



PROKURATURA OKRĘGOWA
w O s t r o ł ę c e

Ostrołęka, data zgodnie z podpisem

3004-7.262.14.2024

WYKONAWCY
STRONA INTERNETOWA

Zaproszenie do złożenia oferty

Prokuratura Okręgowa w Ostrołęce zaprasza do złożenia oferty cenowej na wykonanie dokumentacji projektowo - kosztorysowej (projekt architektoniczno - budowlany i projekt techniczny w zakresie dostosowania budynku do wskazań ekspertyzy technicznej stanu ochrony przeciwpożarowej budynku przy ul. Kościuszki 19, w Ostrołęce (07-410) z uwzględnieniem obowiązujących przepisów oraz nadzór autorski nad pracami remontowymi.

I. Opis przedmiotu zamówienia:

Wykonanie dokumentacji technicznej w zakresie dostosowania budynku Prokuratury Okręgowej w Ostrołęce przy ul. Kościuszki 19, 07-410 Ostrołęka do wskazań ekspertyzy z uwzględnieniem obowiązujących przepisów oraz nadzór autorski nad pracami remontowymi do zakończenia realizacji zadania:

1. Aktualizacja istniejącej inwentaryzacji budynku w zakresie niezbędnym do realizacji przedmiotu zamówienia. Część wskazań ekspertyzy technicznej w zakresie przeciwpożarowym budynku została wykonana w okresie wcześniejszym..
2. Wykonanie projektu architektoniczno - budowlanego i projektu technicznego.
3. Pozyskanie materiałów do celów projektowych i innych koniecznych do kompletności projektu.
4. Wykonanie projektu instalacji sanitarnych (instalacja hydrantowa – częściowo wykonana itp.)
5. Wykonanie projektu instalacji elektrycznych i teletechnicznych (oświetlenia awaryjnego i ewakuacyjnego itp.)
6. Wykonanie kosztorysu inwestorskiego na zakres robót objęty projektem.
7. Wykonanie przedmiaru robót w wersji ATH.
8. Sporządzenie Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych dla poszczególnych branż.
9. Wykonanie harmonogramu rzeczowo – finansowego (z uwzględnieniem podziału na etapy zadania inwestycyjnego, ustalenie kolejność realizacji robót).
10. Dokumentacja w formie papierowej – 4 egzemplarze oraz w formie elektronicznej.
11. Uzgodnienie projektu z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych.
12. Uzyskanie decyzji o pozwoleniu na budowę (w imieniu Zamawiającego), odpowiadanie na pytania dot. projektu na etapie rozpatrywania wniosku o wydanie pozwolenia na budowę przez właściwy organ.

13. Pełnienie nadzoru autorskiego nad realizacją zadania.

14. Udzielanie odpowiedzi na wszystkie pytania, dotyczące zakresu projektu, na etapie wyłaniania wykonawcy robót.

Dokumentacja projektowa stanowiąca przedmiot zamówienia posłuży do przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie przedmiotowego zadania, zgodnie z ustawą Prawo Zamówień Publicznych.

Zamawiający umożliwi dokonanie oględzin budynku zainteresowanym wykonawcom po wcześniejszym uzgodnieniu telefonicznym pod nr tel. 29 767 07 37.

II. Tryb zamówienia: Postępowanie prowadzone jest z wyłączeniem stosowania ustawy Pzp z uwagi na wartość zamówienia.

III. Warunki wymagane od Wykonawców:

1. Złożenie oferty na załączonym druku lub w oparciu o załączony druk (załącznik nr 1).
2. Dołączenie do oferty dokumentu potwierdzającego, że osoba działająca w imieniu Wykonawcy jest umocowana do jego reprezentowania (informacja z KRS, CEiGD, pełnomocnictwo).
3. Dokumentacja projektowa stanowiąca przedmiot zamówienia winna być sporządzona przez osobę posiadającą odpowiednie uprawnienia. Wybrany wykonawca przed zawarciem umowy dostarczy Zamawiającemu dokumenty potwierdzające, że osoba (osoby), które wykonają przedmiot zamówienia posiadają odpowiednie uprawnienia.
4. Wykonanie w ciągu ostatnich 4 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, co najmniej jednej dokumentacji projektowej dot. dostosowania budynków użyteczności publicznej (o powierzchni co najmniej 800 m²) w zakresie wymogów przeciwpożarowych, która została wykonana w sposób należyty, na kwotę co najmniej 30 000 zł
5. Zobowiązanie się do wykonania przedmiotu zamówienia w pełnym zakresie, zgodnie z ofertą, treścią umowy i jej załącznikami, z należyłą starannością, z wymaganiami Zamawiającego, zasadami współczesnej wiedzy technicznej i obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa i normami.
6. Wykonawca winien przyjąć ekonomiczne rozwiązania techniczne, dające optymalne warunki realizacji inwestycji i eksploatacji z wyłączeniem rozwiązań ponadstandardowych.
7. Przed podpisaniem umowy Wykonawca zobowiązany jest przedstawić Zamawiającemu dokument, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej w zakresie przedmiotu zamówienia na sumę nie mniejszą niż 100 000 zł.

IV. Zamawiający wykluczy z postępowania wykonawcę, o którym mowa w art. 7. ust 1. ustawy z dnia 15.04.2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz.U. z 2022 poz. 835).

V. Kryteria wyboru ofert: cena ofert – 100 %

Obliczenie punktów ze względu na powyższe kryterium

$$C_o = \frac{C_{\text{najn.}}}{C_{\text{of}}} \times 100$$

gdzie:

- C_o - ilość punktów obliczona dla danej oferty,
- $C_{\text{najn.}}$ - najniższa cena oferty spośród ofert nie podlegających odrzuceniu,
- C_{of} - cena badanej oferty.

- VI. Sposób i miejsce składania ofert: Ofertę należy złożyć na formularzu ofertowym stanowiącym załącznik nr 1 do zapytania ofertowego wraz z wymaganymi dokumentami za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres zamowienia.poost@prokuratura.gov.pl.
- VII. Wnioski o wyjaśnienie treści zapytania, przekazanie ekspertyzy technicznej w zakresie ochrony przeciwpożarowej, ewentualne uwagi należy przesłać pocztą elektroniczną na adres zamowienia.poost@prokuratura.gov.pl do godz. 12:00 w dn. 17.05.2024 r. Zamawiający zastrzega sobie prawo nieudzielenia odpowiedzi na pytania postawione po tym terminie.
- VIII. Termin składania ofert: do godz. 10:00 w dniu 21.05.2024 r.
- IX. Warunki płatności: do 30 dni od daty otrzymania faktury.
- X. Termin realizacji zamówienia:
- a) wykonanie dokumentacji projektowej i uzyskanie pozwolenia na budowę - 90 dni od daty zawarcia umowy jednak nie później niż do dnia 2 września 2024 r.
 - b) pomoc w udzielaniu wyjaśnień dotyczących opisu przedmiotu zamówienia wykonawcom podczas postępowania przetargowego, nadzór autorski nad pracami objętymi projektem – do czasu zakończenia zadania inwestycyjnego.
- XI. Zamawiający zastrzega sobie możliwość unieważnienia postępowania bez podania przyczyny.
- XII. Klauzula informacyjna z art. 13 RODO, w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego:
- Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Prokurator Okręgowy w Ostrołęce.
 - W przypadku pytań dotyczących przetwarzania danych osobowych należy kontaktować się z Inspektorem ODO w Prokuraturze Okręgowej w Ostrołęce – tel. 29 767 07 55.
 - Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b i c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonym w procedurze zapytania ofertowego.
 - odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o ustawę o dostępie do informacji publicznej z dnia 26 września 2001 r. (Dz. U. z 2019 r. poz. 1429) oraz inne podmioty upoważnione na podstawie przepisów ogólnych.

- Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane na podstawie przepisów prawa, przez okres niezbędny do realizacji celów przetwarzania, lecz nie krócej niż okres wskazany w przepisach o archiwizacji.

Prokurator Okręgowy
w Ostrołęce

Załączniki:

1. formularz ofertowy
2. wzór umowy
3. wykaz usług
4. ekspertyza stanu ochrony przeciwpożarowej (załącznik udostępniony na wniosek wykonawcy- patrz pkt. VII)