1. **PODSTAWA PRAWNA:**

art. 40 ust. 1, 82 ust. 3 i 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane

**Sprawy zastrzeżone do właściwości wojewody:**

* **wynikające z art. 82 ust. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane:**
* usytuowanych na terenie pasa technicznego, portów i przystani morskich, morskich wód wewnętrznych, morza terytorialnego i wyłącznej strefy ekonomicznej, a także na innych terenach przeznaczonych do utrzymania ruchu i transportu morskiego,
* hydrotechnicznych piętrzących, upustowych, regulacyjnych oraz kanałów i innych obiektów służących kształtowaniu zasobów wodnych i korzystaniu z nich, wraz z obiektami towarzyszącymi, z wyłączeniem urządzeń melioracji wodnych,
* dróg publicznych krajowych i wojewódzkich wraz z obiektami i urządzeniami służącymi do utrzymania tych dróg i transportu drogowego oraz sytuowanymi w granicach pasa drogowego sieciami uzbrojenia terenu - niezwiązanymi z użytkowaniem drogi, a w odniesieniu do dróg ekspresowych i autostrad - wraz z obiektami i urządzeniami obsługi podróżnych, pojazdów i przesyłek,
* usytuowanych na obszarze kolejowym,
* dróg kolejowych wraz z infrastrukturą kolejową, obiektami, urządzeniami, służącymi do utrzymania tej infrastruktury i transportu kolejowego oraz sieciami uzbrojenia terenu - także niezwiązanymi z użytkowaniem drogi kolejowej, jeżeli konieczność ich budowy lub przebudowy wynika z budowy lub przebudowy drogi kolejowej,
* lotnisk cywilnych wraz z obiektami i urządzeniami towarzyszącymi,
* usytuowanych na terenach zamkniętych,
* dotyczących strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych, o których mowa w ustawie z dnia 24 lipca 2015 r. o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych,
* elektrowni wiatrowych, w rozumieniu [art. 2 pkt 1](https://sip.lex.pl/#/document/18320622?unitId=art(2)pkt(1)&cm=DOCUMENT) ustawy z dnia 20 maja 2016 r. o inwestycjach w zakresie elektrowni wiatrowych,
* inwestycji KZN,
* **wynikające z § 1 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 25 listopada 2010 r. w sprawie obiektów i robót budowlanych, w sprawach których organem pierwszej instancji jest wojewoda:**
* **metra wraz ze związanymi z nimi urządzeniami budowlanymi oraz sieciami uzbrojenia terenu, jeżeli konieczność ich budowy lub przebudowy wynika z budowy lub przebudowy metra,**
* **sieci uzbrojenia terenu sytuowanych poza pasem drogowym drogi krajowej lub wojewódzkiej, jeżeli konieczność ich budowy lub przebudowy wynika z budowy lub przebudowy tej drogi,**
* **drogowych obiektów inżynierskich sytuowanych w granicach pasa drogowego drogi krajowej lub wojewódzkiej, niezwiązanych z tymi drogami,**
* **dróg gminnych lub powiatowych, jeżeli konieczność ich budowy lub przebudowy wynika z budowy lub przebudowy drogi krajowej lub wojewódzkiej,**
* **zjazdów, w rozumieniu art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych z dróg krajowych i wojewódzkich,**
* sieci przesyłowych, w rozumieniu art. 3 pkt 11a ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne,
* rurociągów przesyłowych dalekosiężnych służących do transportu ropy naftowej i produktów naftowych.
1. **MIEJSCE ZAŁATWIENIA SPRAWY:**

**WYDZIAŁ INFRASTRUKTURY**

**Oddział Administracji Architektoniczno-Budowlanej**

Rzeszów, ul. Grunwaldzka 15

pokoje: 349a, 360, 361

tel. (17) 867-13-68, (17) 867-13-60, (17) 867-13-61

faks: (17) 867-19-72, (17) 867-19-50

e-mail: i@rzeszow.uw.gov.pl

* dla obiektów i robót budowlanych na terenie powiatu dębickiego, leżajskiego, łańcuckiego, ropczycko-sędziszowskiego, rzeszowskiego, strzyżowskiego i miasta Rzeszowa

**UWAGA: Niezależnie od lokalizacji - inwestycje na terenach zamkniętych, obszarze kolejowym, w zakresie dróg kolejowych wraz z infrastrukturą kolejową procedowane są w PUW Rzeszów ul. Grunwaldzka 15.**

**Wieloosobowe stanowisko pracy do spraw administracji architektoniczno-budowlanej w Krośnie**

Krosno, ul. Bieszczadzka 1

pokój: 506

tel.: (13) 437-28-75, 437-28-20, 437-28-06

faks: (13) 437-28-55

* dla obiektów i robót budowlanych na terenie powiatu bieszczadzkiego, brzozowskiego, jasielskiego, krośnieńskiego, leskiego, sanockiego i miasta Krosna

**Wieloosobowe stanowisko pracy do spraw administracji architektoniczno-budowlanej w Przemyślu**

Przemyśl, ul. Mickiewicza 10

pokoje: 15,20

tel.: (16) 678-23-36, (16) 678-23-38

tel./faks: (16) 678-34-19

* dla obiektów i robót budowlanych na terenie powiatu jarosławskiego, lubaczowskiego, przemyskiego, przeworskiego i miasta Przemyśla

**Wieloosobowe stanowisko pracy do spraw administracji architektoniczno-budowlanej w Tarnobrzegu**

Tarnobrzeg, ul. 1 Maja 4a

pokoje: 210

tel.: (15) 822-46-08

faks: (15) 822-62-53

* dla obiektów i robót budowlanych na terenie powiatu kolbuszowskiego, mieleckiego, niżańskiego, stalowowolskiego, tarnobrzeskiego i miasta Tarnobrzega.

**3. DOKUMENTY I WARUNKI NIEZBĘDNE DO ZAŁATWIENIA SPRAWY:**

* Wniosek o przeniesienie pozwolenia na budowę (załącznik: **F-01/KIU-310)** oraz wniosek o przeniesienie praw i obowiązków wynikających ze zgłoszenia, wobec którego organ nie wniósł sprzeciwu (załącznik: **F-02/KIU-310**) zgodny formularzami określonymiw rozporządzeniu Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 16 lutego 2021 r. w sprawie określenia wzorów formularzy wniosków o przeniesienie decyzji o pozwoleniu na budowę, decyzji o pozwoleniu na wznowienie robót budowlanych oraz praw i obowiązków wynikających ze zgłoszenia, wobec którego organ nie wniósł sprzeciwu
* zgodnie z art. 40 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane do wniosku o przeniesienie pozwolenia na budowę oraz do wniosku o przeniesienie praw i obowiązków wynikających ze zgłoszenia, wobec którego organ nie wniósł sprzeciwu należy dołączyć:
1. oświadczenie:
2. o przejęciu warunków zawartych w decyzji o pozwoleniu na budowę lub praw i obowiązków wynikających ze zgłoszenia,
3. o którym mowa w art. 32 ust. 4 pkt 2 – załącznik: **F-03/KIU-310**;
4. zgodę dotychczasowego inwestora, na rzecz którego decyzja została wydana, lub kopię tej zgody;

Ww. zgoda, nie jest wymagana, jeżeli własność nieruchomości lub uprawnienia wynikające z użytkowania wieczystego dotyczącego nieruchomości, objęte decyzją o pozwoleniu na budowę po wydaniu tego pozwolenia przeszły z dotychczasowego inwestora na nowego inwestora wnioskującego o przeniesienie pozwolenia na budowę lub zgłoszeniem wobec którego organ nie wniósł sprzeciwu.

 Wniosek o przeniesienie:

1) decyzji o pozwoleniu na budowę,

2) praw i obowiązków wynikających ze zgłoszenia, wobec którego organ nie wniósł sprzeciwu

- składa się w postaci papierowej albo w formie dokumentu elektronicznego za pośrednictwem portalu e-Budownictwo.

**4. OPŁATY:**

Podstawa prawna: ustawa z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej, z tytułu:

* wydania decyzji o przeniesieniu pozwoleniu na budowę na rzecz innego podmiotu – **90 zł**
* wydania decyzji o przeniesieniu na rzecz innego podmiotu praw i obowiązków wynikających ze zgłoszenia dotyczącego robót budowlanych, o których mowa w art. 29 ust. 1 pkt 1a i 19a oraz ust. 2 pkt 1b ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane, od którego właściwy organ nie wniósł sprzeciwu – **90 zł**
* złożenia dokumentu stwierdzającego udzielenie pełnomocnictwa lub prokury oraz jego odpisu, wypisu lub kopii – od każdego stosunku pełnomocnictwa (prokury) – **17 zł**

Organem podatkowym właściwym miejscowo w sprawach opłaty skarbowej jest:

* 1. od dokonania czynności urzędowej, wydania zaświadczenia – organ podatkowy właściwy ze względu na siedzibę organu, który wydał decyzję:

Urząd Miasta Rzeszowa

konto opłaty skarbowej: 17 1020 4391 2018 0062 0000 0423, PKO BP S.A. O/Rzeszów

* 1. od złożenia dokumentu stwierdzającego udzielenie pełnomocnictwa lub prokury oraz jego odpisu, wypisu lub kopii – organ podatkowy właściwy ze względu na miejsce złożenia dokumentu:

Oddział Administracji Architektoniczno-Budowlanej

Urząd Miasta Rzeszowa

konto opłaty skarbowej: 17 1020 4391 2018 0062 0000 0423, PKO BP S.A. O/Rzeszów

Wieloosobowe stanowisko pracy do spraw administracji architektoniczno-budowlanej w Krośnie

Urząd Miasta Krosna

konto opłaty skarbowej: 25 1240 1792 1111 0010 8775 5267 Bank PKO S.A.

Wieloosobowe stanowisko pracy do spraw administracji architektoniczno-budowlanej w Przemyślu

Urząd Miasta Przemyśla

konto opłaty skarbowej: 89 1560 0013 2787 7120 6000 0003 Getin Noble Bank S.A. Przemyśl

Wieloosobowe stanowisko pracy do spraw administracji architektoniczno-budowlanej w Tarnobrzegu

Urząd Miasta Tarnobrzega

konto opłaty skarbowej: 18 1240 2744 1111 0000 3990 9547 Bank PKO S.A. I/O Tarnobrzeg

**5. TERMIN ZAŁATWIENIA SPRAWY:**

Zgodnie z przepisami Kodeksu postępowania administracyjnego oraz Prawa Budowlanego.

**6. SKŁADANIE ODWOŁAŃ:**

Od decyzji przeniesienia pozwolenia na budowę oraz przeniesienia praw i obowiązków wynikających ze zgłoszenia, wobec którego organ nie wniósł sprzeciwu, służy odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Warszawie za pośrednictwem Wojewody Podkarpackiego w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

**7. UWAGI:**

 **Brak.**

**8. INFORMACJA DOTYCZĄCA PRZETWARZANIA DANYCH OSOBOWYCH:**

W związku z przetwarzaniem danych osobowych informujemy, zgodnie z zapisami ogólnego rozporządzenia o ochronie danych z dnia 27 kwietnia 2016 r. (dalej: RODO), że:

1. administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Wojewoda Podkarpacki z siedzibą w Rzeszowie, ul. Grunwaldzka 15, 35-959 Rzeszów;
2. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane są w celu wydania przeniesienia pozwolenia na budowę oraz przeniesienie praw i obowiązków wynikających ze zgłoszenia wobec którego organ nie wniósł sprzeciwu na podstawie ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane w związku z art. 6 ust. 1 lit. c RODO;
3. dane osobowe będą przetwarzane przez okres 10 lat;
4. podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest niezbędne do załatwienia sprawy. Niepodanie danych osobowych uniemożliwi załatwienie sprawy;
5. odbiorcami Pani/Pana danych osobowych mogą być:
* podmioty, które są uprawnione, na podstawie obowiązujących przepisów prawa, do dostępu do nich oraz ich przetwarzania w zakresie określonym przepisami, w tym kontrolującym działalność Wojewody (NIK, KAS, CBA, Prokuratura, sądy),
* podmioty wykonujące zadania w zakresie utrzymania i rozwoju systemów teleinformatycznych, w tym elektronicznego systemu zarządzania dokumentacją e-Dok (Centralny Ośrodek Informatyki z siedzibą w Warszawie),
* podmioty zaangażowane w utrzymanie systemów poczty elektronicznej oraz serwisu ePUAP, które mogą być wykorzystywane do kontaktu z Panią/Panem;
1. przysługuje Pani/Panu prawo do:
* dostępu do danych osobowych na podstawie art. 15 RODO,
* żądania sprostowania (poprawienia) swoich danych na podstawie art. 16 RODO, jeśli są nieprawidłowe lub uzupełnienia jeśli są niekompletne,
* żądania usunięcia swoich danych osobowych na podstawie art. 17 RODO po ustaniu okresu przechowywania, w myśl obowiązujących przepisów,
* żądania ograniczenia przetwarzania danych na podstawie art. 18 RODO;
1. Pani/Pana dane nie będą poddane zautomatyzowanym procesom związanym z podejmowaniem decyzji, w tym profilowaniu;
2. Pani/Pana dane nie będą przekazane odbiorcom w państwach znajdujących się poza Unią Europejską i Europejskim Obszarem Gospodarczym lub do organizacji międzynarodowej bez postawy prawnej.

W przypadku jakichkolwiek wątpliwości czy pytań w zakresie przetwarzania Pani/Pana danych osobowych oraz korzystania z praw związanych z przetwarzaniem danych osobowych może się Pani/Pan kontaktować z Inspektorem Ochrony Danych w Podkarpackim Urzędzie Wojewódzkim w Rzeszowie:

1. listownie na adres Podkarpackiego Urzędu Wojewódzkiego w Rzeszowie
2. za pośrednictwem elektronicznej skrzynki podawczej: /PUWRzeszow/SkrytkaESP lub /PUWRzeszow/skrytka,
3. e-mailowo rodo@rzeszow.uw.gov.pl,
4. osobiście w siedzibie PUW w Rzeszowie przy ul. Grunwaldzkiej 15.

Jeśli uzna Pani/Pan, że dane osobowe nie są przetwarzane w sposób prawidłowy, przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego – Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa.

Opracowała: Angelika Zawada, Kierownik Oddziału Administracji Architektoniczno-Budowlanej

Sprawdziła: Marta Jakowska, Zastępca Dyrektora Wydziału Infrastruktury

Udostępniła: Marta Jakowska, Zastępca Dyrektora Wydziału Infrastruktury