



Starosta Nowodworski

Nowy Dwór Gdański 23-08-2024 r.

GK.6845.3.3.2024.AS

Pomorski Urząd Wojewódzki
Wydział Nieruchomości i Skarbu Państwa
ul. Okopowa 21/27
80-810 Gdańsk

dot. wykazu nieruchomości Skarbu Państwa – dz. 181/14 Nowa Karczma

Zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpień 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. 2023r. poz. 344 z późn. zm) w załączeniu przesyłam wykaz nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa przeznaczonej do dzierżawy w celu jego zamieszczenia na stronie podmiotowej wojewody w Biuletynie Informacji Publicznej przez okres 21 dni.

STAROSTA
Barbara Ogrodowska

Otrzymuje:

1. adresat
2. aa.- AS



Starosta Nowodworski

GK.6845.3.2.2024.AS

Nowy Dwór Gdański 23-06-2024r.

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ SKARBU PAŃSTWA
PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY**

Nr działki	Pow. działki w ha	Nr KW	Opis nieruchomości oraz przeznaczenie	Wysokość czynszu Termin płatności Czas dzierżawy	Uwagi
181/14	4,2581	GD2M/00058234/6	Gmina Krynica Morska, obręby Nowa Karczma, część działki o pow. 100m ² na obszarze pasa technicznego. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego działka oznaczona jest symbolami 35.ZE; 36.ZPO,ZPL; 03.KD-D. Teren znajduje się w specjalnym obszarze ochrony siedlisk Zalew Wiślany i Mierzeja Wiślana (PLH28007) oraz obszarze specjalnej ochrony ptaków Zalew Wiślany (PLB280010). Dzierżawa na cele dojścia do pomostu rekreacyjnego planowanego na obszarze morskim dz. 682/2. Obszar szczególnego zagrożenia powodzią.	Czynsz roczny w wysokości 300 zł. netto Czynsz płatny w terminie do 30 sierpnia każdego roku. Termin zawarcia umowy dzierżawy 3 lat.	Dzierżawa w formie bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego dzierżawcy za zgodą Urzędu Morskiego w Gdyni.

Wykaz wywiesza się na 21 dni w siedzibie Starostwa Powiatowego Wydziale Geodezji, Kartografii i Katastru w Nowym Dworze Gdańskim przy ul. Warszawskiej 28b. Za datę wywieszenia wykazu przyjmuje się dzień ogłoszenia w prasie informacji o jego wywieszeniu.

STAROSTA
Barbara Ogródowska