełm. Obwód Utrzymania Drogi ekspresowej (OUD) położony jest bezpośrednio w rejonie węzła Chełm Północ, po jego południowo-wschodniej stronie, w km około 8+600 drogi S12. Węzeł zaprojektowano na przecięciu drogi S12 z DW812 (dwa zjazdy).

W ramach planowanego przedsięwzięcia zostaną wykonane niżej wymienione elementy:

- 1) budynek biurowo-socjalny (zarządzania OUD)
- 2) budynek warsztatowo-garażowy z myjnią
- 3) parkingi dla pracowników i klientów OUD oraz parkingi dla samochodów utrzymaniowych,
- 4) magazyn soli o powierzchni użytkowej min. 500 m<sup>2</sup>,
- 5) wiata na sprzęt o powierzchni min. 200 m<sup>2</sup>,
- 6) częściowo zadaszone boksy na wolny skład materiałów o powierzchni pojedynczego boksu 36 m<sup>2</sup> w ilości 10 szt.
- 7) inne elementy zagospodarowania,
- 8) zbiornik przeciwpożarowy,
- 9) zbiornik na gaz.

Zgodnie z wypisem i wrysem z uchwały nr XX/120/2004 Rady Gminy Chełm z dnia 13 lipca 2004 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Chełm (ogłoszonej w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego w 2004 r., nr 163, poz. 2306 ze zm.) planowane przedsięwzięcie będzie zlokalizowane na działkach przeznaczonych pod:

- tereny pod uprawy polowe, urządzenia infrastruktury technicznej, tereny zieleni, urządzenie ciągów spacerowych wzdłuż cieków wodnych oraz zalesienia (RM);
- tereny zabudowy zagrodowej (MR).

Na etapie realizacji przedsięwzięcia wystąpi emisja hałasu w związku z prowadzeniem prac przygotowawczych, ziemnych, budowlanych. Prace te będą wykonywane przy wykorzystaniu maszyn budowlanych i pojazdów transportowych. Ze względu na charakterystykę procesu budowlanego oraz konieczność wykorzystania maszyn i pojazdów o wysokich mocach akustycznych całkowite wyeliminowanie emisji hałasu do środowiska jest mało efektywne. W celu ograniczenia skali i zasięgu emitowanego do środowiska hałasu w związku z wykonywaniem prac na etapie realizacji podjęte będą następujące działania:

- w sąsiedztwie budynków mieszkalnych prace budowlane będą wykonywane w porze dziennej, tj. w godz. 6.00 - 22.00 z wyłączeniem tzw. etapów robót ciągłych wykluczających możliwość ich przerwania w porze nocnej;
- ograniczenie do minimum jednoczesnej pracy kilku maszyn kwalifikowanych jako ciężki sprzęt budowlany w tym samym miejscu;
- używanie sprzętu sprawnego technicznie.

Zmiana klimatu akustycznego na etapie realizacji będzie miała charakter czasowy (na czas prowadzenia robót), nie kumulujący się w środowisku i lokalizujący się wokół skupionego frontu robót.

W karcie informacyjnej określono dopuszczalne poziomy hałasu w środowisku dla najbliższych terenów i obiektów chronionych przed hałasem. Wskazano, że najbliższe tereny chronione stanowią zabudowę zagrodową, zlokalizowaną w odległości ok. 20 m po przeciwnej stronie drogi wojewódzkiej nr 812. Dopuszczalne poziomy hałasu w środowisku dla terenów zabudowy zagrodowej wynoszą w porze dnia 55 dB(A) i w porze nocy 45 dB(A) w myśl zapisów rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (t. j. Dz. U. z 2014 r., poz. 112) – tabela 1 załącznika do ww. rozporządzenia, kolumna „Pozostałe obiekty i działalność będąca źródłem hałasu”.

Przedmiotowy Obwód Utrzymania Drogi Ekspresowej będzie elementem drogi ekspresowej S12 i za jego pośrednictwem będą realizowane następujące zadania:

- bieżąca obsługa techniczna i porządkowa drogi,
- oznakowanie stałe i tymczasowe na czas realizowania prac porządkowych i konserwacyjnych,
- bieżące remonty i konserwacja,
- utrzymanie zimowe,
- monitoring, ostrzeganie i sterowanie ruchem,
- utrzymanie zieleni,
- współdziałanie w usuwaniu skutków sytuacji kryzysowych.

Do źródeł hałasu na etapie eksploatacji przedsięwzięcia zaliczono następujące obiekty:

- budynek administracyjno-socjalny (potencjalne źródła hałasu: wentylacja i klimatyzacja)
- pomieszczenie warsztatowe i myjnia ręczna (potencjalne źródła hałasu: wentylacja nawiewno-wywiewna, zespół indywidualnego odciągu spalin, operacje mycia pojazdów)
- wytwórnia solanki, magazyn soli, magazyn sorbentów (potencjalne źródła hałasu: praca koparki/ładowarki formująca pryzmę w porze letniej, ładująca wytwornicę solanki w porze zimowej, praca wytwornicy solanki, napełnianie samochodu-solarki)
- parking dla samochodów osobowych dla pracowników (potencjalne źródła hałasu: operacje parkowania)

- miejsca parkingowe dla samochodów ciężarowych (potencjalne źródła hałasu: operacje parkowania)
- magazyn materiałów uszorstniających (potencjalne źródła hałasu: praca koparki/ładowarki formująca pryzmę, ładująca kruszywo na samochody ciężarowe)
- transport soli i kruszywa naturalnego do magazynu (latem i jesienią),
- ruch samochodów ciężarowych (solarki, praca ładowania w magazynie soli).

Jednocześnie wskazano, że większość z powyższych źródeł hałasu będzie miała znikomy i nieistotny wpływ na otaczające przedsięwzięcie tereny chronione. Ruch pojazdów będzie powiązany z aktualnymi warunkami atmosferycznymi i będzie wynosić do kilkunastu pojazdów na dobę.

Wskazano, że głównym źródłem hałasu w obszarze realizacji przedsięwzięcia będzie ruch pojazdów na drodze ekspresowej S12 oraz drodze wojewódzkiej nr 812.

Wobec powyższego w karcie informacyjnej wskazano, że w ujęciu skumulowanym, zestawiając natężenie ruchu pojazdów na drodze ekspresowej S12 i drodze wojewódzkiej 812, z natężeniem ruchu pojazdów na terenie przedsięwzięcia oraz źródłami hałasu związanymi z obwodem utrzymania drogi ekspresowej, emisja na etapie eksploatacji przedsięwzięcia będzie znacząco niższa od ruchu pojazdów na ww. układach komunikacyjnych. Na podstawie wykonanych obliczeń wykazano, że oddziaływanie akustyczne obwodu utrzymania drogi ekspresowej nie spowoduje przekroczenia dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku, wyznaczonych dla najbliższych terenów chronionych przed hałasem.

W celu ograniczenia skali i zasięgu emitowanego do środowiska hałasu od przedmiotowego przedsięwzięcia teren Obwodu Utrzymania Drogi Ekspresowej zostanie zagospodarowany tak, aby operacje generujące potencjalnie największy hałas znajdowały się najdalej od terenów chronionych przed hałasem. Ponadto w sentencji niniejszej decyzji wskazano na ograniczenie w miarę możliwości ruchu pojazdów związanych z obiektem Obwodu Utrzymania Drogi do pory dnia. Całkowite ograniczenie ruchu pojazdów w porze nocy nie jest możliwe z uwagi na nadrzędne przesłanki ograniczenia ryzyka wystąpienia zdarzeń niebezpiecznych, z potencjalnym zagrożeniem zdrowia i/lub życia użytkowników infrastruktury drogowej oraz z uwagi na zimowe utrzymanie nawierzchni drogowej.

W karcie informacyjnej odniesiono się do zagadnienia emisji drgań do środowiska. Wskazano, że w fazie realizacji emisja drgań będzie spowodowana funkcjonowaniem ciężkiego sprzętu budowlanego tj. maszyn używanych do przygotowania podłoża drogi oraz warstw podbudowy jak również samej nawierzchni drogi. Drgania będą odczuwane głównie przez pracowników obsługujących maszyny budowlane, ale mogą mieć też wpływ na znajdujące się w pobliżu drogi obiekty, znajdujące się w nich urządzenia i ich mieszkańców. Drgania mogą również powodować uszkodzenie elementów nośnych obiektów (pęknięcia i rysy ścian nośnych, filarów), prowadząc tym samym do obniżenia ich wytrzymałości, a także uszkodzenia niekonstrukcyjne takie jak spękania tynków, czy rozluźnienie mocowań drzwi i okien.

W karcie podano informację o orientacyjnych wartościach zasięgu strefy wpływów dynamicznych dla wybranych źródeł drgań odnoszących się do średnich warunków gruntowych oraz do budynków o typowej konstrukcji w dobrym stanie technicznym.

Wskazano, że na etapie realizacji może wystąpić oddziaływanie w zakresie drgań względem budynków zlokalizowanych w odległości mniejszej niż 20 m od krawędzi drogi.

W karcie informacyjnej wskazano, że wykonawca przedsięwzięcia zobowiązany jest do inwentaryzacji i oceny stanu budynków. Na podstawie oceny stanu budynków zostanie podjęta decyzja o wybraniu do pomiaru zagrożonych budynków i wykonaniu pomiaru w niezbędnym

zakresie. Szczegółowe rozwiązania inwentaryzacji, w tym ocena stanu budynków, weryfikacja ewentualnych uszkodzeń i działania w zakresie pomiaru drgań będą określone i realizowane na bieżąco podczas wykonywania prac.

Wszelkie emisje drgań ustąpią wraz z zakończeniem prac budowlanych.

W fazie eksploatacji w celu maksymalnego ograniczenia drgań nawierzchnia powierzchni utwardzonych na terenie Obwodu Utrzymania Drogi Ekspresowej będzie utrzymywana w dobrym stanie technicznym.

Realizacja przedsięwzięcia będzie źródłem niezorganizowanej emisji zanieczyszczeń do powietrza wynikającej głównie z emisji pyłów powstających podczas prac ziemnych i konstrukcyjnych, przemieszczania mas ziemnych i transportu materiałów pylistych. Źródłem emisji zanieczyszczeń do powietrza będzie również spalanie paliw w środkach transportu oraz praca maszyn budowlanych. Etap realizacji inwestycji będzie miał charakter krótkotrwały, lokalny i niekumulujący się w środowisku i ustąpi wraz z zakończeniem prac budowlanych. W celu ograniczenia emisji gazów i pyłów do powietrza na etapie budowy należy stosować dostępne rozwiązania ograniczające emisje pyłów oraz technologie jak najmniej uciążliwe dla środowiska, w tym między innymi: prawidłowo zorganizować zaplecze budowy, używać w pełni sprawnego technicznie, odpowiednio dobranego sprzętu budowlanego, montażowego i transportowego, ograniczać jałową pracę silników maszyn i pojazdów, materiały sypkie przewozić pod przykryciem, osłaniać miejsca składowania piasku zawierającego drobne frakcje pyłowe oraz w razie potrzeby w czasie suchej i wietrznej pogody stosować okresowe zraszanie terenu wodą w celu ograniczenia pylenia.

Głównym źródłem emisji na terenie OUD będzie ruch pojazdów oraz prace związane z naprawą pojazdów w części warsztatowej, praca koparki/ładowarki formująca pryzmę, ładująca kruszywo na samochody ciężarowe. Ponadto źródłem emisji będzie spalanie gazu w celach grzewczych i pozyskania cwu. Na potrzeby grzewcze budynków zaprojektowana zostanie sieć gazowa. Alternatywnym rozwiązaniem jest budowa zbiornika na gaz płynny. Jak podkreślono w przedłożonej dokumentacji funkcjonowanie obiektów nie będzie stanowiło źródła znaczących oddziaływań w zakresie wpływu na jakość powietrza.

Obwód Utrzymania Drogi Ekspresowej stanowić będzie zaplecze techniczne i osobowe dla kompleksowej obsługi technicznej i utrzymania projektowanej drogi ekspresowej S12. Teren OUD będzie wyposażony w budynki oraz niezbędną infrastrukturę: sieć wodociągową, kanalizację sanitarną i deszczową, sieć elektryczną oraz w urządzenia i obiekty umożliwiające konserwację i naprawę elementów drogi i zapewnienie przejezdności w ciągu całego roku. Przedmiotowy OUD zlokalizowany jest w miejscowości Horodyszczce-Kolonia położonej na północny zachód od Miasta Chełm. Obwód Utrzymania Drogi ekspresowej (OUD) położony jest bezpośrednio w rejonie węzła Chełm.

Planowane przedsięwzięcia znajduje się w obrębie Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 407 Niecka Lubelska (Chełm - Zamość). Zgodnie z „Dodatkem do Dokumentacji określającej warunki hydrogeologiczne dla ustanowienia stref ochronnych GZWP nr 407 (Chełm - Zamość) w związku z ustanowieniem obszarów ochronnych Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 407 Niecka Lubelska (Chełm - Zamość)” opracowanym przez Państwowy Instytut Geologiczny – Państwowy Instytut Badawczy teren projektowanego OUD znajduje się w podobszarze ochronnym A (tereny bardzo podatne na zanieczyszczenie, na których czas przepływu wody z powierzchni terenu do poziomu wodonośnego wynosi <5 lat, obejmuje on tereny płytkiego występowania poziomu wód szczelinowych, gdzie zbiornik wód podziemnych jest praktycznie pozbawiony izolacji od nawierzchni terenu).



W odległości około 230 m na północ od projektowanego terenu OUD, znajduje się studnia do poboru wody podziemnej w m. Horodyszczce. Komunalne ujęcie wód podziemnych „Bariera” w Chełmie zlokalizowane w odległości ok. 6 km na południowy – wschód od inwestycji, natomiast studnie komunalnego ujęcia wody „Trubaków” w odległości ok. 3,5 m na południe. Dla przedmiotowych ujęć ustanowiono strefy ochronne.

Przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza ww. strefami ochronnymi ujęć wód podziemnych. OUD będzie zasilany w wodę z sieci wodociągowej. Nie przewiduje się budowy ujęcia wód podziemnych. Zgodnie z dokumentacją w obrębie terenu inwestycji w wykonanych otworach (do 8,0 m) nie stwierdzono występowania wody gruntowej. Inwestycja zlokalizowana jest poza obszarem o płytkim zaleganiu wód podziemnych.

Najbliższym ciekim w odniesieniu od miejsca planowanego obszaru OUD jest rzeka Garka przepływająca w odległości ok. 1,5 km na północ oraz rzeka Uherka biegnąca na wschód w odległości ok. 2,5 km. Inwestycja znajduje się poza obszarami szczególnego zagrożenia powodzią.

Zgodnie z podziałem dokonany w Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz. U. z 2016 r. poz. 1911 ze zm.), przedmiotowa inwestycja zlokalizowana jest w obszarze jednolitej części wód powierzchniowych oznaczonym kodem europejskim RW2000232663449 o nazwie „Uherka od źródeł do Garki”, status: naturalna część wód, typ (23) potok lub strumień na obszarze będącym pod wpływem procesów torfotwórczych. Ocena stanu JCWP - zły. Celem środowiskowym dla JCWP jest dobry stan ekologiczny i dobry stan chemiczny. Osiągnięcie celów środowiskowych dla JCWP oceniono jako zagrożone 4(4)-1 – Brak możliwości technicznych. W zlewni JCWP występuje presja rolnicza. W programie działań zaplanowano wszystkie możliwe działania mające na celu ograniczenie tej presji tak, aby możliwe było osiągnięcie wskaźników zgodnych z wartościami dobrego stanu. Z uwagi jednak na czas niezbędny dla wdrożenia działań, a także okres niezbędny aby wdrożone działania przyniosły wymierne efekty, dobry stan będzie mógł być osiągnięty do roku 2027. JCWP zalicza się do części wód wyznaczonych jako obszary wrażliwe na substancje biogenne oraz znajduje się w obszarze przeznaczonym do ochrony siedlisk lub gatunków, gdzie utrzymanie lub poprawa stanu jest ważnym czynnikiem w ich ochronie.

Przedmiotowa inwestycja znajduje się poza obszarami podlegającymi ochronie na podstawie ustawy o ochronie przyrody.

Analizowane przedsięwzięcie, zgodnie z podziałem dokonany w Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły, zlokalizowane jest w obszarze jednolitej części wód podziemnych (JCWPd) oznaczonym kodem PLGW200091, która charakteryzuje się dobrym stanem ilościowym oraz chemicznym. Celem środowiskowym dla JCWPd jest dobry stan chemiczny i dobry stan ilościowy. Osiągnięcie celów środowiskowych oceniono jako zagrożone. JCWPd znajduje się w obszarze wyznaczonym do poboru wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi oraz w obszarze przeznaczonym do ochrony siedlisk lub gatunków, gdzie utrzymanie lub poprawa stanu jest ważnym czynnikiem w ich ochronie.

Negatywne oddziaływania, jakie mogą wystąpić na etapie realizacji przedsięwzięcia związane będą z możliwością zanieczyszczenia środowiska gruntowo-wodnego w wyniku uszkodzenia pracującego sprzętu i wycieku do gruntu substancji ropopochodnych. W celu zminimalizowania skutków niekorzystnego oddziaływania planowanej inwestycji podczas prac realizacyjnych należy zabezpieczyć plac budowy, park maszyn przed niekontrolowanym zrzutem substancji niebezpiecznych do środowiska. Miejsca obsługi sprzętu należy utwardzić, szczelnie odizolować od podłoża. Należy stosować sprzęt sprawny technicznie oraz

wyposażyc zaplecze budowy w środki chemiczne neutralizujące ewentualne wycieki z maszyn budowlanych. Zaplecze socjalne budowy wyposażone będzie w toalety ze szczelnym zbiornikiem na ścieki bytowe. Materiały wykorzystywane przy budowie, które zawierają substancje niebezpieczne magazynowane będą na szczelnej nie przepuszczalnej powierzchni lub w szczelnych pojemnikach. Wszystkie wykorzystywane pojemniki, zużyte środki i materiały oraz narzędzia, które mogłyby stanowić zagrożenie dla wód podziemnych magazynowane będą na szczelnych nieprzepuszczalnych powierzchniach.

Eksploatacja analizowanego Obwodu Utrzymania Drogi realizowanego w ramach budowy drogi ekspresowej S12 będzie związana ze zużyciem wody na cele socjalno-bytowe pracowników zatrudnionych w obiekcie biurowym i garażowym a także do celów technologicznych.

Zgodnie z warunkami technicznymi wydanymi przez Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej w Chełmie, przedmiotowa inwestycja zasilana będzie w wodę z istniejącego wodociągu, przebiegającego wzdłuż Drogi Wojewódzkiej nr 812 w miejscowości Horodyszczce - Kolonia.

Celem ochrony środowiska gruntowo-wodnego i wód podziemnych projektowany w ramach inwestycji magazyn soli posiadać będzie szczelne podłoże tak, aby uniemożliwić przenikanie soli do środowiska gruntowo-wodnego, podczas prowadzenia wszystkich operacji związanych z rozładunkiem soli, produkcją solanki i załadunkiem solarek.

Budynek warsztatowo-garażowy z myjnią będzie posiadał szczelną, odporną na działanie substancji chemicznych posadzkę zabezpieczającą przed zanieczyszczeniem środowiska gruntowo-wodnego.

Posadzka w wiacie na sprzęt do zimowego i letniego utrzymania dróg wykonana zostanie z materiału uniemożliwiającego przenikanie zanieczyszczeń do środowiska gruntowo-wodnego. Wiata zostanie wyposażona w odwodnienie liniowe.

W związku z eksploatacją przedsięwzięcia na terenie OUD powstawać będą ścieki bytowe, przemysłowe oraz wody opadowe i roztopowe.

W związku z brakiem możliwości odprowadzenia ścieków do gminnej kanalizacji sanitarnej zaprojektowano oczyszczalnię biologiczną. Ścieki bytowe po oczyszczeniu w biologicznej oczyszczalni ścieków będą kierowane do istniejącego rowu drogowego. Z informacji zawartych w uzupełnieniu do kyp wynika, że zastosowana technologia oczyszczania ścieków zapewni odpowiedni poziom oczyszczenia zgodny z § 11 ust. 1 pkt 1 i 2 rozporządzenia Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 12 lipca 2019 r. w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego oraz warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu do wód lub do ziemi ścieków, a także przy odprowadzaniu wód opadowych lub roztopowych do wód lub do urządzeń wodnych (Dz. U. z 2019 r., poz. 1311), w świetle których, do ziemi mogą być wprowadzane ścieki bytowe oraz ścieki przemysłowe biologicznie rozkładalne, jeżeli nie zostały przekroczone najwyższe dopuszczalne wartości substancji zanieczyszczających jak dla RLM oczyszczalni od 2000 do 9999 tj. BZT<sub>5</sub> do 25 mgO<sub>2</sub>/l, ChZT<sub>5</sub> do 125 mgO<sub>2</sub>/l, zawiesiny ogólne do 35 mg/l. Miejsce wprowadzania ścieków lub dno urządzenia wodnego jest oddzielone warstwą gruntu o miąższości co najmniej 3 m od najwyższego użytkowego poziomu wodonośnego wód podziemnych.

Na wykonanie urządzenia wodnego i szczególne korzystanie z wód wymagane jest uzyskanie pozwoleń wodnoprawnych. W związku z powyższym szczegółowe rozwiązania oraz jakość odprowadzanych oczyszczonych ścieków bytowych zostaną określone w pozwoleniu wodnoprawnym.

W celu odprowadzenia ścieków przemysłowych z budynku warsztatowo-garażowego oraz z myjni samochodowej (myjnia wyposażona w zamknięty obieg wody) zostanie

zaprojektowany zbiornik szczelny, bezodpływowy. Przed zbiornikiem przewiduje się zabudowę urządzeń podczyszczających (separator, osadnik). Zbiornik powinien być systematycznie opróżniany, a ścieki wywożone do oczyszczalni ścieków.

Wody opadowe i roztopowe z terenu OUD po podczyszczeniu w osadniku i separatorze substancji ropopochodnych zostaną odprowadzone wylotem kanalizacji deszczowej do rowów przydrożnych dalej do zbiornika retencyjnego ZB6 w km około 9+400 S12, a stamtąd za pośrednictwem kanalizacji deszczowej grawitacyjnie do odbiornika - rowu G-6 w km 9+546. Na terenie OUD nie przewiduje się rozwiązań retencjonowania wód opadowych i roztopowych, wody opadowe z terenu OUD będą retencjonowane w zbiorniku ZB6 w km ok. 9+400 512. Wody opadowe i roztopowe odprowadzane do urządzenia wodnego powinny spełniać wymagania określone w rozporządzeniu Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 12 lipca 2019 r. w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego oraz warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu do wód lub do ziemi ścieków, a także przy odprowadzaniu wód opadowych lub roztopowych do wód lub do urządzeń wodnych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1311).

Parametry wód opadowych i roztopowych wprowadzanych do wód lub do urządzeń wodnych powinny spełniać wymagania odnośnie jakości w zakresie zawartości zawiesin ogólnych - do 100 mg/l i substancji ropopochodnych - do 15 mg/l. Zgodnie z art. 75a ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. - Prawo wodne zakazuje się wprowadzania wód opadowych lub roztopowych, ujętych w otwarte lub zamknięte systemy kanalizacji deszczowej do urządzeń wodnych, o ile wody te zawierają substancje szczególnie szkodliwe dla środowiska wodnego określone w przepisach wydanych na podstawie art. 99 ust. 1 pkt 1, jeżeli byłoby to niezgodne z warunkami określonymi w przepisach wydanych na podstawie art. 99 ust. 1 pkt 4. Szczegółowe rozwiązania oraz jakość odprowadzanych wód opadowych i roztopowych zostaną określone w pozwoleniu wodnoprawnym.

Z dokonanej analizy przedłożonych dokumentów oraz mając na względzie charakter, skalę i lokalizację przedsięwzięcia oraz planowane rozwiązania techniczne chroniące środowisko, nie przewiduje się negatywnego oddziaływania przedmiotowej inwestycji na środowisko gruntowo-wodne, stan jednolitych części wód, obszarów chronionych oraz na realizację celów środowiskowych określonych w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły”.

Realizacja planowanego zamierzenia inwestycyjnego związana będzie z powstawaniem odpadów, zarówno na etapie budowy jak i eksploatacji przedsięwzięcia.

W ramach realizacji inwestycji przewidziane są do powstania odpady powstające w wyniku usuwania kolizji z uzbrojeniem terenu, karczowaniem krzewów, prac budowlanych, funkcjonowaniem zaplecza socjalnego pracowników budowy itp.

Eksploatacja przedmiotowej inwestycji związana będzie z wytwarzaniem odpadów w wyniku funkcjonowania obiektów i urządzeń zapewniających funkcjonowanie obwodu utrzymania drogi. Stanowiąc je będą odpady powstające w wyniku prowadzonych prac remontowych, porządkowych, konserwacyjnych, funkcjonowaniem pomieszczenia socjalnego pracowników, oraz prac prowadzonych w części warsztatowej.

Odpady powstające na etapie realizacji i eksploatacji inwestycji będą magazynowane selektywnie w sposób dostosowany do właściwości chemicznych i fizycznych odpadów w odpowiednich pojemnikach, kontenerach, skrzyniach, workach. Stan techniczny pojemników, kontenerów, worków, skrzyń w których magazynowane będą odpady należy systematycznie kontrolować. W razie konieczności pojemniki, kontenery, worki, skrzynie należy naprawiać lub wymieniać.

Pojemniki, kontenery, worki, skrzynie przeznaczone do magazynowania odpadów usytuowane będą w wyznaczonych miejscach na terenie inwestycji – wyznaczone miejsce na placu budowy, wyznaczone miejsca na terenie obwodu utrzymania drogi. Odpady niebezpieczne będą magazynowane w sposób minimalizujący wpływ czynników atmosferycznych na odpady – zadane miejsce w którym usytuowane będą pojemniki z odpadami, lub zamykane pojemniki.

Pojemność miejsc przeznaczonych do magazynowania odpadów będzie dostosowana do masy odpadów wytwarzanych w danym okresie oraz częstotliwości ich odbioru. Odpady będą magazynowane w sposób zapobiegający rozprzestrzenianiu się odpadów poza przeznaczone do tego celu miejsce, w tym poza przeznaczone do tego celu pojemniki, kontenery, worki, skrzynie oraz w sposób zapobiegający rozprzestrzenianiu się odpadów na nieruchomości sąsiadujące z nieruchomością, na której będzie prowadzone magazynowanie odpadów.

Wytworzone odpady magazynowane będą na terenie inwestycji do momentu przygotowania partii transportowej, lecz nie dłużej niż określają to obowiązujące przepisy prawa (art. 25 ust. 4 ustawy o odpadach), po czym przekazywane będą odpowiednim podmiotom posiadającym wymagane prawem zezwolenia na prowadzenie działalności w zakresie gospodarowania odpadami.

Masy ziemne powstające w wyniku prac ziemnych w ilości około 4 600 m<sup>3</sup> zostaną w całości zagospodarowane na terenie przedmiotowej inwestycji (w miejscu ich wydobycia) pod warunkiem, że nie będą zanieczyszczone substancjami niebezpiecznymi. Ewentualny nadmiar mas ziemnych zostanie zagospodarowany poza terenem inwestycji.

Właściwa gospodarka odpadami na terenie inwestycji poprzez stworzenie prawidłowych warunków magazynowania odpadów zgodnie z rozporządzeniem Ministra Klimatu z dnia 11 września 2020 r, w sprawie szczegółowych wymagań dla magazynowania odpadów (Dz. U. z 2020 r. poz. 1742), oraz zapewnienie dalszego zagospodarowania wytworzonych odpadów przez uprawnione do tego podmioty w sposób zgodny z przepisami w zakresie ochrony środowiska spowoduje, że emisja odpadów z terenu inwestycji nie będzie stanowiła negatywnego oddziaływania na środowisko.

Planowane przedsięwzięcie położone jest poza granicami form ochrony przyrody wymienionych w art. 6 ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 roku o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2021 poz. 1098 ze zm.) oraz poza obszarem korytarzy ekologicznych.

Węzeł Obwodu Utrzymania Drogi Ekspresowej S12 zaprojektowano na przecięciu projektowanej drogi S12 z DW812. Obszar zajęty pod teren OUD wynosi łącznie około 2,50 ha, a obecnie jest to obszar upraw polowych, głównie zbożowych.

Inwentaryzacja przyrodnicza została wykonana dla nadrzędnego przedsięwzięcia „Budowa obwodnicy Chełma w ciągu drogi ekspresowej S12”. Zakres przeprowadzonego rozpoznania obejmuje teren OUD wraz z terenami sąsiednimi. Celem inwentaryzacji przyrodniczej były badania pod kątem: siedlisk przyrodniczych, roślin, mchów, porostów, grzybów, bezkręgowców, ichtiofauny, herpetofauny, ornitofauny, teriofauny i chiropterofauny. Inwentaryzację przyrodniczą wykonano w kilku etapach, obejmujących wstępne prace kameralne, badania terenowe oraz prace kameralne po zakończeniu prac terenowych.

Na terenie projektowanego OUD i w jego sąsiedztwie sięgającym co najmniej 200 m od jego granicy nie stwierdzono: siedlisk przyrodniczych chronionych; stanowisk chronionych gatunków roślin lub grzybów; stanowisk chronionych gatunków bezkręgowców; wodnych siedlisk ryb i minogów; stanowisk rozrodczych płazów (najbliższe znajduje się ponad 500 m na zachód, za drogą gminną i zabudowaniami); stanowisk płazów lub gadów w siedliskach łądowych; stałej obecności ptaków (gniazdujących par); stałej obecności dużych ssaków

(schronień i ostoi). Na terenie planowanego przedsięwzięcia nie stwierdzono zatem gatunków objętych ochroną na podstawie rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej roślin (Dz. U. z 2014 r. poz. 1409) oraz nie stwierdzono występowania grzybów, w tym grzybów podlegających ochronie na podstawie rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej grzybów (Dz. U. 2014 poz. 1408). Ponadto, nie stwierdzono siedlisk przyrodniczych oraz gatunków roślin wymienionych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 13 kwietnia 2010 r. w sprawie siedlisk przyrodniczych oraz gatunków będących przedmiotem zainteresowania Wspólnoty, a także kryteriów wyboru obszarów kwalifikujących się do uznania lub wyznaczenia jako obszary Natura 2000 (Dz. U. z 2014 r. poz. 1713).

Teren przedsięwzięcia zdominowany przez uprawy polowe w otoczeniu zabudowań stanowi ubogie i mało zróżnicowane siedlisko dla zwierząt. Tereny rolnicze są siedliskiem niewielkiej grupy pospolitych gatunków ptaków (m.in. skowronka, pliszki żółtej, szczygła, potrzeszca) z reguły, ze względu na rozległość siedliska, żyjących w znacznym rozproszeniu i najpospolitszych ssaków (głównie gryzoni i średnich ssaków polno-leśnych), takich jak: zając, lis, sarna.

Z racji swojego charakteru oraz lokalizacji, realizacja planowanego przedsięwzięcia nie wywrze istotnego negatywnego wpływu na te zwierzęta oraz nie doprowadzi do znaczącej utraty ich siedlisk. Nieznaczne zmniejszenie areалу żerowiskowego wynikające z potencjalnych zmian w strukturze przyrodniczej (projektowany OUD wraz z pasami włączania i wyłączania), a co się z tym wiąże nieznacznych zmian parametrów siedlisk i żerowisk nie będzie znaczące, tzn. powodujące wycofywanie się gatunków zwierząt lub bytowania i rozrodu awifauny ze względu na dostępność rozległych siedlisk tożsamych w otoczeniu.

Ze względu na powszechność siedlisk sprzyjających występowaniu chronionych gatunków ptaków planowana inwestycja nie wpłynie w sposób znaczący na ogólny stan populacji tych zwierząt.

Inwestycja nie koliduje z obszarem specjalnej ochrony ptaków „Chełmskie Torfowiska Węglanowe” PLB060002. Przedmiotem ochrony ww. obszaru są gatunki ptaków ujęte w Załączniku I Dyrektywy Rady 2009/147/WE z dnia 30 listopada 2009r. w sprawie ochrony dzikiego ptactwa (Dz. U. UE. L. z 2010r., Nr 20, poz. 7, ze zm.) i wymienione w Standardowym Formularzu Danych (dokumentacja sieci Natura 2000, zawierająca zakres zgodny ze stosownymi decyzjami wykonawczymi Komisji Europejskiej) z oceną ogólną A, B lub C: A294 wodniczka (*Acrocephalus paludicola*), A222 uszatka błotna (*Asio flammeus*) A021 bąk (*Botaurus stellaris*), A084 błotniak łąkowy (*Circus pygargus*), A153 kszyc *Gallinago gallinago*), A154 dubelt (*Gallinago media*), A156 rycyk (*Limosa limosa*), A27podróżniczek (*Luscinia svecica*), A160 kulik wielki (*Numenius arquata*), A162 krawodziób (*Tringa tetanus*). Pozostałe gatunki z oceną ogólną D chronione są na podstawie przepisów krajowych. Dla ww. obszaru ustanowiono zarządzeniem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Lublinie z dnia 24.04.2017 r. plan zadań ochronnych.

Przedmiotowa inwestycja, jak wskazują ustalenia KIP, gdzie dokonano oceny zagrożeń dla poszczególnych przedmiotów ochrony w związku z planowaną budową przedsięwzięcia nie będzie miała znaczącego negatywnego wpływu na różnorodność biologiczną obszaru i zachowanie właściwego stanu ochrony. Zachodnia granica ww. obszaru znajduje w odległości ok. 4,2 km od planowanej do realizacji inwestycji za zabudową mieszkaniową miejscowości Stańków i Okszów, licznymi lokalnymi drogami, zbiornikiem wodnym i kompleksem leśnym. Przedsięwzięcie nie ingeruje w siedliska chronionych gatunków ptaków będących przedmiotem ochrony ww. obszaru, które związane są terenami podmokłymi i bagiennymi i

znajdują się w dużej odległości, najbliższe podrózniczka ponad 5,5 km od obszaru funkcyjnego.

Inwestycja nie koliduje również z obszarem Natura 2000 „Torfowiska Chełmskie” PLH060023, którego przedmiotem ochrony są siedlisko przyrodnicze oraz gatunki i ich siedliska wymienione Załączniku I i II Dyrektywy Rady 92/43/EWG, z oceną ogólną A, B lub C w Standardowym Formularzy Danych tj. 3140 Twardowodne oligo- i mezotroficzne zbiorniki z podwodnymi łąkami ramienic *Charetea*, 3150 Starorzeczka i naturalne eutroficzne zbiorniki wodne ze zbiorowiskami z *Nympheion*, *Potamion*, 6210 Murawy kserotermiczne (*Festuco-Brometea* i ciepłolubne murawy z *Asplenion septentrionalis* *Festucion pallentis*), 6410 Zmiennowilgotne łąki trzęślicowe (*Molinion*), 7210 Torfowiska nakredowe (*Cladietum marisci*, *Caricetum buxbaumii*, *Schoenetum nigricantis*), 7230 Górskie i nizinne torfowiska zasadowe o charakterze, 9110 Ciepłolubne dąbrowy (*Quercetalia pubescentipetraeae*), 1617 starodub łąkowy (*Angelica palustris*), 1188 kumak nizinny (*Bombina bombina*), 4030 szlaczkoń szafraniec (*Colias myrmidone*), 1065 przeplatka aurinia (*Euphydryas aurinia*), 1052 przeplatka maturalna (*Hypodryas maturalna*), 1042 zalotka większa (*Leucorrhinia pectoralis*), 1758 jęczyczka syberyjska (*Ligularia sibirica*), 1060 czerwończyk nieparek (*Lycaena dis par*), 4038 czerwończyk fioletek (*Lycaena Helle*), 1061 modraszek nausitous (*Phengaris nausitous*), 1059 modraszek teleius (*Phengaris telesius*).

Dla ww. obszaru ustanowiono zarządzeniem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Lublinie z dnia 24.04.2017 r. plan zadań ochronnych.

Przedmiotowa inwestycja, jak wskazują ustalenia KIP, gdzie dokonano oceny zagrożeń dla poszczególnych przedmiotów ochrony w związku z planowaną budowa przedsięwzięcia nie będzie miała znaczącego negatywnego wpływu na różnorodność biologiczną obszaru i zachowanie właściwego stanu ochrony. Zachodnia granica ww. obszaru znajduje w odległości ok. 4,2 km od planowanej do realizacji inwestycji za zabudową mieszkaniową miejscowości Stańków i Okszów, licznymi lokalnymi drogami, zbiornikiem wodnym i kompleksem leśnym. Przedsięwzięcie nie ingeruje w siedliska chronione oraz siedliska chronionych gatunków będących przedmiotem ochrony ww. obszaru, które związane są terenami podmokłymi i bagiennymi i znajdują się w dużej odległości – najbliższe zmiennowilgotne łąki trzęślicowe ponad 4,3 km oraz zalotki większej – ponad 4,4 km od obszaru funkcyjnego.

Inwestycja nie koliduje także z obszarem Natura 2000 „Stawska Góra” PLH060018, którego przedmiotem ochrony są siedlisko przyrodnicze oraz gatunki i ich siedliska wymienione Załączniku I i II Dyrektywy Rady 92/43/EWG, z oceną ogólną A, B lub C w Standardowym Formularzy Danych tj. 2249 Dziewięciślił popłocholistny *Carlina onopordifolia* i 6210-3 Murawy kserotermiczne. Dla ww. obszaru ustanowiono zarządzeniem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Lublinie z dnia 3 grudnia 2014 r. plan zadań ochronnych. Przedmiotowa inwestycja, jak wskazują ustalenia KIP, gdzie dokonano oceny zagrożeń dla poszczególnych przedmiotów ochrony w związku z planowaną budowa przedsięwzięcia nie będzie miała znaczącego negatywnego wpływu na różnorodność biologiczną obszaru i zachowanie właściwego stanu ochrony. Wschodnia granica ww. obszaru znajduje w odległości ok. 4,9 km od planowanej do realizacji inwestycji za drogą DW812 oraz zabudową mieszkaniową miejscowości Horodyszczce i Parypse. Przedsięwzięcie nie ingeruje w siedliska chronione oraz siedliska chronionych gatunków będących przedmiotem ochrony ww. obszaru, które znajdują się w dużej odległości - ponad 4,9 km od obszaru funkcyjnego.

Inwestycja nie koliduje także z rezerwatem przyrody „Stawska Góra” utworzonym zarządzeniem Ministra Leśnictwa i Przemysłu Drzewnego z dn. 27 listopada 1956 r. w sprawie uznania za rezerwat przyrody (M.P. Nr 103 poz. 1195 z 21 grudnia 1956 r.) utworzonym w celu zachowania ze względów naukowych naturalnego zbiorowiska roślinności stepowej z rzadkimi

gatunkami roślin, m. in. dziewięciszem popłocholistny. Rezerwat w całości położony jest w granicach obszaru Natura 2000 „Stawska Góra” PLH060018.

Planowane przedsięwzięcie położone będzie około 500 m na północny – wschód od granic Chełmskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu funkcjonującego na podstawie rozporządzenia nr 49 Wojewody Lubelskiego z dnia 28 lutego 2006 r. w sprawie Chełmskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu (Dz. Urz. Woj. Lub. Nr 69, poz. 1287). Inwestycja z racji swojego charakteru, skali oraz znacznej odległości od granic obszaru chronionego nie będzie wpływała niekorzystnie na ten obszar oraz nie naruszy zakazów w nim obowiązujących zawartych w § 5. 1. rozporządzenia Nr 49 Wojewody Lubelskiego z dnia 28 lutego 2006.

Planowane przedsięwzięcie położone będzie około 1,8 m na wschód od granic Chełmskiego Parku Krajobrazowego funkcjonującego na podstawie rozporządzenia nr 17 Wojewody Lubelskiego z dnia 25 marca 2003 r. w sprawie Chełmskiego Parku Krajobrazowego (Dz. Urz. Woj. Lub. Nr 39, poz. 1222). Inwestycja z racji swojego charakteru, skali oraz znacznej odległości od granic obszaru chronionego nie będzie wpływała niekorzystnie na ten obszar oraz nie naruszy zakazów w nim obowiązujących zawartych w § 5. 1. rozporządzenia Nr 17 Wojewody Lubelskiego z dnia 25 marca 2003 r.

Inwestycja nie koliduje także z położonym w odległości ok. 370 m na południowy – zachód od niej pomnikiem przyrody pn. „Dziewicza Góra”. Jest to porośnięte drzewami wzgórze widokowe.

Inwestycja, ze względu na niewielką powierzchnię, specyfikę i znaczną odległość nie będzie kolidowała także z położonym ok. 4 km na wschód od niej krajowym korytarzem ekologicznym GWK 4A Dolina Środkowego Bugu, który ma za zadanie umożliwić migrację roślin, zwierząt lub grzybów. Z przeprowadzonej analizy wpływu planowanej inwestycji na ww. korytarz ekologiczny wynika, że ze względu na znaczną odległość brak jest podstaw do prognozowania znaczących oddziaływań negatywnych tj. takich, które trwale lub istotnie okresowo wykluczały możliwość przemieszczania się fauny. Inwestycja nie spowoduje izolacji obszarów przyrodniczo cennych, umożliwiających migrację zwierząt i roślin oraz ochronę i odbudowę bioróżnorodności zarówno w obszarze specjalnej ochrony ptaków: Chełmskie Torfowiska Węglanowe PLB060002, w obszarach specjalnych obszarach ochrony siedlisk Natura 2000 „Torfowiska Chełmskie” PLH060023 i „Stawska Góra” PLH060018, jak też innych terenach o dużej wartości przyrodniczej: Chełmskiego Parku Krajobrazowego i Chełmskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu.

Na potrzeby realizacji Obwodu Utrzymania Drogi Ekspresowej S12 nie przewiduje się usuwania drzew. Karczowaniu ulegnie jedynie powierzchnia 30 m<sup>2</sup> nasadzeń z krzewów ozdobnych, dlatego nie wnioskowano o szczególne warunki ochrony drzew.

Biorąc pod uwagę rodzaj, charakter, lokalizację planowanego przedsięwzięcia na gruntach ornych, jak również jego niewielką powierzchnię – nie przewiduje się negatywnego oddziaływania projektowanej inwestycji na obszary prawnie chronione, w tym rezerwat przyrody, obszary Natura 2000, Chełmski Obszar Chronionego Krajobrazu, Chełmski Park Krajobrazowy oraz pomnik przyrody Dziewicza Góra.

Z karty informacyjnej przedsięwzięcia wynika, że elementy budowlane wchodzące w skład OUD nie będą podatne na katastrofy naturalne. Wpływ na obiekty budowlane mogą mieć powodzie, pożary. Współczesne stosowane technologie wykazują trwałość w pełnym zakresie warunków eksploatacji i nie są podatne na to zagrożenie.

Sytuacje awaryjne, w wyniku, których mogą wystąpić zdarzenia kwalifikowane, jako poważne awarie mogą mieć miejsce zarówno na etapie budowy, jak i po oddaniu obiektu do

eksploatacji. W okresie realizacji zagrożenie jest niewielkie, ograniczone ilościowo i jakościowo do materiałów pędnych pojazdów i maszyn roboczych. W okresie eksploatacji prawdopodobieństwo ich wystąpienia jest rzędu raz na kilkadziesiąt lat lub rzadziej. Najwrażliwymi na zniszczenie na skutek katastrofy budowlanej elementami mogą być obiekty kubaturowe tj. obiekt biurowo-socjalny i garażowo-warsztatowy. W projekcie dobrane będą zarówno parametry posadowienia jak i warunki użytkowania obiektów tak, by zachowały trwałość i spełniały odpowiednie warunki określone w rozporządzeniu w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. Dla właściwie zaprojektowanego i eksploatowanego obiektu nie przewiduje się wystąpienia katastrofy budowlanej. Skutki katastrofy budowlanej w budownictwie drogowym nie stwarzają powszechnego niebezpieczeństwa, tj. sytuacji stwarzającej poważne zagrożenie dla ludzi, świata zwierzęcego i roślinnego oraz innych elementów środowiska w znacznych rozmiarach

W karcie informacyjnej przedsięwzięcia wskazano, że pewne elementy projektu dostosowywane są fizycznie do zakładanych warunków użytkowania, np. obiekty kubaturowe obliczane są na obciążenie wiatrem i śniegiem, a system kanalizacji obliczany jest na przewidywaną wielkość opadu deszczu. Przyjęte technologie i planowane działania związane z realizacją inwestycji pozwolą na zminimalizowanie uciążliwości związanych z ekstremalnymi zjawiskami atmosferycznymi i prognozowane zmiany klimatu. Przyjęte rozwiązania projektowe uwzględniać będą kwestie związane z zapobieganiem uszkodzeniom lub przedwczesnemu zużyciu materiałów wykorzystywanych przy realizacji projektu i dostosowanie do gwałtownych zjawisk pogodowych. Rodzaj nawierzchni zostanie dobrany w taki sposób, aby mogły spełniać swoją funkcję przez cały rok, przy jak najmniejszym odkształcaniu się i deformowaniu pod wpływem czynników atmosferycznych. Wszystkie materiały stosowane w budownictwie posiadają odpowiednie atesty i uwzględniają ich przeznaczenie i wpływ na warunki atmosferyczne w tym mrozoodporność.

Charakter planowanego przedsięwzięcia pozwala stwierdzić, że na etapie realizacji i eksploatacji nie wystąpią zagrożenia o charakterze nadzwyczajnym dla środowiska i planowanej inwestycji (katastrofa naturalna – powodzie, podtopienia, osuwiska ziemne, susze, ekstremalne temperatury).

Przy prawidłowo zaprojektowanym i wykonanym przedsięwzięciu, a następnie prawidłowym użytkowaniu wszystkich elementów instalacji oraz przestrzeganiu zasad bhp ryzyko katastrofy budowlanej oceniono jako minimalne.

Z KIP wynika, że w związku z funkcjonowaniem przedsięwzięcia nie przewiduje się zmiany warunków klimatycznych ani jego negatywnego wpływu na klimat zarówno w aspekcie lokalnym ani globalnym.

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest w obszarze wiejskim, na terenie nie stwarzającym zagrożenia dla obszarów wodno-błotnych, obszarów wybrzeży, obszarów górskich lub leśnych, obszarów objętych ochroną, w tym stref ochronnych ujęć wód i obszarów ochronnych zbiorników wód śródlądowych, obszarów na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia, obszarów o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne, obszarów przylegających do jezior oraz uzdrowisk i obszarów ochrony uzdrowiskowej.

Odkryte w trakcie robót budowlanych lub ziemnych przedmioty posiadające cechy zabytku podlegają ochronie prawnej. Inwestor zobowiązany jest do wstrzymania wszelkich



robót mogących uszkodzić lub zniszczyć odkryty przedmiot, odpowiedniego zabezpieczenia miejsca i niezwłocznego powiadomienia Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, a jeżeli nie jest to możliwe, właściwego wójta (burmistrza, prezydenta miasta).

Surowce i materiały wykorzystywane będą w ilości niezbędnej do realizacji inwestycji.

Ze względu na rodzaj przedsięwzięcia, usytuowanie i lokalny charakter nie przewiduje się transgranicznego oddziaływania na środowisko.

Planowane przedsięwzięcie nie będzie powodować zagrożenia środowiska przyrodniczo-krajobrazowego, kulturowego i nie będzie powodować zagrożenia zdrowia ludzi.

Z karty informacyjnej przedsięwzięcia wynika, że nie przewiduje się prac rozbiórkowych dotyczących przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

Prace prowadzone przy realizacji przedsięwzięcia będą miały charakter czasowy, krótkotrwały, używany sprzęt czy środki transportowe nie stwarzają ryzyka wystąpienia poważnej awarii mogącej mieć negatywne oddziaływanie na środowisko.

Mając powyższe na uwadze, nie przeprowadzono oceny oddziaływania na środowisko przed wydaniem niniejszej decyzji.

Zgodnie z art. 108 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jedn. Dz. U. z 2021 r., poz. 735 ze zm.) decyzji, od której służy odwołanie, może być nadany rygor natychmiastowej wykonalności, gdy jest to niezbędne ze względu na ochronę zdrowia lub życia ludzkiego albo dla zabezpieczenia gospodarstwa narodowego przed ciężkimi stratami bądź też ze względu na inny interes społeczny lub wyjątkowo ważny interes strony.

Niniejszej decyzji nadano rygor natychmiastowej wykonalności w trybie art. 108 Kpa (wniosek inwestora z dnia 04.04.2022 r. uzupełniony psimem z dnia 13.04.2022 r. ). Ustalenie rygoru natychmiastowej wykonalności decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, uzasadnione jest wyjątkowo ważnym interesem strony, a także ważnym interesem społecznym. Przedmiotowa inwestycja ma istotne znaczenie dla prawidłowego funkcjonowania drogi ekspresowej S12. W celu prawidłowego funkcjonowania drogi ekspresowej niezbędne jest jej prawidłowe utrzymanie i zabezpieczenie. Realizacja inwestycji przyczyni się do poprawy bezpieczeństwa ruchu drogowego. Nadanie rygoru natychmiastowej wykonalności jest ponadto niezbędne ze względu na harmonogram realizacji zadania. Terminowe uzyskanie wymaganych prawem decyzji pozwoli na terminowe wykorzystanie środków finansowych.

Organ rozstrzygający przeprowadził przedmiotowe postępowanie zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa regulującymi jego uprawnienia, jak i w oparciu o przepisy Kodeksu postępowania administracyjnego.

W niniejszej decyzji uwzględniono wymagania dotyczące zawartości decyzji określone w art. 107 Kodeksu postępowania administracyjnego oraz określone w art. 84 i art. 85 ustawy z dnia 3 października 2008r. W toku przeprowadzonego postępowania administracyjnego zapewniono stronom czynny udział. Strony były informowane o przysługujących im prawach i miały możliwość zapoznania się z całokształtem zebranego w sprawie materiału dowodowego.

Niniejsza decyzja nie zwalnia od obowiązku uzyskania innych decyzji i zezwoleń wymaganych przez przepisy prawa.

Biorąc powyższe pod uwagę orzeczono, jak w sentencji.

### Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Generalnego Dyrektora Ochrony Środowiska za pośrednictwem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Lublinie w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.



z up. Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Lublinie  
*Tomasz Wąsik*  
Tomasz Wąsik  
p.o. Zastępcy Regionalnego Dyrektora  
Ochrony Środowiska - Regionalnego  
Konservatora Przewodów w Lublinie

#### Załącznik:

1. Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia

#### Otrzymują:

1. Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Lublinie – pełnomocnik
2. Pozostałe strony zgodnie z art.49 kpa
3. Aa.

#### Do wiadomości:

1. Lubelski Państwowy Wojewódzki Inspektor Sanitarny w Lublinie
2. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie RZGW w Lublinie

**Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia zgodnie z art. 84 ust. 2 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz. U. z 2021r., poz. 2373 ze zm.).**

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest na terenie powiatu chełmskiego: w Gminie wiejskiej Chełm, w miejscowości Horodyszczce-Kolonia położonej na północny zachód od Miasta Chełm.

Obwód Utrzymania Drogi ekspresowej (OUD) położony jest bezpośrednio w rejonie węzła Chełm Północ, po jego południowo-wschodniej stronie, w km około 8+600 drogi S12. Węzeł zaprojektowano na przecięciu drogi S12 z DW812 (dwa zjazdy).

W ramach planowanego przedsięwzięcia zostaną wykonane niżej wymienione elementy:

- 1) budynek biurowo-socjalny (zarządzania OUD)
- 2) budynek warsztatowo-garażowy z myjnią
- 3) parkingi dla pracowników i klientów OUD oraz parkingi dla samochodów utrzymaniowych,
- 4) magazyn soli o powierzchni użytkowej min. 500 m<sup>2</sup>,
- 5) wiata na sprzęt o powierzchni min. 200 m<sup>2</sup>,
- 6) częściowo zadaszone boksy na wolny skład materiałów o powierzchni pojedynczego boksu 36 m<sup>2</sup> w ilości 10 szt.
- 7) inne elementy zagospodarowania.
- 8) zbiornik przeciwpożarowy
- 9) zbiornik na gaz

Obwód Utrzymania Drogi Ekspresowej (OUD) stanowi zaplecze techniczne i osobowe dla kompleksowej obsługi technicznej i utrzymania projektowanej drogi ekspresowej S12.

Zadaniem OUD będzie m.in.: bieżąca obsługa techniczna i porządkowa drogi, oznakowanie stałe i tymczasowe na czas realizowania prac porządkowych i konserwacyjnych, bieżące remonty i konserwacja, utrzymanie zimowe, monitoring, ostrzeganie i sterowanie ruchem, utrzymanie zieleni, współdziałanie w usuwaniu skutków sytuacji kryzysowych.

Teren OUD zostanie zaprojektowany i zagospodarowany tak, aby zapewnić swobodną komunikację wewnętrzną i zlokalizowanie wszystkich wymienionych niżej obiektów oraz wyposażenia obwodu. Architektura obiektów kubaturowych będzie zaprojektowana z uwzględnieniem uwarunkowań terenowych i krajobrazowych. Teren OUD zostanie ogrodzony ogrodzeniem niezależnym od ogrodzenia obwodnicy. Ogrodzenie wykonane zostanie z siatki w systemie panelowym ocynkowanej o wysokości całkowitej min. 2m na podmurówce betonowej.

W ramach obiektów kubaturowych przewiduje się budowę budynku biurowo-socjalnego, budynku warsztatowo-garażowego oraz budynku portierni.

Na potrzeby grzewcze budynków zaprojektowana zostanie sieć gazowa.

Magazyn soli wyposażony będzie w wytwornice chlorku sodu i chlorku wapnia/magnezu oraz zbiorniki na gromadzenie roztworów. Magazyn będzie wyposażony w szczelne podłoże aby

uniemożliwić przenikanie soli do środowiska gruntowo-wodnego, podczas prowadzenia wszystkich operacji związanych z rozładunkiem soli.

Zostanie zainstalowana mała stacja pogodowa umieszczona w budce meteorologicznej. Jezdnie manewrowe, miejsca postojowe dla samochodów osobowych i ciężarowych chodniki o nawierzchni z kostki brukowej. Jezdnie manewrowe będą zapewniać swobodną komunikację pomiędzy budynkami zlokalizowanymi na terenie OUD. Jezdnie manewrowe zostaną zaprojektowane i wykonane w sposób zapewniający ruch dwukierunkowy. Będą one posiadać sprawny system odwodnienia.

Zostaną zaprojektowane częściowo zadaszone boksy na wolny skład materiałów do bieżącego utrzymania dróg, takich jak: drogowe bariery ochronne, znaki, pachotki, kruszywo itp.

Przewiduje się budowę wiaty wolnostojącej na sprzęt do zimowego i letniego utrzymania dróg. Posadzka wykonana zostanie z materiału uniemożliwiającego przenikanie zanieczyszczeń do środowiska gruntowo-wodnego. Wiata zostanie wyposażona w odwodnienie liniowe.

Zostanie wykonane oświetlenie wiaty i instalacja odgromowa.


Teren OUD będzie wyposażony w budynki oraz niezbędną infrastrukturę: sieć wodociągową, kanalizację sanitarną i deszczową, sieć elektryczną oraz w urządzenia i obiekty umożliwiające konserwację i naprawę elementów drogi i zapewnienie przejezdności w ciągu całego roku.

Infrastruktura techniczna:

- Budowa sieci gazowej wraz z przyłączami na potrzeby eksploatacyjne OUD,
- Budowa sieć teletechniczna służąca do transmisji danych oraz realizowania połączeń telefonicznych i internetowych,
- Budowa oświetlenie całego terenu OUD,
- Budowa instalacji elektrycznej na całym obszarze OUD oraz przyłączy,
- Budowa zespołu prądotwórczego, włączanego automatycznie z chwilą przerwania dostaw z sieci elektroenergetycznej,
- Budowa sieci wodociągowej wraz z przyłączem lub własne ujęcie wody,
- Budowa sieci kanalizacji deszczowej i odprowadzającej ścieki, w tym oczyszczalnia ścieków.

Kolizje z istniejącą infrastrukturą techniczną:

- Rozbiórka sieci teletechnicznej na dł. około 140 m.

z up. Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Lublinie  
  
**Tomasz Wąsik**  
p.o. Zastępcy Regionalnego Dyrektora  
Ochrony Środowiska - Regionalnego  
Konservatora Przyrody w Lublinie